

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**11. FEBRUÁR 2026**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 5.6**

**Majetkové záležitosti**

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 60/2025 zo dňa 14.05.2025

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Ruší**

- uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 60/2025 zo dňa 14.05.2025

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**11. FEBRUÁR 2026**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 5.6**

**Majetkové záležitosti**

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 60/2025 zo dňa 14.05.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna na svojom zasadnutí konanom dňa 14.05.2025 schválilo uznesenie č. 60/2025, predmetom ktorého bolo schválenie kúpy pozemku od predávajúceho: Ing. Ondrej Šramko, rod. Šramko, a to: novovytvorenej parc. reg. C-KN č. 6159/106 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 00634808-261/2025, vyhotoviteľ Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 977 01 Brezno, od parc. reg. C-KN č. 6159/26, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 7474, k. ú. Brezno, v podiele ½ pod B3 pre vlastníka Šramko Ondrej a v podiele ½ pod B4 pre vlastníka Šramko Ondrej za kúpnu cenu vo výške 1,- Eur. Podmienkou bolo, že kupujúci sa v kúpnej zmluve zaviazal, že na predmete kúpy vybuduje na svoje náklady chodník a že plochu na prilahlých novovytvorených parcelách, a to novovytv. parc. reg. C-KN č. 6159/107 a novovytv. parc. reg. C-KN č. 6159/104 upraví vysypaním makadámu.

S pánom Šramkom Mesto Brezno intenzívne rokovalo niekoľko rokov, uskutočnilo sa niekoľko stretnutí, výsledkom ktorých bolo, že pán Šramko súhlasil s odpredajom časti pozemku, na ktorej malo mesto vybudovať chodník, ktorým by bol prepojený „Starý“ a „Nový“ Mazorník. Napriek dohodám a komunikácii sa nakoniec pán Šramko rozhodol kúpnu zmluvu, ktorá mu bola zaslaná po schválení kúpy mestským zastupiteľstvom, nepodpísať a vlastnícke právo k parcele, na ktorej mal byť aj tento chodník, previesť na inú osobu. Aktuálnym výlučným vlastníkom parc. KN-C č. 6159/26, k.ú. Brezno je spoločnosť 3-SK, s. r. o., Hviezdoslavova 14/161, Závadka nad Hronom, PSČ 976 67, SR.

Vzhľadom na uvedené navrhujeme zrušiť predmetné uznesenie.

