



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA
24. JÚN 2026**

UZNESENIE ČÍSLO 93/2026

Majetkové záležitosti

Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Dana Chvalovská

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

**I/ Schvaľuje
kúpu nehnuteľnosti medzi:**

predávajúci - Dana Chvalovská, trvale bytom Bratislava

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

- a) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6810/17 , Lesný pozemok o výmere 38 m², o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 157,45 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m².
- b) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6812/11 , Trvalý trávny porast o výmere 2 m², o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 8,29 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m².
- c) novovzniknutý pozemok KN - C parc. č. 6812/12 , Trvalý trávny porast o výmere 967 m², o veľkosti podielu 1/3 k celku za kúpnu cenu vo výške 4 006,6 eur, ktorý vznikol oddelením na základe Geometrického plánu č. 00634808-10/2025 úradne overený pod č. G1-144/25 z pôvodného pozemku KN – C parc. č. 9303, trvalý trávny porast, o výmere 22 616 m²

(ďalej novovzniknutý pozemok ako „Predmet prevodu“)

Mesto Brezno pre odstránenie pochybností uvádza, že v čase schvaľovania predmetného prevodu nie je Predmet prevodu evidovaný v katastri nehnuteľností. V čase podania návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu prevodu do KN, môže byť už tento evidovaný a zapísaný na konkrétnom LV v KN. V takom prípade bude Predmetom prevodu už len Predmet prevodu – novovzniknutý pozemok, bez definovania pôvodného pozemku, čo bude plne v súlade s výrokom tohto uznesenia. Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“.

V Brezne 25.06. 2026

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta