



Číslo spisu: Brezno
2015/4437 17.7.2015

ZÁPISNICA

**z 8. pracovného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna, konaného
dňa 8. júla 2015 v Brezne**

PRÍTOMNÍ:

VOLEBNÝ OBVOD č. 1

Bc. Andrej Barančok, MUDr. Eva Wolframová, Ing. arch. Ján Králik, Ing. Milan Hašan, , Ing. Jaroslav Demian, Ing. Milan Kováčik

VOLEBNÝ OBVOD č. 2

Mgr. Petra Dzurmanová, Milan Palovčík, Ing. Milan Macuľa

VOLEBNÝ OBVOD č. 3

Mgr. Daniel Struhár, Mgr. Eva Skačanová, Jozef Tokár, Ing. Vladimír Strmeň, Ing. Miroslav Fašang

VOLEBNÝ OBVOD č. 4

Ing. Mária Majerčíková

OSPRAVEDLNENÍ

MUDr. Erik Richter, Mgr. Ján Račák, Ján Maruškin, Ing. Vladimír Kvačkaj, Ing. Martin Ridzoň, PhD., Iveta Ledňová

NESKORŠÍ PRÍCHOD

Iveta Ledňová

OSTATNÍ PRÍTOMNÍ

podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1)

Rokovanie viedol:

JUDr. Tomáš Abel. PhD., primátor mesta

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel. PhD., primátor mesta Brezna v súlade s § 13, ods. 4 písm. a/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvoril šieste pracovné zasadnutie MsZ mesta Brezna o 09.00 hodine.

Zasadnutie MsZ bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12, ods. 1 zákona o obecnom zriadení a boli naň pozvaní všetci poslanci MsZ s platným mandátom. Z 21 poslancov bolo prítomných

13 poslancov, zasadnutie MsZ bolo vyhlásené za schopné právoplatne sa uznášať. Primátor mesta privítal všetkých prítomných.

K bodu 2/ Skúška hlasovacieho zariadenia

bez problémov

K bodu 3/ Procedurálne otázky

K bodu 3A Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva

Návrhy na doplnenie programu:

Primátor mesta do programu doplnil body:

- 6.8. Návrh poradovníka na byty
- 6.9. Žiadosť Miroslavy Auxtovej o poskytnutie nájomného 1-izbového bytu
- 6.10. Žiadosť Kataríny Klajnej o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu

Primátor mesta dal hlasovať o programe ako celku:

Hlasovanie:

Prítomných: 15

Za: 15

Program bol schválený

Mestské zastupiteľstvo rokovalo podľa nasledovného programu:

1. Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
2. Skúška hlasovacieho zariadenia
3. Procedurálne otázky
4. **Správa o plnění uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 30.06.2015**
Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak, prednosta Mestského úradu Brezno
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom v spolupráci s odbornými útvarmi mestského úradu a štatutármi príspevkových organizácií zriadených mestom
5. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o zmene Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno č. 18/1998 o zriadení mestskej polície**
Predkladá: Ing. Ján Fedor, náčelník Mestskej polície Brezno
Spracoval: Ing. Ján Fedor, náčelník Mestskej polície Brezno
6. **Majetkové záležitosti**
 - 6.1. Žiadosť STK Brezno, s.r.o., Osloboditeľov 2826/10B, 977 03 Brezno o odkúpenie pozemku na Mazorníkove v Brezne
 - 6.2. Investičný zámer spoločnosti OLI TEL, s.r.o. v podobe projektu modernizácie a dostavby mestskej tržnice na ulici Československej armády
 - 6.3. Zvýšenie základného imania spoločnosti Mestský podnik služieb Brezno, s.r.o., IČO : 47 602 406 so sídlom Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
 - 6.4. Žiadosť Lucie Holubekovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemkov v Brezne, časť Predné Halny
 - 6.5. Žiadosť Dagmar Maculovej, bytom Brezno o nájom pozemku na ulici Československej armády v Brezne

- 6.6. Návrh na schválenie podmienok OVS na nájom pozemku na ulici ŠLN za účelom výstavby nájomného bytového domu
- 6.7. Žiadosť Vladimíra Zvaríka, bytom Bystrá o prenájom časti pozemkov, nachádzajúcich sa za obchodným centrom Kaufland v Brezne
Predkladá: Právnicki Mestského úradu Brezno
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom
- 6.8. Návrh poradcovníka na byty
- 6.9. Žiadosť Miroslavy Auxtovej o poskytnutie nájomného 1-izbového bytu
- 6.10. Žiadosť Kataríny Klajnej o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu
- 7. Návrh Organizačného poriadku Mestskej polície Brezno**
Predkladá: Ing. Ján Fedor, náčelník Mestskej polície Brezno
Spracoval: Ing. Ján Fedor, náčelník Mestskej polície Brezno
- 8. Rozpočet mesta Brezna na rok 2015 – návrh na IV. zmenu rozpočtu**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor ekonomiky a financovania Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcim odboru Ing. Vladimírom Grlickým
- 9. Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia akciovej spoločnosti DALKIA a.s. Brezno za rok 2014**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ľudmila Hoffmanová, predsedníčka predstavenstva Dalkia Brezno a.s.
- 10. Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica Brezno za rok 2014**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Ing. Vladimír Svrbický, generálny riaditeľ a predseda Predstavenstva a.s.
- 11. Správa z výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta za rok 2014**
Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
- 12. Rôzne**
- 12.1. Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezna č. 05/2011 o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území mesta Brezno**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom
- 12.2. Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezna č. 4/2005 – Požiarny poriadok mesta Brezna**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom
- 12.3. Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezna č. 4/2006 – Prevádzkový poriadok pohrebiska (cintorínsky poriadok)**
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

12.4. Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezna č. 03/2010 o postupe, podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní, vybavovaní a kontrole vybavovanie sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy mesta Brezna v znení zmien a doplnkov Všeobecne záväzným nariadením č. 12/2011

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom Mgr. Martinom Juhaniakom

12.5. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu pre špecifikáciu činnosti C4 – Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom, ktoré sa nachádzajú v katastri obce sú evidované príslušným Okresným úradom. Podpora formou dotácie pre rok 2015 je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Útvar primátora mesta zastúpený Mgr. Miladou Medved'ovou, poverenou vedením útvaru

12.6. Návrh harmonogramu a rámcového programu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2015

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom

12.7. Zmena účelu použitia dotácie v roku 2015

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna

Spracoval: Odbor ekonomický Mestského úradu Brezno

12.8. Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií

13. Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľov príspevkových organizácií zriadených mestom, riaditeľov obchodných spoločností, v ktorých má mesto Brezno majetkovú účasť a riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom

14. Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

15. Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

K bodu 3B Voľba návrhovej komisie:

Mgr. Petra Dzurmanová, Ing. Mária Majerčíková, Ing. Milan Hašan

Hlasovanie: Prítomných: 13

Za: 13

Návrhová komisia bola zvolená.

K bodu 3C/ overovatelia zápisnice: Ing. arch. Ján Králik, MUDr. Eva Wolframová

K bodu 3D/ zapísaním uznesení poverená: Mgr. Ingrid Poliaková

vypracovaním zápisnice poverená: Bc. Janka Štulajterová

K bodu 3E/ Informácie o podpise zápisníc

Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia konaného 3. júna 2015 boli určení poslanci Ing. Milan Kováčik a Ján Maruškin, ktorí zápisnicu podpísali bez výhrad, a zo zasadnutia konaného 30. júna 2015 boli určení poslanci Bc. Andrej Barančok a Iveta Ledňová, ktorí zápisnicu podpísali bez výhrad.

K bodu 4/

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 30.06.2015

Materiál spracoval odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá Mgr. Martin Juhaniak, prednosta mestského úradu.

V rozprave vystúpili poslanci: Mgr. Skačanová,
S faktickými pripomienkami: MUDr. Wolframová, Ing. Strmeň, Ing. Majerčíková

Mgr. Eva Skačanová

K uzneseniu 157/2014 – protipovodňové opatrenia , plnenie bod II A – pri posledných zrážkach bolo zistené, že voda do kanálov nesteká aj napriek tomu, že kanalizácia bola prečistená. Buď bola prečistená nedostatočne, alebo tam nie je.

K uzneseniu 61/2015 - pasportizácia kanalizácie – Halny, Bujakovo, Rohozná – bude pasport vytvorený aj v ostatných častiach?

K uzneseniu 72/2015 – chcela by som sa oboznámiť s projektovou dokumentáciou, je to možné a u ktorého zamestnanca?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Projektová dokumentácia na protipovodňové opatrenia – tento týždeň sme vyhodnocovali ponukové konanie a máme vysúťaženu spoločnosť, ktorá zabezpečí spracovanie projektovej dokumentácie. Malo by sa jednať o komplexný projekt protipovodňových opatrení na území celého mesta. Technické riešenia na Budovateľskej ulici by mali byť zahrnuté v tomto projekte. Projektová dokumentácia bude po spracovaní k nahliadnutiu na odbore investičnom.

Mgr. Martin Juhaniak

K uzneseniu č. 61/2015 – investičný odbor vypracoval projektovú štúdiu neodkanalizovaných častí mesta, rozdelili to na 5 stavenísk – Tisovská cesta, časť mesta okolo cintorína, Vrchdolinka – tam je zahrnutá aj Dolná a Horná ul., Bujakovo, Rohozná. Odhadovaná výška ceny na projektovú dokumentáciu je v rozmedzí 150 – 200 000 eur.

F: MUDr. Eva Wolframová

Mesto nepočíta s oblasťou ulíc Krátka, Vrbová, Mostárenská?

F: Ing. Mária Majerčíková

Bolo by dobre zaoberať sa čiastkovými kanalizáciami, keďže nemáme finančné prostriedky na celú a riešiť aspoň tie najkritickejšie časti – Tehelňu. Nedala by sa pre tú časť urobiť centrálna čistička?

JUDr. Tomáš Abel, PhD

Zaoberáme sa kanalizáciou, spracovávame štúdiu, rozdelili sme na 10 objektov, každý môže samostatne fungovať. Musíme riešiť financovanie.

Po skončení rozpravy návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 30.06.2015

II/ Vypúšťa zo sledovania

1. Uznesenie MsZ č. 79/2015 z 30. apríla 2015
2. Uznesenie MsZ č. 97/2015 z 3. júna 2015
3. Uznesenie MsZ č. 99/2015 z 3. júna 2015
4. Uznesenie MsZ č. 103/2015 z 3. júna 2015
5. Uznesenie MsZ č. 104/2015 z 3. júna 2015
6. Uznesenie MsZ č. 105/2015 z 3. júna 2015
7. Uznesenie MsZ č. 112/2015 z 3. júna 2015
8. Uznesenie MsZ č. 113/2015 z 3. júna 2015
9. Uznesenie MsZ č. 118/2015 z 3. júna 2015
10. Uznesenie MsZ č. 119/2015 z 3. júna 2015
11. Uznesenie MsZ č. 120/2015 z 3. júna 2015
12. Uznesenie MsZ č. 124/2015 z 3. júna 2015

III Konštatuje, že

Uznesenie MsZ č. 123/2015 z 3. júna 2015 **bolo splnené**

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15

Za: 15

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 127/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 5/

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o zmene Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno č. 18/1998 o zriadení mestskej polície

Materiál spracoval a predkladá Ing. Ján Fedor, náčelník mestskej polície Brezno.

V rozprave vystúpila poslankyňa Mgr. Skačanová, ktorá upozornila na chybný rok v dôvodovej správe, správne má byť 1991.

Bez rozpravy.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o zmene Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. 18/1991 o zriadení mestskej polície

II/ Uznáša sa

v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna o zmene Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna č. 18/1991 o zriadení mestskej polície.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 128/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6/

Majetkové záležitosti

Materiál spracoval odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezna zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá Mgr. Vladimír Šiška, JUDr. Iveta Biela, odbor služieb občanom a Mgr. Martin Juhaniak, prednosta mestského úradu.

Stanoviská komisie pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry sú uvádzané pri jednotlivých bodoch, finančná komisia materiály neprerokovala, nebola uznášania schopná.

K bodu 6.1/

Žiadosť STK Brezno, s.r.o., Osloboditeľov 2826/10B, 977 03 Brezno o odkúpenie pozemku na Mazorníkove v Brezne

V rozprave vystúpila poslankyňa MUDr. Wolframová.

K rozprave sa vyjadrila JUDr. Biela, právnik mestského úradu.

MUDr. Eva Wolframová

Jedná sa o možnosť predkupného práva?

JUDr. Iveta Biela

občiansky zákonník hovorí, že pokiaľ sa predáva spoluvlastnícky podiel na veci, teda aj na pozemku, majú právo odkúpenia prednostne všetci ostatní spoluvlastníci, Vzhľadom k tomu, že okrem STK je 61 vlastníkov a STK je väčšinový vlastník v podiele 1/2., javí sa ako najvýhodnejšie odpredať pozemok STK.

Po skončení rozpravy návrhovú komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť STK Brezno. s.r.o. o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu v rozsahu 2/240 na parc. reg. C-KN č. 3965/4, k. ú. Brezno, ostatné plochy o celkovej výmere 232 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 7088 pod B28 pre Mesto Brezno.

II/ Vyhlasuje pre účel prevodu

nehnutel'ny majetok mesta Brezno:

spoluvlastnícky podiel v rozsahu 2/240 na parc. reg. C-KN č. 3965/4, k.ú. Brezno, ostatné plochy o celkovej výmere 232 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 7088 pod B28 pre Mesto Brezno za prebytočný.

III/ Schvaľuje

1/ spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno: spoluvlastnícky podiel v rozsahu 2/240 na parc. reg. C-KN č. 3965/4, k.ú. Brezno, ostatné plochy o celkovej výmere 232 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 7088 pod B28 pre Mesto Brezno podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

2/ podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 22 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno prevod nehnuteľného majetku mesta Brezno: spoluvlastnícky podiel v rozsahu 2/240 na parc. reg. C-KN č. 3965/4, k.ú. Brezno, ostatné plochy o celkovej výmere 232 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 7088 pod B28 pre Mesto Brezno kupujúci:

STK, Brezno, s.r.o., Osloboditeľov 2826/10B, 97703 Brezno, IČO: 36 004 383, zastúpený Ing. Slavomír Kupčok, konateľ spoločnosti, zapísaný v Obchodnom registri vednom na Okresnom súde Banská Bystrica, vl. č. 3612/S.

Kúpna cena: podľa znaleckého posudku

za podmienky:

- náklady na vypracovanie znaleckého posudku a správne poplatky bude znášať kupujúci,
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 129/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.2/

Investičný zámer spoločnosti OLI TEL, s.r.o. v podobe projektu modernizácie a dostavby mestskej tržnice na ulici Československej armády

Odbor životného prostredia a stavebného poriadku mestského úradu neodporúča modernizáciu, komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry nesúhlasí s predajom a modernizáciou.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Investičný zámer spoločnosti OLI TEL, s.r.o. v podobe projektu modernizácie a dostavby mestskej tržnice na ulici Československej armády.

II/ Neschvaľuje

Investičný zámer spoločnosti OLI TEL, s.r.o. v podobe projektu modernizácie a dostavby mestskej tržnice na ulici Československej armády.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 130/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.3/

Zvýšenie základného imania spoločnosti Mestský podnik služieb Brezno, s.r.o., IČO : 47 602 406 so sídlom Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

V rozprave vystúpili poslanci: Mgr. Dzurmanová, MUDr. Wolframová

Mgr. Petra Dzurmanová

Navrhla doplniť do návrhu na uznesenie bod III/ v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

Odporúča

primátorovi mesta Brezno

Vykonať všetky potrebné právne úkony smerujúce k vysporiadaniu straty spoločnosti Mestský podnik služieb Brezno, s.r.o..

MUDr. Eva Wolframová

Vyjadril sa pán bývalý konateľ, prečo máme záväzky aj voči spoločnosti FINDATA na vedenie účtovníctva, keďže to bol mestský podnik, kde sme mali oddelenie ekonomické? Prečo sme oslovovali ďalšiu ekonomickú externú firmu?

JUDr. Tomáš Abel

V mestskom podniku sme nemali ekonomické oddelenie, konateľ robil celú administratívu ohľadom fungovania podniku a s touto externou firmou mal uzavretú dohodu na spracovanie účtovných dokladov. Medzi mestom Breznom a obchodnou spoločnosťou nebola žiadna dohoda alebo zmluva, že by mesto vykonávalo spracovanie účtovníctva pre túto obchodnú spoločnosť. Mestský podnik je samostatný právny subjekt.

Po skončení rozpravy návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

zvýšenie základného imania

spoločnosti Mestský podnik služieb Brezno, s.r.o., IČO : 47 602 406 so sídlom Nám. gen. M.R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno novým peňažným vkladom vo výške 3 500 Eur.

II/ Odporúča

primátorovi mesta Brezno

- 1/ Vykonať všetky potrebné právne úkony smerujúce k zvýšeniu základného imania spoločnosti Mestský podnik služieb Brezno, s.r.o., IČO : 47 602 406 so sídlom Nám. gen. M.R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno novým peňažným vkladom vo výške 3 500 Eur
- 2/ Vykonať všetky potrebné právne úkony smerujúce k vysporiadaniu straty spoločnosti Mestský podnik služieb Brezno, s.r.o..

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	15
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržal sa:	2

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 131/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.4/

Žiadosť Lucie Holubekovej, bytom Brezno o odkúpenie pozemkov v Brezne, časť Predné Halny

Komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry neodporúča schváliť prevod pozemkov, odporúča dať do dlhodobého prenájmu za symbolických podmienok.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Lucie Holubekovej o odkúpenie pozemkov v Brezne, časť Predné Halny :

- parcela reg. E-KN č. 1272/2, trvalé trávne porasty o výmere 63 m²
- parcela reg. E-KN č. 1272/3, trvalé trávne porasty o výmere 235 m²

obe v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno

**II/ Vyhlasuje
pre účel prevodu
nehnutel'ný majetok mesta Brezno:**

- parcela reg. E-KN č. 1272/2, trvalé trávne porasty o výmere 63 m²
- parcela reg. E-KN č. 1272/3, trvalé trávne porasty o výmere 235 m²

obe v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno

za prebytočný.

**III/ Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno :

- parcela reg. E-KN č. 1272/2, trvalé trávne porasty o výmere 63 m²
- parcela reg. E-KN č. 1272/3, trvalé trávne porasty o výmere 235 m²

obe v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno

do vlastníctva žiadateľky Lucie Holubekovej v celosti do jej výlučného vlastníctva

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod príslušných pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky do výmery 300 m²; pozemky sa nachádzajú medzi záhradou žiadateľky a riekou Hron a je možné ich využiť tak, že sa pričlenia k záhrade vo vlastníctve žiadateľky; iné využitie pozemkov sa nedá predpokladať a z týchto dôvodov nie je účelné ponúkať predmet predaja iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov;

Kúpna cena: bude určená znaleckým posudkom

Za podmienok :

- náklady na vypracovanie znaleckého posudku a správne poplatky za podanie návrhu na vklad vlastníctva do katastra nehnuteľnosti bude znášať žiadateľka
- splatnosť kúpnej ceny do 7 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Poslanci hlasovali nasledovne:

Bod I/ a II/

Hlasovanie:	Prítomných:	15
	Za:	12
	Proti:	2
	Zdržal sa:	1

Uznesenie bolo schválené.

Bod III/

Hlasovanie:	Prítomných:	15
	Za:	4
	Proti:	7
	Zdržal sa:	4

Návrh nebol schválený.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 132/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.5/

Žiadosť Dagmar Maculovej, bytom Brezno o nájom pozemku na ulici Československej armády v Brezne

Komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry odporúča nájom schváliť.

V rozprave vystúpili poslanci. Ing. Demian, Ing. Fašang

Ing. Jaroslav Demian

na možnosť umiestnenia betónového monolitu garáže bolo viac záujemcov alebo len táto jedna záujemkyňa? Nevidím dôvod osobitného zreteľa.

Ing. Miroslav Fašang

Tento pozemok využívajú technické služby na umiestnenie veľkokapacitných kontajnerov. Nebude ich to obmedzovať?

Mgr. Vladimír Šiška

Záujemkyňa bola len jedna, ústne sme požiadali technické služby o stanovisko, nebude ich to obmedzovať.

Po skončení rozpravy návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Dagmar Maculovej o nájom pozemku :

- časť parcely reg. C - KN č. 6/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² (podľa priloženého nákresu)
v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno

II/ Vyhlasuje

pre účel nájmu

nehnutel'ný majetok mesta Brezno

- časť parcely reg. C - KN č. 6/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² (podľa priloženého nákresu)

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno

za prebytočný.

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 24 ods. 4 písm. c) a § 28 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

nájom nehnuteľného majetku mesta Brezno:

- časť parcely reg. C - KN č. 6/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² (podľa priloženého nákresu)

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno

pre nájomcu: **Ing. Dagmar Macuľová**

doba nájmu: **5 rokov**

účel nájmu: **umiestnenie monolitnej betónovej garáže**

výška nájmu: **79,40 EUR ročne**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 28 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o nájom pozemku, ktorého predpoklad užívania vzhľadom na jeho umiestnenie, rozlohu a tvar je obmedzený, aj vzhľadom na to, že v jeho bezprostrednej blízkosti sú umiestnené iné monolitné betónové garáže a z týchto dôvodov nie je účelné ponúkať predmet nájmu iným spôsobom, ktorý predpokladá zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov;

Za podmienok :

- Žiadateľka umiestni na prenajatú časť pozemku monolitnú betónovú garáž rovnakého typu ako jestvujúce garáže
- Pri umiestnení monolitnej betónovej garáže bude dodržaná líniová čiara
- Monolitná betónová garáž nesmie byť pevne spojená s podlažím
- Žiadateľka dá vyhotoviť na vlastné náklady geodetický elaborát, kde bude zakreslená časť parcely reg. C - KN č. 6/1 na ktorej bude umiestnená monolitná betónová garáž

Pozn: Uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 133/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.6./

Návrh na schválenie podmienok OVS na nájom pozemku na ulici ŠLN za účelom výstavby nájomného bytového domu

Ide o podporu bývania mladých rodín na území mesta, nejedná sa o sociálne byty. Splatnosť je možné nastaviť až na 40 rokov, podmienky sú výhodné.

Komisia pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry odporúča uvedený návrh schváliť.

V rozprave vystúpili poslanci: Bc. Barančok, Ing. arch. Králik, J. Tokár, Ing. Macuľa, Ing. Demian, Ing. Strmeň, MUDr. Eva Wolframová

S faktickými pripomienkami. Mgr. Skačanová, Ing. arch. Králik

Bc. Andrej Barančok

Koľko takýchto nájomných bytov bude možné umiestniť v tejto lokalite? Počíta sa aj s výťahom?

Ing. arch. Ján Králik

Uvedená lokalita v súčasnosti nie je navrhnutá na bývanie, mesto bude musieť urobiť zmenu územného plánu. Táto lokalita poskytuje možnosť výstavby až 250 bytov. Ide o štvorpodlažné domy, ak sa zmestíme do podmienok fondu, budeme uvažovať aj s výťahom.

Jozef Tokár

som zástancom toho, aby sme prestavovali staré budovy, v tejto lokalite si viem predstaviť nejakú oddychovú zónu
súťažné podmienky – stavebný dozor bude z ich firmy a bude si sám dozorovať to, čo spravia? prečo nedávame možnosť stavebníkom z nášho okresu? – obrat 8 mil. je veľa pre naše firmy

JUDr. Tomáš Abel. PhD.

podmienky budeme nastavovať prísnejšie
stavebný dozor – zhotoviteľ by mal postaviť stavbu na vlastné náklady, pri stavbách, ktoré realizuje mesto máme svoj vlastný stavebný dozor

Ing. Milan Macuľa

nie je dobré, aby si firma dávala svoj dozor, mesto by malo určiť dozor
kto rozhodne o tom, ktorá štúdia je lepšia?

Ing. Jaroslav Demian

Prenajímame celý pozemok? Vieme zistiť názor občanov k zastavaniu tejto plochy? Treba presne povedať, o akú výstavbu pôjde – 20 alebo 200 bytov.

Mgr. Vladimír Šiška

prenajímame len pozemok pod 20 bytovú jednotku

JUDr. Tomáš Abel. PhD.

v septembri plánujeme stretnutie s občanmi vo všetkých častiach mesta, prebehne diskusia s občanmi aj k tejto téme

F: Mgr. Eva Skačanová

hovoríme o 200 bytoch, myslím, že obyvatelia ŠLN nebudú proti

Ing. Vladimír Strmeň

príloha č.1 – nájomná zmluva – kto bude platiť geodetický elaborát?

účasť v komisii na vyhodnotenie obchodnej súťaže – mohli by byť všetci členovia komisie rozvoja

Ing.arch. Ján Králik

pred niekoľkými rokmi bol na výstavbu domov v tejto lokalite iný projekt

predpokladám, že v priebehu 2 rokov budeme mať ďalšie plochy na výstavbu bytov v meste

MUDr. Eva Wolframová

Môže sa stať, že nájomné byty bude prenajímať firma, ktorá ich postaví?

Mali by sme sa dohodnúť na počte stavaných bytov.

