



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

05. APRÍL 2023

UZNESENIE ČÍSLO 74/2023

Majetkové záležitosti

Žiadosť Bronislava Kováčika o odkúpenie pozemku na Krátkej ul. v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Bronislava Kováčika, trvale bytom Podbrezová o odkúpenie pozemku:

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-8/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023, SAJ, Židlovo 3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-52/23, od parc. E-KN č. 16165/2 - ostatná plocha o výmere 691 m² v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

**II/ Vyhlasuje pre účel prevodu
nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok :**

- novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m², oddelená geometrickým plánom č. 36639729-8/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023, SAJ, Židlovo 3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-52/23, od parc. E-KN č. 16165/2 - ostatná plocha o výmere 691 m² v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

za prebytočný.

III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

05. APRÍL 2023

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3523/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m²**, oddelená geometrickým plánom č. 36639729-8/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023, SAJ, Židlovo 3, Brezno 97701, úradne overeným pod č. G1-52/23, od parc. E-KN č. 16165/2 - ostatná plocha o výmere 691 m² v k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

**Mgr. Bronislav Kováčik,
trvale bytom Kolkáreň Podbrezová, štátna príslušnosť SR,**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku do výmery 300 m², príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho; predmet prevodu bezprostredne nadväzuje na tieto nehnuteľnosti a bude kupujúcim využívaný spolu s nimi ako jeden celok, z toho dôvodu nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Kúpna cena: 15.- €/m² pozemku

za podmienky:

- správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

V Brezne 11.04.2023

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta