MESTO BREZNO
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Číslo spisu MsÚ-2026/6829 | Brezno 24.6.2026

ZÁPISNICA
z 33. pracovného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna, konaného dňa 24. júna 2026

PRÍTOMNÍ

VOLEBNÝ OBVOD č. 1

Július Obernauer, Ing. Miroslav Baran, Mgr. Pavel Ambros, Mgr. Ivana Donovalová, Mgr. Andrej Barančok,

VOLEBNÝ OBVOD č. 2

Mgr. Tomáš Turňa, Matej Garaj, Bc. Ľubica Štugnerová, MA., PhDr. Petra Dzurmanová, PhD., Milan Palovčík

VOLEBNÝ OBVOD č. 3

Ing. Jozef Auxt, Mgr. Daniel Struhár, doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD. IWE, Jozef Tokár, Ing. Miroslav Fašang,

VOLEBNÝ OBVOD č. 4

Erik Duhan

OSPRAVEDLNENÍ

Ing. arch. Ján Králik, Mgr. Martin Juhaniak,

NEOSPRAVEDLNENÝ

Jozef Tokár

Rokovanie viedol: *JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta*

K bodu 1/
Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Vážené poslankyne, vážení poslanci, nemám mikrofón, takže, dobre. Vážené poslankyne, vážení poslanci, v súlade s § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zbierky o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otváram 33. pracovné zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna konané vo volebnom období 2022/2026. Dnešné zasadnutie Mestského zastupiteľstva bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 zákona o obecnom zriadení a boli naň pozvaní všetci poslanci Mestského zastupiteľstva s platným mandátom. Z 18 poslancov je prítomných 14 poslancov, preto vyhlasujem zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna za schopné právoplatne sa uznášať. Z dnešného rokovania sa ospravedlnili pán poslanec Králik, pán poslanec Juhaniak a neskorší príchod avizoval pán poslanec Struhár. Dovoľte mi, aby som na dnešnom zasadaní Mestského zastupiteľstva privítal predovšetkým vás, poslancov Mestského zastupiteľstva, ako aj hlavnú kontrolórku mesta Brezna, prednostku MÚ, vedúcich odborov, riaditeľa príspevkovej organizácie, prizvaných hostí, ako aj všetkých prítomných občanov. Vážené poslankyne, vážení poslanci, týmto považujem zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna za otvorené.“

K bodu 2/
Skúška hlasovacieho zariadenia

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme skúške hlasovacieho zariadenia. Poprosím hlasovanie za. Funguje všetkým, dobre. Dobre, ďakujem.“

Hlasovanie číslo: **1**

Bod číslo: **2.**
Skúška hlasovacieho zariadenia - ZA

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Skúsme hlasovanie proti. Funguje všetkým.“

Hlasovanie číslo: **2**

Bod číslo: **2.**
Skúška hlasovacieho zariadenia - proti

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **0**
Proti: 14
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh nebol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„A poprosím vás ešte hlasovanie zdržal sa. Dobre, výborne. Ďakujem pekne.“

Hlasovanie číslo: **3**

Bod číslo: **2.**
Skúška hlasovacieho zariadenia - zdržal sa

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **0**
Proti: 0
Zdržali sa: 14
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh nebol schválený.

K bodu 3/
Procedurálne otázky

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ideme ďalej. Máme schválenie programu rokovania. Program rokovania vám bol doručený písomne spolu s pozvánkou. Do programu rokovania navrhujem doplniť bod 8.31, schválenie prevodu nehnuteľnosti v rámci majetko-právneho vysporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno, Rohozná II. Bod 8.32a, prerokovanie upozornenia prokurátora na nesúlad Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Brezna s § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 138990 Zbierky o majetku obcí a 8.32b, návrh Dodatku číslo 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Brezno číslo 2 z roku 2024 zo dňa 26.02.2024, účinným od 01.03.2024 v znení Dodatku číslo 1. a bod 26, podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu Cyklotrasa Banisko. A bod 20.6 premenovať na bod 20.7. Máte, áno, tieto body? Čiže viete o tom.

Dobre, ďakujem. Má niekto z poslancov pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy k programu? Ak nie sú pripomienky, dávam hlasovať. Kto je za, aby sa dnešné zasadnutie riadilo s programom aj s navrhovanými zmenami a doplnením. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o programe.“

1. Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

2. Skúška hlasovacieho zariadenia

3. Procedurálne otázky

4. Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2026
   Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová, prednostka Mestského úradu Brezno
   Spracoval: Útvar prednostky Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi Mestského úradu Brezno

5. Návrh - Organizačný poriadok MsP Brezno
   Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
   Spracoval: Mgr. Ladislav Majer, náčelník Mestskej polície Brezno

6. Návrh - Pracovný poriadok MsP od 1.7.2026
   Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
   Spracoval: Mgr. Ladislav Majer, náčelník Mestskej polície Brezno

7. Voľby 2026
   7.1 Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora Mesta Brezno na nové volebné obdobie
   Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
   Spracoval: Odbor právny MsÚ Brezno zastúpený vedúcou odboru JUDr. Lenkou Klimanovou

   7.2A Návrh na určenie volebných obvodov v meste Brezno pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie od 2026
   Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
   Spracoval: Odbor právny MsÚ Brezno zastúpený vedúcou odboru JUDr. Lenkou Klimanovou

   7.2B Návrh na určenie počtu poslancov v meste Brezno pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie od 2026
   Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
   Spracoval: Odbor právny MsÚ Brezno zastúpený vedúcou odboru JUDr. Lenkou Klimanovou

8. Majetkové záležitosti
8.1 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v na Slovensku
8.2 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Ľubomír Štulrajter a Mária Štulrajterová
8.3 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Pavol Bello a Dana Bellová

8.4 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Juraj Kováčik a Gabriela Kováčiková

8.5 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Ján Bušfy

8.6 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Martina Cabanová

8.7 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Janka Daxnerová

8.8 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Ing. Milan Dolňan

8.9 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Peter Gombala

8.10 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Vladimír Hrablay

8.11 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Dana Chvalovská

8.12 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, Iveta Kniznerová

8.13 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Mária Kureková

8.14 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Ing. Dušan Nosáľ

8.15 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Jaroslav Ostrihoň

8.16 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná

II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Mgr. Ľubica Pruknerová

8.17 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Miroslav Skařupa

8.18 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Mgr. Katarína Tajbošová

8.19 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Miroslav Vantruba

8.20A Žiadosť Jaroslava Pôbiša, bytom Brezno a Ing. Ivety Pôbišovej, bytom Brezno o uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok vo vlastníctve mesta Brezno, na ulici ŠLN – schválenie spôsobu prevodu

8.20B Žiadosť Jaroslava Pôbiša, bytom Brezno a Ing. Ivety Pôbišovej, bytom Brezno o uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok vo vlastníctve mesta Brezno, na ulici ŠLN – schválenie prevodu

8.21 Žiadosť Mestského hotela Ďumbier Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta, v lokalite Banisko, v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

8.22 Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre občianske združenie Gymnastický klub Brezno (v budove Základnej školy s materskou školou Karola Rapoša, Pionierska 4 Brezno)

8.23 Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, 833 15 Bratislava, na ulici Pionierska

8.24A Žiadosť Evy Bodnárovej, bytom Cesta osloboditeľov 1434/114, 977 03 Brezno - Mazorníkovo, o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku mesta Brezno, na ulici Cesta osloboditeľov – schválenie spôsobu prevodu

8.24B Žiadosť Evy Bodnárovej, bytom Cesta osloboditeľov 1434/114, 977 03 Brezno - Mazorníkovo, o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku mesta Brezno, na ulici Cesta osloboditeľov – schválenie prevodu

8.25 Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre Horehronskému múzeum, Námestie gen. M. R. Štefánika 47/55, 977 01 Brezno, IČO: 35 984 783 (budova bývalej materskej školy)

8.26 Žiadosť Ing. Ivana Blažeka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky mesta, Poľná ul., Brezno

8.27 Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v Brezne, Vrbová ul.

8.28 Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/ Žilina o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Cesta osloboditeľov v Brezno

8.29 Žiadosť p. Shekhovtsov o pridelenie nájomného 3-izbového bytu v bytovom dome na ulici Májového povstania českého ľudu v Brezne - Mazorníkove

8.30 Žiadosť p. MUDr. Králikovej o pridelenie nájomného 2-izbového bytu v bytovom dome na ulici Májového povstania českého ľudu v Brezne – Mazorníkove

8.31 Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec

Brezno, okres Brezno, predávajúci Viera Blašková

8.32A Prerokovanie upozornenia prokurátora na nesúlad Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno s § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

8.32B Návrh Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno schválených uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 02/2024 zo dňa 26.02.2024, účinných od 01.03.2024 v znení dodatku č. 1

Predkladá JUDr. Lenka Klimanová, Odbor právny Mestského úradu Brezno
Spracoval: Odbor právny MsÚ Brezno zastúpený vedúcou odboru JUDr. Lenkou Klimanovou

9. Správy hlavnej kontrolórky

9.1 Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2026

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

9.2 Správa o výsledku kontrol dodržiavania zákona č. 311/2001 Z. z. - Zákonník práce v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno.

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

9.3 Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna.

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

9.4 Odborné stanovisko Hlavnej kontrolórky mesta Brezna k záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2025

Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna

10 Návrh záverečného účtu mesta Brezna za rok 2025

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno, zastúpený vedúcou odboru Ing. Ruženou Šefrankovou

11 Rozpočet na rok 2026 – Návrh na III. Zmenu

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor ekonomiky a správy majetku Mestského úradu Brezno, zastúpený vedúcou odboru Ing. Ruženou Šefrankovou

12 Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Brezna - doplnenie

Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta
Spracoval: Ing. Barbora Halásová, architektka mesta

13 Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Lesy mesta Brezno s.r.o. za rok 2025

Predkladá: Ing. Ján Lukáč, konateľ LMB s.r.o .Brezno
Spracoval: Ing. Ján Lukáč, konateľ LMB s.r.o .Brezno

14 Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Brezno ENERGIA s.r.o. za rok 2025

Predkladá: Ing. Ján Lukáč, konateľ Brezno energia s.r.o .
Spracoval: Jaroslav Žák, technický riaditeľ Brezno Energia s.r.o.

15 Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia neziskovej organizácie NsP Brezno za rok 2025
Predkladá: PhDr. Tomáš Mydlo, riaditeľ NsP Brezno, n.o.
Spracoval: PhDr. Tomáš Mydlo, riaditeľ NsP Brezno, n.o.

16 Informatívna správa o činnosti Združenia obcí EKOLÓG za rok 2025
Predkladá: Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ Združenia obcí EKOLÓG
Spracoval: Mgr. Branislav Čecho, výkonný riaditeľ Združenia obcí EKOLÓG

17 Informatívna správa o činnosti spoločnosti SEKOLÓG s.r.o. Brezno za rok 2025
Predkladá: Ing. Martin Krajči, konateľ Sekológ, s.r.o
Spracoval: Ing. Martin Krajči, konateľ Sekológ, s.r.o.

18 Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. za rok 2025
Predkladá: Ing.. Vladimír Svrbický, predseda Predstavenstva StVS a.s., Banská Bystrica
Spracoval: Ing.. Vladimír Svrbický, predseda Predstavenstva StVS a.s., Banská Bystrica

19 Informatívnu správu o činnosti a hospodárení OOCR Región Horehronie za rok 2025
Predkladá: Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková, riaditeľka OO CR Horehronie
Spracoval: Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková, riaditeľka OO CR Horehronie

20 Rôzne

20.1 Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2025
Predkladá: PhDr. Anna Štulrajterová, mestská kronikárka
Spracoval: PhDr. Anna Štulrajterová, mestská kronikárka

20.2 Zmeny v komisii pre školstvo pri MsZ mesta Brezna
Predkladá: Mgr. Daniel Struhár, predseda Komisie pre školstvo pri MsZ mesta Brezna
Spracoval: Útvar prednostky Mestského úradu Brezno, úsek školského úradu zastúpený Mgr. Martou Paučovou

20.3 Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a Mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 270 230,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu, Sekurisova ulica v Brezne- technická vvbavenosť formou výstavby
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor investičný Mestského úradu Brezno, zastúpený vedúcou odboru Ing. Veronikou Boháčikovou, PhD.

20.4 Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a Mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 2 195 940,00 Eur na obstaranie nájomného bytového domu - Sekurisova ulica v Brezne formou výstavby
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor investičný Mestského úradu Brezno, zastúpený vedúcou odboru Ing. Veronikou Boháčikovou, PhD.

20.5 Návrh na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna vo veci prijatia úveru na investičné projekty mesta Brezna z Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor riadenia projektov Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odboru Mgr.Miladou Šimkovičovou

20.6. Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu „Cyklotrasa Banisko“
Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna
Spracoval: Odbor riadenia projektov Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odboru Mgr.Miladou Šimkovičovou

20.7. Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií

21 Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka mestskej polície

22 Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

23 Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Hlasovanie číslo: **4**

Bod číslo: **3.**
Procedurálne otázky - Schválenie programu ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že program bol schválený jednohlasne. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k voľbe návrhovej komisie. So zreteľom na prerokované správy odporúčam Mestskému zastupiteľstvu zvoliť návrhovú komisiu v zložení: pán poslanec Ambros, pán poslanec Turňa a pán poslanec Duhan. Má niekto pripomienky k uvedenému návrhu? Ak nie, nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Hlasovanie číslo: **5**

Bod číslo: **3.**
Procedurálne otázky - Voľba návrhovej komisie – Ambros, Turňa, Duhan

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Zo 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia poverujem poslancov Mestského zastupiteľstva, pána poslanca Garaja a pána poslanca Barančoka. Zapísaním uznesení a vypracovaním zápisnice poverujem pani magisterku Janku Štulajterovú, asistentku prednostky. Tiež vás informujem o tom, že dňa 13. mája 2026 na zastupiteľstve boli určení poslanci, pani poslankyňa Štugnerová a pán poslanec Ridzoň za overovateľov, ktorí podpísali zápisnicu bez výhrad. Ďakujem pekne.“

K bodu 4/

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2026

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k samotným bodom rokovania programu. Pod bodom 4 máme Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2026. Predkladá pani prednostka, spracoval útvar prednostky MÚ zastúpený pani prednostkou. Nech sa páči, môžeš uviesť materiál.“

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Dobrý deň. Vážený pán primátor, vážená pani hlavná kontrolórka, vážené panie poslankyne, páni poslanci, vážení prítomní. Týmto vám predkladám Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31. máju roku 2026, v ktorej konštatujem, že 21 uznesení bolo splnených a 10 sme zrušili. To je všetko z mojej strany.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Nech sa páči, otváram rozpravu, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Poprosím návrhovú na predloženie návrhu, nech sa páči.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna berie na vedomie Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu. Nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

1.1 Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.05.2026

1.2 Splnenie uznesení

1. Uznesenie MsZ č. 136/2024 zo dňa 13. novembra 2024
2. Uznesenie MsZ č. 85/2025 zo dňa 25. júna 2025
3. Uznesenie MsZ č.179/2025 zo dňa 19. novembra 2025
4. Uznesenie MsZ č.180/2025 zo dňa 19. novembra 2025
5. Uznesenie MsZ č.183/2025 zo dňa 19. novembra 2025
6. Uznesenie MsZ č.184/2025 zo dňa 19. novembra 2025
7. Uznesenie MsZ č. 188/2025 zo dňa 19. novembra 2025
8. Uznesenie MsZ č. 192/2025 zo dňa 19. novembra 2025
9. Uznesenie MsZ č. 2/2026 zo dňa 11. februára 2026
10. Uznesenie MsZ č. 4/2026 zo dňa 11. februára 2026
11. Uznesenie MsZ č. 7/2026 zo dňa 11. februára 2026
12. Uznesenie msz č. 27/2026 zo dňa 11. februára 2026
13. Uznesenie MsZ č. 29/2026 zo dňa 25. marca 2026
14. Uznesenie MsZ č. 45/2026 zo dňa 13. mája 2026
15. Uznesenie MsZ č. 49/2026 zo dňa 13. mája 2026
16. Uznesenie MsZ č. 57/2026 zo dňa 13. mája 2026
17. Uznesenie MsZ č. 66/2026 zo dňa 13. mája 2026
18. Uznesenie MsZ č. 67/2026 zo dňa 13. mája 2026
19. Uznesenie MsZ č. 68/2026 zo dňa 13. mája 2026
20. Uznesenie MsZ č. 75/2026 zo dňa 13. mája 2026
21. Uznesenie MsZ č. 76/2026 zo dňa 13. mája 2026

II/ Zrušilo

1. Uznesenie MsZ č. 183/2021 zo dňa 10. novembra 2021
2. Uznesenie MsZ č. 76/2022 zo dňa 22. júna 2022
3. Uznesenie MsZ č. 77/2022 zo dňa 22. júna 2022
4. Uznesenie MSZ č. 81/2022 zo dňa 22. júna 2022
5. Uznesenie MsZ č. 116/2022 zo dňa 21. septembra 2022
6. Uznesenie MsZ č. 117/2022 zo dňa 21. septembra 2022
7. Uznesenie MsZ č. 34/2023 zo dňa 23. februára 2023
8. Uznesenie MsZ č. 35/2023 zo dňa 23. februára 2023
9. Uznesenie MsZ č. 167/2023 z o dňa23. augusta 2023
10. Uznesenie MsZ č. 32/2026 zo dňa 25. marca 2026

Hlasovanie číslo: **6**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený."

K bodu 5/
Návrh - Organizačný poriadok MsP Brezno

K bodu 6/
Návrh - Pracovný poriadok MsP od 1.7.2026

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 5 máme Návrh - Organizačný poriadok Mestskej polície Brezno. Predkladám ja, spracoval pán náčelník Mestskej polície magister Ladislav Majer. Nech sa páči, pán náčelník, môžeš uviesť materiál."

Mgr. Ladislav Majer (náčelník Mestskej polície Brezno)

„Dobrý deň prajem všetkým. Tento návrh predkladám z dôvodu, že na Mestskej polícii dochádza k zmene organizačnej štruktúry s tým, že rušíme miesto referent s odbornou spôsobilosťou a jedno miesto operátora kamerového systému. Tieto dve miesta nahradíme jedným miestom referent Mestskej polície, ktorý bude zastrešovať vlastne svojou činnosťou obidve funkcie, nakoľko som si to vyskúšal aj ja robiť, aj tento referent, ktorého máme zatiaľ ako absolventa cez úrad práce. Myslím si, že túto prácu hravo zvládne aj človek, ktorý má len úplné stredné vzdelanie, nemusí mať vysokoškolské. Samozrejme, bude zaradený zo siedmej platovej triedy do druhej platovej triedy, čiže tým pádom bude zastrešovať dve pracovné miesta, ktoré boli v súčasnej dobe, a to je kamerový systém a referent. Tým pádom na túto zmenu nadväzuje aj pracovný poriadok, kde je vlastne zmena z platovej triedy sedmičky na dvojku a zmena názvu z odborného referenta na referent Mestskej polície. Takisto meníme aj zástupcu náčelníka Mestskej polície, kde nebude miesto zástupcu, čo ani nikdy nebolo, bolo to zle uvedené, takže bude iba príslušník Mestskej polície s odbornou spôsobilosťou, ktorý bude poverený zastupovaním náčelníka Mestskej polície v jeho neprítomnosti. Čiže to sú dve také zásadné zmeny, ktoré nastali. Ak by ste chceli vedieť, tento referent vlastne on bude vykonávať všetky administratívne práce: prijímať, evidovať, vybavovať korešpondenciu, pracovať v systéme DIS, USEP, nahadzovať priestupky, evidovať materiálno-technické vybavenie

príslušníkov, čo vlastne bolo aj doteraz, len to bolo v inom zaradení. A samozrejme, bude obsluhovať kamerový systém, zapisovať zistené veci ohľadne kamier, oznamovať veci policajtom, komunikovať s nimi a tak ďalej, presne to, čo robí aj operátor kamerového systému. Čiže zastreší dva miesta z jednej pozície. Bude na 8 hodín a v dvojke triede.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem pekne. Otváram rozpravu. Ak súhlasíte, tak k bodu aj 5 a 6, povedal bodu aj 6, pán náčelník. Môže byť? Ak je všeobecný súhlas, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhová k bodu 5.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna ruší Organizačný poriadok Mestskej polície zo dňa 13.12.2023 a schvaľuje Organizačný poriadok Mestskej polície účinný od 01.07.2026, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Ruší

Organizačný poriadok Mestskej polície Brezno č. P – 08/2023 zo dňa 13.12.2023 schválený mestským zastupiteľstvom uznesením MsZ č. 236/2023 s účinnosťou od 01.01.2024

II/ Schvaľuje

Organizačný poriadok Mestskej polície Brezno účinný od 1.7.2026

Hlasovanie číslo: **7**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 6, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna ruší Pracovný poriadok Mestskej polície zo dňa 13.12.2023 a schvaľuje Pracovný poriadok Mestskej polície účinný od 01.07.2026, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Ruší

Pracovný poriadok Mestskej polície Brezno č. P – 09/2023 zo dňa 13.12.2023 schválený mestským zastupiteľstvom MsZ č. 237/2023 s účinnosťou od 01.01.2024

II/ Schvaľuje

Pracovný poriadok Mestskej polície Brezno účinný od 1.7.2026

Hlasovanie číslo: **8**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 7/
Voľby 2025

K bodu 7.1/
Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora Mesta Brezno na nové volebné obdobie

K bodu 7.2A/
Návrh na určenie volebných obvodov v meste Brezno pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie od 2026

K bodu 7.2B/
Návrh na určenie počtu poslancov v meste Brezno pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie od 2026

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 7 máme návrhy týkajúce sa volieb v roku 2026. Pod bodom 7.1, Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora Mesta Brezno na volebné obdobie, 7.2, Návrh na určenie volebných obvodov v meste Brezno pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie od roku 2026 a v 7.2B, Návrh na určenie počtu poslancov v meste Brezno pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie od 2026. Predkladám ja, spracoval odbor právny. Ak súhlasíte, k všetkým trom bodom, lebo v podstate ide o tú istú tému, by kolegyňa predložila návrhy. Dobre? Nech sa páči, môžeš."

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Dobrý deň všetkým. Pod bodom 7 predkladáme materiály, ktoré je v zmysle zákona potrebné schváliť v dostatočnom predstihu pred konaním komunálnych volieb do samosprávy mesta.

Pod bodom 7.1 predkladáme návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Brezno na nové volebné obdobie od roku 2026, ktorý je potrebné schváliť v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona o obecnom zriadení. Pre doterajšie volebné obdobia bol schválený plný úväzok ako rozsah výkonu funkcie primátora. V podmienkach nášho mesta nie je predpoklad, že by sa mal pracovný úväzok primátora znižovať. S prihliadnutím na uvedené je predložený návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Brezno na nové volebné obdobie od roku 2026 v rozsahu 1, to znamená v plnom rozsahu.

Pod bodom 7.2A predkladáme návrh na určenie volebných obvodov v meste Brezno pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie.

A pod bodom 7.2B, Návrh na určenie počtu poslancov v meste Brezno pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva na nové volebné obdobie od roku 2026. V zmysle § 11 ods. 3 zákona o obecnom zriadení je počet poslancov v zastupiteľstve pri počte obyvateľov od 10 001 do 20 000 13 až 19 poslancov. K 08.06.2026 malo naše mesto 19 527 obyvateľov, preto sa počet poslancov určuje v tomto rozmedzí. Pre voľby do zastupiteľstiev sa utvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov. Z citovaného ustanovenia vyplýva, že zákon vyžaduje zabezpečiť pri tvorbe volebných obvodov potenciálnu rovnosť aktívneho i pasívneho volebného práva. Z tohto dôvodu sme pristúpili k prehodnoteniu súčasného modelu a navrhli sme malé zmeny, aby bola rešpektovaná táto zákonná požiadavka a zároveň zostal zachovaný model, ktorý roky v meste funguje. Navrhované riešenie vychádza z princípu zachovania štyroch volebných obvodov, pričom dochádza k ich úprave prostredníctvom presunu vybraných ulíc medzi jednotlivými obvodmi s cieľom dosiahnuť čo najrovnomernejšie zastúpenie obyvateľov. Konkrétne ide o preradenie ulíc Jarmočisko a Predné Halny z volebného obvodu 1 do volebného obvodu 4, zaradenie novej ulice Štvrť Kasárne do volebného obvodu 1, zaradenie novej Slnečnej ulice do volebného obvodu 2, čím dochádza k eliminácii najvýraznejších disproporcií v zastúpení obyvateľov a zároveň k logickejšiemu územnému členeniu jednotlivých obvodov. Týmto riešením sa dosiahne stav, kedy sa počet obyvateľov pripadajúcich na jedného poslanca v jednotlivých volebných obvodoch pohybuje v relatívne úzkom intervale, maximálna odchýlka nepresahuje 7 %. Navrhuje sa teda pre volebný obvod číslo 1 sedem poslancov, volebný obvod číslo 2 päť poslancov, volebný obvod číslo 3 päť poslancov, volebný obvod číslo štyri jeden poslanec. A v materiálu ste vlastne dostali presné výpočty, koľko obyvateľov vie pripadať na jedného poslanca v danom obvode, ako aj presné zaradenie ulíc do jednotlivých obvodov.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem pekne. Prebrali sme to na pracovnom stretnutí. Áno, vysvetlila aj kolegyňa teraz, že prečo meníme hlavne rozsah volebných obvodov a hlavne toho štvrtého. Takže nech sa páči, otváram rozpravu. Ak sú otázky, zodpovieme, ale je to na základe tých dôvodov, čo sme uviedli, že to musíme urobiť. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Poprosím návrhovú komisiu bod 7.1.“

Návrhová komisia

„Návrh na uznesenie budem čítať v plnom znení. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ určuje v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona číslo 369 z roku 1990 Zbierky zákonov o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie primátora mesta Brezno v novom volebnom období od roku 2026 v rozsahu 1, to znamená v plnom rozsahu.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Určuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie primátora Mesta Brezno v novom volebnom období od r. 2026

v rozsahu 1, t. z. v plnom rozsahu.

Hlasovanie číslo: **9**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 7.2A, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ určuje v súlade s § 166 zákona číslo 182/2014 Zbierky zákona o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov štyri volebné obvody pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na nové volebné obdobie od roku 2026 nasledovne: Volebný obvod číslo 1, ulice Lesná,

Cintorínska, ČSA, Hradby, Chalupkova, Námestie generála M. R. Štefánika, Stromová, Školská, Záhradná, Banisko, Kozmonautov, Moyzesova, Sekurisova, Vranského, Brezenská, Kiepka, Klepuš, Kukučínova, Kuzmányho, Lichardova, Nábrežie Jána Čipku, Pod Hôrkou, Staničná, Šrámkova, Štúrova, Boženy Němcovej, Fučíková, Laskomerského, Malinovského, Krčulova, Dr. Clementisa, Ladislava Sáru, Židlovo, Tisovská cesta, Štvrť Kasárne, bez ulice.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prepáč, že máme to uvedené cestou ulíc.“

Návrhová komisia

„Bol som požiadaný, aby som čítal v plnom znení.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No dobre, prepáč, ospravedlňujem sa.“

Návrhová komisia

„Volebný obvod číslo 2, ulice Bottova, Eleny Maróthy Šoltésovej, Hronská, Hviezdoslavova, Jesenského, Jilemnického, Pionierska, Rázusova, Švermova, Nálepkova, Černákova, Fraňa Kráľa, Nábrežie Dukelských Hrdinov, Slatkovičova, Železničná, ŠLN, Dvoriská, Hliník, Kozlovo, Kôšikovo, Kriváň, Kubická, Podkoreňová, Rohozná, Zúbrík, Slnečná ulica. Volebný obvod číslo 3, ulice Dolná, Horná, Jelšová, Krátka, Lúčky, Martina Benku, Mládežnícka, Mliekárenská, Mostárenská, Nová, Pestovateľská, Potočná, Šiašovo, Vrbová, Cesta osloboditeľov, Hlboká, Lúčna, MPČĽ, Rovne, 9. mája, Budovateľská, Poľná. Volebný obvod číslo 4, ulice Baštova, Glianska, Hlavina, Tehelňa, Vagnárska, Zadné Halny, Okružná, Padličkovo, SNP, Jarmočisko, Predné Halny.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem pekne. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Určuje

v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

4 volebné obvody

pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na nové volebné obdobie od r. 2026 nasledovne:

- **Volebný obvod č. 1**

  Ulice: Lesná, Cintorínska, ČSA, Hradby, Chalupkova, Námestie gen. M. R. Štefánika, Stromová, Školská, Záhradná, Banisko, Kozmonautov, Moyzesova, Sekurisova, Vránskeho, Brezenská, Kiepka, Klepuš, Kukučínova, Kuzmányho, Lichardova, Nábrežie Jána Čipku, Pod Hôrkou, Staničná, Šrámkova, Štúrova,

Boženy Němcovej, Fučíkova, Laskomerského, Malinovského, Krčulova, Dr. Clementisa, Ladislava Sáru, Židlovo, Tisovská cesta, Štvrť Kasárne, bez ulice

- **Volebný obvod č. 2**

  Ulice: Bottova, Eleny Maróthy Šoltésovej, Hronská, Hviezdoslavova, Jesenského, Jilemnického, Pionierska, Rázusova, Švermova, Nálepkova, Černákova, Fraňa Kráľa, Nábrežie Dukelských Hrdinov, Sládkovičova, Železničná, ŠLN, Dvoriská, Hliník, Kozlovo, Kôšikovo, Kriváň, Kubická, Podkoreňová, Rohozná, Zúbrik, Slnečná ulica

- **Volebný obvod č. 3**

  Ulice: Dolná, Horná, Jelšová, Krátka, Lúčky, Martina Benku, Mládežnícka, Mliekárenská, Mostárenská, Nová, Pestovateľská, Potočná, Šiašovo, Vrbová, Cesta osloboditeľov, Hlboká, Lúčna, MPČĽ, Rovne, 9. mája, Budovateľská, Poľná

- **Volebný obvod č. 4**

  Ulice: Baštova, Glianska, Hlavina, Tehelňa, Vagnárska, Zadné Halny, Okružná, Padličkovo, SNP, Jarmočisko, Predné Halny

Hlasovanie číslo: **10**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 7.2B, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ určuje v súlade s § 166 zákona číslo 182/2014 Zbierky zákona o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov 18 poslancov pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na nové volebné obdobie od roku 2026 nasledovne: Volebný obvod číslo 1, 7 poslancov; volebný obvod číslo 2, 5 poslancov; volebný obvod číslo 3, 5 poslancov; volebný obvod číslo 4, jeden poslanec.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Určuje

v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

18 poslancov

pre voľby poslancov do Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na nové volebné obdobie od r. 2026 nasledovne:

- Volebný obvod č. 1

  Počet poslancov: **7**

- Volebný obvod č. 2

  Počet poslancov: **5**

- Volebný obvod č. 3

  Počet poslancov: **5**

- Volebný obvod č. 4

  Počet poslancov: **1**

Hlasovanie číslo: **11**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 8/
Majetkové záležitosti

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 8, Majetkové záležitosti. Pani doktorka, ty sa nadýchni teraz.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Ja to rýchlo poviem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Hej. No, ak kolegyne, kolegovia súhlasíte, lebo tých bodov je požehnane, tak by kolegyňa odprezentovala všetky body a potom by sme prešli k rozprave a následne k hlasovaniu. Dobre? Môže byť, súhlas všeobecný? Dobre. Nech sa páči, môžeš.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Ďakujem. Pod bodom 8 predkladáme Majetkové záležitosti.

Pod bodmi 8.1 až 8.19 a 8.31 predkladáme návrhy na schválenie uzatvorenia kúpnych zmlúv s fyzickými a právnickými osobami, ktoré súhlasili s odpredajom svojich podielov v pozemkoch, ktoré mesto potrebuje v rámci majetko-právneho vysporiadania vlastníckych práv pozemkov pod budúcu stavbu, dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno, Rohozná II. Vysporiadanie je nevyhnutné z dôvodu nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemkom mestom. Bez vlastníckeho práva k pozemkom nebude možná výstavba predmetnej stavby a súčasne vydanie stavebného povolenia. Táto stavba je verejno-prospešnou stavbou. Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku v sume 12,43 za meter štvorcový. Odkupovať sa bude pri všetkých návrhoch iba nevyhnutné časti pozemkov v súlade s vyhotoveným geometrickým plánom, okrem pozemkov pani Blaškovej, kde sa po dlhom rokovaní pristupuje k návrhu na odkúpenie celých pozemkov.

Pod bodom 8.20 predkladáme návrh na schválenie predaja pozemku pre žiadateľov manželov Pôbišovcov. Ide o pozemok o výmere 25 metrov štvorcových nachádzajúci sa pod stavbou vo vlastníctve žiadateľov. Stavbou je garáž na ulici ŠLN. Ide o jeden z posledných pozemkov, ktoré vlastní mesto pod stavbami, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta. Kúpna cena za meter štvorcový bola stanovená na základe odborného vyjadrenia, podľa ktorého sa trhová cena nehnuteľnosti v danej lokalite pohybuje približne na úrovni 200 eur za meter štvorcový. S prihliadnutím na skutočnosť, že na predmetnom pozemku sa nachádza už táto garáž, tak bola hodnota pozemku určená vo výške 20 % z uvedenej trhovej ceny. Za týchto podmienok je teda navrhnutá kúpna cena 1 000 eur. Náklady na správne poplatky, samozrejme, bude znášať kupujúci.

Pod bodom 8.21 predkladáme návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku v meste v lokalite Banisko. V čase stavby bufetu Banisko, ktorú prevádzkuje naša mestská eseročka Mestský hotel Ďumbier s.r.o. bol tento postavený na časti ochranného pásma verejného vodovodu, ktorý vlastní Stredoslovenská vodárenská spoločnosť. Pri výstavbe bolo dohodnuté zriadenie vecného bremena v ich prospech za podmienok, ktoré sú uvedené v týchto materiáloch. Vecné bremeno bude im personam, bude v celkovom rozsahu 99 metrov štvorcových.

Pod bodom 8.22 predkladáme návrh na schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta pre občianske združenie Gymnastický klub Brezno v budove základnej školy s materskou školou Karola Rapoša, Pionierska 4. Ide o výpožičku časti priestorov v budove tejto základnej školy, ktoré má v správe táto škola, ktorá takisto súhlasí s výpožičkou. Žiadateľ má záujem užívať priestory na pravidelné a nepravidelné tréningy, tábory, organizovanie súťaží, školení, seminárov a workshopov. Toto občianske združenie žiada o uzavretie zmluvy o výpožičke na dobu určitú na tri roky. Samozrejme, budú uhrádzať všetky náklady spojené s výpožičkou a výpožičku schvaľuje Mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou.

Pod bodom 8.23 predkladáme návrh na schválenie výpožičky nehnuteľného majetku pre Slovenský hydrometeorologický ústav na ulici Pionierska. Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí 24.09.2025 schválilo už výpožičku pre tento Slovenský hydrometeorologický ústav, ale po schválení sa nepodarilo vybudovať túto prípojku na napojenie stacionárneho monitorovacieho technologického kontajnera, pretože by sa musel napájať na pozemku Tesca, ktorého predstavitelia na to nedali súhlas, preto sa hľadal vlastne iný vhodný pozemok. Navrhuje sa schváliť výpožičky na dobu určitú na 10 rokov. Samozrejme, rovnako si budú uhrádzať všetky náklady.

Pod bodom 8.24 predkladáme žiadosť pani Evy Bodnárovej o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku na ulici Cesta osloboditeľov. Táto žiadateľka predložila žiadosť o odkúpenie časti pozemku z dôvodu, že je vlastníčkou susedných nehnuteľností, pozemkov aj rodinného domu. Po vytýčení hraníc pozemkov obyvatelia domu zistili, že v roku 1989 boli hranice pozemku, na ktorom stojí hospodárska budova a garáž, zle zameraná vytýčené a zasahujú teda aj mestskú parcelu. Cieľom tohto postupu je právne usporiadanie stavu, ktorý vznikol pred realizáciou stavby a predísť tak budúcim sporom. Kúpna cena za meter štvorcový sa navrhuje na základe obdobnej zmluvy, ktorá dokumentuje, za akú cenu sa v danej lokalite predával meter štvorcový a aktuálnymi ponukami obdobných pozemkov. Vzhľadom na porovnanie ceny pozemkov v predloženej tejto kúpnej zmluve s aktuálnou výškou predajných cien sa navrhuje kúpna cena 45 eur za meter štvorcový a teda celková kúpna cena za 59 metrov štvorcových bude 2 655.

Pod bodom 8.25 predkladáme návrh na schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta pre Horehronské múzeum v budove bývalej materskej školy. Ide o výpožičku priestorov na ulici 9. mája, ktoré požiadalo Horehronské múzeum, nakoľko doteraz sídlili v priestoroch Radnice na námestí, ktoré sa budú rekonštruovať. Žiadateľ má záujem využívať priestory ako depozitárne priestory na uloženie zbierkových predmetov a ako skladové priestory. Horehronské múzeum žiada uzatvorenie zmluvy o výpožičke na dobu určitú, a to na päť rokov.

Pod bodom 8.26 predkladáme žiadosť pána Blažeka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta na Poľnej ulici. Tento pán mal uzatvorenú zmluvu o budúcej zmluve s mestom, potom sa siete uložili a zamerali sa geometrickým plánom a teraz požiadal o zriadenie riadneho vecného bremena in rem na uloženie inžinierskych sietí, kanalizačnej a elektrickej prípojky. Dokopy to bude 38 metrov štvorcových. Odplata je 5 eur za meter štvorcový v súlade so zásadami.

Pod bodom 8.27 predkladáme návrh na schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v Brezne na ulici Vrbová. O odkúpenie časti tohto pozemku požiadala spoločnosť PBB, ktorá má zámer vybudovať tu halu so športovým centrom, kanceláriami a požičovňou áut. Jedná sa o

pozemok nachádzajúci sa v priestore medzi ulicami Vrbová a Mostárenská. Mesto tento pozemok v súčasnosti nejakým spôsobom nevyužíva. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o pozemok, ktorý svojím charakterom, situačnou polohou a prístupom môže byť využitý aj iným spôsobom, preto sme navrhli predaj formou obchodnej verejnej súťaže. Podstatné podmienky, ktoré sú navrhnuté, sú, že využitie pozemku po jeho predaji musí byť v súlade s podmienkami. Minimálna požadovaná kúpna cena je 35 eur za meter štvorcový. Záujemca musí zložiť 10 000 eur za každý predložený súťažný návrh finančnú zábezpeku. Jediným kritériom bude najvyššie ponúknutá kúpna cena a úspešný záujemca bude v kúpnej zmluve zaviazaný na vybudovanie prístupovej cesty k odkúpenému pozemku. V prípade, že tak neurobí, bude dohodnutá zmluvná pokuta vo výške 60 000 eur. V kúpnej zmluve bude takisto dojednané predkupné právo v prospech vyhlasovateľa a teda mesto. Pozemok, ktorý je predmetom súťaže, je o výmere 5 676 metrov štvorcových.

Pod bodom 8.28 predkladáme žiadosť Stredoslovenskej distribučnej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta na Ceste osloboditeľov. Vecné bremeno sa má zriadiť za odplatu určenú znaleckým posudkom a ide o umiestnenie elektroenergetického zariadenia a ochranného pásma. Rozsah je 13 metrov štvorcových.

Pod bodom 8.29 a 8.30 predkladáme návrhy na pridelenie nájomných bytov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa zákona o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní a nášho všeobecne záväzného nariadenia. Predložené sú dva návrhy na pridelenie bytov, nakoľko obsahujú osobné informácie o žiadateľoch, ich osobnej finančnej bytovej situácii, nebudem ich opäť detailne rozoberať, ale všetkým poslancom boli riadne doručené.

Pod bodom 8.29 sa navrhuje prideliť trojizbový byt pánovi, ospravedlňujem sa, ak to zle prečítam, Artem Shekhovstsovi, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je to, že ide o lekára neurológa, ktorý zabezpečuje zdravotnú starostlivosť v meste.

A pod bodom 8.30 sa navrhuje prideliť dvojizbový byt pani Kataríne Králikovej. Pani doktorka je gynekologička a takisto zabezpečuje zdravotnú starostlivosť v meste.

K bodu 8.31 som povedala na začiatku.

A pod bodom 8.32 predkladáme prerokovanie upozornenia prokurátora na nesúlad zásad a teda aj návrh dodatku k zásadám. Tam ide iba o to, že sme mali v zásadách vlastne použité slovo "najmä" pri výpočte dôvodov hodných osobitného zreteľa, čiže odstraňujeme slovo "najmä". Iba v tomto spočíva ten dodatok. To je všetko.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Si to zvládla. Dobre. Ďakujem pekne. Stanoviská komisií máte. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, otváram rozpravu k jednotlivým bodom. Nech sa páči, pani poslankyňa Dzurmanová, môžeš.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Som sa len chcela opýtať k tomu, ako máme nazvané "vyvlastňovaniu", či teda je to len nejaká časť, etapa, alebo či sú to všetci, či je s tým nejaký problém, alebo či teda je nejaká, niečo, čo by mohlo zablokovať túto záležitosť, ktorú sme schvaľovali. Tak keby si nám priblížil, bola by som rada.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno. Môže kolegyňa, lebo ona rieši na dennej báze v podstate, tak vám povie aj aktuálny stav. Nech sa páči.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Áno, samozrejme. Vlastne v septembri minulého roka ste schválili toto vyvlastňovanie. My sme začali všetky kroky. Najskôr boli všetkým vlastníkom zaslané návrhy na uzatvorenie dohôd. Väčšina, naozaj drvivá väčšina, pristúpila k tomu a tých teraz vlastne schvaľujete. Ono ten bod je nazvaný "vyvlastňovanie", ale v podstate ide o dohodu, pretože oni súhlasia s tým predajom tej ich časti a s ostatnými, ktorí nesúhlasili, tak sa vedie teraz vyvlastňovacie konanie, ktoré sa vedie na úrade v Bystrici. To aktuálne prebieha. Voči nežijúcim už prebehlo, tých zastupuje SPF, to nebol problém, tie sme už vyvlastnili, tam už sme vlastne vlastníkom. A voči tým žijúcim teraz prebieha aktuálne to konanie. Oni tam podali niekoľko námietok, čiže sa to posudzuje. Musel sa robiť nový znalecký posudok, ktorý vlastne potvrdil to, čo my sme tvrdili. Čiže oni si nejakým spôsobom bránia tie svoje práva a chcú, aby mesto odkúpilo všetko. Ale myslím si, že zatiaľ to máme veľmi dobre podchytené, aj čo sa týka vlastne podkladov, aj čo sa týka toho konania. Trvá to trošičku dlhšie, ako sme možno rátali na začiatku, ale všetky procesy prebiehajú súčasne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Nech sa páči, ešte niekto ďalší? Ak nie, rozpravu končím. Poprosím návrhovú komisiu. Ja som si to aj s pani kontrolórkou prešiel, nemusíme všetko čítať. Takže. Áno, nič, ja som sa ospravedlnil. Prepáč, že som ti do toho skočil. Len hovorím, aby sme sa nezdržiavali. Všetky materiály sú zverejnené, hej, čiže publicita je zabezpečená. Nech sa páči, tak, aby boli len identifikovateľné, že o ktorý bod sa jedná a s čím. Nech sa páči.“

Návrhová komisia

„Takže k bodu 8.1. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a ľudského vyznania na Slovensku a mestom Brezno, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku, M.R.Štefánika 26, Brezno, PSČ 97701, SR, IČO: 31903215,

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu

predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6810/17 , Lesný pozemok o výmere 38 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 157,45 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – E parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m^2,
b) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6812/11, trvalý trávny porast o výmere 2 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 8,29 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – E parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m^2,
c) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6812/12, trvalý trávny porast o výmere 967 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 4006,60 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – E parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m^2.

(ďalej novovzniknuté pozemky ako „Predmet prevodu“)

Mesto Brezno pre odstránenie pochybností uvádza, že v čase schvaľovania predmetného prevodu nie je Predmet prevodu evidovaný v katastri nehnuteľností. V čase podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu prevodu do KN, môže byť už tento evidovaný a zapísaný na konkrétnom LV v KN. V takom prípade bude Predmetom prevodu už len Predmet prevodu – novovzniknutý pozemok, bez definovania pôvodného pozemku, čo bude plne v súlade s výrokom tohto uznesenia. Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **12**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Nech sa páči, ďalej.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim manželmi Ľubomír Štulrajter a Mária Štulrajterová a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúcimi manželmi - Ľubomír Štulrajter, nar. , r.č. a Mária Štulrajterová, nar., r.č. obaja trvale bytom, Brezno, 977 03

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN-E parc. č. 9305, trvalý trávny porast o výmere 1989 m^2, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2/5 k celku, a to za kúpnu cenu vo výške 24723,27 eur,

b) novovzniknutý pozemok KN-C parc. č. 6812/13, trvalý trávny porast o celkovej výmere 6 m^2, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/5 k celku, čomu zodpovedá prevádzaná výmera 1,2 m^2, to za kúpnu cenu vo výške 14,92 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN-E parc. č. 16133/4, ostatná plocha o výmere 1195 m^2

c) novovzniknutý pozemok KN-C parc. č. 6808/20, trvalý trávny porast o celkovej výmere 48 m^2, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/5 k celku, čomu zodpovedá prevádzaná výmera 9,60 m^2, to za kúpnu cenu vo výške 119,33 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN-E parc. č. 16133/4, ostatná plocha o výmere 1195 m^2,

d) novovzniknutý pozemok KN-C parc. č. 6810/13, lesný pozemok o celkovej výmere 50 m^2, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/5 k celku, čomu zodpovedá prevádzaná výmera 10 m^2, to za kúpnu cenu vo výške 124,30 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN-E parc. č. 16133/4, ostatná plocha o výmere 1195 m^2, ,

e) novovzniknutý pozemok KN-C parc. č. 6810/15, lesný pozemok o celkovej výmere 583 m^2, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/5 k celku, čomu zodpovedá prevádzaná výmera 116,60 m^2, to za kúpnu cenu vo výške 1449,34 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-

144/25 z pôvodného pozemku KN-E parc. č. 16133/4, ostatná plocha o výmere 1195 m^2,

f) novovzniknutý pozemok KN-C parc. č. 6808/19, trvalý trávny porast, o celkovej výmere 6 m^2, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2/5 k celku, čomu zodpovedá prevádzaná výmera 2,40 m^2, to za kúpnu cenu vo výške 29,83 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN-E parc. č. 9306/2, trvalý trávny porast o výmere 7043 m^2.

(písm. a) až f) ďalej ako „Predmet prevodu“).

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **13**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.3, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcimi manželmi Pavol Bello, Adama Bellová a mestom Brezno, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:
predávajúcimi manželmi - Pavol Bello, nar., r.č. a Dana Bellová, nar., r.č., obaja trvale bytom, Brezno, 977 01

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

g) pozemok KN - C parc. č. 6805/3 , Ostatná plocha o výmere 2 m^2, o veľkosti podielu 8/36 k celku za kúpnu cenu vo výške 5,52 eur
h) pozemok KN - C parc. č. 6805/4 , Ostatná plocha o výmere 216 m^2, o veľkosti podielu 8/36 k celku za kúpnu cenu vo výške 596,64 eur
i) pozemok KN - C parc. č. 6805/5 , Ostatná plocha o výmere 10 m^2, o veľkosti podielu 8/36 k celku za kúpnu cenu vo výške 27,62 eur

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **14**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.4, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcimi manželmi Juraj Kováčik, Gabriela Kováčiková a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúcimi manželmi - Juraj Kováčik, nar., r.č. 66a Gabriela Kováčiková, nar., r.č., obaja trvale bytom, Brezno - Mazorníkovo, 977 03
a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN - C parc. č. 6805/3 , Ostatná plocha o výmere 2 m^2, o veľkosti podielu 8/36 k celku za kúpnu cenu vo výške 5,52 eur

b) pozemok KN - C parc. č. 6805/4 , Ostatná plocha o výmere 216 m^2, o veľkosti podielu 8/36 k celku za kúpnu cenu vo výške 596,64 eur

c) pozemok KN - C parc. č. 6805/5 , Ostatná plocha o výmere 10 m^2, o veľkosti podielu 8/36 k celku za kúpnu cenu vo výške 27,62 eur.

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **15**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.5.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcimi Ján Bušfy a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Ján Bušfy, nar., r.č., trvale bytom, Ľubietová, 976 55

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

d) pozemok KN - C parc. č. 6807/4 , trvalý trávny porast o výmere 701 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 2 904,48 eur.

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **16**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.6, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Martina Cabanová a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Martina Cabanová, nar., r.č. trvale bytom, Brezno, 977 01
a
mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6810/7 , Lesný pozemok o výmere 617 m^2, o veľkosti podielu 1/2 k celku za kúpnu cenu vo výške 3 834,65 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 16133/1, ostatná plocha , o výmere 648 m^2

(ďalej novovzniknutý pozemok ako „Predmet prevodu“)

Mesto Brezno pre odstránenie pochybností uvádza, že v čase schvaľovania predmetného prevodu nie je Predmet prevodu evidovaný v katastri nehnuteľností. V čase podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu prevodu do KN, môže byť už tento evidovaný a zapísaný na konkrétnom LV v KN. V takom prípade bude Predmetom prevodu už len Predmet prevodu – novovzniknutý pozemok, bez definovania pôvodného pozemku, čo bude plne v súlade s výrokom tohto uznesenia. Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **17**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.7.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcimi Janka Daxnerová a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Janka Daxnerová, nar., r.č., trvale bytom, Gabčíkovo, 930 05
a
mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu

predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6810/7 , Lesný pozemok o výmere 617 m^2, o veľkosti podielu 1/2 k celku za kúpnu cenu vo výške 3 834,65 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 16133/1, ostatná plocha , o výmere 648 m^2

(ďalej novovzniknutý pozemok ako „Predmet prevodu“)

Mesto Brezno pre odstránenie pochybností uvádza, že v čase schvaľovania predmetného prevodu nie je Predmet prevodu evidovaný v katastri nehnuteľností. V čase podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu prevodu do KN, môže byť už tento evidovaný a zapísaný na konkrétnom LV v KN. V takom prípade bude Predmetom prevodu už len Predmet prevodu – novovzniknutý pozemok, bez definovania pôvodného pozemku, čo bude plne v súlade s výrokom tohto uznesenia. Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **18**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.8, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim inžinierom Milanom Dolňanom a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Ing. Milan Dolňan, nar., r.č. trvale bytom, Brezno, 977 01
a
mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO:

00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN - C parc. č. 6795/39 , Trvalý trávny porast o výmere 240 m^2, o veľkosti podielu 1/2 k celku za kúpnu cenu vo výške 1 491,6 eur
b) pozemok KN - C parc. č. 6810/6 , Lesný pozemok o výmere 5 m^2, o veľkosti podielu 1/2 k celku za kúpnu cenu vo výške 31,08 eur
c) pozemok KN - C parc. č. 7668/10 , Trvalý trávny porast o výmere 35 m^2, o veľkosti podielu 1/2 k celku za kúpnu cenu vo výške 217,53 eur
d) pozemok KN - C parc. č. 7668/11 , Trvalý trávny porast o výmere 168 m^2, o veľkosti podielu 1/2 k celku za kúpnu cenu vo výške 1 044,12 eur.

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **19**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.9.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Petrom Gombalom a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Peter Gombala, nar., r.č.,trvale bytom, Banská Bystrica, 974 05

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN - C parc. č. 6808//23 , trvalý trávny porast o výmere 876 m^2, o veľkosti podielu 1/1 k celku za kúpnu cenu vo výške 10 888,68 eur.

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **20**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.10.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Vladimírom Hrablayom a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Vladimír Hrablay, nar., r.č., trvale bytom, Polomka, 976 66

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu

predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6810/17 , Lesný pozemok o výmere 38 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 157,45 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m^2.

b) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6812/11 , Trvalý trávny porast o výmere 2 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 8,29 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m^2.

c) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6812/12 , Trvalý trávny porast o výmere 967 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 4 006,6 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m^2

(ďalej novovzniknutý pozemok ako „Predmet prevodu“)

Mesto Brezno pre odstránenie pochybností uvádza, že v čase schvaľovania predmetného prevodu nie je Predmet prevodu evidovaný v katastri nehnuteľností. V čase podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu prevodu do KN, môže byť už tento evidovaný a zapísaný na konkrétnom LV v KN. V takom prípade bude Predmetom prevodu už len Predmet prevodu – novovzniknutý pozemok, bez definovania pôvodného pozemku, čo bude plne v súlade s výrokom tohto uznesenia. Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **21**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.11.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Dana Chvalovská a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Dana Chvalovská, nar., r.č., trvale bytom, Bratislava-Ružinov, 821 09

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6810/17 , Lesný pozemok o výmere 38 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 157,45 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m^2.

b) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6812/11 , Trvalý trávny porast o výmere 2 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 8,29 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m^2.

c) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6812/12 , Trvalý trávny porast o výmere 967 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 4 006,6 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m^2

(ďalej novovzniknutý pozemok ako „Predmet prevodu“)

Mesto Brezno pre odstránenie pochybností uvádza, že v čase schvaľovania predmetného prevodu nie je Predmet prevodu evidovaný v katastri nehnuteľností. V čase podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu prevodu do KN, môže byť už tento evidovaný a zapísaný na konkrétnom LV v KN. V takom prípade bude Predmetom prevodu už len Predmet prevodu – novovzniknutý pozemok, bez definovania pôvodného pozemku, čo bude plne v súlade s výrokom tohto uznesenia. Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **22**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.12.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Iveta Kniznerová a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Iveta Kniznerová, nar., r.č., trvale bytom, Brezno, 977 01
a
mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6810/9 , Lesný pozemok o výmere 30 m^2, o veľkosti podielu 1/1 k celku za kúpnu cenu vo výške 372,9 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN –E parc. č. 9315, trvalý trávny porast, o výmere 30 m^2.

(ďalej novovzniknutý pozemok ako „Predmet prevodu“)

Mesto Brezno pre odstránenie pochybností uvádza, že v čase schvaľovania predmetného prevodu nie je Predmet prevodu evidovaný v katastri nehnuteľností. V čase podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu prevodu do KN, môže byť už tento evidovaný a zapísaný na konkrétnom LV v KN. V takom prípade bude Predmetom prevodu už len Predmet prevodu – novovzniknutý pozemok, bez definovania pôvodného pozemku, čo bude plne v súlade s výrokom tohto uznesenia. Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **23**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.13.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Mária Kureková a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Mária Kureková, nar., r.č., trvale bytom, Turčianska Štiavnička, 038 51

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

e) pozemok KN - C parc. č. 6808/17 , Trvalý trávny porast o výmere 351 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 545,37 eur

f) pozemok KN - C parc. č. 6808/18 , Trvalý trávny porast o výmere 80 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 124,3 eur

g) pozemok KN - C parc. č. 6810/11 , Lesný pozemok o výmere 471 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 731,82 eur

h) pozemok KN - C parc. č. 6810/12 , Lesný pozemok o výmere 13 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 20,2 eur

i) pozemok KN - C parc. č. 6812/9 , Trvalý trávny porast o výmere 104 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 161,59 eur

j) pozemok KN - C parc. č. 6813/4 , Trvalý trávny porast o výmere 395 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 613,73 eur

k) pozemok KN - C parc. č. 6813/5 , Trvalý trávny porast o výmere 4 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 6,22 eur

l) pozemok KN - C parc. č. 6813/6 , Trvalý trávny porast o výmere 17 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 26,41 eur

m) pozemok KN - C parc. č. 6820/10 , Vodná plocha o výmere 21 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 32,63 eur

n) pozemok KN - C parc. č. 6820/12 , Vodná plocha o výmere 2 m^2, o veľkosti podielu 1/8 k celku za kúpnu cenu vo výške 3,11 eur

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **24**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.14, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim inžinierom Dušanom Nosáľom a mestom Breznom, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Ing. Dušan Nosáľ, nar., r.č., trvale bytom, Brezno, 977 01

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN - C parc. č. 6805/3 , Ostatná plocha o výmere 2 m^2, o veľkosti podielu 8/72 k celku za kúpnu cenu vo výške 2,76 eur
b) pozemok KN - C parc. č. 6805/4 , Ostatná plocha o výmere 216 m^2, o veľkosti podielu 8/72 k celku za kúpnu cenu vo výške 298,32 eur.

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“. Mesto Brezno okrem kúpnej ceny uhradí Predávajúcemu aj náklady spojené s výmazom záložného práva, ktorý zaťažuje podiel Predávajúceho.

Hlasovanie číslo: **25**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.15, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Jaroslavom Ostrihoňom a mestom Brezno, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Jaroslav Ostrihoň, nar., r.č. , trvale bytom, Brezno, 977 01

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN - C parc. č. 6810/10 , Lesný pozemok o výmere 358 m^2, o veľkosti podielu 3/12 k celku za kúpnu cenu vo výške 1 112,49 eur

b) pozemok KN - C parc. č. 6813/2 , Trvalý trávny porast o výmere 3 m^2, o veľkosti podielu 3/12 k celku za kúpnu cenu vo výške 9,32 eur

c) pozemok KN - C parc. č. 6813/3 , Trvalý trávny porast o výmere 6 m^2, o veľkosti podielu 3/12 k celku za kúpnu cenu vo výške 18,65 eur.

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **26**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.16, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna, schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim magistra Ľubica Pruknerová a mestom Brezno, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Mgr. Ľubica Pruknerová, nar., r.č., trvale bytom, Michalová, 976 57
a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6808/21 , Trvalý trávny porast o výmere 16 m^2, o veľkosti podielu 1/1 k celku za kúpnu cenu vo výške 198,88 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – E parc. č. 9307, trvalý trávny porast , o výmere 2 169 m^2.

(ďalej novovzniknutý pozemok ako „Predmet prevodu“)

Mesto Brezno pre odstránenie pochybností uvádza, že v čase schvaľovania predmetného prevodu nie je Predmet prevodu evidovaný v katastri nehnuteľností. V čase podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu prevodu do KN, môže byť už tento evidovaný a zapísaný na konkrétnom LV v KN. V takom prípade bude Predmetom prevodu už len Predmet prevodu – novovzniknutý pozemok, bez definovania pôvodného pozemku, čo bude plne v súlade s výrokom tohto uznesenia. Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **27**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.17.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Miroslav Skařupa a mestom Brezno, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Miroslav Skařupa, nar., r.č., trvale bytom, Banská Bystrica, 974 11

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN - C parc. č. 6807/4 , trvalý trávny porast o výmere 701 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 2 904,48 eur.

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **28**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.18.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim magistra Katarína Tajbošová a mestom Brezno, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Mgr. Katarína Tajbošová, nar., r.č., trvale bytom, Brezno
a
mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN - C parc. č. 6805/3 , Ostatná plocha o výmere 2 m^2, o veľkosti podielu 8/72 k celku za kúpnu cenu vo výške 2,76 eur

b) pozemok KN - C parc. č. 6805/4 , Ostatná plocha o výmere 216 m^2, o veľkosti podielu 8/72 k celku za kúpnu cenu vo výške 298,32 eur

c) pozemok KN - C parc. č. 6805/5 , Ostatná plocha o výmere 10 m^2, o veľkosti podielu 8/72 k celku za kúpnu cenu vo výške 13,8 eur

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **29**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.19.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje kúpu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Miroslavom Vantruba a mestom Brezno, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Miroslav Vantruba, nar., r.č., trvale bytom, Mýtna, 975 53

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN - C parc. č. 6807/4 , trvalý trávny porast o výmere 701 m^2, o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 2 904,48 eur.

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

Hlasovanie číslo: **30**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.20A.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie žiadosť Jaroslava Pôbiša a pani Ivety Pôbišovej o uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok vo vlastníctve mesta Brezna a štvrti ŠLN a schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti mesta obce tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Jaroslava Pôbiša, bytom, 977 01 Brezno a Pani Ing. Ivety Pôbišovej, bytom, 977 01 Brezno o uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok vo vlastníctve mesta Brezno, na ulici Štvrť Ladislava Novomestského

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: www.brezno.sk, na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: www.slovensko.sk v čase od 09.06.2026 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva.

II/ Schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie číslo: **31**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.20B.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna, kupujúcich, pre kupujúcich Jaroslava Pôbiša a inžinierky Ivety Pôbišovej z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpu 40 eur za meter pozemku, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, a to pozemku:

- parcely reg. **č. C-KN 730** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m^2 v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351, v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1.

do vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúcich:

Jaroslava Pôbiša, bytom, 977 01 Brezno, r.č.:

a

Ing. Ivety Pôbišovej, bytom, 977 01 Brezno, r.č.:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že ide *prevod pozemku dlhodobo užívaného bez právneho dôvodu vlastníkom bezprostredne susediacej nehnuteľnosti za podmienky, že taký pozemok nemá účelné využitie pre vlastníkov iných susedných nehnuteľností.*

za kúpnu cenu : 40 Eur/m^2 pozemku

Kúpna cena za 1 m² bola stanovená na základe odborného vyjadrenia Ing. arch. Jána Králika, podľa ktorého sa trhová hodnota nehnuteľností v danej lokalite pohybuje približne na úrovni 200 eur/m². S prihliadnutím na skutočnosť, že na predmetnom pozemku sa už nachádza garáž vo vlastníctve žiadateľov, bola hodnota pozemku určená vo výške 20 % z uvedenej trhovej ceny. Kúpna cena bola určená v súlade s so zákonom č. 138/1991 Zb. O majetku obcí a platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Celková kúpna cena predstavuje čiastku vo výške **1000 Eur**

Za podmienok:

- Splatnosť kúpnej ceny do 15 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.
- Náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti, budú znášať kupujúci.

Hlasovanie číslo: **32**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.21.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna, po I/ berie na vedomie žiadosť Mestského hotela Ďumbier s.r.o. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta v lokalite Banisko v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena so stranami mesto Brezno, investor Mestský hotel Ďumbier, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Mestského hotela Ďumbier, s.r.o., Nám. Gen. M. R. Štefánika 31, 977 01 Brezno, IČO: 55 400 931, v zastúpení: Mgr. Richard Višňovský, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta, v lokalite Banisko, v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, v zastúpení Ing. Lucia Harachová a Mgr. Ján Jobbágy

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami :

povinný z vecného bremena:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta
a
investor:

Mestský hotel Ďumbier, s.r.o., Nám. Gen. M. R. Štefánika 31, 977 01 Brezno, IČO: 55 400 931, v zastúpení: Mgr. Richard Višňovský
a
oprávnený z vecného bremena:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006, v zastúpení Ing. Lucia Harachová a Mgr. Ján Jobbágy

vecné bremeno sa zriaďuje:

v rozsahu podľa geometrického plánu číslo 55166709-60/2026 zo dňa 12.02.2026 vypracovaným vyhotoviteľom SAJ GEODETICKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., so sídlom Židlovo 3, 977 01 Brezno, overený Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 24.03.2026 pod číslom **G1-101/2026**, a to na pozemkoch:

- **KN-C parc. č. 646/2**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 623 m^2 v rozsahu dielu č. 1 o výmere 75 m^2 **,**
- **KN-C parc. č. 646/3,** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m^2 v rozsahu dielu č. 2 o výmere 8 m^2 ,
- **KN-C parc. č. 646/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m^2 v rozsahu dielu č. 3 o výmere 15 m^2 ,
- **KN-C parc. č. 646/5** druh pozemku ostatná plocha o výmere 48 m^2 v rozsahu dielu č. 4 o výmere 1 m^2 ,

všetky spolu zapísané na **LV č. 5804**, v kat. území Brezno obce Brezno , vedených Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, v prospech mesta Brezno v podiele 1/1-ina

Vecné bremeno *„in personam“* v celkovom rozsahu 99 m2 spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne,
b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených,

Odplata za zriadenie vecného bremena:

Vecné bremeno sa vzhľadom na verejnoprospešnosť zariadení chránených právom vecného bremena zriaďuje ako bezodplatné právo.

Za podmienok:

- Náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, bude znášať investor.
- Vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo „*in personam*“.
- Bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodný potrubím a v jeho pásme ochrany vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m od osi potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v Geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

Hlasovanie číslo: **33**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.22, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie žiadosť občianskeho združenia Gymnastický klub Brezno o výpožičku priestorov nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Karola Rapoša, o zverejnenie zámeru vypožičať nehnuteľný majetok a schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku nehnuteľného majetku, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

1. žiadosť občianskeho združenia Gymnastický klub Brezno o výpožičku priestorov nachádzajúcich sa v budove Základnej školy s materskou školou Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno.

2. zverejnenie zámeru vypožičať nehnuteľný majetok s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: www.brezno.sk, na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: www.slovensko.sk v čase od 09.06.2026 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva.

II/ Schvaľuje
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, § 3 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

výpožičku nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno (v správe rozpočtovej organizácie Základnej školy s materskou školou Karola Rapoša, Pionierska 4, Brezno), a to:

priestory:
- veľkej telocvične
- malej telocvične
- priľahlé priestory (šatne, wc, chodba)

nachádzajúce sa v budove Základnej školy s materskou školou Karola Rapoša, Pionierska 4, 977 01 Brezno umiestnenej na parc. reg. C-KN č. 3515/1, súpisné číslo 1127, popis stavby: Budova ZŠ, zapísaná na LV č. 2351, pre k. ú. Brezno (ďalej aj ako „predmet výpožičky“)

pre vypožičiavateľa:

Gymnastický klub Brezno
Občianske združenie
Pionierska 1127/4, Brezno
IČO: 51784050
(ďalej aj ako „vypožičiavateľ“)

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 2 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorý spočíva vo výpožičke *majetku, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej,*

zdravotnej, charitatívnej, osvetovej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej a športovej, pre potreby občianskych alebo záujmových združení na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocity na verejnoprospešné účely mesta.

účel výpožičky: pravidelné a nepravidelné tréningy, tábory, organizovanie súťaží, školení, seminárov a workshopov

doba výpožičky: doba určitá, v trvaní 3 rokov od účinnosti zmluvy o výpožičke

za podmienok:

- vypožičiavateľ bude uhrádzať náklady spojené s výpožičkou majetku
- vypožičiavateľ bude oprávnený užívať konkrétne priestory v časoch vopred odsúhlaseným riaditeľom školy a to tak, aby nebol narušený výchovno-vzdelávací proces v škole
- požičiavateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy, ak sa zmení účel využitia predmetu výpožičky

Hlasovanie číslo: **34**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.23, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva, ako je uvedené v texte. Po II/ berie na vedomie žiadosť Slovenského hydrometeorologického ústavu o výpožičku časti pozemku, ako je uvedené v texte, aj zverejnenie zámeru. A po III/ schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku nehnuteľného majetku mesta Brezno za podmienok, ako sú uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Ruší

- uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 131/2025 zo dňa 24.09.2025
- uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 132/2025 zo dňa 24.09.2025

II/ Berie na vedomie

1. žiadosť Slovenského hydrometeorologického ústavu o výpožičku časti pozemku parcely reg. C-KN č. 3364/1, na ulici Pionierska

2. zverejnenie zámeru vypožičať nehnuteľný majetok s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: www.brezno.sk, na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: www.slovensko.sk v čase od 09.06.2026 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva.

III/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 3 ods. 2 pís. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Brezno

<u>výpožičku nehnuteľného majetku Mesta Brezno,</u> IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to:

časti pozemku:
parcely reg. C-KN č. 3364/1, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 3148 m^2 , LV č. 2351, k. ú. Brezno, v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Veľkosť časti parcely reg. č. C-KN č. 3364/1, ktorá má byť daná do výpožičky, bude v max. veľkosti 15 m^2 .

<u>pre vypožičiavateľa:</u>

Slovenský hydrometeorologický ústav
Jeséniova 17, 833 15 Bratislava
IČO: 00 156 884
(ďalej aj ako „vypožičiavateľ“)

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 2 písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorý spočíva v tom že sa *jedná o pozemok pod dočasnou stavbou.*

<u>účel výpožičky</u>: za účelom umiestnenia stacionárneho monitorovacieho technologického kontajnera, umiestneného na parcele Slovenského hydrometeorologického ústavu.

<u>doba výpožičky</u>: doba určitá, v trvaní 10 rokov od účinnosti zmluvy o výpožičke.

<u>za podmienok:</u>

- Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky za účelom realizácie umiestnenia nového stacionárneho technologického kontajnera na monitorovanie úrovne znečistenia vonkajšieho ovzdušia (ďalej aj ako „monitorovacej stanice“) a to

v zmysle požiadaviek na čerpanie financií z fondov Európskej únie a následného odčítania monitorovacích údajov, údržby a opravy monitorovacej stanice.
- Vypožičiavateľ bude uhrádzať náklady, spojené s výpožičkou majetku.
- Proces vybudovania elektrickej prípojky na napojenie monitorovacej stanice, jej vybudovanie a financovanie bude prebiehať v súlade s požiadavkami mesta Brezno.

Hlasovanie číslo: **35**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.24A, poprosím."

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie žiadosť Evy Bodnárovej o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku mesta Brezna v ulici Cesta osloboditeľov, tak, ako je uvedené v texte a schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku tak, ako je uvedené v texte."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte."

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Evy Bodnárovej, bytom, 977 03 Brezno - Mazorníkovo, o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku mesta Brezno, na ulici Cesta osloboditeľov.

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: www.brezno.sk, na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: www.slovensko.sk v čase od 09.06.2026 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva.

II/ Schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie číslo: **36**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. 8.24B, prosím."

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľnosti majetku mesta Brezno, tak, ako je uvedené v texte, do vlastníctva v podiele pre kupujúcu Evu Bodnárovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpu 45 eur za meter štvorcový pozemku za podmienok, ako sú uvedené ďalej v texte."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu."

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 28 ods.1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, a to pozemkov:

- novovytvorená parcela č. C-KN 3975/13 o výmere 59 m2, zastavaná plocha a nádvorie , vytvorená geometrickým plánom č. 44353391-022/2026, vyhotovil Roman Štulrajter-geodetické práce, Československej armády 72/58, 977 01 Brezno, IČO: 44 353 391 zo dňa 01.04.2026, úradne overeným dňa 08.05.2026 pod č. G1-254/2026, ktorá vzniká odčlenením od parcely reg. č. E-KN 16148/10 – ostatná plocha o výmere 6434 m2 v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1,

do vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúcu:

Evu Bodnárovú, bytom, 977 03 Brezno - Mazorníkovo, r.č.:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že ide *prevod priľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m2.*

<u>za kúpnu cenu</u> : 45 Eur/m² pozemku

Kúpnu cenu za 1 m² určujeme na základe obdobnej zmluvy, ktorá dokumentuje, za akú cenu sa v danej lokalite predával 1 m² nehnuteľnosti a aktuálnymi ponukami obdobných pozemkov na realitných portáloch v lokalite Brezno – Mazorníkovo a to v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. O majetku obcí a platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Celková kúpna cena predstavuje čiastku vo výške **2655 Eur**

Za podmienok:

- Splatnosť kúpnej ceny do 15 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy.
- Náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti, budú znášať kupujúci.
- Kupujúca je uzrozumená s budúcou stavebnou činnosťou pri hranici novovytvorenej parcely a deklaruje, že nebude namietať s budúcou výstavbou. Budúcou výstavbou sa myslí stavba „Verejné osvetlenie, ul. Poľná“. Lampa verejného osvetlenia je navrhnutá 0,5m od okraja existujúceho oplotenia žiadateľov, 0,2 m od hranice novovytvorenej parcely je navrhnuté uloženie silového kábla.

Hlasovanie číslo: **37**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

<u>JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)</u>

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. 8.25, prosím.“

<u>Návrhová komisia</u>

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie žiadosť Horehronského múzea o výpožičku budovy, tak, ako je uvedené v texte, a schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov výpožičku nehnuteľnosti nehnuteľného majetku tak, ako sú uvedené v texte, za podmienok uvedených ďalej v texte.“

<u>JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)</u>

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

1. žiadosť Horehronského múzea o výpožičku budovy so súp. č. 2149, a to bývalej materskej škôlky na Mazorníku.

2. zverejnenie zámeru vypožičať nehnuteľný majetok s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: www.brezno.sk, na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: www.slovensko.sk v čase od 09.06.2026 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva.

II/ Schvaľuje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 3 ods. 2 pís. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Brezno

<u>výpožičku nehnuteľného majetku Mesta Brezno,</u> IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to:

stavby:
Mat. škola so súpis. č. 2149, postavená na parc. reg. C-KN č. 3858/140, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaný na LV č. 2351, v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.

<u>pre vypožičiavateľa:</u>

Horehronské múzeum
Námestie gen. M. R. Štefánika 47/55, 977 01 Brezno
IČO: 35 984 783
(ďalej aj ako „vypožičiavateľ“)

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 2 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorý spočíva vo výpožičke *majetku, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, charitatívnej, osvetovej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej a športovej, pre potreby občianskych alebo záujmových združení na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocity na verejnoprospešné účely mesta.*

<u>účel výpožičky</u>: depozitárne priestory na uloženie zbierkových predmetov, skladové priestory.

<u>doba výpožičky</u>: doba určitá, v trvaní 5 rokov od účinnosti zmluvy o výpožičke.

<u>za podmienok:</u>
- vypožičiavateľ bude uhrádzať náklady spojené s výpožičkou majetku.
- požičiavateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy, ak sa zmení účel využitia predmetu výpožičky.

Hlasovanie číslo: **38**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.26, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie žiadosť inžiniera Ivana Blažeka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta a schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ako je uvedené v texte, za podmienok uvedených ďalej v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Ivana Blažeka, trvale bytom, 977 01 Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami :

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta
(povinný z vecného bremená)

a

Ing. Ivan Blažek, rod. Blažek, nar., rod. č., trvale bytom, 977 01 Brezno
(oprávnený z vecného bremena)

Predmet zmluvy:
Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

uloženie inžinierskych sietí (kanalizačná a elektrická prípojka) spolu s ochranným pásmom na zaťažených pozemkoch, v nevyhnutnej miere právo prístupu cez zaťažený pozemok k inžinierskym sieťam za účelom ich využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby,

na zaťažených pozemkoch:

- **parcela reg. E-KN č. 16148/10** - ostatná plocha o výmere 16 434 m²
- **parcela reg. E-KN č. 16148/14** - ostatná plocha o výmere 126 m²

v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1,

v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 50855719-071/2025, vyhotoveným dňa 11.07.2025 Ing. Ján Fusek- geodetické práce, Polomka, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, dňa 05.08.2025 pod číslom G1-473/25, v rozsahu **38 m² .**

Účel vecného bremena:

uloženie inžinierskych sietí - kanalizačnej a elektrickej prípojky, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu využívanie, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na dotknutých pozemkoch tak, ako to vyplýva z geometrického plánu, v prospech oprávneného z vecného bremena, ako vlastníka nehnuteľností:
parcela reg. C-KN č. 4097/32 - trvalý trávny porast o výmere 578 m²
parcela reg. C-KN č. 4097/35 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 173 m²
parcela reg. C-KN č. 4097/46 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 157 m²
všetky evidované v katastri nehnuteľností na LV 14711, k. ú. Brezno,
ako aj budúcich vlastníkov týchto nehnuteľností.

Odplata za zriadenie vecného bremena:

jednorazová náhrada vo výške **190. - EUR** (sadzba 5.- €/m² zaťaženého pozemku),
určená na základe § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti bude znášať oprávnený z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo in rem v prospech oprávneného z vecného bremena

Hlasovanie číslo: **39**
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.27, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno, ako sú uvedené v texte, obchodnou verejnou súťažou. Schvaľuje súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže, ako sú uvedené v texte, na pozemku, na predaj pozemku na Vrbovej ulici za podmienok súťaže a ďalších, ako sú uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„A čo treba?“

Návrhová komisia

„To znamená, po A. Návrh obchodnej verejnej súťaže.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prepáč, Pali, prepáč. Ale to tam máme. Je tam, je tam. Dobre, ako navrhovateľ, keď dáme tri roky, tak stačí? Môžeme dať tak potom?“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Ale my tam nedávame, že čo tam on má postaviť. Práve preto sa robí súťaž, že môže byť predložené niečo vhodnejšie.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale tam sme tiež mali tú podmienku. Oni by ju museli dať do ťarchy a potom majú problém s bankami, vieš. Lebo keď dáme rozväzovaciu podmienku, tak ju budú mať ako ťarchu zapísanú na céčku. Budú.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Áno, a že to im ublíži.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No a to má problém s tým banka potom, lebo už sme to riešili. Ako môžeme to dať do zmluvy, ale. Dobre, však ale ja súhlasím, ako nemám s tým problém, len budeme musieť to nejak vymyslieť, lebo mali sme potom problém s podpísaním zmluvy vôbec, lebo akonáhle to komunikovali s bankou, tak banka s tým mala problém, že tam je rozväzovacia podmienka a právo spätnej kúpy. Hej, čiže ako toto ak budeme riešiť takto, tak bude s tým mať možno budúci kupujúci problém, hej, lebo už sme to riešili, tak preto to len spomínam.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Ak môžem ja iba dodať, máme konkrétneho záujemcu. Robí sa to ako obchodná verejná súťaž práve kvôli tomu, aby sa mohli vlastne zapojiť viacerí. Je tam navrhnutá tá kúpna cena a je tam podmienka vybudovania tej cesty. Čiže ktokoľvek, kto to postaví, bude musieť minimálne vybudovať tam cestu. Samozrejme, on bude dávať aj účel, na aký to stavia, ale my do tých podmienok nedávame ten účel. Čiže ak tam chcete doplniť účel.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nie účel, že do troch rokov začne stavať.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Ale na to musí byť aj nejaký účel, lebo my tam nedávame, že tam musí niečo postaviť. Čiže ak tam chceme dať účel, na aký sa predáva ten pozemok, že tam musí niečo postaviť, treba to jasne a presne našpecifikovať, schváliť v rámci tých podmienok. Ale vravím, máme záujemcu, ktorý má už v podstate spravený projekt a je pripravený na to. Ale ak to chcete doplniť, môžeme, len si to musíme jasne nadefinovať a musí to ísť cez...“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Samozrejme. To je odkonzultované aj s pani architektkou, s investičným. To všetko prebieha predtým, než vám to ako poslancom dáme.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Len ako vieš, ťažko sa to, vieš, lebo jemu, ak tam nastanú nejaké objektívne dôvody, poviem, bude sa mu rok vyjadrovať napríklad plynári alebo niečo podobné, tak to pred súdom asi ťažko obstojí, hej. Len ti vravím, že bude, ako dajme, však mne to je ako. Len fakticky sa toho držať a proste to vymôcť, je to problém proste potom.“

***J*UDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)**

„Ak chceme, môžeme tam nadefinovať ešte k tomu účel, vlastne na aký sa predáva ten pozemok a tam môžeme dať, že musí zrealizovať stavbu, ktorá bude v súlade s územným plánom do piatich rokov.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, nezdržujme sa, prosím, dobre. Dajme do päť rokov. Súhlasia ostatní? Ja s tým nemám problém, len možno bude mať problém kupujúci pri kúpnej zmluve s tým. Dobre.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Len to chcete, prepáč, ako pozmeňujúci návrh teda? Lebo to treba potom ak tak dopísať do tých podmienok. Lebo my schvaľujeme nejaký balík podmienok, ktoré máte predložené.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nie, však ja ako spracovateľ s tým súhlasím. Ak je všeobecný súhlas, ja to zapracovávam teraz, hej, a budeme hlasovať iba o návrhu. Je s tým všeobecný súhlas, alebo má s tým niekto problém? Ak s tým nemá nikto problém, ja to zapracovávam, hej, čiže poriadok nám to dovoľuje. Môže byť, či? Ak s tým bude problém, tak to dáme do zastupiteľstva opätovne a môžeme to prerokovať. Dobre? No len budeme.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Je to škoda, lebo on čaká na to.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Opakovať súťaž, lebo sa budú meniť podmienky tým pádom. Ale my si to vieme postrážiť, niektoré veci, len niektoré je ťažko vymôcť, lebo už s tým máme skúsenosť, hej.“

JUDr. Lenka Klimanová (vedúca Odboru právneho)

„Ak môžem, tak ja navrhnem tak, že aby sme tú súťaž vyhlásili tak, ako je nachystaná, a potom, keď sa otvoria obálky, však tam budete aj poslanci viacerí v rámci tej komisie, tak môžeme sa dohodnúť už s tým záujemcom, ktorý bude, a dať mu možno, že sa nejak takto dohodnúť, že niečo takéto mu tam dáme. To by sa dalo. Ale už nemeňme vlastne tie podmienky. Ak môžem, takýto návrh ja dať.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, poďme ďalej. Prosím ťa.“

Návrhová komisia

„Tak ešte raz zopakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Hej, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezna, ako je uvedené v texte, schvaľuje súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh uzatvorenej kúpnej zmluvy na predaj pozemku v Brezne na Vrbovej ulici, ako je uvedené v texte. Minimálna kúpna cena požadovaná za predmet súťaže je 35 eur za meter štvorcový, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

spôsob prevodu nehnuteľného majetku Mesta Brezno, uvedeného v časti II/ tohto uznesenia obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)

II/ Schvaľuje

podľa § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v Brezne na Vrbovej ulici:

Predmet súťaže:

Pozemok

- **novovytvorená parc. reg. C-KN č. 3595/19 - trvalý trávny porast o výmere 5 676 m^2,** vytvorená Geometrickým plánom č. 55166709-129/2026, vyhotoveným SAJ Geodetická kancelária, s.r.o., Židlovo 3, Brezno 977 01 dňa 23.04.2026, oddelením od parc. reg. C-KN č. 3595/14 - trvalý trávny porast o výmere 32 440 m^2, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

Podmienky súťaže:

- Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli mesta Brezno, webovom sídle mesta Brezno www.brezno.sk. a Centrálnej úradnej tabuli
- Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením MsZ č. ..... mesta Brezno dňa 24.06.2026
- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby (ďalej aj ako „záujemca“)

Osoby vylúčené zo súťaže:

- zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže.

A. Návrh do obchodnej verejnej súťaže

- návrh do obchodnej verejnej súťaže (ďalej aj ako „súťažný návrh“) je možné podať: **v elektronickej podobe** alebo **v listinnej podobe**, spôsob podania si volí záujemca .
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky,** ktorá je zverejnená na webovej stránke mesta www.brezno.sk, v sekcii Úradná tabuľa/Majetok mesta, alebo je možné si ho vyzdvihnúť osobne na Mestskom úrade Brezno, kanc. č. 25., I. posch.
- súťažný návrh, vrátane príloh, musí byť vyhotovený resp. vyplnený v slovenskom jazyku alebo v inom jazyku s úradne overeným prekladom a musí byť vlastnoručne podpísaný záujemcom, inak je neplatný; elektronicky podávaný návrh musí byť podpísaný zaručeným elektronickým podpisom záujemcu
- súťažný návrh podávaný **v listinnej podobe:**
  predkladá záujemca v **zalepenej a neporušenej obálke** poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Mestského úradu v Brezne na adresu:
  Mesto Brezno - Mestský úrad Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno,
  s presným a úplným označením odosielateľa – záujemcu (meno, priezvisko/názov, trvalý pobyt/sídlo) na obálke, a viditeľným textom: **„Neotvárať SÚŤAŽ – pozemok Vrbová ul.“**
- súťažný návrh **v elektronickej podobe** zasiela záujemca do elektronickej schránky Mesta Brezno prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy
- súťažné návrhy môžu záujemcovia predkladať v termíne najneskôr **do ....., do 14:00 hod.,**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je **riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky**, uviesť meno, priezvisko, rod. priezvisko, dát. narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt a pod., uviesť bankové spojenie vo forme IBAN, kontaktné údaje: telefónne číslo, príp. e-mailová adresa
- **povinnosť uchádzača - právnická osoba** je **riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky**, uviesť obchodné meno, sídlo a IČO, uviesť bankové spojenie vo forme IBAN, kontaktné

údaje: telefónne číslo, e-mailová adresa, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu - titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu;

- záujemca je povinný v súťažnom návrhu **uviesť účel, na ktorý predmet súťaže kupuje**
- k súťažnému návrhu záujemca musí priložiť **čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Brezno a ani organizáciám zriadeným mestom a vyplnené tlačivo **„Súhlas so spracovaním osobných údajov“** (zverejnené na www.brezno.sk, alebo si ho možno prevziať na Mestskom úrade Brezno,odbor právny a majetkový, kanc. č. 25, I. posch.)
- pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.

Neprihliada sa na návrhy záujemcov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Brezno a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevymožiteľný.

B. Využitie nehnuteľností

1. Podľa platného ÚPN mesta Brezna, schváleného Mestským zastupiteľstvom mesta Brezno dňa 19.02.2025 uznesením č. 2/2025, ktorým bolo schválené Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna o záväzných častiach územného plánu mesta Brezna - VZN č. 1/2025 s účinnosťou od 21.03.2025, je pre predmetné pozemky určené nasledovné funkčné využitie:

Pozemok C-KN 3595/14 v predmetnej časti v k.ú. Brezno (intravilán) nachádza v priestoro-funkčnom celku č.9 Mazorníkovo (PFČ 9.1), ako funkčné územie ***Pr - PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV A VÝROBNÝCH SLUŽIEB :***

Slúži pre koncentrované umiestnenie priemyselných, skladových prevádzok a výrobných služieb s vysokou intenzitou prac. príležitostí, nízkou intenzitou autodopravy a negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

a/ p r í p u s t n é:
- *umiestnenie priemyselných, skúšobných a skladových prevádzok a výrobných služieb*
- *súvisiaca dopravná a technická vybavenosť.*

b/ o b m e d z u j ú c e:
- *dodržanie týchto podmienok:*
  - *koeficient zastavania pozemku do 0,6, (minimálny podiel plôch zelene 0,4)*
  - *max. nadzemná podlažnosť 3NP alebo 9 m po okraj rímsy,*
  - *pri novostavbách uvažovať so zelenou strechou (min. 30%,*
  - *vzhľadom na blízkosť bývania PFČ 14.13, 14.14 je prípustné len umiestnenie výroby bez negatívnych vplyvov (hluk, prach, vibrácie a pod.) na zdravie obyvateľov v obytnom území a do zreteľom na túto požiadavku je nutné nastaviť organizáciu výrobného územia.*

c/ v y l u č u j ú c e:
- *pohotovostné (služobné) bývanie,*
- *ostatné vyššie neuvedené funkcie.*

C. Stanovenie minimálnej ceny

Minimálna kúpna cena, požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže je:

- **35.- Eur/m^2**

D. <u>Ďalšie povinnosti záujemcu pri predkladaní súťažných návrhov</u>

- záujemca je povinný **zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10.000.- eur** (slovom desaťtisíc eur) za každý predložený súťažný návrh, **s povinnosťou uviesť variabilný symbol (**uchádzač - právnická osoba uvedie IČO**,** uchádzač - fyzická osoba uvedie rodné číslo) a to na bankový účet mesta Brezno, bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., IBAN: SK34 5600 0000 0020 0279 5045, **najneskôr v posledný deň lehoty, určenej na predkladanie súťažných návrhov;**
- doklad preukazujúci úhradu finančnej zábezpeky musí byť priložený k súťažnému návrhu (výpis z bankového účtu – internetbanking, kópia dokladu o vklade na bankový účet a pod.)
- finančná zábezpeka bude víťaznému záujemcovi **započítaná** do celkovej kúpnej ceny,
- finančná zábezpeka bude tým záujemcom, ktorí nesplnili podmienky ako aj neúspešným záujemcom súťaže vrátená **do 30 pracovných dní** odo dňa zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk,
- **celá zložená finančná zábezpeka spolu s príslušenstvom prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže**, pričom momentom prepadnutia zábezpeky vyhlasovateľ súťaže nie je viazaný predloženou ponukou záujemcu, ktorému prepadla predložená zábezpeka a vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy so záujemcom v poradí nasledujúcom, podľa kritéria uvedeného v bode E.

E. <u>Kritéria hodnotenia predložených návrhov</u>

- jediným kritériom hodnotenia predložených súťažných návrhov **je najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená záujemcom za predmet súťaže,
- najvyššej ponúknutej cene za predmet súťaže bude pridelené poradie č.1, ďalšej v poradí ako druhej najvýhodnejšej poradie č.2 atď. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za predmet predaja rozhodne skorší termín podania súťažného návrhu.

F. <u>Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá</u>

- vyhlasovateľ podmieňuje akceptáciu predaja nehnuteľností podľa vyhlásených podmienok primátorom mesta, na základe vyhodnotenia návrhov komisiou zriadenou podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno;
- vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný záujemca **do 30** dní od doručenia písomného akceptovania ponuky **uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;**
- vyhlasovateľ požaduje, aby **úspešný záujemca uhradil kúpnu cenu do 30 dní** odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy;
- úspešný záujemca sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže **v stave, v akom sa nachádza ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy;**
- úspešný záujemca je povinný *(v prípade, ak budú splnené podmienky podľa osobitného predpisu)* **zapísať sa v registri partnerov verejného sektora pred uzatvorením kúpnej zmluvy;**
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
- správne poplatky, spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, znáša v plnom rozsahu úspešný záujemca;

- kúpna zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov **nadobúda účinnosť dňom nasledujúcom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom Vlády SR.**
- úspešný záujemca bude v kúpnej zmluve **zaviazaný na vybudovanie prístupovej cesty** k pozemku, ktorý je predmetom súťaže**,** a to na pozemku novovytvorenej parcely. C-KN č. 3595/16 podľa GP č. 55166709-129/2026; prístupovú cestu bude povinný vybudovať v lehote do 5 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy za podmienok a spôsobom, ktorý vyhlasovateľ určí, v súlade s projektovou štúdiou cesty, ktorú dal vypracovať vyhlasovateľ
- pre prípad nedodržania podmienky podľa predchádzajúceho bodu zo strany úspešného záujemcu bude v kúpnej zmluve dojednaná **zmluvná pokuta vo výške 60.000.- €**, splatná do 15 dní od doručenia písomnej výzvy vyhlasovateľa na jej zaplatenie
- v kúpnej zmluve bude dojednané **predkupné právo** v prospech vyhlasovateľa, ktoré bude zapísané v katastri nehnuteľností
- kúpna zmluva bude obsahovať ustanovenie, že v prípade nezrealizovania zámeru, ktorý uviedol úspešný záujemca v cenovej ponuke ako účel odkúpenia, nemôže byť táto skutočnosť dôvodom na odstúpenie od kúpnej zmluvy z jeho strany

G. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ jednotlivý predmet súťaže ponúknuť ďalším záujemcom v poradí určenom pri vyhodnotení predložených ponúk alebo súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj ak bol predložený a vybratý len jeden súťažný návrh a nedôjde na strane záujemcu k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
- **odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy**;
- **vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť** a to kedykoľvek aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
- vyhlasovateľ bezodkladne upovedomí všetkých záujemcov o zrušení obchodnej verejnej súťaže s uvedením odôvodnenia jej zrušenia; informáciu o zrušení obchodnej verejnej súťaže spolu s odôvodnením mesto uverejní spôsobom, ktorým boli vyhlásené podmienky tejto súťaže**.**
- zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a webová stránka Mesta Brezna);
- **odstúpiť od uzatvorenej kúpnej zmluvy,** ak zistí, že kupujúci predmet súťaže nevyužíva na účel využitia nehnuteľností podľa bodu B/ týchto podmienok, resp. ho užíva v rozpore s týmto účelom alebo s podmienkami kúpnej zmluvy; v takomto prípade predávajúcemu bude vrátená nadobúdacia kúpna cena po odpočítaní finančnej zábezpeky, pričom nebude mať právo na náhradu dovtedy vynaložených nákladov na príp. zhodnotenie pozemku alebo zriadenie stavby.

H. Spôsob vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže

- Všetky návrhy, podané do obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľ **zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní,** na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta,

- vyhlasovateľ uverejní informáciu o víťazovi obchodnej verejnej súťaže alebo o ukončení obchodnej verejnej súťaže bez výberu súťažného návrhu alebo o zrušení obchodnej verejnej súťaže alebo o zmene podmienok obchodnej verejnej súťaže na webovom sídle vyhlasovateľa (www.brezno.sk) a na úradnej tabuli;
- vyhlasovateľ neprihliada k návrhom, predloženým do obchodnej verejnej súťaže, ktoré nesplnia podmienky súťaže; vyhlasovateľ oznámi záujemcovi vylúčenie jeho návrhu z obchodnej verejnej súťaže spolu s odôvodnením v lehote 30 dní od vyhodnotenia návrhov.

I. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

- záujemca podaním súťažného návrhu prejavuje súhlas s časovým priebehom obchodnej verejnej súťaže, dodržiavaním požiadaviek na dôvernosť údajov, vymedzením predmetu obchodnej verejnej súťaže obsahom zamýšľanej zmluvy na ktorých vyhlasovateľ trvá a uverejnenými podmienkami;
- účastníci súťaže sú viazaní svojimi návrhmi do doručenia oznámenia vyhlasovateľa, že ich návrhy sa odmietli;
- zasadnutia komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov je prístupné verejnosti, ako aj účastníkom súťaže, s prihliadnutím na kapacitu miestnosti, kde sa výsledky súťaže budú vyhodnocovať;
- na neúčasť niektorého zo záujemcov pri otváraní obálok sa neprihliada;
- návrh je neodvolateľný odo dňa nasledujúceho po dni skončenia podávania súťažných návrhov;
- vyhlasovateľ náklady, spojené s účasťou v súťaži, záujemcom neuhrádza;
- do vyhodnotenia bude zaradená každá ponuka, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa podmienok pre zaradenie do obchodnej verejnej súťaže;
- materiály predložené do súťaže sa záujemcom nevracajú.

J. Podávanie informácii

Bližšie informácie budú poskytnuté na Mestskom úrade v Brezne – odbor právny (kancelária č. 25, I. posch.), telefonicky na č. tel.: 048/2856 901, alebo e-mailom na adrese iveta.biela@brezno.sk;

III/ Súhlasí

v prípade, že súťaž bude neúspešná, s jej opakovaným vyhlásením za rovnakých podmienok ako sú schválené v bode II/ tohto uznesenia

Hlasovanie číslo: **40**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.29, 8.28, pardon. Nech sa páči.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie žiadosť Stredoslovenská distribučná a.s. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta Cesta osloboditeľov Brezne - Mazorníkovo. Po II/ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena tak, ako je uvedené v texte, za podmienok, ako sú uvedené ďalej v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu. 8.28.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnak, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Cesta osloboditeľov v Brezno-Mazorníkovo.

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami :

povinný z vecného bremena:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta
a
oprávnený z vecného bremena:

Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnek

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639231-11/25, zo dňa 03.11.2025, vyhotovil G.P.S. ZVOLEN, spol. s.r.o. Geodetické práce a služby, sídlo: V. P. Tótha 17, 960 01 Zvolen, IČO: 36 639 231, úradne overeným dňa 12.11.2025 pod číslom G1-741/2025, na pozemkoch:

- parc. reg**. E-KN č. 11491/1,** druh pozemku: trvalý trávnatý porast, o výmere 596 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1,

- parc. reg. **C-KN č. 4350/1,** druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1925 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1,

realizáciu „15593 Brezno-Mazorníkovo-Rozšírenie NNK“, spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (umiestnenie elektroenergetického zariadenia) a k nim prislúchajúce ochranné pásma v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, a to na pozemkoch a v rozsahu:

- parc. reg. **E-KN č. 11491/1,** v rozsahu 5 m2 (diel č.1)
- parc. reg. **C-KN č. 4350/1** v rozsahu 8m2 (diel č.6)

teda v celkovom rozsahu **13** m2.

Odplata za zriadenie vecného bremena:

dojednaná v súlade so všeobecnou hodnotou vecného bremena, určeného Znaleckým posudkom č. 21/2026 zo dňa 05.03.2026, vypracovaným Ing. Ivanom Kvasnom, Javornícka 53, 974 11 Banská Bystrica, znalcom z odboru: Stavebníctvo, odvetvie: odhad hodnoty nehnuteľností, podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v § 11 ods. 6.

Celková odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje čiastku vo výške **34,04 Eur.**

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, bude znášať oprávnení z vecného bremena,
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo **in rem** v prospech každodobého vlastníka veci - elektroenergetického zariadenia,
- citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby „**15593 Brezno-Mazorníkovo-Rozšírenie NNK**“.

Hlasovanie číslo: **41**
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. 8.29, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie pána Shekhovtsovho o pridelení nájomného trojizbového bytu a schvaľuje pridelenie nájomného trojizbového bytu ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

p. Shekhovtsov o pridelenie nájomného 3-izbového bytu č. 2 na 1. poschodí v bytovom dome na ulici Májového povstania českého ľudu č. 22 v Brezne - Mazorníkove

II/ Schvaľuje

pridelenie nájomného 3-izbového bytu č. bytu č. 2 na 1. poschodí v bytovom dome na ulici Májového povstania českého ľudu č. 22 v Brezne - Mazorníkove

- pre nájomcu: Artem Shekhovtsov r.č., nar., bytom, Dolný Kubín
- doba nájmu: 1 rok,
- za mesačné nájomné vo výške ... Eur (poplatky za služby spojené s nájmom budú vypočítané samostatne)

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 16 ods. 5 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno č. 11/2023 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta v znení jeho zmien a doplnkov (ďalej aj ako „VZN č. 11/2023“), ktorým je skutočnosť, že ide o osobu, ktorá vykonáva *zabezpečovanie zdravotnú starostlivosť sociálnych a ďalších služieb vo verejnom záujme, zabezpečovanie vzdelávania, kultúry, športu, rozvoja priemyslu alebo ochrany pre obyvateľov mesta*.

Hlasovanie číslo: **42**
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.30, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie MUDr. Králikovej o pridelení nájomného dvojizbového bytu a schvaľuje pridelenie nájomného dvojizbového bytu, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu. Hlasuješ, či nehlasuješ? Už nehlasuješ. Dobre.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

p. MUDr. Králikovej o pridelenie nájomného bytu v bytovom dome na ulici Májového povstania českého ľudu č. 23 v Brezne - Mazorníkove

II/ Schvaľuje

pridelenie nájomného bytu v bytovom dome na ulici Májového povstania českého ľudu č. 23 v Brezne - Mazorníkove

- pre nájomcu: MUDr. Katarína Králiková, nar. , trvale bytom:, Košice
- doba nájmu: 1 rok,
- za mesačné nájomné vo výške ... Eur (poplatky za služby spojené s nájmom budú vypočítané samostatne)

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 16 ods. 5 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezno č. 11/2023 o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta v znení jeho zmien a doplnkov (ďalej aj ako „VZN č. 11/2023“), ktorým je skutočnosť, že ide o osobu, ktorá vykonáva *zabezpečovanie zdravotnú starostlivosť sociálnych a ďalších služieb vo verejnom záujme, zabezpečovanie vzdelávania, kultúry, športu, rozvoja priemyslu alebo ochrany pre obyvateľov mesta*.

Hlasovanie číslo: **43**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 14 za, jeden nehlasoval. Návrh bol schválený. Nech sa páči, bod 8.32A. 8.31? 8.31.“

Návrhová komisia

„8.31.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pardon.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ schvaľuje kúpnu nehnuteľnosti medzi predávajúcim Viera Blašková a mestom Brezno, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Viera Blašková, nar., r.č. , trvale bytom, Brezno 977 01

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

a) pozemok KN-C parc. č. 6795/40, trvalý trávny porast o výmere 798 m2, o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 399 m2, a to za kúpnu cenu vo výške 3 990 eur

b) pozemok KN-C parc. č. 6806/8, trvalý trávny porast o výmere 677 m2, o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 338,50 m2, a to za kúpnu cenu vo výške 3 385 eur

c) pozemok KN-C parc. č. 6808/13, trvalý trávny porast o výmere 129 m2, o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 64,50 m2, a to za kúpnu cenu vo výške 645 eur

d) pozemok KN-C parc. č. 6808/14, trvalý trávny porast o výmere 335 m2, o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 167,50 m2, a to za kúpnu cenu vo výške 1 675 eur

e) pozemok KN-C parc. č. 6810/8, lesný pozemok o výmere 22 m2, o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 11 m2, a to za kúpnu cenu vo výške 110 eur

f) pozemok KN-E parc. č. 9316/2, trvalý trávny porast o výmere 666 m2, o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 333 m2, a to za kúpnu cenu vo výške 3 330 eur

g) pozemok KN-E parc. č. 9316/1, trvalý trávny porast o výmere 2171 m2, o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 1 085,5 m2, a to za kúpnu cenu vo výške 10 855 eur

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“. Predmetom

prevodu sú pozemky, ktoré sú potrebné pre realizáciu uvedenej stavby, ako aj pozemky uvedené v písm. f) a g) nachádzajúce sa v jej bezprostrednej blízkosti, a to najmä z dôvodu zabezpečenia uceleného a účelného majetkovoprávneho usporiadania dotknutého územia.

Mesto Brezno pristupuje k odkúpeniu týchto pozemkov na základe dohody s vlastníkom, keďže po realizácii stavby a vzhľadom na ich polohu a nadväznosť na budúce dopravné napojenie môže byť ich samostatné užívanie vlastníkom obmedzené a sťažené.

Hlasovanie číslo: **44**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 8.32A, poprosím."

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie upozornenie prokurátora a ďalej tak, ako je uvedené v texte. Po II/ prejednalo upozornenie prokurátora a schvaľuje odstránenie protiprávneho stavu prijatím dodatku k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem pekne. Nech sa páči, hlasujte o návrhu."

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Brezno č. Pd 65/26/6603-2 zo dňa 16.06.2026, ktorým bolo upozornené na nesúlad Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno s § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

II/ Prejednalo

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Brezno č. Pd 65/26/6603-2 zo dňa 16.06.2026, ktorým bolo upozornené na nesúlad Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno s § 9 ods. 1 písm. i) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

III/ Schvaľuje

odstránenie protiprávneho stavu prijatím dodatku k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

Hlasovanie číslo: **45**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Nie si prihlásený, pán poslanec. Jaj, dobre. No dobre. 8.32B, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje Dodatok číslo 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna

Hlasovanie číslo: **46**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 14 prítomných 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 9/
Správy hlavnej kontrolórky

K bodu 9.1/
Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2026

K bodu 9.2/
Správa o výsledku kontrol dodržiavania zákona č. 311/2001 Z. z. - Zákonník práce v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno.

K bodu 9.3/
Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna

K bodu 9.4/
Odborné stanovisko Hlavnej kontrolórky mesta Brezna k záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2025

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 9 máme Správy hlavnej kontrolórky, bod 9.1 až 9.4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na druhý polrok 2026, 9.2, Správa o výsledku kontrol dodržiavania číslo 311/2001, zákonník. Bod 9.3, Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezno. Bod 9.4, Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Brezna k záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2025. Predkladá pani hlavná kontrolórka, tiež materiál spracovala. Nech sa páči, máš slovo.“

Ing. Ingrid Konečná Veverková (hlavná kontrolórka)

„Dobrý deň, ďakujem, pán primátor. Vážené poslankyne, vážení poslanci. V prvom bode predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti. Ako obvykle vás prosím, aby ste mi ho schválili. V ďalších dvoch bodoch sú to správy o výsledku kontroly dodržiavania Zákonníka práce v školách a školských zariadeniach. Výsledky kontroly som vám popísala v správe. Ďalej je to Správa o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu. Túto kontrolu robím vždy v rámci aj záverečného účtu a spracovania stanoviska k záverečnému účtu, čo je posledným bodom v rámci môjho vystúpenia, a to je stanovisko k návrhu záverečného účtu. Všetko, čo som chcela napísať, to som do toho stanoviska napísala. Viacerí ste mi povedali, že ste to čítali ako Roman. Tak ja ďakujem veľmi pekne za vaše ocenenie a ja rada odpoviem na vašu otázku. Myslím si, že oceňujem tých, ktorí si to prečítali, pretože to možno budú potrebovať vo volebnej kampani, nakoľko to moje stanovisko sa vyvíja, nehodnotí len rok 25, ale hodnotí ho v priereze oproti minulým obdobiam. Takže rada odpoviem na vaše otázky.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Nech sa páči, otváram rozpravu. Kolegyne, kolegovia, k všetkým štyrom bodom. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhová komisia.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na druhý polrok 2026.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2.polrok 2026

Hlasovanie číslo: **47**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 9.2, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna berie na vedomie Správy o výsledku kontrol dodržiavania zákona - Zákonník práce v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o výsledku kontrol dodržiavania zákona č. 311/2001 Z. z. - Zákonník práce v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Brezno

Hlasovanie číslo: **48**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 9.3, prosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna berie na vedomie Správu o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu mesta Brezna.

Hlasovanie číslo: **49**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. A bod 9.4, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna, berie na vedomie Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Brezna k Záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2025.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Odborné stanovisko Hlavnej kontrolórky mesta Brezna k Záverečnému účtu mesta Brezna za rok 2025

Hlasovanie číslo: **50**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 10/

Návrh záverečného účtu mesta Brezna za rok 2025

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 10, Návrh záverečného účtu mesta Brezna za rok 2025. Predkladám ja, spracoval Odbor ekonomiky a správy majetku, pod pani vedúcou inžinierkou Ruženou Šefránkovou. Zastúpi ju pani prednostka, lebo pani vedúca je ospravedlnená z dnešného rokovania. Tak ťa poprosím, pani prednostka.“

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Vážené dámy, vážení páni, predkladám vám Návrh záverečného účtu mesta Brezno za rok 2025, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli Mestského úradu dňa 26. 5. 2026 a zvesený dňa 10. júna 2026. Zároveň bol zverejnený aj na webovej stránke mesta Brezno. Počas 10-dňovej lehoty na podanie pripomienok k návrhu záverečného účtu mesta Brezno na rok 2025, nebolo mestu Brezno doručené žiadne vyjadrenie k zverejnenému Návrhu záverečného účtu mesta Brezno na rok 2025. To je všetko z mojej strany.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, otváram rozpravu. Kolegyne, kolegovia. Pán poslanec Barančok, môžeš, nech sa páči.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Ďakujem pekne. Ja, pani prednostka, prosím ťa, tlmoč ekonomickému veľkú pochvalu, lebo toto spísať, bolo to náročné prečítať, nie to ešte celé spísať. Ale ja sa len chcem technikáliu, ja som asi dneska technický, spýtať na nezrovnalosť pri mestských, mesto uhradilo členské príspevky nasledovným organizáciám a vy tu uvádzate, že OOCR Región Horehronie išlo 171 000 a OOCR, ktorý bude dávať, ktorá bude dávať správu, uvádza, že sme jej uhradili 99 000. Že či je to preklep, alebo akú nezrovnalosť, keby si mohol len zistiť, lebo tá správa ide hneď za tým a práve to som si všimol, že som tie správy čítal za sebou. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„To ti odpovieme, pán poslanec, ak môžeme. Hej, keď príde pani vedúca, lebo no toto asi nebude vedieť pani prednostka zodpovedať. Ak môže byť takto, hej, lebo to bude skôr technikália, ako hovoríš, čo sa týka aj presunov finančných prostriedkov. Takže tak. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhová komisia."

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie Správu nezávislého audítora z overenia ročnej uzávierky, tak, ako je uvedené v texte. Po II/ schvaľuje celoročné hospodárenie mesta Brezna za rok 2025 bez výhrad. Po III/ potvrdzuje číslo 1. Usporiadanie prebytku rozpočtu vo výške 2 089 000, tak, ako je uvedené v texte. Po 2. použitie zostatku finančných prostriedkov, ako je uvedené v texte, prevod zostatku finančných prostriedkov, tak, ako je uvedené v texte. A IV/ schvaľuje tvorbu a použitie rezervného fondu v roku 2026, tak, ako je ďalej uvedené v texte."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu."

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Brezno za rok 2025 a o preverení súladu hospodárenia mesta Brezno so zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

II/ s c h v a ľ u j e

1. Celoročné hospodárenie mesta Brezno za rok 2025 „bez výhrad"

III/ p o t v r d z u j e

1. usporiadanie prebytku rozpočtu vo výške 2 089 902,45 EUR a zostatku finančných operácií vo výške 1 895 288,41 EUR podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

2. použitie zostatku finančných prostriedkov po usporiadaní prebytku bežného rozpočtu, schodku kapitálového rozpočtu a zostatku finančných operácií vo výške 555 086,43 EUR na tvorbu rezervného fondu

3. prevod zostatku finančných prostriedkov vo výške 555 086,43 EUR na účet rezervného fondu

IV. schvaľuje

Tvorbu a použitie rezervného fondu v roku 2026

Tvorba :

- počiatočný stav 0,00 EUR
- prídel zostatku finančných prostriedkov 555 086,43 EUR

- tvorba spolu 555 086,43 EUR

Použitie:
- na realizáciu výdavkov ako súčasti rozpočtu roku 2026 555 086,43 EUR

Hlasovanie číslo: **51**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 11/
Rozpočet na rok 2026 - Návrh na III. Zmenu

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 11 máme Rozpočet na rok 2026, návrh na III. zmenu. Predkladám ja, spracoval Odbor ekonomiky a správy majetku. Tiež ty, pani prednostka? Nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Bol vám predložený návrh na tretiu zmenu, avšak v tomto prípade za spracovateľa by sme potrebovali do tejto zmeny rozpočtu ešte doplniť prostriedky, teda zapojiť prostriedky rezervného fondu, lebo ako ste si všimli, v predchádzajúcom bode boli napísané, avšak v tejto zmene sa nevyskytujú. Takže urobili sme jednu zmenu, doplnili sme príjmy o finančné operácie v hodnote výšky rezervného fondu, to znamená 555 086,43 eura. Takže príjmy celkom tvoria 608 385,18 eura. A potom do výdavkov sme doplnili kapitálové výdavky, takisto vo výške rezervného fondu vo výške 555 086,43 eura. Takže aj výdavky celkom sa nám zdvihli na 608 385,18 eura. Všetko z mojej strany. Ďakujem pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne. Otváram rozpravu. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Poprosím návrhovú.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna, ktoré schvaľuje III. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok

2026, tak, ako je ďalej uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ s c h v a ľ u j e

1. **III. zmenu** rozpočtu mesta Brezna na rok 2026
   realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z.

príjmy	
bežné príjmy	+ 53 298,75 EUR
kapitálové príjmy	0,00 EUR
finančné operácie	+ 555 086,43 EUR
príjmy celkom	+ 608 385,18 EUR
výdavky	
bežné výdavky	+ 53 298,75 EUR
kapitálové výdavky	+ 555 086,43 EUR
finančné operácie	0,00 EUR
výdavky celkom	+ 608 385,18 EUR

Podrobné členenie podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie – v prílohe č. 1

Hlasovanie číslo: **52**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 12/
Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Brezna – doplnenie

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 12 máme Zmeny a doplnky číslo 1 k Územnému plánu mesta Brezno, doplnenie. Predkladám ja, spracoval inžinierka Barbora Halásová, architektka mesta. Nech sa páči, Barborka, môžete.“

Ing. Barbora Halásová (architektka mesta Brezno)

„Dobrý deň. Vážený pán primátor, vážení páni poslanci, vážené panie poslankyne, vážená pani kontrolórka, vážení prítomní. Predkladám vám obstaranie zmien a doplnkov číslo 1 Územného plánu, doplnenia 2026. Samotné spracovanie zmien a doplnkov číslo 1 doposiaľ nezačalo z dôvodu prebiehajúcich administratívnych procesov súvisiacich s obstaraním predmetnej dokumentácie. Z uvedeného dôvodu do termínu začatia spracovania dokumentácie dopĺňame vyhodnotenie doručených žiadostí za rok 2026 za účelom ich posúdenia a zaradenia alebo nezaradenia do návrhu zmien a doplnkov číslo 1. Neoddeliteľnou súčasťou predkladaného materiálu je aj tabuľková časť a grafická časť, pričom procesne budú riešené len podnety navrhované na základe odborného posúdenia ako vhodné z hľadiska priestorového a funkčného usporiadania územia. Za mňa všetko.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem pekne. Návrh prešiel aj komisiami. Otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhová.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ berie na vedomie vyhodnotenie požiadaviek na zmenu územného plánu, ako je uvedené v texte. Schvaľuje obstaranie zmien a doplnkov územného plánu, tak, ako je uvedené v texte, a odporúča primátorovi mesta Brezna, zabezpečiť obstaranie spracovateľa zmien, tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie:

a) Vyhodnotenie požiadaviek fyzických a právnických osôb na zmenu ÚPN-M Brezno -doplnenie 2026

II/ Schvaľuje

a) Obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-M Brezno, vrátane doplnenia 2026 a postupom podľa § 40a ods. 6 a § 40e ods. 3 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

II/ Odporúča

a) JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., primátorovi mesta, zabezpečiť obstaranie spracovateľa Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-M Brezno - doplnenie v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z

o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie číslo: **53**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 13/
Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Lesy mesta Brezno s.r.o. za rok 2025

K bodu 14/
Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Brezno ENERGIA s.r.o. za rok 2025

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 13, Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Lesy mesta Brezno za rok 2025. Predkladá konateľ spoločnosti, tiež materiál spracoval inžinier Ján Lukáč. Nech sa páči, pán riaditeľ, aj konateľ, môžeš.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ LMB, s. r. o. Brezno)

„Dobrý deň, ďakujem za slovo. Pri hodnotení roku 2025 si pomôžem výročnou správou, ktorú máte k dispozícii. Vyberiem z nej len tie také najdôležitejšie udalosti alebo čísla, ktoré by vás mohli zaujímať. V roku 2025 spoločnosť Lesy mesta Brezna s.r.o. zabezpečovala odbornú správu a hospodárenie na celkovej výmere viac ako 7 600 hektárov lesných pozemkov. Všetky naše postupy boli v prísnom súlade s platným programom starostlivosti o lesy PSL pre obdobie 2019 až 2028, respektíve 2024-2033 pre Lešť, ako so schválenými projektami lesníckych činností. Naším primárnym cieľom zostáva udržanie dlhodobej ekonomickej stability a dosahovanie kladných hospodárskych výsledkov, ktoré nám umožňujú rozvoj mestského majetku. A rok 2025 sa niesol významnými modernizáciami infraštruktúry. Vybral by som len tie najdôležitejšie. Rekonštrukcia lesnej cesty na úseku Starý Salaš - Cigánka - Zubák. Tam sa robilo 10 kilometrov asfaltky cez eurofondy a tvorí to veľmi dôležitú kostrovú časť našej lesnej infraštruktúry a využíva sa často aj na rekreáciu ako atraktívny cyklochodník. Pokračovali sme v rekonštrukcii historickej horárne Jarabá a v opravách na areálu Brezinky. V nad rámec lesníckych činností sme aktívne pôsobili v

sektore stavebných prác, kde sme realizovali interiérové rekonštrukcie, napríklad na Úrade práce, sociálnych vecí a rodiny, v Nemocnici s poliklinikou. Aj takáto diverzifikácia nám pomáha a umožňuje nám stabilizovať príjmy spoločnosti aj mimo predaja drevnej hmoty. Významnou príjmovou položkou je takisto prevádzkovanie centrálneho parkoviska v Brezne. Čo sa týka pestovnej činnosti, bolo vykonané uhladzovanie haluziny v objeme viac ako 70 000 metrov kubických na ploche viac ako 151 hektárov. Umelé zalesňovanie vrátane opakovanej sadby na ploche viac ako 77 hektárov s počtom sadeníc 373 000. Prirodzené zmladenie bolo odevidované na výmere 93 hektárov, plece úseky 185 hektárov, prerezávky 79 hektárov a ochrana kultúr proti burine a proti zveri bola vykonaná na celkovej ploche 534 hektárov. Celkové náklady na vynaložené na pestovnú činnosť v roku 2025 boli na úrovni viac ako 680 000. Prehľad a výška týchto nákladov je uvedený v tabuľke na strane 9 a podrobnejšie členenie podľa výkonov je v prílohe číslo 1 na konci výročnej správy. Čo sa týka ťažbovej činnosti, počas celého roka prebiehali spracovanie náhodných ťažieb s dominanciou podkôrneho hmyzu ako škodlivého činiteľa, ktoré sprevádzali drobné vetrové kalamity a kalamita hubovej infekcie na borovici čiernej. Spracovalo sa celkom 60, takmer 63 000 metrov kubických kalamitného dreva. Z toho 54 bola hmyzová, 7 500 vetrová kalamita a viac ako 1 000 hubová kalamita. Zásoby dreva na skladoch sa ku koncu roku výrazne znížili v porovnaní roku 2024, a to z 13 000 na 1 500 necelých. Na opravu a údržbu lesnej dopravnej siete bolo vynaložených, teda okrem tých eurofondových, 117 000 a lesných skladov 22 000 eur. Náklady na ťažobnú činnosť predstavovali 1 317 000 eur, čo predstavuje približne 20,43 eur na kubík vyťaženej hmoty. Štruktúra podrobnejšia je v prílohe číslo 2. Dal by som do pozornosti možno vývoj ťažby za roky 2017 - 2025, ktorý je na strane 11, kde vidíme takú akoby stabilizáciu po tom v roku 2024, kde bolo rekordných 150 000 kubíkov vyťažených, tak teraz sme šli na také už normálnejšie číslo 60. Tento rok bude menej, kde okolo 25 000 kubíkov. Takže viac ako polovicu ešte klesneme medziročne. Vlastná produkcia sadeníc je strategickým pilierom našej spoločnosti, ktorá nám umožňuje garantovať vysokú kvalitu a genetickú vhodnosť mladých stromčekov pre náš región. V roku 2025 tiež potvrdil vysokú efektivitu nášho škôlkarského strediska, kde sme na zalesnenie vydali zo škôlkarského strediska na Michalovej viac ako 450 000 kusov sadeníc. 373 šlo do našich porastov a 80 000 sme predali. Na jar bolo vysiate 4 kilogramy smreka obyčajného, pol kila smrekovca opadavého, 300 kilogramov buka lesného, 20 javora horského a 26,6 jedla bielej. A ku koncu roku máme v rozpracovanej výrobe takmer 800 000 sadeníc. Ideme na dodávky dreva na obchodnú činnosť. Celkový objem dodaného surového dreva realizovaného vo vlastnej réžii dosiahol v tomto roku takmer 75 000 metrov kubických. Táto činnosť vygenerovala tržby v celkovej hodnote 5,7 milióna eur. Je dôležité zdôrazniť, že všetky tieto dodávky boli realizované výlučne z porastov postihnutých kalamitnými činiteľmi. Čo sa týka nejakého speňaženia, oproti roku 2022 - 2023 - 2024 bol ten rok 2025 menej turbulentný. Tie ceny boli zastabilizované a podarilo sa nám priemerné speňaženie udržať na úrovni 76,93 eur za meter kubický, čo je o 3 eurá viac ako v roku 2024. V porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami, čo sa týka dodávok, je v tabuľke na strane 12. Finančná kondícia spoločnosti Lesy mesta Brezno v roku 2025 reflektovala úspešné plnenie výrobných úloh a efektívne riadenie nákladov. Dosiahnuté výsledky potvrdzujú pozíciu podniku ako stabilného bonitného partnera mesta Brezno. Pri celkových výnosoch 6 173 000 a celkových nákladoch 6 101 000 sme dosiahli výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 117 000 eur. Spoločnosť si v plnom rozsahu plnila svoje záväzky voči zakladateľovi, mestu Breznu. Najvýznamnejšou nákladovou položkou je nájomné, ktoré vlastne tvorí priamy príjem mesta Brezna, a to bolo vo výške takmer 1,2 milióna eur. V rámci synergie mestskej samosprávy poskytla

naša spoločnosť návratnú finančnú výpomoc krátkodobú spoločnosti Brezno Energia s.r.o. vo výške 200 000 eur, čím prispela tiež k stabilizácii ďalšieho mestského aktíva. Čo sa týka dlhodobého nehmotného a hmotného majetku, aj obežného, tak tam máme, tam sme dosiahli sumu 7,1 milióna eur. Spoločnosť eviduje nulové záväzky po lehote splatnosti voči dodávateľom. Spoločnosť Lesy mesta Brezno ukončila rok 2025 ekonomicky zdravý, plne solventný podnik. Disponujeme dostatočnými vlastnými zdrojmi na krytie prevádzkových potrieb aj budúcich investičných zámerov mesta. A ešte by som možno pár vetami povedal niečo, čo sa týka plánov na rok 2026. Očakávame výrazný pokles objemu ťažby dreva, ako som spomínal, ktorý predpokladáme na úrovni okolo 25 000 metrov kubických. Tento pokles súvisí s postupným ukončovaním podkôrníkovej kalamity, ktorá v predchádzajúcich rokoch dominovala hospodáreniu podniku. S poklesom ťažby prirodzene príde aj k útlmu výroby na expedičnom sklade, poklesu tržieb z predaja drevnej hmoty, čomu prispôsobujeme už posledné tri roky aj interné procesy, počty zamestnancov a využitie techniky. Znížená ťažba a zmena štruktúry sortimentu, pardon, prirodzene prinesie zníženie počtu obchodných partnerov. Budeme sa sústrediť na dlhodobé partnerstvá s overenými spracovateľmi, ktorí dokážu efektívne využiť aj menšie objemy a takisto listnatú surovinu, ktorej bude do budúcna stále viacej na úkor ihličnatej. V roku 2026 budeme klásť dôraz na obnovu lesa, ochranu mladých lesných porastov. Očakávame aj ďalší nárast plôch podliehajúcich obnove a s tým spojené zvýšené náklady na pestovnú činnosť. Čo sa týka roku 2026 a investícií, budeme smerovať predovšetkým do dvoch kľúčových oblastí, a to je rekonštrukcia a úpravy areálu družstva Brezinky a dokončenie chaty Jarabá. Pokračovať budeme aj v nutných opravách lesných ciest poškodených po kalamitnej ťažbe a obnove technického vybavenia podniku. V roku 2026 bude prvý plnohodnotný rok fungovania našej dcérskej spoločnosti Brezinky s.r.o., ktorú sme spoločne s mestom Breznom zakladali koncom roku 2024. Táto spolupráca pre nás predstavuje také prirodzené rozšírenie portfólia činností skupiny, kým Lesy mesta Brezno sa sústreďujú na lesné hospodárstvo, Brezinky rozvíjajú poľnohospodársku výrobu na mestských pozemkoch. Úzko spolupracujeme pri správe spoločného majetku, zdieľame techniku, logistiku, odborné kapacity. Spoločne tak budujeme model mestského hospodárenia, ktorý je dlhodobo udržateľný, efektívny a určite prínosom pre celý región. Aj v roku 2026 zostáva pre nás v platnosti záväzok rozvíjať mimoprodukčné funkcie lesa. Prioritou bude ďalší rozvoj oddychovej zóny Banisko, ktorá sa stáva obľúbeným miestom oddychu obyvateľov Brezna, ako aj v okolí. Budeme upravovať, udržiavať, prenajímať naše chaty, starať sa o altánky, turistické chodníky v okolí mesta a pravidelne čistiť studničky v lesných porastoch. Osobitné miesto v našej práci má vzťah k mladej generácii. Naši školení zamestnanci niekoľkokrát ročne venujú deťom, sa venujú deťom v rámci lesnej pedagogiky. Tam máme od škôlkarov v podstate až po stredné školy a veríme, že práve týmto spôsobom postupne budujeme pri týchto deťoch vzťah k prírode a k lesu. Podporujeme tiež aktívnych športovcov, seniorov a zapájame sa do spoločenského života v meste. Sme presvedčení, že rok 2026, napriek výzvam, ktoré nás čakajú, položí pevné základy pre ďalšiu etapu rozvoja podniku, ktorý slúži mestu a jeho obyvateľom. Ak sú nejaké otázky, nech sa páči.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. A môžeš aj rovno 14, ak súhlasíte, a otvoríme rozpravu aj jednému, lebo aj tak si spomenul aj Brezno Energia, tak nech sa páči, poprosím ťa. Potom už k bodom.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ Brezno Energia , s. r. o. Brezno)

„Ďakujem za slovo. Jedným nádychom to vybavíme všetko. Takže dovoľte, aby som vám predložil Výročnú správu za spoločnosť Brezno Energia s.r.o. Spoločnosť prevádzkovala v roku 2025 tepelno-technické zariadenia slúžiace na výrobu a dodávky tepla a teplej úžitkovej vody v Brezne. Na výrobu a distribúciu tepla a teplej vody využívame 10 plynových kotolní ŠDC Mazorník 2, 3, 4, Juh, Sever, Západ, Černákova, Mostárenská a Štúrova. Výrobu zabezpečuje 28 teplovodných kotlov s celkovým inštalovaným výkonom viac ako 40 megawattov, vstupným palivom vo veľkej miere je zemný plyn. V roku 2025 bolo vyrobených 31 megawattov tepelnej energie. Oproti roku 2024 je to nárast o 2,5 megawattu. Máme aj nejakú tabuľku na strane 9, kde vidíme aj ten drobný nárast. Celkovo ten trend dlhodobo bude klesajúci, nakoľko ľudia využívajú stále menej vody zateplujú bytovky a tak ďalej. Spoločnosť Brezno Energia realizuje všetky činnosti v oblasti opráv, údržby a strategického rozvoja v súlade s plánom opráv a údržby tepelno-technických zariadení a plánom technického rozvoja. Dovolím si spomenúť iba také tie najvýznamnejšie opravy v roku 2025, a to je oprava rozvodu tepla. To bola vlastne druhá etapa po roku 2024. V okruhu kotolne Sever, oprava prípojky studenej vody pre kotolňu Mazorník 4. Výmena plynových horákov v kotolniach Mazorník 2 a 3, ako aj kompletná oprava kondenzačného ergonomizéra na kotolni Černákova. Kompletná výmena hydraulického uzla rozvodu teplej vody v objekte Sládkovičova 10, 10, 12. Čo sa týka investícií, investičná činnosť v roku 2025 smerovala k digitalizácii, ekologizácii výroby. Medzi najvýznamnejšie projekty patrili upgrade centrálneho dispečingu a rekonštrukcia siedmich kusov riadiacich systémov DOST na okruhu kotolní ŠDC, diaľkový zber meračov tepla a vodomerov, rekonštrukcia komínov kotolne Západ a inštalácia 16 meracích modulov na teplú vodu na okruhu Sever a Černákova. Ten komín na ŠLN budeme odstraňovať v priebehu tohto roka. A pilotná inštalácia fotovoltického systému na plynovej kotolni Černákova. Do budúceho obdobia plánujeme pokračovať v investíciách, ktoré sú strategicky zamerané na dlhodobú udržateľnosť efektivity výroby, distribúcie a modernizáciu tepelno-technických zariadení v našom meste. Na strane 10 máme aj tabuľku, kde je zaznamenaný vývoj účinnosti celej sústavy za rok 2005 až 2025, takže tam vidíme ten nárast. Pánovi Žákovi sa podarilo v priebehu jedného roka zvýšiť účinnosť výroby a distribúcie tepla o pol percentuálneho bodu. Takže to už sú neskutočné čísla, za chvíľku sme na stovke. Vývoj mernej spotreby elektrickej energie v kilowattoch oproti megawattu vyrobeného tepla je v tabuľke na strane 11. Keď sa vrátim ešte k tým nákladom na opravu, údržbu a odborné prehliadky, tak tie boli vo výške 305 000 eur za minulý rok. Môžeme sa presunúť na finančné ukazovatele. Plnenie finančných ukazovateľov sa odvíjalo od plnenia výrobných úloh spoločnosti pri celkových výnosoch, ktoré boli vo výške 4 034 000 eur a pri nákladoch 3,8 milióna eur. Výška nákladu bola ovplyvnená plánovanými opravami vo výške 280 000 eur, spotrebou materiálu vo výške 66 000 eur, na revízie šlo viac ako 17 000 eur a samozrejme, najvyššou položkou nájomné za kotolne voči mestu Breznu vo výške 390 000 eur. Nákladové položky, samozrejme, najväčšie sú plyn, voda a elektrika, tie sú vo výške 2,5 milióna eur. Tržby za predané teplo sme dosiahli v roku 2025 vo výške 3 278 000. Na základe celkových ekonomických ukazovateľov dosiahlo Brezno Energia v roku 2025 hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 180 785 eur. Hodnota hmotného a nehmotného majetku je viac ako milión eur. Pohľadávky k 31. 12. 2025 je 470 925 a záväzky 480 244, krátkodobé rezervy 11 210. V roku 2025, ako som spomínal, Lesy mesta Brezno poskytli pôžičku vo výške 200 000 eur, ktorú sme tento rok už aj vrátili. Vlastné imanie dosiahlo 1 039 000.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tam treba povedať, že s oneskorením nám boli refundované dotácie, preto sme to riešili takto, áno. Len pripomínam, lebo sme to už rozoberali.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ Brezno Energia s.r.o.)

„Už to bolo dávnejšie, to je pravda. Na strane 14 máme rozpísané rozhodnutie z ÚRSA o výške ceny tepla. To asi tie čísla nebudem čítať, ale máme to tam rozbité na variabilnú a fixnú zložku a podľa skutočne odobratého tepla to potom boli tie ceny upravované, vlastne sa ponižovali. Variabilná domácnosti, skutočná, pre ostatných, to znamená, že nejaké právnické osoby a fixná zložka bola pre všetkých vlastne rovnaká. A za rok 2025 sme vrátili odberateľom takmer 20 000 eur z DPH, vlastne na základe tohto vyúčtovania. Ministerstvo hospodárstva nám vlastne prisľúbilo v roku 2025 aj úhradu 886 183 eur a to bola vlastne dotácia na cenu tepla. Tento rok už prebiehame vlastne iným režimom cez tieto energo poukážky.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ako?“

Ing. Ján Lukáč (konateľ Brezno Energia , s. r. o.)

„Že tento rok prebiehame iným režimom vlastne cez energo poukážky, to znamená, že my už priamo nedostávame dotáciu ako výrobcovia, ale ľudia dostávajú šeky.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No, tak systém sa zmenil.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ Brezno Energia , s. r. o.)

„Hej, to je vlastne také špecifikum minulého roka.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ešte je niečo také dôležité, čo potrebuješ, aby sme sa nezdržiavali? Nech sa pýtajú kolegovia, keď chcú.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ Brezno Energia , s. r. o.)

„Asi nič.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Však máme všetko, čo... Ja len zhrniem, že naozaj ďalej aj tie čísla zodpovedajú tomu, čo sme povedali, že spoločnosť je schopná fungovať aj pod mestom, dokážeme dodávať minimálne rovnako kvalitnú službu pre obyvateľov a samozrejme, za výborné ceny, poviem, v tom priestore, ktoré sú, lebo keď to zoberiem, ako sa to aj v iných mestách podvíhalo, tak jednoducho toto sme dokázali udržať v prospech našich obyvateľov ďalej a samozrejme, bez nejakých technických alebo väčších technických problémov. Cieľom je ďalej investovať, sústrediť sa na alternatívy zdrojov, pokiaľ sú a tomu zodpovedajú aj investície, ktoré robíme aj na nasledujúce roky. To, čo už aj pán riaditeľ spomenul, či už sú to menšie investície alebo väčšie, nutné alebo rozvojové, takže zhruba tak. Dobre, kolegyne, kolegovia, ja otváram rozpravu. Nech sa páči, pán poslanec Palovčík prvý.“

Milan Palovčík (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Vážený pán primátor, kolegyne poslankyne, poslanci, dovoľte mi predniesť správu dozornej rady Lesy mesta Brezno s.r.o. za rok 2025. Dozorná rada dňa 31. 3. 2026 na svojom zasadnutí v zmysle harmonogramu prác na rok 2026 prerokovala výročnú správu a ročnú uzávierku spoločnosti Lesy mesta Brezno s.r.o. za rok 2025. Dozorná rada konštatuje, že spoločnosť Lesy mesta Brezno s.r.o. v roku 2025 svojím hospodárením dosiahla kladný hospodársky výsledok, čím prispela k udržaniu dlhodobej ekonomickej stability a rozvoja mestského majetku. Dozorná rada odobrila výsledky hospodárenia Lesy mesta Brezno s.r.o. a podľa paragrafu 138 písmeno c) odporučila valnému zhromaždeniu schváliť výročnú správu obchodnej spoločnosti za rok 2025, ročnú uzávierku za rok 2025 a rozdelenie zisku spoločnosti za rok 2025. Dozorná rada zároveň týmto vyslovuje veľké poďakovanie všetkým zamestnancom spoločnosti Lesy mesta Brezno s.r.o. na čele s riaditeľom a zároveň aj konateľom, inžinierom Jánom Lukáčom, za dosiahnuté hospodárske výsledky v roku 2025. Na základe dosiahnutého dobrého hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2025 dozorná rada prehodnotila návrh na rozdelenie zisku a odporučila valnému zhromaždeniu rozdeliť hospodársky výsledok nasledovne: účtovný zisk po zdanení 93 714 eur, podiel na zisku spoločnosti 0, spoločníkovi, hej, nerozdelený zisk 60 000 eur a prídel do sociálneho fondu 33 714. Ďakujem za pozornosť.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne aj dozornej rade, aj tebe, pán predseda, za prednesenie správy. Nech sa páči ďalej, pani poslankyňa Štugnerová, môžeš.“

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Ďakujem za slovo. Ja mám len takú technickú otázku, pri Brezno Energia nemám v účtovnej závierke, nemám v materiáloch žiadne údaje. Neviem, ako majú kolegovci, či majú alebo či nie. Mám tam prázdne strany.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Neviem ti odpovedať na to. Tak doručíme, ale sú zverejnené, samozrejme, všetky, ako majú byť v zmysle zákona. Dobre? Ďalej, pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Mám otázku, teda hlavne na spoločnosť Lesy. Tým, že sa zníži teraz ťažba a pôjdeme dole s ťažbou, ako to ovplyvní v podstate personálne obsadenie u vás a ako to ovplyvní možno ďalšie športové telesá, školy a iné telesá, ktoré v podstate financujete a podporujete, za čo vám patrí naozaj veľká vďaka. Ďakujem.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ LMB, s. r. o. Brezno)

„Môžem hneď odpovedať?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dáme ešte jednu otázku a odpoveď, hej? Pán poslanec Barančok, nech sa páči.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Ďakujem. Ja zas technickú otázku sa len chcem spýtať, keďže prechádzame na ťažbu, asi pred tvojím nástupom si pamätám, že boli tie ťažby okolo 30 000 metrov kubických. O akom dlhom

období sa teda rozprávame? Ja rozumiem, že okrem kalamitného dreva, že či to bude 5, 10 alebo 15 rokov, je tvoj odhad? Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne. Pani poslankyňa Dzurmanová, môžeš, Peťka.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Pán riaditeľ, ďakujem za predloženie správ aj informácie. Ja by som rada povedala len k Brezno Energia, že tak v podstate, ako vyslovil pán primátor, že skutočne táto organizácia alebo s.r.o. ukazuje, že je schopná, je na vynikajúcej úrovni. Som naozaj veľmi rada, že sme všetci urobili spoločne tento krok, ktorý vieme vyhodnotiť, že bol jednoznačne správny. A pozdravujem pána Žáka a viem, že sa nezastaví, kým tá stovka nebude, ale teraz trošku odľahčím, že ja pripúšťam aj 99,99.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„On má už 101, už 102, to on už je cez stovku, inde ani tomu nerozumejú, no ale on nám to vysvetlil aj technicky, že sa to dá. Ďakujem pekne. Ešte niekto ďalší? Môžeš odpovedať, nech sa páči, pán riaditeľ.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ LMB, s. r. o. Brezno)

„Ďakujem za otázky. Snažím sa splniť to tak nejako kratšie, ale je to možno na debatu na viac hodín. Čo sa týka toho poklesu tej ťažby, my sa musíme vrátiť na čísla okolo 20 000 kubíkov a predpokladám, že v priebehu dvoch rokov, keď sa bude robiť nový plán na ďalších 10 rokov, tak to číslo možno nebude ani 20 000 ťažby. To znamená, že my máme tak predrúbanú tú horu a kým to dorastie, tak to bude 10, 20 rokov. Takže musíme sa pripraviť na tie čísla, že budú ozaj nízke oproti tomu, čo sme teraz zvyknutí robiť. To má vplyv, samozrejme, na výšku tržieb, na tie voľné prostriedky. Niektoré úlohy spoločnosť bude musieť plniť, aj keby mala ťažbu nula. A niektoré veci sa, samozrejme, budú musieť zastaviť, napríklad nejaký rozvoj investície, a tak ďalej, tam už nebude to, z čoho vlastne financovať. Tak som rád, že sme tie roky využili na to, aby sa ten majetok z tých nízkych čísel, keď to porovnáme, čo ja viem, 10 rokov dozadu a teraz, tak majetok spoločnosti je fakt v x miliónoch eur, takže to je všetko fajn. Aj tú techniku máme v celkom dobrom stave, takže máme na čom vlastne pokračovať aj v takýchto, poviem, že takých tých slabších časoch, čo sa týka ťažby. Čo sa týka počtu zamestnancov, my sme sa na to pripravovali. Dlhodobo sme vedeli, že tie vysoké ťažby, tieto kalamitné, nebudú navždy, a preto sme veľkú časť robili externe. To znamená, že my sme automaticky už povypínali tie externé partie, ktoré pre nás robili. Čo sa týka hory, tak tam sú všetko len dodávatelia. Tí vlastne, tí sú už na polovičnom počte, ako boli pred dvomi rokmi a bude sa ten počet určite znižovať, lebo technicky tam proste nie je už toľko roboty. Mení sa technológia, to znamená, že aj štruktúra tých prác je úplne iná. Čo sa týka našich zamestnancov, my sme, neviem, mám to presne spočítané, ale v priebehu nejakých 2,5 roka sme takmer o 30 % znížili počet zamestnancov aktívnych. To znamená, že my tie kroky robíme priebežne. Niečo je nejaká prirodzená fluktuácia, niečo sú aj nejaké dlhodobé PN-ky a tak ďalej. To znamená, že my sme na to, v podstate sme na to pripravení, aby sme ten počet zamestnancov mali na takej úrovni, aby každý mal čo robiť.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Môžeš, nech sa páči. Jasné, však sme v rozprave, môžete sa pýtať. Môžeš, nech sa páči. Pán poslanec Struhár, nech sa páči.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Napadlo ma, či teda tak, ako ste vy doteraz pomáhali možno nejakým inštitúciám alebo nejakým združeniam a tak ďalej, či by vám oni nevedeli spätne pomôcť, čo ja viem, s výsadbou a alebo školy pomôcť s výsadbou, ako to dakedy v minulosti boli, však to nie je na škodu. Či nevieme spraviť nejaký taký spoločný produkt so školami a recipročne vám oplatiť to, čo ste vy do mesta organizáciám poskytli, či by sme nad tým nemohli aspoň uvažovať a niečo nevymysleli. Ďakujem.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ LMB, s. r. o. Brezno)

„Ďakujem za ponuku. Určite môžeme, budeme sa na to tešiť. Jeseň je tu za chvíľku, tak môžeme vyskúšať nejaký takýto pilotný projekt so školákmi, ale nejaký sme už mali aj na škôlke. Ja spomeniem aj dôchodcov, ktorí mali u nás taký veľmi, veľmi pekný, neviem, či to nazvať teambuilding alebo nejaký workshop, ale myslím, že vás bolo takmer 20 ľudí, ktorí nám pomáhali pri sadení vianočných stromčekov. Boli tu tiež nejaké občianske združenia a tak ďalej, ktoré nám chodia pomáhať na škôlky, takže oni si to spoja. Spojíme to s takým nejakým vzdelávaním, kedy hovoríme tým ľuďom, že ako to u nás celé funguje, a potom oni takmer celý deň sú na tom škôlkarskom stredisku alebo niekde v hore a sadia stromčeky.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ja som to nemyslel, že na dennej báze. My sme za našich čias, však si pamätáš, chodilo sa na chmeľovú brigádu a kto prežil chmeľovú brigádu, tak už prežil naozaj všetko. Nemyslím si, že zrovna vysádzanie stromčekov by malo byť niečo horšie pre nich.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ LMB, s. r. o. Brezno)

„Hej, hej.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Takže možno nejako v takom zmysle. Dobre, ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobrá ponuka. Ďakujeme. Nech sa páči, pán poslanec Ridzoň ešte. Môžeš, Martin.“

doc. Ing. Martin RIDZOŇ, PhD., IWE (poslanec)

„Pán riaditeľ, ďakujem za správu a ja len na záver ti teda chcem popriať všetko najlepšie k dnešným meninám, hlavne veľa zdravia a úspechu.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ty si to najlepšie ako teraz.“

doc. Ing. Martin RIDZOŇ, PhD., IWE (poslanec)

„Ďakujem.“

Ing. Ján Lukáč (konateľ LMB, s. r. o. Brezno)

„Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Drevo si už pripravil, hej, na Jánsky oheň, či? Hej, dobre. Dobre. Pani poslankyňa Dzurmanová, ešte nech sa páči.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ja len poviem, jednoducho, keď je taká situácia, že finančne to treba ukorigovať, tak teraz nehovorím o školách, hovorím to všeobecne, aby teda nebolo nejaké osobné invektívy, že tu mám, že jednoducho si budú musieť opäť zvyknúť na iný model určité organizácie a nájsť si finančné prostriedky na určitý čas alebo určitú dobu jednoducho odniekiaľ inakadiaľ. Je to úplne prirodzené, myslím si, aj pochopiteľné a jednoducho ja odporúčam, pán riaditeľ, aby sa to jednoducho spravilo takto. Je to úplne normálna vec, bežná, úplne všade.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„To aj robíme, však povedal pán riaditeľ, že 30 % je dosť a budeme ďalej, lebo preberáme to stále, že aký máme pomer výdavkov a príjmov, hej, že aj teraz sledujeme práve to, že aké máme mesačné výdavky, bežná réžia. To isté máme s našimi organizáciami aj ďalšími, takže súhlasím úplne, že to je. Nech sa páči, prepáč.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ja, samozrejme, na to len nadviažem, že my tu máme taký zvláštny zvyk, že máme dotácie, ktoré vďaka Bohu, že dávame v pomerne veľkom. Máme rôzne organizácie, ďalšie a iné, odkiaľ ešte tam dáme peniaze, tam odtiaľ, ale jednoducho, keď nie je a nie je to možné, tak jednoducho musíme naozaj jasne povedať, že to takto teraz nepôjde. A to je aj na teba, lebo ty si ten mäkký, ktorý nakoniec to spraví.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja som mäkký, hej?“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Áno.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tak ja to spravím pre tých druhých, nie pre seba.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Áno, ale nemôže to byť na úkor našej organizácie.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Samozrejme, ale tak vieš veľmi dobre, že keby sme niektorých nepodporovali aj týmto spôsobom, tak zajtra zavrú a vybavené, hej. Čiže snažíme sa stade, kde je, hej, tak to poviem. Ak nebude to, čo hovoríš, tak nemôžeme dať stade, lebo jednoducho nie je vybavené, hej. Za chvíľu príde nemocnica, tak budete počuť pána riaditeľa, koľko potrebuje. No, takže asi tak, no. Ale nie, dobre. Ďakujem veľmi pekne aj tebe, aj zamestnancom, aj za rok 25. Dúfam, že aj rok 26 ukončíme

úspešne, takže všetko dobré, držte sa, aj, samozrejme, dozornej rade za pomoc. Ešte pán poslanec Palovčík, aj predseda dozornej rady, nech sa páči.“

Milan Palovčík (poslanec)

„Že aj my poslanci si spravíme brigádu na mestských lesoch. Môžeme ísť uhladzovať dajaké, ja neviem, konáre, haluzinu, alebo poďme sadiť stromčeky, ako dal ponuku pán riaditeľ z gymnázia. Ďakujem pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No, ďakujem. Už máte aj brigádu, vidíte to. Dobre, ďakujem pekne. Poprosím návrhovú aj k bodu, aj k bodu 13, aj 14. Nech sa páči, najprv 13.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno berie na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Lesy mesta Brezno s.r.o. za rok 2025.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Lesy mesta Brezno s.r.o. za rok 2025

Hlasovanie číslo: **54**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných, 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 14, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno berie na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Brezno Energia s.r.o. za rok 2025.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti BREZNO ENERGIA s.r.o. za rok 2025

Hlasovanie číslo: **55**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných, 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Ďakujem.“

K bodu 15/

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia neziskovej organizácie NsP Brezno za rok 2025

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 15. Tu máme Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia neziskovej organizácie Nemocnica s poliklinikou Brezno za rok 2025. Predkladá pán riaditeľ nemocnice, doktor Tomáš Mydlo. Nech sa páči, pán riaditeľ, môžeš, máš slovo.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Dobrý deň, pozdravujem vás. Pán, páni poslanci, pán primátor, pozdravujem. Neviem, či ma je počuť, lebo ja sa nepočujem. Aha, už sa počujem. Určite by som tu radšej stál ako riaditeľ Štátnych lesov, ako riaditeľ nemocnice, ale v tomto prípade sa tejto situácii nevyhnem. Mestských lesov, pardon, ako riaditeľ nemocnice. Nevyhnem sa tomu, stojím tu prvýkrát. V podstate ja som prebral svoju úlohu riaditeľa v polke roku, presne o tomto čase, v nemocnici, kde určité systémy boli zabehnuté. Ja som niektoré systémy nastavil, trvalo to nejaký čas. V správe, ktorú máte pred sebou, vidíte všetky čísla, tak ako sme dopadli. V podstate nemocnica za minulý rok skončila v strate 300, konkrétne 378 000. Vzhľadom na to, čo sa deje v zdravotníctve a ako to celé funguje, ako celý ten systém v minulom roku a v predminulom roku nabehol, tak v podstate sme o 100 000 skončili horšie ako rok predtým. Do tejto situácie sme sa nedostali údajne za posledných 20 rokov. Takže je to všetko vývojom a progresom toho, ako funguje tento systém, ako funguje štát, ako fungujú zdravotné poisťovne. Totižto pre veľmi rýchle vysvetlenie, ak nemocnica skončí v mínuse, je to preto, že poskytne viac zdravotnej starostlivosti, ako dostane peňazí. Hej, takže ak my poskytujeme

viac zdravotnej starostlivosti, ako dostávame peňazí, musíme skončiť v mínuse. Môžeme na druhej strane našim pacientom a občanom Horehronia, Brezna, povedať, že budeme robiť menej zdravotnej starostlivosti a tým pádom budeme mať viacej peňazí. Tak to asi nefunguje, pretože sú výkony, operácie, nejaké zásahy, ktoré sa odložiť nedajú. A ja vám poviem, že nebudeme odkladať žiadnu zdravotnú starostlivosť, ktorú nebudeme musieť vyslovene len kvôli tomu, aby sme niečo zarobili alebo aby sme niečo ušetrili. Takže v podstate chcem povedať, že lepšie to nebude, že nemocnica podporu potrebuje, že momentálne sa nám stala taká situácia, že som nepodpísal zmluvu so Všeobecnou zdravotnou poisťovňou, ktorú sme nemali 24 dní podpísanú, z toho dôvodu, že tie podmienky, ktoré sme od zdravotnej poisťovne dostali, boli absolútne nevyhovujúce a dokonca likvidačné. Takže po 24 dňoch sme sa so zdravotnou poisťovňou, Všeobecnou zdravotnou poisťovňou dohodli a tie podmienky sú aspoň život zachraňujúce, hej, ale nie ideálne, samozrejme. Takže čo sa týka samotnej, ale aby som nebol iba negatívny, samozrejme, my postupujeme, pracujeme, možno niektoré veci aj vidíte, sociálne siete sú, myslím si, že verejné a informácie bežia. Zrekonštruovali sme časť nemocnice na vlastné náklady, hej, keďže minulé vedenie sa nezapojilo do plánu obnovy. Ja neviem povedať prečo, bol som hlavný záchranár v záchranke, kde sme z plánu obnovy získali sanitky. Nemocnica sa do plánu obnovy nezapojila, tým pádom nám ostalo jediné len na vlastné náklady rekonštruovať a budovať tú nemocnicu, skôr opravovať, by som povedal. Je to 50-ročná budova. Ja vždy hovorím, v Bystrici je budova, ktorá má 45 rokov, treba ju zvaliť, hej, to je nemocnica v Bystrici, treba ju zvaliť a postaviť novú. My máme 50-ročnú a povedia, aby sme si ju udržiavali, že je výborná. A ja tvrdím, že je výborná, my si ju tak aj udržiavame, ale zrekonštruovali sme podlahy v lôžkových častiach, aby tá kapacita 199 lôžok mohla byť naplnená, aby sme mohli naozaj fungovať. Ktoré máme, aby to bolo hlavne bezpečné. Vymenili sme kabíny v poliklinike, výťahové, pretože už boli pre pacientov nebezpečné. Zrekonštruovali sme, teraz sme vlastne dokončili rekonštrukciu chirurgického oddelenia, ktoré bolo zatvorené od Covidu, z toho dôvodu, že bolo nefunkčné a bolo technicky zastaralé a nebolo možné tam vykonávať nejakú zdravotnú starostlivosť. Takže toto sú rekonštrukcie, ktoré sme mali, ale ja ako riaditeľ som zo začiatku nabehol na oveľa vážnejší problém, a to je personál. Nemali sme dostatok personálu, nemali sme lekárov, nemali sme sestry. V podstate nám chýbalo zhruba 15 % zamestnancov na to, aby sme pokryli nepretržite prevádzku, čo je veľké číslo. Podarilo sa nám to zastabilizovať. Momentálne nám chýba asi 5 % zamestnancov z celkového počtu na doplnenie lekárskeho aj sesterského. V podstate ale vychádza to z toho, že sme začali robiť nové operácie. Neviem, či ste o tom počuli, budem rád, keď áno. Sú to ortopedické výkony, operácie bedier a kĺbov kolien. Samozrejme, k tomu potrebujeme viac personálu. Nerobíme to len kvôli pacientom, aj keby sme chceli, ale robíme to aj kvôli tomu, že je to pre nás komerčne zaujímavé, hej. Čiže je to proste taká rovnováha nejakého komerčného vyťaženia plus, samozrejme, vykrytie toho nedostatku u pacientov. Pracujeme, samozrejme, na ďalších výkonoch, ako budú očné operácie, ktorých v regióne nemáme skoro žiadne, teda máme veľa pacientov a chodia sa operovať do iných nemocníc. A pripravujeme, máme projekt pripravený na nové CT. Samozrejme, budeme ho financovať až pokiaľ prídu nejaké financie zo štátu. Momentálne máme, ak ste boli v nemocnici, máme tam buchot, pretože stále prerábame, vytvárame oddelenie ošetrovateľskej starostlivosti. To je práve, chceme vykryť ten sociálny problém, ktorý tu je s pacientmi, ktorých nie je kde uložiť v čase medzi zhoršením zdravotného stavu alebo takou nesebestačnosťou a tým uložením alebo odložením do domu sociálnych služieb. Takže v podstate toto by malo byť to medziobdobie, kde tí pacienti budú môcť byť uložení. Momentálne sme vo fáze demolačných prác, na ktoré ešte toľko peňazí

nepotrebujeme, ale pri stavbe už tie peniaze potrebovať budeme. Takže toto nás čaká a toto sme zažili za minulý rok. Personál sme doplnili, máme výborný lekársky personál, je doplnený o kvalitných odborníkov. Otvárame teda ortopedický a traumatologický program. Traumatologický je veľmi dobrý, pretože to sú akútne stavy, hej. Ak sa nám nemá kto postarať o akútne stavy, o akútne úrazy, máme tu nielen našich obyvateľov, ale takisto aj klientov z iných miest, napríklad lyžiarskych strediskách, ktorí k nám prichádzajú a tá traumatologická starostlivosť bola u nás, nevravím, že žiadna, ale malá. Chceli by sme to zmeniť. Máme nového ortopéda, traumatológa, máme nových ortopédov, teda je ich až deväť, a traumatológov dvoch. Takže takto to nejak vyzerá. Personál sme doplnili. Čo nás čaká do budúcnosti, tak momentálne pracujeme na tom aj s pánom primátorom, aby bola v Brezne zdravotnícka škola, aby tu bolo detašované pracovisko zdravotníckej školy. Nielen kvôli tomu, aby sme zaplnili potreby nemocnice, ale sú tu aj iné ambulancie, sú tu aj iné objekty zdravotnej starostlivosti, kde tých zdravotných sestier je málo, pretože zdravotné sestry dneska máme v domovoch sociálnych služieb, máme ich v ambulanciách súkromných, máme ich v ambulanciách štátnych, proste takisto v nemocnici. Takže robíme teraz všetko pre to, aby v budúcom roku sme vedeli otvoriť aspoň jednu triedu sestier. Nejaké otázky na mňa?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Už si skončil, hej? Pardon, lebo akurát mi pán zástupca niečo ukazuje. Ospravedlňujem sa. Ďakujem ti veľmi pekne. Ja len, ak dovolíš, doplním, že je toho ešte oveľa viac, čo si spomenul, lebo v podstate, neviem, rehabilitačné si nepovedal nakoniec, či si povedal. Aha, samozrejme. Takže pripravujeme rehabilitačné centrum, lebo to bola taká dlhá doba, ak dovolíš, ja len stručne, ty ma doplň potom, ty vieš o tom viacej, ale to bol v podstate projekt mesta, hej. Čiže my sme ho schvaľovali spoločne tu na zastupiteľstve a podarilo sa, že sme získali finančné prostriedky až po piatich rokoch asi, čo sme pripravili projekt. Pán riaditeľ má síce robotu s tým, aby to aktualizoval, ale jednoducho bolo dobré, že ten projekt bol pripravený. To, čo si aj spomenul, že možno sme mohli ísť do ďalších projektov z plánu obnovy. Ja som rád, že tento mestský práve bol úspešný a mali by sme mať momentálne vysúťaženého zhotoviteľa niekde v septembri, počítaš?“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Áno.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„V septembri už zhotoviteľa stavby, hej. Čiže momentálne prebieha verejné obstarávanie na túto tiež dôležitú časť nemocnice, lebo viete, ako rehabilitačné priestory vyzerajú. Takže budeme mať kvalitné zázemie pre obyvateľov nielen Brezna, ale celého Horehronia. Samozrejme, my sa bavíme o ďalších projektoch. Neviem, či si spomenul tu, nespomenul si.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ja by som ešte rozobral trošku.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nech sa páči.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Tento finančný projekt, ktorý sme vlastne získali zo štátu, je zhruba 2,6 milióna eur, ale netýka sa len rehabilitácií. Je tam, samozrejme, aj počítačová, celá infraštruktúra počítačová v nemocnici. Je tam vyše 100 počítačov, hej, v tomto je proste vybavenie ambulancií, je tam upgrade röntgenu a je tam, samozrejme, aj to rehabilitačné oddelenie. Ten projekt je, samozrejme, päť rokov starý a viete si predstaviť, aké vybavenie sme mali pred piatimi rokmi a aké máme teraz. Takže my ho celý musíme upgradovať a napasovať na dnešné podmienky, aby, keď postavíme rehabilitáciu, aby bola naozaj moderná, aby bola naozaj kvalitná, tak ako to robíme s počítačmi a so všetkým tým vybavením, keďže pred piatimi rokmi tie počítače vyzerali úplne, úplne inak ako teraz. Takže toto je jedna z vecí, ktorú, že nie je to len rehabilitácia, ktorú ste schválili, ale v tom rozpočte je tých položiek viac a je tam napríklad ten upgrade toho röntgenu. Momentálne je vyradený zo služby. Ten upgrade nám veľmi pomôže, pretože ten röntgen používame síce ako záložný, ale pri napríklad vážnejších nehodách viacerých zranených a podobne, keď nám donesú z Chopku troch, štyroch pacientov, tak sme radi, že ho môžeme opäť zapnúť a znova používať.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. A veľmi dôležitý projekt, aby vedeli aj kolegyne, kolegovia, poslanci, ktorý sa týka odkázaných ľudí. Tak ak by si mohol toto spomenúť, že teraz, čo sme sa bavili aj o tom financovaní alebo spolufinancovaní aj zo strany mesta, lebo my často prichádzame do situácie, kedy hlavne pre pacientov, ktorí už nemajú byť v nemocnici, aj v zmysle legislatívy, nemáme miesto, hej, nemáme ich kde umiestniť a buď nemajú rodinu, alebo keď majú, tak sa nedokážu o nich postarať, lebo veľa razy sú to pacienti, ktorí sú odkázaní na lôžko. Áno. A keď nemáme aktuálne, čo je veľakrát, voľné miesto v domovoch sociálnych služieb, ktoré máme vo vlastníctve a správe, tak jednoducho o týchto ľudí sa nemá kto postarať. Takže pán riaditeľ pripravil, vymyslel projekt, bavíme sa o financovaní. Mne sa to veľmi páči, lebo práve o týchto ľudí ako keby nebola doteraz ani zo strany štátu, ale ani zo strany mesta a obcí, lebo to sa netýka len mesta, sa možné postarať a jednoducho toto je riešenie minimálne na nejaký čas. Takže ak ťa môžem poprosiť.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Takže oddelenie, ktoré momentálne prerábame a sme ho celé rozbili, hej, je to v priestore bývalého urgentného príjmu. Je to vlastne oddelenie ošetrovateľskej starostlivosti, ktoré bude mať aj sociálne lôžka. To znamená, že pokiaľ ten pacient vyčerpá všetky možnosti v nemocnici, ktoré mu vieme poskytnúť v zdravotnej starostlivosti, tak ho budeme vedieť presunúť na oddelenie ošetrovateľskej starostlivosti, kde ešte tri týždne bude môcť stráviť a potom ho presunieme na sociálne lôžka, kde bude môcť stráviť toľko času, koľko budeme potrebovať na to, aby sme ho umiestnili v nejakom priestore tých sociálnych služieb. To znamená, jednoducho si predstavte pacienta, ktorý si zlomil nohu, už ju má nejakým spôsobom zoperovanú, samozrejme, nie vždy všetko funguje tak, ako by malo, potrebuje barle, ale noha je zahojená. On už proste v tej nemocnici byť nemusí, ale, alebo z nejakého toho zdravotníckeho hľadiska nemusí, ale nie je schopný sa o seba postarať sám. Nemôže prejsť, ak býva v nejakom dome alebo niekde, a tým pádom musí byť u nás hospitalizovaný. A takisto ešte nemá vybavené nejaké sociálne zázemie. Takže toto bude ten priestor na pacientov, ktorí skončili síce zdravotnú starostlivosť, ale ešte nie sú pripravení, alebo administratívne nie sú pripravení na to, aby nastúpili do domovov sociálnych služieb. Takže budeme tam mať aj tieto lôžka.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pre nás je to veľmi dôležitá služba a ešte si tu prvý raz, tak to beriem tak, aby aj vedeli kolegyne, kolegovia, lebo však oni nemajú možnosť sa toľko stretávať a riešiť veci ako napríklad aj ja, hej, ako aj predseda správnej rady. Lenže nespomenuli sme to, že nám v rámci týchto služieb, čo spomenul pán riaditeľ, veľmi veľa robí to, že sa nám podarilo do roku 2028 udržať nemocnicu v kategórii 2. Lebo ak by to nebolo, tak dneska už mnohé zdravotnícke výkony nemôžeme robiť. A pán riaditeľ toto využíva, to ho chcem pochváliť, že v podstate jemu sa ako keby aj rozširujú možnosti, ale na druhej strane je aj povinný, áno, robiť mnohé výkony, ktoré, alebo ďalšie výkony, ktoré obyvatelia potrebujú, hej. Čiže ja som veľmi rád, že sa nám toto podarilo spoločnými silami. Ďakujem aj vám, kolegyne, kolegovia, lebo naozaj toto je veľmi dôležitá vec. Ono to nespomenieme často, lenže ak by to nebolo, tak dneska sme úplne niekde inde a bavíme sa o úplne iných veciach, hej. Takže toto je dôležité a som rád, že to pán riaditeľ hlavne poslednú dobu uchopil a aj čo sa týka príchodu nových lekárov alebo možných potencionálnych lekárov, zdravotných sestier, to nám umožňuje práve tá dvojka dnes, hej.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Presne tak. My dokonca robíme niektoré výkony, ktoré spadajú pod tretí stupeň nemocníc, čiže ešte vyšší level, ako my máme. Špeciálne si ich vždy vyžiadame od poisťovní zazmluvnenie na tieto stupne. Riešime hlavne, laicky povedané, rakoviny, ktoré potrebujeme vyriešiť okamžite a nedovolíme tým pacientom, aby čakali v nejakých krajských nemocniciach na výkony tri, štyri mesiace. Takže tie výkony robíme priamo u nás, aby sme vlastne zabránili tomu najhoršiemu, aby sme v podstate ten pacient sa tej zdravotnej starostlivosti dočkal, respektíve aby ju mal čím skôr zabezpečenú. Takže my si vždy vyžiadavame nejaké špecifické úkony, ktoré síce nespadajú do ako keby našej odbornosti, odbornosti áno, ale nie kategórie nemocníc a robíme aj tie, ktoré sú navyše kvôli pacientom.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tak a potom máš mínus. No ale to je ten pomyselný mínus, to neznamená to, že teraz my nedokážeme hospodáriť alebo niečo podobné. Áno, tam je to trošku iné s tým.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ak by som mohol, ako to funguje vlastne v tom, ja vám to skúsim veľmi jednoducho nalíčiť. My máme nejaký paušál. Zdravotné poisťovne nám veľmi radi dajú nejaký paušálny balík, ktorý nám vyplatia každý mesiac. Ten paušál je na určité skupiny výkonov, ktoré oni vedia, že my nenaplníme, hej. Nemáme šancu. Ja nemôžem, ako niekedy v minulosti sa hospitalizoval pacient 10 dní, to bolo úplne normálne, že vás zavreli do nemocnice na 10 dní. Teraz všetky úkony vieme spraviť za tri, štyri dni, čiže tá efektívna hospitalizácia je oveľa kratšia. Takže oni presne, poisťovňa vie, ktoré úkony sú akým spôsobom hradené a dajú nám veľký balík. Potom nám dajú druhý balík, napríklad na operácie, ktorý nám obmedzia. My operácie urobíme za nejaký, nejaké peniaze, dajme tomu, prekročíme o 100 000, o 100 000 € a povedia nám: "To, čo ste si prekročili na operáciách, to vám nezaplatíme, ale v tom balíku, ktorý sme vám dali, z toho vám ešte zoberieme, lebo ste nedočerpali." Hej. Takže ak my dostávame 1 000 € mesačne na nejakom paušáli a my dočerpávame len 800, tak 200 nám zoberú, ale keď prekročíme na inom výkone o 200 €, tak tie nám zase nedajú. Takže na jednej strane nedočerpávame, na druhej strane, kde prečerpávame, tak nám to nedajú. Toto proste

človek, ktorý robí v bežnom biznise, veľmi ťažko chápe a veľmi ťažko rozumie, ale toto je zdravotníctvo a takto to funguje. Takže my vždy musíme veľmi citlivo lavírovať medzi tým, kde načerpávame ten limit a kde ho nedočerpávame, ako sú zmluvy postavené. A keď žiadame poisťovňu, aby nám ubralo z toho základného limitu, nech nám dajú menej a pridajú na, dajme tomu, na tie operácie, tak nám povedia, že sa to nedá, lebo ono je to tak, ako keď dáte dieťaťu 100 €, ale viete, že to nesmie minúť celé a musí vám 80 vrátiť, hej. Proste oni s tými peniazmi, ktoré nám v podstate dávajú, počítajú ako naspäť. Takže takto to funguje a my sa snažíme stále, preto som tú zmluvu nepodpísal so Všeobecnou zdravotnou poisťovňou, kým sme sa nedohodli na nejakých racionálnych číslach. Teraz to vyzerá dobre a verím, že takto to bude pokračovať ďalej a že tie čísla sa nám budú tým pádom lepšiť."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne. Kolegyne, kolegovia, otváram rozpravu. Nech sa páči. Pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš."

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem pekne za slovo. No, nemáte to jednoduché. Podľa mňa, nikto by nechcel byť z nás na vašom mieste. Predsa len asi teda sa boríte s mnohými problémami. Mne sa veľmi páči a veľmi sa teším na to, že pôjdeme do vzájomnej spolupráce znova škola a nemocnica, pretože my tu máme kvalitné deti, ktoré, kvalitných žiakov, ktorí nám nesmú odísť. Žiaľ, zatiaľ je taká tendencia, že veľa našich žiakov, keď vyštuduje medinu, tak sa sem nechce vrátiť, ale ja pevne verím, že spravíme všetko pre to, aby sa sem vracali radi a už keď ich, keď ich podchytíme už v podstate v tretiaku, štvrtáku, keď im ukážeme možnosti, tak sa nám budú ľahšie presviedčať, aby nám tu zostali naozaj kvalitní domáci doktori. Takisto máme žiakov, ktorí chcú, alebo teda skôr žiačky, ktoré chcú študovať aj zdravotné sestry. Už teraz viem o štyroch, ktoré by sa vám určite hodili. A my vám potom vieme aj odporučiť, že túto zoberte a túto pošlite ďalej. Ale ide o to, že naozaj tá vzájomná spolupráca, znova je to o spolupráci aj škôl s takýmito organizáciami. Chcem sa vám poďakovať za stretnutie a pevne verím, že čoskoro teda budeme tú deklaráciu aj podpíšeme a spravíme kroky k tomu, aby sme naozaj na tomto projekte začali makať. Chcem sa poďakovať vlastne sprostredkoval to všetko Maťo, takže aj tebe ďakujem za to, že si nám dal tú možnosť. A ja som sa tak zamyslel nad tým celým, že ja nechápem, prečo ľudia z Brezna chcú odísť. Keď sa vrátim do roku 2014, keď som nastupoval, tak do nemocnice k nám málokto chcel prísť. Dneska vidíme, že vieme robiť nadštandardné veci. Keď sa zamyslím nad Mestskou políciou, tak to boli chlapíky, chlapíci, ktorých nikdy nebolo vidieť. Dneska sú všade. Keď bolo hanbou robiť na technických službách, dneska MSKŠ robia takú robotu, že ďakujem pekne. A to nehovorím ani o lesoch a ďalších organizáciách. Takže naozaj veľká vďaka všetkým tým, čo sú za toto zodpovední, aj tebe, pán primátor. A ja pevne verím, že sa to raz zastabilizuje a zlomí a ľudia sem prídu prichádzať, prídu žiť, lebo sa to tu oplatí. Je to tu krásne. Máme to tu všetci radi. Ďakujem pekne."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, tak pekne si to pozitívne, takže ja ďakujem aj tebe, ale ja si myslím, že to otočíme postupne, že sa to zlepšuje. Takže nie je to tak, že úplne, že zlé, ale naopak staviame byty, hej, veľa ľudí sa vracia aj zo zahraničia. Nie je to také možno ako pred 10 rokmi. Takže chytíme toto a udržať hlavne mladých, to, čo hovoríš, to je alfa omega pre nás. Takže presne tak."

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„No a ak k tomu môžem niečo povedať, tak my vnímame v nemocnici, že pokiaľ sme aj robili dobrú zdravotnú starostlivosť, tak častokrát zlyhávala komunikácia s pacientom. Naši lekári to nevedeli nejakým spôsobom predať, odprezentovať a takisto sa školia. Už od minulého roku robíme intenzívne školenia personálu na komunikáciu, deeskaláciu a takzvané mäkké techniky na komunikáciu s tými pacientmi, lebo častokrát, nech urobíte čokoľvek, možno aj najlepšie, ako viete, ale neviete to odkomunikovať s tým pacientom a pacient nie je informovaný, tak sa častokrát stáva, že dochádza k dezinformáciám a ten pacient si myslí, že nedostal tú správnu zdravotnú starostlivosť. Častokrát to stačí iba vysvetliť a tá informácia je úplne iná a ten pacient s úplne iným pocitom odchádza, odchádza z tej nemocnice. Takže aj na tom pracujeme veľmi intenzívne.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Ďalej do rozpravy prihlásená pani poslankyňa Dzurmanová. Nech sa páči, máte slovo.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne. Pán riaditeľ, vitajte u nás. Ja trošku tak odľahčím a budem reagovať na vašu úvodnú poznámku, keď budeme robiť výberové konanie na riaditeľa mestských lesov, dáme vám vedieť, aj keď si myslím.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Myslím, že nie som v tom obore doma.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Aj keď si myslím, že nemáte šancu a zostaňte tam, kde ste. Počúva sa to veľmi dobre a napriek tomu, že hovoríte o negatívnych číslach, tak je veľmi fajn počuť, že niekto uprednostní tú ľudskosť a toho človeka pred číslami. Takže ja vám za to ďakujem.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ďakujem aj ja.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„A veľmi sa teším týmto novým zaujímavým informáciám o sociálnych lôžkach a o podobných záležitostiach a rozširovaní vlastne tých aktivít v nemocnici a samozrejme, starostlivosti. Mňa by pri tej príležitosti zaujímalo, že kedy predpokladáte, že by k tomu mohlo dôjsť, k tomu otvoreniu a aký počet lôžok tam mohol byť.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ja som veľmi optimistický a ja vždy na Facebooku niečo vyhodím a dám nejakú informáciu, že budeme to už mať, ja neviem, v septembri, v októbri a to je taká motivácia, pretože to robíme sami a naši zamestnanci, údržba, v podstate má vlastnú stavebnú firmu a oni sú potom demotivovaní z toho, že oni to nestihnú v tom čase. Ale ja vravím, že práveže sú motivovaní tým, že musia to stihnúť. Takže my predpokladáme, že v októbri by sme chceli mať stavbu dokončenú. Samozrejme, potrebujeme k tomu aj nejaké materiálno-technické vybavenie, ako sú postele, ktoré nám sľúbil pán minister, ako sú nejaké monitory a podobné veci, ktoré budem musieť dokúpiť, ale stavebne by sme to chceli mať do konca októbra spravené.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„A tie lôžka, počet by mal byť aký?“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„25 lôžok by sme až tam mali zmestiť.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Super.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Tak dúfam, že sa nám to podarí, pretože my by sme niečo chceli, ale hygiena nám to sem-tam zmení a aj niekedy tesne pred koncom toho, toho tej celej stavby nám povie, že nemôžeme alebo nedá sa a podobne. Ale chceli by sme mať niečo medzi 20 a 25 lôžkami.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Skladáme to.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem. Ešte mám jednu otázku. Ja skôr tak z praxe teraz, ak dovolíte, a verím v pozitívnu odpoveď alebo pozitívnu správu. Od roku, myslím, 25, mamografiu môže vykonávať len certifikované stredisko. Má Brezno tento štatút?“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Samozrejme, my sme medzi prvými. Samozrejme, ja som dosť ambiciózny v týchto veciach a akonáhle sme počuli, že budeme potrebovať certifikát na to, aby sme mohli robiť mamografie, tak samozrejme, sme ho hneď získali medzi prvými a ten certifikát na mamografie máme a ich intenzívne robíme.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Super. Ďakujem vám veľmi pekne.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„A dokonca som zistil takú zaujímavú vec, že na mamografiu, to je vyšetrenie prsníkov, môžu ísť aj muži, hej, po 40, že môžu ísť aj muži, pán primátor.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Sa smejete, ale tak asi to má nejaké opodstatnenie. No dobre. Pán poslanec Palovčík, nech sa páči.“

Milan Palovčík (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Počuli sme, že tá strata 300 000. Ja viem, že vás to mrzí, hej, jasné, že aj nás to mrzí, ale ja neviem pochopiť jedno, keď si zoberiete štátne nemocnice, nemusíme ísť ďaleko, fakultná nemocnica, hej, Rooseveltová v Banskej Bystrici, to sú niekoľkomiliónové straty a štát to oddlží, že v čom je problém, že aj našu nevie dáko oddlžiť. Tieto menšie nemocnice. Ja tomu stále

neviem pochopiť, hej, lebo tie nemocnice veľké miliónové straty robia.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pán poslanec, to sa oddlžuje raz za čas v podstate aj naše nemocnice.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Aby som neklamal, tak v minulosti oddlžovanie v breznianskej nemocnici bolo, ona sa pravidelne oddlžuje. Posledné tri roky oddlženie nebolo. Očakáva sa v budúcom roku. Takže my veríme, že sa to dotkne aj nás. Čo mňa trápi, je to, že sú nemocnice, ktoré si neplatia sociálne zabezpečenie zo strany zamestnávateľa, hej, za stranu zamestnanca musia, to by bol trestný čin, ale za stranu zamestnávateľa, čo by nám v nemocnici urobilo zhruba 300 000 mesačne. Ak to neplatia, nemôžu sa uchádzať o eurofondy a o podobné dotácie, ale naša nemocnica by tým získala 3 600 000. My si všetko ale plníme. Ja som povedal, že my si sociálne zabezpečenie platiť budeme, dokým to budeme vládať a k tomuto niečomu sa neuchýlime. To, že má, ja neviem, Bystrica niekoľko desiatok miliónov na sociálnej poisťovni, to my nespravíme. Kým budem ja riaditeľ, tak nie.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Jasné. Dobre. Ďakujem. Pani poslankyňa Štugnerová, nech sa páči, môžeš.“

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Ďakujem. Ďakujem, pán riaditeľ, za správu aj za všetky vyčerpávajúce odpovede. Ja musím ako predsedníčka sociálnej a zdravotnej komisie vyzdvihnúť naozaj to umiestnenie pacientov predtým, ako budú umiestnení do Zariadenia sociálnych služieb, lebo v minulosti bolo práve, že veľa prípadov nielen so zlomenou nohou, ako ste uviedli, ale napríklad po mozgovej príhode alebo po infarkte, ktorí už sa nemohli domov vrátiť a naozaj tá čakačka alebo ten zoznam čakateľov na umiestnenie je veľmi dlhý. Takže toto ma veľmi tak oslovilo. Ďakujem pekne.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„My to intenzívne vnímame, komunikujeme s mestom. Častokrát sa stane, že aj by sme radi umiestnili takého pacienta na liečbe dlhodobo chorých, kde samozrejme, môže byť iba nejaký čas. Potom je to, samozrejme, pre nemocnicu nerentabilné a veľmi vysoko nerentabilné, ale musíme vždy nájsť nejaký kompromis k tomu, aby ten pacient bol umiestnený a aby tú starostlivosť dostal. Takže častokrát ten pacient u nás v podstate nechcem to povedať, že iba leží, lebo nepotrebuje nič, čo sa týka zdravotnej starostlivosti, ale áno, iba leží a čaká na to, kým sa dostane do sociálnych služieb, čo je pre nás úplne nerentabilné, lebo po prvé nemôžeme umiestniť na to lôžko niekoho, kto to skutočne potrebuje, kto tu potrebuje tú zdravotnú starostlivosť, keďže to oddelenie dlhodobo chorých máme aj dlhodobo plné a na druhej strane nás to stojí peniaze, ktoré nám už poisťovňa nezaplatí. Takže je to taká dvojsečná zbraň. Kvôli tomu je to nutnosť, aby sme my vybudovali takéto zariadenie.“

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Sa teším.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ďakujem pekne.“

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Vidíme, že to funguje. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pán poslanec Duhan, nech sa páči. Erik, môžeš.“

Erik Duhan (poslanec)

„Ďakujem, pán primátor. Iste viete, že som mal to obdobie také hektické, aj čo sa týka môjho otca a posledne aj brata. No len nechcel som ani o tomto, ani som sa nechcel prihlásiť, ale pán riaditeľ, veľmi pekne ďakujem. Pozdravujem obidve oddelenia interné. Pozdravujem pani primárky a takisto aj ako super sestričky, personál. Vravím, na vyzdvihnuteľnej úrovni. Ďakujem. Ešte raz ďakujem.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ďakujem aj ja. Odovzdám. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Pán poslanec Barančok, nech sa páči. Andrej, môžeš.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Ďakujem pekne, pán riaditeľ. Veľká vďaka za vašu prácu a nasadenie, ale musím tu spomenúť aj predsedu správnej rady, lebo viem, čo to všetko obnáša a viem, koľko behá do Bratislavy a rieši a vybavuje. Takže Tomáš, aj tebe veľké ďakujeme. Pán riaditeľ, také tri otázky na Vás, že v čom vidíte ešte nejaký problém príchodu nových lekárov, lebo tu študujem a čítam, že priemerný plat lekára v brezninskej nemocnici je 5 500, takže už si nemyslím, že je to asi len mzdou, že aký je tam ešte problém. Druhá vec je, chcem oceniť rozbeh jednodňovej chirurgie. Vnímam to na svojich ubytovacích zariadeniach, že nie je mesiac, aby som tu nemal klientov, ktorí idú do nemocnice. A tam by som možno len tak ako teraz v profesionálnej oblasti možno zlepšil marketingovú činnosť. Možno to ľudia ani nevedia, ale ja som si všimol, že sem chodia ľudia z celého Slovenska, čo je skvelé. Že možno by ich mohlo byť viacej a na tom by asi tá nemocnica mohla viacej zarábať. Netuším, neviem, ako sú tam tie výkony preplácané. A tretia otázka je, že či naša nemocnica neuvažuje aj nejaké centrum biologickej liečby. Jediné je zatiaľ v Banskej Bystrici, čo sa týka napríklad gastroenterológie, kde chodia pacienti v podstate už aj zo západného Slovenska a viem, že je to veľmi dobre platené zdravotnými poisťovňami. Sú tam dlhé čakacie lehoty, že či nerozmýšľate nad takýmto niečím. Ďakujem.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Začal by som odzadu, s centrom biologickej liečby. Je veľmi veľa úkonov, ktoré by sme mohli robiť, ale doslova nás zdravotné poisťovne nezazmluvnia. Hej, nie je to úplne jednoduché. A tie výkony, ktoré my robíme, tak robíme vždy na doraz toho, čo robiť vieme. Čiže nikdy to nie je tak, že by sme mali niekde priestor na nejaké ďalšie operácie alebo na čokoľvek. My vždy vyplníme ten priestor na 110 %, dokonca na 120 %. A to, čo by sme robili navyše, by nás to stálo viac peňazí. Tá prevádzka by bola oveľa vyššia ako to, čo za to dostaneme. Takže určite budeme postupne rozširovať aj inú zdravotnú starostlivosť, ale totižto ten systém funguje tak, my musíme robiť takzvaný nadlimit. To znamená, že my musíme v nejakom tom priestore, napríklad chirurgickom,

vytvárať o 20 % viac, ako nám poisťovňa zaplatí, aby na ďalší rok s nami počítala s tou platbou. Čiže ja vyslovene nechcem to povedať, že naschvál robíme viac, hej, alebo robíme toľko, koľko sa dá, ale je to kvôli tomu, aby sme v budúcom roku dostali viac peňazí, aby poisťovňa počítala s tým, že aha, nemocnica Brezno začala viac operovať, začala robiť viac výkonov, začala viac vyšetrovať, tých pacientov má viac na laboratórnych vyšetreniach, aby sme dostali, aby s nami plánovala v tom rozpočte, že budeme potrebovať viac peňazí. Takže takto nejak to funguje a my všetko robíme na 120 % momentálne, pretože tých 20 % je minimum na to, aby zdravotná poisťovňa začala nejakým spôsobom uvažovať nad tým, že nám niečo zdvihne, nejaké platby. Takže tak. A čo sa týka platov lekárov, tak to je veľmi náročná a zaujímavá téma. V podstate tie platy lekárov sa vám možno zdajú vysoké, ale my sa pohybujeme len v tom, čo nám dodáva trh. Nemá problém iná súkromná spoločnosť nám lekára vytrhnúť, doslova draftovať a zobrať nám ho za iných finančných podmienok, ako tie, ktoré vidíte u nás. Takže tie platy vôbec nie sú nejaké špeciálne vysoké. My dokonca berieme lekárov za iných motivačných podmienok, ako sú peniaze, pretože za uplatiť lekára je to najjednoduchšie, čo sa dá, pre súkromníkov, pre nás nie. Čiže my nedraftujeme lekárov na financie, my ich draftujeme na bývanie, hej, v komunikácii. My im dávame toľko benefitov, my im zabezpečujeme školy, sociálne, to sociálne zázemie celé. My tu hľadáme lekárov, ktorí majú radi od skialpu až po lyžovanie a všetko proste, aby mali nejakú motiváciu sem prísť, okrem tej finančnej. Pretože ak by sme sa bavili o financiách, tak to by rástlo úplne do nekonečna. Takže to sa nedá. Musí to byť lekár, ktorý chce, ktorý rozumie tomu, prečo sem prišiel a čo tu chce robiť, že tá budúcnosť, my mu musíme dať budúcnosť tomu lekárovi. To znamená nejaké bývanie, nejakú tú perspektívu nejakého rastu. U nás vedia tí lekári, že budú sa môcť vzdelávať, že budú môcť ďalej postupovať niekde, kdežto vo veľkých fakultných nemocniciach to tak nefunguje. Je ich tam síce veľa, ale ten priestor na vzdelávanie im nedajú. Takže ja vždy hovorím, u nás je ten lekár niekto, nie je len niekto v rade, v zástupe, nejaký 20. neznámy. U nás je niekto konkrétne meno, o ktorého sa staráme a komu dávame možnosti rásť.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Pani poslankyňa Donovalová, nech sa páči, Ivka.“

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Ďakujem veľmi pekne. Vitajte, pán riaditeľ. Premiéra, podľa mňa, úspešná. Asi som nezažila za štyri roky, že by niekto prišiel s takým pozitívnym vibom celkovo a hovoril o takých negatívnych číslach, aké má. Takže to oceňujem. Nech vám tá guráž, tá cieľavedomosť, aj ten pozitív mindset vydrží čo najdlhšie.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ďakujem.“

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Viete, ja som v nemocnici vyrástla. V podstate moja maminka robila celý život, kým žila v nemocnici, mala sklady na starosti a mňa strašne mrzelo, keď som videla potom neskôr po x rokoch, ako tá nemocnica ostáva prázdna. To roztrúsenie lekárov po súkromných ambulanciách kade-tade. Pre mňa to nie je problém. Sadnem do auta, ale vždy si myslím, že tí starí ľudia z Horehronia, to tam ich pošlete, tam, tam. No vôbec, vôbec nie je dobrá cesta. Takže bodaj by sa tá nemocnica napĺňala. Silno držím palce, hoci viem, že finančná situácia je taká, aká je a zrejme

nejaký zázrak nepríde, že budeme zrazu v pluse. Ale také niečo, že keď potrebujete ísť na zubnú pohotovosť, musím sadnúť do auta a ísť s dieťaťom do Bystrice, ma veľmi mrzí. Takisto ako na ušné. Ja som ako dieťa chodila nonstop sem. A je to veľmi nepraktické. Ja viem, že to nie je ľahké. Viem, vášmu predchodcovi som sa pýtala x-krát, že prečo na sono musím čakať pol roka, že tá prevencia pri sone prsníka mne stráca úplne nejaký význam a verím, že toto sa bude zlepšovať. Takže len to chcem povedať, že držím silno palce. A keď budete potrebovať pomoc, myslím si, že pravidelne naozaj tú podporu máte. Hoci je to taká omrvinka, ale budem veľmi rada, keď to bude takto napredovať.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ďakujem veľmi pekne. Ja by som sa k tomu vyjadril, že so sonami nie je problém. Soná si môžeme spraviť aj každé dva-tri mesiace, nie je to problém. Vždy to závisí od poisťovní. Samozrejme, je tam síce nejaká samoplatba, dokonca myslím, že to je 30 €, čo nie je úplne ako, myslím si, že dramatické. Dá sa to, to sono prsníkov spraviť kedykoľvek. Čo sa týka súkromných lekárov alebo toho rozpustenia ambulancií, ja som o tom len počul, keďže som tu len rok, tak som počul, že bolo obdobie, kedy lekári opúšťali nemocnicu húfne. Bolo to z nejakého takého strategického dôvodu tej alebo strategického bývalého exbývalého riaditeľa, ešte veľmi ďaleko. A my sa snažíme centralizovať tú zdravotnú starostlivosť naspäť do nemocnice s tým, že ja tomu rozumiem, že pokiaľ prídem na vyšetrenie interné, chcem mať aj neurologické a chcem mať aj kožné a ja neviem, čo všetko s tým súvisí, pod jednou strechou, aby som nemusel chodiť a hlavne pre tých starších ľudí, ktorých tu máme už naozaj celkom dosť, tak a samozrejme, chcem tam mať aj lekáreň a ďalší servis a toto všetko sa budeme snažiť zariadiť. Ale ja by som chcel povedať, že neviete si predstaviť, ale skutočne si neviete predstaviť, ako náročná komunikácia je zohnať lekára, akéhokoľvek odborníka. Tých odborníkov je strašne, akože vyslovene odborníka, napríklad ORL, hej, krčného lekára. Tých odborníkov je strašne málo aj vo fakultných nemocniciach, hej? Slúžia tam na nejaké minimálne, minimálnych časoch len preto, aby vykryli tú prevádzku, aby vykryli to, čo potrebujú. A my do takejto malej regionálnej nemocnice ich doslova nevieme zdraftovať. Aj to, čo sa nám podarilo teraz, že sme detského pľúciara sem zohnali, je to na jeden deň v týždni, na nejaký čas. Je to iba kvôli tomu, že sme ho doslova ukradli detskej fakultnej nemocnice za pomoci pána primátora a pána Ridzoňa. Takže toto sa nám podarilo, ale to musia byť naozaj osobné dôvody, aby ten lekár k nám prišiel. Takže ja som použil všetok šarm, ktorý mám, aj nemám, aj všetky naše sestričky, ktoré sú pekné a nalákali sme takýmto spôsobom jedného lekára a dúfam, že sa nám podarí nalákať samozrejme, aj viacerých. Ďakujem krásne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tak do toho. Dobre. Ďakujem pekne. Pán zástupca Miro Fašang, nech sa páči, môžeš.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Pán riaditeľ, ja sa chcem opýtať, každoročne to tu riešime, či nie je možné, aby nemocnica zaviedla vyšetrenia pre samoplatcov. To znamená rôzne preventívky, špecializované, laboratórne a tak ďalej. Keďže konkurenčné nemocnice to ponúkajú úplne štandardne a viem o množstve ľudí, ktorí toto využívajú, či už s ohľadom na čas kvôli práci alebo z rôznych iných dôvodov. Myslím si, že personál a vybavenie asi na to máme. Otázka je, že či to dovoľuje legislatíva a či by to bolo možné, pretože dneska aj tie alergie, intolerancie a tak ďalej, mnohí ľudia chcú riešiť a chcú to riešiť urgentne. V okolí sa im to darí vybaviť, dá sa povedať, že zo dňa na deň cez

rezervačný formulár. Takže bola by to služba. Jedna vec, že pre verejnosť viem, že tieto financie nemocnicu nespasia, ale zase by to bolo nejaký benefit. Čiže ak vás môžem poprosiť, že či toto je možné alebo či sa s tým uvažuje.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Opäť by som začal odzadu, financie. Nemocnica potrebuje zhruba 2 milióny € mesačne na to, aby mohla vykryť výplaty, platy zamestnancov s odvodmi. Takže keď zarobíme na niečom 100 €, tešíme sa, ale v podstate je to taká malinká kvapka v tom mori. Samozrejme, my využívame na 100 % všetky samoplatby, ktoré sa dajú v takom ľudskom rozsahu, aby to proste nebolo dramatické a drastické pre tých pacientov. Takže všetky možnosti, ktoré som v samoplatbách vedel využiť, som využil pre kvôli komerčnému nejakému účelu, ale máme legislatívne zviazané ruky. Nemôžeme robiť všetky aktivity alebo skoro veľmi málo aktivít, ktoré môžeme urobiť za samoplatbu. Takže to všetko, čo sa platí, napríklad laboratórne vyšetrenia sa dokonca za samoplatbu robia, sú v nejakom rozšírenom rozsahu. Tie rozsahy tých vyšetrení sú rôzne a vtedy ten pacient si môže vlastne doplatiť nejakým spôsobom, napríklad. Ale všetko, čo sme vedeli, sme v tomto smere využili. Legislatíva nám to nedovoľuje. Súkromné nemocnice, samozrejme, môžu, tie si môžu urobiť tých samoplatieb oveľa viac ako my. Takže, bohužiaľ, momentálne to nie je možné. Hej.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ešte pán poslanec Ridzoň, nech sa páči, môžeš.“

doc. Ing. Martin RIDZOŇ, PhD., IWE (poslanec)

„No ďakujem veľmi pekne teda. Áno, my často komunikujeme s pánom riaditeľom, čo sa týka aj či už sociálnych vecí, ale aj lekárov. Naozaj, ako povedal, je to veľmi náročné nájsť lekára, či je zdravotnú sestru, praktickú sestru, zdravotnícky laborant a tak ďalej. Ako povedal, preplatí to cena. Taktiež, ako aj Dano spomínal, sedeli sme tam, riešili sme, ktorí gymnazisti nám išli študovať medicínu, aby sme ich mohli z pozície pána riaditeľa teda osloviť, že či nemajú záujem sa vrátiť ako všeobecní lekári, urobiť nejakú atestáciu, potom byť tu u nás. Veľmi, veľmi kvitujem to, že teda sme tu sedeli na regionálnom ZMOS-e aj ako poslanci BBS-ky, teda pán riaditeľ bol prizvaný a naozaj predstavil túto vec samoplatcov, teda z LDCH prejdú do tej ošetrovateľskej starostlivosti, kde majú všetko dané, lebo my sa často stretávame s tým, že my dáme posudok rýchlo, rýchlo, no relatívne dostatočne rýchlo v tom horizonte, čo máme 60-dňovú lehotu na to, takže je skôr vybavený a teda zavolajú nám, že máme päť dní na LDCH, potrebujeme umiestniť človeka. No čo urobíme s tým? Nemáme ho kde dať. Tak ho teda pán riaditeľ, teda naozaj v spolupráci s pánom primátorom a regionálnym ZMOS-om sa dohodli, že niečo takéto vznikne pre tých samoplatcov a oni tam počkajú a umiestnime, lebo poviem to tak naozaj, že my aj sa stretávame, taktiež to spomeniem, poslanci VÚC-ky s riaditeľmi našich zariadení sociálnych služieb a bavíme sa, že oni to nemajú ako urýchliť, ten človek, poviem to tak hrubo, že on musí umrieť, aby sa uvoľnilo to lôžko pre toho ďalšieho, ktorý čakal na to u nás na LDCH. Takže by sme to posunuli ďalej teda a on dostane 100 % starostlivosť u nás v našej nemocnici. Takže veľmi pekne ďakujem za to, že doťahuješ tie veci do konca. Aj tebe, pán primátor, za podporu v rámci týchto a hlavne ty, že si nositeľom tých myšlienok a ideme ďalej. A teda aj vám, poslanci naši mestskí, že za podporu, lebo naozaj, ako to už v minulosti sme poukazovali, my veľa schvaľujeme tých finančných prostriedkov aj za minulého riaditeľa na stavebné úpravy, Lesy mesta Brezno, taktiež, čiže naozaj aj je to vidieť a gratulujem veľkému úspechu záchranárov, ktorí dostali teda nás z úrovní. Proste klobúk dole, že ale je to tvoja

vizitka, pán riaditeľ, lebo ty si bol predtým riaditeľom tých záchraniek a ty si si vyberal tam tých ľudí. Takže veľmi pekne ďakujem.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ďakujem. No k tomu môžem povedať len toľko, že som päť rokov s tými ľuďmi strávil, s tými mladými chlapcami. Boli u ministra a minister sa pýtal, že koľko majú vôbec rokov, či im predajú alkohol tým našim chlapcom. Napriek tomu, že sú takí mladí, tak sa im podarilo vyhrať. Nie je to prvá súťaž, na ktorej vyhrali, teda oni tých súťaží majú vyhratých už viac. V priebehu roka, myslím, že sedem tých súťaží vyhrali na Slovensku a toto bola taká medzinárodná. Takže áno, tým záchranárom sa darí a verím, že sa im bude dariť naďalej aj pod vedením môjho zástupcu.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno. Ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, tak veľmi pekne ďakujeme, pán riaditeľ, za rozsiahlu rozpravu a odpovede. Nech sa nám darí spoločne a nech sa tie predstavy, ktoré si aj spomenul, všetky naplnia. Takže všetko dobré. Ďakujeme.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„Ďakujem. Ja by som chcel poďakovať, samozrejme, pánovi primátorovi, bez ktorého by to nešlo. Je to predseda správnej rady, takže akékoľvek vážnejšie veci sa v nemocnici dejú, konzultujem, samozrejme, s pánom primátorom. Vraví sa, že je tu dlhšie, mal viac skúseností ako ja.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tak ale ty si výkon. To je dennodenný. No tak.“

PhDr. Bc. Tomáš Mydlo, MBA (riaditeľ NsP Brezno, n.o.)

„No takže ďakujem ešte raz veľmi pekne. Ďakujem, páni poslanci, pani poslankyne, pán primátor.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujeme ti, pán riaditeľ. Pekný deň. Dobre. Ďakujem pekne. Poprosím návrhovú, nech sa páči.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna berie na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch ospravedlnenia spoločnosti NsP Brezno za rok 2025.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči. Hlasujte, kolegyne, kolegovia.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti NsP Brezno n.o. za rok 2025

Hlasovanie číslo: **56**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných, 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 16/

Informatívna správa o činnosti Združenia obcí EKOLÓG za rok 2025

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 16. Tým je Informatívna správa o činnosti Združenia obcí EKOLÓG za rok 2025. Predkladá výkonný riaditeľ, pán magister Branislav Čecho. Nech sa páči, pán riaditeľ, môžete.“

Mgr. Branislav Čecho (riaditeľ Združenie obcí EKOLÓG)

„Dobrý deň prajem. Ďakujem za pozvanie. No ťažko nadviazať na tú záslužnú prácu, čo tu bola predo mnou, ale čo sa týka Združenia obcí Ekológ, správu predpokladám, že ste dostali všetci. Jedná sa vlastne o spoločnosť, ktorá zabezpečuje zber separovaného zberu v meste Brezne aj v okolitých obciach. Ono v tej správe je aj to zloženie a štruktúra spoločnosti. Sú tam zamestnanci, je tam ten hospodársky výsledok, ktorý toho roku bol taký trošku mínusový. Čiže neviem, z ktorej strany by som začal, lebo tam je toho viacej. Tie prevádzkové veci sú tam, tam každý deň niečo vyskakuje. Čiže ak by ste chceli niečo vedieť tak podrobnejšie, tak sa spýtajte a pokiaľ budem vedieť, tak vám odpoviem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, pán riaditeľ. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, ak chce niekto k EKOLÓG-u. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Poprosím návrhovú. Ďakujeme pekne, pán riaditeľ.“

Mgr. Branislav Čecho (riaditeľ Združenie obcí EKOLÓG)

„Ďakujem pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Správu sme preštudovali, takže vieme, zúčastňujeme sa aj zasadnutí EKOLÓG-u, takže sme informovaní. Aj kolegov informujem o novinkách v rámci obcí a mesta. Nech sa páči, môžeš.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna berie na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch ospravedlnenia Združenia obcí EKOLÓG za rok 2025.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia Združenia obcí EKOLÓG za rok 2025

Hlasovanie číslo: **57**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **11**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 12

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Koľko nás je? Z 11, 12 prítomných, 11 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 17/
Informatívna správa o činnosti spoločnosti SEKOLÓG s.r.o. Brezno za rok 2025

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 17 máme Informatívnu správu o činnosti spoločnosti SEKOLÓG. Nech sa páči. Predkladá konateľ, inžinier Martin Krajči, aj materiál spracoval, môžeš.“

Ing. Martin Krajči (konateľ SEKOLÓG)

„Vážený pán primátor, vážená pani prednostka, vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, vážení prítomní. Dovoľte mi, aby som vás oboznámil s dosiahnutými výsledkami spoločnosti SEKOLÓG. Každé hospodárenie mestskej spoločnosti je viac než len súbor ekonomických ukazovateľov. Je odrazom kvality riadenia, schopnosti efektívne využívať zverené prostriedky a zároveň záväzku voči mestu a jeho obyvateľom zabezpečovať služby na vysokej úrovni. S potešením môžem konštatovať, že spoločnosť dosiahla priaznivé hospodárske výsledky za rok 2025, ktoré potvrdzujú stabilitu jej fungovania, zodpovedný prístup k hospodáreniu a vytváranie podmienok pre jej ďalší rozvoj. Dosiahnutý výsledok je dôkazom, že aj v prostredí rastúcich požiadaviek a ekonomických výziev je možné dosahovať dobré výsledky pri zachovaní profesionality, efektívnosti

a dlhodobej udržateľnosti. Tržby spoločnosti dosiahli hodnotu 749 000 €, čo bol nárast o 16,6 % oproti roku 2024 a zároveň to boli aj najvyššie tržby za posledných 10 rokov. Zisk spoločnosti dosiahol hodnotu 89 000 € a zároveň to bol najvyšší zisk za posledných päť rokov, ktoré dosiahla vlastne spoločnosť. Prevádzkovanie regionálnej skládky odpadu Breznom v roku 2025 bolo v plnom súlade s predpismi a nariadeniami úradov životného prostredia, internými predpismi spoločnosti a prevádzkového poriadku spoločnosti. V roku 2025 bolo na skládku uložených 26 835 ton odpadu z celkového a z celkového množstva uloženého odpadu uložili mesto a obce 9 978 ton komunálneho odpadu, čo predstavuje v podstate polovicu a skoro polovicu a z tohto čísla Brezno ako mesto uložilo 4 952 ton komunálneho odpadu. Rok 2025 sa niesol v znamení významných zmien. Jednou z nich a teda aj najväčšou a najvýznamnejšou bolo rozšírenie vlastne majiteľov spoločnosti pri vstúpení mesta Brezna, ktoré získalo väčšinový podiel, t.j. 90 % vlastník. Druhou udalosťou bolo personálne obsadenie druhého konateľa spoločnosti so zápisom v Obchodnom registri dňa 2. 10. 2025, čím sa zabezpečila zastupiteľnosť vo vedení spoločnosti počas dlhodobej práce neschopnosti dovtedy jediného konateľa spoločnosti. Ďalšou z dôležitých udalostí bolo určite skolaudovanie šiestej etapy skládky, čím sa dočasne zvýšila kapacita skládky pre nasledujúce obdobia pre obyvateľov mesta a okolité obce a zároveň aj výmena kamerového systému z dôvodu technickej zastaranosti existujúceho riešenia, ktoré bolo vlastne dovtedy na skládke, zníženej spoľahlivosti zariadení a nedostatočnej kvality monitorovania. Medzi plánované aktivity roku 2026 bezodkladne patrí vypracovanie projektovej dokumentácie pre Centrum mechanicko-biologickej úpravy odpadov, oznámenie o navrhovanej činnosti pre projekt vlastne tohto istého centra, súčasne aj vypracovanie projektu pre rozšírenie skládky odpadov o ďalšiu etapu, ktorá potom do budúcnosti bude určite potrebná pre ukladanie odpadu vlastne, ktorý bude vznikať na mechanicko-biologickej úprave. Predkladaná správa poskytuje prehľad o ekonomickom vývoji spoločnosti, jej hospodárskej stabilite a plnení stanovených cieľov v sledovanom období. Teším ma, konštatovať, že hospodárenie spoločnosti sa vyvíjalo priaznivo a dosiahnuté výsledky potvrdzujú zodpovedný prístup k riadeniu, efektívne využívanie disponibilných zdrojov a stabilné fungovanie spoločnosti. Pozitívny výsledok nevnímam iba ako ekonomický ukazovateľ, ale predovšetkým ako potvrdenie toho, že spoločnosť dokáže napĺňať svoje úlohy voči mestu a jeho obyvateľom kvalitne, spoľahlivo a s perspektívou ďalšieho rozvoja. Činnosť spoločnosti sa naďalej bude zameriavať na vybudovanie materiálov mechanicko-biologickej úpravy odpadov, aby sme docielili zákonné požiadavky a zároveň aj rozšírili skládku, aby sa dosiahla dlhoročná životnosť pre potreby obyvateľov mesta Brezna a okolitých obcí. Ďakujem za vašu pozornosť.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem pekne. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, otváram rozpravu. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Poprosím návrhovú, nech sa páči.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna berie na vedomie Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti SEKOLÓG s.r.o. Breznom za rok 2025.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti SEKOLÓG s.r.o. Brezno za rok 2025

Hlasovanie číslo: **58**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Erik už hlasoval. Dobre. Z 15 prítomných, 14 za, jeden nehlasoval. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 18/

Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. za rok 2025

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu. Ďakujem pekne. Prešli by sme k bodu 18, Informatívna správa o výsledkoch hospodárenia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti. Predkladá pán generálny riaditeľ, predseda predstavenstva, tiež materiál spracoval, správu poslal, ospravedlnil sa z rokovania, hej, ako štandardne. Takže nech sa páči, otváram rozpravu. Ak niekto k tomuto bodu niečo chce sa spýtať, tak buď tlmočíme, alebo zodpoviem. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Poprosím návrhovú komisiu.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna berie na vedomie Informáciu predstavenstva spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť o výsledkoch podnikateľskej činnosti a stave majetku za rok 2025.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informáciu predstavenstva spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s Banská Bystrica o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku za rok 2025

Hlasovanie číslo: **59**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Z 15 prítomných, 14 za, jeden nehlasoval. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 19/
Informatívnu správu o činnosti a hospodárení OOCR Región Horehronie za rok 2025

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 19. Informatívna správa o činnosti hospodárení Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Horehronie za rok 2025. Predkladá magisterka Petra Ridzoňová Hlásniková, riaditeľka. Prosím? Však je inžinierka. Veď som pozeral, že magisterka. No. No dobre. Inžinierka Petra Ridzoňová Hlásniková, riaditeľka Oblastnej organizácie cestovného ruchu Horehronie. Peťka, poprosím ťa, zrýchlime to, hej? Nevravím, že stručne, ale zrýchlime to, hej, lebo mám ja len niečo súrne. Dobre.“

Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková (riaditeľka OOCR Región Horehronie)

„Ja som poslala tú prezentáciu takú dlhšiu, ale s Peťovou pomocou ju preklikáme veľmi rýchlo a ja by som sa zastavila na konci len pri nejakých štatistikách, ktoré za Brezno by som vám chcela povedať. Čiže tento úvod, ak ťa môžem, Peťo, poprosiť. Takže ja by som len na začiatok chcela spomenúť, to si už dal na tretí, ale nevadí. Dobre, idem bez toho. Čiže ja by som len chcela spomenúť to, že odkedy máme Ministerstvo cestovného ruchu, tak v porovnaní s tými predchádzajúcimi rokmi sa tá pozícia OOCR zlepšila omnoho, pretože dostávame o 50 % štátnej dotácie navyše a to sa odzrkadlilo aj na realizovaných aktivitách, o ktorých budem hovoriť ďalej. Čiže preto ten rozpočet tak rapídne narástol, pretože zo strany ministerstva dostávame o 50 % navyše oproti minulým rokom. Môžeme ísť ďalej. Tu vlastne je len graf, aby ste videli aj v rámci celého regiónu, že vlastne za to žlté je celý okres Brezno a teda to modré ostáva ako keby ešte priestor na rozširovanie územného pôsobenia OOCR, čo naozaj je veľmi minimálne. Môžeme ísť teda ďalej. Tu by som pri výbere ubytovacej dane len spomenula teda, že to poradie toho Brezna sa stále drží na tom piatom mieste v rámci regiónu, ale daň za prenocovanie sa zvýšila na 25 000

€. Takže pozitívny vývoj. Je to vyššie ako spred roka 2019, čiže pred Covidom. Čiže vidno, že ten aj mestský hotel, aj tie služby v meste fungujú už lepšie. Môžeme ísť ďalej. Tu len spomeniem rozvojové zámery, ktoré čerpáme z Rozvojovej agentúry Banskobystrického samosprávneho kraja a vlastne v rámci subdestinácie Brezno, čiže je tam Brezno mesto a podnikatelia v meste, tak vidíme, že vlastne to čerpanie rozvojových zámerov je najvyššie práve v tejto oblasti a to je za roky 2019 až 2025, môžeme ísť ďalej, najvyššie a to 122 000 €. Tu môžete vidieť, aké projekty sa napríklad podporili. Môžeš ísť ďalej. Tam je to obrázkovo, čiže napríklad Nostalgia toalety, veža, hej, klzisko spomínané, ale aj podnikatelia boli podporení ako Múzeum áut a podobne. Môžeme ísť teda ďalej. Toto veľmi v rýchlosti nejdem rozprávať, aké všetky marketingové, ešte môžeme ísť, aké marketingové kampane robíme. Ja naozaj možno spomeniem také zaujímavé v rámci roka 2025, tak napríklad bol tu aj, určite poznáte, Milan bez mapy, lebo vyhral aj teraz, A nie je túra bez Štúra, čiže proste sú to influenceri, ktorých sem voláme, robíme infocesty maďarských, poľských novinárov, ale aj napríklad hercov. Čiže napríklad aj teraz sem príde Zuzana Vačková ako herečka, ktorá bude predstavovať región. Takže môžeme ísť ďalej. Čiže je to 51 oznamov v rádiách, Rádio Express, Európa 2, Melody a tak ďalej. Čiže môžeme ísť ešte ďalej. S novinármi pracujeme počas celého roka. Bolo im odoslaných 42 aj vypublikovaných tlačových správ, čo sa v regióne deje. Natáčali sme tu cyklopotulky, do STV-čky natáčame, do českých televízií často nakrúcame, aj Chutné Slovensko s TA3. Čiže naozaj aj teda do tých televíznych relácií, okrem tých rádiových. No a press tripy robíme teda hlavne s okolitými štátmi a aj pobaltské krajiny. V rámci offline marketingu verím, že teda všetky informácie vám chodia priebežne, plagáty, informácie o podujatiach a podobne, takže to môžeme tiež preskočiť. Čo sa týka Zvonice, nebudem hovoriť to, čo viete, len možno spomeniem nové a to je teda VR okuliare Život Štefánika, sa podarilo urobiť v roku 25 hologram Zvonárových detí a novinkou je, že robíme ešte aj regionálne trhy pri Zvonici s ľudovou hudbou a remeselníkmi, ktorí predstavujú a učia ľudí okoloidúcich vykonávať to remeslo. Dobre. Čo sa týka cyklodrezín, len spomeniem v rýchlosti to, že je to stále najväčším produktom a lákadlom u nás v regióne v rámci našich produktov. Len poviem, že 5 000 ľudí sme previezli minulý rok na drezinách za tú v podstate krátku sezónu, ktorú dreziny majú. Môžeme ísť ďalej. Tu spomeniem ako OOCR 32 podujatí, ktoré väčšinou podporujeme, organizujeme a tak len prezentačný stánok na 16 rôznych podujatiach v rámci celého Slovenska a zmedializovali sme osem ďalších projektov. Môžeme ísť ďalej. Spomeniem Skybus a klzisko bus, ktorý chodí vždy aj cez Brezno. Čiže zapájame aj s pánom riaditeľom z Hotela Ďumbiera, veľmi komunikujeme, aby aj hostia napríklad hotela vždy mali to napojenie, či na lyžovanie alebo aj len na výlety, ktoré proste organizujeme počas vždy všetkých prázdnin v roku. Môžeme ísť ďalej. K čomu by som chcela tak viac povedať, je, že sme minulý rok, a to možno vy neviete, ako v rámci členstva to bolo odprezentované, aj schválené, založili cestovnú kanceláriu. Čiže náš región už má momentálne cestovnú kanceláriu a tak vieme náš región už aj predávať a nielen marketovať. A toto bolo niečo, čo nám chýbalo, pretože naše incomingové kancelárie a agentúry na Slovensku neponúkajú ani jedna Horehronie. Tak sme si to trošku spravili sami. Takže môžeme ísť ďalej. V rámci značky Hard of Slovakia prezentujeme hlavne nás v zahraničí, čiže je to Poľsko, Maďarsko, sú to výstavy, fun tripy, online kampane, taktiež rádiové časopisy rôzne, čiže všetky marketingové kanály využívame. Môžeme ísť ďalej. Využili sme, vytvorili sme aj nový web Hard of Slovakia, kde je to web, ktorý bude predajným kanálom, čiže postupne pracujeme na tom, aby tam boli. Teraz sú tam už zážitky v regióne, dajú sa kúpiť, platobná brána, všetko bezhotovostne funguje a podobne. Ale čo je dôležité, budeme tam ponúkať aj všetky ubytovacie členské zariadenia v regióne a všetky

služby. Čiže turista, keď príde do regiónu, tak predtým, ako príde do regiónu, si vie dopredu naklikať a všetko objednať. Čiže takto si toho návštevníka chceme aj udržať v tom regióne, aby ostal dlhšie, že tých aktivít si vie naplánovať veľa. Môžeme ísť ďalej. Ja spomeniem, tu sú len nejaké B2B stretnutia, ktoré robíme hlavne s cestovnými kanceláriami, aj zahraničnými, aby zaradili vlastne do svojich itinerárov práve Horehronie. Toto je taký akože veľký boj, ale myslím si, že sa nám to veľmi dobre darí. Pred dvoma týždňami sme napríklad mali infocestu s Poliakmi a hneď ten víkend na to nám napríklad Zbojská vraveli, že vlastne tí novinári prezentovali články a o týždeň tam bolo 35 turistov z Poľska, hej, že to bol taký akože rýchly efekt, ale v podstate asi to má teda význam. Máme tu aj maďarských novinárov, sme mali zase týždeň po nich a tento minulý týždeň naposledy sme tu mali takých cestovateľov po celom svete, ktorí cestujú Áziu hlavne, alebo sú to Slováci a leto vždy trávia na Slovensku, takže jednou z destinácií, ktorú prezentovali, sme boli my. Môžeme ísť ďalej, aby som to ešte v rýchlosti spomenula, zahraničie, ktorému sme sa začali tak viac venovať, tak to sú, boli sme na výstavách v Budapešti, v Katoviciach, vo Varšave, v Pekingu, v Katoviciach sme boli aj na cyklo, aj na Snow Expo a spomeniem január, lebo to je také ešte, že do tej zimy boli sme aj v Helsinkách. Dobre, môžeme ísť ďalej. Organizujeme množstvo výletov. Naozaj tých je z roka na rok viac a viac. Môžeme to preskočiť. Verím, že informácie o nich máte dostatočné. Tu som len chcela ukázať, toto sú brezňanske jazdy, tie soboty a nedele, kde sme za júl a august previezli 1 028 Brezňanov. A môžeme ísť na tie letné výlety. Tak tu bolo 1 288 prevezených osôb s tým, že keď ideme ďalej, tam vidíme, že vlastne tá obsadenosť je 80 % a potom robíme aj jesenné, proste každé prázdniny robíme sériu tých výletov, tak tam bola až 85 %. A čo je také zaujímavé, poďme na ten ďalší slajd, je, že z okresu Brezno prevedieme 57 % tej obsadenosti celkovej, ale čo mňa teší za pohľad ten cestovného ruchu, sú tie ostatné okresy, pretože to je 43 %. Čiže v zásade už máme pol na pol turisti s domácimi obyvateľmi. Takže to je pre mňa pozitívne číslo. A na poslednom slajde ešte môžete vidieť, že vlastne z ktorých všetkých okresov sa vlastne tu nachádzali návštevníci tých výletov. Čiže na týchto tak vieme výletoch veľmi dobre kontrolovať a sledovať. Čiže vlastne v rámci celého Slovenska, ale vidíme tam aj na konci nejaké zahraničné. Vidíte vlastne, kto všetko na tých výletoch bol. Čiže tu je viditeľné, že naozaj ide o turistov. Ja ešte nadviažem na to, čo tu bolo povedané, aj vlastne otázka pána poslanca. Ja spomeniem, že tým, že sa nám navýšila štátna dotácia a možnosť čerpania tej štátnej dotácie, tak my potrebujeme mať aj navýšené členské, pretože nám tú výšku maximálnu, akú môžeme čerpať, dajú len v prípade, ak naši členovia sa podieľajú 50 %. Preto to číslo tam nesedelo, pretože my počas roka s viacerými členmi riešime navyšovanie členského preto, aby sme mohli čerpať maximálnu možnú výšku, ktorú nám štát dovoľuje. A to vieme ako keby počas roka, to si nevieme úplne dopredu naplánovať. V prípade konkrétne mesta Brezno to bolo aj to, že sme s pani Šefránkovou si podrobne zúčtovali aj rok 2024, proste dva roky, aj čo sa týka elektrickej energie za Zvonicu a tak ďalej. Ako viete, že tie náklady v podstate my mestu platíme, ale mesto nám ich prepláca. Čiže preto sa navyšovalo to členské. Plus sme vlastne zakupovali aj tú šmýkačku na námestí, aj potom tie hradby a bola tam príspevok na Drakovláčika, aby teda tie soboty a nedele jazdil v podstate za symbolickú sumu. Čiže preto sa navyšovalo vlastne to členské a v tej tabuľke ho máme uvedené my nesprávne, pretože bolo tam pôvodne schválené členské na valnom zhromaždení a nie je to počas roka navýšené. Čiže áno, to, čo je áno tam a zároveň je to vlastne aj vo výročnej správe našej správne, ale v účtovnej, v tých účtovných prehľadoch, čo vlastne kontrolujú aj audítorky, pretože už robíme s objemom financií takým, že sme si tie audítorky každý rok prizvali na to, aby to všetko skontrolovali. Tá tabuľka jedna tam je z pôvodne schválenej výšky členského. To už môžeme tiež. Dobre. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pekne. No dobre. Všetko? Všetko, hej, Peťka? Dobre, ďakujem pekne. Otváram rozpravu. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Si myslím, že každý rok máme v tej správe veľa pozitívnych impulzov, správ aj vízií. Takže ďakujeme veľmi pekne pani riaditeľke aj všetkým dievčatám, ktoré sme videli na peknej fotke. No, nech sa páči, pán zástupca, môžeš.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Pani riaditeľka, ja len dve krátke otázky, že prečo máme, že Hard of Slovakia, Banskobystrický región, keď propagujeme Horehronie, to je jedna vec a druhá vec, v štatistikách máte uvedené, že Dolné Horehronie, to si geograficky môžem odkade kam predstaviť.“

Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková (riaditeľka OOCR Región Horehronie)

„Dobre, takže prvou otázkou vlastne Hard of Slovakia, Banská Bystrica región je kvôli tomu, že tých 50 %, ktoré nám ministerstvo dovoľuje, alebo teda nie každá OOCR-ka to čerpá, ale my čerpáme vždy maximum, čo sa ponúka, je len v prípade kooperačných projektov. To znamená, že my sme sa museli spojiť s krajom do tohto projektu a ešte aj s OOCR Stredné Slovensko. Čiže vytvorila sa táto spoločná značka, ktorou sa prezentujeme v zahraničí. To znamená, že my prezentujeme sa ako srdce Slovenska, alebo keď sme ešte ďalej, tak ako srdce Európy pod spoločnou značkou. To znamená, je jedno, či ideme na nejakú výstavu alebo niekam my, alebo ide OOCR Stredné Slovensko alebo kraj, toto je spoločná značka, ktorá prekrýva stred Slovenska, ktorý prezentujeme, kde Horehronie možno až tak veľa návštevníkovi úplne nepovie alebo nevie si to situovať, alebo je to návštevník, ktorý proste hľadá, že chce toho vidieť viac, hej, že proste nestačí mu jeden región. V podstate takto sme sa inšpirovali aj od iných, aj zahraničných, ale aj tu napríklad na Slovensku Liptov a Vysoké Tatry spolu na zahraničných trhoch fungujú ako Enjoy Tatras. Čiže v podstate je to na ten štýl, že naozaj, aby sme boli zapamätateľní a aby sme pre niečo, aby si nás tí ľudia hneď spojili s tým, že kde sa nachádzame a aby to v podstate bolo jednoduchšie. Ale cestovná kancelária je len naša, tá nie je spoločná a tá sa volá Horehronie Travel a je to klasická eseročka. A tá druhá otázka, no, v podstate, keďže ten náš región je naozaj veľmi rozmanitý a nielen tou polohou, že sa nachádzajú tí jednotliví naši členovia veľmi ďaleko od seba, ale aj tým, ako úrovňou sú na tom cestovnom ruchu. Takže my sme si rozdelili celú destináciu Horehronie na subdestinácie a spolu so starostami z tej oblasti, Nemecká, Predajná, Jasenie, asi som povedala, čo som nepovedala, Brusno som nepovedala, tak vlastne sme sa dohodli na tomto spoločnom názve.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Ešte máš nejaké? Dobre, ďakujem pekne. Pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ja možno na odľahčenie vždy lepšie ako vlakbus shopping centrum terminál, keď už hovoríme o tom názve. Vlakbus shopping center. No dobre, ale nie to som chcel. Chcem sa spýtať, tá žltá tabuľka na konci, čo bola, to boli v podstate ubytovaní hostia práve cez tú vašu cestovnú kanceláriu?“

Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková (riaditeľka OOCR Región Horehronie)

„Nie, my v podstate sme minulý rok len schválili založenie cestovnej kancelárie, takže my sme ešte nevedeli v tom čase ponúkať ubytovanie. Na tom pracujeme teraz, lebo napojiť sa na všetky bookingy a rezervačné súkromné systémy našich ubytovacích zariadení, je otázka niekoľkých aj desaťtisícov, ale robíme už na tom, čiže to už je v procese tvorby. Budeme vedieť toto si aj manažovať sami, aj ubytovanie ponúkať aj so všetkými balíkmi. Toto je štatistika z našich výletov. Čiže tie už išli iba cez náš rezervačný systém, nijak inak sa nedali v regióne kúpiť, ani na hoteloch, ani nijak inak, ako to bolo predtým. Čiže toto sú, toto je štatistika ľudí, ktorí navštívili, lebo museli prísť do Brezna, a nastúpiť v Brezne, lebo iná možnosť nie je. Čiže z týchto všetkých okresov ľudia prišli z iných okresov do Brezna. A áno, mohli byť ubytovaní v regióne, aj nemuseli. To momentálne v súčasnosti nevieme z tejto štatistiky.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem. Super. Ja by som ešte rád pokračoval, v podstate určite zase za nás všetkých môžem poďakovať vašej spoločnosti a za rozvoj cestovného ruchu, pretože je vidieť, že naozaj tie produkty tu vznikajú, že sa podporuje cestovný ruch. Možno to vidíte aj na vlastnej koži, keď vám prídu spolužiaci po desiatich rokoch z vysokej školy zaklopať na dvere, že prišli na kávu, lebo sú práve v regióne, lebo ich niečo zaujalo. Takže ďakujeme aj za to. A v podstate ja mám, takto, bol by som veľmi rád, keby sme to vždy, keby sme to držali v takej miere, aby ten cestovný ruch bol v určitých normách, aby sme to zase neprestrelili, ako je to trebárs na Liptove alebo v Tatrách a tak ďalej, pretože vieme, že v niektorých strediskách, ako je napríklad Banská Štiavnica, je extrémny pretlak turistov a bol by som veľmi nerád, aby sme sa dostali aj my do týchto nejakých takýchto nálad.“

Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková (riaditeľka OOCR Región Horehronie)

„Ja možno iba taká reakcia, že oproti Banskej Štiavnici oni sú na strašne malom území. My máme tú výhodu, že my tých turistov môžeme mať kľudne viac, lebo ich aj máme viac ako Štiavnica, vieme rozptýliť do regiónu a práve na to slúžia tie produkty, ktoré vytvárame a tie prepojenia s tými jednotlivými subdestináciami. Čiže kľudne ich môže byť aj viac ako v Štiavnici, a my si ich nejako...“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ale máme regióny, máme regióny, kde tých turistov je viacej a môže to byť neúnosné, akože lokality v našich regiónoch, hej. A naozaj ten cestovný ruch sa rozvíja. Keď ja neviem, či pred 20 rokmi ste si vedeli predstaviť na Telgárte alebo na Šumiaci dobrú kávu, asi ťažko. Skôr to bolo o niečom inom tam a dneska.“

Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková (riaditeľka OOCR Región Horehronie)

„Áno.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Skôr je to o developeroch a výstavbe, čiže toto majú v rukách obce a nie naša OOCR-ka. Takže veľmi dôležitým je územný plán kraja, lebo práve tie obce, ktoré sú turisticky najatraktívnejšie, tak nemajú veľakrát územný plán a je tam potom tá výstavba taká, aká je. Hej, ale tak to je už vec obce, ale aj kraja v tomto prípade. To aj riešime posledne, tie stretnutia, čo máme v rámci územného plánovania v kraji. Dobre, ďakujem pekne. Pán poslanec Barančok, nech sa páči.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Ďakujem. Ja len teraz napadlo ma, že keď Daniel hovoril o tej nemocnici, že aby tu ostali ľudia, tak ja by som bol rád, keby sme sa rozvíjali aj z tých možno, ale zdravých developerských projektov, aby nám tí ľudia z Hotelovej akadémie ostali tam, tu, a nemuseli chodiť do Rakúska a do Švajčiarska, do Nemecka. Takže myslím, že ešte máme čo dobiehať v cestovnom ruchu, čo sa týka developerských projektov. Ja sa chcem, Peťka, spýtať, len prosím ťa pekne, tie tabuľky, ktoré si nám tu dala, je úžasná správa, že počet návštevníkov v ubytovacích zariadeniach už prekročil predpandemické obdobie. Skvelá správa. To je úplne, že super. Ale chcem sa spýtať, že z akých čísel ste vychádzali pri počte návštevníkov v ubytovacích zariadeniach, keď uvádzate 147 000, ale vyzbieralo sa daň za ubytovanie 350 000, že keď je vlastne jedna osoba asi všade len 1 €, neviem, či sú niekde aj nejaké iné...“

Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková (riaditeľka OOCR Región Horehronie)

„Ale je niekoľko nocí, čiže krát počet nocí, lebo za každú noc sa platí. A ešte k tomu poviem to, že my sme mali aj s pánom primátorom minulý týždeň aj stretnutie s ministrom cestovného ruchu a vlastne preto tie štatistiky nie sú úplne relevantné, pretože ich berieme zo Štatistického úradu. A štatistiky ohľadom cestovného ruchu dodávajú len tie IČO, tie IČA, to nazvem, tie jednotky, ktoré majú SK NACE, že sa venujú cestovnému ruchu. To znamená, ak má nejaký podnikateľ, ja neviem, robí stavbárčinu a popritom má ubytovacie zariadenie, tak on nie je podnikateľ v cestovnom ruchu a tie štatistiky tam ako keby potom zahrnuté nie sú. Preto ten zákon, ktorý je teraz v pripomienkovom konaní a minister nám o ňom povedal. A od 1. 27. by sa toto malo zmestiť, zmeniť, čiže aj SK NACE môže podnikať aj v inej oblasti, ale musí priznávať alebo musia tie štatistiky byť započítané aj vlastne z toho podnikania.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Čiže vlastne tam už budeš vidieť, a moja druhá otázka, aj ten počet ubytovacích zariadení sa vlastne vyčistí, hej?“

Ing. Petra Ridzoňová Hlásniková (riaditeľka OOCR Región Horehronie)

„Ja si myslím, že bude ďaleko vyšší. Áno, teda to je cieľom, aby tie čierne ubytovacie zariadenia...“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Trojnásobok, možno štvornásobok.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Super. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ešte niekto ďalší do rozpravy? Ak nie, rozpravu končím. Ďakujem pekne. Poprosím návrhovú, nech sa páči.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna berie na vedomie Informatívnu správu o činnosti a hospodárení OOCR Región Horehronie za rok 2025.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti a hospodárení OOCR Región Horehronie za rok 2025

Hlasovanie číslo: **60**
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných, 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 20/
Rôzne

K bodu 20.1./
Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2025

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 20 máme Rôzne. Pod bodom 21 máme Návrh na zápis do Kroniky mesta Brezna. Za rok 2025 predkladá pani doktorka Anna Štulrajterová, mestská kronikárka, tiež materiál spracovala. Dobrý deň, vítam vás a nech sa páči.“

PhDr. Anna Štulrajterová (mestská kronikárka)

„Dobrý deň. Vážený pán primátor, vážené poslankyne, poslanci. Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2025 bol rozdelený do ôsmich kapitol. Obsahuje, samozrejme, ešte množstvo podkapitol pre lepšiu orientáciu a po doplnení odkazov na sprievodnú dokumentáciu, respektíve zdroje a pre lepšiu orientáciu v kronike budú doplnené ešte aj odkazy na bližšie informácie z iných zdrojov. Bude obsahovať kronika približne 150 normostrán. Možno bude trošku viac ako doteraz, pretože na základe takých odporúčaní, respektíve konzultácií v rámci sociálnych sietí, kde sa my ako metodicky stretávame na rôznych webinároch, sme dostali usmernenie, že je možné do kroniky dávať i rôzne symboly, logá, plagáty v elektronickej podobe, pretože také možnosti teraz už sú. To znamená, že možno bude obsahovať i viac normostrán. Návrh zápisu do mestskej kroniky bol konzultovaný s vedúcimi pracovníkmi mesta, ktorí poskytli bližšie informácie. Metodicky sme teda usmerňovaní z Národného osvetového centra prostredníctvom webinárov aj sociálnych sietí. Po doplnení rôznych informácií bola mestská kronika návrh zaslaný do komisií, do všetkých komisií v

apríli, respektíve začiatkom marca, začiatkom mája tohto roku. Dostala som pripomienky z niektorých komisií. Týkali sa iba doplnenia určitých informácií. Nedostala som žiadne faktografické pripomienky, opravy alebo rôzne chyby. To znamená, že rada príjmem pripomienky k návrhu zápisu do kroniky aj od vás.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem veľmi pekne. Otváram rozpravu k predmetnému bodu. Keďže do rozpravy sa nikto nehlási, poprosím návrhovú komisiu, ale predtým by som sa vám chcel veľmi pekne poďakovať za vašu dlhoročnú prácu a za prípravu materiálov na zápis do kroniky. Nech sa páči, návrhová komisia.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ schvaľuje návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2025. Po II/ ukladá kronikárke mesta upraviť text a pripomienky poslancov a zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie v Horehronskom múzeu, zabezpečiť zverejnenie zápisu do mestskej kroniky na webovej stránke mesta, tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Hlasujte o návrhu. Nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ schvaľuje

Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2025

II/ ukladá
PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna

Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie

- Zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea
- Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2025 na webovej stránke mesta

Hlasovanie číslo: **61**
Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných, 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 20.2/

Zmeny v komisii pre školstvo pri MsZ mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 20 máme rôzne. Pardon, 20.2. Zmeny komisií pre školstvo pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna. Predkladá predseda komisie, poslanec a predseda Dano Struhár, spracoval Útvar prednostky Mestského úradu. Kto ide? Nech sa páči, môžeš, pán poslanec.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem pekne. Za komisiu školstva predkladáme návrh na zmenu v členstve, nakoľko pani doktorka Akurátna požiadala na základe vlastnej žiadosti o odstúpenie z veľmi milých dôvodov, o odstúpenie od členstva a miesto nej sme v podstate zvolili a navrhli pána magistra umenia Mariána Švoňavu. Je veľmi dôležité, aby v komisii školstva bol práve človek z tejto oblasti, to znamená z oblasti Základnej umeleckej školy, pretože nám to dáva lepší pohľad na nielen fungovanie, ale aj na stav jednotlivých odborov v tejto škole a fungovanie školy ako takej. Z tohto miesta by som sa chcel zároveň pani Akurátnej poďakovať naozaj za skvelý prístup, pravidelnú dochádzku, naozaj dobré podnety. Bude nám chýbať, ale to, čo ju čaká, je oveľa lepšie ako byť v komisii školstva. Takže, takže tak. Prosím, schváľte nám to. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Otváram rozpravu. Chce niekto niečo k tomuto bodu? Ak nie, rozpravu končím. Poprosím návrhovú.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ odvoláva na základe vlastnej žiadosti magistru Zuzanu Akurátnu, PhD., z funkcie člena komisie pre školstvo, ako je uvedené v texte, a po II/ volí pána magistra umenia Mariána Švoňavu za člena komisie školstva, tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Odvoláva

Na základe vlastnej žiadosti
Mgr. Zuzanu Akurátnu, PhD, Mýto pod Ďumbierom 93, 976 44 Mýto p. Ďumbierom
z funkcie člena komisie pre školstvo pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna dňom 30.06.2026

II/ Volí

v súlade s § 15ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Mgr. art. Mariána Švoňavu, Československej armády 69/31, 977 01 Brezno
za člena Komisie pre školstvo pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna dňom 01.09.2026.

Hlasovanie číslo: **62**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných, 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 20.3/

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a Mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 270 230,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu, Sekurisova ulica v Brezne- technická vvbavenosť formou výstavby

K bodu 20.4/

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a Mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 2 195 940,00 Eur na obstaranie nájomného bytového domu - Sekurisova ulica v Brezne formou výstavby

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 20.3 máme Schválenie uzatvorenia záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a Mestom Breznom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 270 230 € na obstaranie nájomného bytového domu Sekurisova ulica. To isté sa týka bodu 20.4 vo výške úveru 2 195 940 € na obstaranie nájomného bytového domu Sekurisova ulica. Bod 20.5 máme Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna vo veci prijatia úveru na investičné projekty mesta Brezna z Environmentálneho fondu. A bod 20.6, Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu Cyklotrasa Banisko. Návrhy predkladám ja, spracoval odbor riadenia projektov zastúpený pani vedúcou, magisterkou Miladou Šimkovičovou. Ak súhlasíte, tak by všetky štyri odprezentovala. Otvoríme rozpravu. Aha, tak nevadí. Poď prvý. No, tak potom pôjde pani vedúca druhá. Dobre. To už sa mi zahmlieva, prepáč. Ideme rýchlo. Hej, už sme tu dlho.“

Ing. PhD. Veronika Boháčiková (vedúca Odboru investičného)

„Dobrý deň. dobrý deň všetkým prajem. Odbor investičný predkladá návrh uznesenia, ktorý hovorí o schválení uzatvorenia záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a Mestom Breznom ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru na obstaranie nájomného bytového domu Sekurisova ulica v Brezne. Technická vybavenosť formou výstavby. A potom pod tým bodom číslo 20.4 vlastne predkladáme Návrh na schválenie uzatvorenia záložnej

zmluvy medzi taktiež Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a Mestom Breznom ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru na obstaranie samotného nájomného bytového domu.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne. Zostaň, pani vedúca. Prerokujeme najprv tieto dva a potom ďalšie dva, aby ste... Otváram rozpravu. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Poprosím návrhovú.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ schvaľuje uzatvorenie záložnej zmluvy medzi zmluvnými stranami Štátny fond rozvoja bývania a záložcom Mesto Brezno, tak, ako je uvedené v texte, s podmienkami, ako sú uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu. Bod 20.3.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/78/2026 podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami:

Záložný veriteľ
Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37
a

Záložca
Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Predmet záložného práva (záloh):
stavby:
- druh stavby: Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby: zimný štadión, súpisné číslo 2157, postavený na pozemkoch: par. reg. C-KN č. 689/14 a parc. reg. C-KN č. 689/18

pozemky :
- parcela reg. C-KN č. 689/3, ostatná plocha, o výmere 3737 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1063 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/17, ostatná plocha, o výmere 5917 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/18, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4731 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/21, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 70 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/22, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 49 m²

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

Výška zabezpečenej pohľadávky: 351 299,00 €

Hlasovanie číslo: **63**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Bod 20.4, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna po I/ schvaľuje uzatvorenie záložnej zmluvy medzi zmluvnými stranami Štátnym fondom rozvoja bývania a Mestom Breznom za podmienok, ako sú uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/77/2026 podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami:

Záložný veriteľ
Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37
a

Záložca
Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Predmet záložného práva (záloh):

stavby:
- druh stavby: Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby: zimný štadión, súpisné číslo 2157, postavený na pozemkoch: par. reg. C-KN č. 689/14 a parc. reg. C-KN č. 689/18

pozemky :
- parcela reg. C-KN č. 689/3, ostatná plocha, o výmere 3737 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1063 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/17, ostatná plocha, o výmere 5917 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/18, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4731 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/21, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 70 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/22, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 49 m²

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

Výška zabezpečenej pohľadávky: 2 854 722,00 €

Hlasovanie číslo: **64**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 14 prítomných, 14 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Poprosím pani vedúcu, teraz už riadenia projektov. Bod 20.5., 20.6. Nech sa páči, môžeš.“

K bodu 20.5/

Návrh na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna vo veci prijatia úveru na investičné projekty mesta Brezna z Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Mgr. Milada Šimkovičová (vedúca Odboru riadenia projektov)

„Dobrý deň všetkým. Takže v tomto bode vám Odbor riadenia projektov predkladá návrh na zrušenie štyroch uznesení. Uznesenia boli prijaté v roku 2025. Všetky sa týkajú podania žiadosti o úver na Envirofond. Uznesenia číslo 177 a 178 sa týkajú podania žiadosti o úver na realizáciu rekonštrukcie verejného osvetlenia, obchvat prvá etapa. A uznesenia 181 a 182 z roku 2025 sa týkali podania žiadosti o úver na financovanie projektovej dokumentácie na projekt Zelená strecha, škola MPČĽ. Keďže Envirofond zmenil svoju metodiku a tieto aktivity nie sú viac podporované, alebo teda momentálne nie sú podporované, navrhujeme všetky štyri uznesenia zrušiť. To je bod 20.5. A ak teda môžem rovno aj bod 20.6, tak tu predkladáme návrh na prijatie uznesenia na schválenie vlastne podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu Cyklotrasa Banisko. Ak sa pamätáte, už sme to predkladali vlani, vtedy nebolo potrebné uznesenie, neboli sme podporení. Teraz je nová výzva znovu vonku, takže navrhujeme, alebo máme pripravenú žiadosť o NFP znova Fond na podporu cestovného ruchu, ktorý výzvu vyhlásil, zmenil metodiku, požaduje uznesenie Mestského zastupiteľstva o tom, že je súhlas na podanie žiadosti. Cieľom realizácie je výstavba novej Cyklotrasy Banisko. Je to vlastne chodník nad Kauflandom. Je tam navrhnutá výmena asfaltov so všetkým, čo k tomu patrí, plus osvetlenie. Končilo by to až tak, že sa to bude napájať, táto cyklotrasa sa napojí na cyklolávku Brezno Valaská, čiže až ku cykloprístrešku je potiahnutá. Realizáciou tohto projektu v podstate dopĺňame celú sieť budovaných cyklotrás na

území mesta Brezno. Táto cyklotrasa nie je prioritne zameraná na dochádzanie do zamestnania, preto je vo výzve na podporu cestovného ruchu. Keďže možnosť je maximálna podpora iba 500 000 €, tak sme pripravili žiadosť tak, že 500 000 € žiadame, teda maximum. Keďže projektové výdavky, alebo teda podľa projektovej dokumentácie a rozpočtu projektanta, máme výdavky na 703 000 a nejaké drobné, je povinné spolufinancovanie tých 200 000, čo je rozdiel medzi možnou podporou a oprávnenými výdavkami. Tu chcem ešte povedať, že ešte sme len v príprave žiadosti o NFP. Deadline je 30. júna. Ak by žiadosť bola podporená, ešte stále sa mesto môže rozhodnúť nepodpísať zmluvu, ak by sme nemali spolufinancovanie a tak ďalej. Ešte stále to môže byť menej, lebo môžeme vysúťažiť za menej. Zatiaľ je to pripravené tak, že celkové oprávnené výdavky budú 703 955, nejaké drobné. 500 000 je žiadosť o finančnú podporu a 200 000 je spolufinancovanie mesta Brezna. Ak máte otázky, nech sa páči."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tam nám treba ten chodník, veď to veľa ľudí chce. To je, tam by to bolo výborné. Ale tak už ako sa rozhodneme. Dobre, ďakujem pekne. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Otváram rozpravu aj k týmto dvom bodom. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Poprosím návrhovú komisiu. Nech sa páči. Bod 20.5."

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva číslo 177, 178, 181, 182 z roku 2025, tak, ako je uvedené v texte."

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu."

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Zrušuje

1. Uznesenie MsZ č. 177/2025 zo dňa 19.11.2025, ktorým poslanci schválili realizáciu kapitálovej investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 3 Zvyšovanie energetickej efektívnosti infraštruktúry) s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa" v meste Brezno, ktorej účelom je výmena svietidiel verejného osvetlenia. Celková výška investície predstavuje sumu 49 200,00 Eur s DPH.

2. Uznesenie MsZ č. 178/2025 zo dňa 19.11.2025, ktorým poslanci schválili prijatie úveru od Environmentálneho fondu v súlade so Špecifikáciou činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 3 Zvyšovanie energetickej efektívnosti infraštruktúry) vo výške 49 200,00 Eur na financovanie kapitálovej investície s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa", s dobou splácania úveru 15 rokov.

3. Uznesenie MsZ č. 181/2025 zo dňa 19.11.2025, ktorým poslanci schválili realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČĽ 35, Brezno" v oblasti ochrany a využívania vôd vo výške 12 177,00 Eur.

4. Uznesenie MsZ č. 182/2025 zo dňa 19.11.2025, ktorým poslanci schválili prijatie úveru od Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 12 177,00 Eur na financovanie investície zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČĽ 35, Brezno“ v oblasti ochrany a využívania vôd s dobou splácania 15 rokov.

Hlasovanie číslo: **65**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 20.6/

Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na realizáciu projektu „Cyklotrasa Banisko

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Bod 20.6, poprosím.“

Návrhová komisia

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna súhlasí s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy z Fondu podpora cestovného ruchu, ako je uvedené v texte, na projekt Cyklotrasa Banisko, so zabezpečením realizácie projektu v súlade s podmienkami, ako je uvedené v texte, a schvaľuje zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta, tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I. Súhlasí

1. S predložením žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na realizáciu projekt „Cyklotrasa Banisko“.

2. So zabezpečením realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku z Fondu na podporu cestovného ruchu.

II. Schvaľuje

1. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 203.935,22 EUR z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu 703.935,22 EUR

2. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Brezno.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Z 15 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 20.7/

Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 20.7 máme Ústnu informáciu predsedu komisie. Ak chce niekto k tomuto bodu. Pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem pekne za slovo. Čo sa týka komisie školstva, tak sme sa nelúčili len s jedným členom komisie, ale aj s našou pani zapisovateľkou, pani Paučovou. Ja by som sa jej chcel z tohto miesta za celú komisiu určite poďakovať za mnoho vecí, napríklad za vždy a načas perfektne pripravené materiály, za odbornosť a prehľad pri všetkých bodoch, ktoré sme mali počas komisie školstva za jej pôsobenia, za rýchlo napísané zápisnice po komisii, za nasadenie a nápady, ktoré nám tak možno sama niekedy troška podsunula a my sme ich zobrali za svoje. Ale predovšetkým sa jej chcem poďakovať za jej ľudskosť a človečinu, ktorá mi, a myslím si, nám všetkým v komisii bude veľmi chýbať. No a prajeme jej v novom poslaní veľa síl a chutí do riešenia problémov. Zrejme ich bude mať veľa, ale ona to určite zvládne a školu, do ktorej sa rozhodla ísť, dostane na vysokú úroveň. A z tohto miesta dávam verejný prísľub, že komisia školstva bude prvá, ktorá príde na kávu k nej do kancelárie. Takže tešíme sa na kávu. Môžete začať variť.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Ešte niekto ďalší z predsedov komisií? Pani poslankyňa Štugnerová, nech sa páči, môžeš.“

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Ja len tak v krátkosti. Prichádza dovolenkové obdobie a prázdniny, tak vám prajem príjemný čas s rodinami, oddýchnite si a načerpajte nové sily do jesene. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujeme aj tebe, pani poslankyňa, takisto všetko dobré. Dobre.“

K bodu 21/

Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka mestskej polície

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pod bodom 21 Otázky poslancov na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, Mestskú políciu. Pán riaditeľ tu nie je, ospravedlnil sa, Mestských služieb, ale tak budeme sa snažiť zodpovedať, čo bude. Nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Pán poslanec Palovčík.“

Milan Palovčík (poslanec)

„Prosím vás, teraz som pred chvíľou vybehol von a stretol som sa z Podkoreňovej, čo tam bývajú v tých rodinných domoch, a poprosili ma, keď Mestské služby dávajú tie sáčky na separovaný odpad, aby ich nedávali len tak na cestu, lebo to vietor rozfúka, aby ich dávali, buď trošku zasunuli do poštovej schránky alebo do medzery do plota, lebo Podkoreňová je zažltnutá z tých sáčkov, vietor príde a rozfúka to. Že takto si to ľudia nepredstavujú, že treba tie sáčky žlté, ktoré sa dajú na ten separovaný odpad, trošku mu do schránky zasunúť, hej, aby to neodfúklo, alebo medzi bráničku, ku plotu voľakde skrkvať, lebo s tým majú problém, potom im to tam fúka a musia to hľadať po ceste. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prosím ťa, pán náčelník, napíš si, hej, aj tieto potom to prejdeme na porade. Ťa môžem poprosiť aj za Mestské služby. Ďakujem. Dobre. Pán poslanec Garaj, nech sa páči, môžeš.“

Matej Garaj (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Toto je síce skôr asi otázka na riaditeľa Lesov mesta Brezna, či je možný výrub suchých stromov v lokalite Banisko, tam v hôrke, lebo občania mi dávali pripomienky, že tam je veľa suchárov.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale v našom lese?“

Matej Garaj (poslanec)

„Áno, v našom. A potom, čo sa týka v podstate, čo mali aj pripomienky ohľadom výrubu a orezania tých suchých stromov na ŠLN a takisto aj či bude, či sa plánuje náhradná výsadba tých mladých stromov, ktoré boli vysadené, ale vyschli, a či by nebolo možné v niektorých častiach na sídlisku kosiť aj častejšie, lebo aj teraz je tam tráva už dosť vysoká. A hlavne možno to jedno kosenie do roka viac by uľahčilo aj prácu tým pracovníkom, nakoľko už keď kosia vysokú trávu s burinou, tak

je to dosť také náročné aj hrabať potom. A to je všetko. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, to ti zodpoviem ja. Čo sa týka kosenia, tak zvýšime intenzitu určite. Prešli sme trošku na iný systém, lebo tak, ako to mal pán riaditeľ nastavené, nie je zďaleka ideálne. Takže sa to zmení. A ďalšia vec, čo sa týka výsadby, náhradnej výsadby stromov, tak vyberáme momentálne vhodné dreviny na výsadbu, hlavne na jeseň. Čiže tie, ktoré nevydržali, tak tie sa vymenia. Áno. Takže neviem, či si ešte dačo mal také.“

Matej Garaj (poslanec)

„Už len to s mestskými lesmi.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„To povieme pánovi riaditeľovi, čiže budem tlmočiť, hej. Takže to budeme riešiť. To budem určite tlmočiť, hej. Pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem pekne za slovo. Čiže ak máme na riaditeľa Technických služieb, tak to písomne naňho, on nám odpovie. MSKS, Mestských služieb, kultúry a športu.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Čo budem vedieť, zodpoviem, čo nie, tak zodpovie ti riaditeľ, dobre?“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Nejdem ťa zaťažovať. Ja mu to napíšem. Chcem sa ale spýtať na jednu vec, čo sa týka kŕmenia holubov. Je to u nás zakázané, alebo je to postihované? V rámci máme tak VZN nastavené, že je to zakázané? Kŕmenie holubov.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Myslím, že áno. Máme, máme. Dávali sme to do VZN.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Zakázané je to? OK. Ďakujem krásne. Tak by som poprosil, teda je to podnet od mojej kolegyne, že na Krčulovej 32, 34, 36 sa častokrát pri Bille vzadu tri pani chodia extrémne často kŕmiť holuby nejakými starými pečivami a podobne a im to potom robí galibu na majetku, či už sú to balkóny a podobne. Či by sme vedeli tam tie pani raz za čas upozorniť, že sa to nemá robiť. Len toľko.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pán náčelník si píše. Prosím ťa, pán náčelník, hej, že to dáko skúste odsledovať, ale aj vieme o tom.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem. Možno viacerí na to upozorňovali. No. Možno len nevedia o tom zákaze. No tak.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No šak, keď si to povie. Ďakujem. Dobre. Prosím, pán poslanec Ambros, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Ďakujem veľmi pekne. Ja som tiež posúval jednu žiadosť pánovi riaditeľovi od občanov alebo občana, len som nedostal ešte odpoveď a nemal som čas to ísť skontrolovať, čo sa týka zrkadla na ulici Majovského a Boženy Němcovej, kde kvôli stromom vlastne bol nejakým spôsobom zlý výhľad. Je to smerom na poštu, že či sa s tým niečo spravilo alebo nie? Takisto tam bola otázka, čo sa týka cesty na ČSA pod Obchodným centrom Point, že je to zničené, či to bude vlastne v rámci nejakých asfaltovačiek aspoň teda vyspravené? No a potom opakovane otázka a teda aj otázka viacerých občanov sa týka smetných košov na malý komunálny odpad, že ich je málo, že či sa s tým niečo plánuje nejakým spôsobom riešiť? Ďakujem veľmi pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale ktorých je málo na komunálny odpad?“

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Na ČSA na malý komunálny, to znamená tie koše, ktoré sú pri chodníkoch všeobecne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Myslím, že ich je dosť, skôr ľudia tam hádžu to, čo nemajú. No hej, lebo len vtedy vidím preplnené, ale pozrieme.“

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Toto je opakovaná požiadavka, lebo viacerí ľudia mi toto, že ich je málo po meste.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dakedy sme nemali žiadne, veď sme doplnili tie, čo sú. No tak ja si myslím, že máme problém s tým, že hádžeme tam, čo nemáme, no bohužiaľ. A to na ČSA je to zvlášť vidieť, hej, takže, ale môžeme doplniť, len je to viac peňazí pre nás, častejšie vynášanie toho, čo tam nemá byť, hej. Čiže skôr toto je problém, podľa mňa. Potom zodpovie pán náčelník, hej, toto, čo si sa pýtal aj ohľadom tých zrkadiel aj stromu, či to je. Tak neviem, že či je informovaný. Ak nie, tak ti zodpovie písomne pán riaditeľ. Dobre? Píše si pán náčelník všetky tieto pre Mestské služby otázky. Pán poslanec Auxt, nech sa páči, Jožko, môžeš.“

Ing. Jozef Auxt (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Pán primátor, ja by som sa chcel poďakovať v prvom rade najskôr za osvetlenie ulici Hlbokú. Druhú správu by som chcel nadviazať na kolegu Mateja, že fakticky on žiada druhýkrát v Brezine kosiť a chcem poprosiť, či vôbec kedy by sme prišli aj Na Dolinku, lebo naozaj je to tam na Vrchdolinku, na ulicu Osloboditeľov a Poľnú, aj keď sme to prešli s viceprimátorom, už uplynula nejaká doba a zatiaľ žiadna kosačka sa u nás neukázala. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Ale ktoré časti máme kosiť? Lebo my tam toho máme pramálo, čo sa týka našich pozemkov na kosenie.“

Ing. Jozef Auxt (poslanec)

„Hlboká, Poľná a hlavne s Mirkom sme prešli, už si to ľudia začali kosiť. Každý deň chodia turisti z Mazorníka na opačnú stranu.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale čo to?“

Ing. Jozef Auxt (poslanec)

„Čo medveď, prechod z Poľnej na Osloboditeľov. Už si to ľudia vykosili, sú tam hady, liahnu sa tam všelijaké veci a vravím, chodia turisti z Mazorníka len tade prejdú z Poľnej na Hlbokú, vracajú sa potom dole k Sotákovi, takže ten prechod je súrne. Už si ho, dá sa povedať, z časti pokosili. Tam je to náš pozemok mestský, ale tam je tráva strašne vysoká. My sme to s Mirkom prešli. No.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, dobre, veď. Môžeš potom, hej? Pani poslankyňa Dzurmanová, nech sa páči, môžeš, Peťka.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem. Možno trošku budem kombinovať už, prepáč, aj s otázkami na teba. Jedna taká len, že kedy je predpoklad, že sa začne s asfaltovaním?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Už sa začalo.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Hej? To som to nezaregistrovala. Minimálne na tých blokoch, ktoré som si všimla.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Minimálne tri cesty majú vyfrézované, čo viem. Takže.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mám totiž jednu takú konkrétnu, taký, ako hovoria, že caca frk na doplnenie, tak to asi ti môžem potom osobne povedať, hej, lebo asi som nezachytila tú lokalitu, ktorej sa to týka. Ďakujem. Super. Potom mám otázku, či by bolo možné, aby boli, nehovorím, že už aj, ale priebežne čistené kanály, tie také mriežkované šachty, kde je množstvo papierikov, konárikov, a keď teraz sú také veľké tie búrky, tak je tam v tom veľký neporiadok, ktorý sa drží a potom tam vlastne netečie tá voda.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Napíš mi len konkrétne, ktoré a vyčistíme.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Tak dobre.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Alebo urobíme to, len niekedy po tých búrkach sú zanesené, takže.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Dobre. Takže budem konkrétne písať.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno. Konkrétne mi napíš, ktoré a vyčistíme.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Dobre. Dobre. V poriadku. Potom by som sa chcela opýtať, vzhľadom k tomu, že my sme to s pánom náčelníkom aj s pánom riaditeľom Technických služieb, s pánom Lukáčom prešli, že v akom je stave svah na Rohoznej, teda nad Belkovcami, o ktorom sme sa rozprávali, že by sa upravoval. Je na to aj konkrétny dôvod, to nie je len, že sa tu esteticky bavíme, ale bol teda prísľub, že sa to urobí v máji a ešte to nie je urobené, pretože deti tadiaľ chodia na stanicu. Je to taká ako keby rýchlejšia trasa. Boli sme to pozrieť, aj teda nebol by s tým problém. Je to mestská časť pozemku a zároveň sme boli pozrieť tú nešťastnú zastávku, ktorá je na odbočke na Hliník, ktorú viem, že samozrejme, nie je možné upraviť z nejakých dôvodov, ale bavili sme sa len o úprave alebo o nejakom, aby keď niekto vystúpi z autobusu, tak nepadol dobre, že do toho svahu. Buďme radi, že tam ten autobus stojí. To bez debaty. Ale z dôvodu bezpečnosti len nejaké zábradlie. Ak nedali nejaký súhlas kompetentní, ktorý majú mať, bola by som veľmi rada, keby sme našli nejaký spôsob, ako to vyriešiť z dôvodu bezpečnosti našich ľudí. Takže ak naozaj mi chce niekto povedať, že nedali súhlas, prosím, ani mi to nehovorte. Skúsme sa baviť o tom, že čo môžeme pre to spraviť. Veľmi pekne prosím. Býva tam veľa ľudí, si myslím, a veľa ľudí využíva hlavne deti tento priestor a myslím si, že je potrebné, aby sme im vyhoveli a pomohli. To je všetko z mojej strany. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Ďakujem. V podstate, čo sa týka rovno tej Rohoznej, tak pôjdeme to pozrieť aj s riaditeľom, aby sa to spravilo čím skôr. A to sa bavíme o tom svahu. A čo sa týka zastávky, tak úprava tiež pozrieme. Nehovorím, že sa to nedá, hej, tak len pozrieme, čo sa dá, hej, môžeme aj spolu, tak hej, lebo môžeme vybehnúť tam. Dobre. Máš poznačené, hej, aj ty, Laco, prosím ťa. Dobre. Tak potom kontaktuj pani poslankyňu, prosím ťa, že by sme vybehli to aj pozrieť do terénu, hej? Prípadne buď ja pôjdem, alebo pán zástupca, ak bude mať čas a ja nebudem, alebo naopak. Dobre. Môžete otázky plynule na mňa. Nech sa páči. Môžeš. Nech sa páči.“

Mgr. Andrej Barančok, (poslanec *)

„No a technikáliu. Dva chodníky. Ja neviem, či sú zaradené, teraz nie sú. To je jeden pri Hoteli Ďumbier smerom k malej železničnej stanici. Či ho ideme rekonštruovať, alebo ho plánujeme do budúcna, lebo tam musí stáť zámková dlažba. Ja tomu rozumiem, že či vôbec je v ten rok plán, lebo to je posledný ten, ktorý nám tam ešte...“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„My čakáme na doschválenie projektov. To ste schvaľovali v zastupiteľstve, čo išli na splnomocnenca vlády.“

Mgr. Andrej Barančok, (poslanec)

„Ďakujem. A nepamätám si, prosím, odpoveď, len prosím, po pamäti, či už teda sme sa nejak dohodli, vyhrali spor, alebo netuším s tým pánom Jorčíkom o pokračovaní chodníka na ulici Boženy Němcovej.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nie, Jurčík to bol pán Siman.“

Mgr. Andrej Barančok, (poslanec)

„Siman, pardon, pardon.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nie, to nie je, to nie je tá istá. To je niečo iné, ale bez ohľadu na to, riešime to. Budem ťa informovať osobne, hej?“

Mgr. Andrej Barančok, (poslanec)

„Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Pán poslanec Ambros, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Ja nebudem dlho zdržiavať. Len jednu vec ešte. Nedávno sme, nedávno sa otváral vlastne Tuláčik. Súhlasím s tým, že to bol jeden projekt, ktorý sa vymyká nejakému rámcu slovenskej reality a my tu máme tiež veľa úžasných projektov na meste, ktoré takisto sú úžasné. A chcel by som sa viac-menej aktualizovať alebo nejakým spôsobom informovať, v akom je to štádiu a to sa týka Psieho parku, lebo je to požiadavka viacerých občanov. Bolo to sľúbené a myslím si, že toto by tiež mohla byť nejaká taká vizitka, ktorým by naše mesto posunulo ešte o pár krokov ďalej. Čiže v akom je štádiu, či sa to plánuje, či sa už nejakým spôsobom to projektuje alebo tak?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Kolegyňa architektka Barborka Halásová urobila už objednávku, čiže už objednávame veci na realizáciu na nábrežie Hrona, na Mazorník. A neviem, či sme ešte riešili Banisko, neviem ti teraz povedať. Nad Kauflandom, hej, nad Kauflandom. Čiže tieto lokality, áno, čiže minimálne dva určite. To ti viem povedať. Minimálne na dva sme objednávali mobiliár, hej.“

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Ďakujem a teším sa.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Hej. Takže predpokladám v priebehu leta, najneskôr začiatkom jesene, by sme to aj zrealizovali, lebo nie je to nič zložité. Tam sú dôležité tie prvky, čo sme objednali, áno. Ešte sme objednali tie ihrisko v Mazorník, v Brezne pletivo, tie siete proti vandalizmu. Mobiliár sme doobjednali na detské ihriská. Pieskoviská sa ešte niektoré, lebo nedoplnili mestské služby, čo už mali dávno, tak ešte niektoré majú doplniť. Potom, čo vám v rýchlosti poviem, plachty na detské ihriská, to bola požiadavka. Niektoré sa roztrhli, niektoré chýbali. To sme dali doobjednať. A zastávky sme riešili tri alebo štyri, teraz neviem. Viacero týchto takých menších vecí sa poobjednávalo už, hej. Takže čakám na to, že ako postupne budú prichádzať aj tie, tieto ste žiadali, čo ste popísali, ulice, spomaľovače, myslím osem ďalších, tie sa majú osadiť najbližšiu dobu. Takže všetko je poobjednávané. To, čo sme sa bavili, tak funguje, áno. Viem vám to aktualizovať. Potom pani prednostka by vás informovala presne, že v akom štádiu, čo je. Ale všetky veci sú objednané tieto, áno.“

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Ďakujem a veľmi sa tešíme.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno, ďakujem aj ja. Pani poslankyňa Dzurmanová, nech sa páči, môžeš.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ja som ešte zabudla jednu vec, pán primátor, my sme sa kedysi raz rozprávali o odchyte holubov. Danko mi to vlastne tou aktivitou pripomenul.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Môžem ťa stopnúť rovno, lebo poviem ti rovno posun v tom. Ja som sa stretol aj s pánom predsedom správy, čo vám píše, Kester, pánom Kesterom a dohodli sme sa, že to je prijateľné riešenie aj pre nich ako obyvateľov. Riešime teraz holubník mestský. Je to také riešenie. Neviem, či si videla už, ako to funguje. Nie, má to, má to, má to svoje rácio. Čo sa týka aj zníženia populácie holubov, tak si to môžeme potom osobne prejsť. Je v podstate nastavený systém. Spravuje to, spravujú to spoločnosti, ktoré sa tomu venujú v podstate prirodzeným humánnym spôsobom, bez toho, že by sa tie holuby hádzali do kafilérky, tak sa znižuje populácia tým, že odberajú sa...“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Otravou?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prosím?“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Do stravy?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Nie, nie, nie, nie, nie. Vajíčka. Vajíčka sa berú a dávajú sa atrapy a tým pádom sa znižuje prirodzene populácia holubov. Funguje to. Čítal som o tom, že naozaj to funguje.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„A kde to má byť?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prosím?“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Kde to má byť?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„To sa ako dohodneme, že kde by mal byť. Nie je podstatné až tak miesto, lebo tie holuby sa tam tým, že sú prikrmované, naučia prirodzene chodiť, hniezdiť. Nie je to také, poviem, drahé. Nie je to nejaká, neviem aká investícia. Takže funguje to. Mne sa to páčilo a páči sa to aj tým obyvateľom, ktorí v podstate dlhodobo upozorňujú na tento problém. Čiže bola to taká aj zhoda po výmene názorov rôznych, tak sa im páčilo toto riešenie, lebo sami sa tak nejako k tomu aj dostali. Oni sa

aj informovali v mestách, myslím aj pán Kester, že kde to funguje. Takže aj keď najprv sa mu to, poviem, nepozdávalo, ale nakoniec sám prišiel s tým, že by to bolo dobré riešenie, hej, po informáciách, ktoré si on zistil. Takže, takže tak.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ale keby náhodou nie.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tak keby náhodou nie, tak to budeme riešiť. Len nám sa tiež nepáči, že máme, poviem, každé dva, tri roky nahádzať holuby do kafilérky a vybavené.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Už zase sa netvárme, že neviem, čo robíme. Je to takisto humánnym spôsobom robené. Tak ako nemyslím si, že ho tu niekto priškrtí alebo niečo, ale dôležité je, že to plní účel. Hej, ako lebo napríklad pri Bille to je fakt katastrofa. Čiže ja len, aby sme si to potom naozaj odsledovali. Tak áno, je to nie lacná záležitosť.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, vyskúšame to. Ideme to, ideme to riešiť. Ani kafilérka nie je lacná. Čiže stojí to tak približne vin-vin, čo som pozeral, že je to skoro rovnaké. Takže skúsme tento spôsob. Ešte sme to nerealizovali. Skúsenosti z iných miest sú, že má to pozitívny efekt.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Dobre.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tak vyskúšame.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Jasné. Dobre.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Vravím, stojí to rovnaké peniaze približne. Takže asi tak. Hej, hej, môžeme kľudne. A pečené holuby sme ešte nemali, no tak veď. Dobre. Áno. Šíria, šíria sa týmto spôsobom aj choroby určite. Hej. Dobre.

K bodu 22/

Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

Sú ešte nejaké otázky? Ak nie sú, ďakujem veľmi pekne.“

K bodu 23/
Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Pekné prázdniny, lebo pravdepodobne nebudeme mať zastupiteľstvo, až v septembri máme plánované, áno. Takže všetko dobré, oddýchnite, načerpajte sily. Čakajú nás voľby, čiže nudiť sa nebudeme a tak. No, všetko dobré. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta

Mgr. Zuzana Ďurišová, v.r.
prednostka MsÚ

Matej Garaj, v.r.
overovateľ zápisnice

Mgr. Andrej Barančok, v.r.
overovateľ zápisnice

V Brezne, 24.6.2026

Mgr. Janka Štulajterová, v.r.
zapisovateľka