



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

25. OKTÓBER 2023

UZNESENIE ČÍSLO 203/2023

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Mateja Loviča o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Bachláč

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Mateja Loviča, trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemku:

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 449/8** - ostatná plocha o výmere 100 m², vytvorená geometrickým plánom č. 50855719-119/2023 zo dňa 08.09.2023, vyhotoviteľ Ing. Ján Fusek - geodetické práce, SNP 658/130, Polomka, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odborom katastrálnym, pod č. G1-617/23, oddelením od parc. C-KN č. 449/1 - lesný pozemok o výmere 177 189 m², k. ú. Jarabá, LV č. 136, evidovanej pre vlastníka Mesto Brezno v podiele 1/1.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu
nehnutel'ný majetok mesta Brezno, pozemok :**

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 449/8** - ostatná plocha o výmere 100 m², vytvorená geometrickým plánom č. 50855719-119/2023 zo dňa 08.09.2023, vyhotoviteľ Ing. Ján Fusek - geodetické práce, SNP 658/130, Polomka, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odborom katastrálnym, pod č. G1-617/23, oddelením od parc. C-KN č. 449/1 - lesný pozemok o výmere 177 189 m², k. ú. Jarabá, LV č. 136, evidovanej pre vlastníka Mesto Brezno v podiele 1/1

za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

25. OKTÓBER 2023

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 449/8** - ostatná plocha o výmere 100 m², vytvorená geometrickým plánom č. 50855719-119/2023 zo dňa 08.09.2023, vyhotoviteľ Ing. Ján Fusek - geodetické práce, SNP 658/130, Polomka úradne overeným Okresným úradom Brezno, odborom katastrálnym, pod č. G1-617/23, oddelením od parc. C-KN č. 449/1 - lesný pozemok o výmere 177 189 m², k. ú. Jarabá, LV č. 136, evidovanej pre vlastníka Mesto Brezno v podiele 1/1

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

Ing. Matej Lovič,

trvale bytom Brezno, štátna príslušnosť SR,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku do výmery 300 m², príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho; predmet prevodu bezprostredne nadväzuje na tieto nehnuteľnosti a bude kupujúcim využívaný spolu s nimi ako jeden celok, z toho dôvodu nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Kúpna cena: 30.- €/m² pozemku

za podmienky:

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy
- dojednanie predkupného práva predávajúceho na odkúpenie pozemku za rovnakých podmienok, za akých predávajúci pozemok odpredal kupujúcemu

V Brezne 30.10.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta