



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA
24. SEPTEMBER 2025**

UZNESENIE ČÍSLO 139/2025

Majetkové záležitosti

Žiadosť JUDr. Richarda Piliara, a JUDr. Zdenky Piliarovej, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na časť pozemku mesta Brezno, na ulici Štvrť Kasárne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť JUDr. Richarda Piliara, bytom Beňuš a JUDr. Zdenky Piliarovej, bytom Beňuš, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na časť pozemku mesta Brezno, na ulici Štvrť Kasárne

II/ Schvaľuje

V súlade s § 9a zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, s § 3 písm b) a d) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a podľa § 50a, v spojení s § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami:

budúci predávajúci:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta

a

budúci kupujúci:

JUDr. Richard Piliar, bytom Beňuš,

a

JUDr. Zdenka Piliarová, bytom Beňuš,

Predmet prevodu :

- **Novovytvorená parcela č. C-KN 610/654 o výmere 3 m²**, zastavaná plocha a nádvorie , vytvorená geometrickým plánom č. 44563116-066/2025, vyhotoveným spoločnosťou SGS Brezno, s.r.o., Lichardova 29, 977 01 Brezno, IČO: 44 563 116 zo dňa 25.08.2025, úradne overeným dňa 04.09.2025 pod č. G1-580/25, ktorá vzniká odčlenením od parcely reg. č. C-KN 610/323 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5709 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech Mesta Brezna, spoluvlastnícky podiel 1/1,

Kúpna cena:

Bude určená v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. O majetku obcí a platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Za podmienok:

- Náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, budú znášať kupujúci.
- Stavba nesmie zasahovať do vybudovaného chodníka na mestskom pozemku, resp. miestnej zelene.

V Brezne 25.09.2025

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta