

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov na ulici Moyzesovej v Brezne

Predmet súťaže :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 5813/3, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 611 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/305, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/306, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/307, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 1075 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/310, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 1076 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/308, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 50 m²
- parcela reg. C-KN č. 249/2, ostatné plochy, o výmere 1451 m²

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. Parcela reg. C-KN č. 249/2, ostatné plochy, o výmere 1451 m² je novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 00634808-050/18, vyhotoveným spoločnosťou Siman a Jorčík, spol. s r. o od pôvodnej parcely reg. C-KN č. 249/2, ostatné plochy, o celkovej výmere 1810 m², k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v podiele 1/1 v prospech Mesta Brezno. **Predmet súťaže tvoria stavebné pozemky (prvých päť pozemkov) a pozemky, ktoré tvoria prístupovú cestu k stavebným pozemkom (zostávajúce dva pozemky).**

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov na ulici Moyzesovej v Brezne a to :

pozemky

- parcela reg. C-KN č. 5813/3, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 611 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/305, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/306, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 780 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/307, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 1075 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/310, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 1076 m²
- parcela reg. C-KN č. 5813/308, zastavané plochy a nádvoria , o výmere 50 m²
- parcela reg. C-KN č. 249/2, ostatné plochy, o výmere 1451 m²

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1. Parcela reg. C-KN č. 249/2, ostatné plochy, o výmere 1451 m² je novovytvorená parcela, oddelená geometrickým plánom č. 00634808-050/18, vyhotoveným spoločnosťou Šiman a Jorčík, spol. s r. o. od pôvodnej parcely reg. C-KN č. 249/2, ostatné plochy, o celkovej výmere 1810 m², k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v podiele 1/1 v prospech Mesta Brezno. **Predmet súťaže tvoria stavebné pozemky (prvých päť pozemkov) a pozemky, ktoré tvoria prístupovú cestu k stavebným pozemkom (zostávajúce dva pozemky).**

Predmetný nehnuteľný majetok MsZ na svojom zasadnutí dňa 14.02.2018 uznesením č. 29/2018 vyhlásilo za prebytočný a tým istým uznesením boli schválené aj súťažné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže.

Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 27.02.2018, súťažné podmienky boli zverejnené od 27.02.2018 aj na webovom sídle mesta www.brezno.sk, a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 29.03.2018 o 14.00 hodine. Oznámenie o čase a mieste zasadnutia komisie na vyhodnotenie VOS bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 09.04.2018. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie VOS sa konalo dňa 11.04.2018 o 15.00 hodine.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení :

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ,
Ing. arch. Ján Králik – poslanec MsZ,
Ing. Milan Macuľa - poslanec MsZ,
Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ,
Mgr. Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ,

Túto komisiu primátor mesta menoval menovacími dekrétmi zo dňa 08.04.2018. Komisia zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 11.04. 2018 o 15.00 hodine, oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov.

Zasadnutia komisie sa zúčastnili

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ, Ing. arch. Ján Králik – poslanec MsZ, Michal Vetrák – zamestnanec MsÚ a Mgr. Vladimír Šiška – zamestnanec MsÚ. Ing. Milan Macuľa - poslanec MsZ sa ospravedlnil. Komisia je uznášania schopná, členovia komisie si zvolili za predsedu komisie Ing. arch. Jána Králika a za zapisovateľa Mgr. Vladimíra Šišku

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 29.03.2018 do 14.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh.**

Uzávierka doručenia súťažných návrhov bola vykonaná komisiou po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov; záznam z nej bol spísaný dňa 29.03.2018 o 15.30 hod.

Na základe uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

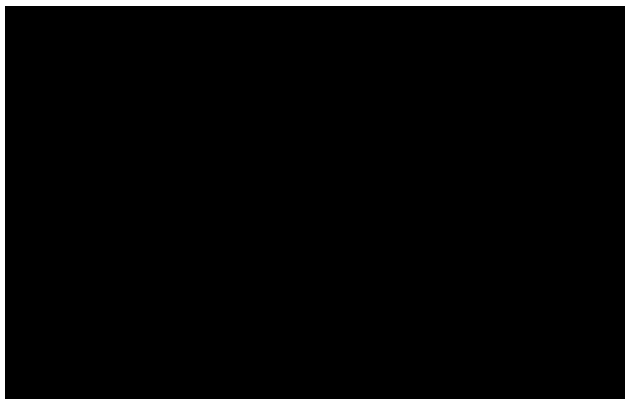
Zasadnutie komisie bolo ukončené dňa 11.04.2018 o 15.10 hod.

Ing. arch. Ján Králik

Ing. Miroslav Fašang

Mgr. Michal Vetrák

Mgr. Vladimír Šiška



3. Nakoľko do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., zabezpečiť v danej lokalite prístup k pozemkom, vybudovanie pripojovacích bodov na inžinierske siete a vyhlásiť OVS tak, že jej predmetom budú jednotlivé pozemky bez prístupovej cesty za cenu 30 eur/1 m² pozemku.

V Brezne dňa 12.04. 2018

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD
primátor mesta