

	MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA	Číslo poradia: 4
	25. MAREC 2026	Číslo spisu: MsÚ-2026/5827

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
k 15. 03.2026**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.03.2026

Materiál sa doručuje:

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavná kontrolórka mesta Brezna
5. Prednostka mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh:

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová funkcia: prednostka MSÚ Brezno	Podpis:
Vypracoval: Útvar prednostky MsÚ zastúpený prednostkou MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi MsÚ	Podpis:

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
25. MAREC 2026

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 4

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.03.2026

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

1.1 Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.03.2026

1.2 Splnenie uznesení

1. Uznesenie MsZ č. 21/2023 zo dňa 23. februára 2023
2. Uznesenie MsZ č. 156/2024 zo dňa 13. novembra 2024
3. Uznesenie MsZ č. 26/2026 zo dňa 19. februára 2025
4. Uznesenie MsZ č. 60/2025 zo dňa 14. mája 2025
5. Uznesenie MsZ č. 153/2025 zo dňa 24. septembra 2025
6. Uznesenie MsZ č. 163/2025 zo dňa 19. novembra 2025
7. Uznesenie MsZ č. 164/2025 zo dňa 19. novembra 2025
8. Uznesenie MsZ č. 209/2025 zo dňa 16. decembra 2025
9. Uznesenie MsZ č. 210/2025 zo dňa 16. decembra 2025
10. Uznesenie MsZ č. 211/2025 zo dňa 16. decembra 2025
11. Uznesenie MsZ č. 10/2026 zo dňa 11. februára 2026
12. Uznesenie MsZ č. 12/2026 zo dňa 11. februára 2026
13. Uznesenie MsZ č. 13/2026 zo dňa 11. februára 2026
14. Uznesenie MsZ č. 17/2026 zo dňa 11. februára 2026

II/ Zrušilo

1. Uznesenie MsZ č. 60/2025 zo dňa 14. mája 2025
2. Uznesenie MsZ č. 185/2025 zo dňa 19. novembra 2025

ROK 2016

Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016

Kamerový systém mesta Brezna

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000,- EUR

Plnenie uznesenia

Vybudovaná bola 1. etapa kamerového systému a časť 3. etapy. Pokračovanie v realizácii sa plánuje podľa reálnych možností financovania z externých zdrojov.

V príprave je PD aktualizácie kamerového systému spolu s dopracovaním nadstavby inteligentných riešení, následne mesto podá žiadosť o NFP cez otvorenú výzvu SPR.

Nová žiadosť bola podaná, je v posudzovacom procese.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2021

Uznesenie 113/2021 z 29. júna 2021

Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2020 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea. Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2020 na webovej stránke mesta III/ odporúča primátorovi mesta zabezpečiť zdigitalizovanie najstarších zväzkov kroník mesta

Plnenie uznesenia

Tri najstaršie zväzky boli zdigitalizované.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 183/2021 z 10. novembra 2021

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1277 m², za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny Predmet súťaže:.....

Plnenie uznesenia

OVS bola vyhlásená šiesty krát, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 01.12.2022 o 14 00 hod., v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2022

Uznesenie 76/2022 z 22. júna 2022

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž je stále aktuálna.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 77/2022 z 22. júna 2022

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : 1. parc. reg. C-KN 6783/10, druh pozemku: trávnaté porasty o výmere 433 m² 82. parc. reg. C-KN 6787/74, druh pozemku: orná pôda o výmere 1018 m² všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 sa nachádzajú v Brezne v lokalite Rohozná za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky - parcela reg. C-KN č. 2277/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 99 m²- parcela reg. C-KN č. 2277/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 111 m² - parcela reg. C-KN č. 2277/21, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 129 m² všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 obchodnou verejnou súťažou

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž je stále aktuálna..

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 81/2022 z 22. júna 2022

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj garáží a pozemkov na Glianskej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu majetok mesta Brezno a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/9,..... betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená sčasti na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/13,.... pozemky - parcela reg. C-KN č. 5505/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m², - parcela reg. C-KN č. 5505/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m², obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená

Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu majetku mesta Brezno a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla obchodnou verejnou súťažou

Plnenie uznesenia

OVS bola vyhlásená druhý krát dňa 02.11.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 01.12.2022, v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 99/2022 z 22. júna 2022

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklodoprava v meste Brezno – Pionierska ulica“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“. II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. 1, názov výzvy: Výstavba, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Zabezpečenie finančných prostriedkov na prípadné spolufinancovanie realizovaného projektu Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Realizácia projektu bola riadne ukončená, všetky faktúry boli dodávateľovi uhradené. ORP predložil Riadiacemu orgánu záverečné zúčtovanie a záverečnú monitorovaciu správu. Čaká sa na ich schválenie a refundáciu záverečnej žiadosti o platbu zo strany RO.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 116/2022 z 21. septembra 2022

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 v jeho časti III. písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny a to tak, že celé znenie písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny v časti III. uznesenia č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021, ktorá znie : „C/ Stanovenie minimálnej ceny *Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 90 230,00 eur.*“ sa nahrádza znením : „C/ Stanovenie minimálnej ceny *Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 115 000,00 eur.*“

Plnenie uznesenia

Uznesením č. 116/2022 bolo zmenené uznesenie č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 (zmena sa týkala navýšenia minimálnej kúpnej ceny požadovanej vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok z pôvodných 90 230,00 eur na 115 000,00 eur). OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny bola vyhlásená piaty krát už so zmenenou minimálnou kúpnu cenou požadovanou vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok.

Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 117/2022 z 21. septembra 2022

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1367, druh pozemku : záhrada, o výmere 343 m², vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-567/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,) Predmet súťaže:

Plnenie uznesenia

OVS bola vyhlásená dňa 11.10.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 09.11.2022 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2023

Uznesenie 21/2023 z 23. februára 2023

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia Námestie gen. M.R. Štefánika“ - uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou „stavby Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia Námestie gen. M.R. Štefánika“. Stavba sa bude realizovať v katastrálnom území mesta Brezno ul. Stromová, Záhradná, Za kostolom (Cintorínska), Nábr. J. Čipku, Predné Halny, Zadné Halny, Bujakovo, Bujakovo-Padličkovo, Hlavina časť Námestie gen. M.R. Štefánika. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa ust. § 50a v spojení s ustanovením § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno a Osobami uvedenými v Prílohe č. 1

Plnenie uznesenia

Mesto vypracovalo návrhy zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predložilo ich na oboznámenie sa s obsahom jednotlivým vlastníkom dotknutých pozemkov; následne začal proces podpisovania príslušných zmlúv. Doposiaľ mesto uzatvorilo zmluvy s štátnymi organizáciami: Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Železnice Slovenskej republiky š. p., Slovenská správa ciest, Banskobystrický samosprávny kraj, LESY Slovenskej republiky, š. p., ako aj s 13 fyzickými osobami. Mesto očakáva zaslanie podpísanej zmluvy od Slovenského pozemkového fondu.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 34/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/)

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti ISTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením. Opätovné preverovanie stavu podpisu zmlúv zo strany Istrofinalu.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 35/2023 z 23. februára 2023

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/)

Plnenie uznesenia

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti ISTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením. Opätovné preverovanie stavu podpisu zmlúv zo strany Istrofinalu.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 167/2023 z 23. augusta 2023

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v Brezne, miestna časť Zadné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemok, parc. reg. C-KN č. 5555 - záhrada o výmere 1889 m², evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 pozemok, parc. reg. E-KN č. 15417/1 - trvalý trávny porast o výmere 516 m², pozemok, parc. reg. E-KN č. 15311/4 - trvalý trávny porast o výmere 94 m², pozemok, parc. reg. E-KN č. 15413 - záhrada o výmere 3 m², evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená dňa 12.09.2023 všetkými zákonom predpísanými spôsobmi a to zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta www.brezno.sk, zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu a na realitných portáloch.

Lehota na podávanie súťažných návrhov uplynula dňa 11.10.2023 o 14.00 hod., do súťaže nebola podaná žiadna cenová ponuka. Ďalšie kolo OVS bolo vyhlásené dňa 21.11.2023, lehota na podávanie súťažných návrhov skončila dňa 20.12.2023, do súťaže nebola predložená žiadna cenová ponuka. Na základe odporúčenia komisie pre vyhodnotenie OVS rozhodol primátor mesta v súťaži pokračovať na základe prejavenej záujmu o kúpu predmetných pozemkov zo strany konkrétneho záujemcu.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 169/2023 z 23. augusta 2023

Žiadosť Ing. arch. Jána Králik a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v Brezne, Moyzesova ul.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. arch. Jána Králik a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v k. ú. Brezno, nasledovne: pozemok v k. ú. Brezno novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m².....za pozemok v k. ú. Brezno, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 238/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,..... pre Ing. Ivetu Králikovú v podiele 1/2, pod B3 pre Ing. arch. Jána Králik a v podiele 1/2 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu/zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok : novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:

Plnenie uznesenia

Zámenná zmluva č. 122/2023-OPM-I-KZ bola uzatvorená 13.09.2023; po zabezpečení zmeny druhu dotknutých pozemkov na Okresnom úrade v Brezne bola zmluva predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Vkladové konanie je prerušené do času, kým žiadateľ pán Králik s manželkou doplní podklady požadované Okresným úradom, katastrálnym odborom.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2024

Uznesenie 8/2024 z 26. februára 2024

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa - v lokalite Zadné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa v lokalite: Zadné Halny parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m², parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m², parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku: záhrada, o výmere 604 m², rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1 všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : parcela za prebytočný. III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : parcelaobchodnou verejnou súťažou

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž bola opätovne vyhlásená v mesiaci august 2025, ukončená bola 09.09.2025 bez jediného záujemcu. Komisia odporučila OVS vyhlásiť opätovne, ak sa prihlási nejaký záujemca.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 36/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Hudák k. ú. Brezno, lokalita Vagnár

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5649, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7865- zastavaná plocha a nádvoria o výmere 179 m², k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II./ Ruší uznesenie č. 137/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, a Kúpajúci: Mesto Brezno...Predmet kúpy: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5649, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7865- zastavaná plocha a nádvoria o výmere 179 m², stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR- Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková výška: 10 033,00 EUR

Plnenie uznesenia

SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie informovalo mesto o schválení prevodu vlastníctva stavby zo strany rezortného ministerstva; predávajúci v blízkom čase vypracuje návrh kúpnej zmluvy a predloží ju mestu na potvrdenie

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 37/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Šimunička, k. ú. Brezno, lokalita Rohožná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5652, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7686 - zastavaná plocha a nádvoria o výmere 63 m², k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II./ Ruší uznesenie č. 138/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno...Predmet kúpy: stavba chaty č. súp. 5652, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7686- zastavaná plocha a nádvoria o výmere 63 m², stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 1.133. - EUR kúpna cena pozostáva z:

Plnenie uznesenia

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 38/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Cigánka, k. ú. Brezno, lokalita Rohožná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne , č. súp. 5650, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7765- zast.pl. a nádvoria o výmere 797 m², k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Ruší uznesenie č. 136/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno.. Predmet kúpy: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5650, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7765- zastavaná plocha a nádvoria o výmere 797 m², stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková výška: 6 733,00 EUR Kúpna cena pozostáva z :

Plnenie uznesenia

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 39/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby chaty Pasecký salaš, k. ú. Brezno, lokalita Mlynná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5655 postavenej na parc. reg. C-KN č. 8084 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106

m², k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ...Predmet kúpy: Stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5655, postavená na pozemku parc. C- KN č. 8084 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 17.633. - EUR Kúpna cena pozostáva z :

Plnenie uznesenia

SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie informovalo mesto o schválení prevodu vlastníctva stavby zo strany rezortného ministerstva; predávajúci v blízkom čase vypracuje návrh kúpnej zmluvy a predloží ju mestu na potvrdenie

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 40/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Repčul'a, k. ú. Brezno, lokalita Ježová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5656, postavená na parc. reg. C-KN č. 7845 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m², k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ..Predmet kúpy: Stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5656, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7845- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m², stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 1.093. - EUR Kúpna cena pozostáva z :....

Plnenie uznesenia

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 41/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby: Vodovod - Škôlka Michalová 161

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- vodovod škôlka Michalová 161, inv. č. 2017594-0, postavená na pozemkoch, parc. reg. C-KN č. 7779, 7780, 7798/2, 7789/11, 7791/14, 7791/15, 7791/16, 7791/18, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto

Brezno Predmet kúpy: Stavba - vodovod škôlka Michalová 161, inv. č. 2017594-0, postavená na pozemkoch, parc. reg. C-KN č. 7779, 7780, 7798/2, 7789/11, 7791/14, 7791/15, 7791/16, 7791/18, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 89.883,00. - EUR Kúpna cena pozostáva z : všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 153/2023, vyhotoveného Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností nákladov predávajúceho spojených s uzatvorením kúpnej zmluvy: vyhotovenie znaleckého posudku, správne poplatky spojené s overením podpisu predávajúceho, ktoré bude znášať kupujúci

Plnenie uznesenia

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

OZ Horehronie zaslalo 11. marca 2026 mestu návrh kúpnej zmluvy na predaj predmetného majetku a požiadalo o jej potvrdenie. Vedenie mesta zaujalo stanovisko, že v súčasnosti kúpnu zmluvu nepodpíše, urobí tak až spolu s ostatnými zmluvami na majetok, predaj ktorého je v procese schvaľovania zo strany Generálneho riaditeľstva Štátnych lesov SR a Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 42/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby: Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0, postavená na pozemku, parc. C-KN č. 7791/17, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, ..a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet kúpy: Stavba- Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0, postavená na pozemku, parc. C-KN č. 7791/17, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 34.633. - EUR Kúpna cena pozostáva z :

Plnenie uznesenia

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 43/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby: ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0, postavená na pozemkoch, parc. C-KN č. 7792/1, 7792/2, 7789/32, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ..Predmet kúpy: Stavba - ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0, postavená na pozemkoch, parc. C-KN č. 7792/1, 7792/2, 7789/32, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 20.683,00 EUR Kúpna cena pozostáva z. ...

Plnenie uznesenia

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 136/2024 z 13. novembra 2024

Žiadosť spoločnosti GASGOLD, s.r.o. Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Šrámkova a Štúrova

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti GASGOLD, s.r.o., so sídlom: Štúrova 883/6, Brezno, PSČ 977 01, IČO: 52826465 v zastúpení Tomáša Gašperáka, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Šrámkova a Štúrova II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, (*povinný z vecného bremena*) GASGOLD, s.r.o., so sídlom: Štúrova 883/6, Brezno, PSČ 977 01, IČO: 52826465 v zastúpení Tomáša Gašperáka (*oprávnený z vecného bremena*) Predmet zmluvy: Vecné bremeno spočíva v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (podzemná plynová prípojka) a k nej prislúchajúce ochranné pásmo v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období

Plnenie uznesenia

Zástupca Gasgold zaplatil správny poplatok až po dlhotrvajúcich urgenciách. Návrh na vklad podaný na kataster.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 156/2024 z 13. novembra 2024

Žiadosť Ing. Ivany Porhajašovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/33 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Ing. Ivana Porhajašová, Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa,za kúpnu cenu: 20.- €/m² pozemku

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva č. 312/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 22.09.2025. Po zaplatení kúpnej ceny bude zmluva predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností; vklad v katastri nehnuteľností povolený k 10.03.2026.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 218/2024 z 11. decembra 2024

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: Ing. Štefan Miho o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Mládežnícka ulica v Brezno-Mazorníkovo.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: Ing. Štefan Miho, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Mládežnícka ulica v Brezno-Mazorníkovo. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a, § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : budúci povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, a budúci oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení:

Plnenie uznesenia

Zmluva z našej strany podpísaná a zaslaná na podpis SSD.

Uznesenie zostáva v sledovaní

ROK 2025

Uznesenie 26/2025 z 19. februára 2025

Návrh na prijatie úveru zo ŠFRB

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Prijatie/navýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 19 460,00 EUR na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČL a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov vo výške 3 670,00 EUR

Plnenie uznesenia

Uzatvoril sa Dodatok č. 8 so zhotoviteľom a predložila sa žiadosť o navýšenie úverov zo Štátneho fondu rozvoja bývania ŠFRB.

Suma vo výške 19 460,00 EUR nám bola zamietnutá a suma 3 670,00 EUR nám bola priznaná.

Uznesenie ukončené.

Uznesenie 60/2025 zo 14. mája 2025

Kúpa nehnuteľnosti – pozemku na vybudovanie chodníka spájajúceho Mazorník a ulicu Potočnú od predávajúceho Ing. Ondreja Šramka

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemku od predávajúceho: Ing. Ondrej Šramko, rod....., trvale bytom: Bratislava a to: novovytvorenú parc. reg. C-KN č. 6159/106 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m² vytvorenú geometrickým plánom č. 00634808-261/2025, vyhotoviteľ Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 977 01 Brezno, od parc. reg. C-KN č. 6159/26, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 7474, k. ú. Brezno, v podiele ½ pod B3 pre vlastníka Šramko Ondrej a v podiele ½ pod B4 pre vlastníka Šramko Ondrej (ďalej aj ako „predmet kúpy“). za kúpnu cenu vo výške 1,- Eur. Za podmienok: upraví vysypaním makadámu.

Plnenie uznesenia

Uznesenie bolo zrušené uznesením 9/2026 dňa 11.02.2026.

Odporúčame vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 73/2025 z 28. mája 2025

Návrh na prijatie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje prijatie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 2 467 130,00 EUR na výstavbu bytového domu s nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. Sekurisova Brezno a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov

Plnenie uznesenia

Žiadosť na ŠFRB podaná 30.05.2025. Nebola podporená a preto sme žiadosť opätovne podali 15.01.2026.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 75/2025 z 28. mája 2025

Podanie žiadostí o podporu vo forme dotácie a úveru na výstavbu bytového domu s 50 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. Sekurisova a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Berie na vedomie Výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zhotovenie Bytový dom Sekurisova ulica – Brezno a súvisiacej technickej vybavenosti, ktoré bolo vyhlásené vo vestníku verejného obstarávania č. 73/2025 - 11.04.2025 pod zn. 6556 - WYP. že: v rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie dotácie môže Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky znížiť sumu poskytnutej dotácie oproti sume schválenej v časti III. tohto uznesenia,Schvaľuje Investičný zámer, ktorým je obstaranie podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dotáciách) a zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ŠFRB)

Plnenie uznesenia

Žiadosť na ŠFRB podaná 30.05.2025. Nebola podporená a preto sme žiadosť opätovne podali 15.01.2026.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 76/2025 z 28. mája 2025

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 219/2024 zo dňa 11.12.2024 v celom rozsahu II/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka. III/ Schvaľuje podľa § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku Mesta Brezno, uvedeného v časti IV/ tohto uznesenia obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)

Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž (OVS) bola mestom vyhlásená dňa 04.06.2025; lehota na predkladanie súťažných návrhov trvala do 04.07.2025 do 14.00 hod. V tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Druhé kolo OVS bola mestom vyhlásené dňa 14.07.2025; lehota na predkladanie súťažných návrhov trvala do 13.08.2025 do 14.00 hod. V tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Tretie kolo OVS bolo vyhlásené 21.08.2025; lehota na predkladanie súťažných návrhov trvala do 22.09.2025 do 14.00 hod. V tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Štvrté kolo OVS bolo vyhlásené 04.11.2025, lehota na predkladanie súťažných návrhov trvala do 03.12.2025. V tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Piate kolo OVS bolo vyhlásené 20.01.2026, lehota na predkladanie súťažných návrhov trvá do 19.02.2026. V tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 84/2025 z 25. júna 2025

Schválenie zrušenia uznesenia č.120/2024 zo dňa 18.09.2024 a schválenie účasti Mesta Brezno na dražbe bytu: č. 43 na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, evidovaného na LV č. 5359: vo vlastníctve: Slavomír Škivra, bytom Brezno, v podiele 1/1

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 120/2024 zo dňa 18.09.2024. II/ Schvaľuje účasť Mesta Brezno na dražbe bytu: byt č. 43, na 4. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C

č. 1982, o výmere 618m², druh pozemku: zastávaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č.5359, na Mládežníckej ulici

Plnenie uznesenia

Dražba prebehla, mestu Brezno bol udelený príklep, súd dražbu schválil, čakáme na právoplatnosť uznesenia o schválení príklepu. Súd podal návrh na zmenu vlastníctva na kataster, aktuálne prebieha zápis.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 85/2025 z 25. júna 2025

Schválenie zrušenia uznesenia č.243/2023 zo dňa 13.12.2023 a schválenie uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pre spoločnosť GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovakia, IČO: 47 728 086

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 243/2023 zo dňa 13.12.2023, II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (povinný z vecného bremena) a GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086 (oprávnený z vecného bremena) Vecné bremeno bude v tomto znení:

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 274/2024 OP-I-ZVB bola podpísaná a je účinná. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena, spolu s nákladmi na znalecký posudok a poplatok za návrh na vklad bola uhradená. Návrh na vklad budeme podávať na kataster nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 109/2025 z 25. júna 2025

Podanie Žiadosti o poskytnutie dotácie na realizáciu projektu „Hygienické opatrenia MRK v Brezne“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno Súhlasí s realizáciou projektu „Hygienické opatrenia MRK v Brezne“. Schvaľuje Predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie na realizáciu projektu „Hygienické opatrenia MRK v Brezne“ v súlade s výzvou s názvom „Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2025“ vyhlásenou Úradom vlády Slovenskej republiky, Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci ,Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

Plnenie uznesenia

Realizácia projektu bola riadne ukončená v súlade so zmluvnými podmienkami, prebieha administratívne ukončovanie.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 130/2025 z 24. septembra 2025

Schválenie majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to v súlade s ust. § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). predmet majetkovoprávneho vysporiadania:

Plnenie uznesenia

Prebieha proces predchádzajúci vyvlastňovaniu (boli zaslané návrhy na dohody, postupne chodia odpovede)

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 131/2025 z 24. septembra 2025

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre účely Slovenského hydrometeorologického ústavu – schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Slovenského hydrometeorologického ústavu o výpožičku časti parcely pre potreby umiestnenia stacionárneho monitorovacieho technologického kontajnera. Zverejnenie zámeru vypožičať nehnuteľný majetok podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: www.brezno.sk, na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: www.slovensko.sk v čase od 08.09.2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Plnenie uznesenia

Nastal problém s pozemkom, ktorý je predmetom výpožičky, pretože zatiaľ sa nenašla možnosť ako stanicu elektrifikovať. Zvažuje sa možnosť, že SHMÚ zvolí na stavbu stanice iný pozemok.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 132/2025 z 24. septembra 2025

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre účely Slovenského hydrometeorologického ústavu – schválenie výpožičky nehnuteľného majetku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, § 3 ods. 2 pís. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a s § 28 ods. 2 pís. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno výpožičku nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, a to: ... Pre vypožičiavateľa: Slovenský hydrometeorologický ústav

Plnenie uznesenia

Nastal problém s pozemkom, ktorý je predmetom výpožičky, pretože zatiaľ sa nenašla možnosť ako stanicu elektrifikovať. Zvažuje sa možnosť, že SHMÚ zvolí na stavbu stanice iný pozemok.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 133/2025 z 24. septembra 2025

Kúpa Úkrytu ÚŽ na Lúčkach

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľnosti: podzemná stavba bez súpisného čísla (popis stavby „Úkryt ÚŽ – 6a“), umiestnenej na parc. C-KN 6030/4 o výmere 1m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností, ktorý vedie Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor na LV č. 15202 v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno. Právny vzťah k pozemku parcela č. 6030/4 pod stavbou bez súpisného čísla nie je evidovaný na LV. od predávajúceho: Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR za maximálnu kúpnu cenu: 300,- Eur

Plnenie uznesenia

Znenie kúpnej zmluvy odkomunikované, zo strany mesta je zmluva podpísaná, zaslaná na podpis Ministerstvu; Ministerstvo zmluvu podpísalo a zaslalo ju naspäť, kúpna cena mestom uhradená, Ministerstvo pripravilo návrh na vklad, ktorý bol podaný na kataster.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 138/2025 z 24. septembra 2025

Odkúpenie bytu č. 24 na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: JUDr. Tomáš Abel, PhD., bytom Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 24, na 3. poschodí., vchod č. 6, v bytovom dome na ulici Mládežníckej, súpisné číslo 1789, postavenom na pozemku - parcela reg. KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m2 podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku - parcela reg. KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m2, od predávajúceho: Meno a priezvisko: JUDr. Tomáš Abel, PhD., za kúpnu cenu maximálne vo výške 400,00 Eur.

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva sa uzatvorí, až keď budú vykúpené všetky ostatné byty v tomto bytovom dome.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 153/2025 z 24. septembra 2025

Schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v lokalite Zimný štadión L. Horského, Ladislava Novomestského, Brezno za účelom prevádzkovania zariadenia pohostinských služieb a letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v lokalite Zimný štadión L. Horského, Ladislava Novomestského, Brezno za účelom prevádzkovania zariadenia pohostinských služieb a letnej terasy. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku Mesta Brezno, uvedeného v časti III/ tohto uznesenia obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.), podľa § 9 ods.2 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v lokalite Zimný štadión L. Horského, Ladislava Novomestského, Brezno

Plnenie uznesenia

VOS bola riadne vyhlásená a 06.11.2025 prebehlo vyhodnotenie súťaže, kde sa určil víťaz a na základe jeho víťazného návrhu s ním bola uzavretá nájomná zmluva.

Uznesenie splnené. Navrhujem vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 163/2025 z 19. novembra 2025

Žiadosť Ing. Jaroslava Katreniaka a Jaroslava Katreniaka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta v lokalite Čertovica, k. ú. Jarabá

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Jaroslava Katreniaka, a Jaroslava Katreniaka , o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok parc. C-KN č. 377/14 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m² k. ú. Jarabá, vo vlastníctve mesta II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno ... a Ing. Jaroslav Katreniak,, Jaroslav Katreniak , *.(oprávnení z vecného bremena)* Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: ...

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 1136/2025-OP-I-ZVB bola uzatvorená 16.01.2026; po zaplatení úhrady za vecné bremeno bola zmluva predložená na vklad do katastra nehnuteľností; vklad povolený s právnymi účinkami k 20.02.2026.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 164/2025 z 19. novembra 2025

Žiadosť Michala Flašku o odkúpenie pozemkov v Brezne, miestna časť Predné Halny - schválenie spôsobu prevodu majetku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Michala Flašku, bytom Brezno, o odkúpenie pozemkov: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1345/4 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 345 m², novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1348/5- trvalý trávny porast o výmere 22 m², obidve oddelené od parc. E-KN č. 16064/3 - ostatná plocha o výmere 793 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno, podiel 1/1, geometrickým plánom č. 00634808-263/2025, vypracovaným Siman a Jorčík spol. r.o., Židlovo 3, Brezno 97701, dňa 13.06.2025, úradne overeným pod č. G-405/25 II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Plnenie uznesenia

kúpna zmluva podpísaná, vklad 7.1.2026, 11.2.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 166/2025 z 19. novembra 2025

Žiadosť MUDr. Branimíra Brozmana o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta v lokalite Čertovica, k. ú. Jarabá

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť MUDr. Branimíra Brozmana, trvale bytom Bratislava, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok parc. C-KN č. 377/14 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m², k. ú. Jarabá, vo vlastníctve mesta II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, (povinný z vecného bremena) a MUDr. Branimír Brozman, Bratislava (oprávnený z vecného bremena) Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: právo prechodu a prejazdu (s vylúčením ťažkých dopravných prostriedkov a mechanizmov) ...

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 1135/2025-OP-I-ZVB bola uzatvorená 29.01.2026; úhrada za vecné bremeno bola zaplatená, zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 170/2025 z 19. novembra 2025

Žiadosť Romana Schwarzbachera, Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta, v lokalite Cesta osloboditeľov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Romana Schwarzbachera, Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta, Cesta osloboditeľov, v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnek II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami :povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, a investor: Roman Schwarzbacher, a oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnek Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť „.... realizáciu „17048-Brezno-Cesta osloboditeľov - Rozšírenie NNK“, spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (umiestnenie elektroenergetického

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 1003/2025-OP-E-ZVB je podpísaná a účinná. Návrh na vklad vecného bremena bol podaný investorom na kataster nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 175/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie realizácie investície pre investičný projekt mesta s názvom „Vodozádržné opatrenia na novom cintoríne“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 5 Adaptácia na zmenu klímy v sídelnom prostredí), s názvom „Vodozádržné opatrenia na novom cintoríne“ v meste Brezno vo výške 503 623,52 Eur

Plnenie uznesenia

Odbor riadenia projektov žiadosť o úver z Envirofondeu podal, je v hodnotiacom procese.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 176/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie prijatia úveru za účelom financovania realizácie investičného projektu s názvom „Vodozádržné opatrenia na novom cintoríne“.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 5 Adaptácia na zmenu klímy v sídelnom prostredí) vo výške 503 623,52 Eur za účelom financovania realizácie investičného projektu s názvom „Vodozádržné opatrenia na novom cintoríne“ s lehotou splatnosti úveru 20 rokov.

Plnenie uznesenia

Odbor riadenia projektov žiadosť o úver z Envirofondu podal, je v hodnotiacom procese.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 177/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie realizácie kapitálovej investície pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu kapitálovej investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 3 Zvyšovanie energetickej efektívnosti infraštruktúry) s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“ v meste Brezno, ktorej účelom je výmena svietidiel verejného osvetlenia. Celková výška investície predstavuje sumu 49 200,00 Eur s DPH.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver z Envirofondu zatiaľ nebola odoslaná, nakoľko sa menili podmienky poskytnutia úveru vzťahujúce sa na tento druh investície. Žiadosť bude podaná po úprave podmienok v prípade, že bude investícia oprávnená.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 178/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie prijatia úveru pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu v súlade so Špecifikáciou činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 3 Zvyšovanie energetickej efektívnosti infraštruktúry) vo výške 49 200,00 Eur na financovanie kapitálovej investície s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“, s dobou splácania úveru 15 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver z Envirofondu zatiaľ nebola odoslaná, nakoľko sa menili podmienky poskytnutia úveru vzťahujúce sa na tento druh investície. Žiadosť bude podaná po úprave podmienok v prípade, že bude investícia oprávnená.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 179/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie realizácie investície na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezno s názvom „Obnova ZŠ MPČL Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov v meste Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezno s názvom „Obnova ZŠ MPČL Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov v meste Brezno vo výške 48 585,00 Eur.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver z Envirofonde bola odoslaná, prebieha hodnotiaci proces.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 180/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie prijatia úveru na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezno s názvom „Obnova ZŠ MPČL Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov v meste Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 48 585,00 Eur na financovanie investície zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezno s názvom „Obnova ZŠ MPČL Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov v meste Brezno s dobou splácania 15 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver z Envirofonde bola odoslaná, prebieha hodnotiaci proces.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 181/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie realizácie investície na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti ochrany a využívania vôd vo výške 12 177,00 Eur.

Plnenie uznesenia

Odbor riadenia projektov žiadosť o úver z Envirofonde odoslal, prebieha hodnotiaci proces.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 182/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie prijatia úveru na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 12 177,00 Eur na financovanie investície zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti ochrany a využívania vôd s dobou splácania 15 rokov.

Plnenie uznesenia

Odbor riadenia projektov žiadosť o úver z Envirofondu odoslal, prebieha hodnotiaci proces.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 183/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie realizácie investície na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Stavebné úpravy Domu smútku (rekonštrukcia existujúceho objektu)“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Stavebné úpravy Domu smútku (rekonštrukcia existujúceho objektu)“ v meste Brezno v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov vo výške 78 966,00 Eur.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver z Envirofondu bola odoslaná, prebieha hodnotiaci proces.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 184/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie prijatia úveru na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Stavebné úpravy Domu smútku (rekonštrukcia existujúceho objektu)“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 78 966,00 Eur na financovanie investície zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Stavebné úpravy Domu smútku (rekonštrukcia existujúceho objektu)“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov s dobou splácania 15 rokov.

Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver z Envirofondu bola odoslaná, prebieha hodnotiaci proces.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 185/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie realizácie investície na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezno – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 2 Zvyšovanie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve samospráv) s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezno

– zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“ vo výške 902.575,20 Eur.

Plnenie uznesenia

Z dôvodu zmien podmienok Envirofondeu je nutné prijať nové uznesenie o schválení investície na celkovú výšku investície, nie na výšku schváleného úveru. Z tohto dôvodu navrhuje ORP uznesenie zrušiť.

Uznesenie bolo zrušené

Uznesenie 186/2025 z 19. novembra 2025

Schválenie prijatia úveru na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezna – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 2 Zvyšovanie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve samospráv) vo výške 902.575,20 Eur za účelom financovania realizácie investičného projektu s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezna – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“ s dobou splácania 20 rokov.

Plnenie uznesenia

ORP pripravuje podanie žiadosti o úver z Envirofondeu.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 188/2025 z 19. novembra 2025

Nájomný bytový dom ul. MPČĽ Brezna – Mazorníkovo, zmena uznesenia č. 97/2021 zo dňa 26.05.2021 , 92/2023 zo dňa 18.04.2023 a 25/2025 zo dňa 19.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje zmenu a doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 97/2021 zo dňa 26. 05. 2021, 92/2023 zo dňa 18. 04. 2023 a 25/2025 zo dňa 19. 02. 2025 o podporu vo forme dotácie a úveru na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČĽ a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov (ďalej len „uznesenia“) nasledovne: Doterajšie znenie čl. IV. uznesenia sa v celom rozsahu nahrádza znením: IV. Spôsob financovania obstarania : nájomného bytového domu ul. MPČĽ Brezna - Mazorníkovo s 96 nájomnými bytmi:dotáciou z Ministerstva dopravy a výstavby SR v sume 1 972 630,00 Eur úverom zo ŠFRB v sume 5 838 160,00 Eur s lehotou splatnosti 40 rokov s úrokovou mierou 1,00 %; Vlastnými zdrojmi mesta Brezna na dofinancovanie rozdielu medzi obstarávacími nákladmi a poskytnutou dotáciou a úverom zo ŠFRB vo výške 19 475,28 Eur Súvisiacej technickej vybavenosti :dotáciou z Ministerstva dopravy a výstavby SR v sume 167 520,00 Eur s DPH: podľa § 2 ods. 1 písm. o) prvý bod zákona o dotáciách na Verejný vodovod a vodovodnú prípojku (ďalej len „vodovod“) (zahŕňajúcu stavebné objekty SO 13

Plnenie uznesenia

Predložila sa žiadosť o navýšenie úveru. Bolo nám doručené oznámenie o priznaní, čakáme na Dodatok.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 190/2025 z 19. novembra 2025

Návrh na prijatie návratných zdrojov financovania - investičný úver

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje prijatie investičného úveru vo výške 8 000 000,00 EUR za podmienok uvedených v indikatívnej ponuke Slovenskej sporiteľne, a.s.

Plnenie uznesenia

Oznámenie o schválení návratných zdrojov financovania vo výške 8 000 000,00 EUR vrátane prijatého uznesenia zaslané Slovenskej sporiteľni, a.s. Zmluva o prijatí návratných zdrojov financovania zatiaľ nepodpísaná.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 192/2025 z 19. novembra 2025

Návrh na zvýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje zvýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 63 520,00 EUR na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČĽ a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov - technickej vybavenosti na financovanie realizácie zmeny technického riešenia odvádzania dažďových vôd zo striech bytového domu a spevnených plôch

Plnenie uznesenia

Žiadosť o zvýšenie úveru bude odoslaná na ŠFRB. Zmluva zatiaľ nepodpísaná. Bolo nám doručené oznámenie o priznaní, čakáme na Dodatok.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 209/2025 zo 16. decembra 2025

Žiadosť Martina Stieranku a Alexandry Stierankovej Lipničanovej o odkúpenie pozemku na Ul. Tehelňa v Brezne – schválenie spôsobu prevodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Martina Stieranku a Alexandry Stierankovej Lipničanovej, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku na Ul. Tehelňa v Brezne a to: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 5325/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², ... zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 689 m², k. ú. Brezno, LV 5804, vlastní Mesto Brezno v podiele 1/1 Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: www.brezno.sk, na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: www.slovensko.sk v čase od 01.12.2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Plnenie uznesenia

Vid' plnenie uznesenia 210/2025

Uznesenie splnené

Uznesenie 210/2025 zo 16. decembra 2025

Žiadosť Martina Stieranku a Alexandry Stierankovej Lipničanovej o odkúpenie pozemku na Ul. Tehelňa v Brezne – schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 5325/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², oddelená geometrickým plánom č. 50/2025, vypracovaným GEOMETRA - Ing. Dana Gašparovičová, dňa 28.07.2025, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod G1-534/25, od parc. C-KN č. 5325/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 689 m², k. ú. Brezno, LV 5804, vlastník Mesto Brezno v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Martin Stieranka, ... trvale bytom , 977 01 Brezno, štátna príslušnosť SR, Alexandra Stieranková Lipničanová, ... trvale bytom 977 01 Brezno, štátna príslušnosť SR

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva č. 12/2026-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 19.01.2026, kúpna cena bola zaplatená na účet mesta, zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností; vklad v katastri nehnuteľností vykonaný s právnymi účinkami ku dňu 17.02.2026.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 211/2025 zo 16. decembra 2025

Žiadosť Jakuba Schöna a Zuzany Martincovej. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta v k. ú. Brezno, Ul. Potočná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Jakuba Schöna, trvale bytom 977 03 Brezno, a Zuzany Martincovej, trvale bytom 97645 Hronec, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pozemok vo vlastníctve Mesta Brezno, parc. reg. C-KN č. 6159/45 - zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 988 m² v k. ú. Brezno, LV 5804, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36041459-123/2025, úradne overeným pod číslom G1-648/25, ako diel I o výmere 36 m² II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta (*povinný z vecného bremena*) a Jakub Schön

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 13/2026-OP-I-ZVB bola uzatvorená dňa 16.01.2026, úhrada za zriadenie vecného bremena cena zaplatená na účet mesta, zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností; vklad vecného bremena bol vykonaný s právnymi účinkami ku dňu 10.02.2026.

Uznesenie splnené.

Uznesenie 214/2025 zo 16. decembra 2025

Návrh na odkúpenie pozemku v Rohoznej od predávajúceho - p. Matúša Ridzoňa

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľnosti - pozemku: parcela registra C KN č. 6787/16, o výmere 1.000 m², druh pozemku: orná pôda, v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, zapísané na LV č. 6787/16 vedeného Okresným úradom Brezno

katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 1/1, pre Matúš Ridzoň od predávajúceho: Meno priezvisko Ridzoň Matúš , trvale bytom: Brezno 977 03, SR za kúpnu cenu vo výške 71.312,- Eur splatnosť kúpnej ceny: do 31.03.2026

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva bola vyhotovená, podpísaná, zverejnená. Je podaný návrh na vklad. Kúpna cena sa bude v súlade s uznesením a zmluvou uhrádzať do konca marca 2026, preto navrhujeme do tohto dátumu ponechať v sledovaní.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 224/2025 zo 16. decembra 2025

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Brezna

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie: Zazmluvnenie odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, ktorá zabezpečí proces obstarania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-M Brezno v súlade s § 12 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov Vyhodnotenie požiadaviek fyzických a právnických osôb na zmenu ÚPN-M Brezno , II/ Schvaľuje Obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-M Brezno postupom podľa § 40a ods. 6 a § 40e ods. 3 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov II/ Odporúča JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., primátorovi mesta, zabezpečiť obstaranie spracovateľa Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-M Brezno v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Plnenie uznesenia

V súčasnosti mesto obstaráva spracovateľa ZaD č. 1 ÚPN-M Brezno.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

ROK 2026

Uznesenie 2/2026 zo 11. februára 2026

Žiadosť spoločnosti 2B Advice s.r.o, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta v k. ú. Brezno, Hviezdoslavova ul

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť 2B Advice s.r.o, so sídlom Pionierska 1124/1, 977 01 Brezno, IČO: 45 613 303, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve Mesta Brezno, parc. reg. C-KN č. 3382 - ostatná plocha 4 433 m², v k. ú. Brezno, LV 2351, v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 72/2025, úradne overeným pod číslom G1-690/25 II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, (povinný z vecného bremena) a 2B Advice, s.r.o, so sídlom Pionierska 1124/1, 977 01 Brezno, (oprávnený z vecného bremena) Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: vybudovanie vodomernej šachty na hydrant, umiestnenie hydrantu na zaťaženom

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 210/2026-OP-I-ZVB bola uzatvorená dňa 02.03.2026, úhrada za zriadenie vecného bremena cena zaplatená na účet mesta, zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 4/2026 zo 11. februára 2026

Žiadosť spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o. o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Mlynná – schválenie prevodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemky: novovytvorená parc. C-KN č. 7982/6 - ostatná plocha o výmere 581 m², novovytvorená parc. C-KN č. 7982/7 - ostatná plocha o výmere 281 m² do vlastníctva výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: LESY MESTA BREZNO, s.r.o, sídlo Švermova 7, 977 01 Brezno, IČO 36 027 537 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku, dlhodobo užívaného bez právneho dôvodu vlastníkom bezprostredne susediacej nehnuteľnosti za podmienky, že taký pozemok nemá účelné využitie pre vlastníkov iných susedných nehnuteľností (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov alebo prístup ku garáži, záhradky za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa za kúpnu cenu: 2.930,80 € (3,40 €/m² pozemku) určenú postupom v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta a inými verejne dostupnými ponukami na predaj obdobného majetku za podmienok:

Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva č. 203/2026-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 19.02.2026, kúpna cena bola zaplatená na účet mesta, zmluva bude predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností po vykonaní zmeny druhu pozemku u predmetu prevodu na Okresnom úrade Brezno.

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 5/2026 zo 11. februára 2026

Žiadosť Jakuba Bučka a Veroniky Bučko o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta v k. ú. Brezno, miestna časť Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Jakuba Bučka, trvale bytom Predajná a Veroniky Bučko, trvale bytom Dolná Lehota, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve Mesta Brezno, parc. reg. C-KN č. 4845/5 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 59 m², v k. ú. Brezno, LV 5804, v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 50855719-50/2025, úradne overeným pod číslom G1-653/25 II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta (*povinný z vecného bremena*) a Jakub Bučko trvale bytom Predajná, Veronika Bučko trvale bytom Dolná Lehota (*oprávnení z vecného bremena*) Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: Uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky na zaťaženom pozemku, v nevyhnutnej miere právo prístupu cez zaťažený pozemok k inžinierskym sietiam za účelom ich využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 204/2026-OP-I-ZVB bola uzatvorená dňa 09.03.2026, úhrada za zriadenie vecného bremena cena zaplatená na účet mesta, zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností

Uznesenie zostáva v sledovaní.

