

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
14. október 2015

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 7.10

Majetkové záležitosti

Žiadosť Zdena Bartoša s manželkou o odkúpenie pozemku na Vrbovej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Zdena Bartoša s manželkou (nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)
o odkúpenie časti pozemku:

- **parcela reg. C-KN č. 2002/1** – TTP o výmere 2527 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno,
evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno v celosti; **časť o výmere 30 m²**
podľa predloženého situačného plánu

II/ Neschvaľuje

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno – časti pozemku na Vrbovej ulici v Brezne:

- parcely reg. C-KN č. 2002/1- TTP p výmere 2527 m², k.ú. Brezno, obec Brezno,
evidovaný na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezno v celosti, časť o výmere 30 m²
podľa predloženého situačného plánu

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
14. október 2015

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 7.10

Majetkové záležitosti

Žiadosť Zdena Bartoša s manželkou o odkúpenie pozemku na Vrbovej ulici v Brezne

Pán Zdeno Bartoš s manželkou požiadal o odkúpenie pozemku – parcela reg. C-KN č. 2002/1 – TTP o výmere 2527 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno.

Predmetom žiadosti je časť uvedenej parcely podľa priloženého situačného plánu o výmere cca 30 m².

O odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti žiadateľ žiada z dôvodu legalizácie existujúcej stavby rodinného domu, pričom časť tejto stavby o výmere cca 30 m² zasahuje do predmetnej parcely v majetku mesta Brezno.

Žiadateľ podal žiadosť o legalizáciu predmetnej stavby na Mestský úrad Brezno, odbor životného prostredia a stavebného poriadku, ktorý zahájil konanie vo veci

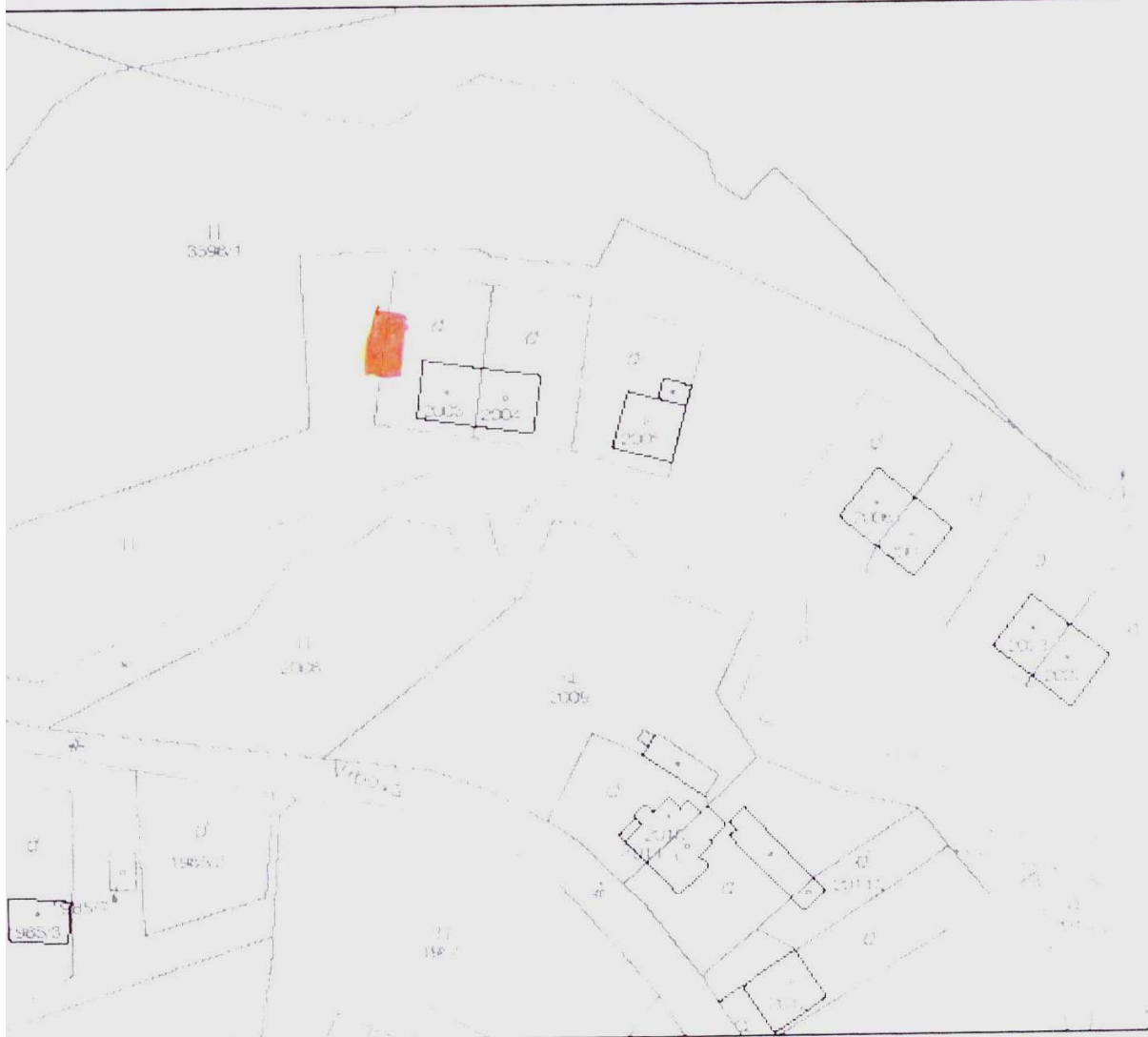
Podľa stanoviska vydaného architektom mesta, dotknuté územie podľa ÚPN mesta z hľadiska dopravnej infraštruktúry lemuje v súčasnosti realizovaný obchvat I/66 Brezno, na uzly ktorého nadväzuje plánovaný rozvoj podnikateľských aktivít (drobnej výroby a služieb) a je tým podmienené riešenie akejkoľvek okolitej výstavby. V súčasnej dobe prebieha prerokovanie ÚPN mesta – Zmena a doplnky XI., kde sa riešená lokalita a jej funkčné využitie presne reguluje. Pre charakter uvedeného územia, plánovanou reguláciou funkcií a skladby objektov, vo verejnom záujme zabratie požadovanej časti územia a odkúpenia pozemku aj v malom rozsahu pod nelegálnu stavbu **neodporúča**.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie

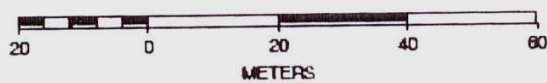
GKÚ Bratislava
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Brezno
Obec: BREZNO
Katastrálne územie: Brezno

27. septembra 2012 10:1

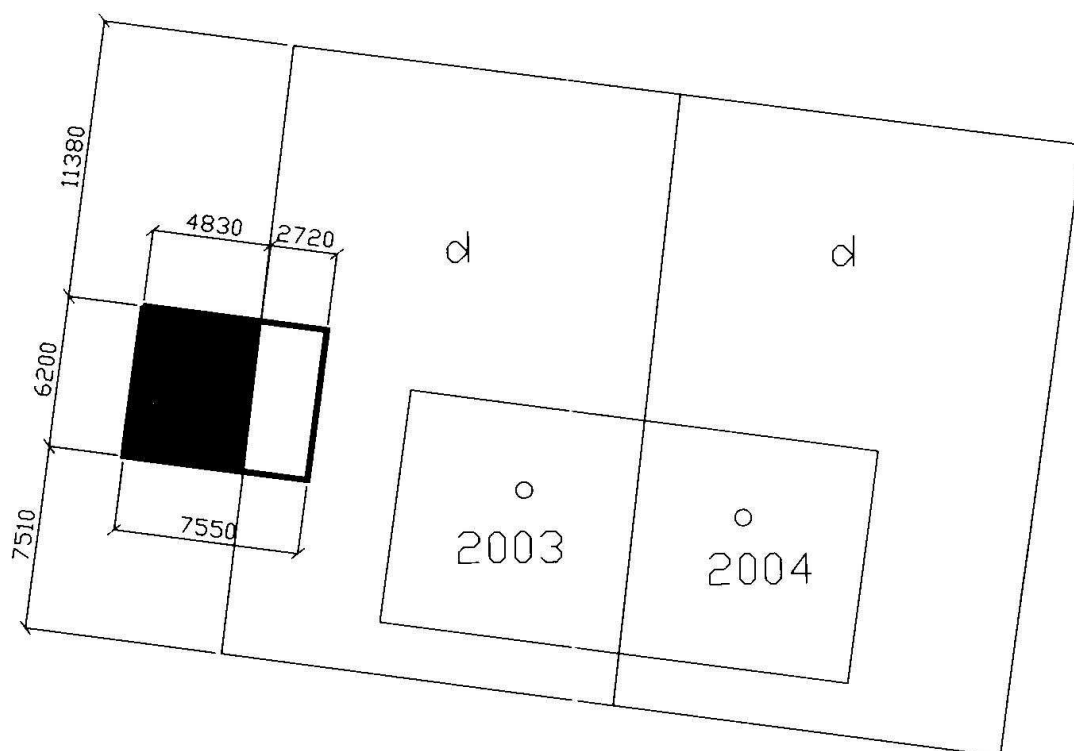
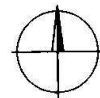


SCALE 1 : 1 000



SITUÁCIA

M 1:250



plocha domu ... 46,81 m²

plocha mimo parcely 2003 ... 29,95 m²

ING PETER ŠKROVINA, autorizovaný stavebný inžinier Martina Benku 5, 977 01 Brezno		0905405596 e mail : skrovinapeter@zoznam.sk	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT ING. PETER ŠKROVINA		NÁZOV CELKU : RODINNÝ DOM	
INVESTOR : Zdeno Bartoš a manželka Vrbová 1771/9 977 01 Brezno		NÁZOV VÝKRESU : SITUÁCIA	
		ETAPA PRÁČ : PROJEKT PRE DODATOČNÉ STAVEBNÉ KONANIE	
DÁTUM : september 2015		MERÍTKO : 1 : 1000/250	VÝKRES Č : 1

