

	<b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b>	Číslo poradia: <b>4</b>
	<b>25. JÚN 2025</b>	Číslo spisu: MsÚ-2025/7026

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna  
k 15.06.2025**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.06.2025

**Materiál sa doručuje:**

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavná kontrolórka mesta Brezna
5. Prednostka mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh: 0

Dátum vyexpedovania materiálu:

Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová funkcia: prednostka MSÚ Brezno	Podpis:
Vypracoval: Útvar prednostky MsÚ zastúpený prednostkou MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi MsÚ	Podpis:

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**25. JÚN 2025**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia:        4**

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.06.2025**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/       Berie na vedomie**

1.1       Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 15.06.2025

1.2       Splnenie uznesení

1.       Uznesenie MsZ č. 145/2016 zo dňa 26. októbra 2016
2.       Uznesenie MsZ č.138/2024 zo dňa 13. novembra 2024
3.       Uznesenie MsZ č. 219/2024 zo dňa 11. decembra 2024
4.       Uznesenie MsZ č. 10/2025 zo dňa 19. februára 2025
5.       Uznesenie MsZ č. 34/2025 zo dňa 13. marca 2025
6.       Uznesenie MsZ č. 37/2025 zo dňa 02. apríla 2025
7.       Uznesenie MsZ č. 38/2025 zo dňa 02. apríla 2025
8.       Uznesenie MsZ č. 40/2025 zo dňa 02. apríla 2025
9.       Uznesenie MsZ č. 42/2025 zo dňa 02. apríla 2025
10.      Uznesenie MsZ č. 44/2025 zo dňa 02. apríla 2025
11.      Uznesenie MsZ. č. 52/2025 zo dňa 14. mája 2025
12.      Uznesenie MsZ. č. 53/2025 zo dňa 14. mája 2025
13.      Uznesenie MsZ. č. 54/2025 zo dňa 14. mája 2025
14.      Uznesenie MsZ. č. 55/2025 zo dňa 14. mája 2025
15.      Uznesenie MsZ. č. 59/2025 zo dňa 14. mája 2025
16.      Uznesenie MsZ. č. 63/2025 zo dňa 14. mája 2025
17.      Uznesenie MsZ. č. 64/2025 zo dňa 14. mája 2025
18.      Uznesenie MsZ. č. 65/2025 zo dňa 14. mája 2025
19.      Uznesenie MsZ. č. 74/2025 zo dňa 28. mája 2025

**II/       zrušilo**

1.       Uznesenie MsZ č. 05/2024 zo dňa 26. februára 2024
2.       Uznesenie MsZ č. 78/2024 zo dňa 29. mája 2024
3.       Uznesenie MsZ č. 79/2024 zo dňa 29. mája 2024
4.       Uznesenie MsZ č. 219/2024 zo dňa 11. decembra 2024

## ROK 2016

### Uznesenie 145/2016 z 26.10.2016

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva životného prostredia,

Prioritná os 2: Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami

Činnosť A. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami viazané na vodný tok

B. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami realizované mimo vodných tokov

Názov projektu: „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Súhlasí s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“**

#### Plnenie uznesenia

Práce na príprave projektovej dokumentácie k určeným poldrom v meste Brezno preberá v plnom rozsahu SVP, š.p., nakoľko oprávnenosť nenávratného finančného prostriedku je naviazaná na protipovodňové opatrenia hlavného vodného toku, rieky Hron.

SVP, š.p. ako správca vodohospodársky významných tokov (oprávnený žiadateľ o nenávratný finančný fond) spracováva v nadväznosti na zákon o ochrane pred povodňami č.7/2010 Z.z. v platnom znení, Plány manažmentu povodňového rizika s aktualizáciou každých 6 rokov. Cieľom je navrhnúť opatrenia, ktoré vyriešia, resp. zmiernia účinky povodní v celej geografickej oblasti SKR025FD, do ktorej patrí aj mesto Brezno. S prípravou protipovodňových opatrení je možné začať až po roku 2027 (Stanovenie priorít navrhnutých opatrení na realizáciu v rámci SR) v nadväznosti na finančné možnosti podniku.

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016

#### Kamerový systém mesta Brezna

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**Schvaľuje** zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000,- EUR

#### Plnenie uznesenia

Vybudovaná bola 1. etapa kamerového systému a časť 3. etapy. Pokračovanie v realizácii sa plánuje podľa reálnych možností financovania z externých zdrojov.

V príprave je PD aktualizácie kamerového systému spolu s dopracovaním nadstavby inteligentných riešení, následne mesto podá žiadosť o NFP cez otvorenú výzvu SPR.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## ROK 2020

### Uznesenie 148/2020 zo 16. septembra 2020

#### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena \_\_\_\_\_

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci povinný z vecného bremena*) a Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, (*budúci oprávnený z vecného bremena*) Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 249/5, druh pozemku. Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického zariadenia č.Z-D-2020-001315-00, ktorú mesto zaslal podpísanú späť. Pokračuje proces zabezpečenia investície.

#### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia č. Z-D—2020-001315-00, ktoré mesto zaslalo späť. Prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 180/2020 zo 04. novembra 2020

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve \_\_\_\_\_

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 50a a § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci predávajúci*) a Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, (*budúci kupujúci*) Predmet prevodu: novovytvorená parcela zameraná porealizačným geometrickým plánom, na ktorej bude umiestnené energetické zariadenie .....  
**Kúpna cena:** stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého bude zabezpečené budúcim kupujúcim.

#### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 181/2020 zo 04. novembra 2020**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci povinný z vecného bremena*) a Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, (*budúci oprávnený z vecného bremena*) Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej ENData, s.r.o. na zaťažených pozemkoch:..... umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;....

### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2021

## Uznesenie 113/2021 z 29. júna 2021

Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2020

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2020 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2020 na webovej stránke mesta III/ odporúča primátorovi mesta zabezpečiť zdigitalizovanie najstarších zväzkov kroník mesta

### Plnenie uznesenia

Tri najstaršie zväzky boli zdigitalizované.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 162/2021 z 27. októbra 2021

Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Kataríny Pančíkovej

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Kataríny Pančíkovej, bydlisko Banská Bystrica na odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to: parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m<sup>2</sup> zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Katarína Pančíková, a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet prevodu: Nehuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to: - parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m<sup>2</sup> zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej Kúpna cena 855,- € Za podmienok: splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, správne poplatky spojené s návrhom na vklad uhradí kupujúci.

### Plnenie uznesenia

Kúpna zmluva podpísaná oboma zmluvnými stranami. Návrh na vklad vlastníckeho práva podaný do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 183/2021 z 10. novembra 2021

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1277 m<sup>2</sup>, ..... za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky

obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny Predmet súťaže:.....

**Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená šiesty krát, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 01.12.2022 o 14 00 hod., v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.**

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2022

## **Uznesenie 76/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž je stále aktuálna.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 77/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to : 1. parc. reg. C-KN 6783/10, druh pozemku: trávnaté porasty o výmere 433 m<sup>2</sup> ..... 82. parc. reg. C-KN 6787/74, druh pozemku: orná pôda o výmere 1018 m<sup>2</sup> všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 sa nachádzajú v Brezne v lokalite Rohozná za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezna a to : pozemky - parcela reg. C-KN č. 2277/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 99 m<sup>2</sup>- parcela reg. C-KN č. 2277/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 111 m<sup>2</sup> - parcela reg. C-KN č. 2277/21, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 129 m<sup>2</sup> všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 obchodnou verejnou súťažou .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž je stále aktuálna..

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 81/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj garáží a pozemkov na Glianskej ulici v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu majetok mesta Brezna a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/9,..... betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená sčasti na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/13,.... pozemky - parcela reg. C-KN č. 5505/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m<sup>2</sup>, - parcela reg. C-KN č. 5505/13, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená



Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1, za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu majetku mesta Brezno a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla ..... obchodnou verejnou súťažou .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená druhý krát dňa 02.11.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 01.12.2022, v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.**

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 99/2022 z 22. júna 2022**

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklodoprava v meste Brezno – Pionierska ulica“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“. II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezno“ realizovaného v rámci výzvy č. 1, názov výzvy: Výstavba, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Zabezpečenie finančných prostriedkov na prípadné spolufinancovanie realizovaného projektu Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná a je účinná (schválená výška NFP: 223.400,00 Eur). Proces VO bol ukončený, mesto podpísalo Zmluvu o dielo s víťazným uchádzačom Pemax Plus, spol. s r.o. Prebieha realizácia projektu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 116/2022 z 21. septembra 2022**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 v jeho časti III. písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny a to tak, že celé znenie písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny v časti III. uznesenia č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021, ktorá znie : „C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 90 230,00 eur.“ sa nahrádza znením : „C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 115 000,00 eur.“

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesením č. 116/2022 bolo zmenené uznesenie č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 (zmena sa týkala navýšenia minimálnej kúpnej ceny požadovanej vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok z pôvodných 90 230,00 eur na 115 000,00 eur). OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny bola vyhlásená piaty krát už so zmenenou minimálnou kúpnu cenou požadovanou vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok.

**Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.**  
**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 117/2022 z 21. septembra 2022**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1367, druh pozemku : záhrada, o výmere 343 m<sup>2</sup>, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-567/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ..... za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7,) Predmet súťaže: .....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená dňa 11.10.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 09.11.2022 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené.**  
**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2023

## **Uznesenie 21/2023 z 23. februára 2023**

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia námestie gen. M.R. Štefánika“ - uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Berie na vedomie Majetkovoprávne vypořádanie pozemkov v súvislosti s realizáciou „stavby Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia námestie gen. M.R. Štefánika“. Stavba sa bude realizovať v katastrálnom území mesta Brezno ul. Stromová, Záhradná, Za kostolom (Cintorínska), Nábr. J. Čipku, Predné Halny, Zadné Halny, Bujakovo, Bujakovo-Padličkovo, Hlavina časť námestie gen. M.R. Štefánika. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa ust. § 50a v spojení s ustanovením § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno a Osobami uvedenými v Prílohe č. 1 .....

### **Plnenie uznesenia**

Mesto vypracovalo návrhy zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predložilo ich na oboznámenie sa s obsahom jednotlivým vlastníkom dotknutých pozemkov; následne začal proces podpisovania príslušných zmlúv. Doposiaľ mesto uzatvorilo zmluvy s štátnymi organizáciami: Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Železnice Slovenskej republiky š. p., Slovenská správa ciest, Banskobystrický samosprávny kraj, LESY Slovenskej republiky, š. p., ako aj s 13 fyzickými osobami. Mesto očakáva zaslanie podpísanej zmluvy od Slovenského pozemkového fondu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 34/2023 z 23. februára 2023**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/) .....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti INSTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 35/2023 z 23. februára 2023**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/) ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti INSTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 127/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Brezna č. 76/2023 zo dňa 05.04.2023 v časti predmet súťaže a podmienky súťaže

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č.76/2023 zo dňa 05.04. mení v jeho časti III/ a to tak, že : 1.1 Predmet súťaže: parcela reg. C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m<sup>2</sup> , druh pozemku: trvalý trávnatý porast v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. Sa nahrádza znením : Predmet súťaže .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v mesiaci november, avšak bezúspešne už po niekoľký krát, komisia preto odporúča vyhlásiť OVS za tých istých podmienok opakovane v mesiaci apríl 2025. Aktuálne prebieha projekcia presunu TS Brezno do predmetnej lokality, nasledovať bude zmena GP pre vyhlásenie OVS do budúcnosti.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 138/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Cintorínskej ulici - dvojdom v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemky parcela reg. C-KN č. 1588 o výmere 183 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie , parcela reg. C-KN č. 1587 o výmere 175 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie .....stavba rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588 všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky ..... stavba rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na

pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588 všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - § .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v mesiaci november, avšak bezúspešne, komisia preto odporúča vyhlásiť OVS za tých istých podmienok opakovane v mesiaci apríl 2025.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 167/2023 z 23. augusta 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v Brezne, miestna časť Zadné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to: pozemok, parc. reg. C-KN č. 5555 - záhrada o výmere 1889 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 2351, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 pozemok, parc. reg. E-KN č. 15417/1 - trvalý trávny porast o výmere 516 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. reg. E-KN č. 15311/4 - trvalý trávny porast o výmere 94 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. reg. E-KN č. 15413 - záhrada o výmere 3 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezno, pre Mesto Brezno v podiele 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená dňa 12.09.2023 všetkými zákonom predpísanými spôsobmi a to zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu a na realitných portáloch.

Lehota na podávanie súťažných návrhov uplynula dňa 11.10.2023 o 14.00 hod., do súťaže nebola podaná žiadna cenová ponuka. Ďalšie kolo OVS bolo vyhlásené dňa 21.11.2023, lehota na podávanie súťažných návrhov skončila dňa 20.12.2023, do súťaže nebola predložená žiadna cenová ponuka. Na základe odporúčenia komisie pre vyhodnotenie OVS rozhodol primátor mesta v súťaži pokračovať na základe prejavenej záujmu o kúpu predmetných pozemkov zo strany konkrétneho záujemcu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 169/2023 z 23. augusta 2023**

Žiadosť Ing. arch. Jána Králiku a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v Brezne, Moyzesova ul.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. arch. Jána Králiku a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v k. ú. Brezno, nasledovne: pozemok v k. ú. Brezno novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>,.....za pozemok v k. ú. Brezno, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 238/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>,..... pre Ing. Ivetu Králikovú v podiele 1/2, pod B3 pre Ing. arch. Jána Králiku v podiele 1/2 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu/zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezno, pozemok : novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>, .....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a

nakladania s majetkom mesta Brezno zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezno, pozemku:  
.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zámenná zmluva č. 122/2023-OPM-I-KZ bola uzatvorená 13.09.2023; po zabezpečení zmeny druhu dotknutých pozemkov na Okresnom úrade v Brezne bola zmluva predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Vkladové konanie je prerušené do času, kým žiadateľ pán Králik s manželkou doplní podklady požadované Okresným úradom, katastrálnym odborom.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 243/2023 z 13. decembra 2023**

Žiadosť GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovakia, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť, GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086 Slovakia o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (povinný z vecného bremena) a GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086 (oprávnený z vecného bremena) ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola poslaná druhej zmluvnej strane k nahliadnutiu. Zmluvná strana namieta rozsah vecného bremena, preto bol vyhotovený nový geometrický plán a nový znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena. Zmluvné strany, sa dohodli na jednorazovej odplate a bude to predmetom rokovania MsZ dňa 25.06.2025.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



## ROK 2024

### Uznesenie 5/2024 z 26. februára 2024

Kúpa nehnuteľnosti: pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny.a to: a) pozemky vo výlučnom vlastníctve: pozemok C-KN parc. č. 5497, výmera: 580 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok C-KN parc. č. 5498, výmera: 396 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, všetky spolu v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 11711 b) stavby vo výlučnom vlastníctve: stavba – rodinný dom so súpis. č. 2009, na parcele C-KN 5497, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 11711;Za maximálnu kúpnu cenu 45.000,- Eur,

#### Plnenie uznesenia

Vid' plnenie uznesenia 59/2025 zo 14. mája 2025

### Uznesenie 8/2024 z 26. februára 2024

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa - v lokalite Zadné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa v lokalite: Zadné Halny parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku : záhrada, o výmere 604 m<sup>2</sup>, rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1 všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : parcela ..... za prebytočný. III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : parcela .....obchodnou verejnou súťažou

#### Plnenie uznesenia

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v mesiaci november, avšak bezúspešne, komisia odporúča vyhlásiť OVS za tých istých podmienok opakovane v mesiaci apríl 2025.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 36/2024 z 27. marca 2024

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Hudák k. ú. Brezno, lokalita Vagnár

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5649, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7865- zastavaná plocha a nádvoria o výmere 179 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II./ Ruší uznesenie č. 137/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, a Kúpajúci: Mesto Brezno...Predmet kúpy:

stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5649, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7865- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR- Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celová výška: 10 033,00 EUR .....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 37/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Šimunička, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5652, postavená na parc. reg. C-KN č. 7686 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II./ Ruší uznesenie č. 138/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, aKupujúci: Mesto Brezno...Predmet kúpy: stavba chaty č. súp. 5652, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7686- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 1.133. - EUR kúpna cena pozostáva z .....:

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 38/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Cigánka, k. ú. Brezno, lokalita Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne , č. súp. 5650, postavená na parc. reg. C-KN č. 7765- zast.pl. a nádvorie o výmere 797 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Ruší uznesenie č. 136/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, aKupujúci: Mesto Brezno.. Predmet kúpy: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5650, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7765- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 797 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková výška: 6 733,00 EUR Kúpna cena pozostáva z : .....



### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 39/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby chaty Pasecký salaš, k. ú. Brezno, lokalita Mlynná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5655 postavenej na parc. reg. C-KN č. 8084 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ...Predmet kúpy: Stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5655, postavená na pozemku parc. C- KN č. 8084 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 17.633. - EUR Kúpna cena pozostáva z : ....

### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 40/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Repčul'a, k. ú. Brezno, lokalita Ježová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5656, postavenej na parc. reg. C-KN č. 7845 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ..Predmet kúpy: Stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5656, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7845- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 1.093. - EUR Kúpna cena pozostáva z : ....

### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 41/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby: Vodovod - Škôlka Michalová 161

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- vodovod škôlka Michalová 161, inv. č. 2017594-0, postavená na pozemkoch, parc. reg. C-KN č. 7779, 7780, 7798/2, 7789/11, 7791/14, 7791/15, 7791/16, 7791/18, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno Predmet kúpy: Stavba - vodovod škôlka Michalová 161, inv. č. 2017594-0, postavená na pozemkoch, parc. reg. C-KN č. 7779, 7780, 7798/2, 7789/11, 7791/14, 7791/15, 7791/16, 7791/18, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 89.883,00. - EUR Kúpna cena pozostáva z : všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 153/2023, vyhotoveného Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností nákladov predávajúceho spojených s uzatvorením kúpnej zmluvy: vyhotovenie znaleckého posudku, správne poplatky spojené s overením podpisu predávajúceho, ktoré bude znášať kupujúci

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 42/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby: Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0, postavená na pozemku, parc. C-KN č. 7791/17, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, ..a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet kúpy: Stavba- Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0, postavená na pozemku, parc. C-KN č. 7791/17, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 34.633. - EUR Kúpna cena pozostáva z : ....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 43/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby: ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0, postavená na pozemkoch, parc. C-KN č. 7792/1, 7792/2, 7789/32, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR - Lesy Slovenskej republiky,

štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kúpajúci: Mesto Brezno ..Predmet kúpy: Stavba - ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0, postavená na pozemkoch, parc. C-KN č. 7792/1, 7792/2, 7789/32, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 20.683,00 EUR Kúpna cena pozostáva z. ...

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 93/2024 z 27. júna 2024**

Žiadosť pani Mgr. Marcely Dziadovej, bytom Brezno o kúpu spoluvlastníckeho podielu na parcele E-KN č. 12803/2, o výmere 307 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda na LV 13970 a zriadenie vecného bremena na predmetnej parcele v prospech oprávneného – Mesto Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie 1/ Žiadosť pani Mgr. Marcely Dziadovej, bytom Brezno, o kúpu spoluvlastníckeho podielu na parcele E-KN č. 12803/2, o výmere 307 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda na LV 13970 a zriadenie vecného bremena na predmetnej parcele v prospech oprávneného - Mesto Brezno 2/Zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa 12.06.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### **Plnenie uznesenia**

Schválenie spôsobu prevodu, formou osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľky.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 94/2024 z 27. júna 2024**

Žiadosť pani Mgr. Marcely Dziadovej, bytom Brezno o kúpu spoluvlastníckeho podielu na parcele E-KN č. 12803/2, o výmere 307 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda na LV 13970 a zriadenie vecného bremena na predmetnej parcele v prospech oprávneného – Mesto Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to: parc. reg. E-KN č. 12803/2, o výmere 307 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 13970 v prospech mesta Brezno, v podiele: v časti pod B7 – spoluvlastnícky podiel 4/36 , v časti pod B8 – spoluvlastnícky podiel 4/36. Pre kupujúceho: Mgr. Marcela Dziadová .... do jej podielového spoluvlastníctva v podiele: v časti pod B7 – spoluvlastnícky podiel 4/36 v časti pod B8 – spoluvlastnícky podiel 4/36. ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že

*ide o prevod pozemkov pri zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva majetku mesta (mesto ako podielový spoluvlastník pozemku).*

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je oboma zmluvnými stranami podpísaná, bol podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 111/2024 z 27. júna 2024**

Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2023

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2023 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie Zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea , Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2023 na webovej stránke mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie je v plnení.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 120/2024 z 18. septembra 2024**

Odkúpenie bytu č. 43 na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: Slavomír Škivra, bytom Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 199/2021 zo dňa 15. decembra 2021 v celom rozsahu. II/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 43, na 4. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C č. 1982, o výmere 618m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č.5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Slavomíra Škivru, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúceho: Meno a priezvisko: Slavomír Škivra ... za kúpnu cenu maximálne vo výške 14.000,- Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

V tomto MsZ bude predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia a schválenie zapojenia sa do dražby.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 136/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť spoločnosti GASGOLD, s.r.o. Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Šrámkova a Štúrova

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti GASGOLD, s.r.o., so sídlom: Štúrova 883/6, Brezno, PSČ 977 01, IČO: 52826465 v zastúpení Tomáša Gašperáka, o

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Šrámkova a Štúrova II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezna, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, (*povinný z vecného bremena*) GASGOLD, s.r.o., so sídlom: Štúrova 883/6, Brezno, PSČ 977 01, IČO: 52826465 v zastúpení Tomáša Gašperáka (*oprávnený z vecného bremena*) Predmet zmluvy: Vecné bremeno spočíva v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (podzemná plynová prípojka) a k nej prislúchajúce ochranné pásmo v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola poslaná druhej strane k pripomienkovaniu a ku podpisu. Do dnešného dňa, nedošlo zo strany oprávneného k podpisu zmluvy, právny odbor sa s pokúša o spojenie s oprávneným aby uskutočnil podpis na zmluve.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 138/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Jána Ridzoňa a Evy Ridzoňovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezna, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/27 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezna.do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Ján Ridzoň, Eva Ridzoňová, obaja trvale bytom Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa *jedná o prevod majetku, ktorý bol užívaný žiadateľom na základe platnej nájomnej zmluvy a žiadateľ počas doby jeho užívania vynaložil náklady na jeho zhodnotenie v súlade s nájomnou zmluvou, s podmienkou ich preukázateľného dokladovania*, za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku dojednanú v súlade so všeobecnou hodnotou majetku, určenou Znaleckým posudkom č. 112/2024 zo dňa 18.10.2024, vypracovaným Slavomírom Auxtom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností. Za podmienok:...

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 1/2025-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 25.04.2025; po uhradení kúpnej ceny bola zmluva predložená na vklad do katastra nehnuteľností; vklad vlastníckeho práva v katastri povolený ku dňu 04.06.2025.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 140/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Jozefa Ridzoňa a Ivce Ridzoňovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne -- schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod



vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/26 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Jozef Ridzoň, Ivica Ridzoňová, obaja trvale bytom Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku, ktorý bol užívaný žiadateľom na základe platnej nájomnej zmluvy a žiadateľ počas doby jeho užívania vynaložil náklady na jeho zhodnotenie v súlade s nájomnou zmluvou, s podmienkou ich preukázateľného dokladovania ,za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku dojednanú v súlade so všeobecnou hodnotou majetku, určenou Znaleckým posudkom č. 112/2024 zo dňa 18.10.2024, vypracovaným Slavomírom Auxtom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností..

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 964/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 13.12.2024; po uhradení kúpnej ceny bude zmluva predložená na vklad do katastra nehnuteľností

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 156/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Ing. Ivany Porhajašovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/33 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Ing. Ivana Porhajašová, Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 312/2024-OP-I-KZ bola podpísaná na strane mesta, čaká sa na jej podpis druhou stranou.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 164/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Marty Rošteckej a Stanislava Rošteckého o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/38 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Marta Roštecká, Stanislav Roštecký, obaja trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ...za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku ...

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 1044/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 18.12.2024; po uhradení kúpnej ceny bude zmluva predložená na vklad do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 176/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Tomáša Ridzoňa o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezna, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezna, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/24 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 203 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezna, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezna. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Tomáš Ridzoň trvale bytom Brezna, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ..... za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku ...

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 964/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 13.12.2024; po uhradení kúpnej ceny bude zmluva predložená na vklad do katastra nehnuteľností

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 210/2024 z 11. decembra 2024**

Kúpa spoluvlastníckeho podielu na pozemku na ulici Stromová, v Brezne od Langerová Soňa

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemku na ulici Stromová, v Brezne od Langerová Soňa, a to: a) spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ na pozemku v podielovom spoluvlastníctve: pozemok C-KN parc. č. 1521, výmera: 330 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, v k.ú. Brezna, obec Brezna, okres Brezna evidovaných na LV 12422, pod B4 Langerová Soňa r. Pušková, Rázusova 572/20, Závadka nad Hronom, PSČ 976 67, SR, Dátum narodenia: 15.11.1962 vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu o veľkosti ½ a pod B5 Mesto Brezna, Nám. Gen. M.R. Štefánika 1, Brezna, PSČ 977 01, SR, IČO: 313319 vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu o veľkosti ½ Za kúpnu cenu 1.000€

### **Plnenie uznesenia**

Pani Langerová si rozmyslela predaj svojho podielu a predložila žiadosť o odkúpenie mestského podielu na danom pozemku. Prebiehajú rokovania ohľadom toho, či predsa svoj podiel nepredá, nakoľko vyjadrenia útvarov MsÚ sú proti predaji mestského podielu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 214/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD. o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezna, lokalita Mlynná – Hlinka – schválenie spôsobu prevodu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD. o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezna, a to : novovytvorená parc. reg. C-KN č. 7904/3 - trvalý trávny porast o výmere 494 m<sup>2</sup> novovytvorená parc. reg. C-KN č. 7927/2 -

lesný pozemok o výmere 82 m<sup>2</sup> novovytvorený diel č. 8 o výmere 2 m<sup>2</sup>, diel č. 9 o výmere 9 m<sup>2</sup>, diel č. 10 o výmere 5 m<sup>2</sup>, diel č. 15 o výmere 1 m<sup>2</sup>, .....Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v čase od 26.11.2024 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

### **Plnenie uznesenia**

Vid' nasledujúci bod.

### **Uznesenie 215/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD. o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Mlynná – Hlinka

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemky: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 7904/3 - trvalý trávny porast o výmere 494 m<sup>2</sup>, oddelená od parc. C-KN č. 7904 - trvalý trávny porast o výmere 3 422 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1, na základe geometrického plánu č. 36639729-456/2022, vypracovaným SAJ Židlovo 3, Brezno novovytvorená parc. reg. C-KN č. 7927/2 - lesný pozemok o výmere 82 m<sup>2</sup>, ..... do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich :Ing. Ľubomír Vaňo, ....Prof. Ing. Anna Vaňová, PhD.... obaja trvale bytom Banská Bystrica z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že ide prevod pozemku dlhodobo užívaného bez právneho dôvodu .....za kúpnu cenu : 70.- €/m<sup>2</sup> pozemku .....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 218/2025-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 13.03.2015, pričom kúpna cena bola dojednaná vo výške, schválenej uznesením MsZ č. 11/2025 z 19.02.2025, ktorým bolo zmenené uznesenie MsZ č. 215/2024 (70.- €/m<sup>2</sup> pozemku).

Kúpna cena bola zaplatená, zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 216/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta v k. ú. Brezno, lokalita Mlynná – Hlinka

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD., trvale bytom Banská Bystrica o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve mesta, novovytvorená parc. C-KN č. 7904/4 - TTP o výmere 184 m<sup>2</sup>, oddelený od parc. C-KN č. 7904 - trvalý trávny porast o výmere 3 422 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1, na základe geometrického plánu č. 36639729-456/2022 .... II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno



medzi zmluvnými stranami :Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta (*povinný z vecného bremena*) a Ing. Ľubomír Vaňo, .... Prof. Ing. Anna Vaňová, PhD obaja trvale bytom Banská Bystrica (*oprávnení z vecného bremena*) Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočívajúce v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: ...

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o zriadení vecného bremena zmluva č. 220/2025-OP-I-ZVB bola uzatvorená dňa 13.03.2015. Po uhradení odplaty bola zmluva predložená na vykonanie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností..

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 218/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: Ing. Štefan Miho o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Mládežnícka ulica v Brezno-Mazorníkovo.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: Ing. Štefan Miho, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Mládežnícka ulica v Brezno-Mazorníkovo. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a, § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : budúci povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, .... a budúci oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva z našej strany podpísaná a zaslaná na podpis SSD.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 219/2024 z 11. decembra 2024**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 244/2023 zo dňa 13.12.2023 II/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka. III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : predmet súťaže č. 1 pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste pozemok ..... obchodnou verejnou súťažou V/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 2 až 8 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná Dolina – Hlinka .....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zrušené uznesením č. 76/2025 z 28.05.2025.

**Uznesenie vypustiť zo sledovania**

## ROK 2025

### Uznesenie 6/2025 z 19. februára 2025

Odkúpenie bytu č. 49 na 5 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: Lupták Jaroslav, bytom Banská Bystrica

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 49, na 5. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN–C č. 1982, o výmere 618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č. 5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 1704/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1704/212764 k pozemku, parcele KN–C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Jaroslava Luptáka, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúceho: Meno a priezvisko: Jaroslav Lupták ....

#### Plnenie uznesenia

Prebieha rokovanie so zmluvnou stranou ohľadom podstatných náležitostí kúpnej zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 8/2025 z 19. februára 2025

Odkúpenie bytu č. 35 na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúcej: Valentína Pušková, bytom:., Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 35, na 3. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN–C č. 1982, o výmere 618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č. 5359, na Mládežníckej ulici v Brezne podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN–C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Valentíny Puškovej, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúceho: Meno a priezvisko: Valentína Pušková

#### Plnenie uznesenia

Vid' plnenie uznesenia č. 37/2025.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### Uznesenie 9/2025 z 19. februára 2025

Odkúpenie bytu č. 24 na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: Michal Svinčák, bytom Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 24, na 3. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN–C č. 1982, o výmere 618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č. 5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN–C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere

618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Michala Svinčáka, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúceho: Meno a priezvisko: Michal Svinčák

#### **Plnenie uznesenia**

Pán Svinčák má stále záujem o predaj svojho nehnuteľného majetku, avšak čakáme na vyjadrenie exekútora, ktorý má na liste vlastníctva zapísané záložné právo. Po odstránení záložného práva z listu vlastníctva bude odbor právny dojednávať podstatné náležitosti kúpnej zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 10/2025 z 19. februára 2025**

Žiadosť Pavla Remiara, bytom Brezno a Stanislavy Remiarovej, bytom Liptovský Mikuláš, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 134/2024 zo dňa 13.11.2024 v celom rozsahu I/ Berie na vedomie Žiadosť Pavla Remiara, bytom, Brezno a Stanislavy Remiarovej, bytom, Liptovský Mikuláš, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová III/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: povinný z vecného bremena Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva a oprávnení z vecného bremena Pavel Remiar, .....

#### **Plnenie uznesenia**

Vecné bremeno bolo zapísané na katastri.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 11/2025 z 19. februára 2025**

Schválenie zmeny uznesenia č. 215/2024, ktorým Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno schválilo predaj nehnuteľného majetku - pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Mlynná, do vlastníctva Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 215/2024 zo dňa 11.12.2024 a to tak, že v časti I/ uznesenia sa text: „za kúpnu cenu : 110.- €/m<sup>2</sup> pozemku“ nahrádza znením : „za kúpnu cenu : 70.- €/m<sup>2</sup> pozemku“

#### **Plnenie uznesenia**

Vid' plnenie uznesenia č. 215/2024 z 11.12.2024

#### **Uznesenie 25/2025 z 19. februára 2025**

Nájomný bytový dom ul. MPČĽ Brezno – Mazorníkovo, zmena uznesenia č. 97/2021 zo dňa 26. 05. 2021 a 92/2023 zo dňa 18. 04. 2023 z dôvodu úpravy výšky DPH

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje zmenu a doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 97/2021 zo dňa 26. 05. 2021 a 92/2023 zo dňa 18. 04. 2023 o podporu vo forme dotácie a úveru na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného

štandardu na ul. MPČĽ a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov (ďalej len „uznesenia“) nasledovne: ...Doterajšie znenie čl. IV. uznesenia sa v celom rozsahu nahrádza znením: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Uzatvoril sa Dodatok č. 8 so zhotoviteľom a predložila sa žiadosť o navýšenie úveru.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 26/2025 z 19. februára 2025**

#### **Návrh na prijatie úveru zo ŠFRB**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Prijatie/navýšenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 19 460,00 EUR na výstavbu bytového domu s 96 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. MPČĽ a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov vo výške 3 670,00 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Uzatvoril sa Dodatok č. 8 so zhotoviteľom a predložila sa žiadosť o navýšenie úverov zo Štátneho fondu rozvoja bývania ŠFRB.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 27/2025 z 19. februára 2025**

#### **Nákup malotraktora s mulčovačom s podporou dotácie z Envirofondu**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí s realizáciou kapitálovej investície financovanej z dotácie Environmentálneho fondu na „Nákup malotraktora s mulčovačom pre mesto Brezno“ v zmysle podmienok Zmluvy č. 240597 08U03 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie. Celková výška kapitálovej investície predstavuje sumu 17 422,95 EUR Schvaľuje Realizáciu kapitálovej investície financovanej z dotácie z Environmentálneho fondu na „Nákup malotraktora s mulčovačom pre mesto Brezno“ v súlade s podmienkami uvedenými v Zmluve č. 240597 08U03 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou Dotácie. Celková výška kapitálovej investície predstavuje sumu 17 422,95 EUR. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 1% celkových výdavkov projektu, čo činí 140 EUR, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci Zabezpečenie financovania ďalších vzniknutých Oprávnených nákladov presahujúcich výšku Dotácie, čo činí 3 456,95 EUR.

#### **Plnenie uznesenia**

Malotraktor bol zakúpený, dodaný. Prebieha administratívne ukončovanie projektu. Po schválení zúčtovania zo strany Envirofondu bude možné malotraktor začať používať.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 28/2025 z 19. februára 2025**

#### **Podanie žiadosti o NFP na projekt "Znižovanie množstva ZKO v Brezne"**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Súhlasí s realizáciou projektu „Zníženie množstva zmesového komunálneho odpadu v meste Brezno“. Schvaľuje predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zníženie množstva zmesového komunálneho odpadu v meste Brezno“ v súlade s výzvou s názvom „Zavádzanie systému množstvového zberu ako

nástroja na zníženie množstva produkovaného zmesového komunálneho odpadu“ vyhlásenou Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky. Celková výška žiadaných finančných prostriedkov maximálne 700 000,00 EUR. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8% celkových výdavkov projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bola predložená, prebieha administratívna kontrola.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 33/2025 z 13. marca 2025**

Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku z Fondu na podporu športu na projekt "Modernizácia plavárne Brezno"

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Modernizácia plavárne Brezno“ II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Modernizácia plavárne Brezno“ v súlade s výzvou č.2024/002 z Fondu na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% celkových výdavkov projektu, čo činí 1.397.614,73 EUR, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o finančný príspevok z Fondu na podporu športu bola podaná 17. 03. 2025, je v procese hodnotenia.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 34/2025 z 13. marca 2025**

Zvýšenie základného imania spoločnosti Mestský hotel Ďumbier, s.r.o.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Zvýšenie majetkovej účasti Mesta Brezna v obchodnej spoločnosti Mestský hotel Ďumbier, s. r. o. so sídlom Nám. Gen. M. R. Štefánika 31, 977 01 Brezno, a to vo forme nepeňažného vkladu, ktorý bude tvorený nehnuteľnosťami: pozemky .....stavby. HOTEL nachádzajúci sa na Nám. gen. M.R. Štefánika 32, 977 01 Brezno, súpisné číslo 32, umiestnený na pozemku parcelné číslo 2894/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 991 m2 .... pozemky a stavby zapísané na liste vlastníctva č. 2351, obec Brezno, okres Brezno, katastrálne územie Brezno vedenej v evidencii katastra nehnuteľností, na Okresnom úrade v Brezne, odbor katastrálny, v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1.na nepeňažný vklad sa započíta suma vychádzajúca zo znaleckého posudku (presná suma bude špecifikovaná v rozhodnutí jediného spoločníka).

#### **Plnenie uznesenia**

Zvýšenie ZI zapísané v ORSR aj k KN.

**Uznesenie splnené, odporúčame vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 36/2025 z 02. apríla 2025**

Odkúpenie bytu č. 20 na 2 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: Tibor Bartoš bytom: Čierny Balog

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 20, na 2. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C č. 1982, o výmere 618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č. 5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Tibor Bartoš, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúceho: Meno a priezvisko: Tibor Bartoš, ..... za kúpnu cenu maximálne vo výške 15 000,00 Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva je podpísaná, zverejnená, právny odbor podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 37/2025 z 02. apríla 2025**

Schválenie zmeny uznesenia č. 8/2025, ktorým Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno na svojom zasadnutí dňa 19.02.2025 schválilo odkúpenie bytu č. 35 na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúcej: Valentína Pušková, Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 8/2025 zo dňa 19.02.2025 a to tak, že v časti I/ uznesenia sa text „za kúpnu cenu maximálne vo výške 3 000,00 Eur.“ nahrádza znením: „za kúpnu cenu maximálne vo výške 6 000,00 Eur.“

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva je podpísaná, zverejnená, právny odbor podal návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Kataster povolil vklad. Majiteľom bytu je už mesto Brezno.

**Uznesenie splnené. Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 38/2025 z 02. apríla 2025**

Žiadosť manželov Gernicovcov, obaja bytom Beňuš, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky mesta, Poľná ulica a ulica Budovateľská v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť manželov Gernicovcov obaja bytom Beňuš, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky mesta, Poľná ulica a ulica Budovateľská v Brezne, časť Mazorníkovo II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami: povinný z vecného bremena Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán: JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta oprávnení z vecného bremena Meno a priezvisko: Mgr. Matej Gernic a manželka Meno a priezvisko: Mgr. Katarína Gernicová, ..... Predmet zmluvy: Vecné bremeno spočíva v práve umiestnenia a uloženia



inžinierskych sietí (podzemná vodovodná a kanalizačná prípojka, plynová prípojka, prípojka NN) a k nim ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je podpísaná, zverejnená, bol podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Kataster povolil vklad vecného bremena.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 39/2025 z 02. apríla 2025**

Žiadosť manželov Matúša Lopusného, bytom Brezno a Juliány Lopusnej, bytom Banská Bystrica o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, časť Starý Mazorník

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť manželov Matúša Lopusného bytom Brezno a Juliány Lopusnej bytom Banská Bystrica o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, časť Starý Mazorník II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: povinný z vecného bremena Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán: JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta oprávnení z vecného bremena Meno a priezvisko: Matúš Lopusný .... a manželka Meno a priezvisko: MUDr. Juliana Lopusná, ...Predmet zmluvy:) Vecné bremeno spočíva v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (podzemná vodovodná prípojka) a k nej prislúchajúce ochranné pásmo v zmysle platných právnych predpisov, právo prechodu a prejazdu za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období ,.....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je podpísaná, zverejnená, oprávnení vykonali úhradu za vecné bremeno a bol podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 40/2025 z 02. apríla 2025**

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta Brezno, na ulici Ladislava Novomestského

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnak o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta Brezno, na ulici Ladislava Novomestského. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 50a, § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta a oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnak Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639231-45/24, zo dňa 17.10.2024, .....

#### **Plnenie uznesenia**

Vecné bremeno bolo zapísané na katastri.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 42/2025 z 02. apríla 2025**

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, ul. MPČĽ v Brezno-Mazorníkovo.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, ul. MPČĽ v Brezno-Mazorníkovo. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta a oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnak Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: v rozsahu podľa geometrického plánu č. ... pod číslom G1-584/24, na pozemkoch: .....realizáciu „13276 Brezno-Mazorníkovo-Rozšírenie NNK SW-13276“, spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (umiestnenie elektroenergetického zariadenia) a k nim prislúchajúce ochranné pásma v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, a to na pozemkoch a v rozsahu: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Vecné bremeno bolo zapísané na katastri.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 44/2025 z 02. apríla 2025**

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely kultúry v roku 2025

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje poskytnutie dotácie na rok 2025 pre účely kultúry nasledovne: 1. Folklórny súbor Mostár 10 000,00 EUR .....2. Divadelný súbor Jána Chalupku mesta Brezno 9 500,00 EUR ..... II/ neschvaľuje poskytnutie dotácie na rok 2025 pre účely kultúry nasledovne : 1. Občianske združenie NAIRAM, 2. Spevácky zbor mesta Brezno

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o poskytnutí dotácie pre oblasť kultúry sú zrealizované, finančné prostriedky poskytnuté.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 45/2025 z 02. apríla 2025**

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2025

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje poskytnutie dotácie na rok 2025 pre účely športu nasledovne: 1. Športový klub plávania Brezno 18 000,00 EUR ...2. ICE SKATING TEAM BREZNO 13 500,00 EUR..... 3. Športový strelecký klub pri Mestskom športovom klube Brezno 3 400,00 EUR ...

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o poskytnutí dotácie pre oblasť športu sú zrealizované, finančné prostriedky poskytnuté, okrem Klubu biatlonu Brezno. Nepodpísali zmluvu o poskytnutí dotácie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



### **Uznesenie 48/2025 z 02. apríla 2025**

Schválenie realizácie investície „Modernizácia plavárne Brezno-Mazorníkovo“ z Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Zrušuje Uznesenie MsZ č. 129/2024 zo dňa 18.09.2024 , Uznesenie MsZ č. 130/2024 zo dňa 18.09.2024 II/ Schvaľuje realizáciu investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na zníženie energetickej náročnosti vo výške 8.210.290,00 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver bola podaná, podľa požiadaviek Envirofondu bola doplnená. Prebieha proces hodnotenia.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 49/2025 z 02. apríla 2025**

Schválenie prijatia úveru na projekt „Modernizácia plavárne Brezno-Mazorníkovo“ z Environmentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 8.210.290,00 EUR na financovanie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky s dobou splácania 20 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver bola podaná, podľa požiadaviek Envirofondu bola doplnená. Prebieha proces hodnotenia.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 50/2025 z 02. apríla 2025**

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Modernizácia krytej plavárne, Brezno - Mazorníkovo“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v súlade s Výzvou na investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity a cykloturistiku, vyhlásenou Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej Republiky, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 8% celkových oprávnených výdavkov projektu, čo činí 128.000,00 EUR, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bude podaná v priebehu mesiaca jún 2025.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 52/2025 zo 14. mája 2025**

### Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Trhový poriadok príležitostných trhov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna - Trhový poriadok príležitostných trhov. II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna - Trhový poriadok príležitostných trhov.

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 15.05.2025. Účinnosť nadobudlo 29.05.2025.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

## **Uznesenie 53/2025 zo 14. mája 2025**

### Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 09/2012

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým a mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. VZN 09/2012 o zásadách činností: - stavebných úprav a činností v urbanistických okrskoch, - umiestňovania reklamných, informačných a propagačných zariadení, - umiestňovania sezónnych vonkajších obslužných zariadení, na území mesta Brezna pre výkon dokumentácie ÚPN mesta Brezna II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení, ktorým a mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. VZN 09/2012 o zásadách činností: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 15.05.2025. Účinnosť nadobudlo 29.05.2025.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 54/2025 zo 14. mája 2025**

### Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Brezna č. VZN-13/2023 o nakladaní s odpadmi v meste Brezna v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezna č. VZN-14/2024

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Brezna č. VZN-13/2023 o nakladaní s odpadmi v meste Brezna v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezna č. VZN-14/2024. II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Brezna č. VZN-13/2023 o nakladaní s odpadmi v meste Brezna v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezna č. VZN-14/2024.

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 15.05.2025. Účinnosť nadobudlo 29.05.2025.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 55/2025 zo 14. mája 2025**

Návrh na upustenie od vymáhania nevymožiteľnej pohľadávky nad 5.000., EUR

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie nevymožiteľnú pohľadávku mesta Brezna: Félix Veverka – IXO v celkovej sume 12 890,10 € II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. l) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna, upustenie od vymáhania nevymožiteľnej pohľadávky nad 5.000,- EUR a to: .....

### **Plnenie uznesenia**

Pohľadávka mesta bola odúčtovaná v zmysle uznesenia MsZ.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 56/2025 zo 14. mája 2025**

Odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v k. ú. Brezna od Stanislavy Kastlovej a Petry Markovej do vlastníctva Mesta Brezna

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach: pozemok, parc. E-KN č. 1022/1 – záhrada o výmere 86 m<sup>2</sup> pozemok, parc. C-KN č. 2458 – záhrada o výmere 83 m<sup>2</sup> evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezna, odbor katastrálny na LV č. 1497, k. ú. Brezna, pod B5 pre Mgr. Stanislavu Kastlovú v spoluvlastníckom podiele 1/4, pod B6 pre Petru Markovú v spoluvlastníckom podiele 1/4, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

..... Kúpna cena: Spolu 3.802.- €, s použitím sadzby 45.- €/m<sup>2</sup> pozemku (všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 8/2005, znalec Ing. arch. Pavel Bugár) Za podmienok : náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s overením podpisu predávajúcich, bude znášať kupujúci splatnosť kúpnej ceny do 30 dní odo dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy

### **Plnenie uznesenia**

Návrh kúpnej zmluvy bol vypracovaný a zaslaný predávajúcim na pripomienkovanie

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 57/2025 zo 14. mája 2025**

Schválenie Dohody o urovnaní medzi Mestom Breznom a Zlaticou Ďurčíkovou a Margitou Horskou ohľadom pozemkov na ulici ČSA, Brezna

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje uzatvorenie Dohody o urovnaní podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka nasledovne: účastníci zmluvy: Mesto Brezna .... a Zlatica Ďurčíková ..... a Margita Horská ..... predmet dohody: Účastníci 2/ a 3/ tejto dohody sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, každý vo veľkosti podielu 1/2 k celku a to pozemku parcely registra „C“ 1146/55, o výmere 245 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria, pozemku parcely registra „C“ 1146/56 o výmere 44 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria a pozemku parcely registra „C“ 1146/82 o výmere 3 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria. Predmetné nehnuteľnosti sú vedené Okresným úradom Brezna, katastrálnym odborom, zapísané na LV č. 5962, k.ú. Brezna, obec Brezna, okres Brezna.

Predmetom urovnania je dohoda o urovnaní práv a povinností a prevod predmetu Dohody o urovnaní do podielového spoluvlastníctva v prospech účastníka 1/, v podiele 1/2 k celku a 1/2 k celku.....

#### **Plnenie uznesenia**

Dohoda podpísaná, podaná na vklad do KN.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 58/2025 zo 14. mája 2025**

Návrh na prevzatie sociálnej služby Zariadenie sociálnych služieb Luna v prospech mesta Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje a) zámer prevziať rozpočtovú organizáciu v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja: Zariadenie sociálnych služieb Luna, so sídlom: Fraňa kráľa 1975/23, Brezno, IČO: 00632564 do zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Brezno, a to na základe zmeny podriadenosti rozpočtovej organizácie Zariadenia sociálnych služieb Luna k 01.08.2025, ktorá bude k rozhodnému dátumu, t.j. k 01.08.2025 poskytovať iba sociálnu službu podľa § 35 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZoSS“), zámer prevziať všetky práva a povinnosti vo vzťahu k prijímateľom sociálnych služieb a k zamestnancom Zariadenia sociálnych služieb Luna Mestom Brezno. II/ Schvaľuje kúpu nehnuteľného a hnutel'ného majetku od subjektu: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37 828 100 a to: nehnuteľného majetku Banskobystrického samosprávneho kraja nachádzajúceho sa v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, zapísaného na liste vlastníctva č. 1299, evidovaného Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 1/1: .... hnutel'ného majetku Banskobystrického samosprávneho kraja v zmysle Prílohy č. 1 tohto uznesenia za kúpnu cenu 1,- Euro (slovom: jedno euro) .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy sú v procese pripomienkovania.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 59/2025 zo 14. mája 2025**

Schválenie zrušenia uznesenia č. 5/2024 zo dňa 26.02.2024 a schválenie kúpy nehnuteľnosti: pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny, Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 5/2024 zo dňa 26.02.2024. II/ Schvaľuje kúpu pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny, Brezno, a to nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 11711 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno, ako: stavba stavba – rodinný dom so súpis. č. 2009, na parcele KN-C č. 5497, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 11711, spoluvlastnícky podiel 1/1 pozemky pozemok parc. reg. KN-C č. 5497, výmera: 580 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok parc. reg. KN-C č. 5498, výmera: 396 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada od predávajúceho: Meno a priezvisko: Jozef Škoda, ....za maximálnu kúpnu cenu 50.000,- Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva podpísaná, na katastri zavkladovaná, nehnuteľnosť je vo vlastníctve mesta,

**Uznesenie splnené, odporúčame vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 60/2025 zo 14. mája 2025**

Kúpa nehnuteľnosti – pozemku na vybudovanie chodníka spájajúceho Mazorník a ulicu Potočnú od predávajúceho Ing. Ondreja Šramka

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemku od predávajúceho: Ing. Ondrej Šramko, rod....., trvale bytom: .... Bratislava a to: novovytvorenú parc. reg. C-KN č. 6159/106 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m<sup>2</sup> vytvorenú geometrickým plánom č. 00634808-261/2025, vyhotoviteľ Siman a Jorčík spol. s.r.o., Židlovo 3, 977 01 Brezno, od parc. reg. C-KN č. 6159/26, evidovanej v katastri nehnuteľností na LV č. 7474, k. ú. Brezno, v podiele ½ pod B3 pre vlastníka Šramko Ondrej a v podiele ½ pod B4 pre vlastníka Šramko Ondrej (ďalej aj ako „predmet kúpy“). za kúpnu cenu vo výške 1,- Eur. Za podmienok: .... upraví vysypaním makadámu.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola zaslaná pánovi Šramkovi na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 61/2025 zo 14. mája 2025**

Schválenie zmeny uznesenia č. 34/2025, ktorým Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno na svojom zasadnutí dňa 13.03.2025 schválilo zvýšenie základného imania spoločnosti Mestský hotel Ďumbier, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 34/2025 zo dňa 13.03.2025 a to tak, že v časti I/ uznesenia sa posledná veta textu v znení: „na nepeňažný vklad sa započíta suma vychádzajúca zo znaleckého posudku (presná suma bude špecifikovaná v rozhodnutí jediného spoločníka.“ nahrádza znením : „na nepeňažný vklad sa započíta suma odvodená z riadnej účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie (presná suma bude špecifikovaná v rozhodnutí jediného spoločníka“

#### **Plnenie uznesenia**

Vid' plnenie uznesenia č. 34/2025 zo dňa 13.03.2025.

### **Uznesenie 63/2025 zo 14. mája 2025**

Návrh na II. Zmenu rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje II. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok 2025 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. .... príjmy celkom + 70 670,83 EUR, výdavky ....výdavky celkom + 70 670,83 EUR. Podrobné členenie podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie – v prílohe č. 1

#### **Plnenie uznesenia**

II. zmena rozpočtu zrealizovaná Rozpočtovým opatrením č. 117 dňa 14. 05.2025

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 64/2025 zo 14. mája 2025**

Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Brezna pre Nemocnicu s poliklinikou Brezno, n .o

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Brezna Nemocnici s poliklinikou Brezno, n. o. so sídlom Banisko 273/1, 977 01 Brezno vo výške 11

240,00 EUR účelovo určené na: Kapitálový výdavok - rekonštrukciu vstupnej chodby gynekologicko-pôrodnického oddelenia vo výške 11 240,00 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná, finančné prostriedky poukázané.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 65/2025 zo 14. mája 2025**

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely kultúry v roku 2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje zmenu termínu predloženia žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2025 pre : Dychový orchester Brezno II/ schvaľuje poskytnutie dotácie na rok 2025 pre účely kultúry nasledovne: 1. Dychový orchester Brezno 6 440,00 EUR - účelovo určené na : - úhradu nákladov spojených s nájom/výpožičkou vo výške 5 000,00 EUR - technicko - organizačné zabezpečenie činnosti 1 440,00 EUR

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná, finančné prostriedky poukázané.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

#### **Uznesenie 66/2025 zo 14. mája 2025**

Návrh na poskytnutie dotácií pre účely športu v roku 2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje zmenu termínu predloženia žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2025 pre : Hokejový klub Brezno Karate klub MP Brezno Lions Brezno Aikido klub Brezno II/ schvaľuje poskytnutie dotácie na rok 2025 pre účely športu nasledovne: 1. Hokejový klub Brezno 96 200,00 EUR - účelovo určené na : - úhradu nákladov spojených s nájom/výpožičkou vo výške 82 500,00 EUR - na dopravné náklady, nákup športového materiálu, organizačné zabezpečenie zápasov – zdravotní, rozhodcovia, štartovné na SZLH, školenia trénerov, občerstvenie. Služby trénerov (mzdy), marketingové služby 2. KARATE KLUB MP BREZNO 4 000,00 EUR - účelovo určené : - na náklady spojené s nájom/výpožičkou priestorov 3. Lions Brezno 1 500,00 EUR - účelovo určené na : - na nákup športového materiálu 4. Aikido klub Brezno 3 500,00 EUR - účelovo určené : - na nákup športových pomôcok – tatami

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy na poskytnutie dotácie pre účely športu spracované, nepodpísané prijímateľom dotácie – HK Brezno, Karate klub.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 73/2025 z 28. mája 2025**

Návrh na prijatie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje prijatie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) vo výške 2 467 130,00 EUR na výstavbu bytového domu s nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. Sekurisova Brezno a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť na ŠFRB podaná 30.05.2025

**Uznesenie zostáva v sledovaní**



## **Uznesenie 74/2025 z 28. mája 2025**

### **Rozpočet mesta Brezna na rok 2025 – návrh na III zmenu**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I /schvaľuje III. zmenu rozpočtu mesta Brezna na rok 2025 realizovanú rozpočtovým opatrením v zmysle § 14 odst. 2 Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. ....

#### **Plnenie uznesenia**

III. zmena rozpočtu zrealizovaná Rozpočtovým opatrením č. 141 dňa 30.05.2025

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

## **Uznesenie 75/2025 z 28. mája 2025**

Podanie žiadostí o podporu vo forme dotácie a úveru na výstavbu bytového domu s 50 nájomnými bytmi bežného štandardu na ul. Sekurisova a technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomných bytov.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Berie na vedomie Výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zhotovenie Bytový dom Sekurisova ulica – Brezno a súvisiacej technickej vybavenosti, ktoré bolo vyhlásené vo vestníku verejného obstarávania č. 73/2025 - 11.04.2025 pod zn. 6556 - WYP. že: v rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie dotácie môže Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky znížiť sumu poskytnutej dotácie oproti sume schválenej v časti III. tohto uznesenia, ....Schvaľuje Investičný zámer, ktorým je obstaranie podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dotáciách) a zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ŠFRB) .....

#### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť na ŠFRB podaná 30.05.2025

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 76/2025 z 28. mája 2025**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 219/2024 zo dňa 11.12.2024 v celom rozsahu II/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka. III/ Schvaľuje podľa § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku Mesta Brezno, uvedeného v časti IV/ tohto uznesenia obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) ....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená dňa 04.06.2025; lehota na predkladanie súťažných návrhov trvá do 04.07.2025 do 14.00 hod.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 77/2025 z 28. mája 2025**

Zmena uznesenia č. 58/2025, ktorým bol dňa 14.05.2025 schválený návrh na prevzatie sociálnej služby Zariadenie sociálnych služieb Luna v prospech Mesta Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Mení uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 58/2025 zo dňa 15.05.2025 a to tak, že znenie časti I/ písm. a) v znení „zámer prevziať rozpočtovú organizáciu v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja: Zariadenie sociálnych služieb Luna, so sídlom: Fraňa kráľa 1975/23, Brezno, IČO: 00632564 do zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Brezno, a to na základe zmeny podriadenosti rozpočtovej organizácie Zariadenia sociálnych služieb Luna k 01.08.2025, ktorá bude k rozhodnému dátumu, t.j. k 01.08.2025 poskytovať iba sociálnu službu podľa § 35 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZoSS“)“ nahrádza znením: „zámer prevziať rozpočtovú organizáciu v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja: Zariadenie sociálnych služieb Luna, so sídlom: Fraňa kráľa 1975/23, Brezno, IČO: 00632564 do zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Brezno, a to na základe zmeny podriadenosti rozpočtovej organizácie Zariadenia sociálnych služieb Luna k 01.08.2025, ktorá bude k rozhodnému dátumu, t.j. k 01.08.2025 poskytovať sociálne služby podľa § 35 a § 38 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZoSS“)“.

### **Plnenie uznesenia**

Vid' plnenie uznesenia č. 58/2025 zo dňa 15.05.2025.