

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>4</b>
	<b>11. FEBRUÁR 2026</b>	Číslo spisu: MsÚ-2026/899

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna  
k 31. 01.2026**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2026

**Materiál sa doručuje:**

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavná kontrolórka mesta Brezna
5. Prednostka mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh:

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová funkcia: prednostka MSÚ Brezno	Podpis:
Vypracoval: Útvar prednostky MsÚ zastúpený prednostkou MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi MsÚ	Podpis:

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**11. FEBRUÁR 2026**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia:        4**

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2026**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/       Berie na vedomie**

**1.1       Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2026**

**1.2       Splnenie uznesení**

1.    Uznesenie MsZ č. 45/2025 zo dňa 02. apríla 2025
2.    Uznesenia MsZ č. 48/2025 zo dňa 02. apríla 2025
3.    Uznesenie MsZ č. 66/2025 zo dňa 14. mája 2025
4.    Uznesenie MsZ č. 123/2025 zo dňa 24. septembra 2025
5.    Uznesenie MsZ č. 124/2025 zo dňa 24. septembra 2025
6.    Uznesenie MsZ č. 125/2025 zo dňa 24. septembra 2025
7.    Uznesenie MsZ č. 126/2025 zo dňa 24. septembra 2025
8.    Uznesenie MsZ č. 143/2025 zo dňa 24. septembra 2025
9.    Uznesenie MsZ č. 165/2025 zo dňa 19. novembra 2025
10.    Uznesenie MsZ č. 167/2025 zo dňa 19. novembra 2025
11.    Uznesenie MsZ č. 168/2025 zo dňa 19. novembra 2025
12.    Uznesenie MsZ č. 191/2025 zo dňa 19. novembra 2025
13.    Uznesenie MsZ č. 195/2025 zo dňa 19. novembra 2025
14.    Uznesenie MsZ č. 196/2025 zo dňa 19. novembra 2025
15.    Uznesenie MsZ č. 202/2025 zo dňa 19. novembra 2025
16.    Uznesenie MsZ č. 203/2025 zo dňa 19. novembra 2025
17.    Uznesenie MsZ č. 212/2025 zo dňa 16. decembra 2025
18.    Uznesenie MsZ č. 213/2025 zo dňa 16. decembra 2025
19.    Uznesenie MsZ č. 215/2025 zo dňa 16. decembra 2025
20.    Uznesenie MsZ č. 217/2025 zo dňa 16. decembra 2025
21.    Uznesenie MsZ č. 222/2025 zo dňa 16. decembra 2025

# ROK 2016

## Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016

### Kamerový systém mesta Brezna

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**Schvaľuje** zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000,- EUR

#### Plnenie uznesenia

Vybudovaná bola 1. etapa kamerového systému a časť 3. etapy. Pokračovanie v realizácii sa plánuje podľa reálnych možností financovania z externých zdrojov.

V príprave je PD aktualizácie kamerového systému spolu s dopracovaním nadstavby inteligentných riešení, následne mesto podá žiadosť o NFP cez otvorenú výzvu SPR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2021

## Uznesenie 113/2021 z 29. júna 2021

Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2020

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2020 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea. Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2020 na webovej stránke mesta III/ odporúča primátorovi mesta zabezpečiť zdigitalizovanie najstarších zväzkov kroník mesta

### **Plnenie uznesenia**

Tri najstaršie zväzky boli zdigitalizované.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 183/2021 z 10. novembra 2021

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1277 m<sup>2</sup>, ..... za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny Predmet súťaže:.....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená šiesty krát, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 01.12.2022 o 14 00 hod., v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2022

## **Uznesenie 76/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž je stále aktuálna.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 77/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to : 1. parc. reg. C-KN 6783/10, druh pozemku: trávnaté porasty o výmere 433 m<sup>2</sup> ..... 82. parc. reg. C-KN 6787/74, druh pozemku: orná pôda o výmere 1018 m<sup>2</sup> všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 sa nachádzajú v Brezne v lokalite Rohozná za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezna a to : pozemky - parcela reg. C-KN č. 2277/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 99 m<sup>2</sup>- parcela reg. C-KN č. 2277/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 111 m<sup>2</sup> - parcela reg. C-KN č. 2277/21, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 129 m<sup>2</sup> všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 obchodnou verejnou súťažou .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž je stále aktuálna..

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 81/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj garáží a pozemkov na Glianskej ulici v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu majetok mesta Brezna a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/9,..... betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená sčasti na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/13,.... pozemky - parcela reg. C-KN č. 5505/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m<sup>2</sup>, - parcela reg. C-KN č. 5505/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená

Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu majetku mesta Brezno a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla ..... obchodnou verejnou súťažou .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená druhý krát dňa 02.11.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 01.12.2022, v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 99/2022 z 22. júna 2022**

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklodoprava v meste Brezno – Pionierska ulica“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“. II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. 1, názov výzvy: Výstavba, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Zabezpečenie finančných prostriedkov na prípadné spolufinancovanie realizovaného projektu Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Realizácia projektu bola riadne ukončená, všetky faktúry boli dodávateľovi uhradené. ORP predložil Riadiacemu orgánu záverečné zúčtovanie a záverečnú monitorovaciu správu. Čaká sa na ich schválenie a refundáciu záverečnej žiadosti o platbu zo strany RO.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 116/2022 z 21. septembra 2022**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 v jeho časti III. písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny a to tak, že celé znenie písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny v časti III. uznesenia č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021, ktorá znie : „C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 90 230,00 eur.“ sa nahrádza znením : „C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 115 000,00 eur.“

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesením č. 116/2022 bolo zmenené uznesenie č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 (zmena sa týkala navýšenia minimálnej kúpnej ceny požadovanej vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok z pôvodných 90 230,00 eur na 115 000,00 eur). OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny bola vyhlásená piaty krát už so zmenenou minimálnou kúpnu cenou požadovanou vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok.

Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 117/2022 z 21. septembra 2022**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1367, druh pozemku : záhrada, o výmere 343 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-567/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ..... za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,) Predmet súťaže: .....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená dňa 11.10.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 09.11.2022 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2023

## **Uznesenie 21/2023 z 23. februára 2023**

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia Námestie gen. M.R. Štefánika“ - uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou „stavby Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia Námestie gen. M.R. Štefánika“. Stavba sa bude realizovať v katastrálnom území mesta Brezno ul. Stromová, Záhradná, Za kostolom (Cintorínska), Nábr. J. Čipku, Predné Halny, Zadné Halny, Bujakovo, Bujakovo-Padličkovo, Hlavina časť Námestie gen. M.R. Štefánika. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa ust. § 50a v spojení s ustanovením § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno a Osobami uvedenými v Prílohe č. 1 .....

### **Plnenie uznesenia**

Mesto vypracovalo návrhy zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predložilo ich na oboznámenie sa s obsahom jednotlivým vlastníkom dotknutých pozemkov; následne začal proces podpisovania príslušných zmlúv. Doposiaľ mesto uzatvorilo zmluvy s štátnymi organizáciami: Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Železnice Slovenskej republiky š. p., Slovenská správa ciest, Banskobystrický samosprávny kraj, LESY Slovenskej republiky, š. p., ako aj s 13 fyzickými osobami. Mesto očakáva zaslanie podpísanej zmluvy od Slovenského pozemkového fondu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 34/2023 z 23. februára 2023**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/) .....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti ISTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením. Opätovné preverovanie stavu podpisu zmlúv zo strany Istrofinalu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



### **Uznesenie 35/2023 z 23. februára 2023**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/) ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti ISTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením. Opätovné preverovanie stavu podpisu zmlúv zo strany Istrofinalu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 167/2023 z 23. augusta 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v Brezne, miestna časť Zadné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemok, parc. reg. C-KN č. 5555 - záhrada o výmere 1889 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 pozemok, parc. reg. E-KN č. 15417/1 - trvalý trávny porast o výmere 516 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. reg. E-KN č. 15311/4 - trvalý trávny porast o výmere 94 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. reg. E-KN č. 15413 - záhrada o výmere 3 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená dňa 12.09.2023 všetkými zákonom predpísanými spôsobmi a to zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu a na realitných portáloch.

Lehota na podávanie súťažných návrhov uplynula dňa 11.10.2023 o 14.00 hod., do súťaže nebola podaná žiadna cenová ponuka. Ďalšie kolo OVS bolo vyhlásené dňa 21.11.2023, lehota na podávanie súťažných návrhov skončila dňa 20.12.2023, do súťaže nebola predložená žiadna cenová ponuka. Na základe odporúčenia komisie pre vyhodnotenie OVS rozhodol primátor mesta v súťaži pokračovať na základe prejavenej záujmu o kúpu predmetných pozemkov zo strany konkrétneho záujemcu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 169/2023 z 23. augusta 2023**

Žiadosť Ing. arch. Jána Králik a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v Brezne, Moyzesova ul.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. arch. Jána Králik a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v k. ú. Brezno, nasledovne: pozemok v k. ú. Brezno novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>.....za pozemok v k. ú. Brezno, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 238/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>,..... pre Ing. Ivetu Králikovú v podiele 1/2, pod B3 pre Ing. arch. Jána Králik a v podiele 1/2 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu/zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok : novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>, .....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zámenná zmluva č. 122/2023-OPM-I-KZ bola uzatvorená 13.09.2023; po zabezpečení zmeny druhu dotknutých pozemkov na Okresnom úrade v Brezne bola zmluva predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Vkladové konanie je prerušené do času, kým žiadateľ pán Králik s manželkou doplní podklady požadované Okresným úradom, katastrálnym odborom.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## ROK 2024

### Uznesenie 8/2024 z 26. februára 2024

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa - v lokalite Zadné Halny

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa v lokalite: Zadné Halny parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku: záhrada, o výmere 604 m<sup>2</sup>, rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1 všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : parcela ..... za prebytočný. III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : parcela .....obchodnou verejnou súťažou

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola opätovne vyhlásená v mesiaci august 2025, ukončená bola 09.09.2025 bez jediného záujemcu. Komisia odporučila OVS vyhlásiť opätovne, ak bude záujemca.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 36/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Hudák k. ú. Brezno, lokalita Vagnár

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5649, postavené na parc. reg. C-KN č. 7865- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II./ Ruší uznesenie č. 137/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, a Kúpajúci: Mesto Brezno...Predmet kúpy: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5649, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7865- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR- Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celová výška: 10 033,00 EUR .....

#### **Plnenie uznesenia**

SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie informovalo mesto o schválení prevodu vlastníctva stavby zo strany rezortného ministerstva; predávajúci v blízkom čase vypracuje návrh kúpnej zmluvy a predloží ju mestu na potvrdenie

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 37/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Šimunička, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5652, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7686 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II./ Ruší uznesenie č. 138/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno...Predmet kúpy: stavba chaty č. súp. 5652, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7686- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 1.133. - EUR kúpna cena pozostáva z .....:

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 38/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Cigánka, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne , č. súp. 5650, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7765- zast.pl. a nádvorie o výmere 797 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Ruší uznesenie č. 136/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno.. Predmet kúpy: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5650, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7765- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 797 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková výška: 6 733,00 EUR Kúpna cena pozostáva z : .....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 39/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby chaty Pasecký salaš, k. ú. Brezno, lokalita Mlynná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5655 postavenej na parc. reg. C-KN č. 8084 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106

m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ...Predmet kúpy: Stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5655, postavená na pozemku parc. C- KN č. 8084 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 17.633. - EUR Kúpna cena pozostáva z : ....

#### **Plnenie uznesenia**

SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie informovalo mesto o schválení prevodu vlastníctva stavby zo strany rezortného ministerstva; predávajúci v blízkom čase vypracuje návrh kúpnej zmluvy a predloží ju mestu na potvrdenie

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 40/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Repčul'a, k. ú. Brezno, lokalita Ježová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5656, postavená na parc. reg. C-KN č. 7845 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ..Predmet kúpy: Stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5656, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7845- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 1.093. - EUR Kúpna cena pozostáva z :....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 41/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby: Vodovod - Škôlka Michalová 161

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- vodovod škôlka Michalová 161, inv. č. 2017594-0, postavená na pozemkoch, parc. reg. C-KN č. 7779, 7780, 7798/2, 7789/11, 7791/14, 7791/15, 7791/16, 7791/18, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto

Brezno Predmet kúpy: Stavba - vodovod škôlka Michalová 161, inv. č. 2017594-0, postavená na pozemkoch, parc. reg. C-KN č. 7779, 7780, 7798/2, 7789/11, 7791/14, 7791/15, 7791/16, 7791/18, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 89.883,00. - EUR Kúpna cena pozostáva z : všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 153/2023, vyhotoveného Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností nákladov predávajúceho spojených s uzatvorením kúpnej zmluvy: vyhotovenie znaleckého posudku, správne poplatky spojené s overením podpisu predávajúceho, ktoré bude znášať kupujúci

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 42/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby: Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0, postavená na pozemku, parc. C-KN č. 7791/17, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, ..a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet kúpy: Stavba- Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0, postavená na pozemku, parc. C-KN č. 7791/17, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 34.633. - EUR Kúpna cena pozostáva z : ....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 43/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby: ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0, postavená na pozemkoch, parc. C-KN č. 7792/1, 7792/2, 7789/32, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ..Predmet kúpy: Stavba - ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0, postavená na pozemkoch, parc. C-KN č. 7792/1, 7792/2, 7789/32, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 20.683,00 EUR Kúpna cena pozostáva z. ...

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



### **Uznesenie 136/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť spoločnosti GASGOLD, s.r.o. Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Šrámkova a Štúrova

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti GASGOLD, s.r.o., so sídlom: Štúrova 883/6, Brezno, PSČ 977 01, IČO: 52826465 v zastúpení Tomáša Gašperáka, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Šrámkova a Štúrova II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, (*povinný z vecného bremena*) GASGOLD, s.r.o., so sídlom: Štúrova 883/6, Brezno, PSČ 977 01, IČO: 52826465 v zastúpení Tomáša Gašperáka (*oprávnený z vecného bremena*) Predmet zmluvy: Vecné bremeno spočíva v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (podzemná plynová prípojka) a k nej prislúchajúce ochranné pásmo v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zástupca Gasgold zaplatil správny poplatok až po dlhotrvajúcich urgenciách. Návrh na vklad podaný na kataster.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 156/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Ing. Ivany Porhajašovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/33 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Ing. Ivana Porhajašová, Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 312/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 22.09.2025. Po zaplatení kúpnej ceny bude zmluva predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 218/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: Ing. Štefan Miho o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Mládežnícka ulica v Brezno-Mazorníkovo.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: Ing. Štefan Miho, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta,

Mládežnícka ulica v Brezno-Mazorníkovo. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a, § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : budúci povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, .... a budúci oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení: .....

**Plnenie uznesenia**

Zmluva z našej strany podpísaná a zaslaná na podpis SSD.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



# ROK 2025

## Uznesenie 26/2025 z 19. februára 2025

### Návrh na prijatie úveru zo ŠFRB

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Prijatie/navýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 19 460,00 EUR na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČĽ a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov vo výške 3 670,00 EUR

### Plnenie uznesenia

Uzatvoril sa Dodatok č. 8 so zhotoviteľom a predložila sa žiadosť o navýšenie úverov zo Štátneho fondu rozvoja bývania ŠFRB.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 45/2025 z 02. apríla 2025

### Návrh na poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje poskytnutie dotácie na rok 2025 pre účely športu nasledovne: 1. Športový klub plávania Brezno 18 000,00 EUR ...2. ICE SKATING TEAM BREZNO 13 500,00 EUR..... 3. Športový strelecký klub pri Mestskom športovom klube Brezno 3 400,00 EUR ...

### Plnenie uznesenia

Zmluvy o poskytnutí dotácie pre oblasť športu sú zrealizované, finančné prostriedky poskytnuté, okrem Klubu biatlonu Brezno. Nepodpísali zmluvu o poskytnutí dotácie. Poskytnuté dotácie zúčtované v roku 2025.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## Uznesenie 48/2025 z 02. apríla 2025

Schválenie realizácie investície „Modernizácia plavárne Brezno-Mazorníkovo“ z Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Zrušuje Uznesenie MsZ č. 129/2024 zo dňa 18.09.2024 , Uznesenie MsZ č. 130/2024 zo dňa 18.09.2024 II/ Schvaľuje realizáciu investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na zníženie energetickej náročnosti vo výške 8.210.290,00 EUR

### Plnenie uznesenia

Žiadosť o úver bola podaná, podľa požiadaviek Envirofondu bola doplnená. V mesiaci január bolo na mesto doručené oznámenie o jej nepodporení zo strany EF. Mesto Brezno predmetnú investíciu odovzdalo na realizáciu svojej spoločnosti Investičná a bytová výstavba s.r.o.. Uznesenie navrhujeme zrušiť, nakoľko nie je možné pokračovať v jeho realizácii.

**Uznesenie navrhujeme zrušiť.**

## Uznesenie 60/2025 zo 14. mája 2025

Kúpa nehnuteľnosti – pozemku na vybudovanie chodníka spájajúceho Mazorník a ulicu Potočnú od predávajúceho Ing. Ondreja Šramka

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemku od predávajúceho: Ing. Ondrej Šramko, rod....., trvale bytom: .... Bratislava a to: novovytvorenú parc. reg. C-KN č. 6159/106 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m<sup>2</sup> vytvorenú geometrickým plánom č. 00634808-261/2025, vyhotoviteľ Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 977 01 Brezno, od parc. reg. C-KN č. 6159/26, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 7474, k. ú. Brezno, v podiele ½ pod B3 pre vlastníka Šramko Ondrej a v podiele ½ pod B4 pre vlastníka Šramko Ondrej (ďalej aj ako „predmet kúpy“). za kúpnu cenu vo výške 1,- Eur. Za podmienok: .... upraví vysypaním makadámu.

#### **Plnenie uznesenia**

Pán Šramko pozemok predal, na najbližšie zasadnutie MsZ bude predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 66/2025 zo 14. mája 2025**

#### **Návrh na poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje zmenu termínu predloženia žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2025 pre : Hokejový klub Brezno Karate klub MP Brezno Lions Brezno Aikido klub Brezno II/ schvaľuje poskytnutie dotácie na rok 2025 pre účely športu nasledovne: 1. Hokejový klub Brezno 96 200,00 EUR - účelovo určené na : - úhradu nákladov spojených s nájmom/výpožičkou vo výške 82 500,00 EUR - na dopravné náklady, nákup športového materiálu, organizačné zabezpečenie zápasov – zdravotní, rozhodcovia, štartovné na SZLH, školenia trénerov, občerstvenie. Služby trénerov (mzdy), marketingové služby 2. KARATE KLUB MP BREZNO 4 000,00 EUR - účelovo určené : - na náklady spojené s nájmom/výpožičkou priestorov 3. Lions Brezno 1 500,00 EUR - účelovo určené na : - na nákup športového materiálu 4. Aikido klub Brezno 3 500,00 EUR - účelovo určené : - na nákup športových pomôcok – tatami

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy na poskytnutie dotácie pre účely športu spracované, podpísané, dotácie poskytnuté.

Vyúčtovania zrealizované v roku 2025.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 73/2025 z 28. mája 2025**

#### **Návrh na prijatie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania**

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje prijatie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 2 467 130,00 EUR na výstavbu bytového domu s nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. Sekurisova Brezno a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť na ŠFRB podaná 30.05.2025

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 75/2025 z 28. mája 2025**

Podanie žiadostí o podporu vo forme dotácie a úveru na výstavbu bytového domu s 50 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. Sekurisova a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Berie na vedomie Výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zhotovenie Bytový dom Sekurisova ulica – Brezno a súvisiacej technickej vybavenosti, ktoré bolo vyhlásené vo vestníku verejného obstarávania č. 73/2025 - 11.04.2025 pod zn. 6556 - WYP. že: v rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie dotácie môže Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky znížiť sumu poskytnutej dotácie oproti sume schválenej v časti III. tohto uznesenia, .....Schvaľuje Investičný zámer, ktorým je obstaranie podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dotáciách) a zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ŠFRB) .....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť na ŠFRB podaná 30.05.2025

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 76/2025 z 28. mája 2025**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 219/2024 zo dňa 11.12.2024 v celom rozsahu II/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka. III/ Schvaľuje podľa § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku Mesta Brezno, uvedeného v časti IV/ tohto uznesenia obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) ....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž (OVS) bola mestom vyhlásená dňa 04.06.2025; lehota na predkladanie súťažných návrhov trvala do 04.07.2025 do 14.00 hod. V tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Druhé kolo OVS bola mestom vyhlásené dňa 14.07.2025; lehota na predkladanie súťažných návrhov trvala do 13.08.2025 do 14.00 hod. V tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Tretie kolo OVS bolo vyhlásené 21.08.2025; lehota na predkladanie súťažných návrhov trvala do 22.09.2025 do 14.00 hod. V tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Štvrté kolo OVS bolo vyhlásené 04.11.2025, lehota na predkladanie súťažných návrhov trvala do 03.12.2025. V tejto lehote nebol podaný žiadny súťažný návrh.

Piate kolo OVS bolo vyhlásené 20.01.2026, lehota na predkladanie súťažných návrhov trvá do 19.02.2026.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 84/2025 z 25. júna 2025**

Schválenie zrušenia uznesenia č.120/2024 zo dňa 18.09.2024 a schválenie účasti Mesta Brezno na dražbe bytu: č. 43 na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, evidovaného na LV č. 5359: vo vlastníctve: Slavomír Škivra, bytom Brezno, v podiele 1/1

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 120/2024 zo dňa 18.09.2024. II/ Schvaľuje účasť Mesta Brezno na dražbe bytu: byt č. 43, na 4. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C

č. 1982, o výmere 618m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastávaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č.5359, na Mládežníckej ulici .....

#### **Plnenie uznesenia**

Dražba prebehla, mestu Brezno bol udelený príklep, súd dražbu schválil, čakáme na právoplatnosť uznesenia o schválení príklepu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 85/2025 z 25. júna 2025**

Schválenie zrušenia uznesenia č.243/2023 zo dňa 13.12.2023 a schválenie uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pre spoločnosť GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovakia, IČO: 47 728 086

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 243/2023 zo dňa 13.12.2023, II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (povinný z vecného bremena) a GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086 (oprávnený z vecného bremena) Vecné bremeno bude v tomto znení: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva odoslaná na podpísanie druhej zmluvnej strane. Problém nastal, pretože kontaktná osoba nereaguje ani na emaily, ani nie je funkčné telefónne číslo, kontaktovali sme priamo spoločnosť, ktorá prisľúbila, že sa nám ozve príslušné oddelenie. Bez ďalšej reakcie. Zvažujeme nasledujúce kroky.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 109/2025 z 25. júna 2025**

Podanie Žiadosti o poskytnutie dotácie na realizáciu projektu „Hygienické opatrenia MRK v Brezne“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno Súhlasí s realizáciou projektu „Hygienické opatrenia MRK v Brezne“. Schvaľuje Predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie na realizáciu projektu „Hygienické opatrenia MRK v Brezne“ v súlade s výzvou s názvom „Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenia mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity na rok 2025“ vyhlásenou Úradom vlády Slovenskej republiky, Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5% z celkového rozpočtu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci ,Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o dotáciu bola schválená, Zmluva o poskytnutí príspevku bola podpísaná. Realizácia projektu prebieha podľa harmonogramu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 123/2025 z 24. septembra 2025**

Žiadosť Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o. o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta - pozemkov v k. ú. Brezno, časť Bujakovo - schválenie spôsobu prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o. o odkúpenie novovytvorených parciel vytvorených odčlenením od nehnuteľností v k. ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno vo vlastníctve Mesta Brezno, Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v čase od 08.09.2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### **Plnenie uznesenia**

Vykonaná zmena vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností v súlade s uznesením.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 124/2025 z 24. septembra 2025**

Žiadosť Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o. o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta - pozemkov v k. ú. Brezno, časť Bujakovo - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 28 ods.1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, a to pozemkov: ..... do vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho : Harmanec-Kuvert, spol. s.r.o., IČO: 36 618 675, Padlickovo 3, 977 01 Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že ide *prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>. za kúpnu cenu : 25,31 Eur/m<sup>2</sup> pozemku ....*

#### **Plnenie uznesenia**

Vykonaná zmena vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností v súlade s uznesením.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 125/2025 z 24. septembra 2025**

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno - časť pozemku v k. ú. Brezno, časť Mazorníkovo - schválenie spôsobu prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenská distribučná a.s. o odkúpenie novovytvorených parciel vytvorených odčlenením od nehnuteľného majetku – pozemku, v k. ú. Brezno, okres Brezno, obec Brezno vo vlastníctve Mesta Brezno. Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v čase od 08.09.2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a)

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### **Plnenie uznesenia**

Vykonaná zmena vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností v súlade s uznesením.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 126/2025 z 24. septembra 2025**

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, o odkúpenie nehnuteľného majetku mesta Brezno - časť pozemku v k. ú. Brezno, časť Mazorníkovo - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 28 ods.1 písm. v) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, a to: --- do vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho :Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. v) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že ide *prevod pozemku pod verejnoprospešnou stavbou definovanou v územnom pláne mesta*. za kúpnu cenu : 86,53 Eur/m<sup>2</sup> pozemku .....

#### **Plnenie uznesenia**

Vykonaná zmena vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností v súlade s uznesením.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 130/2025 z 24. septembra 2025**

Schválenie majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pre budúcu výstavbu stavby „Dopravné napojenie plánovanej lokality IBV Brezno – Rohozná II“ – miestnych ciest, chodníkov a ich súčastí nachádzajúcich sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to v súlade s ust. § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). predmet majetkovoprávneho vysporiadania: ....

#### **Plnenie uznesenia**

Prebieha proces predchádzajúci vyvlastňovaniu (boli zaslané návrhy na dohody, postupne chodia odpovede)

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 131/2025 z 24. septembra 2025**

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre účely Slovenského hydrometeorologického ústavu – schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Slovenského hydrometeorologického ústavu o výpožičku časti parcely pre potreby umiestnenia stacionárneho



monitorovacieho technologického kontajnera. Zverejnenie zámeru vypožičať nehnuteľný majetok podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v čase od 08.09.2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### **Plnenie uznesenia**

Nastal problém s pozemkom, ktorý je predmetom výpožičky, pretože zatiaľ sa nenašla možnosť ako stanicu elektrifikovať. Zvažuje sa možnosť, že SHMÚ zvolí na stavbu stanice iný pozemok.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 132/2025 z 24. septembra 2025**

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre účely Slovenského hydrometeorologického ústavu – schválenie výpožičky nehnuteľného majetku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, § 3 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a s § 28 ods. 2 písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno výpožičku nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, a to: ... Pre vypožičiavateľa: Slovenský hydrometeorologický ústav

#### **Plnenie uznesenia**

Nastal problém s pozemkom, ktorý je predmetom výpožičky, pretože zatiaľ sa nenašla možnosť ako stanicu elektrifikovať. Zvažuje sa možnosť, že SHMÚ zvolí na stavbu stanice iný pozemok.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 133/2025 z 24. septembra 2025**

Kúpa Úkrytu ÚŽ na Lúčkach

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľnosti: podzemná stavba bez súpisného čísla (popis stavby „Úkryt ÚŽ – 6a“), umiestnenej na parc. C-KN 6030/4 o výmere 1m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností, ktorý vedie Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor na LV č. 15202 v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno. Právny vzťah k pozemku parcela č. 6030/4 pod stavbou bez súpisného čísla nie je evidovaný na LV. od predávajúceho: SLOVENSKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO OBRANY SR .... za maximálnu kúpnu cenu: 300,- Eur ....

#### **Plnenie uznesenia**

Znenie kúpnej zmluvy odkomunikované, zo strany mesta podpísaná, zaslaná na podpis Ministerstvu, Ministerstvo zmluvu podpísalo a zaslalo ju naspäť, kúpna cena mestom uhradená, Ministerstvo pripravilo návrh na vklad, ktorý bol podaný na kataster.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 138/2025 z 24. septembra 2025**

Odkúpenie bytu č. 24 na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: JUDr. Tomáš Abel, PhD., bytom Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 24, na 3. poschodí., vchod č. 6, v bytovom dome na ulici Mládežníckej, súpisné číslo 1789, postavenom na pozemku - parcela reg. KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku - parcela reg. KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup>, ..... od predávajúceho: Meno a priezvisko: JUDr. Tomáš Abel, PhD., ..... za kúpnu cenu maximálne vo výške 400,00 Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva sa uzatvorí, až keď budú vykúpené všetky ostatné byty v tomto bytovom dome.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 143/2025 z 24. septembra 2025**

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Ulica Podkoreňová – Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Ulica Podkoreňová – Brezno II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta a oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: .... Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: v rozsahu podľa geometrického plánu č. 33547564-60/22, zo dňa 13.09.2022, vyhotovil Ján Brozman, ... na pozemku: .....realizáciu „12071 Brezno – Podkoreňová - rozšírenie NNK“, spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúce ochranné pásma v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, a to na pozemku a v rozsahu: parc. reg. C-KN č. 4363, v rozsahu 25 m<sup>2</sup> (diel č.1) Odplata za zriadenie vecného bremena: Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu 616,25 Eur, dojednanú v súlade so všeobecnou hodnotou majetku .....

#### **Plnenie uznesenia**

Vykonaný vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností v súlade s uznesením.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 153/2025 z 24. septembra 2025**

Schválenie spôsobu nájmu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v lokalite Zimný štadión L. Horského, Ladislava Novomestského, Brezno za účelom prevádzkovania zariadenia pohostinských služieb a letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu nájmu a súťažných



podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v lokalite Zimný štadión L. Horského, Ladislava Novomestského, Brezno za účelom prevádzkovania zariadenia pohostinských služieb a letnej terasy. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku Mesta Brezno, uvedeného v časti III/ tohto uznesenia obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.), podľa § 9 ods.2 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nájom v lokalite Zimný štadión L. Horského, Ladislava Novomestského, Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

VOS bola riadne vyhlásená a 06.11.2025 prebehlo vyhodnotenie súťaže, kde sa určil víťaz a na základe jeho víťazného návrhu mu bude predložený návrh nájomnej zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 163/2025 z 19. novembra 2025**

Žiadosť Ing. Jaroslava Katreniaka a Jaroslava Katreniaka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta v lokalite Čertovica, k. ú. Jarabá

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Jaroslava Katreniaka, a Jaroslava Katreniaka , o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok parc. C-KN č. 377/14 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup> k. ú. Jarabá, vo vlastníctve mesta II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno ... a Ing. Jaroslav Katreniak, ..., Jaroslav Katreniak , *.(oprávnení z vecného bremena)* Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: ...

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 1136/2025-OP-I-ZVB bola uzatvorená 16.01.2026; po zaplatení úhrady za vecné bremeno bude predložená na vklad do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 164/2025 z 19. novembra 2025**

Žiadosť Michala Flašku o odkúpenie pozemkov v Brezne, miestna časť Predné Halny - schválenie spôsobu prevodu majetku

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Michala Flašku, bytom Brezno, o odkúpenie pozemkov: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1345/4 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 345 m<sup>2</sup>, novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1348/5- trvalý trávny porast o výmere 22 m<sup>2</sup>, obidve oddelené od parc. E-KN č. 16064/3 - ostatná plocha o výmere 793 m<sup>2</sup>, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno, podiel 1/1, geometrickým plánom č. 00634808-263/2025, vypracovaným Siman a Jorčík spol. r.o., Židlovo 3, Brezno 97701, dňa 13.06.2025, úradne overeným pod č. G-405/25 .... II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

### **Plnenie uznesenia**

Vid' plnenie uznesenia č. 165/2025

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 165/2025 z 19. novembra 2025**

Žiadosť Michala Flašku o odkúpenie pozemkov v Brezne, miestna časť Predné Halny - schválenie prevodu majetku

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemky: novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1345/4 - zastavané plochy a nádvorie o výmere 345 m<sup>2</sup>, novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1348/5- trvalý trávny porast o výmere 22 m<sup>2</sup>, .....v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Michal Flaška, ... Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod pozemku, dlhodobo užívaného bez právneho dôvodu vlastníkom bezprostredne susediacej nehnuteľnosti za podmienky, že taký pozemok nemá účelné využitie pre vlastníkov iných susedných nehnuteľností (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov alebo prístup ku garáži, záhradky za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa za kúpnu cenu : 15,74 €/m<sup>2</sup> pozemku .....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 995/2025-OP-I-KZ medzi účastníkmi bola uzatvorená dňa 28.11.2025; kúpna cena bola uhradená a zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Vklad v katastri vykonaný správnymi účinkami k 07.01.2026.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 166/2025 z 19. novembra 2025**

Žiadosť MUDr. Branimíra Brozmana o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta v lokalite Čertovica, k. ú. Jarabá

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť MUDr. Branimíra Brozmana, trvale bytom Bratislava, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok parc. C-KN č. 377/14 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup>, k. ú. Jarabá, vo vlastníctve mesta II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, .... (povinný z vecného bremena) a MUDr. Branimír Brozman, .... Bratislava (oprávnený z vecného bremena) Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočívajúce v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: právo prechodu a prejazdu (s vylúčením ťažkých dopravných prostriedkov a mechanizmov) ...

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 1135/2025-OP-I-ZVB bola na strane mesta podpísaná a zaslaná na podpis druhej zmluvnej strane.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 167/2025 z 19. novembra 2025**

Žiadosť JUDr. Richarda Piliara, bytom Beňuš a JUDr. Zdenky Piliarovej, bytom Beňuš, o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku mesta Brezno, na ulici Štvrť Kasárne – schválenie spôsobu prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť JUDr. Richarda Piliara, bytom a JUDr. Zdenky Piliarovej, bytom Beňuš, o uzatvorenie kúpnej zmluvy na časť pozemku mesta Brezno, na ulici Štvrť Kasárne. Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v čase od 03.11.2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmena vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností v prospech kupujúcich v súlade s uznesením.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 168/2025 z 19. novembra 2025**

Žiadosť JUDr. Richarda Piliara, bytom Beňuš a JUDr. Zdenky Piliarovej, bytom Beňuš, na ulici Štvrť Kasárne – schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 28 ods.1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, a to pozemkov: novovytvorená parcela č. C-KN 610/654 o výmere 3 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie ..... do vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúcich : JUDr. Richard Piliar, bytom Beňuš, ... a JUDr. Zdenka Piliarová, bytom Beňuš ... z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že ide *prevod príslušných pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>*. za kúpnu cenu : 76 Eur/m<sup>2</sup> pozemku Kúpnu cenu za 1 m<sup>2</sup> určujeme na základe obdobných zmlúv, ktoré dokumentujú, za akú cenu sa v danej lokalite predával 1 m<sup>2</sup> nehnuteľnosti a to v súlade s so zákonom č. 138/1991 Zb. O majetku obcí a platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno. Celková kúpna cena predstavuje čiastku vo výške 226 Eur ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmena vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností v prospech kupujúcich v súlade s uznesením.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 170/2025 z 19. novembra 2025**

Žiadosť Romana Schwarzbachera, Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta, v lokalite Cesta osloboditeľov

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Romana Schwarzbachera, Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta, Cesta osloboditeľov, v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnek II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami :povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, .... a investor: Roman Schwarzbacher, a oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnek Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť „..... realizáciu „17048-Brezno-Cesta osloboditeľov - Rozšírenie NNK“, spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (umiestnenie elektroenergetického .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je z našej strany podpísaná, zaslaná spoločnosti EUB, s.r.o., ktorá zabezpečí podpis SSD a vklad do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 175/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie realizácie investície pre investičný projekt mesta s názvom „Vodozádržné opatrenia na novom cintoríne“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 5 Adaptácia na zmenu klímy v sídelnom prostredí), s názvom „Vodozádržné opatrenia na novom cintoríne“ v meste Brezno vo výške 503 623,52 Eur

#### **Plnenie uznesenia**

Odbor riadenia projektov žiadosť o úver z Envirofondeu podal, je v hodnotiacom procese.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 176/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie prijatia úveru za účelom financovania realizácie investičného projektu s názvom „Vodozádržné opatrenia na novom cintoríne“.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 5 Adaptácia na zmenu klímy v sídelnom prostredí) vo výške 503 623,52 Eur za účelom financovania realizácie investičného projektu s názvom „Vodozádržné opatrenia na novom cintoríne“ s lehotou splatnosti úveru 20 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

Odbor riadenia projektov žiadosť o úver z Envirofondeu podal, je v hodnotiacom procese.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 177/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie realizácie kapitálovej investície pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu kapitálovej investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 3 Zvyšovanie energetickej efektívnosti infraštruktúry) s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“ v meste Brezno, ktorej účelom je výmena svietidiel verejného osvetlenia. Celková výška investície predstavuje sumu 49 200,00 Eur s DPH.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondeu zatiaľ nebola odoslaná, nakoľko sa menili podmienky poskytnutia úveru vzťahujúce sa na tento druh investície. Žiadosť bude podaná po úprave podmienok v prípade, že bude investícia oprávnená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 178/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie prijatia úveru pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu v súlade so Špecifikáciou činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 3 Zvyšovanie energetickej efektívnosti infraštruktúry) vo výške 49 200,00 Eur na financovanie kapitálovej investície s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na úseku I/66 Brezno – obchvat, I. etapa“, s dobou splácania úveru 15 rokov.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondeu zatiaľ nebola odoslaná, nakoľko sa menili podmienky poskytnutia úveru vzťahujúce sa na tento druh investície. Žiadosť bude podaná po úprave podmienok v prípade, že bude investícia oprávnená.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 179/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie realizácie investície na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezno s názvom „Obnova ZŠ MPČL Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov v meste Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezno s názvom „Obnova ZŠ MPČL Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov v meste Brezno vo výške 48 585,00 Eur.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondeu bola odoslaná, prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 180/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie prijatia úveru na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezno s názvom „Obnova ZŠ MPČL Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov v meste Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 48 585,00 Eur na financovanie investície zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezno s názvom „Obnova ZŠ MPČL Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov v meste Brezno s dobou splácania 15 rokov.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondeu bola odoslaná, prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 181/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie realizácie investície na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti ochrany a využívania vôd vo výške 12 177,00 Eur.

### **Plnenie uznesenia**

Odbor riadenia projektov žiadosť o úver z Envirofondeu odoslal, prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 182/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie prijatia úveru na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 12 177,00 Eur na financovanie investície zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti ochrany a využívania vôd s dobou splácania 15 rokov.

### **Plnenie uznesenia**

Odbor riadenia projektov žiadosť o úver z Envirofondeu odoslal, prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 183/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie realizácie investície na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Stavebné úpravy Domu smútku (rekonštrukcia existujúceho objektu)“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Stavebné úpravy Domu smútku (rekonštrukcia existujúceho objektu)“ v meste Brezno v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov vo výške 78 966,00 Eur.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondeu bola odoslaná, prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



### **Uznesenie 184/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie prijatia úveru na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Stavebné úpravy Domu smútku (rekonštrukcia existujúceho objektu)“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 78 966,00 Eur na financovanie investície zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Stavebné úpravy Domu smútku (rekonštrukcia existujúceho objektu)“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov s dobou splácania 15 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondu bola odoslaná, prebieha hodnotiaci proces.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 185/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie realizácie investície na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezno – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 2 Zvyšovanie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve samospráv) s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezno – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“ vo výške 902.575,20 Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Z dôvodu zmien podmienok Envirofondu je nutné prijať nové uznesenie o schválení investície na celkovú výšku investície, nie na výšku schváleného úveru. Z tohto dôvodu navrhuje ORP uznesenie zrušiť.

**Návrh na zrušenie uznesenia je predmetom rokovania MsZ**

### **Uznesenie 186/2025 z 19. novembra 2025**

Schválenie prijatia úveru na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezno – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky (oblasť 2 Zvyšovanie energetickej efektívnosti budov vo vlastníctve samospráv) vo výške 902.575,20 Eur za účelom financovania realizácie investičného projektu s názvom „Obnova budovy Mestského úradu Brezno – zníženie energetickej náročnosti, Objekt na Nám. Gen. M. R. Štefánika 1/1“ s dobou splácania 20 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

ORP pripravuje podanie žiadosti o úver z Envirofondu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 188/2025 z 19. novembra 2025**

Nájomný bytový dom ul. MPČĽ Brezno – Mazorníkovo, zmena uznesenia č. 97/2021 zo dňa 26.05.2021 , 92/2023 zo dňa 18.04.2023 a 25/2025 zo dňa 19.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje zmenu a doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 97/2021 zo dňa 26. 05. 2021, 92/2023 zo dňa 18. 04. 2023 a 25/2025 zo dňa 19. 02. 2025 o podporu vo forme dotácie a úveru na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČĽ a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov (ďalej len „uznesenia“) nasledovne: Doterajšie znenie čl. IV. uznesenia sa v celom rozsahu nahrádza znením: IV. Spôsob financovania obstarania : nájomného bytového domu ul. MPČĽ Brezno - Mazorníkovo s 96 nájomnými bytmi: dotáciou z Ministerstva dopravy a výstavby SR v sume 1 972 630,00 Eur úverom zo ŠFRB v sume 5 838 160,00 Eur s lehotou splatnosti 40 rokov s úrokovou mierou 1,00 %; Vlastnými zdrojmi mesta Brezno na dofinancovanie rozdielu medzi obstarávacími nákladmi a poskytnutou dotáciou a úverom zo ŠFRB vo výške 19 475,28 Eur Súvisiacej technickej vybavenosti : dotáciou z Ministerstva dopravy a výstavby SR v sume 167 520,00 Eur s DPH: podľa § 2 ods. 1 písm. o) prvý bod zákona o dotáciách na Verejný vodovod a vodovodnú prípojku (ďalej len „vodovod“) (zahŕňajúcu stavebné objekty SO 13 ....

#### **Plnenie uznesenia**

Predložila sa žiadosť o navýšenie úveru.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 190/2025 z 19. novembra 2025**

Návrh na prijatie návratných zdrojov financovania - investičný úver

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje prijatie investičného úveru vo výške 8 000 000,00 EUR za podmienok uvedených v indikatívnej ponuke Slovenskej sporiteľne, a.s.

#### **Plnenie uznesenia**

Oznámenie o schválení návratných zdrojov financovania vo výške 8 000 000,00 EUR vrátane prijatého uznesenia zaslané Slovenskej sporiteľni, a.s. Zmluva o prijatí návratných zdrojov financovania zatiaľ nepodpísaná.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 191/2025 z 19. novembra 2025**

Prijatie návratných zdrojov financovania – krátkodobého úveru

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje prijatie krátkodobého úveru vo výške 900 000 EUR za podmienok uvedených v indikatívnej ponuke Slovenskej sporiteľne a.s.

#### **Plnenie uznesenia**

Oznámenie o schválení krátkodobého úveru vo výške 900 000,00 EUR vrátane prijatého uznesenia zaslané Slovenskej sporiteľni, a.s. Zmluva o prijatí krátkodobého úveru podpísaná, zverejnená.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 192/2025 z 19. novembra 2025**

Návrh na zvýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna schvaľuje zvýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 63 520,00 EUR na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČĽ a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov -



technickej vybavenosti na financovanie realizácie zmeny technického riešenia odvádzania dažďových vôd zo striech bytového domu a spevnených plôch

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o zvýšenie úveru bude odoslaná na ŠFRB. Zmluva zatiaľ nepodpísaná

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 195/2025 z 19. novembra 2025**

Návrh na schválenie dotácie na poskytovanie služby sociálneho taxíka v meste Brezno na rok 2026

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Dotáciu na poskytovanie služby sociálneho taxíka v meste Brezno na rok 2026 vo výške 43 200 EUR, pre Slovenský Červený kríž územný spolok Banská Bystrica.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí dotácie č. 1013/2025 – OSO – I – ZPD na poskytovanie sociálnej služby: Prevádzka sociálneho taxíka v meste Brezno na rok 2026 bola podpísaná dňa 12.12.2025 a nadobudla platnosť dňa 01.01.2026.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 196/2025 z 19. novembra 2025**

Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta pre účely kultúry v roku 2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje . poskytnutie mimoriadnej dotácie na dofinancovanie príprav slávnostného programu k 70-ému výročiu FS Mostár (technické, organizačné a materiálne zabezpečenie) , v zmysle § 6 ods. 7 VZN – 10/2023 pre Folklórny súbor Mostár, Švermova 7, 977 01 Brezno, IČO: 35 645 849 vo výške 2 960,00 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná, dotácia poskytnutá, a vyúčtovaná v roku 2025.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 202/2025 z 19. novembra 2025**

Návrhy na ocenenie za rok 2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie že primátor mesta Brezna sa rozhodol v súlade s článkom 5.3 Štatútu mesta Brezna udeliť ocenenie CENA PRIMÁTORA MESTA BREZNA za rok 2025 týmto jednotlivcom Valéria Lukáčová, MUDr. Martin Mičej., Michal Budaj II/ Udeľuje V súlade s § 11 ods. 4 písm. o) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a článku 5.2. Štatútu mesta Brezna ocenenie týmto jednotlivcom : 1/ CENA MESTA BREZNA 1/ MUDr. Eva Kreutzová za celoživotný prínos v oblasti zdravotníctva a rozvoj zdravotnej starostlivosti v meste, ako aj za dlhoročnú obetavú prácu, odbornosť a ľudský prístup k pacientom, ktorými významne prispela k dobrému menu nášho mesta. 2/ PhDr. Ľubomír Pajtinka pri príležitosti jeho životného jubilea 70. rokov a za 36. ročné pôsobenie v rámci celoslovenskej prehliadky umeleckej tvorivosti pedagógov – Chalupkovo Brezno. 2/ CENA MESTA BREZNA IN MEMORIAM Matej Tasler za vynikajúce tvorivé výkony a významné výsledky v umeleckej a verejno-prospešnej činnosti, za kultúrny rozvoj mesta a zveľadenie mesta, ochranu jeho záujmov a za aktívnu činnosť pri záchrane ľudských životov občanov mesta Brezna počas SNP 3/ Čestný

občan Marcela Česáková za rozvoj partnerských vzťahov medzi mestom Brezno a českým mestom Nový Bydžov.

#### **Plnenie uznesenia**

Ocenenia boli odovzdané na slávnostnom mestskom zastupiteľstve dňa 23.01.2026.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 203/2025 z 19. novembra 2025**

Návrh na zriadenie Mestského mládežníckeho parlamentu mesta Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Zriaďuje podľa § 10 ods. 2 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Mestský mládežnícky parlament mesta Brezno ako poradný orgán Mestského zastupiteľstva mesta Brezno Schvaľuje I/ štatút Mestského mládežníckeho parlamentu mesta Brezno, 2/etický kódex Mestského mládežníckeho parlamentu mesta Brezno.

#### **Plnenie uznesenia**

na webovom sídle mesta Brezno je zverejnený štatút aj etický kódex Mestského mládežníckeho parlamentu mesta Brezno.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 209/2025 zo 16. decembra 2025**

Žiadosť Martina Stieranku a Alexandry Stierankovej Lipničanovej o odkúpenie pozemku na Ul. Tehelňa v Brezne – schválenie spôsobu prevodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Martina Stieranku a Alexandry Stierankovej Lipničanovej, bytom Brezno, o odkúpenie pozemku na Ul. Tehelňa v Brezne a to: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 5325/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, ... zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 689 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, LV 5804, vlastník Mesto Brezno v podiele 1/1 Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: www.brezno.sk, na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: www.slovensko.sk v čase od 01.12.2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### **Plnenie uznesenia**

Vid' plnenie uznesenia 210/2025

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 210/2025 zo 16. decembra 2025**

Žiadosť Martina Stieranku a Alexandry Stierankovej Lipničanovej o odkúpenie pozemku na Ul. Tehelňa v Brezne – schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 5325/7 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m<sup>2</sup>, oddelená geometrickým plánom č. 50/2025, vypracovaným GEOMETRA - Ing. Dana

Gašparovičová, dňa 28.07.2025, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, pod G1-534/25, od parc. C-KN č. 5325/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 689 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, LV 5804, vlastník Mesto Brezno v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Martin Stieranka, ... trvale bytom , 977 01 Brezno, štátna príslušnosť SR, Alexandra Stieranková Lipničanová, ... trvale bytom .... 977 01 Brezno, štátna príslušnosť SR .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 12/2026-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 19.01.2026, kúpna cena bola zaplatená na účet mesta, zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 211/2025 zo 16. decembra 2025**

