

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
17. FEBRUÁR 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7.6

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci povinný z vecného bremena*)

a

Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, (*budúci oprávnený z vecného bremena*)

Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na častiach zaťažených pozemkov :

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Výmera obmedzenia v m ²
2351	3364	Ostatná plocha	1	3226	75
2351	3369	Záhrada	1	226	38
2351	3363/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1	5142	106

2351	3368/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1	11835	220
2351	3370/1	Záhrada	1	629	52
2351	3515/4	Zastavaná plocha a nádvorie	1	14138	240

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- umiestnenie elektroenergetického zariadenia, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;

Vecné bremeno bude zriadené za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena
- vyhotovenie geometrického plánu zabezpečí a náklady s tým spojené bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno bude zriadené ako časovo neobmedzené
- vecné bremeno bude zriadené in rem
- vecné bremeno bude zriadené bezodplatne
- vecné bremeno bude zriadené v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
17. FEBRUÁR 2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 7.6

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Žiadateľ, spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, ako budúci stavebník verejnoprospešnej stavby „Brezno, Pionierska ulica, Prekládka káblov VN a NN“, SW kód: P804., ktorá bude realizovaná na pozemkoch vo vlastníctve mesta Brezno, požiadal mesto Brezno s cieľom majetkovoprávneho vysporiadania sa o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu a v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spol. MARSY spol. s r.o., IČO : 00 616 532, so sídlom : 974 01 Banská Bystrica, ul. 9. mája 46, na zaťažených častiach pozemkov :

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spolu vlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Výmera obmedzenia v m ²
2351	3364	Ostatná plocha	1	3226	75
2351	3369	Záhrada	1	226	38
2351	3363/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1	5142	106
2351	3368/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1	11835	220
2351	3370/1	Záhrada	1	629	52
2351	3515/4	Zastavaná plocha a nádvorie	1	14138	240

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

- umiestnenie elektroenergetického zariadenia, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;

[illegible]

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Stanovisko komisie: