

**ZASADNUTIE
KOMISIE FINANČNEJ
PRI MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE MESTA BREZNA**

ZO DŇA 08. septembra 2016

Uznesenie číslo 66/2016

Žiadosť spoločnosti NICE DAY, s.r.o., Čadca, o zámenu pozemkov, areál bývalých kasární v Brezne

Komisia finančná pri Mestskom zastupiteľstve mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti NICE DAY, s.r.o., Čadca, o zámenu pozemkov , a to
pozemok:

- **parcela reg. C-KN č. 1/2** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², k. ú. Brezno, výmera pozemku zmenená na **30 m²** na základe geometrického plánu č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno, oddelením dielu 1 v rozsahu 1 m² od parc. C-KN č. 1/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 8481 m², k. ú. Brezno, a jeho pričlenením k parc. C-KN č. 1/2; pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno

za pozemok:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 610/99** - zastavané plochy a nádvoria o výmere **28 m²**, oddelená geometrickým plánom č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno od parc. C-KN č. 610/91 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2114 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 13733 v podiele 1/1 pre vlastníka NICE DAY, s.r.o., Čadca

II/ Odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Brezna vyhlásiť

pre účel zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno:

pozemok:

- **parcela reg. C-KN č. 1/2** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², k. ú. Brezno, výmera pozemku zmenená na **30 m²** na základe geometrického plánu č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno, oddelením dielu 1 v rozsahu 1 m² od

parc. C-KN č. 1/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 8481 m², k. ú. Brezno, a jeho pričlenením k parc. C-KN č. 1/2; pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v podiele 1/1 pre vlastníka: Mesto Brezno

za prebytočný.

III/ Schváliť

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámenu

pozemku:

- **parcela reg. C-KN č. 1/2** - zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m², k. ú. Brezno, výmera pozemku zmenená na **30 m²** na základe geometrického plánu č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno, oddelením dielu 1 v rozsahu 1 m² od parc. C-KN č. 1/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 8481 m², k. ú. Brezno, a jeho pričlenením k parc. C-KN č. 1/2; pozemky evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 v podiele 1/1 pre vlastníka:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M.R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

za pozemok:

- **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 610/99** - zastavané plochy a nádvoría o výmere **28 m²**, oddelená geometrickým plánom č. 36041459-49/2016, vyhotoveným GeoPLUS. s.r.o. Brezno od parc. C-KN č. 610/91 - zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 2114 m², k. ú. Brezno, evidovanej na LV č. 13733 v podiele 1/1 pre vlastníka :

**NICE DAY, s.r.o., IČO: 46 642 463, sídlo: Námestie slobody 3114/21A,
022 01 Čadca**

bez ďalšieho finančného vyrovnanía

a to z toho dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým je tá skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemku pod chodníkom na ulici ČSA a jeho prevodu do vlastníctva mesta ako aj uceleniu pozemkov vo vlastníctve žiadateľa v areáli bývalých kasární na ul. ČSA v Brezne.

.....
Ing. Mária Majerčíková
predseda komisie

.....
Adriana Nomilnerová
sekretár komisie

