

## **NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 8.6**

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť Dušana Schmidta o odkúpenie pozemkov v lokalite Rohozná v Brezne

---

### **Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

#### **I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Dušana Schmidta, bytom Brezno pozemkov:

- **parcela reg. E-KN č. 9456** – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 271 666 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti,
- **parcela reg. C-KN č. 6780** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 836 m<sup>2</sup> a **parcela reg. C-KN č. 6781** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 72 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti,

#### **II/ Neschvaľuje**

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, a to pozemkov :

- **parcela reg. E-KN č. 9456** – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 271 666 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti,
- **parcela reg. C-KN č. 6780** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 836 m<sup>2</sup> a **parcela reg. C-KN č. 6781** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 72 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti,

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 8.6**

### **Majetkové záležitosti**

**Žiadosť Dušana Schmidta o odkúpenie pozemkov v lokalite Rohozná v Brezne**

---

Pán Dušan Schmidt, bytom Brezno požiadal mesto Brezno o odkúpenie pozemkov:

**parcela reg. E-KN č. 9456** – trvalé trávne porasty o celkovej výmere 271 666 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 5804 v prospech mesta Brezno v celosti,

**parcela reg. C-KN č. 6780** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 836 m<sup>2</sup> a **parcela reg. C-KN č. 6781** – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 72 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti

Žiadateľ sa chce na horeuvedených pozemkoch venovať chovu plemenných koní Lipican, chovu oviec a vidieckej turistike - rekreačno-relaxačným aktivitám a aktivitám voľného času, ktoré sa viažu na prostredie vidieckeho osídlenia a sú odlišné od civilizačných rekreačných aktivít. Taktiež má záujem o organizovanie rôznych vzdelávacích podujatí pre mládež a seniorov zameraných na históriu mesta Brezna a nášho kraja v spolupráci s mestom BREZNO.

Odbor ekonomiky a financovania vo svojom stanovisku uviedol, že časť parcely reg. E- KN č. 9456 o výmere 230 240 m<sup>2</sup>, je predmetom nájomnej zmluvy medzi mestom Breznom ako prenajímateľom a PD Ďumbier ako nájomcom.

V písomnom stanovisku, vydaného architektkou mesta k tejto žiadosti sa uvádza:

*parc. reg. E-KN č. 9456, a C-KN 6780,6781 o celkovej výmere 272 574 m<sup>2</sup>, sa nachádzajú neurbanizovanom území katastra v sektore II. Drábsko - Košíkovo - Šimunička, v k.ú. Brezno. Z hľadiska územného určenia je územie priradené k funkcii prírodné územie s dominujúcou poľnohospodárskou výrobou. S predajom **nesúhlasíme**, nakoľko daný pozemok je súčasťou rozsiahleho územia, kde Mesto má plánovaný investičný zámer (rekreačný rozvoj lokality, Lesy Mesta, revitalizácia prameňov, vybudovanie vodovodu pre m.č. Rohozná a pod.)*

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Rádio Anténa Rock | Hrá... x Centrum.sk email x Kataster nehnuteľností | x

Zabezpečené | <https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster/?bm=zbgis&z=15&c=19.69794,48.77835#/detail/kataster/parcela-e/806528/9456>

