

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>12</b>
	<b>14. SEPTEMBRA 2015</b>	Číslo spisu: 2015/4975 - 17

## Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2015

### Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2015
3. Príloha č. 1 – Pohľadávky za nájom bytov a služby spojené s nájomom bytov za II. štvrťrok 2015
4. Príloha č. 2 – Pohľadávky za nájom nebytových priestorov a služby spojené s nájomom za II. štvrťrok 2015
5. Príloha č. 3 - Pohľadávky za nájom pozemkov za II. štvrťrok 2015
6. Príloha č. 4 – Pohľadávky za vodu a stočné za II. štvrťrok 2015
7. Príloha č. 5 - Daňové nedoplatky za II. štvrťrok 2015
8. Príloha č. 6 - Pohľadávky za hnutelný majetok za II. štvrťrok 2015

### Materiál sa doručuje:

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Vedúci Útvaru primátora
8. SOR servis MsZ
9. Zapisovateľka
10. Komisie:
  - finančná pri MsZ mesta Brezna

Počet príloh: 6

Dátum vyexpedovania materiálu: 07. septembra 2015

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak funkcia: prednosta Mestského úradu Brezno	Podpis: Juhaniak v.r.
Vypracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým	Podpis: Grlický v.r.

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**14. septembra 2015**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 12**

**Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2015**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

Správu o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2015

# Správa o stave a vývoji pohľadávok za II. štvrťrok 2015

V zmysle uznesenia MsZ č. 265 /2012 zo dňa 10. 12. 2012 predkladáme správu o stave a vývoji pohľadávok za obdobie II. štvrťroka 2015.

**Tabuľka č. 1**      *Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 4 – 6/2015*

	<i>v EUR</i>		
<b>Druh pohľadávky</b>	<b>k 30.4.2015</b>	<b>k 31.5.2015</b>	<b>k 30.6.2015</b>
Ochrana objektov	3 817	3 712	3 803
Pokuty a priestupky	11 857	11 812	11 812
Poštové služby - paušál	1 113	1 113	1 113
Daň z nehnuteľností	180 871	205 315	225 627
Daň za psa	20 993	15 658	9 238
Daň za ver. priestranstvo	-3 721	2 129	3 942
Daň za pred. automaty	450	450	450
Daň za nevýherné prístroje	1 325	1 301	1 283
Daň za ubytovanie	-142	-132	-98
Poplatok za KO	298 466	305 214	310 718
Nájomné byty - nájom	88 379	88 259	89 928
Nájomné byty - služby	89 930	90 913	97 220
Dlhodobé splátky –byty (vybavenie)	936	936	936
Predaj bytov	6 976	6 941	6 890
Nebytové priestory - nájom	69 964	69 758	68 394
Nebytové priestory - služby	16 723	17 026	16 667
Predaj majetku	22	22	22
Nájom pozemky	10 267	7 976	8 812
Vodné, stočné	2 425	1 744	2 989
Záškolačstvo	119	119	119
Nevrátené knihy	112	112	112
Služby v ZNB	0	0	0
Opatrovateľská služba	10 390	10 879	11 358
Poplatok SEKOLÓG	0	0	0
Životné prostredie	864	400	370
Správne poplatky - SOÚ	0	0	0
<b>CELKOM</b>	<b>809 136</b>	<b>841 657</b>	<b>871 705</b>

Pre porovnanie vývoja pohľadávok predkladáme aj údaje za obdobie 4 – 6/2014 v tabuľke č. 2

Tabuľka č. 2

**Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 4 – 6/2014**

v EUR

Druh pohľadávky	k 30.4.2014	k 31.5.2014	k 30.6.2014
Ochrana objektov	9 929	10 186	8 154
Pokuty a priestupky	8 198	8 718	8 718
Poštové služby - paušál	1 483	1 483	1 483
Daň z nehnuteľností	165 104	184 689	257 051
Daň za psa	4 232	15 732	11 064
Daň za ver. priestranstvo	2 515	1 793	2 065
Daň za pred. automaty			
Daň za nevýherné prístroje			
Daň za ubytovanie	324	132	169
Poplatok za KO	262 510	416 733	345 225
Nájomné byty - nájom	92 370	93 886	93 902
Nájomné byty - služby	89 635	90 756	95 456
Predaj bytov	8 419	7 775	7 702
Nebytové priestory - nájom	61 856	61 748	60 954
Nebytové priestory - služby	20 221	18 175	23 483
Predaj majetku	154		
Nájom pozemky	4 004	4 025	3 192
Vodné, stočné	1 009	512	1 041
Záškolačstvo	119	119	119
Nevrátené knihy	116	116	116
Služby v ZNB	111		81
Opatrovateľská služba	5 946	9 115	9 377
Poplatok SEKOLÓG	11 182		
Životné prostredie			199
<b>CELKOM</b>	<b>749 437</b>	<b>925 696</b>	<b>937 056</b>

K 30.06.2015 bola celková výška pohľadávok vyššia v porovnaní s rovnakým obdobím roku 2014.

Tabuľka č. 3

pohľadávky	k 30. 4.	k 31. 5.	k 30. 6.
<b>rok 2014</b>	<b>749 437</b>	<b>925 696</b>	<b>937 056</b>
<b>rok 2015</b>	<b>809 136</b>	<b>841 657</b>	<b>871 705</b>
<b>rozdiel</b>	<b>+ 59 699</b>	<b>-84 039</b>	<b>-65 351</b>

Všetky pohľadávky tak ako v predchádzajúcom období sa mesačne sledujú podľa komodity. Vede sa mesačná evidencia pohľadávok. Všetky prijaté opatrenia na znižovanie stavu pohľadávok a nedoplatkov sú priebežne realizované.

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok sa v období II. štvrt'roka 2015 vyvíjal priaznivo oproti rovnako sledovanému obdobiu roku 2014.

Pokles pohľadávok oproti roku 2014 nastal hlavne u dani z nehnuteľnosti, poplatku za KO.

*Celkove však nemôžeme byť spokojný so stavom výšky celkových pohľadávok mesta, ich vymáhaním, ako aj s veľmi nízkym vyrubovaním úrokov z omeškania a pokút za správne*

*delikty. Na základe týchto skutočností bola spracovaná smernica mesta „Zásady postupu pri vymáhaní daňových nedoplatkov a ostatných pohľadávok mesta“ V tejto smernici je podrobne uvedený postup, termíny a zodpovednosť zamestnancov po vzniku daňového nedoplatku. Smernica bola 03.09.2015 daná do pripomienkového konania.*

## **I. Nedaňové pohľadávky**

V prílohách č. 1, 2 3, 4, 6 informatívnej správy je zoznam všetkých fyzických a právnických osôb, od ktorých mesto vymáha nedaňové pohľadávky, resp. spolupracuje na znižovaní dlhu. V niektorých prípadoch sa stav pohľadávky nemení, ide o pohľadávky, ktoré sú v štádiu vymáhania t.j. čaká sa na rozsudok súdu prípadne pohľadávka je prihlásená u exekútora. Nakladanie s jednotlivými pohľadávkami sa nachádza v komentári.

Ostatné nedaňové pohľadávky sú evidované buď v lehote splatnosti, alebo sú to pohľadávky, ktoré sú z dlhodobého hľadiska nemenné a mesto s týmito naďalej pracuje. Sú však aj pohľadávky, na ktoré mesto nemá dosah na ich vymoženie.

## **II. Daňové pohľadávky (príloha č. 5)**

V priebehu II. štvrťroku 2015 bola vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva (vyrubuje sa aj v priebehu celého roka), priebežne mesačne sa vyrubuje daň za KO – VOKy a tiež za ubytovanie, priebežne sa vyrubuje daň za psa – ako samostatná daň.

Daň z nehnuteľností a poplatok za KO bola vyrubená v II. štvrťroku a bola doručovaná pracovníkmi mesta, doručovanie prebiehalo do 31.07.2015

Aktuálne sa pracuje so zoznamom dlžníkov – fyzické a právnické osoby, na ktoré sa vystavujú žiadosti o súčinnosť – banky, sociálna poisťovňa a následne sa realizuje, daňová exekúcia zrážkami zo mzdy, nemocenských dávok, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, ktorého majiteľom je manžel daňového dlžníka za trvania BSM, daňová exekúcia prikázaním iných peňažných pohľadávok, daňová exekúcia zrážkami z iných príjmov – najmä zo starobného dôchodku.

V nasledujúcom období budeme časť daňových nedoplatkov vymáhať cez externých exekútorov na základe mandátnych zmlúv.

V zmysle zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v z.n.p. bol zverejnený zoznam daňových dlžníkov k 31.12.2014.