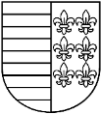


|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
|  | <b>MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA</b> | Číslo poradia: <b>4</b>       |
|   | <b>19. FEBRUÁR 2025</b>                    | Číslo spisu:<br>MsÚ-2025/1314 |

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna  
k 31.01.2025**

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh na uznesenie
2. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2025

**Materiál sa doručuje:**

1. Primátor mesta
2. Zástupca primátora mesta
3. Poslanci mestského zastupiteľstva
4. Hlavný kontrolór mesta Brezna
5. Prednostka mestského úradu
6. Vedúci odborov mestského úradu
7. Zapisovateľka

Počet príloh: 0

Dátum vyexpedovania materiálu:

|  |         |
|--|---------|
| Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová<br>funkcia: prednostka MSÚ Brezno  | Podpis: |
| Vypracoval: Útvar prednostky MsÚ zastúpený prednostkou<br>MsÚ Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými<br>útvarmi MsÚ | Podpis: |

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**19. FEBRUÁR 2025**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 4**

**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2025**

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

1.1 Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.01.2025

1.2 Splnenie uznesení

1. Uznesenie MsZ. 29/2020 zo dňa 12.02.2020
2. Uznesenie MsZ č. 167/2020 zo dňa 16.09.2020
3. Uznesenie MsZ č. 12/2024 zo dňa 26.02.2024
4. Uznesenie MsZ č. 65/2024 zo dňa 29.05.2024.
5. Uznesenie MsZ č. 66/2024 zo dňa 29.05.2024
6. Uznesenie MsZ č. 113/2024 zo dňa 18.09.2024
7. Uznesenie MsZ č. 114/2024 zo dňa 18.09.2024
8. Uznesenie MsZ č. 116/2024 zo dňa 18.09.2024
9. Uznesenie MsZ č. 117/2024 zo dňa 18.09.2024
10. Uznesenie MsZ č. 118/2024 zo dňa 18.09.2024
11. Uznesenie MsZ č. 135/2024 zo dňa 13.11.2024
12. Uznesenie MsZ č. 142/2024 zo dňa 13.11.2024
13. Uznesenie MsZ č. 146/2024 zo dňa 13.11.2024
14. Uznesenie MsZ č. 148/2024 zo dňa 13.11.2024
15. Uznesenie MsZ č. 150/2024 zo dňa 13.11.2024
16. Uznesenie MsZ č. 158/2024 zo dňa 13.11.2024
17. Uznesenie MsZ č. 170/2024 zo dňa 13.11.2024
18. Uznesenie MsZ č. 172/2024 zo dňa 13.11.2024
19. Uznesenie MsZ č. 181/2024 zo dňa 13.11.2024
20. Uznesenie MsZ č. 182/2024 zo dňa 13.11.2024
21. Uznesenie MsZ č. 183/2024 zo dňa 13.11.2024
22. Uznesenie MSZ č. 196/2024 zo dňa 13.11.2024
23. Uznesenie MsZ č. 200/2024 zo dňa 11.12.2024
24. Uznesenie MsZ č. 204/2024 zo dňa 11.12.2024
25. Uznesenie MsZ č. 205/2024 zo dňa 11.12.2024
26. Uznesenie MsZ č. 217/2024 zo dňa 11.12.2024
27. Uznesenie MsZ č. 221/2024 zo dňa 11.12.2024
28. Uznesenie MsZ č. 223/2024 zo dňa 11.12.2024

**II/ Zrušilo uznesenia MsZ**

- 1.** Uznesenie MsZ č. 244/2023 zo dňa 13.12.2024
- 2.** Uznesenie MsZ č. 122/2024 zo dňa 18.09.2024

## ROK 2016

### Uznesenie 145/2016 z 26.10.2016

Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva životného prostredia,

Prioritná os 2: Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy so zameraním na ochranu pred povodňami

Činnosť A. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami viazané na vodný tok

B. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami realizované mimo vodných tokov

Názov projektu: „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**I/ Súhlasí s predložením žiadosti o dotáciu na realizáciu projektu „Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno“**

#### Plnenie uznesenia

Práce na príprave projektovej dokumentácie k určeným poldrom v meste Brezno preberá v plnom rozsahu SVP, š.p., nakoľko oprávnenosť nenávratného finančného prostriedku je naviazaná na protipovodňové opatrenia hlavného vodného toku, rieky Hron. Zámer projekcie poldrov (pridružená časť k opatreniam hlavného toku) spoločnosť deklarovala zápismi zo stretnutí, aj písomným potvrdením doručeným dňa 16.1.2020. Projekcia prvej časti, protipovodňovej ochrany rieky Hron, sa zrealizovala do stupňa PD pre územné konanie. Aktuálne je v štádiu prípravy aktualizácia predbežného hodnotenia rizika pre čiastkové hodnotenie rieky Hron, na ktoré bude nadväzovať aktualizácia plánu máp povodňového ohrozenia (PMPO) a plánu povodňového rizika PMPR). Nakoľko cost benefit analýza v rámci PMPR vychádzala v neprospech stavby (cena stavby vyššia, ako hodnota chráneného majetku), je nutné aktualizovať cost benefit analýzu, ktorá vzíde zo spomínanej analýzy MPR a MPO (aktualizácia každých 6 rokov – pre túto šesťročnicu sa vykonáva do 12/2022). Na základe aktuálnej komunikácie s SVP sa termín dokončenia analýzy posúva na neurčito. V súčasnosti VÚVH vypracúva novú metodiku na výpočet povodňových škôd, čo by mohlo dať predpoklad lepších výsledkov cost benefit analýzy v prospech realizácie stavby. SVP bude so samosprávami komunikovať po dokončení aktualizácie máp rizika a ohrozenia.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 147/2016 z 26.10.2016

#### Kamerový systém mesta Brezna

---

#### Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

**Schvaľuje** zabezpečenie realizácie investičnej akcie Kamerový systém mesta Brezna, vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na investičnú akciu „Kamerový systém mesta Brezna“ v celkovom objeme 300.000,- EUR

#### Plnenie uznesenia

Vybudovaná bola 1. etapa kamerového systému a časť 3. etapy. Pokračovanie v realizácii sa plánuje podľa reálnych možností financovania z externých zdrojov, t. j. po vyhlásení relevantných výziev na predkladanie žiadostí, sa mesto zapojí a bude pokračovať v realizácii.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2020

## Uznesenie 29/2020 z 12. februára 2020

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Kompostáreň Brezno“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56, Prioritná os 1, špecifický cieľ 1.1.1 Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna **Schvaľuje** predloženie ŽoNFP s názvom „Kompostáreň Brezno“ v zmysle výzvy č. OPKZP-PO1-SC111-2019-56 na RO, ktorým je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta a platným územným plánom mesta; zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov vo výške 175.000,-€ ; zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

### Plnenie uznesenia

Projekt bol riadne ukončený aj administratívne, doručený bol súhlas Riadiaceho orgánu s prevádzkovaním a Prevádzkovou zmluvou. Kompostáreň je možné oficiálne spustiť do prevádzky.

**Uznesenie bolo splnené.**

## Uznesenie 148/2020 zo 16. septembra 2020

### **Majetkové záležitosti**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena \_\_\_\_\_

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (budúci povinný z vecného bremena)** a **Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, (budúci oprávnený z vecného bremena)** Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa geometrického plánu na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 249/5, druh pozemku. Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického zariadenia č.Z-D-2020-001315-00, ktorú mesto zaslal podpísanú späť. Pokračuje proces zabezpečenia investície.

### Plnenie uznesenia

Zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena bola mestu Brezno zaslaná zmluva o súhlase s preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia č. Z-D—2020-001315-00, ktoré mesto zaslalo späť. Prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 167/2020 zo 16. septembra 2020

Podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“

v súlade s výzvou č. OPII-2020/7/11-DOP, Prioritná os 7 – Informačná spoločnosť, Špecifický cieľ:  
7.7 – Umožnenie modernizácie a racionalizácie verejnej správy IKT prostriedkami

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ II/ Schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Inteligentné prvky správy mesta Brezna“ v rámci výzvy č. OPII-2020/7/11-DOP, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu (999.205,24 EUR), t. j. v sume 49.960,26 EUR zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov)

#### **Plnenie uznesenia**

Projekt bol zrealizovaný a riadne ukončený.

**Uznesenie bolo splnené.**

#### **Uznesenie 180/2020 zo 04. novembra 2020**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa § 50a a § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci predávajúci*) a Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, (*budúci kupujúci*) Predmet prevodu: novovytvorená parcela zameraná porealizačným geometrickým plánom, na ktorej bude umiestnené energetické zariadenie .....  
**Kúpna cena:** stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého bude zabezpečené budúcim kupujúcim.

#### **Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 181/2020 zo 04. novembra 2020**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie** Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena **II/ Schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami : **Mesto Brezno,** IČO : 00 313 319, so sídlom : Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, v zastúpení : JUDr. Tomáš Abel, PhD.,- primátor mesta (*budúci povinný z vecného bremena*) a **Stredoslovenská distribučná, a.s.,** so sídlom : Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36442151, (*budúci oprávnený z vecného bremena*) Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej

povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu podľa v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej ENData, s.r.o. na zaťažených pozemkoch:..... umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzku - vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike;....

**Plnenie uznesenia**

Zo strany budúceho oprávneného prebieha proces realizácie investície.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2021

## Uznesenie 33/2021 zo 14. apríla 2021

### Majetkové záležitosti

Odkúpenie bytu č. 33 na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici č. 6 v Brezne, od predávajúcich : Tomáš Ferko, bytom : Valaská - Piesok a Šarlota Ferková, bytom : Valaská – Piesok

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Tomáša Ferka, nar.: .. bytom : Valaská – Piesok a Šarloty Ferkovej, nar.: .. bytom : Valaská – Piesok na odpredaj bytu č. 33, vo vchode číslo 6, na 3. p. (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) v bytovom dome s. č. 1789, nachádzajúcom sa na Mládežníckej ulici v Brezne, postavenom na pozemku – parcela reg. C-KN č. 1982, v kat. území Brezno, obec Brezno, vedeného Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Tomáša Ferka, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{2}$  a Šarloty Ferkovej, spoluvlastnícky podiel  $\frac{1}{2}$ , II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 písmeno a) v spojení s § 4 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v nadväznosti na § 5 zákona 182/1993 Zb. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a v nadväznosti na § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva bytu (*vrátane podielu priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu ako aj spoluvlastníckeho podielu k pozemku, na ktorom je bytový dom postavený*) medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: 1/ Meno a priezvisko : Tomáš Ferko, ....2/ Meno a priezvisko : Šarlota Ferková, ..... a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet prevodu: byt č. 33, na 3. p., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN – „C“ č. 1982, na Mládežníckej ulici v Brezne .....

### Plnenie uznesenia

V najbližšom MsZ bude toto uznesenie predložené na zrušenie, nakoľko sa s vlastníkmi podarilo dohodnúť na nižšej kúpnej cene.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 113/2021 z 29. júna 2021

### Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2020 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2020 na webovej stránke mesta III/ odporúča primátorovi mesta zabezpečiť zdigitalizovanie najstarších zväzkov kroník mesta

### Plnenie uznesenia

Tri najstaršie zväzky boli zdigitalizované.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## Uznesenie 162/2021 z 27. októbra 2021

Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Brezno, obec Brezno od vlastníka Kataríny Pančíkovej

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie ponuku Kataríny Pančíkovej, bydlisko Banská Bystrica na odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Brezno, obec



Brezno, okres Brezno a to: parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m<sup>2</sup> zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno a §.-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti medzi zmluvnými stranami : Predávajúci: Katarína Pančíková, a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet prevodu: Nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Brezno, obec Brezno, okres Brezno a to: - parcela E-KN číslo 2416/1 trvalý trávny porast o výmere 171 m<sup>2</sup> zapísaná na liste vlastníctva 14449 v podiele 1/2 v prospech Kataríny Pančíkovej Kúpna cena 855,- € Za podmienok: splatnosť kúpnej ceny bude do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, správne poplatky spojené s návrhom na vklad uhradí kupujúci

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh zmluvy bol zaslaný druhej zmluvnej strane na pripomienkovanie. Žiadateľka s obsahom kúpnej zmluvy súhlasila. Zmluvy podpísané zo strany mesta ako kupujúceho jej budú zaslané na podpis.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 183/2021 z 10. novembra 2021**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1362/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1277 m<sup>2</sup>, ..... za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny Predmet súťaže:.....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená šiesty krát, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 01.12.2022 o 14 00 hod., v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené. Nové znenie súťažných podmienok bude vyhotovené po novele zákona o majetku obcí, ktorá je v procese (po 1. čítaní v NRSR).**

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

# ROK 2022

## **Uznesenie 43/2022 zo 06. apríla 2022**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 a to tak, že časť textu uznesenia č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 v jeho bode II/ ktorá znie takto :  
*kúpna cena : 14 200,00 eur sa nahrádza nasledovným znením : kúpna cena : 17 000,00 eur*

### **Plnenie uznesenia**

V najbližšom MsZ bude toto uznesenie predložené na zrušenie, nakoľko sa s vlastníkami podarilo dohodnúť na nižšej kúpnej cene.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 76/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Podľa §§ 281 -288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov určených na výstavbu priemyselného parku v Brezne časť Rohozná .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž momentálne prebieha v termíne od 22.10.2024 do 22.11.2024.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 77/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov v Brezne časť Rohozná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : 1. parc. reg. C-KN 6783/10, druh pozemku: trávnaté porasty o výmere 433 m2.....  
82. parc. reg. C-KN 6787/74, druh pozemku: orná pôda o výmere 1018 m2 všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech Mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 sa nachádzajú v Brezne v lokalite Rohozná za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky - parcela reg. C-KN č. 2277/3, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 99 m<sup>2</sup>- parcela reg. C-KN č. 2277/17, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 111 m<sup>2</sup> - parcela reg. C-KN č. 2277/21, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 129 m<sup>2</sup> všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, Odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 5804 v prospech mesta Brezno, spoluvlastnícky podiel 1/1 obchodnou verejnou súťažou .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž momentálne prebieha v termíne od 22.10.2024 do 22.11.2024.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 81/2022 z 22. júna 2022**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj garáží a pozemkov na Glianskej ulici v Brezne

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu majetok mesta Brezna a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/9,..... betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla umiestnená sčasti na pozemku - parcela reg. C-KN č. 5505/13,.... pozemky - parcela reg. C-KN č. 5505/9, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19 m<sup>2</sup>, - parcela reg. C-KN č. 5505/13, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m<sup>2</sup>, obe v k. ú. Brezna, obec Brezna, okres Brezna, vedená Okresným úradom Brezna, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezna, vlastnícky podiel 1/1, za prebytočný II/ Schvaľuje Spôsob prevodu majetku mesta Brezna a to : betónová prefabrikovaná garáž bez súpisného čísla ..... obchodnou verejnou súťažou .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená druhý krát dňa 02.11.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula dňa 01.12.2022, v lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené. Nové znenie súťažných podmienok bude vyhotovené po novele zákona o majetku obcí, ktorá je v procese (po 1. čítaní v NRSR).**

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 99/2022 z 22. júna 2022**

Podanie žiadosti o finančný príspevok na realizáciu projektu „Cyklodoprava v meste Brezna – Pionierska ulica“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Súhlasí s realizáciou projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezna“. II/ Schvaľuje Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa – Pionierska ulica, Brezna“ realizovaného v rámci výzvy č. 1, názov výzvy: Výstavba, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Brezna a platným Programom rozvoja mesta Brezna. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Zabezpečenie finančných prostriedkov na prípadné spolufinancovanie realizovaného projektu Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta (ako rozdiel celkových výdavkov projektu a celkových oprávnených výdavkov projektu).

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o poskytnutí NFP bola podpísaná a je účinná (schválená výška NFP: 223.400,00 Eur). Proces VO bol ukončený, mesto pristupuje k podpisu Zmluvy o dielo s víťazným uchádzačom Pemax Plus, spol. s r.o. V jarných mesiacoch sa predpokladá začiatok realizácie projektu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 116/2022 z 21. septembra 2022**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 v jeho časti III. písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny a to tak, že celé znenie písm. C/ Stanovenie minimálnej ceny v časti III. uznesenia č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021, ktorá znie : „C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna

*cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 90 230,00 eur.“ sa nahrádza znením : „C/ Stanovenie minimálnej ceny Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom za predmet súťaže ako jeden celok je 115 000,00 eur.“*

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesením č. 116/2022 bolo zmenené uznesenie č. 183/2021 zo dňa 10. 11.2021 (zmena sa týkala navýšenia minimálnej kúpnej ceny požadovanej vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok z pôvodných 90 230,00 eur na 115 000,00 eur). OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny bola vyhlásená piatykrát už so zmenenou minimálnou kúpnu cenou požadovanou vyhlasovateľom za predmet súťaže ako celok.

**Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené. Nové znenie súťažných podmienok bude vyhotovené po novele zákona o majetku obcí, ktorá je v procese (po 1. čítaní v NRSR).**

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 117/2022 z 21. septembra 2022**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7.)

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : pozemky - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 1367, druh pozemku : záhrada, o výmere 343 m2, vytvorená geometrickým plánom č. 36639729-567/2021, ktorý vyhotovila spoločnosť SAJ ..... za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky..... obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v podľa § 18 a nasl. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Predné Halny (3,5,7.) Predmet súťaže: .....

#### **Plnenie uznesenia**

OVS bola vyhlásená dňa 11.10.2022, lehota na predkladanie súťažných návrhov uplynula 09.11.2022 o 14 00 hod.. V lehote na predkladanie súťažných návrhov nebol doručený žiadny súťažný návrh.

**Pripravuje sa nové znenie súťažných podmienok, ktoré budú predložené do MsZ a toto uznesenie bude v tom kroku zrušené/zmenené. Nové znenie súťažných podmienok bude vyhotovené po novele zákona o majetku obcí, ktorá je v procese (po 1. čítaní v NRSR).**

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 162/2022 zo 14. decembra 2022**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 v znení uznesenia č.43/2022 zo dňa 06.04.2022.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje zmenu uznesenia č. 33/2021 zo dňa 14.04.2021 v znení uznesenia č. 43/2022 zo dňa 06.04.2022. v jeho bode II/ ktorá znie takto : kúpna cena : 17 000,00 eur sa nahrádza nasledovným znením : kúpna cena : 26 000,00 eur

#### **Plnenie uznesenia**

V najbližšom MsZ bude toto uznesenie predložené na zrušenie, nakoľko sa s vlastníkmi podarilo dohodnúť na nižšej kúpnej cene.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

# ROK 2023

## **Uznesenie 21/2023 z 23. februára 2023**

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v súvislosti s realizáciou stavby „Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia námestie gen. M.R. Štefánika“ - uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Berie na vedomie Majetkovoprávne vypořádanie pozemkov v súvislosti s realizáciou „stavby Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Hálly, Zadné Hálly a kanalizácia námestie gen. M.R. Štefánika“. Stavba sa bude realizovať v katastrálnom území mesta Brezno ul. Stromová, Záhradná, Za kostolom (Cintorínska), Nábr. J. Čipku, Predné Halny, Zadné Halny, Bujakovo, Bujakovo-Padličkovo, Hlavina časť námestie gen. M.R. Štefánika. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej podľa ust. § 50a v spojení s ustanovením § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi Mestom Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno a Osobami uvedenými v Prílohe č. 1 .....

### **Plnenie uznesenia**

Mesto vypracovalo návrhy zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predložilo ich na oboznámenie sa s obsahom jednotlivým vlastníkom dotknutých pozemkov; následne začal proces podpisovania príslušných zmlúv. Doposiaľ mesto uzatvorilo zmluvy s štátnymi organizáciami: Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Železnice Slovenskej republiky š. p., Slovenská správa ciest, Banskobystrický samosprávny kraj, LESY Slovenskej republiky, š. p., ako aj s 13 fyzickými osobami. Mesto očakáva zaslanie podpísanej zmluvy od Slovenského pozemkového fondu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 34/2023 z 23. februára 2023**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa dažďovej kanalizácie. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s., IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/) .....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti INSTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 35/2023 z 23. februára 2023**

Žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a.s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu

---



Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie žiadosť spoločnosti ISTROFINAL a. s. o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena týkajúceho sa plynovodu. II/ Schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151o a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov medzi: ISTROFINAL a. s. , IČO: 36 396 761, so sídlom: Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina (oprávnený z vecného bremena) a Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno (povinný z vecného bremena 1/) a Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom: Búdková 36, Bratislava 817 15 (povinný z vecného bremena 2/) ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná a zaslaná spoločnosti INSTROFINAL. Nakoľko je jednou zo zmluvných strán aj SPF, vznikol problém so znením zmluvy, nakoľko SPF požaduje „vlastnú verziu zmluvy“, preto zrejme už podpísaná zmluva platnosť nenadobudne (nebola podpísaná všetkými zmluvnými stranami) a bude sa podpisovať nová zmluva v súlade s uznesením.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 127/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Brezna č. 76/2023 zo dňa 05.04.2023 v časti predmet súťaže a podmienky súťaže

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č.76/2023 zo dňa 05.04. mení v jeho časti III/ a to tak, že : 1.1 Predmet súťaže: parcela reg. C-KN č. 3595/5 o výmere 37 111 m<sup>2</sup> , druh pozemku: trvalý trávnatý porast v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. Sa nahrádza znením : Predmet súťaže .....

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v mesiaci november, avšak bezúspešne, komisia odporúča vyhlásiť OVS za tých istých podmienok opakovane v mesiaci marec 2025.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 138/2023 z 21. júna 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Cintorínskej ulici - dvojdom v Brezne

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to :pozemky parcela reg. C-KN č. 1588 o výmere 183 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie , parcela reg. C-KN č. 1587 o výmere 175 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie .....stavba rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588 všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. za prebytočný. II/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : pozemky ..... stavba rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588 všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. obchodnou verejnou súťažou III/ Schvaľuje podľa § 281 - § .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v mesiaci november, avšak bezúspešne, komisia odporúča vyhlásiť OVS za tých istých podmienok opakovane v mesiaci marec 2025.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 167/2023 z 23. augusta 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v Brezne, miestna časť Zadné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezna a to: pozemok, parc. reg. C-KN č. 5555 - záhrada o výmere 1889 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezna, odbor katastrálny na LV č. 2351, k. ú. Brezna, pre Mesto Brezna v podiele 1/1 pozemok, parc. reg. E-KN č. 15417/1 - trvalý trávny porast o výmere 516 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. reg. E-KN č. 15311/4 - trvalý trávny porast o výmere 94 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. reg. E-KN č. 15413 - záhrada o výmere 3 m<sup>2</sup>, evidované v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezna, odbor katastrálny na LV č. 5804, k. ú. Brezna, pre Mesto Brezna v podiele 1/1 za prebytočný. II/ Schvaľuje Spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezna podľa § 9 ods.2 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola mestom vyhlásená dňa 12.09.2023 všetkými zákonom predpísanými spôsobmi a to zverejnením podmienok OVS na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), zverejnením oznámenia v týždenníku Horehronie, zverejnením oznámenia na úradnej tabuli mesta pred budovou mestského úradu a na realitných portáloch.

Lehota na podávanie súťažných návrhov uplynula dňa 11.10.2023 o 14.00 hod., do súťaže nebola podaná žiadna cenová ponuka. Ďalšie kolo OVS bolo vyhlásené dňa 21.11.2023, lehota na podávanie súťažných návrhov skončila dňa 20.12.2023, do súťaže nebola predložená žiadna cenová ponuka. Na základe odporúčenia komisie pre vyhodnotenie OVS rozhodol primátor mesta v súťaži pokračovať na základe prejavenej záujmu o kúpu predmetných pozemkov zo strany konkrétneho záujemcu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 169/2023 z 23. augusta 2023**

Žiadosť Ing. arch. Jána Králik a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v Brezne, Moyzesova ul.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. arch. Jána Králik a Ing. Ivety Králikovej o zámenu pozemkov v k. ú. Brezna, nasledovne: pozemok v k. ú. Brezna novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>.....za pozemok v k. ú. Brezna, novovytvorená parc. reg. C-KN č. 238/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>,..... pre Ing. Ivetu Králikovú v podiele 1/2, pod B3 pre Ing. arch. Jána Králik a v podiele 1/2 II/ Vyhlasuje pre účel prevodu/zámeny nehnuteľný majetok mesta Brezna, pozemok : novovytvorená parc. reg. C-KN č. 8369 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>, .....za prebytočný. III/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa § 28 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna zámenu nehnuteľného majetku mesta Brezna, pozemku: .....

### **Plnenie uznesenia**

Zámenná zmluva č. 122/2023-OPM-I-KZ bola uzatvorená 13.09.2023; po zabezpečení zmeny druhu dotknutých pozemkov na Okresnom úrade v Brezne bola zmluva predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Vkladové konanie je prerušené do času, kým žiadateľ pán Králik s manželkou doplní podklady požadované Okresným úradom, katastrálnym odborom.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 243/2023 z 13. decembra 2023**

Žiadosť GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovakia, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť, GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086 Slovakia o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva (povinný z vecného bremena) a GreenWay Infrastructure s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 47 728 086 (oprávnený z vecného bremena) ....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola poslaná druhej zmluvnej strane k nahliadnutiu. Zmluvná strana namieta rozsah vecného bremena, preto bol vyhotovený nový geometrický plán a momentálne sa čaká na nový znalecký posudok na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 244/2023 z 13. decembra 2023**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 133/2021 zo dňa 22.09.2021, č. 119/2022 zo dňa 21.09.2022, č. 113/2023 zo dňa 17.05.2023 II/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka ..... III/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : predmet súťaže č. 3 pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste ..... za prebytočný. IV/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : predmet súťaže č. 3 pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste pozemok ..... obchodnou verejnou súťažou V/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 2 až 8 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina - Hlinka .....

### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v mesiaci november, avšak bezúspešne, komisia odporúča vyhlásiť OVS za tých istých podmienok opakovane v mesiaci marec 2025.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**



## ROK 2024

### Uznesenie 5/2024 z 26. februára 2024

Kúpa nehnuteľnosti: pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu pozemkov a rodinného domu na Baštovej ulici, miestna časť Zadné Halny.a to: a) pozemky vo výlučnom vlastníctve: pozemok C-KN parc. č. 5497, výmera: 580 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok C-KN parc. č. 5498, výmera: 396 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, všetky spolu v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 11711 b) stavby vo výlučnom vlastníctve: stavba – rodinný dom so súpis. č. 2009, na parcele C-KN 5497, katastrálne územie: Brezno, zápis na LV č. 11711;Za maximálnu kúpnu cenu 45.000,- Eur,

#### **Plnenie uznesenia**

Prebieha rokovanie medzi zmluvnými stranami ohľadom dojednania kúpnej ceny.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 8/2024 z 26. februára 2024

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa - v lokalite Zadné Halny

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na ulici Tehelňa v lokalite: Zadné Halny parcela reg. C-KN č. 5346/1, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 5346/2, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 284 m<sup>2</sup>, parcela reg. C-KN č. 5347, druh pozemku : záhrada, o výmere 604 m<sup>2</sup>, rodinný dom, súpisné číslo: 2088, postavené na pozemku parc.reg. C-KN 5346/1 všetky v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Odborom katastrálnym na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1. II/ Vyhlasuje pre účel prevodu nehnuteľný majetok mesta Brezno a to : parcela ..... za prebytočný. III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : parcela .....obchodnou verejnou súťažou

#### **Plnenie uznesenia**

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená v mesiaci november, avšak bezúspešne, komisia odporúča vyhlásiť OVS za tých istých podmienok opakovane v mesiaci marec 2025.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### Uznesenie 12/2024 z 26. februára 2024

Žiadosť spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Žiadosť spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej

siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami : Železnice Slovenskej republiky ....(budúci povinný z vecného bremena a Mesto Brezno, , ... (budúci oprávnení z vecného bremena) Predmet zmluvy : záväzok uzatvoriť medzi účastníkmi po splnení určených podmienok zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami a riadne zverejnená, je platná a účinná.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 27/2024 z 26. februára 2024**

Schválenie realizácie investície - projekt „Kompostáreň Brezno“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Kompostáreň Brezno“ zameranej na revitalizáciu zelenej 601.534,33 Eur v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu

#### **Plnenie uznesenia**

Úverová zmluva bola podpísaná, pripravuje sa predloženie dokumentov potrebných na načítanie úveru.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 28/2024 z 26. februára 2024**

Schválenie prijatia úveru na projekt „Kompostáreň Brezno“ z Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 601.534,33 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície „Kompostáreň Brezno“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre obce a VÚC s dobou splácania 20 rokov.

#### **Plnenie uznesenia**

Úverová zmluva bola podpísaná, pripravuje sa predloženie dokumentov potrebných na načítanie úveru.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 36/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Hudák k. ú. Brezno, lokalita Vagnár

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5649, postavennej na parc. reg. C-KN č. 7865- zastavaná plocha a nádvorja o výmere 179 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II./ Ruší uznesenie č. 137/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, a Kupujúci: Mesto Brezno...Predmet kúpy: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5649, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7865- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR- Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celová výška: 10 033,00 EUR .....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 37/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Šimunička, k. ú. Brezno, lokalita Rohožná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľností: stavba chaty, č. súp. 5652, postavená na parc. reg. C-KN č. 7686 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II./ Ruší uznesenie č. 138/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, aKupujúci: Mesto Brezno...Predmet kúpy: stavba chaty č. súp. 5652, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7686- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 1.133. - EUR kúpna cena pozostáva z .....:

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 38/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby robotníckej ubytovne Cigánka, k. ú. Brezno, lokalita Rohožná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľností: stavba robotníckej ubytovne , č. súp. 5650, postavená na parc. reg. C-KN č. 7765- zast.pl. a nádvorie o výmere 797 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno pre SR-Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Ruší uznesenie č. 136/2019 zo 16. augusta 2019 v celom rozsahu. III/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno.. Predmet kúpy: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5650, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7765- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 797 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno,

pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková výška: 6 733,00 EUR Kúpna cena pozostáva z : .....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 39/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby chaty Pasecký salaš, k. ú. Brezno, lokalita Mlynná

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba chaty, č. súp. 5655 postavená na parc. reg. C-KN č. 8084 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ...Predmet kúpy: Stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5655, postavená na pozemku parc. C- KN č. 8084 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 17.633. - EUR Kúpna cena pozostáva z : ....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 40/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby chaty, robotnícka ubytovňa Repčul'a, k. ú. Brezno, lokalita Ježová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie nehnuteľnosti: stavba robotníckej ubytovne, č. súp. 5656, postavená na parc. reg. C-KN č. 7845 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezna v celosti II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno ..Predmet kúpy: Stavba robotníckej ubytovne č. súp. 5656, postavená na pozemku parc. C- KN č. 7845- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup>, stavba evidovaná v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 401, k. ú. Brezno, pre SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, v podiele 1/1. Kúpna cena: Celková cena: 1.093. - EUR Kúpna cena pozostáva z : .....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 41/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby: Vodovod - Škôlka Michalová 161

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- vodovod škôlka Michalová 161, inv. č. 2017594-0, postavená na pozemkoch, parc. reg. C-KN č. 7779, 7780, 7798/2, 7789/11, 7791/14, 7791/15, 7791/16, 7791/18, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR – Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kupujúci: Mesto Brezno Predmet kúpy: Stavba - vodovod škôlka Michalová 161, inv. č. 2017594-0, postavená na pozemkoch, parc. reg. C-KN č. 7779, 7780, 7798/2, 7789/11, 7791/14, 7791/15, 7791/16, 7791/18, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 89.883,00. - EUR Kúpna cena pozostáva z : všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 153/2023, vyhotoveného Ing. Ivanom Kvasnom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností nákladov predávajúceho spojených s uzatvorením kúpnej zmluvy: vyhotovenie znaleckého posudku, správne poplatky spojené s overením podpisu predávajúceho, ktoré bude znášať kupujúci

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 42/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby: Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0, postavená na pozemku, parc. C-KN č. 7791/17, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR - Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, ..a Kupujúci: Mesto Brezno... Predmet kúpy: Stavba- Prehrádzka Michalová, inv. č. 2029222-0, postavená na pozemku, parc. C-KN č. 7791/17, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 34.633. - EUR Kúpna cena pozostáva z : ....

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 43/2024 z 27. marca 2024**

Odkúpenie stavby: ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Odkúpenie stavby- ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0, postavená na pozemkoch, parc. C-KN č. 7792/1, 7792/2, 7789/32, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vo vlastníctve SR - Lesy Slovenskej republiky,



štátny podnik, do vlastníctva Mesta Brezna. II/ Schvaľuje v súlade s § 3 ods. 1 písm. a) v spojení s § 4 ods.2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi: Predávajúci: SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, a Kúpajúci: Mesto Brezno ..Predmet kúpy: Stavba - ŠS Oplotenie, inv. č. 2012859-0, postavená na pozemkoch, parc. C-KN č. 7792/1, 7792/2, 7789/32, k. ú. Brezno, stavba v katastri nehnuteľností neevidovaná. Kúpna cena: Celková cena: 20.683,00 EUR Kúpna cena pozostáva z. ...

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie bolo zaslané SR - Lesy slovenskej republiky, OZ Horehronie, ktoré zabezpečí ďalší postup, spojený s odkúpením nehnuteľnosti do vlastníctva mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 65/2024 z 29. mája 2024**

Žiadosť EUB, s.r.o., so sídlom: Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš 031 01, IČO: 44 736 339 o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na pozemok mesta, v Brezne pre účely stavby : 15719 – Brezno – Mazorníkovo – rozšírenie NNK

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť EUB, s.r.o., so sídlom: Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš 031 01, IČO: 44 736 339 o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na pozemok mesta, v Brezne pre účely stavby : 15719 – Brezno – Mazorníkovo – rozšírenie NNK II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, ....a investor: Matej Garaj ....a oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s. ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná, zverejnená, bol podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a Okresný úrad katastrálny odbor vklad vecného bremena povolil. **Uznesenie splnené**

**Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 66/2024 z 29. mája 2024**

Schválenie spoločnej nájomnej zmluva a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu realizácie investičnej akcie mesta : realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. Štefánika

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Schválenie spoločnej nájomnej zmluva a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu realizácie investičnej akcie mesta : realizácie stavby: Rozšírenie kanalizačnej siete – Brezno časť Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny a kanalizácia námestie gen. M. R. II/ Schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy spolu so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa §663 a nasl. v spojení so § 50a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi zmluvnými stranami : Slovenský Vodohospodársky podnik, štátny podnik .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami a riadne zverejnená, je platná a účinná.

**Uznesenie splnené. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 91/2024 z 27. júna 2024**

Kúpa nehnuteľností: pozemkov potrebných pre realizáciu verejnoprospešnej stavby - „Cyklotrasa Brezno – Valaská“ od Slovenskej republiky konajúcej prostredníctvom správcu majetku štátu: Slovenskej správy ciest

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 91/2020 zo dňa 17. júna 2020 v celom rozsahu. II/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Brezno, obci Brezno, v k. ú. Brezno zapísaných na..... od predávajúceho: Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu majetku štátu: Slovenská správa ciest, sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328 za kúpnu cenu vo výške 16 024,50 Eur, za účelom výstavby verejnoprospešnej stavby „Cyklotrasa Brezno – Valaská.“

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola vypracovaná a zaslaná na podpis SSC 9.8.2024, po doručení podpísaných zmlúv bude zmluva zverejnená, následne uhradená kúpna cena a podaný návrh na vklad do KN.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 92/2024 z 27. júna 2024**

Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta, Ul. Rázusová, Brezno po realizácii stavby 13249 - Brezno - Rázusova – rozšírenie NNK

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku mesta, Ul. Rázusová, Brezno po realizácii stavby 13249 - Brezno - Rázusova - rozšírenie NNK. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno v platnom znení medzi zmluvnými stranami : Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta (*povinný z vecného bremena*) a Stredoslovenská distribučná, a. s, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 (*oprávnený z vecného bremena*) Predmet zmluvy:...

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola vypracovaná, podpísaná, zverejnená, čaká sa na úhradu odplaty za VB, následne bude podaný návrh na vklad VB do KN.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 93/2024 z 27. júna 2024**

Žiadosť pani Mgr. Marcely Dziadovej, bytom Brezno o kúpu spoluvlastníckeho podielu na parcele E-KN č. 12803/2, o výmere 307 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda na LV 13970 a zriadenie vecného bremena na predmetnej parcele v prospech oprávneného – Mesto Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie 1/ Žiadosť pani Mgr. Marcely Dziadovej, bytom Brezno o kúpu spoluvlastníckeho podielu na parcele E-KN č. 12803/2, o výmere 307 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda na LV 13970 a zriadenie vecného bremena na predmetnej parcele v prospech oprávneného - Mesto Brezno 2/Zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa

12.06.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### **Plnenie uznesenia**

Schválenie spôsobu prevodu, formou osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľky.

**Uznesenie zostáva sledovaní.**

#### **Uznesenie 94/2024 z 27. júna 2024**

Žiadosť pani Mgr. Marcely Dziadovej, bytom Brezno o kúpu spoluvlastníckeho podielu na parcele E-KN č. 12803/2, o výmere 307 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda na LV 13970 a zriadenie vecného bremena na predmetnej parcele v prospech oprávneného – Mesto Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to: parc. reg. E-KN č. 12803/2, o výmere 307 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 13970 v prospech mesta Brezno, v podiele: v časti pod B7 – spoluvlastnícky podiel 4/36 , v časti pod B8 – spoluvlastnícky podiel 4/36. Pre kupujúceho: Mgr. Marcela Dziadová .... do jej podielového spoluvlastníctva v podiele: v časti pod B7 – spoluvlastnícky podiel 4/36 v časti pod B8 – spoluvlastnícky podiel 4/36. ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že *ide o prevod pozemkov pri zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva majetku mesta (mesto ako podielový spoluvlastník pozemku).*

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je v procese pripravovania.

**Uznesenie zostáva sledovaní.**

#### **Uznesenie 111/2024 z 27. júna 2024**

Návrh zápisu do Kroniky mesta Brezna za rok 2023

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje Návrh zápisu do mestskej kroniky za rok 2023 II/ ukladá PhDr. Anne Štulrajterovej, kronikárke mesta Brezna Po upravení textu o pripomienky poslancov a archivovaní sprievodnej dokumentácie Zabezpečiť zviazanie kroniky a jej uloženie do Horehronského múzea , Zabezpečiť zverejnenie zápisu mestskej kroniky za rok 2023 na webovej stránke mesta

#### **Plnenie uznesenia**

Uznesenie je v plnení.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 113/2024 z 18. septembra 2024**

Žiadosť Veroniky Filipiakovej, bytom Brezno a Mareka Ridzoňa, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová

---



Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Veroniky Filipakovej, bytom Brezno a Mareka Ridzoňa ... o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :povinný z vecného bremena Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva a oprávnení z vecného bremena Veronika Filipiaková, , bytom: Brezno a Marek Ridzoň bytom: Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: ..... jednorazová náhrada v celkovej výške 150 Eur (sadzba 5.- €/m<sup>2</sup> zaťaženého pozemku), určená na základe § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno.Za podmienok: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o vecnom bremene bola podpísaná všetkými zmluvnými stranami, bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom Vlády SR. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bola uhradená, bol podaný návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Okresný úrad katastrálny odbor povolil vklad vecného bremena.

**Uznesenie splnené. Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania..**

#### **Uznesenie 114/2024 z 18. septembra 2024**

Žiadosť manželov Cvirovcov obaja bytom Brezno, pani Rusnákovej Vlasty, bytom Jasenie a pána Kožiaka Petra, bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Poľná ulica v Brezne časť Mazorníkovo

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť manželov Cvirovcov obaja bytom Brezno, pani Rusnákovej Vlasty, bytom Jasenie a pána Kožiaka Petra bytom, Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Poľná ulica v Brezne časť Mazorníkovo. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: povinný z vecného bremena Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán: JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta a oprávnení z vecného bremena Simona Cvirová bytom: Brezno a manžel Filip Cvir, bytom: Brezno a Peter Kožiak, bytom Brezno a Vlasta Rusnáková bytom: Jasenie Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: .....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva o vecnom bremene bola podpísaná všetkými zmluvnými stranami, bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom Vlády SR. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bola uhradená. Okresný úrad katastrálny odbor povolil vklad vecného bremena.

**Uznesenie splnené. Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

#### **Uznesenie 115/2024 z 18. septembra 2024**

Kúpa nehnuteľností: pozemkov potrebných pre realizáciu verejnoprospešnej stavby „Čerpaciej šachty ČŠ3 – lokalita Hlavina“ od Vlasty Drugdovej, ktorá je vlastníčkou a spoluvlastníčkou pozemkov v Brezne, v lokalite „Hlavina“

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 3507 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno a to: pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5805/2, druh: TTP, výmera: 18m<sup>2</sup> .... v spoluvlastníckom podiele 1/1. - zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 7942 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno a to: pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5809/1, druh: TTP, výmera: 138m<sup>2</sup> ...od predávajúcej: Vlasta Drugdová ..... za kúpnu cenu vo výške 90.000,- Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je pripravená, zaslaná predávajúcej na pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 116/2024 z 18. septembra 2024**

Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta - Útulok Tuláčik

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť občianskeho združenia Útulok Tuláčik, Kuzmányho 352/12, Brezno, IČO: 45 027 200, v zastúpení: JUDr. Jana Kokavcová o odkúpenie nehnuteľností, ktoré dlhodobo užívali na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o výpožičke. zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa 03.09.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

#### **Plnenie uznesenia**

Mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta, právny odbor pripravil kúpnu zmluvu podľa uznesenia a v súlade so zákonom o majetku obcí. Zvyšok je v uznesení 117/2024 – čiže

**Uznesenie splnené. Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 117/2024 z 18. septembra 2024**

Žiadosť Občianskeho združenia Útulok Tuláčik, Brezno o odkúpenie nehnuteľností, ktoré dlhodobo užívali na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o výpožičke

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to: parcela reg. C-KN č. 836/98 – ostatná plocha o výmere 492 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.2351 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1..... Stavba: Garáže, súpisné číslo: 2799, postavené na parc. C-KN č. 2277/8, 2277/9, 2276/21, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.2351 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1 ...Pre kupujúceho, občianske združenie: Útulok Tuláčik .... do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že ide o prevod majetku, ktorý bol užívaný žiadateľom na základe platnej nájomnej zmluvy a žiadateľ počas doby jeho užívania vynaložil náklady na jeho zhodnotenie v súlade s nájomnou zmluvou, s podmienkou ich preukázateľného dokladovania. Za kúpnu cenu: 212.000,00 Eur Za podmienok: ....

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je podpísaná obidvoma zmluvnými stranami, bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv vedenom úradom Vlády SR a bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Okresný úrad katastrálny odbor, povolil vklad vlastníckeho práva.

**Uznesenie splnené. Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 118/2024 z 18. septembra 2024**

Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta do vlastníctva Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest pre účely investičnej akcie - rekonštrukcia mosta I/72 Brezno – most ev.č.72-045

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, IČO: 00 00 33 28, sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava 841 04, v zastúpení: Mgr. Norbert Polievka, MA – generálny riaditeľ o odkúpenie nehnuteľností, pre účely investičnej akcie - rekonštrukcia mosta I/72 Brezno – most ev.č.72-045, zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa 03.09.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

### **Plnenie uznesenia**

Mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta, právny odbor pripravil kúpnu zmluvu podľa uznesenia a v súlade so zákonom o majetku obcí. Zvyšok je v uznesení 119/2024 – čiže

**Uznesenie splnené. Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 119/2024 z 18. septembra 2024**

Žiadosť Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, Bratislava o odkúpenie nehnuteľností, pre účely investičnej akcie - rekonštrukcia mosta I/72 Brezno – most ev.č.72-045

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to: parcela reg. C-KN č. 2886/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1, parcela reg. C-KN č. 2886/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1, parcela reg. C-KN č. 2884/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1 Pre kupujúceho: Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest ... do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že ide o prevod majetku mesta v prospech štátu na realizáciu verejnoprospešného zámeru, ak je tento zámer v záujme mesta. Za kúpnu cenu: 565,20 Eur.

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola popísaná oboma zmluvnými stranami, úhrada kúpnej ceny zo strany kupujúceho bola vykonaná a bol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Okresný úrad katastrálny odbor, povolil vklad vlastníckeho práva.

**Uznesenie splnené. Uznesenie navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 120/2024 z 18. septembra 2024**

Odkúpenie bytu č. 43 na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: Slavomír Škivra, bytom Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 199/2021 zo dňa 15. decembra 2021 v celom rozsahu. II/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 43, na 4. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C č. 1982, o výmere 618m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č.5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Slavomíra Škivru, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúceho: Meno a priezvisko: Slavomír Škivra ... za kúpnu cenu maximálne vo výške 14.000,- Eur.

### **Plnenie uznesenia**

S predávajúcim dohadujeme podmienky kúpnej zmluvy.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 129/2024 z 18. septembra 2024**

Schválenie realizácie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na zníženie energetickej náročnosti vo výške 5 234 727,49 EUR

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondu bola podaná. Čaká sa na jej schválenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 130/2024 z 18. septembra 2024**

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 5 234 727,49 EUR na financovanie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky s dobou splácania 20 rokov.

### **Plnenie uznesenia**

Žiadosť o úver z Envirofondu bola podaná. Čaká sa na jej schválenie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 134/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Pavla Remiara, bytom Brezno a Stanislavy Remiarovej, bytom Liptovský Mikuláš, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Pavla Remiara, bytom Brezno a Stanislavy Remiarovej, bytom Liptovský Mikuláš, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: povinný z vecného bremena Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva oprávnení z vecného bremena Pavel Remiar, ..... a Stanislava Remiarová .....Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: .....

#### **Plnenie uznesenia:**

Pán a pani Remiarovci doplnili svoju žiadosť o zriadenie vecného bremena-NN prípojka, preto v nasledujúcom zastupiteľstve navrhujeme zrušenie uznesenia 134/2024 a Mestskému zastupiteľstvu budeme predkladať nový návrh na zriadenie vecného bremena – prípojky vody a kanalizácie a zároveň NN prípojky,

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 135/2024 z 13. novembra 2024**

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno pre účely prevádzkovania „rodinného centra Bomburček“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Mgr. Ľubice Neupauerovej, Brezno, o výpožičku priestoru v budove Materskej školy, na ul. 9. Mája, Brezno, pavilón C. II/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 pís. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno výpožičku nehnuteľného majetku mesta Brezno: časť nehnuteľného majetku mesta Brezno stavby – Materská škola, súpisné číslo 2148, orientačné číslo 52, ul. 9. Mája Brezno, pavilón C, vedenej na LV č. 2351, postavená na pozemku, parc C-KN č. 3858/144, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 373 m<sup>2</sup>, na k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, Okresný úrad Brezno, predmet výpožičky tvorí pavilón C stavby, celkovo o výmere 208,2 m<sup>2</sup>, ( ďalej aj ako „ predmet výpožičky“), ktorý pozostáva z: ..... pre vypožičiatel'a: Mgr. Ľubica Neupauerová ..... Brezno a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 28 ods. 2 pís. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorý spočíva v tom že sa jedná o majetok, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejný účel v oblasti športovej, kultúrnej a výchovno-vzdelávacej záujmovej činnosť detí a rodičov. ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je platná a účinná. Priestory odovzdané pani Neupauerovej.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

### **Uznesenie 136/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť spoločnosti GASGOLD, s.r.o. Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Šrámkova a Štúrova



Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť spoločnosti GASGOLD, s.r.o., so sídlom: Štúrova 883/6, Brezno, PSČ 977 01, IČO: 52826465 v zastúpení Tomáša Gašperáka, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Šrámkova a Štúrova II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, (*povinný z vecného bremena*) GASGOLD, s.r.o., so sídlom: Štúrova 883/6, Brezno, PSČ 977 01, IČO: 52826465 v zastúpení Tomáša Gašperáka (*oprávnený z vecného bremena*) Predmet zmluvy: Vecné bremeno spočíva v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (podzemná plynová prípojka) a k nej prislúchajúce ochranné pásmo v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva bola poslaná druhej strane k pripomienkovaniu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 138/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Jána Ridzoňa a Evy Ridzoňovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/27 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Ján Ridzoň, Eva Ridzoňová, obaja trvale bytom Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa *jedná o prevod majetku, ktorý bol užívaný žiadateľom na základe platnej nájomnej zmluvy a žiadateľ počas doby jeho užívania vynaložil náklady na jeho zhodnotenie v súlade s nájomnou zmluvou, s podmienkou ich preukázateľného dokladovania*, za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku dojednanú v súlade so všeobecnou hodnotou majetku, určenou Znaleckým posudkom č. 112/2024 zo dňa 18.10.2024, vypracovaným Slavomírom Auxtom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností. Za podmienok:...

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh kúpnej zmluvy bol vypracovaný a predložený kupujúcim na oboznámenie a pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 140/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Jozefa Ridzoňa a Ivce Ridzoňovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne -- schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod

vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/26 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Jozef Ridzoň, Ivica Ridzoňová, obaja trvale bytom Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o prevod majetku, ktorý bol užívaný žiadateľom na základe platnej nájomnej zmluvy a žiadateľ počas doby jeho užívania vynaložil náklady na jeho zhodnotenie v súlade s nájomnou zmluvou, s podmienkou ich preukázateľného dokladovania ,za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku dojednanú v súlade so všeobecnou hodnotou majetku, určenou Znaleckým posudkom č. 112/2024 zo dňa 18.10.2024, vypracovaným Slavomírom Auxtom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností..

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 964/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 13.12.2024; po uhradení kúpnej ceny bude zmluva predložená na vklad do katastra nehnuteľností

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 142/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Jozefíny Chovanovej a Slavka Chovana o odkúpenie pozemkov na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemky: parcela reg. C-KN č. 4405/8 - trvalý trávny porast o výmere 116 m<sup>2</sup> parcela reg. C-KN č. 4405/12 - trvalý trávny porast o výmere 92 m<sup>2</sup> evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Jozefína Chovanová, Slavko Chovan, obaja trvale bytom Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku dojednanú v súlade so všeobecnou hodnotou majetku, určenou Znaleckým posudkom č. 112/2024 zo dňa 18.10.2024, vypracovaným Slavomírom Auxtom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností.

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 943/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 27.11.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta, vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami k 30.01.2025.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 144/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Kataríny Fúrovej a Viliama Fúra o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/28 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.do podielového spoluvlastníctva kupujúcich :1/ Katarína Fúrová, rod.

Gašperanová 2/ Viliam Fúr, obaja trvale bytom Brezno, v spoluvlastníckom podiele 1/2 v pomere k celku pre každého kupujúceho z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ...za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku dojednanú v súlade so všeobecnou hodnotou majetku, určenou Znaleckým posudkom č. 112/2024 zo dňa 18.10.2024, vypracovaným Slavomírom Auxtom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností. Za podmienok: splatnosť kúpnej ceny do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, budú znášať kupujúci

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 39/2025-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 23.01.2025; kúpna cena bola uhradená na účet mesta, zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 146/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Marcely Macuľovej a Petra Macuľa o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4405/16 - trvalý trávny porast o výmere 95 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Marcela Macuľová, Peter Macuľa, rod. Macuľa, obaja trvale bytom Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, ..... za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku dojednanú v súlade so všeobecnou hodnotou majetku, určenou Znaleckým posudkom č. 112/2024 zo dňa 18.10.2024, vypracovaným Slavomírom Auxtom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností. Za podmienok: splatnosť kúpnej ceny do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy ...

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 947/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 28.11.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta, vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami k 28.01.2025.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 148/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Milana Kmeťa a Márie Kmeťovej o odkúpenie pozemkov na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemky: parcela reg. C-KN č. 4405/13 - trvalý trávny porast o výmere 138 m<sup>2</sup> parcela reg. C-KN č. 4405/14 - trvalý trávny porast o výmere 101 m<sup>2</sup> evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Milan Kmeť, Mária Kmeťová, obaja trvale Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že sa jedná o



prevod majetku, ktorý bol užívaný žiadateľom .....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku dojednanú v súlade so všeobecnou hodnotou majetku, určenou Znaleckým posudkom č. 112/2024 zo dňa 18.10.2024, vypracovaným Slavomírom Auxtom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností. ....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 944/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 27.11.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami k 30.12.2024.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 150/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Moniky Macuľovej a Igora Macuľa o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/29 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Monika Macuľová, Igor Macuľa obaja trvale bytom Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že s..... za kúpnu cenu: 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 974/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 04.12.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta, vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami k 30.01.2025.

**Uznesenie splnené.**

#### **Uznesenie 152/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Anny Bursovej, Ivana Bursu a Miroslavy Šipošovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/31 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.do podielového spoluvlastníctva kupujúcich: 1/ Anna Bursová 2/ Ivan Bursa 3/ Miroslava Šipošová, všetci trvale bytom Brezno, v spoluvlastníckom podiele 1/3 v pomere k celku pre každého kupujúceho z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .....za kúpnu cenu: 20,- €/m<sup>2</sup> pozemku ....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 975/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 05.12.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami k 31.01.2025.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 154/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Boženy Bírešovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezna, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/34 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Božena Bírešová, trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ..... za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 962/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 18.12.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 156/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Ing. Ivany Porhajašovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/33 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Ing. Ivana Porhajašová, Brezno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku .....

#### **Plnenie uznesenia**

Návrh kúpnej zmluvy bol vypracovaný a predložený kupujúcej na oboznámenie a pripomienkovanie.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 158/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Ivana Kubicu o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/23 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno.v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Ivan Kubica, trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ..... za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku.....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 1011/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 17.12.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami k 31.01.2025.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 160/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Jaroslava Harvana a Marty Harvanovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/25 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Jaroslav Harvan, Marta Harvanová obaja trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku ....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 1045/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 02.01.2025; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 162/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Marty Parašinovej a Jána Parašína o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/30 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Marta Parašinová, Ján Parašín, obaja trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .... za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku ...

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 1046/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 03.01.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 164/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Marty Rošteckej a Stanislava Rošteckého o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezna, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezna, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/38 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezna, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezna. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Marta Roštecká, Stanislav Roštecký, obaja trvale bytom Brezna, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ...za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku ...

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 1044/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 18.12.2024; po uhradení kúpnej ceny bude zmluva predložená na vklad do katastra nehnuteľností

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 166/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Miriam Vozárovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezna, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezna, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4405/15 – trvalý trávny porast o výmere 114 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezna, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezna. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Miriam Vozárová, trvale bytom Brezna, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ..... za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 945/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 03.12.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 168/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Oľgy Fábryovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezna, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezna, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/37 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezna, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezna. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Oľga Fábryová, trvale bytom Brezna, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ..... za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku ....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 1000/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 12.12.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vklad do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 170/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Petra Strelca o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/32 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Peter Strelec trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku .....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 994/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 11.12.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami k 30.01.2025.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 172/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Romana Barana a Lenky Baranovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4405/17 – trvalý trávny porast o výmere 76 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 5804, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich: Roman Baran, Lenka Baranová, obaja trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku ....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 946/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 04.12.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol vykonaný s právnymi účinkami k 31.01.2025.

**Uznesenie splnené.**

### **Uznesenie 174/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Stanislavy Ševčíkovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/35 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Stanislava

Ševčíková, trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku ...

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 996/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 11.12.2024; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 176/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Tomáša Ridzoňa o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/24 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 203 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno. v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Tomáš Ridzoň trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ..... za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku ...

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 964/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 13.12.2024; po uhradení kúpnej ceny bude zmluva predložená na vklad do katastra nehnuteľností

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 178/2024 z 13. novembra 2024**

Žiadosť Viery Macánovej o odkúpenie pozemku na Ul. Podkoreňová v Brezne - schválenie prevodu vlastníctva

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemok: parcela reg. C-KN č. 4406/36 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastri nehnuteľností na LV č. 2351, k. ú. Brezno, v podiele 1/1 pre vlastníka Mesto Brezno v celosti do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 pre kupujúceho: Viera Macánová, trvale bytom Brezno, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, .....za kúpnu cenu : 20.- €/m<sup>2</sup> pozemku. ....

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva č. 1055/2024-OP-I-KZ bola uzatvorená dňa 09.01.2025; kúpna cena bola uhradená na účet mesta; zmluva bola predložená na vykonanie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

#### **Uznesenie 179/2024 z 13. novembra 2024**

Odkúpenie bytu č. 13 na 2 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: Igor Puška

---



Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 13, na 2. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C č. 1982, o výmere 618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č. 5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Igora Pušku, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúceho: Meno a priezvisko: Igor Puška, .... za kúpnu cenu maximálne vo výške 10 000,00 Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je podpísaná zmluvnými stranami, do konania zastupiteľstva, sa podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 180/2024 z 13. novembra 2024**

Odkúpenie bytu č. 29 na 3 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúcich: Miroslav Belko, Brezno, Martin Belko, Brezno, Peter Belko, Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 29, na 3. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C č. 1982, o výmere 618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č. 5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359, v podielovom spoluvlastníctve: pod B293 Belko Miroslav v spoluvlastníckom podiele 1/3, pod B294 Belko Martin, v spoluvlastníckom podiele 1/3, pod B295 Belko Peter, v spoluvlastníckom podiele 1/3, od predávajúcich: Meno a priezvisko: Belko Miroslav, Belko Martin, Belko Peter, za kúpnu cenu maximálne vo výške 20 000,00 Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je podpísaná všetkými zmluvnými stranami, zmluva je zverejnená a do konania zastupiteľstva, sa podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 181/2024 z 13. novembra 2024**

Návrh na založenie obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným, s obchodným menom Sociálny podnik mesta Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Prerokovalo návrh na založenie obchodnej spoločnosti s obchodným menom Sociálny podnik Mesta Brezno, s.r.o., so sídlom Rázusova 16, 977 01 Brezno. II/ Schvaľuje na základe § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 3 ods. 1 písm. h) a § 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno: 1. založenie obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným s obchodným menom: Sociálny podnik Mesta Brezno, s.r.o., so sídlom Rázusova 16, 977 01 Brezno, ktorej zakladateľom a jediným

spoločníkom bude Mesto Brezno s obchodným podielom 100%, 2. majetkovú účasť Mesta Brezno v obchodnej spoločnosti Sociálny podnik Mesta Brezno, s.r.o., a to vo forme peňažného vkladu vo výške 5 000 Eur, čo predstavuje 100 % na jej základnom imaní, 3. určenie prvého konateľa spoločnosti Sociálny podnik Mesta Brezno, s.r.o. - Ing. Lukáša Jeremiáša, Brezno, 4. určenie prvých členov dozornej rady spoločnosti Sociálny podnik Mesta Brezno, s.r.o.: ....

#### **Plnenie uznesenia**

Spoločnosť s ručením obmedzeným je riadne založená.

**Uznesenie je splnené.**

#### **Uznesenie 182/2024 z 13. novembra 2024**

Návrh na založenie obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným, s obchodným menom Brezinky s.r.o.

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Prerokovalo návrh na založenie obchodnej spoločnosti s obchodným menom Brezinky, s.r.o. II/ Schvaľuje na základe § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 3 ods. 1 písm. h) a § 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno: založenie obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným s obchodným menom: Brezinky, s.r.o., so sídlom Rohozná - Zúbrik 2580, 977 01 Brezno, ktorej spoločníkmi budú Mesto Brezno (obchodný podiel 10 %), a spoločnosť LESY MESTA BREZNO, s.r.o., so sídlom Švermova 1027/7, Brezno, IČO: 36 027 537 (obchodný podiel 90 %), majetkovú účasť Mesta Brezno v obchodnej spoločnosti Brezinky, s.r.o. a to vo forme peňažného vkladu vo výške 20.000,- Eur, čo predstavuje 10 % na jej základnom imaní, zástupcov Mesta Brezno do orgánov obchodnej spoločnosti Brezinky, s.r.o. na funkciu členov dozornej rady:

...

#### **Plnenie uznesenia**

Spoločnosť s ručením obmedzeným je riadne založená.

**Uznesenie je splnené.**

#### **Uznesenie 183/2024 z 13. novembra 2024**

Návrh na udelenie súhlasu k ukončeniu zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ udeľuje súhlas k ukončeniu zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu č. 178/2017-OŽPSP-E-OZ zo dňa 15.03.2017 uzatvorenej v súlade s ustanoveniami § 20 a § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, a Obec Čierny Balog IČO: 00 313 343 so sídlom: Závodie 2, 976 52 Čierny Balog štatutárny orgán: Mgr. Michal Vetrák a Obec Drábsko IČO: 00 649 198 so sídlom: Drábsko č. 10, 976 53 Lom nad Rimavicou štatutárny orgán: Martina Grgáčová Kocová ..... predmetom ktorej bolo zriadenie spoločného obecného úradu, ktorý v rozsahu a za podmienok dohodnutých v zmluve zabezpečuje pre zmluvné strany kompetencie stavebného, ako aj špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie (*d'alej aj ako „zmluva“*) v súlade s článkom VIII. zmluvy.

#### **Plnenie uznesenia**

Výpovede boli riadne doručené všetkým účastníkom zmluvy, zmluva bude ukončená ku dňu 31.03.2025.

**Uznesenie splnené.**



## **Uznesenie 196/2024 z 13. novembra 2024**

### Návrhy na ocenenie za rok 2024

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Udeľuje V súlade s § 11 ods. 4 písm. o) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a článku 5.2. Štatútu mesta Brezna ocenenie CENA MESTA BREZNA týmto jednotlivcom 1/ 1/ Boris Demian ...2/ Jana Chrenová 3/ Spevácky zbor mesta Brezna 4/ Jaroslav Šurina 2/ Čestný občan mesta Brezna MUDr. Vladimír Hudec

### **Plnenie uznesenia**

Ocenenia boli odovzdané na Slávnostnom mestskom zastupiteľstve dňa 31.01.2025.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania.**

## **Uznesenie 200/2024 z 11. decembra 2024**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Brezno

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Brezno II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane na území mesta Brezno

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2024. Účinnosť nadobudlo 01.01.2025.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

## **Uznesenie 201/2024 z 11. decembra 2024**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov a dennom stacionári Boženka v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov a dennom stacionári Boženka v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení o podmienkach poskytovania sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov a dennom stacionári Boženka v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Brezna

### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2024. Účinnosť nadobudlo 01.01.2025.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 202/2024 z 11. decembra 2024**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Trhový poriadok trhoviska na Ul. ČSA

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Brezna - Trhový poriadok Trhoviska na ul. ČSA v Brezne. II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Brezna - Trhový poriadok Trhoviska na ul. ČSA v Brezne.

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2024. Účinnosť nadobudlo 01.01.2025.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 203/2024 z 11. decembra 2024**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Brezno , č. VZN-13/2023 o nakladaní s odpadmi v meste Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 13/2023 o nakladaní s odpadmi v meste Brezno. II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno číslo VZN - 13/2023 o nakladaní s odpadmi v meste Brezno.

