



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA
24. JÚN 2026**

UZNESENIE ČÍSLO 115/2026

Majetkové záležitosti

Schválenie prevodu nehnuteľností v rámci majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, predávajúci Viera Blašková

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti medzi:

predávajúci - Viera Blašková, trvale bytom Brezno

a

mestom Brezno, so sídlom Námestie gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, PSČ: 977 01, IČO: 00 313 319 ako kupujúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho podielu predávajúceho na mesto ako kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, a to:

- a) pozemok KN-C parc. č. 6795/40, trvalý trávny porast o výmere 798 m², o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 399 m², a to za kúpnu cenu vo výške 3 990 eur
- b) pozemok KN-C parc. č. 6806/8, trvalý trávny porast o výmere 677 m², o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 338,50 m², a to za kúpnu cenu vo výške 3 385 eur
- c) pozemok KN-C parc. č. 6808/13, trvalý trávny porast o výmere 129 m², o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 64,50 m², a to za kúpnu cenu vo výške 645 eur
- d) pozemok KN-C parc. č. 6808/14, trvalý trávny porast o výmere 335 m², o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 167,50 m², a to za kúpnu cenu vo výške 1 675 eur

- e) pozemok KN-C parc. č. 6810/8, lesný pozemok o výmere 22 m², o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 11 m², a to za kúpnu cenu vo výške 110 eur
- f) pozemok KN-E parc. č. 9316/2, trvalý trávny porast o výmere 666 m², o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 333 m², a to za kúpnu cenu vo výške 3 330 eur
- g) pozemok KN-E parc. č. 9316/1, trvalý trávny porast o výmere 2171 m², o veľkosti podielu 1/2 k celku, čomu zodpovedá výmera 1 085,5 m², a to za kúpnu cenu vo výške 10 855 eur

(ďalej ako „Predmet prevodu“)

Kúpna zmluva sa uzatvára vo verejnom záujme za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, na ktorých sa bude nachádzať verejnoprospešná stavba – miestna cesta „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“. Predmetom prevodu sú pozemky, ktoré sú potrebné pre realizáciu uvedenej stavby, ako aj pozemky uvedené v písm. f) a g) nachádzajúce sa v jej bezprostrednej blízkosti, a to najmä z dôvodu zabezpečenia uceleného a účelného majetkovoprávneho usporiadania dotknutého územia.

Mesto Brezno pristupuje k odkúpeniu týchto pozemkov na základe dohody s vlastníkom, keďže po realizácii stavby a vzhľadom na ich polohu a nadväznosť na budúce dopravné napojenie môže byť ich samostatné užívanie vlastníkom obmedzené a sťažené.

V Brezne 25.06. 2026

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta