

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**16. február 2015**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 9.12**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Okresného úradu Brezno, pozemkový a lesný odbor o stanovisko k vykonaniu pozemkových úprav

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Berie na vedomie**

Žiadosť Okresného úradu Brezno, pozemkový a lesný odbor o stanovisko k vykonaniu pozemkových úprav v katastrálnom území Brezno

**II/ Súhlasí**

s vykonaním pozemkových úprav k nehnuteľnostiam, v katastrálnom území Mesta Brezna

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**16. február 2015**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 9.12**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Okresného úradu Brezno, pozemkový a lesný odbor o stanovisko k vykonaniu pozemkovým úprav

---

Úprava pozemkových úprav je obsiahnutá v zákone číslo 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

Cieľom pozemkových úprav (ďalej len „PÚ“) je racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v katastrálnom území a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho a lesného majetku s ním spojeného, vykonávaného vo verejnom záujme, v súlade s požiadavkami a podmienkami ochrany životného prostredia a tvorby územného systému ekologickej stability, funkciami poľnohospodárskej krajiny a prevádzkovo-ekonomickými hľadiskami moderného poľnohospodárstva a lesného hospodárstva a podpory rozvoja vidieka.

Zlepšila by sa prístupnosť pozemkov, scelia sa rozdrobené a rozptýlené pozemky jedného vlastníka. Z dlhodobého hľadiska sa očakáva, že pozemkovými úpravami sa docieli zjednodušenie trhu s pôdou, zabezpečí sa možnosť obhospodarovať vlastnú pôdu v ucelenom dostupnom celku, vytvorí sa predpoklady na podnikanie v poľnohospodárstve, udrží sa koeficient ekologickej stability.

Z krátkodobého hľadiska od PÚ v katastrálnom území Mesta Brezna možno očakávať zníženie rozdrobenosti pozemkov, zvýšenie počtu parciel, ktoré budú mať jedného vlastníka a vyrieši sa prístupnosť pozemkov v teréne. Zatraktívnia sa pozemky na predaj a prenájom.

Z hore uvedený dôvodov je v záujme mesta Brezna zabezpečiť pre svojich obyvateľov - užívateľov pozemkov, ale aj pre ostatné subjekty, ktoré užívajú, hospodária alebo vlastní pôdu v katastrálnom území mesta, aby na území mesta Brezna boli vykonané PÚ.

Stanovisko komisie :