

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia predložených cenových ponúk na priamy predaj pozemkov

Mesto Brezno zverejnilo podľa § 9a ods. 1 písm. c), § 9a ods. 2 a 5, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predat' nehnuteľný majetok:

priamym predajom

pozemky

- pozemok parc. reg. C-KN 1113/8 – ostatné plochy s výmerou 311 m² odčlenený geometrickým plánom č. 36041459-98/2016 (tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy) z parcely reg. C-KN 1113/1 – ostatné plochy s výmerou 44 883 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 2351 v prospech mesta Brezno
- pozemok parc. reg. C-KN 851/3 o výmere 78 m² odčlenený geometrickým plánom č. 36041459-98/2016 (tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy) z parcely E-KN 2421/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 5031 m² evidovanej na LV 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech mesta Brezno

Minimálna kúpna cena je stanovená na základe uznesenia MsZ mesta Brezna vo výške 30,- € m² (cena podľa znaleckého posudku č. 421/2016 je vo výške 6,15 €/m²)

Podmienky:

- v prípade rovnosti ponúk sa bude prihliadať na skôr podanú ponuku.

Jediným kritériom hodnotenia je najvyššia ponúknutá kúpna cena.

Lehota na predkladanie cenových ponúk začala plynúť dňa 07.02.2017 a skončila **21.02.2017 do 14.00 hodiny.**

V tejto lehote bola doručená do podateľne Mestského úradu v Brezne jedna cenová ponuka:

Ponuka Europrojekt Gamma 3 SK, k.s., Toryská 5, 04011 Košice – mestská časť západ IČO: 35 770 881, V zastúpení: Josef Nikolaus Saller – komplementár, Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 454/V

na predaj pozemku :

- pozemok parc. reg. C-KN 1113/8 – ostatné plochy s výmerou 311 m² odčlenený geometrickým plánom č. 36041459-98/2016 (tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy) z parcely reg. C-KN 1113/1 – ostatné plochy s výmerou 44 883 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 2351 v prospech mesta Brezno
- pozemok parc. reg. C-KN 851/3 o výmere 78 m² odčlenený geometrickým plánom č. 36041459-98/2016 (tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy) z parcely E-KN 2421/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 5031 m² evidovanej na LV 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech mesta Brezno

ponuka kúpnej ceny 30,00 EUR/m² čo predstavuje navrhovanú kúpnu cenu vo výške 11 670,- €

Predložené cenové ponuky dňa 24.02.2017 otvorila a posúdila komisia v zložení:

Mgr. Vladimír Šiška – OSOaVS
Mgr. Michal Vetrák – OSOaVS
Zdenka Muriňáková - OEF

Komisia skonštatovala, že:

Predkladateľ splnil všetky stanovené podmienky priameho predaja – predložil cenovú ponuku v zalepenej obálke, s označením adresáta, presnou identifikáciou svojej osoby, s uvedením príslušných hesiel a k cenovej ponuke priložil čestné vyhlásenie.

Nakoľko bola na pozemky predložená cenová ponuka iba od jedného predkladateľa, ktorý splnil všetky podmienky priameho predaja, stáva sa víťazom ponukového konania na tieto pozemky **Europrojekt Gamma 3 SK, k.s., Toryská 5, 04011 Košice – mestská časť západ IČO: 35 770 881, V zastúpení: Josef Nikolaus Saller – komplementár, Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 454/V**

Kúpnu zmluvu k pozemkom :

- pozemok parc. reg. C-KN 1113/8 – ostatné plochy s výmerou 311 m² oddelený geometrickým plánom č. 36041459-98/2016 (tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy) z parcely reg. C-KN 1113/1 – ostatné plochy s výmerou 44 883 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 2351 v prospech mesta Brezno
- pozemok parc. reg. C-KN 851/3 o výmere 78 m² oddelený geometrickým plánom č. 36041459-98/2016 (tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy) z parcely E-KN 2421/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5031 m² evidovanej na LV 5804 v k.ú. Brezno, obec Brezno v prospech mesta Brezno

uzatvorí mesto Brezno so spoločnosťou **Europrojekt Gamma 3 SK, k.s., Toryská 5, 04011 Košice – mestská časť západ, IČO: 35 770 881, V zastúpení: Josef Nikolaus Saller – komplementár, Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 454/V**, pričom kúpna cena za pozemok bude 30,00 EUR/ m² za obidva pozemky, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške **11 670,- EUR**

V Brezne, dňa 29.2.2017

Mgr. Vladimír Šiška – OSOaVS

Mgr. Michal Vetrák – OSOaVS

Zdenka Muriňáková – OEF

.....
Primátor mesta Brezno JUDr. Tomáš Abel PhD., **p o v e r u j e** odbor služieb občanom a vnútornej správy spracovaním všetkých potrebných právnych a organizačných opatrení k zabezpečeniu realizácie uzatvorenia kúpnej zmluvy s víťazným predkladateľom cenovej ponuky.

V Brezne dňa 29.2.2017

JUDr. Tomáš Abel PhD.,
primátor mesta