

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 10. marca 2016

Uznesenie číslo 28/2016

K materiálu 7.5/

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v priestoroch bývalej materskej školy v Brezne - Mazorníkove za prebytočný majetok, schválenie spôsobu nájmu a schválenie podmienok verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom stavby a pozemku - pavilón E

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Vyhlasiť

pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :

pozemok

- parcela reg. C – KN č. 3858/140 o výmere 499 m² - zastavané plochy a nádvorí,
v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno

stavba

- Materská škola OČ 53, súpisné číslo 2149, postavená na pozemku parc. reg. C - KN č. 3858/140, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno

za prebytočný.

**II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna
Schváliť**

1/ Spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno

pozemok

- parcela reg. C – KN č. 3858/140 o výmere 499 m² - zastavané plochy a nádvorí, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno

stavba

- Materská škola OČ 53, súpisné číslo 2149, postavená na pozemku parc. reg. C

- KN č. 3858/140, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno

2/ podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno – Pavilónu E bývalej materskej školy v Brezne - Mazorníkove

Predmet súťaže:

pozemok

- parcela reg. C – KN č. 3858/140 o výmere 499 m² - zastavané plochy a nádvoria, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno

stavba

- Materská škola OČ 53, súpisné číslo 2149, postavená na pozemku parc. reg. C - KN č. 3858/140, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno

Vymedzenie predmetu:

Stavba a pozemok – “Pavilón E” sa nachádza v areáli bývalej Materskej školy v Brezne – Mazorníkove. Ide o tzv. obslužný pavilón materskej školy, ktorý bol tvorený kuchyňou, administratívnou časťou a práčovňou.

Nebytové priestory v objekte sú ponúkané v dvoch blokoch:

Návrh č. 1:

-nebytové priestory bývalej kuchynskej časti Pavilónu E o celkovej výmere 176,5 m²

Návrh č. 2:

nebytové priestory bývalej administratívnej časti Pavilónu E o celkovej výmere 98,5 m²

Ing. Mária Majerčíková v.r.
predseda komisie

Adriana Nomilnerová v.r.
sekretár komisie