



Číslo spisu: Brezno
MsÚ-2020/ 11603-02 11. 09. 2020
39157/2020

ZÁPIS č. 5/2020

z pracovného rokovania

komisie pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry pri MsZ mesta Brezna
konaného dňa 09. 09. 2020 o 15.30 h

Prítomní:

Ing. Miroslav Fašang, Ing. arch. Pavol Kupec, Bc. Pavel Belko, Ing. Martin Sladký, MBA.

Ospravedlnení: Ing. arch. Ján Králik, Milan Palovčík, MUDr. Stefan Arin Ianecsco

Neospravedlnení: nikto

Rokovanie viedol: Ing. Miroslav Fašang – podpredseda komisie

Program:

1. Úvod
2. Prerokovanie materiálov do rokovania MsZ
3. Rôzne
4. Záver

Bod 1:

Zúčastnených privítal a zasadnutie komisie otvoril člen komisie Ing. arch. Ján Králik overil prítomnosť členov a skonštatoval, že komisia **je** uznášania schopná.

Komisia schválila program v navrhnutom znení.

Bod 2:

Komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry prerokovala materiály do rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna spolu s Finančnou komisiou mesta

2.1

Komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry prerokovala materiály do rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna a k prerokovaným materiálom prijala nasledovné stanovisko:

2.2

Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezno č. VZN-XX/2020 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezna

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie návrh o Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezno č. VZN-XX/2020 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezno – Zmeny a doplnky XIV., ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 65/2001 o záväzných častiach Územného plánu mesta Brezno
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 59/2020

2.3

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno č. VZN-XX/2020 o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno

1. Komisia prerokovala a berie na vedomie návrh **Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno č. VZN-XX/2020** o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Brezno
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 60/2020

2.4

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mgr. Ing. Petra Vaisa o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, Ul. Klepuš

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Mgr. Ing. Petra Vaisa o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, Ul. Klepuš.
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 61/2020

2.5

Majetkové záležitosti

Žiadosť LESY MESTO BREZNO, s.r.o. o odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Mlynná, s pozemkom, k. ú. Brezno

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť LESY MESTO BREZNO, s.r.o. o odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Mlynná, s pozemkom, k. ú. Brezno
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 62/2020

2.6

Majetkové záležitosti

Súhlas k výpovedi nájomných zmlúv na užívanie poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Banisko

1. Komisia berie na vedomie Súhlas k výpovedi nájomných zmlúv na užívanie poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Banisko
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 63/2020

2.7

Majetkové záležitosti

Žiadosť Dariny Ferkovej o nájom rodinného domu na Ul. Jarmočisko 15, v miestnej časti Predné Halny v Brezne

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Dariny Ferkovej o nájom rodinného domu na Ul. Jarmočisko 15, v miestnej časti Predné Halny v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 64/2020

2.8

Majetkové záležitosti

Žiadosť ISTROFINAL, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť ISTROFINAL, a. s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 65/2020

2.9

Majetkové záležitosti

Darovanie pozemku v lokalite Zadné Halny v prospech Mesta Brezno

1. Komisia berie na vedomie Darovanie pozemku v lokalite Zadné Halny v prospech Mesta Brezno
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 66/2020

2.10

Majetkové záležitosti

Žiadosť Petra Majera o odkúpenie pozemku na Lesnej ulici v Brezne

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Petra Majera o odkúpenie pozemku na Lesnej ulici v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 67/2020

2.11

Majetkové záležitosti

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške

5 682 520,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

1. Komisia berie na vedomie Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 5 682 520,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 68/2020

2.12

Majetkové záležitosti

Schwálenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 252 530,00 eur na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k nájomnému bytovému domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby

1. Komisia berie na vedomie Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 252 530,00 eur na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k nájomnému bytovému domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na Ulici MPČĽ v Brezne formou výstavby
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 69/2020

2.13

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov od Ivana Jorčíka pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5,C10

1. Komisia berie na vedomie odkúpenie pozemkov od Ivana Jorčíka pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5,C10
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 70/2020

2.14

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku od spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o., pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5,C10

1. Komisia berie na vedomie odkúpenie pozemku od spoločnosti ITECO ŽERIAVY s.r.o., pre účel vybudovania Cyklotrasy C2, C5,C10
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 71/2020

2.15

Majetkové záležitosti

Žiadosť Zuzany Srnkovej o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Halny, na Baštovej ulici v Brezne

1. Komisia berie na vedomie žiadosť Zuzany Srnkovej o odkúpenie pozemku v lokalite Zadné Halny, na Baštovej ulici v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 72/2020

2.16

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mgr. Ivany Lukačovičovej o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Široká

1. Komisia berie na vedomie žiadosť Mgr. Ivany Lukačovičovej o odkúpenie pozemku v k. ú. Jarabá, lokalita Široká
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 73/2020

2.17

Majetkové záležitosti

Žiadosť Dominika Vlčeka, bytom o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Komisia berie na vedomie žiadosť Dominika Vlčeka, bytom o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 74/2020

2.18

Majetkové záležitosti

Žiadosť Jaroslavy Šiklôšiovej o odkúpenie pozemkov na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Jaroslavy Šiklôšiovej o odkúpenie pozemkov na Ulici Fraňa Kráľa v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 75/2020

2.19

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Ladislav Ferko, Brezno

1. Komisia berie na vedomie žiadosť o odkúpenie bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Ladislav Ferko, Brezno
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu
3. Hlasovanie za body 10.16 a 10.17 bolo zlúčené

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 76/2020

2.20

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 25 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich – Kubiš Roman a Kubišová Renáta, Brezno

1. Komisia berie na vedomie žiadosť o odkúpenie bytu č. 25 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich – Kubiš Roman a Kubišová Renáta, Brezno
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu
3. Hlasovanie za body 10.16 a 10.17 bolo zlúčené

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 77/2020

2.21

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 29 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Jozef Belko, trvale bytom Veľké pole

1. Komisia berie na vedomie žiadosť o odkúpenie bytu č. 29 nachádzajúceho sa na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúceho – Jozef Belko, trvale bytom Veľké pole
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 78/2020

2.22

Majetkové záležitosti

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov a žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom: Dolná 32, 976 98 Podbrezová o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

1. Komisia berie na vedomie žiadosti nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov a žiadosť spoločnosti MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom: Dolná 32, 976 98 Podbrezová o zníženie nájomného za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Brezna, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0
Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 79/2020

2.23

Majetkové záležitosti

Žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19

1. Komisia berie na vedomie žiadosti nájomcov nebytových priestorov v správe Technických služieb Mesta Brezna o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov, z dôvodu povinnosti zatvorenia prevádzok, vzhľadom na prijaté opatrenia ÚVZSR v súvislosti s ochorením COVID-19
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 80/2020

2.24

Majetkové záležitosti

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno

1. Komisia berie na vedomie schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 81/2020

2.25

Majetkové záležitosti

Schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s.

1. Komisia berie na vedomie schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a.s.
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 82/2020

2.26

Majetkové záležitosti

Žiadosť Pavla Moravčíka, bytom Ladislava Sáru 1, Brezno o pridelenie služobného bytu v ZŠ s MŠ Pionierska 2 Brezno

1. Komisia berie na vedomie žiadosť Pavla Moravčíka, bytom Ladislava Sáru 1, Brezno o pridelenie služobného bytu v ZŠ s MŠ Pionierska 2 Brezno
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 83/2020

2.27

Majetkové záležitosti

Zrušenie uznesenia MsZ č. 115/2020

1. Komisia berie na vedomie zrušenie uznesenia MsZ č. 115/2020
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 84/2020

2.28

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Inteligentné prvky správy mesta Brezno**“

1. Komisia berie na vedomie podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „**Inteligentné prvky správy mesta Brezno**“
2. Komisia odporúča MsZ prijať uznesenie podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. 85/2020

2.29

Majetkové záležitosti

Žiadosť Jakuba Kupčoka, bytom Filipovo 99, Beňuš o odkúpenie pozemku parc. E-KN č. 15926/2 – TTP o výmere 23 725 m², k. ú. Brezno, LV 5804 vo vlastníctve mesta Brezno v celosti.

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Jakuba Kupčoka, bytom Filipovo 99, Beňuš o odkúpenie pozemku parc. E-KN č. 15926/2 – TTP o výmere 23 725 m², k. ú. Brezno, LV 5804 vo vlastníctve mesta Brezno v celosti
2. Komisia neprijíma žiadne stanovisko. Žiadosť Jakuba Kupčoka, bytom Filipovo 99, Beňuš o odkúpenie pozemku parc. E-KN č. 15926/2 – TTP o výmere 23 725 m², k. ú. Brezno, LV 5804 vo vlastníctve mesta Brezno v celosti bude prerokovaná na najbližšom pracovnom stretnutí

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu neprijala uznesenie

2.30

Majetkové záležitosti

Žiadosť Ing. Michala Kiča, o odkúpenie pozemku parc. KN-C č. 5790/4 o výmere 5 416 m², k. ú. Brezno, LV 5804 vo vlastníctve mesta Brezno.

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť Ing. Michala Kiča, o odkúpenie pozemku parc. KN-C č. 5790/4 o výmere 5 416 m², k. ú. Brezno, LV 5804 vo vlastníctve mesta Brezno
2. Komisia neprijíma žiadne stanovisko. Žiadosť Ing. Michala Kiča, o odkúpenie pozemku parc. KN-C č. 5790/4 o výmere 5 416 m², k. ú. Brezno, LV 5804 vo vlastníctve mesta Brezno bude prerokovaná na najbližšom pracovnom stretnutí

Hlasovanie: Prítomní 4, Za 4, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu neprijala uznesenie

Bod 3

Rôzne

Výzva na predloženie návrhov na ocenenie za kalendárny rok 2020

1. Komisia berie na vedomie Výzvu na predloženie návrhov na ocenenie za kalendárny rok 2020

Bod 4

Podpredseda poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

v.r.

Ing. Miroslav Fašang
podpredseda komisie

v.r.

Ing. Eva Rosíková
sekretárka komisie