

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
19. NOVEMBER 2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 14.4/A

Schválenie realizácie investície na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov z Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov **vo výške 12 177,00 Eur.**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
19. NOVEMBER 2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 14.4/B

Schválenie prijatia úveru na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov z Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

Schvaľuje

prijatie úveru od Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky **vo výške 12 177,00 Eur** na financovanie investície zameranej na vypracovanie projektovej dokumentácie na investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov s dobou splácania 15 rokov.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 14.4/A/B

Schválenie realizácie investície a prijatia úveru na vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičný projekt mesta Brezna s názvom „Zelená strecha, škola MPČĽ 35, Brezno“ v oblasti zvyšovania energetickej efektívnosti existujúcich verejných budov z Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

Projektová dokumentácia s názvom „Zelená strecha, škola MPČĽ 35, Brezno“ rieši komplexnú stavebnú úpravu plochej strechy pavilónov C a E na ZŠ MPČĽ v Brezne, pri ktorej dôjde k nahradeniu pôvodnej hydroizolácie a vytvoreniu vegetačnej extenzívnej strechy (zelenej strechy).

Tento zámer je súčasťou širšej stratégie mesta na zvyšovanie environmentálnej kvality mestskej infraštruktúry a adaptáciu na klimatické zmeny. Projekt je realizovaný s cieľom zlepšiť mikroklima, znížiť zaťaženie dažďovou kanalizáciou a predĺžiť životnosť strešnej konštrukcie.

Realizácia zelenej strechy prináša mestu a škole nasledujúce kľúčové benefity:

- manažment dažďovej vody - vegetačná vrstva absorbuje veľké množstvo zrážok, čím výrazne znižuje objem vody odvádzaný do kanalizácie a pomáha predchádzať lokálnym preťaženiam;
- zlepšenie mikroklimy- strecha pôsobí ako prirodzená izolácia a vďaka odparovaniu vody znižuje prehrievanie budovy v letných mesiacoch, čo vedie k menšej potrebe chladenia a k celkovému ochladeniu okolitého prostredia;
- energetická úspora - zelená strecha zlepšuje tepelnoizolačné vlastnosti strešného plášťa, v lete znižuje nároky na chladenie, v zime znižuje tepelné straty;
- predĺženie životnosti strechy - vegetačná vrstva chráni hydroizoláciu pred extrémnymi teplotnými výkyvmi a UV žiarením, čím predlžuje jej životnosť a znižuje náklady na údržbu.
- estetická a edukačná funkcia - premena nevyužívaného priestoru na zelenú plochu zvýši estetickú hodnotu okolia školy a ponúkne žiakom edukačnú plochu pre environmentálnu výchovu.

Projekt rieši aplikáciu extenzívneho vegetačného súvrstvia na plochej streche. Základné stavebné úpravy zahŕňajú:

- demontáž a sanáciu - odstránenie pôvodných strešných vrstiev vrátane pôvodnej hydroizolácie;
- nový strešný plášť - vytvorenie nového strešného plášťa s hydroizoláciou odolnou proti prerastaniu koreňov;
- vegetačné súvrstvie - aplikácia drenážnej, filtračnej, substrátovej a extenzívnej vegetačnej vrstvy.

Projektová dokumentácia je nevyhnutným predpokladom pre získanie ďalších finančných prostriedkov na samotnú realizáciu projektu z rôznych dotačných schém Európskej únie alebo štátu. Výdavky na projektovú dokumentáciu s názvom „Zelená strecha, škola MPČL 35, Brezno“ predstavujú sumu **12 177,00 Eur**. Mesto Brezno plánuje výdavky pokryť získaním finančných prostriedkov formou úveru z Environmentálneho fondu.

Podanie žiadosti o úver z Environmentálneho fondu **je pre mesto Brezno najvýhodnejším riešením z dôvodu nízkej úrokovej sadzby vo výške 0,1% p.a.** Doba splácania úveru je určená podľa výšky úveru. Pri úvere do 500.000,00 Eur je maximálna lehota splatnosti 15 rokov.

Prijatím tohto úveru mesto získa prostriedky na preplatenie už vypracovanej projektovej dokumentácie bez zaťaženia mestského rozpočtu.