



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

2. APRÍL 2025

UZNESENIE ČÍSLO 40/2025

Majetkové záležitosti

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnak o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta Brezno, na ulici Ladislava Novomestského.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnak o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta Brezno, na ulici Ladislava Novomestského.

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami :

povinný z vecného bremena:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta

a

oprávnený z vecného bremena:

Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení: JUDr. Marián Cesnak

Vecné bremeno spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36639231-45/24, zo dňa 17.10.2024, vyhotovil G.P.S. ZVOLEN, spol. s.r.o. Geodetické práce a služby, sídlo: V. P. Tótha 17, 960 01 Zvolen, IČO: 36 639 231, úradne overeným dňa 20.11.2024 pod číslom G1-849/24, na pozemkoch:

- parc. reg. **C-KN č. 687/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51 727 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1, v rozsahu 49 m² podľa dielu č. 1, v rozsahu 5m² podľa dielu č. 2,
- parc. reg. **C-KN č. 687/204**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 790m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1, v rozsahu 4m² podľa dielu č. 3,
- parc. reg. **C-KN č. 687/184**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 210 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremená v podiele 1/1, v rozsahu 116 m² podľa dielu č. 4,

realizáciu „13 692 – Brezno- Ladislava Novomestského – zahustenie DTS“ spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrického vedenia) a k nim prislúchajúce ochranné pásma v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, a to v rozsahu :

- parc. reg. C-KN č. 687/1, v rozsahu 49 m² podľa dielu č. 1, a v rozsahu 5m² podľa dielu č.2,
 - parc. reg. C-KN č. 687/204, v rozsahu 4 m² podľa dielu č. 3
 - parc. reg. C-KN č. 687/184, v rozsahu 116 m² podľa dielu č. 4
- teda v celkovom rozsahu 174 m².

Odplata za zriadenie vecného bremená:

Zriadenie vecného bremená je bezodplatné, ako to bolo schválené uznesením MSZ č. 110/2022 zo dňa 21.09.2022, v ktorom sa vymedzil rozsah a podmienky zriadenia budúceho vecného bremená.

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, bude znášať oprávnení z vecného bremená,
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo in rem v prospech oprávneného z vecného bremená,
- citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby **„13 692 – Brezno- Ladislava Novomestského – zahustenie DTS“**,

V Brezne 03.04.2025

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta