



Číslo spisu: Brezno  
MsÚ-2016/5874-02 13.12.2016  
24560/2016

**ZÁPIS č. 7/2016**  
z pracovného rokovania  
komisie pre rozvoj mesta a mestskej infraštruktúry pri MsZ mesta Brezna  
konaného dňa. 13.12.2016 o 15:00 hod.

**Prítomní:** Ing. arch. Ján Králik, Ing. Miroslav Fašang, , Ing. Milan Macuľa, Ing. arch. Pavol Kupec, Ing. Martin Sladký, Bc. Pavel Belko, Milan Palovčík,

**Ospravedlnení:** Mgr. Daniel Struhár, Vladimír Oravkin

**Neospravedlnení:** neboli

**Rokovanie viedol:** Ing. arch. Ján Králik – predseda komisie

**Program:**

1. Úvod
2. Prerokovanie materiálov
3. Rôzne
4. Záver

**Bod 1:**

Zúčastnených privítal a zasadnutie komisie otvoril predseda komisie Ing. arch. Ján Králik  
Predseda komisie overil prítomnosť členov a skonštatoval, že komisia **je** uznášania schopná.  
Komisia schválila program v navrhovanom znení.

**Bod 2:**

Komisia prerokovala materiály do mestského zastupiteľstva a k prerokovaným materiálom prijala nasledovné stanovisko:

**Číslo poradia: 7.1**  
**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Jany Ilavskej, trvale bytom Malinovského 22, 977 01 Brezno o zámenu pozemkov: parc. C-KN č. 1782/3 - TTP o výmere 9 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 8375- z.pl. o výmere 9 m<sup>2</sup> vo vlastníctve žiadateľky, LV č. 13693, k. ú. Brezno  
**za časť pozemku** parc. E-KN č. 12700 - orná pôda vo vlastníctve Mesta Brezno, LV č. 5804, k. ú. Brezno, v rozsahu 18 m<sup>2</sup>.

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ ~~schváliť~~/**neschváliť** zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezno

Hlasovanie: Prítomní 7, Za 7, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **68/2016**

**Číslo poradia: 7.2**  
**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Ing. Aleny Kvačkajovej a Pavla Kvačkaja, obaja trvale bytom Vránskeho 208/17, 977 01 Brezno, o odkúpenie pozemku, parc. reg. C-KN č. 4335/50 – trvalé trávnaté porasty o výmere 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

Hlasovanie: Prítomní 7, Za 7, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **69/2016**

**Číslo poradia: 7.3**  
**Majetkové záležitosti**

Žiadosť Vojtecha Pokoša s manželkou Helenou Pokošovou, obaja bytom Stromová 23, 977 01 Brezno o odkúpenie **pozemkov** :

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2002/8** – zast.pl. o výmere 72 m<sup>2</sup>
- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 2002/9**- zast.pl. o výmere 18 m<sup>2</sup>

oddelených od parc. C-KN č. 2002/1- TTP o výmere 7527 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 5084 v prospech mesta Brezno v celosti na základe geometrického plánu č. 36639729-399/15, vyhotoveným SaJ, Židlovo 3, Brezno

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ ~~schváliť~~/**neschváliť** predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

Hlasovanie: Prítomní 7, Za 7, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **70/2016**

**Číslo poradia: 7.4**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Europrojekt Gamma 3 SK k.s. o odkúpenie časti pozemkov o výmere 311 m<sup>2</sup> z parcely reg. C-KN č. 1113/1 – ostatné plochy s výmerou 44 883 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, evidovaná na LV 2351 v prospech mesta Brezno a časti pozemkov o výmere 78 m<sup>2</sup> z parcely E-KN 2421/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 5031 m<sup>2</sup> evidovaná na LV 5804 v prospech mesta Brezno.

1. Komisia berie na vedomie Žiadosť
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **71/2016**

**Číslo poradia: 7.5**

**Majetkové záležitosti**

**Vyhlásenie pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :**

- nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží prevádzkovej budovy na Nám. gen. M. R. Štefánika súp. č. 3, or. č. 3 postavenej na pozemku parc. č. reg. C-KN 2981/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 950 m<sup>2</sup> vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno a to :

- **nebytové priestory o celkovej výmere 35 m<sup>2</sup> ( bývalé kaderníctvo ) za prebytočný.**

1. Komisia berie na vedomie vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – nebytové priestory - Nám. gen.M.R.Štefánika 3, za prebytočný majetok pre účel dočasného užívania
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – nebytové priestory - Nám. gen.M.R.Štefánika 3, za prebytočný majetok pre účel dočasného užívania

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **72/2016**

**Číslo poradia: 7.6**

**Majetkové záležitosti**

**Vyhlásenie pre účel dočasného užívania nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :**

- nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží administratívnej budovy na Clementisovej ul. súp. č. 1217, or. č. 5 postavenej na pozemku parc. č. reg. C-KN 1109 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1245 m<sup>2</sup> vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno a to :

- **kancelárie o celkovej výmere 680 m<sup>2</sup> a spoločné priestory o celkovej výmere 170 m<sup>2</sup> za prebytočný.**

1. Komisia berie na vedomie vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – nebytové priestory Clementisovej ul. súp. č. 1217, or. č. 5, za prebytočný majetok pre účel dočasného užívania

2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neshváliť~~ vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno – nebytové priestory - Clementisovej ul. súp. č. 1217, or. č. 5, za prebytočný majetok pre účel dočasného užívania

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **73/2016**

**Číslo poradia:** 7.7

#### **Majetkové záležitosti**

Opakované *schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže* o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a stavieb v areáli Technických služieb Brezno na Rázusovej ulici v Brezne.

1. Komisia berie na vedomie súťažné podmienky OVS na predaj pozemkov a stavieb v areáli Technických služieb Brezno na Rázusovej ulici v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neshváliť~~ súťažné podmienky OVS na predaj pozemkov a stavieb v areáli Technických služieb Brezno na Rázusovej ulici v Brezne

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **74/2016**

**Číslo poradia:** 7.8

#### **Majetkové záležitosti**

Opakované *schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže* o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Padličkovo v Brezne.

1. Komisia berie na vedomie súťažné podmienky OVS na predaj pozemkov v lokalite Padličkovo v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neshváliť~~ súťažné podmienky OVS, klásť dôraz na inzerciu predaja s celoslovenským dosahom (renomované časopisy a portály).

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **75/2016**

**Číslo poradia:** 7.9

#### **Majetkové záležitosti**

Opakované *schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže* o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota.

1. Komisia berie na vedomie súťažné podmienky OVS na predaj pozemkov časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neshváliť~~ súťažné podmienky OVS na predaj pozemkov časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota v Brezne

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **76/2016**

**Číslo poradia: 7.10**

**Majetkové záležitosti**

Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Lichardovej ulici č. 4 v Brezne.

1. Komisia berie na vedomie súťažné podmienky OVS na predaj nehnuteľností na Lichardovej ulici č. 4 v Brezne
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ súťažné podmienky OVS na predaj nehnuteľností na Lichardovej ulici č. 4 v Brezne

Hlasovanie: Prítomní 7, Za 7, Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **77/2016**

**Číslo poradia: 7.11**

**Majetkové záležitosti**

Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno za prebytočný (pre účel dočasného užívania).

1. Komisia berie na vedomie vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno za prebytočný pre účel dočasného užívania.
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno za prebytočný pre účel dočasného užívania.

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **78/2016**

**Číslo poradia: 7.12**

**Majetkové záležitosti**

Darovanie nehnuteľnosti – stavba – učebný blok BAUMS, pozemky parcela reg. C-KN č. 610/25, C-KN 610/61 a C-KN 610/81 nachádzajúce sa na Sekurisovej ulici v Brezne od darcu Slovenskej republiky, zastúpenej správcom Ministerstvom obrany SR v prospech mesta Brezno.

1. Komisia berie na vedomie darovanie stavby – učebný blok- BAUMS s. č. 2734 postavený na parcele reg. C-KN 610/61 zastavané plochy a nádvoria o výmere 674 m<sup>2</sup>.
2. Komisia odporúča MsZ **schváliť**/~~neschváliť~~ uzatvorenie darovacej zmluvy podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **79/2016**

**Číslo poradia: 15.1**

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu projektu v roku 2017 od MINISTERSTVA KULTÚRY SLOVENSKEJ REPUBLIKY v zmysle § 6 ods. 1 písm. c) zákona č. 434/2010 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti MK SR v znení zákona č. 79/2013 Z.z.

1. Komisia berie na vedomie podanie žiadosti o poskytnutie dotácie.
2. Komisia odporúča MsZ ~~schváliť~~ ~~neschváliť~~ podanie žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu: „Reštaurovanie Brezno–Hrobka rodiny Lehotských“ so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov 213.600 EUR), čo činí 10.680 EUR.

Hlasovanie: Prítomní 7 , Za 7 , Proti 0

Komisia k uvedenému bodu prijala uznesenie č. **80/2016**

**Bod 3 : Rôzne**

P. Králik informoval o stave vybavovania petície proti výstavbe ČS pri Bille.

**Bod 4:**

Predseda poďakoval prítomným za účasť a o 16:50 zasadnutie komisie ukončil.

Ing. arch. Ján Králik  
predseda komisie

Ing. Barbora Halášová  
sekretár komisie