



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

26. JÚN 2019

UZNESENIE ČÍSLO 105/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r. o. o odkúpenie pozemkov v miestnej časti Bujakovo, zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 175/2017 a č. 46/2018

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 175/2019 zo dňa 08.11.2017
uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 46/2018 zo dňa 28.03.2018

II/ Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti Harmanec – Kuvert spol. s r. o., o odkúpenie:

- novovytvorených pozemkov - parcela registra C-KN parc. č. 5057/5 vodná plocha o výmere 744 m², parcela registra C-KN parc. č. 5058/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m², parcela registra C-KN parc. č. 5058/22 trvalý trávny porast o výmere 1782 m² a parcela registra C-KN parc. č. 5059/2 ostatná plocha o výmere 456 m², ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 44388446-37-1/18 vyhotoveného spoločnosťou IGEO s.r.o., so sídlom Bernolákova 27, 034 01 Ružomberok, úradne overeného dňa 12.07.2018 pod č. 327/2018, oddelením z pozemkov - parcela registra E-KN parc. č. 16/1 trvalý trávny porast o výmere 2044 m², parcela registra E-KN parc. č. 16/2 trvalý trávny porast o výmere 20 m², parcela registra E-KN parc. č. 16/4 trvalý trávny porast o výmere 569 m², parcela registra E-KN parc. č. 16/5 trvalý trávny porast o výmere 2728 m², parcela registra E-KN parc. č. 28 trvalý trávny porast o výmere 483 m², parcela registra E-KN parc. č. 433/2 ostatná plocha o výmere 597



ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA BREZNA

26. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 105/2019 zo dňa 26. júna 2019

- m2 a parcela registra E-KN parc. č. 433/4 ostatná plocha o výmere 308 m2, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1;
- novovytvorených pozemkov - parcela registra C-KN parc. č. 5073/4 vodná plocha o výmere 486 m2 a parcela registra C-KN parc. č. 7463/30 lesný pozemok o výmere 30 m2, ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 44388446-37-2/18 vyhotoveného spoločnosťou iGEO s.r.o., so sídlom Bernolákova 27, 034 01 Ružomberok, úradne overeného dňa 12.07.2018 pod č. 328/2018, odčlenením z pozemku - parcela registra E-KN parc. č. 432/1 ostatná plocha o výmere 531 m2, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 5804 v k .ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1;

III/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnutel'ný majetok mesta Brezno:

- novovytvorené pozemky - parcela registra C-KN parc. č. 5057/5 vodná plocha o výmere 744 m2, parcela registra C-KN parc. č. 5058/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m2,

parcela registra C-KN parc. č. 5058/22 trvalý trávny porast o výmere 1782 m2 a parcela registra C-KN parc. č. 5059/2 ostatná plocha o výmere 456 m2, ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 44388446-37-1/18 vyhotoveného spoločnosťou IGEO s.r.o., so sídlom Bernolákova 27, 034 01 Ružomberok, úradne overeného dňa 12.07.2018 pod č. 327/2018, odčlenením z pozemkov - parcela registra E-KN parc. č. 16/1 trvalý trávny porast o výmere 2044 m2, parcela registra E-KN parc. č. 16/2 trvalý trávny porast o výmere 20 m2, parcela registra E-KN parc. č. 16/4 trvalý trávny porast o výmere 569 m2, parcela registra E-KN parc. č. 16/5 trvalý trávny porast o výmere 2728 m2, parcela registra E-KN parc. č. 28 trvalý trávny porast o výmere 483 m2, parcela registra E-KN parc. č. 433/2 ostatná plocha o výmere 597 m2 a parcela registra E-KN parc. č. 433/4 ostatná plocha o výmere 308 m2, ktoré sú zapísané na



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

26. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 105/2019 zo dňa 26. júna 2019

liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1;

- novovytvorené pozemky - parcela registra C-KN parc. č. 5073/4 vodná plocha o výmere 486 m² a parcela registra C-KN parc. č. 7463/30 lesný pozemok o výmere 30 m², ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 44388446-37-2/18 vyhotoveného spoločnosťou iGEO s.r.o., so sídlom Bernolákova 27, 034 01 Ružomberok, úradne overeného dňa 12.07.2018 pod č. 328/2018, odčlenením z pozemku - parcela registra E-KN parc. č. 432/1 ostatná plocha o výmere 531 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1;

IV/ Schvaľuje
trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

- novovytvorené pozemky - parcela registra C-KN parc. č. 5057/5 vodná plocha o výmere 744 m², parcela registra C-KN parc. č. 5058/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m²,

parcela registra C-KN parc. č. 5058/22 trvalý trávny porast o výmere 1782 m² a parcela registra C-KN parc. č. 5059/2 ostatná plocha o výmere 456 m², ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 44388446-37-1/18 vyhotoveného spoločnosťou IGEO s.r.o., so sídlom Bernolákova 27, 034 01 Ružomberok, úradne overeného dňa 12.07.2018 pod č. 327/2018, odčlenením z pozemkov - parcela registra E-KN parc. č. 16/1 trvalý trávny porast o výmere 2044 m², parcela registra E-KN parc. č. 16/2 trvalý trávny porast o výmere 20 m², parcela registra E-KN parc. č. 16/4 trvalý trávny porast o výmere 569 m², parcela registra E-KN parc. č. 16/5 trvalý trávny porast o výmere 2728 m², parcela registra E-KN parc. č. 28 trvalý trávny porast o výmere 483 m²,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

26. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 105/2019 zo dňa 26. júna 2019

parcelsa registra E-KN parc. č. 433/2 ostatná plocha o výmere 597 m² a parcelsa registra E-KN parc. č. 433/4 ostatná plocha o výmere 308 m², ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1;

- novovytvorené pozemky - parcelsa registra C-KN parc. č. 5073/4 vodná plocha o výmere 486 m² a parcelsa registra C-KN parc. č. 7463/30 lesný pozemok o výmere 30 m², ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 44388446-37-2/18 vyhotoveného spoločnosťou iGEO s.r.o., so sídlom Bernolákova 27, 034 01 Ružomberok, úradne overeného dňa 12.07.2018 pod č. 328/2018, oddelením z pozemku - parcelsa registra E-KN parc. č. 432/1 ostatná plocha o výmere 531 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno v prospech Mesta Brezno v spoluvlastníckom podiele 1/1;

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho:

spoločnosti Harmanec-Kuvert, spol. s r. o.,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku mesta na iný účel, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Iný účel spočíva v prevode pozemku, na ktorom bude kupujúci realizovať investičnú akciu – „Misia 2020 Harmanec – Kuvert“ po realizácii, ktorej dôjde k rozšíreniu výroby a vytvorení nových pracovných miest pre obyvateľov mesta Brezno

Kúpna cena: 26 700,-EUR podľa znaleckého posudku

za podmienky:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

26. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 105/2019 zo dňa 26. júna 2019

- náklady na vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

V Brezne 27. jún 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta