



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**20. MÁJ 2020**

**UZNESENIE ČÍSLO 55/2020**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Matúša Lopusného, trvale bytom Brezno a Mgr. MUDr. Juliány Lopusnej, trvale bytom Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremená

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Ing. Matúša Lopusného, trvale bytom Brezno a Mgr. MUDr. Juliány Lopusnej, trvale bytom Banská Bystrica, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremená

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, medzi zmluvnými stranami :

**Mesto Brezno**, IČO : 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., – primátor mesta, *(budúci povinný z vecného bremená)*

**a**

**Ing. Matúš Lopusný**, trvale bytom Brezno, r.č.,..., nar. ....a **Mgr. MUDr. Juliána Lopusná**, , trvale bytom Banská Bystrica, r. č.,..., nar. .... *(budúci oprávnení z vecného bremená)*

**Vecné bremeno bude spočívať** v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 1871, ostatná plocha, o výmere 302 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno,



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**20. MÁJ 2020**

Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1 :

- a) neobmedzený vstup, prechod pešo, vjazd, prejazd, výjazd oprávnených z vecného bremená ako aj osôb, ktoré s ich súhlasom užívajú vecné bremeno
- b) uloženie vodovodnej prípojky a v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami budúcich oprávnených z vecného bremená a nimi poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly vodovodnej prípojky a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou tejto stavby;

**Vecné bremeno bude zriadené za podmienok:**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremená do katastra nehnuteľnosti budú znášať oprávnení z vecného bremená
- náklady na vyhotovenie geometrického plánu/plánov na zameranie rozsahu vecného bremená budú znášať oprávnení z vecného bremená
- vecné bremeno bude zriadené ako vecné právo, v prospech vlastníkov pozemkov - parcela reg. C-KN č. 1859/1, parcela reg. C-KN č. 1859/2, parcela reg. C-KN č. 1859/3, parcela reg. C-KN č. 1859/5, prípadne z nich odčlenených pozemkov
- vecné bremeno sa zriadi odplatne za jednorazovú odplatu určenú podľa znaleckého posudku

V Brezne 22.05.2020

JUDr. Tomáš Abel, PhD. , v.r.  
primátor mesta