

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>7</b>
	<b>3. JÚN 2015</b>	Číslo spisu: 2015/4000 - 11

## Správa o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrťrok 2015

### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správa o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrťrok 2015
3. Príloha č. 1 – Pohľadávky za nájom bytov a služby spojené s nájomom bytov za I. štvrťrok 2015
4. Príloha č. 2 – Pohľadávky za nájom nebytových priestorov a služby spojené s nájomom za I. štvrťrok 2015
5. Príloha č. 3 - Pohľadávky za nájom pozemkov za I. štvrťrok 2015
6. Príloha č. 4 – Pohľadávky za vodu a stočné za I. štvrťrok 2015
7. Príloha č. 5 - Daňové nedoplatky za I. štvrťrok 2015
8. Príloha č. 6 - Pohľadávky za hnutelný majetok za I. štvrťrok 2015

### **Materiál sa doručuje:**

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezno
5. Prednosta mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Vedúci Útvaru primátora
8. SOR servis MsZ
9. Zapisovateľka
10. Komisie:
  - finančná pri MsZ mesta Brezno

Počet listov:

Počet príloh: 6

Dátum vyexpedovania materiálu: 27. mája 2015

Predkladá: Mgr. Martin Juhaniak funkcia: prednosta Mestského úradu Brezno	Podpis:
Vypracoval: Odbor ekonomiky a financovania MsÚ Brezno zastúpený vedúcim odborom Ing. Vladimírom Grlickým	Podpis:

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**3. jún 2015**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia:       7**

**Správa o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrťrok 2015**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**Berie na vedomie**

Správu o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrťrok 2015

# Správa o stave a vývoji pohľadávok za I. štvrťrok 2015

V zmysle uznesenia MsZ č. 265 /2012 zo dňa 10. 12. 2012 predkladáme správu o stave a vývoji pohľadávok za obdobie I. štvrťroka 2015.

**Tabuľka č. 1**      *Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 1 – 3/2015*

	<i>v EUR</i>		
<b>Druh pohľadávky</b>	<b>k 31.1.2015</b>	<b>k 28.2.2015</b>	<b>k 31.3.2015</b>
Ochrana objektov	3 740	3 826	3 757
Pokuty a priestupky	10 888	11 407	11 957
Poštové služby - paušál	1 113	1 113	1 113
Daň z nehnuteľností	184 891	183 117	180 871
Daň za psa	21 336	21 060	21 188
Daň za ver. priestranstvo	- 25 526	- 43 985	2 799
Daň za pred. automaty	450	450	450
Daň za nevýherné prístroje	1 400	1 400	1 400
Daň za ubytovanie	- 478	- 695	- 282
Poplatok za KO	304 629	300 048	298 466
Nájomné byty - nájom	90 113	90 026	89 462
Nájomné byty - služby	89 790	89 882	89 585
Dlhodobé splátky –byty (vybavenie)	936	936	936
Predaj bytov	7 192	7 149	7 047
Nebytové priestory - nájom	77 050	70 787	106 659
Nebytové priestory - služby	15 286	17 778	16 997
Predaj majetku	1 311	1 311	6 856
Nájom pozemky	7 891	2 719	3 354
Vodné, stočné	1 431	5 816	3 069
Záškoláctvo	119	119	119
Nevrátené knihy	116	112	112
Služby v ZNB	0	0	0
Opatrovateľská služba	10 796	11 604	11 650
Poplatok SEKOLÓG	0	0	0
Životné prostredie	0	150	-1 620
Správne poplatky - SOÚ	5	300	- 100
<b>CELKOM</b>	<b>804 479</b>	<b>776 433</b>	<b>855 845</b>

Pre porovnanie vývoja pohľadávok predkladáme aj údaje za obdobie 1 – 3/2014 v tabuľke č. 2

Tabuľka č. 2

**Prehľad pohľadávok a daňových nedoplatkov podľa jednotlivých mesiacov za 1 – 3/2014**

v EUR

<b>Druh pohľadávky</b>	<b>k 31.1.2014</b>	<b>k 28.2.2014</b>	<b>k 31.3.2014</b>
Ochrana objektov	16 641	14 546	12 438
Pokuty a priestupky	7 848	7 932	7 813
Poštové služby - paušál	1 483	1 483	1 483
Daň z nehnuteľností	181 038	177 976	165 861
Daň za psa	4 184	4 145	4 014
Daň za ver. priestranstvo	960	0	0
Daň za pred. automaty	0	0	0
Daň za nevýherné prístroje	0	0	0
Daň za ubytovanie	0	47	2
Poplatok za KO	268 597	266 328	262 161
Nájomné byty - nájom	95 342	91 678	91 757
Nájomné byty - služby	87 904	89 776	90 344
Predaj bytov	8 590	8 505	8 462
Nebytové priestory - nájom	77 393	66 373	60 430
Nebytové priestory - služby	18 368	20 353	20 191
Predaj majetku	131	0	0
Nájom pozemky	4 516	3 134	3 496
Vodné, stočné	558	3 805	1 844
Záškolačstvo	119	119	119
Nevrátené knihy	116	116	116
Služby v ZNB	57	57	0
Opatrovateľská služba	8 708	5 078	6 065
Poplatok SEKOLÓG	8 761	10 578	0
Životné prostredie	0	0	1 284
<b>CELKOM</b>	<b>791 314</b>	<b>772 029</b>	<b>737 880</b>

K 31.03.2015 bola celková výška pohľadávok vyššia v porovnaní s rovnakým obdobím roku 2014.

Tabuľka č. 3

<b>pohľadávky</b>	<b>k 31. 1.</b>	<b>k 28. 2.</b>	<b>k 31. 3.</b>
<b>rok 2014</b>	<b>791 314</b>	<b>772 029</b>	<b>737 880</b>
<b>rok 2015</b>	<b>804 479</b>	<b>776 433</b>	<b>855 845</b>
<b>rozdiel</b>	<b>+ 13 165</b>	<b>+ 4 404</b>	<b>+ 117 965</b>

Všetky pohľadávky tak ako v predchádzajúcom období sa mesačne sledujú podľa komodity. Vede sa mesačná evidencia pohľadávok. Všetky prijaté opatrenia na znižovanie stavu pohľadávok a nedoplatkov sú priebežne realizované.

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok sa v období I. štvrťroka 2015 nevyvíjal priaznivo oproti rovnako sledovanému obdobiu roku 2014. Ovplyvnené je to najmä vydanými daňovými rozhodnutiami za verejné priestranstvo, realizovaním ročného vyúčtovania vody a stočného k 28.2.2015 so splatnosťou k 31.3.2015, neuhradením nájomného v zmysle zmluvy (Dalkia Brezno a.s.) vo výške 36 513 EUR (uhradili začiatkom

4/2015), nevykonaním zápočtu vo výške 10 000 EUR medzi mestom a Hotelom Ďumbier a tiež pohľadávkami za predaj majetku.

Zlepšenie, aj keď nie mimoriadne, nastalo u daňových pohľadávok a poplatku za KO. čiastočne. Nepriaznivá situácia stále pretrváva u pohľadávok za nájom bytov a nebytových priestorov a služieb spojených s nájom.

### **I. Nedaňové pohľadávky**

V prílohách č. 1, 2 3, 4, 6 informatívnej správy je zoznam všetkých fyzických a právnických osôb, od ktorých mesto vymáha nedaňové pohľadávky, resp. spolupracuje na znižovaní dlhu. V niektorých prípadoch sa stav pohľadávky nemení, ide o pohľadávky, ktoré sú v štádiu vymáhania t.j. čaká sa na rozsudok súdu prípadne pohľadávka je prihlásená u exekútora. Nakladanie s jednotlivými pohľadávkami sa nachádza v komentári.

Ostatné nedaňové pohľadávky sú evidované buď v lehote splatnosti, alebo sú to pohľadávky, ktoré sú z dlhodobého hľadiska nemenné a mesto s týmito naďalej pracuje. Sú však aj pohľadávky, na ktoré mesto nemá dosah na ich vymożenie.

### **II. Daňové pohľadávky (príloha č. 5)**

V priebehu I. štvrťroku 2015 bola vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva (vyrubuje sa aj v priebehu celého roka), priebežne mesačne sa vyrubuje daň za KO – VOKy a tiež za ubytovanie, priebežne sa vyrubuje daň za psa – ako samostatná daň.

Daň z nehnuteľností a poplatok za KO sa vyrubí v II. štvrťroku a bude doručované pracovníkmi mesta.

V prvom štvrťroku bolo novo začatých 84 exekučných konaní a z toho ukončených 35 exekučných konaní. Každá exekúcia predstavuje vytvorenie daňového exekučného spisu a minimálne 5 – 8 úkonov. Aktuálne sa pracuje so zoznamom dlžníkov – fyzické a právnické osoby, na ktoré sa vystavujú žiadosti o súčinnosť – banky, sociálna poisťovňa a následne sa realizuje, daňová exekúcia zrážkami zo mzdy, nemocenských dávok, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, daňová exekúcia prikázaním pohľadávky z účtu vedeného v banke, ktorého majiteľom je manžel daňového dlžníka za trvania BSM, daňová exekúcia prikázaním iných peňažných pohľadávok, daňová exekúcia zrážkami z iných príjmov – najmä zo starobného,

V zmysle zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v z.n.p. bol zverejnený zoznam daňových dlžníkov k 31.12.2014.