

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**16. február 2015**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 9.8**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie časti pozemku pre akciu stavba „Chodníkové prepojenie ul. Dolná-Potočná“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pre akciu stavba „Chodníkové prepojenie ul. Dolná-Potočná“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s vlastníkom pozemku pani Máriou Kvietkovou.

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o prevode nehnuteľnosti podľa § 50a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi:

**Budúci predávajúci:**

**Meno a priezvisko:**

**Mária Kvietková**

rodné priezvisko:

(nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)

dátum narodenia:

(nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)

rodné číslo:

(nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)

trvalé bydlisko:

(nezverejnené z dôvodu ochrany osobných údajov)

**a**

**Budúci kupujúci:**

**Mesto Brezno**

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

**Predmet prevodu:**

časť pozemku o výmere cca 9 m<sup>2</sup> z parc. E KN č. 12774/1 o výmere 211 m<sup>2</sup> - trvalé trávne porasty, časť pozemku bude bližšie špecifikovaná podľa geometrického plánu

**kúpna cena: 5 EUR/ m<sup>2</sup>**

**Za podmienok:**

- náklady spojené s návrhom na vklad a geodetické zameranie bude znášať mesto Brezno

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**16. február 2015**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 9.8**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie časti pozemku pre akciu stavba „Chodníkové prepojenie ul. Dolná-Potočná“, uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

---

Účelom je majetkovoprávne vypořádanie pozemku, cez ktorý bude realizované premostenie Baldovského potoka, pri výstavbe chodníka ul. Dolná-Potočná.

V rámci výstavby chodníka budú vybudované spevnené plochy a premostenie miestneho potoka na časti nehnuteľnosti Budúcej predávajúcej.

Budúci kupujúci - Mesto Brezno má v zmysle § 58 v spojitosti s § 139 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. - stavebný zákon, v znení neskorších predpisov, povinnosť v územnom/stavebnom konaní preukázať príslušnému stavebnému úradu právny vzťah k časti pozemku Budúcej predávajúcej, oprávňujúci Budúceho kupujúceho zriadiť na ňom požadovanú stavbu, pričom jednou z možností je i uzavretie budúcej kúpnej zmluvy.

Vzhľadom k tomu, že ide o vyvolanú investíciu Mesta Brezno, náklady s majetkovoprávnym vypořádáním sa zaväzuje hradiť Mesto Brezno.

