

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**16. február 2015**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 18.11**

**Majetkové záležitosti**

Zánik účasti Mesta Brezno ako spoločníka v spoločnosti Fantázia Brezno s.r.o., IČO : 36 625 922, so sídlom Rohozná 639, Brezno 977 01.

---

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno**

**I/ Schvaľuje**

Zánik účasti Mesta Brezno ako spoločníka v spoločnosti Fantázia Brezno s.r.o., IČO : 36 625 922, so sídlom Rohozná 639, Brezno 977 01.

**II/ Odporúča**

primátorovi Mesta Brezno vykonať všetky potrebné právne úkony smerujúce k zániku účasti Mesta Brezno ako spoločníka v spoločnosti Fantázia Brezno s.r.o., IČO : 36 625 922, so sídlom Rohozná 639, Brezno 977 01 .

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**16. február 2015**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 18.11**

**Majetkové záležitosti**

Zánik účasti Mesta Brezno ako spoločníka v spoločnosti Fantázia Brezno s.r.o., IČO : 36 625 922, so sídlom Rohozná 639, Brezno 977 01.

---

Spoločnosť Fantázia Brezno s.r.o. bola založená Spoločenskou zmluvou v roku 2004. Spoločnosť mala pri jej založení štyroch spoločníkov, pričom majetková účasť Mesta Brezno ako spoločníka v roku 2004 pri hodnote základného imania 6 970 000 Sk predstavovala 34 %.

V súčasnosti sú spoločníkmi spoločnosti :

1. Mesto Brezno - 24 %
2. Van Randen Vastgoed B.V. – 48 %
3. Fantázia, s.r.o. , Poprad - 28 %

pričom obchodný podiel Mesta Brezno ako spoločníka pri hodnote základného imania 10 000 eur je 24 %. Obchodný podiel Mesta Brezno klesol z 34 % na 24 % v dôsledku navýšenia vkladov ostatných spoločníkov, čím dochádzalo aj k navýšeniu základného imania spoločnosti. V roku 2009 predstavovalo základné imanie spoločnosti hodnotu 318 100 eur. V roku 2011 valné zhromaždenie ako najvyšší orgán spoločnosti rozhodlo o znížení základného imania z 318 100 eur na 10 000 eur za účelom krytia strát spoločnosti za predchádzajúce roky.

Spoločnosť dlhodobo hospodári tak, že výsledkom hospodárenia je strata a finančná situácia v spoločnosti je nepriaznivá.

Hospodárenie spoločnosti:

2004 – 2009 - hospodárskym výsledkom spoločnosti je strata vo výške 308 100,00 eur, ktorá bola vykrytá znížením základného imania

2010 - hospodárskym výsledkom spoločnosti je strata vo výške 106 634,86 eur

2011 - hospodárskym výsledkom spoločnosti je strata vo výške 105 064,01 eur

2012 - hospodárskym výsledkom spoločnosti je strata vo výške 78 762,03 eur

2013 - hospodárskym výsledkom spoločnosti je strata vo výške 32 026,10 eur

Spoločníci majú právo na podiel na zisku spoločnosti v pomere podľa veľkosti obchodných podielov, ale zároveň majú povinnosť prispievať na úhradu strát spoločnosti.

Taktiež je potrebné mať na zreteli skutočnosť, že Mesto Brezno ako spoločník s 24 % obchodným podielom v spoločnosti nedokáže reálne ovplyvniť dianie v spoločnosti, čo je nevýhodné, nakoľko o základných a najdôležitejších otázkach v spoločnosti rozhoduje valné zhromaždenie jednoduchou alebo 2/3 väčšinou hlasov spoločníkov.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy z uvedených dôvodov predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.