



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

10. NOVEMBER 2021

UZNESENIE ČÍSLO 180/2021

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Pavla Lopusného, bytom Brezno a Stanislava Sojku s manželkou, bytom Brezno o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa na Malinovského ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Pavla Lopusného, bytom: Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa na Malinovského ulici v Brezne, a to :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1146/100, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere **58 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-221/2021, zo dňa 01.10.2021, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO-D, s .r. o., IČO : 46001336, sídlo : Židlovo 31, Brezno 977 01, úradne overeným pod číslom 694/21 dňa 9.4.2021, **odčlenením od pozemku** - parcela reg. C-KN č. 1146/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 26 244 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,

a žiadosť Stanislava Sojku s manželkou, obaja bytom: Brezno, o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa na Malinovského ulici v Brezne, a to :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1146/101, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere **27 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-221/2021, zo dňa 01.10.2021, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO-D, s .r. o., IČO : 46001336, sídlo : Židlovo 31, Brezno 977 01, úradne overeným pod číslom 694/21 dňa 9.4.2021, **odčlenením od pozemku** - parcela reg. C-KN č. 1146/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 26 244 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :



ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

10. NOVEMBER 2021

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 180/2021 zo dňa 10. novembra 2021

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1146/100**, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere **58 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-221/2021, zo dňa 01.10.2021, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO-D, s .r. o., IČO : 46001336, sídlo : Židlovo 31, Brezno 977 01, úradne overeným pod číslom 694/21 dňa 9.4.2021, **odčlenením od pozemku** - parcela reg. C-KN č. 1146/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 26 244 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1146/101**, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere **27 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-221/2021, zo dňa 01.10.2021, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO-D, s .r. o., IČO : 46001336, sídlo : Židlovo 31, Brezno 977 01, úradne overeným pod číslom 694/21 dňa 9.4.2021, **odčlenením od pozemku** - parcela reg. C-KN č. 1146/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 26 244 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,

za prebytočný

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1146/100**, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere **58 m²**, vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-221/2021, zo dňa 01.10.2021, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO-D, s .r. o., IČO : 46001336, sídlo : Židlovo 31, Brezno 977 01, úradne overeným pod číslom 694/21 dňa 9.4.2021, **odčlenením od pozemku** - parcela reg. C-KN č. 1146/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 26 244 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

10. NOVEMBER 2021

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 180/2021 zo dňa 10. novembra 2021

do vlastníctva kupujúceho : Ing. Pavol Lopusný, rodený Lopusný, nar.: , r. č. , bytom Brezno, štátny občan : SR

v celosti, do jeho výlučného vlastníctva, v podiele 1/1,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že predmetné pozemky sú príslušnými pozemkami k pozemku vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m²,

za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku

za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci
- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho

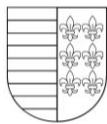
IV/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a spojení § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1146/101, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 27 m², vytvorená geometrickým plánom č. 46001336-221/2021, zo dňa 01.10.2021, ktorý vyhotovila spoločnosť MACO-D, s .r. o., IČO : 46001336, sídlo : Židlovo 31, Brezno 977 01, úradne overeným pod číslom 694/21 dňa 9.4.2021, **odčlenením od pozemku - parcela reg. C-KN č. 1146/1, druh pozemku : ostatná plocha, o výmere 26 244 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1,**



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

10. NOVEMBER 2021

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 180/2021 zo dňa 10. novembra 2021

do vlastníctva kupujúceho : Stanislav Sojka, rodený Sojka, nar.: , r. č. , štátny občan : SR a manželka Anna Sojková, rodená Vlčeková, nar.: , r. č. , štátny občan : SR, obaja bytom Brezno

v celosti, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že predmetné pozemky sú príslušnými pozemkami k pozemku vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m²,

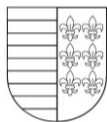
za kúpnu cenu určenú podľa znaleckého posudku

za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci
- vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí mesto Brezno na náklady kupujúceho

V Brezne 11.11.2021

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

10. NOVEMBER 2021