

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
3. jún 2015

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6.1

Majetkové záležitosti

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „Brezno – splašková kanalizácia, vodovod – ulica Potočná, Poľná, Hlboká, Cesta osloboditeľov, IBV Rovne „

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „Brezno – splašková kanalizácia, vodovod – ulica Potočná, Poľná, Hlboká, Cesta osloboditeľov, IBV Rovne „

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi :

Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

(oprávnený z vecného bremena)

a

Banskobystrický samosprávny kraj, IČO: 37 828 100, so sídlom: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, správca Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., so sídlom Majerská cesta 94, 974 96Banská Bystrica
(povinný z vecného bremena)

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť (v rozsahu podľa geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený po realizácii stavby) na častiach zaťažených pozemkov:

- parcela reg. E-KN č. 11402/1, trvalé trávne porasty o výmere 1155 m²
- parcela reg. E-KN č. 11396/2, trvalé trávne porasty o výmere 14 m²
- parcela reg. E-KN č. 11395/2, trvalé trávne porasty o výmere 266 m²
- parcela reg. E-KN č. 11305/2, trvalé trávne porasty o výmere 166 m²
- parcela reg. E-KN č. 11304/1, trvalé trávne porasty o výmere 154 m²
- parcela reg. E-KN č. 11285/1, trvalé trávne porasty o výmere 853 m²
- parcela reg. E-KN č. 11284/1, trvalé trávne porasty o výmere 973 m²
- parcela reg. E-KN č. 11283, orná pôda o výmere 602 m²
- parcela reg. E-KN č. 11282/2, trvalé trávne porasty o výmere 942 m²
- parcela reg. E-KN č. 11276/2, trvalé trávne porasty o výmere 98 m²

- parcela reg. E-KN č. 16149/1, ostatné plochy o výmere 55 m²
- parcela reg. E-KN č. 16149/2, ostatné plochy o výmere 27 m²
- parcela reg. E-KN č. 11275/3, trvalé trávne porasty o výmere 616 m²
- parcela reg. E-KN č. 11275/2, trvalé trávne porasty o výmere 609 m²
- parcela reg. E-KN č. 11236/2, trvalé trávne porasty o výmere 455 m²
- parcela reg. E-KN č. 11236/3, trvalé trávne porasty o výmere 724 m²
- parcela reg. E-KN č. 11233/1, trvalé trávne porasty o výmere 261 m²
- parcela reg. E-KN č. 11234/3, trvalé trávne porasty o výmere 226 m²
- parcela reg. E-KN č. 11235/2, trvalé trávne porasty o výmere 1327 m²
- parcela reg. E-KN č. 11225/3, trvalé trávne porasty o výmere 2506 m²
- parcela reg. E-KN č. 11539/2, trvalé trávne porasty o výmere 339 m²

zapísaných na liste vlastníctva č. 1299 k. ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno

- a) uloženie podzemnej líniovej vodohospodárskej stavby – splaškovej kanalizácie
- b) v nevyhnutnej miere vstup, vjazd, vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb na zaťažené nehnuteľnosti, v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby;

Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu, ktorej výška bude určená znaleckým posudkom vyhotoveným po porealizačnom geodetickom zameraní stavby.

Za podmienky:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať mesto Brezno

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6.1

Majetkové záležitosti

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „Brezno – splašková kanalizácia, vodovod – ulica Potočná, Poľná, Hlboká, Cesta osloboditeľov, IBV Rovne „

Mesto Brezno je v súvislosti s realizáciou stavby „Brezno – splašková kanalizácia, vodovod – ulica Potočná, Poľná, Hlboká, Cesta osloboditeľov, IBV Rovne,, povinné pristúpiť k majetkovoprávnemu vyporiadaniu častí pozemkov a to :

- parcela reg. E-KN č. 11402/1, trvalé trávne porasty o výmere 1155 m²
- parcela reg. E-KN č. 11396/2, trvalé trávne porasty o výmere 14 m²
- parcela reg. E-KN č. 11395/2, trvalé trávne porasty o výmere 266 m²
- parcela reg. E-KN č. 11305/2, trvalé trávne porasty o výmere 166 m²
- parcela reg. E-KN č. 11304/1, trvalé trávne porasty o výmere 154 m²
- parcela reg. E-KN č. 11285/1, trvalé trávne porasty o výmere 853 m²
- parcela reg. E-KN č. 11284/1, trvalé trávne porasty o výmere 973 m²
- parcela reg. E-KN č. 11283, orná pôda o výmere 602 m²
- parcela reg. E-KN č. 11282/2, trvalé trávne porasty o výmere 942 m²
- parcela reg. E-KN č. 11276/2, trvalé trávne porasty o výmere 98 m²
- parcela reg. E-KN č. 16149/1, ostatné plochy o výmere 55 m²
- parcela reg. E-KN č. 16149/2, ostatné plochy o výmere 27 m²
- parcela reg. E-KN č. 11275/3, trvalé trávne porasty o výmere 616 m²
- parcela reg. E-KN č. 11275/2, trvalé trávne porasty o výmere 609 m²
- parcela reg. E-KN č. 11236/2, trvalé trávne porasty o výmere 455 m²
- parcela reg. E-KN č. 11236/3, trvalé trávne porasty o výmere 724 m²
- parcela reg. E-KN č. 11233/1, trvalé trávne porasty o výmere 261 m²
- parcela reg. E-KN č. 11234/3, trvalé trávne porasty o výmere 226 m²
- parcela reg. E-KN č. 11235/2, trvalé trávne porasty o výmere 1327 m²
- parcela reg. E-KN č. 11225/3, trvalé trávne porasty o výmere 2506 m²
- parcela reg. E-KN č. 11539/2, trvalé trávne porasty o výmere 339 m²

zapísaných na liste vlastníctva č. 1299 k. ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno, ktoré sú vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja a správcom ktorých je Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s.,. V rámci majetkovoprávného vyporiadania je potrebné uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na častiach zaťažených nehnuteľnosťami

a) uloženie podzemnej líniovej vodohospodárskej stavby – splaškovej kanalizácie

- b) v nevyhnutnej miere vstup, vjazd, vozidlami, mechanizmami oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb na zaťažené nehnuteľnosti, v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly stavby;

Vecné bremeno bude zriadené za odplatu - jednorazovú náhradu, ktorej výška bude určená znaleckým posudkom vyhotoveným po porealizačnom geodetickom zameraní stavby.