



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA
24. JÚN 2026**

UZNESENIE ČÍSLO 132/2026

Schválenie uzatvorenia Záložnej zmluvy medzi Štátnym fondom rozvoja bývania ako záložným veriteľom a Mestom Brezno ako záložcom za účelom zabezpečenia úveru vo výške 270 230,00 eur na obstaranie nájomného bytového domu, Sekurisova ulica v Brezne-technická vzbavenosť formou výstavby

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

uzatvorenie Záložnej zmluvy č. 600/78/2026 podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 3 ods. 1 písm. n) a § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami:

Záložný veriteľ

Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37

a

Záložca

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Predmet záložného práva (záloh):

stavby:

- druh stavby: Budova pre šport a na rekreačné účely, popis stavby: zimný štadión, súpisné číslo 2157, postavený na pozemkoch: par. reg. C-KN č. 689/14 a parc. reg. C-KN č. 689/18

pozemky :

- parcela reg. C-KN č. 689/3, ostatná plocha, o výmere 3737 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1063 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/17, ostatná plocha, o výmere 5917 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/18, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4731 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/21, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 70 m²
- parcela reg. C-KN č. 689/22, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 49 m²

všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidované Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech Mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

Výška zabezpečenej pohľadávky: 351 299,00 €

V Brezne 25.06. 2026

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta