

Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2021

V zmysle uznesenia MsZ č. 265 /2012 zo dňa 10. 12. 2012 predkladáme správu o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrťrok 2021.

Ako východisko pre bilanciu pohľadávok slúži účtovný prehľad pohľadávok, ktorý bol aj inventarizovaný, k 31.12.2020 a následne mesačne uvádzame účtovný stav (zvýšenie alebo zníženie) a pri vybraných pohľadávkach aj prehľad ako v minulom období – byty, predaj bytov, nebytové priestory, nájom pozemkov, predaj majetku, vodné a stočné, daňové pohľadávky. Prehľad o všetkých účtovných pohľadávkach vrátane ich mesačných zmien predkladáme v prílohe č. 1.

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok k 30.06.2021 je nižší o 886 566,04 € ako k 31.03.2021. Zníženie stavu pohľadávok oproti I. štvrťroku 2021 je hlavne v dôsledku prijatých úhrad za dane a poplatky, ktoré boli vyrubené pre rok 2021.

I. Nedaňové pohľadávky

V prílohách č. 2, 3, 4, 5 a 7 predkladáme zoznamy všetkých fyzických a právnických osôb, voči ktorým mesto eviduje nedaňovú pohľadávku, od ktorých mesto vymáha nedaňové pohľadávky, resp. spolupracuje na znižovaní dlhu. V niektorých prípadoch sa stav pohľadávky nemení, ide o pohľadávky, ktoré sú v štádiu vymáhania t.j. čaká sa na rozsudok súdu prípadne pohľadávka je prihlásená u exekútora.

Príloha č. 2 – prehľad pohľadávok za nájom bytov a služby spojené s nájomom.

V I. štvrťroku 2021 sa pohľadávky oproti koncu roku 2020 znížili len minimálne – o 2 285,68 €.

K 30.06.2021 oproti 31.03.2021 došlo k zníženiu pohľadávok vo výške 10 149,64 €.

V tejto kategórii pohľadávok sú aj pohľadávky dlhodobo nevymožiteľné – ukončené nájom a buď sú vymáhané súdnou cestou alebo prostredníctvom exekútorov.

Príloha č. 3 – prehľad pohľadávok za predané byty. Tento stav je už dlhodobo bez pohybu a vznikol tým, že pri predaji bytov bola úhrada realizovaná na splátky, čo však kupujúci nedodržali.

Príloha č. 4 – prehľad pohľadávok za nájom a služby spojené s nájomom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta.

V apríli 2021 bol doúčtovaný predpis vo výške 66 513 (Veolia Energia, a.s.) tiež bolo v mesiaci jún 2021 bol zaúčtovaný predpis z vyúčtovania služieb spojených s nájomom nebytových priestorov za rok 2020. K 30.06.2021 mesto vykazuje pohľadávky za nebytové priestory vo výške 84 585,85 €.

V tejto kategórii pohľadávok sú aj pohľadávky dlhodobo nevymožiteľné – ukončené nájom a buď sú vymáhané súdnou cestou alebo prostredníctvom exekútorov.

Príloha č. 5 – pohľadávky za nájom pozemkov majú klesajúcu tendenciu, s výnimkou Felix Veverka- IXO, Pohronská Polhora, kde je stav už dlhodobo nemenný. Vzhľadom k tomu, že po telefonickej dohode už mala byť pohľadávka uhradená a nestalo sa tak, pripravuje sa žaloba na súd.

Príloha č. 6 – nepredkladáme, nakoľko pohľadávky za predaj pozemkov v II. štvrtroku 2021 mesto neeviduje.

Príloha č. 7 – pohľadávky za vodné a stočné sa k 31.03.2021 zvýšili o 4 224,95 € a to z dôvodu, že v januári 2021 boli vykonané odpočty vodomeroch a v mesiaci február bolo vykonané zúčtovanie. K 30.06.2021 došlo k zníženiu stavu pohľadávok na vodnom a stočnom o 1 011,26 € oproti stavu k 31.03.2021.

II. Daňové pohľadávky (príloha č. 8)

V priebehu I. štvrtroka 2021 bol zaúčtovaný predpis daní a poplatkov na rok 2021 v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2021, nakoľko v tomto období ešte neboli spracované Rozhodnutia o vyrubení daní a poplatkov na rok 2021. Daňové rozhodnutia a rozhodnutia na poplatok za komunálny odpad boli vydané a doručované do 30.06.2021. Kým k 31.03.2021 po zaúčtovaní predpis mesto evidovalo stav daňových pohľadávok vo výške 2 653 295,13 €, k 30.06.2021 mesto eviduje stav vo výške 1 654 795,08 €, zníženie o 998 500,05 €.

Priebežne sa vykonávajú zmeny na základe zákonom stanovenej ohlasovacej povinnosti – zníženie dane, daňové úľavy, dorubenie dane a pod.

Vzhľadom k tomu, že na základe platných VZN a vydaných rozhodnutí má možnosť každý daňový poplatník uhradiť daň a poplatok v dvoch splátkach, reálna výška pohľadávok bude známa až po 30.09.2021 resp. 10/2021, kedy bude upravený aj predpis.

Za druhý štvrtrok 2021, k 30.06.2021 sa vymohlo 33 773,87 EUR v exekučných konaniach.

Z celkového počtu 659 exekučných konaní k 30.6.2021 bolo 110 exekučných konaní ukončených (I.Q 30 + II.Q 80).

Neukončených exekučných konaní k 30.06.2021 zostalo 549.

V druhom štvrtroku 2021 ekonomický odbor zriadil 13 záložných práv k nehnuteľnostiam daňových dlžníkov. K 30.6.2021 evidujeme 65 záložných práv k nehnuteľnostiam daňových dlžníkov (I.Q 53 + II.Q 13).