



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**17. MÁJ 2023**

**UZNESENIE ČÍSLO 112/2023**

**Majetkové záležitosti**

Kúpa nehnuteľností pozemkov a stavieb „Starej nemocnice“ na Rázusovej ulici v Brezne.

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Schvaľuje**

**kúpu pozemkov a stavieb „Starej nemocnice“ od subjektu:** Nemocnica s poliklinikou Brezno, n.o., Banisko 1, Brezno, PSČ 977 01, SR, IČO: 31908969 (**d'alej len „nemocnica“**)

**a to:**

**a) pozemky vo výlučnom vlastníctve nemocnice:**

- pozemok C-KN parc. č. 3670/13, výmera: 504 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 1432;
- pozemok C-KN parc. č. 3676/1, výmera: 1 933 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 1432;
- pozemok C-KN parc. č. 3676/3, výmera: 504 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 1432;
- pozemok C-KN parc. č. 3676/5, výmera: 39 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom, pozemok umiestnený v zastavanom území obce;
- pozemok C-KN parc. č. 3676/6, výmera: 281 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 1432;
- pozemok C-KN parc. č. 3676/12, výmera: 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 1432

**b) stavby vo výlučnom vlastníctve nemocnice:**

- stavba so súpis. č. 977, na parcele C-KN 3676/3, druh stavby: budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby: dolieč. oddelenie, stavba postavená na zemskom povrchu, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 1432;
- stavba so súpis. č. 2362, na parcele C-KN 3676/6, druh stavby: budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby: budova býv. PAZS, stavba postavená na zemskom povrchu, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 1432;
- stavba so súpis. č. 2366, na parcele C-KN 3670/12, druh stavby: iná budova, popis stavby: vrátnica-garáž, stavba postavená na zemskom povrchu, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 1432.

**c) spoluvlastnícky podiel na pozemku v podielovom spoluvlastníctve nemocnice:**

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  na pozemku E-KN parc. č. 161, výmera: 352 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 5851;

**d) oplotenie areálu, prípojka vody, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie, prípojka NN, prípojka zemného plynu a spevnené plochy.**

**Za kúpnu cenu 290.000,- Eur, ktorá bude uhradená do konca júna 2024.**

V Brezne 18.05.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.  
primátor mesta