

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
18. november 2015

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6.2

Majetkové záležitosti

Žiadosť Lucie Repkovej so sídlom 9. mája 16, Brezno o postúpení práv a povinností na novú spoločnosť

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Lucie Repkovej , IČO 40 867 676 so sídlom 9. mája 16, 977 03 Brezno o postúpenie všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 38/2010 zo dňa 30.12.2010 na novú spoločnosť elevant group s.r.o., IČO: 460 598 73, so sídlom: Betliarska 12, 851 07 Bratislava, konateľ Lubomír Rollo.

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 38/2010 zo dňa 30. 12. 2010, za rovnakých zmluvných podmienok medzi :

Mestom Brezno, IČO: 00 313319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika č.1, 977 01 Brezno,

ako prenajímateľom,

a

Lucie Repkovej, IČO 40 867 676 so sídlom 9. mája 16, 977 03 Brezno ako pôvodným nájomcom,

a

elevant group s.r.o., IČO: 460 598 73, so sídlom: Betliarska 12, 851 07 Bratislava, konateľ Lubomír Rollo,

ako novým nájomcom.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
18. november 2015

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6.2

Majetkové záležitosti

Žiadosť Lucie Repkovej so sídlom 9. mája 16, Brezno o postúpení práv a povinností na novú spoločnosť

Žiadateľ Lucia Repková, IČO 40 867 676, so sídlom 9. mája 16, 977 03 Brezno ako pôvodný nájomca zaslala na Mesto Brezno dňa 22.10.2015 žiadosť o postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č 38/2010 zo dňa 30.12.2010 na novú spoločnosť elevant group s.r.o..

Lucia Repková, IČO 40 867 676, so sídlom 9. mája 16, 977 03 Brezno ako pôvodný nájomca má s Mestom Brezno uzatvorenú Zmluvu o nájme nebytových priestorov na priestory ázijskej reštaurácie na ul. Fraňa Kráľa 1 v Brezne. Predmetom nájmu sú nebytové priestory v priestoroch futbalového štadióna – miestnosti č. 140 a 141 na prízemí a miestnosť č. 207. Priestory sú prenajaté na dohodnutý účel užívania „pohostinské služby – prevádzka ázijskej reštaurácie“. Doba trvania nájmu pôvodnému nájomcovi končí dňa 29.12. 2015.

Lucia Repková platí mesačné nájomné spolu so službami spojenými s nájmom vo výške **637,40 €**. Mesto Brezno neeviduje voči nájomcovi žiadne pohľadávky na nájomnom ani na službách spojených s užívaním nebytových priestorov (vodné a stočné).

Lucia Repková požiadala o postúpenie už spomínaného nájmu na spoločnosť elevant group s.r.o., IČO: 460 598 73, so sídlom: Betliarska 12, 851 07 Bratislava, konateľ Lubomír Rollo, a to z dôvodu že pôvodný nájomca Lucia Repková má v úmysle postúpiť celú prevádzku vrátane technologického zariadenia a zamestnancov.