Žiadosť Jakuba Schöna a Zuzany Martincovej. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta v k. ú. Brezno, Ul. Potočná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Jakuba Schöna, trvale bytom 977 03 Brezno, a Zuzany Martincovej, trvale bytom 97645 Hronec, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pozemok vo vlastníctve Mesta Brezno, parc. reg. C-KN č. 6159/45 - zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 988 m<sup>2</sup> v k. ú. Brezno, LV 5804, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36041459-123/2025, úradne overeným pod číslom G1-648/25, ako diel 1 o výmere 36 m<sup>2</sup> II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta (*povinný z vecného bremena*) a Jakub Schön .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 13/2026-OP-I-ZVB bola uzatvorená dňa 16.01.2026, úhrada za zriadenie vecného bremena cena zaplatená na účet mesta, zmluva bola predložená na vykonanie vkladu do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 212/2025 zo 16. decembra 2025**

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre účely MVK Brezno, o.z.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť MVK Brezno, o.z., výpožičku časti stavby – hracia plocha a priestory nevyhnutné na zabezpečenie tréningovej činnosti, výpožičiatelovi, a to za účelom tréningového procesu volejbalového klubu. Zverejnenie zámeru vypožičať nehnuteľný majetok podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v čase od 01.12. 2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, § 3 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno výpožičku nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, a to: časť stavby: .....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o výpožičke nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Mestských služieb, kultúry a športu Brezno bola vypracovaná v súlade s prijatým uznesením. Zmluva bola podpísaná a je účinná od 1. 1. 2026.

**Uznesenie bolo splnené.**

### **Uznesenie 213/2025 zo 16. decembra 2025**

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre občianske združenie Slovenská Federácia Shaolinského Kungfu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Slovenskej Federácie Shaolinského Kungfu o výpožičku priestorov nachádzajúcich sa v budove Základnej školy s materskou školou MPČL 35, 97703 Brezno umiestnenej na parc. reg. C-KN č. 3858/116, súpisné číslo 2173, zapísaná na LV č. 2351, pre k. ú. Brezno – veľkú telocvičňu, malú telocvičňu, gymnastickú telocvičňu (zrkadlovku), šatne, knižnicu, jedáleň, a to za účelom pravidelných a nepravidelných tréningov, na tábory, na organizovanie súťaží, školení, seminárov a workshopov. Zverejnenie zámeru vypožičať nehnuteľný majetok s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: www.brezno.sk, na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: www.slovensko.sk v čase od 01.12.2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, § 3 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno výpožičku nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, a to: priestory: ....

### **Plnenie uznesenia**

Výpožičku schválilo zastupiteľstvo, uznesenie bolo zaslané škole aj OZ, pripravili sme im návrh znenia zmluvy o výpožičke, ktorú podpisuje správca majetku (škola) a OZ, aj si ju škola sama zverejňuje.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 214/2025 zo 16. decembra 2025**

Návrh na odkúpenie pozemku v Rohoznej od predávajúceho - p. Matúša Ridzoňa

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľnosti - pozemku: parcela registra C KN č. 6787/16, o výmere 1.000 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno, zapísané na LV č. 6787/16 vedeného Okresným úradom Brezno katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 1/1, pre Matúš Ridzoň od predávajúceho: Meno priezvisko Ridzoň Matúš , trvale bytom: Brezno 977 03, SR ... .. za kúpnu cenu vo výške 71.312,- Eur splatnosť kúpnej ceny: do 31.03.2026

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva bola vyhotovená, podpísaná, zverejnená. Je podaný návrh na vklad. Kúpna cena sa bude v súlade s uznesením a zmluvou uhrádzať do konca marca 2026, preto navrhujeme do tohto dátumu ponechať v sledovaní.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 215/2025 zo 16. decembra 2025**

Schválenie nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno pre obchodnú spoločnosť Investičná a bytová výstavba Mesta Brezno, s. r. o. (pozemky v areáli plavárne a budova plavárne)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku mesta Brezno pre obchodnú spoločnosť Investičná a bytová výstavba Mesta Brezno, s. r. o., so sídlom Rázusova 940/16, Brezno 977 01, IČO: 57 103 640 Zverejnenie zámeru prenajať nehnuteľný majetok podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v čase od 01.12.2025 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ...nájom nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to: pozemkov: . a stavby: popis stavby: Plaváreň s prísluž., súpisné číslo 1790, umiestnená na pozemku parc. KN-C č. 1978/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1358 m<sup>2</sup> .....pre nájomcu: Investičná a bytová výstavba Mesta Brezno, s. r. o. so sídlom Rázusova 940/16, Brezno 977 01 ....

#### **Plnenie uznesenia**

Nájomná zmluva bola vyhotovená, podpísaná, zverejnená v súlade s uznesením.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 217/2025 zo 16. decembra 2025**

Zmena účelu použitia dotácie a predloženie vyúčtovania v roku 2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje zmenu účelu použitia dotácie poskytnutej v roku 2025 vo výške 4 000,00 EUR pre Detský folklórny súbor Šťastné detstvo, Švermova 1027/7, 977 01 Brezno, IČO: 37 958 895 nasledovne : z účelu ubytovanie – 2 000,00 EUR na technické dovybavenie skúšobne a nákup lavičiek - 720,00 EUR , nákup regálov - 200,00 EUR, tienenie v miestnosti (rolety na okná) - 240,00 EUR, vymaľovanie priestorov a nákup farieb - 150,00 EUR, ozvučenie a osvetlenie vystúpenia - 690,00 EUR , účelu doprava – 2 000,00 EUR na technické zázemie televízor (používať na skúškach k nácvikom) - 300,00 EUR, doplnenie a oprava krojov 1700,00 EUR II/ schvaľuje zmenu termínu predloženia vyúčtovania poskytnutej dotácie na rok 2025 do 19. 12. 2025

#### **Plnenie uznesenia**

Zmena účelu poskytnutia dotácie upravená dodatkom k pôvodnej zmluve. Dodatok podpísaný, zverejnený. Dotácia vyúčtovaná, nevyčerpané finančné prostriedky vrátené v roku 2025.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 222/2025 zo 16. decembra 2025**

Schválenie členstva mesta Brezno v občianskom združení „Miestna akčná skupina Chopok juh“ a so zaradením územia mesta Brezno do územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Chopok juh v rámci intervencie LEADER na programovacie obdobie 2023 – 2027

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Členstvo mesta Brezno v občianskom združení „Miestna akčná skupina Chopok juh“, IČO: 45020205 so sídlom Mýto pod Ďumbierom 64, 976 44, Mýto pod Ďumbierom Zaradenie územia mesta Brezno do územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Chopok juh v rámci intervencie LEADER na programovacie obdobie 2023 – 2027, za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027

### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie MsZ mesta Brezno bolo Miestnej akčnej skupine Chopok juh odoslané, členský poplatok bol uhradený.

**Uznesenie bolo splnené.**

### **Uznesenie 224/2025 zo 16. decembra 2025**

Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie: Zazmluvnenie odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, ktorá zabezpečí proces obstarania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-M Brezno v súlade s § 12 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov Vyhodnotenie požiadaviek fyzických a právnických osôb na zmenu ÚPN-M Brezno , II/ Schvaľuje Obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-M Brezno postupom podľa § 40a ods. 6 a § 40e ods. 3 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov II/ Odporúča JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., primátorovi mesta, zabezpečiť obstaranie spracovateľa Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-M Brezno v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### **Plnenie uznesenia**

V súčasnosti mesto obstaráva na spracovateľa ZaD č. 1 ÚPN-M Brezno.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**