



Číslo spisu: Brezno
2016/354 -12 08.12.2016
22817/2016

ZÁPIS č. 07/2016

z komisie finančnej konaný dňa 08.12.2016 v zasadačke Mestského úradu na Nám. Gen. M. R. Štefánika 3, Brezno

Prítomní : Ing. Mária Majerčíková – predsedníčka komisie
Ing. Martin Ridzoň, PhD. – člen
Ing. Věra Buláková – člen
Mgr. Peter Votroubek PhD. – člen
Ing. Ivan Strmeň – člen
JUDr. Zdenko Roštár – člen
Ing. Jaroslav Demian – člen
JUDr. Štefan Demian – člen

Pozvaní : Ing. Vladimír Grlický – vedúci OEF
Mgr. Vladimír Šiška – právnik OSOVS
Mgr. Michal Vetrák – právnik OSOVS

Ospravedlnení : Ing. Miriam Mladšia – člen

Rokovanie viedla : Ing. Mária Majerčíková – predsedníčka komisie

Program : 1/ **Privítanie**
2/ **VZN - daň za užívanie verejného priestranstva a daň za ubytovanie**
3/ **VZN – príspevok na mzdy a prevádzku školy a MŠ**
4/ **Majetkové záležitosti**
5/ **Návrh rozpočtu mesta na roky 2017 – 2019**
6/ **Rôzne**

K bodu 1/

Zasadnutie otvorila predsedníčka komisie Ing. Mária Majerčíková, ktorá prítomných členov komisie privítala.

K bodu 2/

- Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie

S návrh VZN – ka oboznámil komisiu Ing. V. Grlický – vedúci ekonomického odboru. Komisia zobrala VZN na vedomie.

Hlasovanie : Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0

K bodu 3/

- Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. VZN – xx/2016 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy, dieťa školského zariadenia, v zariadeniach školského stravovania na jedno hlavné jedlo a doplnkové jedlo zriadených na území mesta Brezna na rok 2017

Ing. J. Demian mal otázku či sa pamätalo aj na financie, ktoré pokryjú bežnú údržbu škôlok, tovarov aj služieb.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

K bodu 4/

Majetkové záležitosti :

Majetkové materiály odprezentoval právnik Mgr. Michal Vetrák.

- Žiadosť spoločnosti Europrojekt Gamma 3 SK k.s. o odkúpenie pozemkov na ul. Fraňa Kráľa a ČSA

Ing. J. Demian pripomienkoval predaj pozemku, nájom je výhodnejší ako odpredaj. Kúpna cena je nižšia ako nájom. Komisia odporúča MsZ neschváliť predaj pozemku. Z hľadiska hospodárnosti je pre mesto výhodnejšie ponechať pozemky v nájme.

Hlasovanie : **Za : 0 členov Proti : 7 Zdržal sa : 1**

- Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v prevádzkovej budove na Nám. gen. M. R. Štefánika č. 3

- nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží prevádzkovej budovy na Nám. gen. M. R. Štefánika súp. č. 3, or. č. 3 postavenej na pozemku parc. č. reg. C-KN 2981/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 950 m² vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno

Komisia zobrala vyhlásenie nebytových priestorov za prebytočný majetok na vedomie.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno nachádzajúceho sa v administratívnej budov- nebytové priestory nachádzajúce sa na 1. nadzemnom podlaží administratívnej budovy na Clementisovej ul. súp. č. 1217, or. č. 5 postavenej na pozemku parc. č. reg. C-KN 1109 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1245 m² vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezno e na Clementisovej ul. č. 5

Komisia zobrala vyhlásenie nebytových priestorov za prebytočný na vedomie.

Hlasovanie : **Za : 7 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov a stavieb v areáli Technických služieb Brezno na Rázusovej ulici v Brezne

Komisia sa zhodla na tom, že minimálna cena by mala byť stanovená. Ing. Buláková navrhuje, aby Mesto najskôr kúpilo nehnuteľnosť pre Technické služby a až po kúpe nehnuteľnosti, nech pristúpi k predaju celého areálu za minimálnu kúpnu cenu 1 500 000,00 €. Ing. Strmeň si myslí, že areál je za túto cenu nepredajný a cena sa bude musieť znížiť.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Padličkovo v Brezne
Komisia odporúča schváliť opakovanú OVS na predaj pozemkov za minimálnu kúpnu cenu 8,50 €.

Hlasovanie : **Za : 7 členov Proti : 0 Zdržal sa : 1**

- Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne, časť Mazorníkovo, na ulici 9 mája vedľa predajne COOP Jednota
Komisia berie na vedomie a odporúča predaj pozemkov.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Opakované schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Lichardovej ulici č. 4 v Brezne
Komisia berie na vedomie a odporúča odpredaj pozemkov.

Hlasovanie : **Za : 7 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Žiadosť Ing. Jany Ilavskej, trvale bytom Brezno o zámenu pozemkov: parc. C-KN č. 1782/3 - TTP o výmere 9 m² a parc. C-KN č. 8375- z.pl. o výmere 9 m² vo vlastníctve žiadateľky, LV č. 13693, k. ú. Brezno
za časť pozemku parc. E-KN č. 12700 - orná pôda vo vlastníctve Mesta Brezno, LV č. 5804, k. ú. Brezno, v rozsahu 18 m².
Komisia odporúča odročiť materiál a ďalej rokovať so žiadateľkou. Komisia neodporúča zámenu pozemkov.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Žiadosť Ing. Aleny Kvačkajovej a Pavla Kvačkaja, obaja trvale bytom Brezno, o odkúpenie pozemku, parc. reg. C-KN č. 4335/50 – trvalé trávnaté porasty o výmere 12 m², k. ú. Brezno, evidovaný v katastrí nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1.
Komisia berie na vedomie a odporúča predaj pozemku.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Žiadosť Vojtecha Pokoša s manželkou o odkúpenie pozemkov na ul. Vrbová v Brezne oddelených od parc. C-KN č. 2002/1- TTP o výmere 7527 m², k. ú. Brezno, obec Brezno, evidované na LV č. 5084 v prospech mesta Brezno v celosti na základe geometrického plánu č. 36639729-399/15, vyhotoveným SaJ, Židlovo 3, Brezno
Komisia berie na vedomie a neodporúča predaj pozemku.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Vyhlásenie nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno za prebytočný
Nehnutelný majetok mesta Brezna v správe príspevkovej organizácie Technické služby Brezno:
- **Mestský dom kultúry**, Švermova 7, 977 01 Brezno, súpisné č. 1027, parcela C-KN č. 3383, LV č. 2351 - nebytové priestory 629,85 m²

- ¶ -**Zimný štadión - areál Arény**, ŠLN č. 34 , 977 01 Brezno, súpisné č. 2157, parc.č. 689/14, 689/18, LV č. 2351 - nebytové priestory 609,88 m²
- **Mestský futbalový štadión**, Fraňa Kráľa 1, 977 01 Brezno, súpisné č. 2221 na parc. č. C-KN 692/1, LV č. 2351 – nebytové priestory 48,81 m²
- **Krytá plaváreň**, Mládežnícka 4, 977 01 Brezno, súpisné č. 1790 na parc.č. 1978/1, LV č. 2351 - nebytové priestory 14,16 m²
- **Mini golf**, ul. Dukelských hrdinov č. 4/850, Brezno, C-KN 2854/1 – výmera parcely 2577m² a C-KN 2854/2, LV č. 2351– nebytové priestory 67,8 m²
Majetok sa vyhlasuje za prebytočný pre jeho ďalšie využitie, čím sa rozumie jeho prenájom, výpožička

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Darovanie nehnuteľnosti – stavba – učebný blok BAUMS, pozemky parcela reg. C-KN č. 610/25, C-KN 610/61 a C-KN 610/81 nachádzajúce sa na Sekurisovej ulici v Brezne od darcu Slovenskej republiky, zastúpenej správcom Ministerstvom obrany SR v prospech mesta Brezno
Komisia berie na vedomie.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 zdržal sa : 0**

K bodu 5/

- Návrh rozpočtu mesta Brezno na roky 2017 – 2019
Komisia berie na vedomie.

Hlasovanie : **Za : 6 členov Proti : 0 Zdržal sa : 2**

K bodu 6/ Rôzne

- Správa o stave a vývoji pohľadávok za III. štvrťrok 2016
Komisia berie správu o stave a vývoji a stave pohľadávok za III. štvrťrok 2016 na vedomie.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Informatívna správa o zmenách rozpočtu od 01.10.2016 do 31.10.2016
Komisia berie správu o vykonaných zmenách rozpočtu na vedomie.

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Odpísanie nedokončených investícií z majetku mesta Brezno – účet 042
Komisia odsúhlasila odpis nedokončených investícií z majetku mesta .

Hlasovanie : **Za : 8 členov Proti : 0 Zdržal sa : 0**

- Podanie žiadosti o dotáciu do 19.12.2016

Názov projektu: „Reštaurovanie Brezno – Hrobka rodiny Lehotských“
Komisia súhlasí s podaním žiadosti na opravu hrobky rodiny Lehotských.

Hlasovanie : **Za : 8 Proti : 0 Zdržal sa : 0**

Zasadnutie komisie finančnej ukončila predsedníčka komisie Ing. Mária Majerčíková, poďakovala členom za účasť.

Ing. Mária Majerčíková v. r.
predsedníčka komisie

Zapísala : Adriana Nomilnerová
sekretárka komisie