



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

25. JÚN 2025

UZNESENIE ČÍSLO 85/2025

Majetkové záležitosti

Schválenie zrušenia uznesenia č.243/2023 zo dňa 13.12.2023 a schválenie uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pre spoločnosť GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovakia, IČO: 47 728 086

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 243/2023 zo dňa 13.12.2023,

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva

(povinný z vecného bremena)

a

GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086
(oprávnený z vecného bremena)

Vecné bremeno bude v tomto znení:

„Vecné bremeno (in rem) na pozemok parcela reg. C-KN č. 689/3, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 3737 m² v rozsahu dielu 2 vymedzenom v Geometrickom pláne č. 31061591-86/2024, zo dňa 02.07.2024, úradne overeným dňa 19.07.2024 pod číslom G1-498/24, zodpovedajúce právu na vybudovanie podzemnej elektrickej NN prípojky pre stavbu:

nabíjacia stanice pre elektromobily na pozemku parcela reg. C-KN č. 693/5 v rozsahu dielu 1 (Stavba), ako aj právu na údržbu tejto prípojky, na jej opravu, rekonštrukciu a modernizáciu v nevyhnutnom čase a v nevyhnutnom rozsahu v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086, ako vlastník uvedenej Stavby, ako aj prospech každého ďalšieho vlastníka uvedenej Stavby.“

Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne a to jednorazovou odplatou vo výške 4 570 Eur

Vecné bremeno sa zriaďuje za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena,
- vecné bremeno sa zriaďuje po dobu pokiaľ stavba: nabíjacia stanice pre elektromobily na pozemku parcela reg. C-KN č. 693/5 v rozsahu dielu 1 vymedzenom v Geometrickom pláne č.31061591-86/2024, zo dňa 02.07.2024, úradne overeným dňa 19.07.2024 pod číslom G1-498/24, bude plniť svoj účel na ktorý bola zriadená.

V Brezne 25.06.2025

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta