



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

17. AUGUST 2017

UZNESENIE ČÍSLO 122/2017

Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytov v bytovom dome v k. ú. Brezno, Predné Halny 1849/10, do vlastníctva Mesta Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Ponuku Black PATROL, s.r.o., súkromná bezpečnostná služba na odpredaj nehnuteľnosti

- **stavba, bytový dom č. súp. 1849, č. or. 10**, ktorá leží na parc. C- KN č. 1360/1, evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 12085, k. ú. Brezno, do vlastníctva Mesta Brezno v celosti, za kúpnu cenu 180.000.- €.

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno nadobudnutie nehnuteľného majetku:

kúpu bytov, nachádzajúcich sa v stavbe bytového domu č. súp. 1849, ktorá leží na parc. C- KN č. 1360/1, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 12085, k. ú. Brezno, a to:

- 1/ **Byt č. 1**, vchod: 1, 1. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 8453/67169
- 2/ **Byt č. 2**, vchod: 1, 1. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4280/67169
- 3/ **Byt č. 3**, vchod: 1, 1. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4234/67169
- 4/ **Byt č. 4**, vchod: 1, 1. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4678/67169



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

17. AUGUST 2017

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 122/2017 zo dňa 17. augusta 2017

- 5/ **Byt č. 5**, vchod: 1, 2. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4792/67169
- 6/ **Byt č. 6**, vchod: 1, 2. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4366/67169
- 7/ **Byt č. 7**, vchod: 1, 2. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4265/67169
- 8/ **Byt č. 8**, vchod: 1, 2. poschodie, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4280/67169
- 9/ **Byt č. 9**, vchod: 1, 2. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 5009/67169
- 10/ **Byt č. 10**, vchod: 1, 3. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 8453/67169
- 11/ **Byt č. 11**, vchod: 1, 3. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4614/67169
- 12/ **Byt č. 12**, vchod: 1, 3. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 4402/67169
- 13/ **Byt č. 13**, vchod: 1, 3. p., podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 5343/67169,

evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 12085, k. ú. Brezno, pre **Black PATROL, s.r.o.**, Štúrova 9, Brezno, 977 01, v podiele 1/1,

do vlastníctva Mesta Brezno, Nám. Gen. M.R. Štefánika 1, Brezno, 977 01, IČO: 00 313 319, v podiele 1/1

Kúpna cena : 170.000.- € (slovom: jednostosedemdesiatisíc eur)

Za podmienok:

Prevod vlastníctva sa uskutoční následne po tom, ako:

- predávajúci **Black PATROL, s.r.o.** zabezpečí súlad zápisu údajov o vlastníctve k bytu č. 3 na LV 12085, k. ú. Brezno, s príslušnými právnymi listinami, existujúcimi ku dňu schválenia uznesenia (zápisnica o udelení príklepu pri dražbe nehnuteľností č. EX 198/2009-41) ako aj výmaz poznámok v časti B a tiarch v časti C tohto LV, ktoré sa viažu k uvedenému bytu



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

17. AUGUST 2017

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 122/2017 zo dňa 17. augusta 2017

- predávajúci zabezpečí odstránenie plomby o zmene práv k nehnuteľnosti Z-1159/2017, vyznačená na LV č. 12085, pri údajoch o byte č. 10
- predávajúci zabezpečí zrušenie nájomných alebo iných faktických užívacích vzťahov a vystaňovanie nájomníkov, resp. všetkých fyzických osôb z bytov, ktoré sú predmetom prevodu
- predávajúci do dňa podpisu kúpnej zmluvy zabezpečí vysporiadanie všetkých záväzkov spojených s vlastníctvom a užívaním bytov, ktoré sú predmetom prevodu

V Brezne 25.8.2017

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v.r.
primátor mesta