Uznesenie 7/2026 zo 11. februára 2026

Zámena nehnuteľností – časť pozemku vo vlastníctve Mesta Brezno, na ulici Staničná v Brezne, za pozemky vo vlastníctve Erika Ďurčíka, na ulici Potočná v Brezne – schválenie prevodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 28 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno zámenu 1/5 z celkovej výmery pozemku - nehnuteľného majetku mesta Brezno,, a to 1/5 pozemku: parc. C-KN č. 836/97 – ostatná plocha o výmere 1137 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 14524, k. ú. Brezno, vlastník Mesto Brezno, v spoluvlastníckom podiele pod B2 2/5. za nehnuteľný majetok Erik Ďurčík, , Brezno, a to pozemky: parc. E-KN č. 12767/1 – orná pôda o výmere 226 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 10312, k. ú. Brezno, vlastník Erik Ďurčík, v spoluvlastníckom podiele pod 1/1. parc. E-KN č. 12767/2 – orná pôda o výmere 82 m², evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 10312, k. ú. Brezno, vlastník Erik Ďurčík, v spoluvlastníckom podiele pod 1/1. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o zámenu nehnuteľného majetku mesta, ktorou sa dosiahne verejnoprospešný účel (napr. pozemky pod miestnymi komunikáciami alebo inou infraštruktúrou mesta) Za podmienok:

Plnenie uznesenia

Zámenná zmluva č. 193/2026-OP-I-ZZ bola podpísaná a zverejnením sa stala účinná. Finančné vyrovnanie za rozdiel vo všeobecnej hodnote zamieňaných pozemkov bolo uhradené na účet mesta. Návrh na vklad vecného bremena bol podaný na kataster nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 8/2026 zo 11. februára 2026

Žiadosť Mestského hotela Ďumbier, s.r.o., s Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta Brezno, na Nábřeží Jána Čipku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Mestského hotela Ďumbier, s.r.o., so sídlom: Nám. Gen. M. R. Štefánika 31, Brezno 977 01, IČO: 55 400 931, v zastúpení: Mgr. Richard Višňovský – konateľ, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta Brezno, na Nábřeží Jána Čipku II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 50a, § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, a oprávnený z vecného bremena: Mestský hotel Ďumbier, s.r.o., so sídlom: Nám. Gen. M. R. Štefánika 31, Brezno ... Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu v rozsahu celých parciel, a to na pozemkoch:vecné bremeno sa zriaďuje v prospech každodobého vlastníka pozemkov: Odplata za zriadenie vecného bremena: Zriadenie vecného bremena je bezodplatné. Za podmienok: náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, bude znášať oprávnený z vecného bremena,vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo in rem v prospech každodobého vlastníka veci- pozemkov vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno bude zriadené ako časovo neobmedzené.

Plnenie uznesenia

Zmluva o zriadení vecného bremenač. 189/2026-OP-I-ZoVB bola podpísaná a zverejnením sa stala účinná. Úhrada za zriadenie vecného bremena cena zaplatená na účet mesta Návrh na vklad vecného bremena bol podaný na kataster nehnuteľností.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 10/2026 zo 11. februára 2026

Zvýšenie základného imania spoločnosti Brezinky, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje zvýšenie majetkovej účasti Mesta Brezno v obchodnej spoločnosti Brezinky, s. r. o., IČO: 56 659 962, so sídlom Rohozná 2586, Brezno 977 01, a to vo forme peňažného vkladu vo výške 20.000,- Eur , zvýšenie majetkovej účasti spoločnosti LESY MESTA BREZNO, s.r.o., IČO: 36 027 537 so sídlom Švermova 1027/7, Brezno 977 01, ktorej jediným spoločníkom je Mesto Brezno, v obchodnej spoločnosti Brezinky, s. r. o., IČO: 56 659 962, so sídlom Rohozná 2586, Brezno 977 01, a to vo forme peňažného vkladu vo výške 180.000,- Eur , čím sa zvýši základné imanie obchodnej spoločnosti Brezinky, s. r. o. na 400.000,- Eur.

Plnenie uznesenia

Základné imanie bolo navýšené o 20 000 EUR.

Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania

Uznesenie 11/2026 zo 11. februára 2026

Zvýšenie základného imania spoločnosti BREZNO ENERGIA, s.r.o

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/schvaľuje zvýšenie majetkovej účasti Mesta Brezno v obchodnej spoločnosti BREZNO ENERGIA, s.r.o., IČO: 55 400 752, so sídlom Dr. Clementisa 1217/5, Brezno 977 01, a to vo forme peňažného vkladu vo výške 150.000,- Eur, čím sa zvýši základné imanie obchodnej spoločnosti BREZNO ENERGIA, s. r. o. na 155.000,- Eur.

Plnenie uznesenia

Dokumenty potrebné k zvýšeniu základ. imania sú podpísané, bude sa dávať na úhradu.

Uznesenie zostáva v sledovaní

Uznesenie 12/2026 zo 11. februára 2026

Návrh na poskytnutie dotácie pre Investičná a bytová výstavba, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov poskytnutie kapitálovej dotácie pre Investičnú a bytovú výstavbu, s.r.o. vo výške 240 083,58 EUR, účelovo určené na modernizáciu krytej plavárne Brezno – Mazorníkovo, ktorá je vo vlastníctve mesta a nájme IBV, s.r.o.

Plnenie uznesenia

Zmluva o poskytnutí dotácie bola podpísaná, zverejnená. Dotácia bola poskytnutá IBV, s.r.o. dňa 13.03.2026

Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania

Uznesenie 13/2026 zo 11. februára 2026

Rozpočet 2026 – Návrh na I. zmenu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje I. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok 2026 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. príjmyvýdavky bežné výdavky - 170 000,00 EUR

Plnenie uznesenia

1. zmena rozpočtu bola vykonaná Rozpočtovým opatrením č. 38 dňa 12.02.2026

Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania

Uznesenie 17/2026 zo 11. februára 2026

Zmeny v komisii pre rozvoj mesta pri MsZ mesta Brezna

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Odvoláva Na základe vlastnej žiadosti Ing. arch. Karola Lička, Beňuš z funkcie člena komisie pre rozvoj mesta pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna dňom 28.02.2026

Plnenie uznesenia

Oznámenie o odvolaní bola zaslané členovi komisie a aj personalistke.

Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.

Uznesenie 18/2026 zo 11. februára 2026

Schválenie realizácie investície na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezno – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“ z Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky - návrh na zrušenie uznesenia a prijatie nového uznesenia

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Zrušuje Uznesenie číslo 185/2025 z 19. novembra 2025, ktorým poslanci schválili realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 2 Zvyšovanie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve samospráv) s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezno – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“ vo výške 902.575,20 Eur. II/ Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 2 Zvyšovanie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve samospráv) s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezno – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“ vo výške 1.526.878,78 Eur.

Plnenie uznesenia

ORP pripravuje podanie žiadosti o úver z Envirofondu

Uznesenie ostáva v sledovaní.