Po skončení rozpravy návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Vyhlasuje

pre účel nájmu

nehnutelný majetok mesta Brezno – pozemok na ulici ŠLN v Brezne :

- parcela reg. C-KN č. 687/184 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 283 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno
- za prebytočný**

II/ Schvaľuje

1/ spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno

pozemok na ulici ŠLN v Brezne :

- časť parcely reg. C-KN č. 687/184 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 283 m² (podľa priloženého nákresu) v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

verejnou obchodnou súťažou

- 2/** V zmysle § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v platnom znení), § 9 ods. 2 písm. b), § 9a ods 1. písm. a), ods.2, 3 a 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi mestom Brezno ako prenajímateľom a nájomcom na nájom pozemku – časť parcely reg. C-KN č. 687/184 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 283 m², v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno (podľa priloženého nákresu) a v nadväznosti na to aj zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi mestom Brezno ako budúcim kupujúcim a budúcim predávajúcim na odkúpenie vystavaných bytov bežného štandardu s počtom min. 20 bytových

jednotiek na ulici ŠLN v Brezne a prislúchajúcej technickej vybavenosti v budúcom skolaudovanom bytovom dome z prostriedkov úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a z dotácie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Podmienky súťaže

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli mesta Brezno a webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. Oznámenie o priebehu súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači.
- Súťaže sa môžu zúčastniť a návrhy na uzavretie zmlúv môžu predkladať fyzické osoby – podnikatelia, právnické osoby, prípadne združenia právnických a/alebo fyzických osôb, z ktorých aspoň jeden člen je oprávnený uskutočňovať stavebné práce (živnostenské oprávnenie na uskutočňovanie stavieb a ich zmien, inžiniersku činnosť, správa bytového a nebytového fondu) (ďalej aj ako „navrhovateľ“). Ak v tejto súťaži nie je uvedené inak, v prípade posudzovania splnenia podmienok združenia právnických a/alebo fyzických osôb ako navrhovateľa sa za splnenie podmienky združenia ako navrhovateľa považuje, ak podmienku splnil aspoň jeden člen združenia, prípadne podmienku splnili všetci členovia združenia spoločne.

Predmet súťaže

V súťaži je ponúkaný na nájom pozemok nachádzajúci sa na ulici ŠLN v Brezne a to :

časť parcely reg. C-KN č. 687/184 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 17 283 m² (podľa priloženého nákresu) v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

Osoby vylúčené zo súťaže:

zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní Podmienok súťaže, ďalej bližšie podľa § 18 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

A/ Návrh do súťaže

predkladá navrhovateľ písomne na tlačive záväznej ponuky v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:

Mesto Brezno - Mestský úrad Brezno, odbor služieb občanom a vnútornej správy

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

s presným označením odosielateľa – uchádzača (adresa/trvalý pobyt resp. sídlo spoločnosti/miesto podnikania) na obálke,

obálku **viditeľne označiť** textom:

- „**Neotvárať SÚŤAŽ – nájom pozemku na ulici ŠLN za účelom výstavby nájomného bytového domu**“;
- súťažné návrhy môžu navrhovateľa predkladať v termíne najneskôr do do 11.00 hodiny (30 dní odo dňa vyhlásenia súťaže);
- ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok **do piatich pracovných dní** od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk;
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktoré si možno stiahnuť z internetovej stránky www.brezno.sk, podstránka – Ponuka majetku mesta (pod týmto textom), alebo osobne prevziať v úradných hodinách v podateľni Mestského úradu Brezno alebo v kancelárii č.d. 25;**
- **povinnosť navrhovateľa fyzická osoba – podnikateľ**, predložiť aktuálny výpis (resp. overená kópia) zo živnostenského registra resp. obchodného registra (ak je zapísaný), nie starší ako 3 mesiace, uviesť, titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo. V prípade združenia ako navrhovateľa tieto doklady dokladá každý jeden člen združenia.
- **povinnosť navrhovateľa - právnická osoba** je aktuálny výpis (resp. overená kópia) z obchodného registra, resp. iného registra, nie starší ako 3 mesiace; sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu - titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo. V prípade združenia ako navrhovateľa tieto doklady dokladá každý jeden člen združenia.
- **navrhovateľ musí vo svojom návrhu ďalej uviesť a doložiť :**

1. Ekonomické postavenie kumulatívnym obratom za posledné tri roky 2014, 2013, 2012 vo výške 8.000.000,- EUR. V prípade združenia, ráta sa za dané obdobie kumulatívny obrat všetkých členov združenia spolu.
2. Podpísanú nájomnú zmluvu v 4 vyhotoveniach (podpísanú oprávnenou osobou navrhovateľa), ktorej návrh je Prílohou č. 1 tejto súťaže, v ktorej navrhovateľ uvedie údaje týkajúce sa identifikácie jeho osoby (svoje obchodné meno, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH, číslo účtu), ním ponúkanú výšku ročného nájomného, dobu nájmu, splatnosť nájomného.
3. Originálne doklady alebo úradne overené kópie minimálne 5 referencií výstavby nájomných bytových domov za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia súťaže, doplnených potvrdeniami objednávateľov o kvalitnom vykonaní stavebných prác.
4. Písomné čestné prehlásenie odborne spôsobilých osôb
 - stavebného dozoru pre pozemné stavby a technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, ktorý vykonáva činnosť v obore min. 8 rokov
 - stavbyvedúci, ktorý vykonáva činnosť v obore min. 8 rokov,ktoré budú pridelené pre danú stavbu (bytový dom a prislúchajúca občianska vybavenosť).
5. Výpis z registra trestov oprávnenej osoby konať v mene navrhovateľa nie starší ako tri mesiace. V prípade združenia, za každého člena združenia zvlášť.
6. Potvrdenie príslušného súdu nie staršie ako tri mesiace o tom, že nebol na navrhovateľa vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku. V prípade združenia, za každého člena združenia zvlášť.
7. Potvrdenie sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní nie staršie ako tri mesiace o tom, že navrhovateľ nemá evidované nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia. V prípade združenia, za každého člena združenia zvlášť.
8. Potvrdenie miestne príslušného daňového úradu nie staršie ako tri mesiace o tom, že navrhovateľ nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia. V prípade združenia, za každého člena združenia zvlášť.
9. Písomné čestné prehlásenie o tom, že navrhovateľ nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom.
10. Čestné prehlásenie navrhovateľa, že vybuduje bytový dom v súlade s projektovou dokumentáciou schválenou mestom a v súlade s následne vydanými stavebnými povoleniami na stavbu bytový dom a súvisiace podobjekty.
11. Doklad o zaplatení finančnej zábezpeky min. vo výške 10.000,- EUR. Zaplatená finančná zábezpeka bude vrátená neúspešnému navrhovateľovi bezodkladne po ukončení súťaže a to na účet z ktorého bola poukázaná, prípadne inej splnomocnenej alebo poverenej osobe. Úspešnému navrhovateľovi bude zúčtovaná pri platení nájomného. Finančnú zábezpeku je navrhovateľ povinný zložiť na bankový účet vyhlasovateľa súťaže č. ú....., pričom suma vo výške 10.000,- EUR musí byť pripísaná na účet najneskôr do uplynutia lehoty na podávanie súťažných návrhov.
12. Podpísanú zmluvu o budúcej kúpnej zmluve v 4 vyhotoveniach, (podpísanú oprávnenou osobou navrhovateľa) s uvedením údajov týkajúcich sa identifikácie osoby navrhovateľa (obchodné meno, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH, číslo účtu), ktorej obsahom je :
 - a) Závazok mesta Brezno ako budúceho kupujúceho odkúpiť bytový dom v počte min. 20 bytových jednotiek v skolaudovanom bytovom dome za predpokladu poskytnutia úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a dotácie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a to v celkovej kúpnej cene za byty vo výške oprávnených nákladov stavby maximálne však vo výške oprávnených nákladov na obstaranie 1 m² priemernej podlahovej plochy bytu podľa zákona NR SR č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní za bytový dom a podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a taktiež súčasne by mesto v zmysle tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odkúpilo technickú vybavenosť prislúchajúcu k bytovému domu, a to za predpokladu poskytnutia úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a dotácie podľa vyššie uvedeného zákona č.443/2010 a to za kúpnu cenu vo výške finančných prostriedkov, ktoré mesto získa z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a dotácie ministerstva na tento účel. Navrhovateľ sa zaväzuje akceptovať aj prípadné zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov pri zmene poskytovania finančných prostriedkov úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a z dotácie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.
 - b) Závazok navrhovateľa ako budúceho predávajúceho postaviť bytový dom s počtom min. 20 bytových jednotiek a prislúchajúcu technickú vybavenosť. Budúci predávajúci sa zaväzuje postaviť na vlastné náklady a nebezpečenstvo na parc. reg. C-KN č. 687/184 – zastavané plochy a nádvoria , k. ú. Brezno, nájomný bytový dom, ktorý bude spĺňať kritériá stanovené zák. č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a zák. č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja

bývania (ďalej len „bytový dom“) pre bytové jednotky bežného štandardu opísané v ďalšom bode zmluvy o budúcej zmluve a bytový dom skolaudovať najneskôr do

- c) Budúci predávajúci bude povinný pri výstavbe a odpredaji bytového domu postupovať tak, aby umožnil mestu Brezno požiadať a splniť podmienky pre poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v rámci Programu rozvoja bývania a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na kúpu bytov v bytovom dome.
- d) Predmet kúpy: počet min. 20 bytových jednotiek bežného štandardu s priemernou podlahovou plochou:
 - do 60 m², oprávneným nákladom neprevyšujúcim 880,00 EUR/m²,
 - do 55 m², oprávneným nákladom neprevyšujúcim 890,00 EUR/m²,
 - do 50 m², oprávneným nákladom neprevyšujúcim 900,00 EUR/m²,nachádzajúcich sa v nájomnom bytovom dome postavenom na pozemku parc. reg. C-KN č. 687/184 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 17 283 m² kat. územie Brezno spĺňajúci podmienky zák. č. 443/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov a zák. č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, ako aj prislúchajúcu technickú vybavenosť.
- e) Maximálna navrhovaná kúpna cena bytov EUR/m² podlahovej plochy bytu, u technickej vybavenosti max. v EUR/byt,
- f) Splatnosť kúpnej ceny: Kúpna cena bude zo strany mesta uhradená sčasti z dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v rámci programu rozvoja bývania a sčasti z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania najneskôr do 15-ich dní po tom, čo mesto obdrží finančné prostriedky na svoj účet.
- g) Zmluvná pokuta. Budúci predávajúci sa zaväzuje zaplatiť mestu ako budúcemu kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške EUR v prípade, ak nastane niektorá zo skutočností uvedených v zmluve o budúcej kúpnej zmluve, ktorá bude mať za následok, že mesto zavinením budúceho predávajúceho nedostane dotáciu alebo úver.
- h) Závazok budúceho predávajúceho vo forme čestného prehlásenia, že pre vyhlasovateľa tejto súťaže spracuje v súlade s platnými právnymi predpismi žiadosť o poskytnutie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na kúpu hotových bytov v skolaudovanom bytovom dome a žiadosť o dotáciu z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na kúpu technickej vybavenosti prislúchajúcej k bytovému domu.
- i) V prípade, že návrh Navrhovateľa si vyžiada etapizáciu a fázovanie výstavby nájomných bytov na predmetnom území, Navrhovateľ je oprávnený adekvátne tomu zmeniť návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorá je uvedená v súťažných podmienkach. Návrh navrhovateľa v zmysle predchádzajúcej vety nesmie presiahnuť časové obdobie doby nájmu.

13. Účastník predloží k výberovému konaniu spolu s návrhom zmluvy o budúcej zmluve aj záväznú urbanisticko-architektonickú štúdiu (prípadne projektovú dokumentáciu) na výstavbu nájomných bytových domov na nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto súťaže s uvedením konštrukčno-materiálového riešenia zvislých nosných konštrukcií. V danom dokumente musí účastník spĺňať podmienky územného plánu, pričom navrhovateľ musí navrhnuť koncepciu celého územia.

- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. **Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevyhnutelný.

- B/ Účel nájmu
Nájom pozemku za účelom výstavby nájomného bytového domu a prislúchajúcej technickej vybavenosti
- C/ Doba nájmu
Maximálna doba nájmu pozemku pre potreby výstavby nájomného bytového domu na ulici ŠLN v Brezne a prislúchajúcej technickej vybavenosti je 5 rokov
- D/ Minimálna vyhlasovateľom požadovaná cena ročného nájmu je stanovená vo výške 0,084 EUR/m²/rok.
- E/ *Kritéria hodnotenia predložených návrhov*

1. Najlepšia urbanisticko-architektonická štúdia nájomných bytových domov s konštrukčno-materiálovým riešením zvislých nosných konštrukcií (alebo projektová dokumentácia) s navrhovanou koncepciou celého územia - hodnota kritéria najviac 40 %.
2. Navrhovaná najnižšia kúpna cena za 1 m² podlahovej plochy nájomného bytu – hodnota kritéria najviac 20%.
3. Počet doposiaľ postavených nájomných bytových domov v rámci výstavby bytových domov, navrhovateľom – hodnota kritéria najviac 20 %.
4. Ostatné verejnoprospešné benefity pre mesto (vybudovanie chodníkov, parkovacích miest, detského ihriska, terénne úpravy, verejná zeleň a podobne), pri vybudovanom bytovom dome – hodnota kritéria najviac 10 %.
5. Výška nájomného za celý predmet nájmu na celé obdobie nájmu – hodnota kritéria najviac 10 %.

Na základe týchto kritérií si vyhlasovateľ vyberie ten návrh, ktorý získa najviac percent. V prípade rovnosti percent, je rozhodujúce kritérium č.2.

F/ Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá

- úspešný uchádzač sa zaväzuje uzatvoriť nájomnú zmluvu na predmet súťaže v stave v akom sa predmet súťaže nachádza ku dňu podpisu nájomnej zmluvy;
- obsah nájomnej zmluvy, ako aj jej podmienky musia vychádzať zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- nájomná zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa;

G/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- podmieňuje akceptáciu nájmu nehnuteľnosti primátorom mesta, na základe súťažných podmienok schválených MsZ a na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- požaduje, aby úspešný uchádzač od akceptácie nájmu uzatvoril nájomnú zmluvu v lehote do 15 dní od oznámenia o prijatí jeho návrhu zo strany vyhlasovateľa;
- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie nájomnej zmluvy, predmet súťaže ponúknuť ďalším navrhovateľom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybraný len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane navrhovateľa k uzatvoreniu nájomnej zmluvy v požadovanej lehote;
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy;
- vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak ako bola verejná obchodná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a webové sídlo mesta Brezno).
- vlastného stavebného dozoru pri realizácii stavby.

H/ Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- navrhovateľ víťaznej ponuky bude o výbere ponuky informovaný písomne **do 5 pracovných dní od akceptácie** prenájmu nehnuteľnosti;
- vyhlasovateľ zároveň uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietajú, a to na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli najneskôr do 30 dní od uzatvorenia zmluvy s vybraným uchádzačom. Od tohto okamihu nie sú neúspešní účastníci súťaže viazaní svojimi návrhmi. Vo vzťahu k neúspešným účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže;
- vyhlasovateľ oznámi účastníkom súťaže, ktorí podali súťažný návrh a nespĺnili podmienky súťaže, že ich návrh sa nezaraďuje do vyhodnotenia súťažných ponúk, a to na webovom sídle vyhlasovateľa

(www.brezno.sk). Vo vzťahu k týmto účastníkom súťaže má takéto uverejnenie účinky doručenia oznámenia o odmietnutí ponuky podanej do súťaže.

I/ Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uchádzač podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli;
- navrhovateľ môže predložiť len jeden kompletný súťažný návrh;
- ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené;
- jazyk, v ktorom uchádzači musia predložiť svoj súťažný návrh je slovenský jazyk;
- zasadnutia komisie je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčast' niektorého z uchádzačov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady spojené s účasťou navrhovateľa na súťaži neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky dodržané podmienky súťaže pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- osobitný nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká uchádzačovi, ktorý v súťaži zvíťazil a ani uchádzačovi, ktorý bol v súťaži neúspešný alebo nespĺnili podmienky súťaže a bol vylúčený.

J/ Podávanie informácií

Bližšie informácie vám budú poskytnuté na:

Mestskom úrade – odbor služieb občanom a vnútornej správy, kancelária č. 25

- Mgr. Vladimír Šiška, tel.:0486306262, e-mail.: vladimir.siska@brezno.sk
- Mgr. Michal Vetrák, tel.:0486306262, e-mail: michal.vetrak@brezno.sk

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	14
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržal sa:	1

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 134/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.7./

Žiadosť Vladimíra Zvaríka o prenájom časti pozemkov, nachádzajúcich sa za obchodným centrom Kaufland v Brezne

Žiadosť uviedol Ing. arch. Ján Králik, zástupca primátora. Jedná sa o nájom pozemkov nad Kauflandom. Pôvodný územný plán uvažoval v tejto lokalite o voľnočasových plochách pre kúpanie, pláž, loptové hry. Došlo k viacerým zmenám územného plánu. Na zostávajúcej ploche by bolo funkčné využitie –letné využitie - tréningová plocha pre výučbu golfu – odpalisko a zimné využitie lyžiarsky vlek pre malé deti. Je to v súlade s územným plánom.

Uvedená plocha je v dlhodobom prenájme na poľnohospodárske účely. V súčasnej dobe nie je možné schváliť nájom pozemku, môžeme len podporiť zámer.

V rozprave vystúpili poslanci: Ing. Strmeň, Ing. Fašang, Mgr. Struhár, Mgr. Majerčíková, M. Palovčík, MUDr. Wolframová, Ing. Macuľa

S faktickými pripomienkami: Ing. arch. Králik

Za žiadateľa vystúpil pán Zvarík, ktorý predstavil investičný zámer.

Ing. Vladimír Strmeň

zámer je pekný ale je to bezpredmetné riešiť, keďže je pozemok v dlhodobom prenájme

Ing. Miroslav Fašang

medzi kauflandom a odpaliskom by mal vzniknúť prechod napr. pre psíčkarov

Mgr. Daniel Struhár

Ako to bude riešené na severnej strane odpaliska?

Vlek bude umelo zasnežovaný?

p. Zvarík

celé odpalisko bude osieťkované, golf by mohol fungovať 8-9 mesiacov do roka, sneh na lúke bude len jeden – dva mesiace

Bc. Andrej Barančok

aký je časový horizont realizácie, aby sa areál vybudoval?

p. Zvarík

neviem povedať konkrétny čas

F: Ing. arch. Ján Králik

predpokladám realizáciu do 5 mesiacov

Poslanci Palovčík, Wolframová, Macuľa podporili predkladaný zámer.

Po skončení rozpravy návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Žiadosť Vladimíra Zvaríka o prenájom časti pozemkov, nachádzajúcich sa za obchodným centrom Kaufland v Brezne.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	15
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržal sa:	0
	Nehlasoval:	1
	Uznesenie bolo schválené.	

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 135/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.8.

Návrh poradovníka na byty

Materiál predkladá Mgr. Martin Juhaniak, prednosta mestského úradu. Sociálna komisia vykonala aktualizáciu poradovníka a odporúča poradovník schváliť.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

Poradovník žiadateľov o pridelenie nájomných bytov a obytných miestností v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	14
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržal sa:	0
	Nehlasoval:	1
Uznesenie bolo schválené.		

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 136/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.9./

Žiadosť Miroslavy Auxtovej o poskytnutie nájomného 1-izbového bytu

Materiál predkladá Mgr. Martin Juhaniak, prednosta mestského úradu. Sociálna komisia neodporúča schváliť žiadosť ako prípad hodný osobitného zreteľa ale odporúča zaradiť do poradovníka.

V rozprave vystúpili poslanci: Ing. Fašang

S faktickou pripomienkou: MUDr. Wolframová

Ing. Miroslav Fašang

Aký je spôsob prideľovania bytov? Prihliada sa na rodinné pomery?

F: MUDr. Eva Wolframová
preverujeme každého žiadateľa

Mgr. Eva Skačanová

Dôverujem komisii sociálnych vecí, poradovník je tvorený s tým, že sa prihliada na rodinné pomery.

JUDr. Mgr. Tatiana Štulrajterová

odporúčam rozhodnúť podľa odporúčania komisie

Po skončení rozpravy návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Miroslavy Auxtovej o poskytnutie nájomného 1- izbového bytu

II/ Rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o matku s dvomi maloletými deťmi, ktorých momentálna životná a ekonomická situácia neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 O hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

III/ Schvaľuje

**trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov
nájom**

nehnutel'ného majetku mesta Brezna:

– nájomný 1- izbový byt

Nájomca: Miroslava Auxtová

Účel nájmu: riešenie bytového problému pre matku s dvomi maloletými deťmi

Doba nájmu: doba určitá, 1 rok

Výška nájmu: suma 54,96 EUR/za mesiac, bez služieb

Pozn.: uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

Hlasovanie o bode I/ berie na vedomie:

Prítomných: 14

Za: 14

Uznesenie bolo schválené.

Hlasovanie o bode II/ a III/

Prítomných: 15

Za: 1

Proti: 9

Zdržal sa: 5

Návrh nebol schválený.

K prejednávánemu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 137/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 6.10/

Žiadosť Kataríny Klajnej o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu

Materiál predkladá Mgr. Martin Juhaniak, prednosta mestského úradu. Sociálna komisia odporúča schváliť žiadosť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť Kataríny Klajnej o poskytnutie jednoizbového nájomného bytu

II/ Rozhoduje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN § 16 bodu 5, ktorým je tá skutočnosť, že sa jedná o matku s dvomi maloletými deťmi, ktorých momentálna životná a ekonomická situácia neumožňuje riadne zaradenie do poradovníka žiadateľov o byt a pridelenie bytu podľa VZN č. 04/2012 O hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.

III/ Schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

nájom

nehnutel'ného majetku mesta Brezna:

- nájomný jednoizbový byt .

Nájomca: Katarína Klajná

Účel nájmu: riešenie bytového problému pre matku s dvomi maloletými deťmi

Doba nájmu: doba určitá, 1 rok

Výška nájmu: suma 54,96 EUR/za mesiac, bez služieb

Pozn.: uznesenie v zápisnici upravené v zmysle zákona o ochrane osobných údajov

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 14

Za: 14

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 138/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 7/

Návrh Organizačného poriadku Mestskej polície Brezno

Materiál spracoval a predkladá Ing. Ján Fedor, náčelník Mestskej polície Brezno.

V rozprave vystúpili poslanci: Mgr. Majerčíková, Ing. Demian, Ing. Fašang

Mgr. Mária Majerčíková

Zmena organizačného poriadku bude mať dopad aj na ekonomiku mestskej polície? Dôjde k úspore mzdových prostriedkov?

Ing. Ján Fedor

zrušením veliteľov hliadok dôjde k úspore mzdových prostriedkov

Ing. Jaroslav Demian

Budú velitelia hliadok?

Ing. Ján Fedor

V minulosti boli velitelia hliadok a veliteľ smeny, zrušili sme veliteľa smeny, pri dvojčlenných hliadkach musí byť veliteľ hliadky.

Ing. Miroslav Fašang

chcem poprosiť, aby zmeny boli vyznačované

Po skončení rozpravy návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

Organizačný poriadok Mestskej polície Brezno číslo P – 12/2015

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	14
	Za:	13
	Proti:	0
	Zdržal sa:	0
	Nehlasoval:	1
Uznesenie bolo schválené.		

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 139/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 8/

Rozpočet mesta Brezna na rok 2015 – návrh na IV. zmenu rozpočtu

Materiál spracoval odbor ekonomiky a financovania zastúpený Ing. Vladimírom Grlickým, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

1/ **IV. zmenu rozpočtu** v zmysle § 14 ods. 2 písm. c) a d) Zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. – povolené prekročenie a viazanie výdavkov a povolené prekročenie a viazanie finančných operácií.

prijmy

bežné príjmy	0 EUR
kapitálové príjmy	0 EUR
finančné operácie	0 EUR
prijmy celkom	0 EUR

výdavky

bežné výdavky	- 3 500 EUR
kapitálové výdavky	0 EUR
finančné operácie	+ 3 500 EUR
výdavky celkom	0 EUR

Podrobné členenie podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie – v prílohe č. 1

2/ Rozvojové programy

Podľa prílohy č. 2 „Rozvojové programy mesta Brezna na rok 2015 – IV. zmena“

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 12
Proti: 0
Zdržal sa: 3
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 140/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 9/

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia akciovej spoločnosti DALKIA a.s. Brezno za rok 2014

Materiál spracovala Ing. Ľudmila Hoffmanová, predsedníčka predstavenstva Dalkia Brezno a.s. predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna.

V rozprave vystúpili poslanci: Mgr. Dzurmanová

Mgr. Petra Dzurmanová

Podakovala sa Dalkii za pomoc mestu pri výsadbe stromov a realizácii hracích prvkov.

Po skončení rozpravy návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia akciovej spoločnosti DALKIA a.s. Brezno za rok 2014

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 141/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 10/

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica Brezno za rok 2014

Materiál spracoval Ing. Vladimír Svrbický, generálny riaditeľ a predseda Predstavenstva a.s., predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica za rok 2014

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 142/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 11/

Správa z výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta za rok 2014

Materiál spracovala a predkladá Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

Správu z výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti použitia účelových dotácií z rozpočtu mesta za rok 2014

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 143/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12/ Rôzne

K bodu 12.1/

Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezna č. 05/2011 o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území mesta Brezno

Materiál spracoval odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Protest prokurátora č. Pd 37/15/6603-5 zo 4. júna 2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezno č. 05/2011 o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území mesta Brezno

II/ Vyhovuje

Protestu prokurátora č. Pd 37/15/6603-5 zo 4. júna 2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezno č. 05/2011 o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území mesta Brezno

III/ Zrušuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna č. 05/2011 o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území mesta Brezno.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 144/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12.2/

Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezna č. 4/2005 – Požiarneho poriadok mesta Brezna

Materiál spracoval odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Protest prokurátora č. Pd 33/15/6603-5 z 3. júna 2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezno č. 4/2005 - Požiarneho poriadok mesta Brezna

II/ Vyhovuje

Protestu prokurátora č. Pd 33/15/6603-5 z 3. júna 2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezno č. 4/2005 – Požiarneho poriadok mesta Brezna

III/ Odporúča

Primátorovi mesta Brezno

Spracovať návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno o požiarneho poriadku mesta Brezno v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a predložiť ho na septembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 145/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12.3/

Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Brezna č. 4/2006 – Prevádzkový poriadok pohrebiska (cintorínsky poriadok)

Materiál spracoval odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Protest prokurátora č. Pd 34/15/6603-5 z 3. júna 2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezno č. 4/2006 – Prevádzkový poriadok pohrebiska (cintorínsky poriadok)

II/ Vyhovuje

Protestu prokurátora č. Pd 34/15/6603-5 z 3. júna 2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezno č. 4/2006 – Prevádzkový poriadok pohrebiska (cintorínsky poriadok)

III/ Odporúča

Primátorovi mesta Brezna

Predložiť na septembrové zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno o prevádzkovom poriadku pohrebiska (cintorínsky poriadok) v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 146/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12.4/

Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezna č. 03/2010 o postupe, podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní, vybavovaní a kontrole vybavovanie sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy mesta Brezna v znení zmien a doplnkov Všeobecne záväzným nariadením č. 12/2011

Materiál spracoval odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Protest prokurátora č. Pd 35/15/6603-5 z 5. júna 2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezno č. 03/2010 o postupe, podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní, vybavovaní a kontrole vybavovanie sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy mesta Brezna v znení zmien a doplnkov Všeobecne záväzným nariadením č. 12/2011

II/ Vyhovuje

Protestu prokurátora č. Pd 35/15/6603-5 z 5. júna 2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Brezno č. 03/2010 o postupe, podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní, vybavovaní a kontrole vybavovanie sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy mesta Brezna v znení zmien a doplnkov Všeobecne záväzným nariadením č. 12/2011

III/ Odporúča

Primátorovi mesta Brezna

1. Predložiť na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno č. 03/2010 o postupe, podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní, vybavovaní a kontrole vybavovanie sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy mesta Brezna v znení zmien a doplnkov Všeobecne záväzným nariadením č. 12/2011
2. Predložiť na septembrové zasadnutie MsZ návrh Zásad o postupe, podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní, vybavovaní a kontrole vybavovanie sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy mesta Brezna,, ktorými bude nahradené zrušené všeobecne záväzné nariadenie.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:	Prítomných:	15
	Za:	14
	Proti:	0
	Zdržal sa.	1

Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 147/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12.5/

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu pre špecifikáciu činnosti C4 – Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom, ktoré sa nachádzajú v katastri obce sú evidované príslušným Okresným úradom. Podpora formou dotácie pre rok 2015 je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 587/2004 Z.z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Materiál spracoval Útvar primátora mesta zastúpený Mgr. Miladou Medved'ovou, poverenou vedením útvaru, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta.

V rozprave vystúpili poslanci: Ing. Demian, Ing. Fašang., Mgr. Skačanová, Ing. Kováčik, Mgr. Dzurmanová

Ing. Jaroslav Demian

Je to všetko? Suma je relatívne nízka.

JUDr. Tomáš Abel. PhD.

Musí sa jednať o evidované skládky na okresnom úrade.

F: Ing. Jaroslav Demian

Všetky čierne skládky v meste Brezne sú evidované na okresnom úrade?

Mgr. Eva Skačanová

Ak by sa ešte objavila čierna skládka, ktorá nie je zaregistrovaná na okresnom úrade, vie to okresný úrad zaregistrovať a my môžeme na to žiadať?

Ing. Miroslav Fašang

koľko dní trvá zaregistrovanie takejto skládky?

Ing. Jaroslav Demian

Ak máme vedomosť o skládke, treba nahlásiť na odbor životného prostredia a oni zistia, či je registrovaná alebo nie,

Mgr. Petra Dzurmanová

Môžeme schváliť návrh bez určenia sumy? Nemusí byť presne stanovená suma?

Mgr. Milada Medved'ová

Na tvorbe žiadosti o dotáciu spolupracovalo niekoľko odborov a teda pracovníkov Mestského úradu Brezno, ktorí úzko spolupracovali s Okresným úradom, snažili sa zahrnúť do žiadosti všetky čierne skládky, o ktorých mali vedomosť. Po vzájomných rokovaníach dostali pracovníci MsÚ zoznam registrovaných skládok, následne na to v spolupráci s Technickými službami – podľa ich predchádzajúcich skúseností bol vytvorený rozpočet na realizáciu.

V prípade, že by sa ešte objavila nejaká čierna skládka, urobíme všetko pre to, aby bola registrovaná a aby mohla byť zahrnutá do žiadosti o dotáciu.

Navrhujem schváliť uznesenie s pôvodnou sumou a s dodatkom, že MsZ súhlasí, aby sa žiadosť predložila na sumu aktuálnu ku dňu podania žiadosti o dotáciu.

Po skončení rozpravy návrhovú komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Súhlasí

s realizáciou projektu „**Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom v meste Brezno**“ so zabezpečením spolufinancovania projektu zo strany mesta vo výške **minimálne 5%** celkových oprávnených výdavkov na projekt.

II/ Schvaľuje

- 1. Podanie žiadosti mesta Brezna o dotáciu na realizáciu projektu s názvom „Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom v meste Brezno“ do 17.07.2015.**

2. Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o dotáciu a financovanie projektu „**Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom v meste Brezno**“ nasledovne:

- Výška celkových výdavkov na projekt: 5.700,00 € vr. DPH
- Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 5.700,00 €
- Výška žiadanej dotácie na projekt: 5.415,00 €
- Výška minimálnych 5 % spolufinancovania z oprávnených výdavkov: 285,00 €

3. V prípade ďalšieho nezákonne umiestneného odpadu zaregistrovaného Okresným úradom Brezno, zabezpečiť realizáciu projektu s názvom „**Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom v meste Brezno**“ nasledovne:

- Výška celkových výdavkov na projekt,
- Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt,
- Výška žiadanej dotácie na projekt,
- Výška minimálnych 5 % spolufinancovania z oprávnených výdavkov

podľa vyčíslených výdavkov ku dňu podania žiadosti.

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 15
Za: 15
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávanému bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 148/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12.6/

Návrh harmonogramu a rámcového programu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2015

Materiál spracoval odbor služieb občanom a vnútornej správy Mestského úradu Brezno zastúpený prednostom MsÚ Mgr. Martinom Juhaniakom, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Berie na vedomie

harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2015 a návrh rámcového programu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Brezna v II. polroku 2015

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 11
Za: 11
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 149/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12.7/

Zmena účelu použitia dotácie v roku 2015

Materiál spracoval odbor ekonomiky a financovania mestského úradu, predkladá JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta.

Komisia pre kultúru odporúča schváliť zmenu použitia dotácie pre Dychový orchester mesta Brezno.

Bez pripomienok.

Návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

zmenu účelu použitia dotácie na rok 2015 Dychovému orchestru Brezno, občianske združenie

z účelovo určených na rozvoj partnerských vzťahov a spolupráce so zahraničnými Slovákami v meste Nový Sad v Srbsku 600,00 EUR
na účelovo určené na rozvoj partnerských vzťahov Rumunsko – Nadlak 600,00 EUR

K predloženému návrhu na uznesenie poslanci nemali pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Hlasovanie: Prítomných: 12
Za: 12
Uznesenie bolo schválené.

K prejednávaniu bodu poslanci prijali uznesenie MsZ číslo 150/2015, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

K bodu 12.8/

Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií

V rozprave vystúpili poslanci - predsedovia komisií MsZ? Ing. Majerčíková, Ing. Strmeň, Mgr. Skačanová

Ing. Mária Majerčíková – predsedníčka komisie finančnej

Chcela som sa opýtať pána poslanca Demiana, či má záujem pracovať v komisii finančnej, keďže sa za pol roka ani raz nezúčastnil zasadnutia komisie.

Ing. Vladimír Strmeň – predseda komisie pre nezlučiteľnosť funkcií

Pripomínam niektorým kolegom, ktorí majú formálne nedostatky pri vyplňaní tlačiva ohľadom majetkového priznania za rok 2014, aby sa zúčastnili zasadnutia komisie z dôvodu, aby mohli byť tieto nedostatky odstránené .

Mgr. Eva Skačanová – predsedníčka školskej komisie

Komisia školská zasadá pravidelne pred zasadnutím mestského zastupiteľstva, chcem sa poďakovať jej členom za činnosť, pretože sa všetci aktívne zapájali do práce na komisii a máme takmer 100% účasť.

K bodu 13/

Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľov príspevkových organizácií zriadených mestom, riaditeľov obchodných spoločností, v ktorých má mesto Brezno majetkovú účasť a riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom

Riaditeľom organizácii položili otázky poslanci: Bc. Barančok, Mgr. Struhár, M. Palovčík, Ing. Fašang, Mgr. Dzurmanová

Bc. Andrej Barančok

Otázka na riaditeľa TS Brezno

- na niektorých detských ihriskách sú zhrdzavené hojdačky. Bolo by ich možné opraviť a ponatierať a tiež natrieť zábradlie pri Bille?

Mgr. Daniel Struhár, poslanec MsZ

Otázka na riaditeľa TS Brezno

- je možné zmeniť fungovanie semaforov v meste – časový harmonogram
- mesto plánuje polievať cesty?
- Vozový park z MŠK sa bude rozširovať a autá budú môcť využívať športovci a iné telesá?

Milan Palovčík

Otázka na riaditeľa Lesov mesta Brezna

Na Šimuničke zhorela chata na našom pozemku,. Chata bola Lesov Beňuš. Zhorenisko je stále tam. Žiadam vyzvať Lesy Beňuš na odstránenie zhoreniska, lebo majetok je ich na našom pozemku.

Mesto investovalo pred niekoľkými rokmi do cudzieho majetku vtedy cca 800 000,- Sk. Keďže chata zhorela, vznikla nám škoda. Treba toto preveriť a vyzvať štátne lesy , nech prídu odpratať zhorenisko.

Ing. Miroslav Fašang

Otázka na riaditeľa TS Brezno

- Začalo sa s maľovaním dopravného značenia na námestí, bude sa pokračovať?
- Budú sa polievať trávniky aspoň na námestí?

Mgr. Petra Dzurmanová

Otázka na riaditeľa TS Brezno

- je možné zabezpečiť odvrzkanie kolotoča a hojdačiek na Nálepkovej ulici?

Odpovede Ing. Jána Lukáča, riaditeľa Technických služieb Brezno

- natieranie a oprava hojdačiek sa robí priebežne, keď sú v dezolátnom stave sa dajú preč a nahradzujú sa novými prvkami podľa noriem
- semafóry máme v údržbe, k režimu sa neviem vyjadriť
- polievanie ciest a trávnikov – cesty sa polievajú, trávniky sa zatiaľ nepolievali, nebolo by to efektívne
- vozový park pre športovcov – zatiaľ je všetko po starom, v súčasnosti autá využívame aj na technických službách, objednávky sa vybavujú priebežne
- v maľovaní prechodov sa pokračuje
- kolotoče dáme do poriadku
- zábradlie pri Bille – zistím, či to máme v majetku, ak áno, budeme natierať

F: Ing. Miroslav Fašang

Na koho máme smerovať dotazy týkajúce sa nastavenia semaforov?

JUDr. Tomáš Abel, PhD.

Mesto má zazmluvnenú súkromnú spoločnosť z Bratislavy, ktorá zabezpečuje nastavenie semaforov. Ak je požiadavka na zmeny, musí ísť na technickú službu a oni žiadajú túto spoločnosť, aby prestavila harmonogram úsekov, kedy semafory fungujú.

Otázka pána Palovčíka bude zodpovedaná písomne.

K bodu 14/

Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Bc. Andrej Barančok

- Cesta pod nemocnicou – hlavná cesta nad Tescom. Vedenie mesta iniciovalo rokovanie so SSC, aby upravili štátnu cestu ?
- V akom štádiu je rekonštrukcia Pionierska 4

JUDr. Tomáš ABel. PhD.

- Cesta k nemocnici – žiadosť na SSC o vyfrézovanie a natiehanie nového koberca išla minulý týždeň.
- Pionierska 4 - v pondelok prišla od externého obstarávateľa projektová dokumentácia, na základe ktorej bola vysúťažená spoločnosť, ktorá bude zhotoviteľom diela. Posielame celú dokumentáciu na riadiaci orgán na vykonanie kontroly, predpokladám 2 – 3 týždne, budeme urgovať, aby sme mohli podpísať zmluvu a aby sa mohli začať rekonštrukčné práce

Ing. Mária Majerčíková

- Mesto ide vracať z dotácie na kanalizáciu 130 000 Eur z dôvodu chybného urobeného verejného obstarávania ? Ako k tomu došlo, kto to zapríčinil a aké sa vyvodila dôsledky?

JUDr. Tomáš ABel. PhD.

mesto má výpadok z našich príjmov v príjmovej zložke. Malo nám byť refundovaných z výdavkov vynaložených na projektovú dokumentáciu kanalizácia a vodovod Vrchdolinka 130 000 Eur. My sme počítali s nimi, nebudú nám refundované z dôvodu pochybenia (zatiaľ to riešime). Keďže sme počítali s týmito peniazmi, budeme to musieť vyrefundovať niekde inde. Na druhej strane sme vyrokovali viac peňazí, napr. od Dalkie a od LMB.

Ing. Vladimír Strmeň

odpoveď, ktorú budete dávať pani poslankyni, prosím preposlať všetkým poslancom

Ing. Miroslav Fašang

- Železničná ul. – cestu po dokončení obchvatu dá do poriadku mesto, alebo firma, ktorá robí obchvat, keďže je využívajú ako obslužnú komunikáciu ?
- Mesto má na Rohoznej veľké pozemky. Neplánuje sa urobiť nejaké geologické prieskumy – zaujímavá lokalita pre budúcich investorov ?

Ing. arch. Ján Králik

asfaltový povrch platili firmy, ktoré majú sídlo na Železničnej. Musíme situáciu overiť, pretože táto cesta nemala byť prístupovou cestou ku stavbe. V projekte organizácie výstavy obchvatu táto komunikácia nemala byť súčasťou komunikácie, ktorá mala zabezpečovať prístup k stavbe.

JUDr. Tomáš Abel. PhD.

mesto sa zaoberá možnosťou budovania kúpaliska, dám spracovať návrh (štúdiu) na kúpalisko, budeme hľadať lokality a následne to spoločne preberieme, pre región a pre mesto by to bolo zaujímavé

Mgr. Daniel Struhár

- Kde nájde občianka relevantné informácie, že Brezno patrí medzi najzadlženejšie mestá Slovenska ? - INECO
- Ako sú dotácie pre nadané deti a v akej sme fáze ?

JUDr. Tomáš Abel. PhD.

žiadosti rieši školská komisia, do 30.6.2015 bola možnosť podať žiadosti

MUDr. Eva Wolframová

- Informovať ostatných poslancov o výsledku a prínose služobnej cesty do Nového Bydžova ?
 - o primátor v krátkosti informoval o vykonanej služobnej ceste v Novom Bydžove

Bc. Andrej Barančok

vstupná brána do mesta – bude sa odstraňovať?

Ing. arch. Ján Králik

Dodávateľ obchvatu sa pokúsi odstrániť monument od základu a ak to bude možné odviezť ho na technické služby. Ak by to nešlo celé je druhá možnosť – po dĺžke ho rozdeliť na dve polovice a ak ani to nie, tak minimálne vrchná časť, kde je erb mesta, bude zachránená. Bude urobený aj pokus odstránenia celého monumentu.

Ing. Ján Lukáč

V priebehu dvoch týždňov by monument chceli odviezť preč, skladá sa z piatich častí, spodnú časť nemá význam presúvať, ostatné budú uložené na technických službách a po ukončení výstavby obchvatu budú umiestnené späť.

K bodu 15 /

Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta, ukončil rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o 1355 hodine. Z celého rokovania bol vyhotovený zvukový záznam + on line nahrávka zverejnená na www.zastupitelstvo.sk.

JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

Mgr. Martin Juhaniak
prednosta MsÚ

Ing. arch. Ján Králik
overovateľ zápisnice

MUDr. Eva Wolframová
overovateľ zápisnice

V Brezne, dňa 17.7..2015

Bc. Janka Štulajterová
zapisovateľka