



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

26. JÚN 2019

UZNESENIE ČÍSLO 101/2019

Majetkové záležitosti

Žiadosť Veroniky Švantnerovej , o kúpu nehnuteľností v kat. území Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Veroniky Švantnerovej, o kúpu nehnuteľností v kat. území Brezno a to:

Parcela reg. „C“ KN č. 1496 o výmere 43 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg „E“ KN č. 1131/1 o výmere 121 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg „E“ KN č. 1131/2 o výmere 197 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg „E“ KN č. 1130/1 o výmere 43 m² vedená ako orná pôda,
Parcela reg „E“ KN č. 1132/1 o výmere 59 m² vedená ako záhrada,

v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno,
Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky
podiel 1/1

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemky

Parcela reg. „C“ KN č. 1496 o výmere 43 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg „E“ KN č. 1131/1 o výmere 121 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg „E“ KN č. 1131/2 o výmere 197 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg „E“ KN č. 1130/1 o výmere 43 m² vedená ako orná pôda,
Parcela reg „E“ KN č. 1132/1 o výmere 59 m² vedená ako záhrada,



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

26. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 101/2019 zo dňa 26. júna 2019

v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

za prebytočný

III/ Schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno

Parcela reg. „C“ KN č. 1496 o výmere 43 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg. „E“ KN č. 1131/1 o výmere 121 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg. „E“ KN č. 1131/2 o výmere 197 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg. „E“ KN č. 1130/1 o výmere 43 m² vedená ako orná pôda,
Parcela reg. „E“ KN č. 1132/1 o výmere 59 m² vedená ako záhrada,

v kat. území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 22 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno:

v súlade s §.-om 588 a nasl. Občianskeho zákonníka **uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami :**

**Predávajúci
Mesto Brezno**



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

26. JÚN 2019

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 101/2019 zo dňa 26. júna 2019

Zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

a

Kupujúci:

Veronika Švantnerová, rod. Švantnerová

Predmet prevodu:

odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Brezno, a to:

pozemky

Parcela reg. „C“ KN č. 1496 o výmere 43 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg. „E“ KN č. 1131/1 o výmere 121 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg. „E“ KN č. 1131/2 o výmere 197 m² vedená ako zastavaná plocha a nádvorie,
Parcela reg. „E“ KN č. 1130/1 o výmere 43 m² vedená ako orná pôda,
Parcela reg. „E“ KN č. 1132/1 o výmere 59 m² vedená ako záhrada,

vedené Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1

a to

z dôvodu podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 22 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

za podmienok:

- cena bude stanovená na základe znaleckého posudku
- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, ako aj náklady za vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať kupujúci,
- v zmluve bude ustanovenie o zriadení predkupného práva

V Brezne 27. jún 2019

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta