

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

5. AUGUST 2020

---

## NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 4.2

### Majetkové záležitosti

Žiadosť Viery Portelekyovej o poskytnutie obytnej miestnosti na ulici Fučíkova 1134/1, byt č. 13, 977 01 Brezno

---

### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

#### I/ Berie na vedomie

Žiadosť Viery Portelekyovej o poskytnutie obytnej miestnosti na ulici Fučíkova 1134/1, byt č. 13, 977 01 Brezno

#### II/ Rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o žiteľa rodiny s maloletými deťmi, ktorých momentálna životná a ekonomická situácia neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 O hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

#### III / Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

##### **nájom**

nehnuteľného majetku mesta Brezna

➤ Obytná miestnosť, Fučíkova 1134/1, byt č.13.

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>pre nájomcu:</b> | Viera Portelekyová, nar. 28.07.1955<br>bytom Brezno, Mládežnícka č. 6, 977 03 Brezno, |
| <b>účel nájmu:</b>  | riešenie bytového problému pre žiadateľku   |
| <b>dobu nájmu:</b>  | dobu určitú 1 rok   |
| <b>výška nájmu:</b> | suma 23,20 EUR/ za mesiac bez služieb   |

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

5. AUGUST 2020

---

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 4.2

### Majetkové záležitosti

Žiadosť Viery Portelekyovej o poskytnutie obytnej miestnosti na ulici Fučíkova 1134/1, byt č. 13, 977 01 Brezno

---

P. Portelekyová je starobná dôchodkyňa a žiadosť si podáva z dôvodu, že jej súčasné bytové podmienky sú nevyhovujúce a nedôstojné pre život.

Podľa § 17 ods. 3 *Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezno o hospodárení s bytmi a obýtnymi miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta č. VZN-04/2012* o pridelení nájomných bytov mimo schváleného poradovníka rozhoduje zastupiteľstvo prijatím príslušného uznesenia, ktorého súčasťou je aj stanovenie výšky nájmu a doba trvania nájmu. Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

**Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.**

**Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezno od 22.06.2020.**

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

**ZASADNUTIE  
KOMISIE PRE SOCIÁLNU A ZDRAVOTNÚ STAROSTLIVOSŤ O  
OBČANOV  
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

**zo dňa 15.06.2020**

**Uznesenie číslo 5/2020**

Žiadosť p. Viery Portelekyovej o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – obytnej miestnosti na ul. Fučíkova 1134/1, 977 01 Brezno

---

**Komisia pre sociálnu a zdravotnú starostlivosť o občanov**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Viery Portelekyovej, bytom Brezno, MPČL 6 o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna - obytnej miestnosti v Brezne na ul. Fučíkova 1134/1

**II/ Odporúča**

**Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna**

**schváliť**

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nájom nehnuteľného majetku mesta Brezna, 1-izbového nájomného bytu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

predsedníčka komisie

sekretárka komisie