

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**19. september 2018**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 8.16**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie nehnuteľného majetku v areáli sadov a parkov TS Brezno

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Vyhlasuje pre účel prevodu**

**nehnutel'ný majetok mesta Brezno:**

oceľový sklad, inv. č. 021/1030/315

oceľový sklad, inv. č. 021/1030/316

oceľový sklad, inv. č. 021/1030/317

skleník 12x5 m inv. č. 021/1030/310

skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/311

skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/312

**za prebytočný.**

**II/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

**predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:**

oceľový sklad, inv. č. 021/1030/315

oceľový sklad, inv. č. 021/1030/316

oceľový sklad, inv. č. 021/1030/317

skleník 12x5 m inv. č. 021/1030/310

skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/311

skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/312

**do výlučného vlastníctva kupujúceho:**

**spoločnosti LESY MESTA BREZNA, s.r.o. , IČO 36 027 537, Švermova 1027/7, 977 01 Brezno**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nakoľko sa jedná o nehnuteľnosti bez súpisného čísla postavené na pozemku, na ktorom sa bude realizovať výstavba komplexu kúpaliska, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta Brezno na rekreačné a relaxačné účely pre každú vekovú kategóriu.

**Kúpna cena: 500.-EUR**

**za podmienky:**

- splatnosť kúpnej ceny do 10 dní od účinnosti kúpnej zmluvy

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: **8.16**

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie nehnuteľného majetku v areáli sadov a parkov TS Brezno

---

Spoločnosť LESY MESTA BREZNO, s.r.o., IČO 36 027 537, Švermova 1027/7, 977 01 Brezno bude na častiach pozemkov na Ulici Hronská v Brezne, a to parcela reg. C - KN č. 849/9 - ostatné plochy o výmere 11 456 m<sup>2</sup>, parcela reg. C - KN č. 849/10 - ostatné plochy o výmere 503 m<sup>2</sup>, parcela reg. C - KN č. 849/7 - ostatné plochy o výmere 4 593 m<sup>2</sup>, parcela reg. C - KN č. 849/1 - ostatné plochy o výmere 13 556 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, realizovať výstavbu komplexu kúpaliska.

Na časti pozemku C - KN č. 849/7 - ostatné plochy o výmere 4 593 m<sup>2</sup> bol umiestnený areáli sadov a parkov TS Brezno, ktorého súčasťou boli stavby bez označenia súpisným číslom, a to: **Oceľový sklad, inv. č. 021/1030/315, oceľový sklad, inv. č. 021/1030/316, oceľový sklad, inv. č. 021/1030/317, skleník 12x5 m inv. č. 021/1030/310, skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/311, skleník 3,6 x 12 m inv. č. 021/1030/312.**

Predmetné stavby boli odňaté zo správy Technických služieb Brezno.

Pre potreby výstavby komplexu budú musieť byť z pozemku C - KN č. 849/7 - ostatné plochy o výmere 4 593 m<sup>2</sup> stavby tvoriace predmet prevodu odstránené. Kúpna cena za predmet prevodu bola určená dohodou zmluvných strán.

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri prevode majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta previesť majetok mesta na základe verejnej obchodnej súťaže, dražbou alebo priamym predajom.

Zámer predat' majetok mesta týmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezno od 04.09.2018.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

