

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
14. október 2015

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7.4

Majetkové záležitosti

Žiadosť manželov Gregušovcov o prevod časti pozemku na Ulici Jarmočisko v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť manželov Gregušovcov o odkúpenie časti pozemku o výmere 20 m² z parcely reg. C-KN č. 1328/1 – ostatné plochy s výmerou 728 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 2351 v prospech mesta Brezno.

II/ Vyhlasuje

pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno

- časť pozemku o výmere 20 m² z parcely reg. C-KN č. 1328/1 – ostatné plochy s výmerou 728 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 2351 v prospech mesta Brezno

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

- časti pozemku o výmere 20 m² z parcely reg. C-KN č. 1328/1 – ostatné plochy s výmerou 728 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 2351 v prospech mesta Brezno

do vlastníctva:

Dušana Greguša, (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov) **a jeho manželky Anny** (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)

v celosti,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príľahlých pozemkov vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m²

Kúpna cena: podľa znaleckého posudku

za podmienky:

- náklady na vypracovanie znaleckého posudku, geometrického plánu a správne poplatky bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
14. október 2015

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 7.4

Majetkové záležitosti

Žiadosť manželov Gregušovcov o prevod časti pozemku na Ulici Jarmočisko v Brezne

Manželia Dušan a Anna Gregušovci (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov) požiadali o odkúpenie časti pozemku o výmere 20 m² z parcely reg. C-KN č. 1328/1 – ostatné plochy s výmerou 728 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 2351 v prospech mesta Brezno

Dôvodom podanej žiadosti je skutočnosť, že sa jedná o príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a cez predmetnú časť pozemku majú žiadatelia od času výstavby svojho rodinného domu zriadenú vodovodnú prípojku.

Žiadatelia na svoje náklady zabezpečia zhotovenie geometrického plánu na presné zameranie časti pozemku a taktiež zabezpečia vyhotovenie znaleckého posudku pre potreby určenia kúpnej ceny.

Architekt mesta vo svojom stanovisku uviedol, že vzhľadom k tomu, že cez predmetnú časť parcely majú žiadatelia vedenú vodovodnú prípojku, s predajom je možné súhlasiť a to s vyčíslenou výmerou 20 m². V danej časti pozemku v lokalite – Predné Halny (Jarmočisko), nie je plánovaný žiadny investičný zámer mesta.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezno od 30.09.2015.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

