

	MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA	Číslo poradia: 7
	18. NOVEMBER 2015	Číslo spisu: 2015/5770-11

Správa o stave a vývoji pohľadávok za III. štvrťrok 2015

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o stave a vývoji pohľadávok za III. štvrťrok 2015
3. Príloha č. 1 – Pohľadávky za nájom bytov a služby spojené s nájomom bytov za III. štvrťrok 2015
4. Príloha č. 2 – Pohľadávky za nájom nebytových priestorov a služby spojené s nájomom za III. štvrťrok 2015
5. Príloha č. 3 - Pohľadávky za nájom pozemkov za III. štvrťrok 2015
6. Príloha č. 4 – Pohľadávky za vodu a stočné za III. štvrťrok 2015
7. Príloha č. 5 - Daňové nedoplatky za III. štvrťrok 2015
8. Príloha č. 6 - Pohľadávky za hnutelný majetok za III. štvrťrok 2015

Materiál sa doručuje:

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Vedúci Útvary primátora
8. SOR servis MsZ
9. Zapisovateľka
10. Komisie:
 - finančná pri MsZ mesta Brezna

Počet príloh: 6

Dátum vyexpedovania materiálu: 11. november 2015

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak funkcia: prednosta Mestského úradu Brezno	Podpis: Juhaniak v.r.
Vypracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým	Podpis: Grlický v.r.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
18. november 2015

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7

Správa o stave a vývoji pohľadávok za III. štvrťrok 2015

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu o stave a vývoji pohľadávok za III. štvrťrok 2015

Správa o stave a vývoji pohľadávok za III. štvrťrok 2015

V zmysle uznesenia MsZ č. 265 /2012 zo dňa 10. 12. 2012 predkladáme správu o stave a vývoji pohľadávok za obdobie III. štvrťroka 2015.

Tabuľka č. 1 *Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 7 – 9/2015*

v EUR

Druh pohľadávky	k 31.7.2015	k 31.8.2015	k 30.9.2015
Ochrana objektov	3 727,76	3 724,92	3 902,76
Pokuty a priestupky	11 661,95	11 491,95	12 356,95
Poštové služby - paušál	1 113,00	1 113,00	1 113,00
Daň z nehnuteľností	106 995,49	96 026,40	323 765,49
Daň za psa	8 192,43	7 339,74	6 861,53
Daň za ver. priestranstvo	3 352,50	2 859,25	2 907,48
Daň za pred. automaty	90	0,00	0,00
Daň za nevýherné prístroje	1 025,00	0,00	0,00
Daň za ubytovanie	115,60	1,60	30,80
Poplatok za KO	236 836,57	210,596,85	401 022,16
Nájomné byty - nájom	90 012,30	91 606,17	91 490,75
Nájomné byty - služby	97 825,57	99 027,91	98 580,23
Dlhodobé splátky –byty (vybavenie)	936,00	936,00	936,00
Predaj bytov	6 847,37	6 804,61	6 761,85
Nebytové priestory - nájom	68 973,46	64 769,06	65 155,16
Nebytové priestory - služby	16 526,33	16 630,92	16 467,67
Predaj majetku	21,68	21,68	6,32
Nájom pozemky	7 848,72	4 212,00	13 163,15
Vodné, stočné	2 040,79	1 820,79	6 350,19
Záškoláctvo	119,00	119,00	149,00
Nevrátené knihy	112,48	112,48	112,48
Služby v ZNB	0,00	0,00	50,40
Opatrovateľská služba	13 540,91	7 760,11	7 496,52
Poplatok SEKOLÓG	0,00	10 901,70	0,00
Životné prostredie	240,00	300,00	300,00
Správne poplatky - SOÚ	0,00	50,00	50,00
CELKOM	678 148,90	638 226,10	1 059 029,89

Pre porovnanie vývoja pohľadávok predkladáme aj údaje za obdobie 7 – 9/2014 v tabuľke č. 2

Tabuľka č. 2

Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 7 – 9/2014

v EUR

Druh pohľadávky	k 31.7.2014	k 31.8.2014	k 30.9.2014
Ochrana objektov	8 290,66	8 422,61	8 631,06
Pokuty a priestupky	9 347,55	9 241,55	9 811,55
Poštové služby - paušál	1 483,00	1 483,00	1 483,00
Daň z nehnuteľností	78 476,70	39 916,56	296 811 ,41
Daň za psa	7 661,15	6 880,33	6 736,39
Daň za ver. priestranstvo	1 329,90	1 240,86	1 542,51
Daň za pred. automaty	0,00	0,00	0,00
Daň za nevýherné prístroje	-200,00	200,00	200,00
Daň za ubytovanie	156,00	145,00	-56,80
Poplatok za KO	192 849,98	174 213,39	364 589,10
Nájomné byty - nájom	91 764,07	91 369,09	90 715,07
Nájomné byty - služby	67 162,92	75 330,39	88 401,16
Predaj bytov	7 628,72	7 555,96	7 483,20
Nebytové priestory - nájom	60 379,23	90 177,86	106 276,03
Nebytové priestory - služby	15 454,24	16 282,14	17 560,05
Predaj majetku	21,68	21,68	21,68
Nájom pozemky	2 960,85	2 063,17	2 076,72
Vodné, stočné	570,26	2 726,93	1 393,30
Záškolačstvo	119,00	119,00	119,00
Nevrátené knihy	115,80	115,80	115,80
Služby v ZNB	58,00	92,00	126,00
Opatrovateľská služba	10 332,65	9 809,18	10 158,93
Poplatok SEKOLÓG	0,00	0,00	0,00
Životné prostredie	199,16	199,16	0,00
CELKOM	556 161,52	537 605,66	1 007 553,90

K 30.09.2015 bola celková výška pohľadávok mierne vyššia v porovnaní s rovnakým obdobím roku 2014.

Tabuľka č. 3

pohľadávky	k 31. 7.	k 31. 8.	k 30. 9.
rok 2014	556 161,52	537 605,66	1 007 553,90
rok 2015	678 148,90	638 226,10	1 059 029,89
rozdiel	+ 121 987,38	+ 100 620,44	+ 51 475,99

Všetky pohľadávky tak ako v predchádzajúcom období sa mesačne sledujú podľa komodity. Vede sa mesačná evidencia pohľadávok. Všetky prijaté opatrenia na znižovanie stavu pohľadávok a nedoplatkov sú priebežne realizované.

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok sa v období III. štvrt'roka 2015 je vyšší ako v rovnakom období minulého roka.

Nárast pohľadávok je z dôvodu horšej platobnej disciplíny pri druhej splátke daní a poplatkov, ako aj z dôvodu že bol vyšší predpis k 30.09.2015 vzhľadom k tomu, že u väčšieho počtu platiteľov boli dane a poplatky rozdelené do dvoch splátok.

Celkove však nemôžeme byť spokojný so stavom výšky celkových pohľadávok mesta, ich vymáhaním, ako aj s veľmi nízkym vyrubovaním úrokov z omeškania a pokút za správne delikty. Na základe týchto skutočností bola spracovaná smernica mesta „Zásady postupu pri vymáhaní daňových nedoplatkov a ostatných pohľadávok mesta“ V tejto smernici je podrobne uvedený postup, termíny a zodpovednosť zamestnancov po vzniku daňového nedoplatku. Účinky smernice sa prejavia najskôr v prvom štvrtroku 2015.

I. Nedaňové pohľadávky

V prílohách č. 1, 2 3, 4, 6 informatívnej správy je zoznam všetkých fyzických a právnických osôb, od ktorých mesto vymáha nedaňové pohľadávky, resp. spolupracuje na znižovaní dlhu. V niektorých prípadoch sa stav pohľadávky nemení, ide o pohľadávky, ktoré sú v štádiu vymáhania t.j. čaká sa na rozsudok súdu prípadne pohľadávka je prihlásená u exekútora. Nakladanie s jednotlivými pohľadávkami sa nachádza v komentári.

Ostatné nedaňové pohľadávky sú evidované buď v lehote splatnosti, alebo sú to pohľadávky, ktoré sú z dlhodobého hľadiska nemenné a mesto s týmito naďalej pracuje. Sú však aj pohľadávky, na ktoré mesto nemá dosah na ich vymoženie.

II. Daňové pohľadávky (príloha č. 5)

V priebehu III. štvrtroku 2015 bola vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva (vyrubuje sa aj v priebehu celého roka), priebežne mesačne sa vyrubuje daň za KO – VOKy a tiež za ubytovanie, priebežne sa vyrubuje daň za psa – ako samostatná daň.

Aktuálne sa pracuje so zoznamom dlžníkov – fyzické a právnické osoby, na ktoré sa vystavujú žiadosti o súčinnosť – banky, sociálna poisťovňa a následne sa realizuje, daňová exekúcia zrážkami zo mzdy, nemocenských dávok, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, ktorého majiteľom je manžel daňového dlžníka za trvania BSM, daňová exekúcia prikázaním iných peňažných pohľadávok, daňová exekúcia zrážkami z iných príjmov – najmä zo starobného dôchodku.

Už v tomto období sa začalo s vymáhaním daňových nedoplatkov cez externých exekútorov na základe mandátnych zmlúv.

Zároveň sme zverejnili všetkých občanov, ktorí si prihlásili a zaplatili daň za psa.

V zmysle zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v z.n.p. bol zverejnený zoznam daňových dlžníkov k 31.12.2014.