



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. NOVEMBER 2015

UZNESENIE ČÍSLO 199/2015

Majetkové záležitosti

Majetkovoprávna príprava stavby „I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“ – nájom pozemkov v ročnom zábere stavby Slovenskej správe ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava – Dodatok č. 1

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

potrebu majetkovoprávnej prípravy stavby „I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“ – nájom pozemkov v ročnom zábere stavby, ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy počas výstavby

II/ Vyhlasuje

pre účel nájmu

nehnutel'ný majetok mesta Brezna:

pozemky vytvorené podľa geometrického plánu č 44563116-38/2015 vyhotovených spoločnosťou SGS Brezno, s.r.o., Lichardova 29, Brezno, ktorým odčleňujú novovytvorené parcely KN od pozemkov - KN-E parc. č. 13658/4 s výmerou 1551 m², druh pozemku: záhrada a - KN-E parc. č. 13658/7 s výmerou 1343 m², druh pozemku: záhrada v nasledovnom rozsahu:

pre ročný záber pre SO 641 a SO 651:

- pozemky evidované na LV č. 5804 odčlenené
 - **od KN-E parc.č. 13657 s celkovou výmerou 925 m² druh pozemku :ostatné plochy**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 1** - ročný záber
výmera dielu: **28 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 28 m²
 - **od KN-E parc.č. 13658/1 s celkovou výmerou 1405 m² druh pozemku :záhrada**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 2** - ročný záber
výmera dielu: **3 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 3 m²
 - **od KN-E parc.č. 13658/1 s celkovou výmerou 1405 m² druh pozemku :záhrada**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 3** - ročný záber
výmera dielu: **64 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 64 m²



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. NOVEMBER 2015

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 199/2015 z 18. novembra 2015

- **od KN-E parc.č. 13658/2** s celkovou výmerou **1575 m²** druh pozemku :**záhrada** odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 4** - ročný záber
výmera dielu: **87 m²**
Vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 87 m²
- **od KN-E parc.č. 13658/3** s celkovou výmerou **2077 m²** druh pozemku :**záhrada** odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 5** - ročný záber
výmera dielu: **31 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 31 m²
- **od KN-E parc.č. 13658/4** s celkovou výmerou **1551 m²** druh pozemku :**záhrada** odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 6** - ročný záber
výmera dielu: **31 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 31 m²
- **od KN-E parc.č. 13658/7** s celkovou výmerou **1343 m²** druh pozemku :**záhrada** odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 7** - ročný záber
výmera dielu: **11 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 11 m²
- **od KN-E parc.č. 13659/5** s celkovou výmerou **3928 m²** druh pozemku :**lesný p.** odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 8** - ročný záber
výmera dielu: **19 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 19 m²

Záber častí pozemkov na LV č. 5804, ktoré sa nachádzajú v ročnom zábere pre SO 641 a SO 651 je **274 m² za prebytočný**.

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom nehnuteľného majetku Mesta Brezno:

pozemky vytvorené podľa geometrického plánu č 44563116-38/2015 vyhotovených spoločnosťou **SGS Brezno, s.r.o., Lichardova 29, Brezno**, ktorým odčleňujú novovytvorené parcely KN od pozemkov - KN-E parc. č. 13658/4 s výmerou 1551 m², druh pozemku: záhrada a - KN-E parc. č. 13658/7 s výmerou 1343 m², druh pozemku: záhrada v nasledovnom rozsahu:



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. NOVEMBER 2015

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 199/2015 z 18. novembra 2015

pre ročný záber pre SO 641 a SO 651:

- pozemky evidované na LV č. 5804 oddelené
 - **od KN-E parc.č. 13657 s celkovou výmerou 925 m² druh pozemku :ostatné plochy**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 1 - ročný záber**
výmera dielu: **28 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 28 m²
 - **od KN-E parc.č. 13658/1 s celkovou výmerou 1405 m² druh pozemku :záhrada**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 2 - ročný záber**
výmera dielu: **3 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 3 m²
 - **od KN-E parc.č. 13658/1 s celkovou výmerou 1405 m² druh pozemku :záhrada**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 3 - ročný záber**
výmera dielu: **64 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 64 m²
 - **od KN-E parc.č. 13658/2 s celkovou výmerou 1575 m² druh pozemku :záhrada**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 4 - ročný záber**
výmera dielu: **87 m²**
Vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 87 m²
 - **od KN-E parc.č. 13658/3 s celkovou výmerou 2077 m² druh pozemku :záhrada**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 5 - ročný záber**
výmera dielu: **31 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 31 m²
 - **od KN-E parc.č. 13658/4 s celkovou výmerou 1551 m² druh pozemku :záhrada**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 6 - ročný záber**
výmera dielu: **31 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 31 m²
 - **od KN-E parc.č. 13658/7 s celkovou výmerou 1343 m² druh pozemku :záhrada**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 7 - ročný záber**
výmera dielu: **11 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 11 m²
 - **od KN-E parc.č. 13659/5 s celkovou výmerou 3928 m² druh pozemku :lesný p.**
odčleňovaný (prenajímaný) **diel: č. 8 - ročný záber**
výmera dielu: **19 m²**
vlastnícky podiel: 1/1 , t.j. 19 m²



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

18. NOVEMBER 2015

Pokračovanie uznesenia MsZ č. 199/2015 z 18. novembra 2015

Záber častí pozemkov na LV č. 5804, ktoré sa nachádzajú v ročnom zábere pre SO 641 a SO 651 je **274 m² za prebytočný**.

a to z dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o výstavbu verejnoprospešnej stavby „I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“.

NÁJOMCA:

SR – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, sídlo: Skuteckého ul. 32, 974 23 Banská Bystrica, IČO: 00 33 28,

VÝŠKA NÁJMU:

Za pozemky pre SO 641 a SO 651 vedené na LV č. 5804 v ročnom zábere s výmerou 274 m² je stanovené nájomné **227,42 EUR/rok**, t.j. 274 m² x 0,830 EUR /m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné **2 757,59 EUR/rok**, slovom: dvetisíc sedemstopäťdesiat sedem 59/100 EUR/rok

DOBA NÁJMU:

Ročný záber: na obdobie 1 roka

Brezno 23.11.2015

JUDr. Tomáš Abel, PhD. v. r.
primátor mesta