

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

26. február 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: **8.1**

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov na Sekurisovej ulici v Brezne od Martina Gondu a Eleonóry Gondovej do vlastníctva mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno:

- parcela reg. E-KN č. 14568/1 – orná pôda o výmere 898 m²
- parcela reg. E-KN č. 14568/3 – orná pôda o výmere 127 m²
- parcela reg. E-KN č. 14569/1 – trvalý trávny porast o výmere 816 m²
- parcela reg. E-KN č. 14569/3 – trvalý trávny porast o výmere 436 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2611 pre Martina Gondu a Eleonóru Gondovú, rod. Budajovú, bytom Beňuš č. 411, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezno v celosti za účelom majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou na Sekurisovej ulici v Brezne

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi účastníkmi

Predávajúci:

Meno a priezvisko: Martin Gonda,

Nar

Rod. č.:

Trvale bytom:

Štátne občianstvo:

Meno a priezvisko: Eleonóra Gondová,

Nar.:

Rod. č.:

Trvale bytom:

Štátne občianstvo

a

Kupujúci:

Názov: Mesto Brezno
Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 977 01 Brezno
IČO: 00 313 319

Predmet prevodu :**pozemky**

- parcela reg. E-KN č. 14568/1 – orná pôda o výmere 898 m²
- parcela reg. E-KN č. 14568/3 – orná pôda o výmere 127 m²
- parcela reg. E-KN č. 14569/1 – trvalý trávny porast o výmere 816 m²
- parcela reg. E-KN č. 14569/3 – trvalý trávny porast o výmere 436 m²

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2611 pre Martina Gondu a Eleonóru Gondovú, rod. Budajovú, bytom Beňuš č. 411, v podiele 1/1,

Kúpna cena: 5,50 EUR/ m² pozemku

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho bude znášať Mesto Brezno

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 8.1

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov na Sekurisovej ulici v Brezne do vlastníctva mesta od Martina Gondu a Eleonóry Gondovej

Pán Martin Gonda s manželkou sú vlastníčkmi pozemkov:

- parcela reg. E-KN č. 14568/1 – orná pôda o výmere 898 m²
- parcela reg. E-KN č. 14568/3 – orná pôda o výmere 127 m²
- parcela reg. E-KN č. 14569/1 – trvalé trávne porasty o výmere 816 m²
- parcela reg. E-KN č. 14569/3 – trvalé trávne porasty o výmere 436 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 2611 pre Martina Gondu a Eleonóru Gondovú, rod. Budajovú, obaja bytom Beňuš č. 411, v podiele 1/1.

Predmetné pozemky o celkovej výmere 2277 m² sa nachádzajú pod časťou miestnej prístupovej komunikácie na Sekurisovej ulici v Brezne. Časť pozemkov pod touto komunikáciou je vo vlastníctve mesta (parc. E-KN č. 1459/2, 14568/2)

Mesto má záujem na majetko-právnom vysporiadaní pozemkov pod predmetnou miestnou komunikáciou, ktorá je líniovou stavbou vo vlastníctve mesta; z toho dôvodu navrhlo vlastníkom pozemkov ich odkúpenie v celosti a túto ponuku akceptovali.

Kúpna cena bola medzi účastníkmi bola dohodnutá vo výške 5,50.- €/m² pozemku, celkovo predstavuje čiastku 12.523,50 €.

Vzhľadom k tomu, že ide o vysporiadanie pozemkov pod stavbou miestnej komunikácie vo vlastníctve Mesta Brezna, náklady spojené s majetkovoprávnym vysporiadaním dotknutých pozemkov sa zaväzuje hradiť Mesto Brezno.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta na základe § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Odbor právny a majetkový MsÚ predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

21. 1. 2019

Mapy.cz



GONDOLICH



MEPTO



