

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. február 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7.4.

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pre akciu stavba „Cyklotrasa Brezno-Valaská“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve – Ing. Janka Petranová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

- I/ Berie na vedomie** majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pre akciu stavba „Cyklotrasa Brezno-Valaská“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s budúcim vlastníkom pozemku Ing. Jankou Petranovou
- II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o prevode nehnuteľnosti podľa § 50a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi:

Budúci predávajúci:

Meno a priezvisko: Ing. Janka Petranová, rod. Fillová

Nar

Bydlisko: nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov

a

Budúci kupujúci:

Názov: Mesto Brezno

Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

Predmet prevodu:

- pozemok, parc. C- KN č. 5872/5 o výmere 417 m² - ostatná plocha
- pozemok, parc. E- KN č. 13682/1 o výmere 504 m² - trvalé trávne porasty

podľa geometrického plánu č. 00634808-4/2017, vyhotoveným Siman a Jorčík, spol. s.r.o., Brezno

Kúpna cena: 9,86 EUR/ m² ostatná plocha, 1.- EUR/ m² -trvalé trávne porasty

Za podmienok:

- náklady spojené s návrhom na vklad bude znášať mesto Brezno

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
15. február 2017

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 7.4.

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemkov pre akciu stavba „Cyklotrasa Brezno -Valaská“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

Účelom je majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov, cez ktoré bude realizovaná stavba „Cyklotrasa Brezno-Valaská“, a ktoré zatiaľ nie sú vo vlastníctve mesta ako stavebníka uvedenej stavby.

Budúci kupujúci - Mesto Brezno má v zmysle § 58 v spojitosti s § 139 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. - stavebný zákon v znení neskorších predpisov, povinnosť v územnom/stavebnom konaní preukázať príslušnému stavebnému úradu právny vzťah k pozemku Budúcej predávajúcej, oprávňujúci Budúceho kupujúceho zriadiť na ňom požadovanú stavbu, pričom jednou z možností je i uzavretie budúcej kúpnej zmluvy.

Vzhľadom k tomu, že ide o vyvolanú investíciu Mesta Brezna, náklady s majetkovoprávnym vyporiadáním sa zaväzuje hradiť Mesto Brezno.

