

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
20. február 2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 8.7

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mareka Čupku bytom Kieпка 546/58, 977 01 Brezno a Eriky Čupkovej bytom 9. mája 2143/31, 977 03 Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mareka Čupku bytom Kieпка 546/58, 977 01 Brezno a Eriky Čupkovej bytom 9. mája 2143/31, 977 03 Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami :

Budúci oprávnený z vecného bremena

Názov : Mestom Brezno,
IČO : 00 313 319,
sídlo : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta
(ďalej len budúci oprávnený z vecného bremena)

a

Budúci povinní z vecného bremena

Meno a priezvisko: Marek Čupka
rodné priezvisko: 
dátum narodenia: 
trvalé bydlisko: Kieпка, 546/58, 977 01 Brezno
štátny občan : SR

Meno a priezvisko: Erika Čupková
rodné priezvisko: 

dátum narodenia:



trvalé bydlisko:

9. mája 2143/31, 977 03 Brezno

štátny občan :

SR

(ďalej len budúci povinní z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti budúcich povinných z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu (je v štádiu vyhotovovania) na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 3976/109, trvalé trávne porasty o výmere 1073 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 14021 v prospech povinných z vecného bremena v podiele 1/1 :

- a) uloženie podzemnej líniovej vodohospodárskej stavby – verejnej kanalizácie DN 300 „Vrchdolinka“ a PVC zberača AB-1
- b) v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami budúceho oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly stavby verejnej kanalizácie a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou tejto stavby;

Vecné bremeno sa zriadi za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať mesto Brezno
- náklady na vyhotovenie geometrického plánu bude znášať mesto Brezno
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo
- vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech vlastníka podzemnej líniovej vodohospodárskej stavby – verejnej kanalizácie DN 300 „Vrchdolinka“ a PVC zberača AB-1

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
20. február 2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 8.7

Majetkové záležitosti

Žiadosť Mareka Čupku bytom Kieпка 546/58, 977 01 Brezno a Eriky Čupkovej bytom 9. mája 2143/31, 977 03 Brezno o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mesto Brezno v súvislosti so zrealizovanou stavbou verejnej splaškovej kanalizácie „Vrchdolinka“ pristupuje k majetkovoprávnemu vypořádaniu so žiadateľmi Marekom Čupkom a Erikou Čupkovou ako vlastníkmi pozemku - parcela reg. C-KN č. 3976/109, trvalé trávne porasty o výmere 1073 m², na ktorom je táto stavba umiestnená a to formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti budúcich povinných z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu (je v štádiu vyhotovovania) na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 3976/109 v ich vlastníctve:

- c) uloženie podzemnej líniovej vodohospodárskej stavby – verejnej kanalizácie DN 300 „Vrchdolinka“ a PVC zberača AB-1
- d) v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami budúceho oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, ako aj na účely opráv, údržby, kontroly stavby verejnej kanalizácie a v akýchkoľvek iných prípadoch vyvolaných prevádzkovou potrebou tejto stavby;

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne, in rem, v prospech vlastníka podzemnej líniovej vodohospodárskej stavby – verejnej kanalizácie DN 300 „Vrchdolinka“ a PVC zberača AB-1 s tým, že náklady na vyhotovenie geometrického plánu ako aj náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti bude znášať mesto Brezno.