Aplikácie MAPKA Nová karta Portál ESKN stefan bwin

### Parcela registra E

271666 m<sup>2</sup>

9456  
k.ú. Brezno (806528), obec Brezno LV 5804

1. Mesto Brezno, Nám. Gen. M.R. Štefánika 1, Brezno,  
PSČ 977 01, SR  
Podiel: 1/1

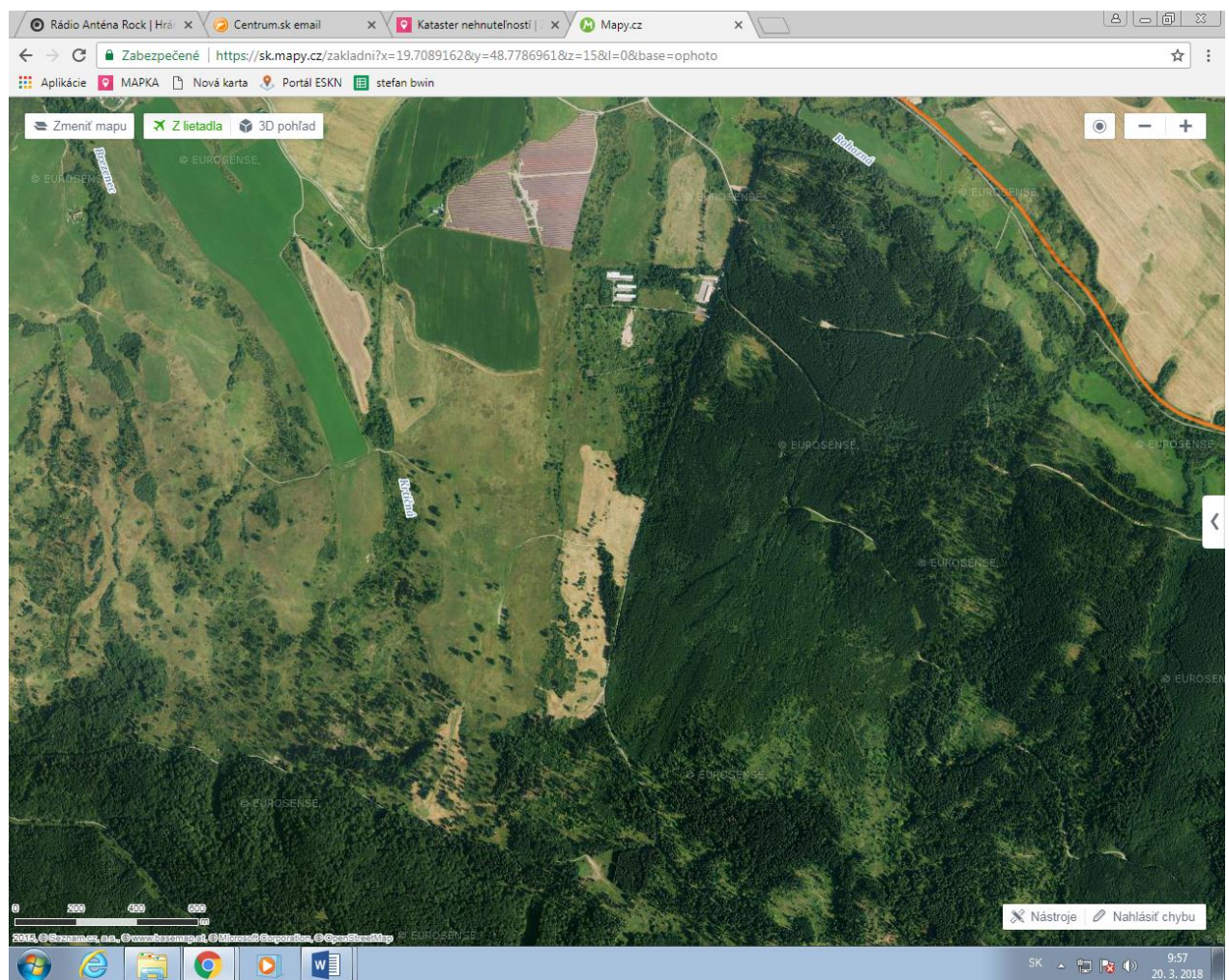
Brezno (806528) x 9456

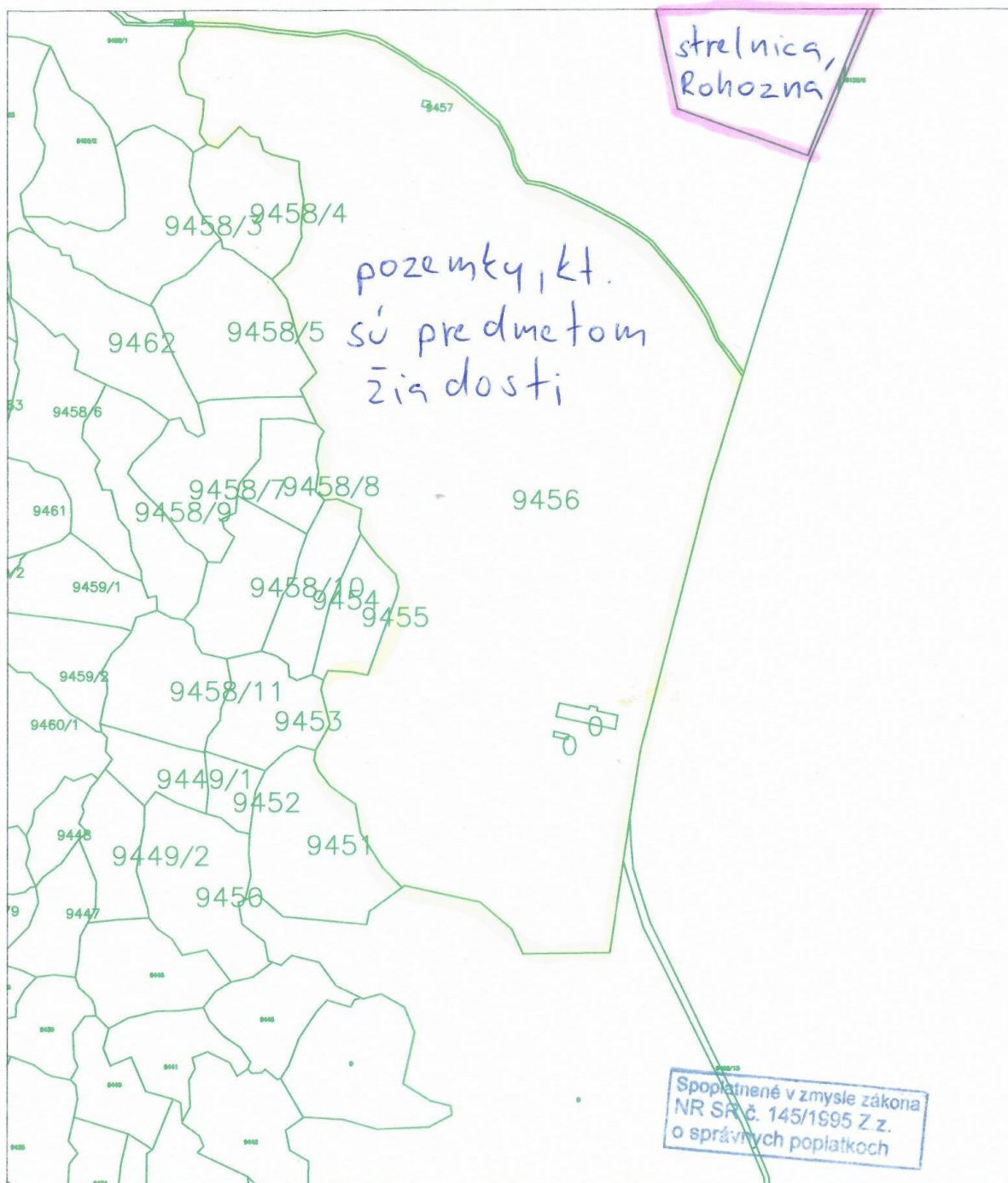
Banskobystrický kraj > Brezno > Brezno > k.ú. Brezno

Esri, HERE, Garmin, INCREMENT P, NG, USGS

SK 9:42 20. 3. 2018







Okresný úrad Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor katastrálny odbor	Okres Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor	Obec BREZNO	Kat. územie Brezno
	Číslo zákazky K1 -314/2018	Vektorová mapa	Mierka 1 : 5000
	<b>KÓPIA Z MAPY URČENÉHO OPERÁTU</b> na parcelu: E-KN č. 9456		
Vyhotožil		 	
Dňa 16.02.2018	Meno Bc. Rozenbergová		

Pečiatka a podpis