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2024. Účinnosť nadobudlo 01.01.2025.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 204/2024 z 11. decembra 2024**

Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie vyhodnotenie pripomienkového konania k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady II/ Uznáva sa v zmysle § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

#### **Plnenie uznesenia**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezna bolo v zmysle zákona o obecnom zriadení vyhlásené vyvesením v úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Brezna dňa 16.12.2024. Účinnosť nadobudlo 01.01.2025.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

### **Uznesenie 205/2024 z 11. decembra 2024**

Schválenie výpožičky nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb Brezno

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov s primeraným použitím § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno výpožičku nehnuteľného majetku Mesta Brezno: nebytové priestory v budove Mestského domu kultúry, ..... postavená na parc. C-KN č. 3383, LV č. 2351, k. ú. Brezno, nachádzajúce sa na prvom nadzemnom podlaží: zrkadlová miestnosť, javisko v zrkadlovej miestnosti, šatnica, sprcha, celková plocha o výmere 116,5 m<sup>2</sup> Vypožičiavateľ: Folklorný súbor Mostár, ..... nebytové priestory v budove Zimného štadióna - areál Arény, ŠLN č. 34, 977 01 Brezno, stavba súp. č. 2157, postavená na parc. 689/14, 689/18, LV č. 2351, k. ú. Brezno, nachádzajúce sa na prízemí a nadzemnom podlaží: miestnosti pre trénerov, ..... nebytové priestory v budove Mestského futbalového štadióna, Ul. Fraňa Kráľa 1, 977 01 Brezno, stavba súp. č. 2221, ..... z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 28 ods.2 pís. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, ktorý spočíva v tom že sa jedná o majetok, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, charitatívnej, osvetovej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej a športovej, pre potreby občianskych alebo záujmových združení na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocitu na verejnoprospešné účely mesta ....

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku mesta Brezno v správe Technických služieb boli vypracované a v súlade s prijatým uznesením. Boli podpísané a sú účinné od 1.1.2025.

**Uznesenie bolo splnené.**

#### **Uznesenie 206/2024 z 11. decembra 2024**

Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta - Petra Brenkusová

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť pani Petry Brenkusovej, Brezno, o odkúpenie nehnuteľnosti, ktorá je priamo-priláhlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky - zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa 26.11.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

#### **Plnenie uznesenia**

Mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 207/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť pani Petry Brenkusovej, bytom Brezno – Mazorníkovo, o odkúpenie nehnuteľnosti, ktorá je priamo priláhlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to: Novovytvorená parcela C-KN č.4602/11 - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m<sup>2</sup>, .....Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: Petra Brenkusová, ... do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. a) Zásad

hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že *ide o prevod príslušných pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>* Za kúpnu cenu: 2.510,00Eur - stanovenú znaleckým posudkom č. 20/2024 vyhotoveným 31.10.2024, Ing. Jánom Lendackým, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností. Za podmienok: náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

#### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva je podpísaná zmluvnými stranami, zmluva bola zverejnená, čaká sa na uhradenie kúpnej ceny zo strany kupujúceho a následne sa podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 208/2024 z 11. decembra 2024**

Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta - Útulok Tuláčik

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť občianskeho združenia Útulok Tuláčik, Kuzmányho 352/12, Brezno, IČO: 45 027 200, v zastúpení: JUDr. Jana Kokavcová o odkúpenie nehnuteľností, ktoré sú priamo-príslušie k pozemkom vo vlastníctve občianskeho združenia Útulok Tuláčik zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa 26.11.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

#### **Plnenie uznesenia**

Mestské zastupiteľstvo schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 209/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť občianskeho združenia Útulok Tuláčik, Kuzmányho 352/12, Brezno o odkúpenie nehnuteľností, ktoré sú priamo príslušie k pozemkom vo vlastníctve občianskeho združenia Útulok Tuláčik

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to: parcela reg. C-KN č. 2276/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1 parcela reg. E-KN č. 16179/10 – ostatná plocha o výmere 98 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1 Pre kupujúceho, občianske združenie: Útulok Tuláčik ....do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že *ide o prevod príslušných pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>*. Za kúpnu cenu: 4.466,88 Eur, .....

### **Plnenie uznesenia**

Kúpna zmluva je podpísaná zmluvnými stranami, zmluva bola zverejnená v CRZ, kúpna cena bola uhradená zo strany kupujúceho a do konania zastupiteľstva sa podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 210/2024 z 11. decembra 2024**

Kúpa spoluvlastníckeho podielu na pozemku na ulici Stromová, v Brezne od Langerová Soňa

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemku na ulici Stromová, v Brezne od Langerová Soňa, a to: a) spoluvlastnícky podiel o veľkosti  $\frac{1}{2}$  na pozemku v podielovom spoluvlastníctve: pozemok C-KN parc. č. 1521, výmera: 330 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno evidovaných na LV 12422, pod B4 Langerová Soňa r. Pušková, , Závadka nad Hronom, PSČ 976 67, SR, Dátum narodenia: vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu o veľkosti  $\frac{1}{2}$  a pod B5 Mesto Brezno, Nám. Gen. M.R. Štefánika 1, Brezno, PSČ 977 01, SR, IČO: 313319 vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu o veľkosti  $\frac{1}{2}$  Za kúpnu cenu 1.000€

### **Plnenie uznesenia**

Pani Langerová si rozmyslela predaj svojho podielu a predložila žiadosť o odkúpenie mestského podielu na danom pozemku. Prebiehajú rokovania ohľadom toho, či predsa svoj podiel nepredá, nakoľko vyjadrenia útvarov MsÚ sú proti predaji mestského podielu.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 211/2024 z 11. decembra 2024**

Odkúpenie bytu č. 41 na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúcej: Isteníková Margita

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 41, na 4. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C č. 1982, o výmere 618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č. 5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Margity Isteníkovej, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúcej: Meno a priezvisko: Margita Isteníková, ..... za kúpnu cenu maximálne vo výške 10 000,00 Eur.

### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je v procese príprav, zároveň sa preverujú aj pohľadávky predávajúcej.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

### **Uznesenie 212/2024 z 11. decembra 2024**

Odkúpenie bytu č. 37 na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúcej: Ferková Nikola

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 37, na 4. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C č. 1982, o

výmere 618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č. 5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Nikoly Ferkovej, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúcej: Meno a priezvisko: Nikola Ferková ,..... za kúpnu cenu maximálne vo výške 12 500,00 Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je v procese príprav.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 213/2024 z 11. decembra 2024**

Odkúpenie bytu č. 48 na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo: 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúcej: Ferková Nikola

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 48, na 4. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C č. 1982, o výmere 618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č. 5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m<sup>2</sup> v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Nikoly Ferkovej, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúcej: Meno a priezvisko: Nikola Ferková, ..... za kúpnu cenu maximálne vo výške 12 500,00 Eur.

#### **Plnenie uznesenia**

Zmluva je v procese príprav.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

#### **Uznesenie 214/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD. o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Mlynná – Hlinka – schválenie spôsobu prevodu

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD. o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, a to : novovytvorená parc. reg. C-KN č. 7904/3 - trvalý trávny porast o výmere 494 m<sup>2</sup> novovytvorená parc. reg. C-KN č. 7927/2 - lesný pozemok o výmere 82 m<sup>2</sup> novovytvorený diel č. 8 o výmere 2 m<sup>2</sup>, diel č. 9 o výmere 9 m<sup>2</sup>, diel č. 10 o výmere 5 m<sup>2</sup>, diel č. 15 o výmere 1 m<sup>2</sup>, .....Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na webovom sídle mesta: [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), na úradnej tabuli mesta, úradnej elektronickej tabuli mesta, Elektronickej úradnej tabuli: [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v čase od 26.11.2024 do dňa zasadnutia mestského zastupiteľstva. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.



### **Plnenie uznesenia**

Vid' nasledujúci bod.

### **Uznesenie 215/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD. o odkúpenie pozemkov v k. ú. Brezno, lokalita Mlynná – Hlinka

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno, pozemky: novovytvorená parc. reg. C-KN č. 7904/3 - trvalý trávny porast o výmere 494 m<sup>2</sup>, oddelená od parc. C-KN č. 7904 - trvalý trávny porast o výmere 3 422 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1, na základe geometrického plánu č. 36639729-456/2022, vypracovaným SAJ Židlovo 3, Brezno novovytvorená parc. reg. C-KN č. 7927/2 - lesný pozemok o výmere 82 m<sup>2</sup>, .... do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 pre kupujúcich :Ing. Ľubomír Vaňo, ....Prof. Ing. Anna Vaňová, PhD.... obaja trvale bytom Banská Bystrica z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno tá skutočnosť, že ide prevod pozemku dlhodobo užívaného bez právneho dôvodu .....za kúpnu cenu : 70.- €/m<sup>2</sup> pozemku .....

### **Plnenie uznesenia**

Žiadatelia mestu písomne oznámili, že neakceptujú kúpnu cenu vo výške, ako bola zastupiteľstvom schválená (110.- €/m<sup>2</sup> pozemku) a takúto kúpu zmluvu neuzatvoria. Zároveň požiadali mesto o prehodnotenie tejto ceny a jej opätovné schválenie vo výške, ako bola pôvodne navrhnutá v súlade so znaleckým posudkom (70.- €/m<sup>2</sup> pozemku).

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

### **Uznesenie 216/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD. o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta v k. ú. Brezno, lokalita Mlynná – Hlinka

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Ľubomíra Vaňa a Prof. Ing. Anny Vaňovej, PhD., trvale bytom Banská Bystrica o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve mesta, novovytvorená parc. C-KN č. 7904/4 - TTP o výmere 184 m<sup>2</sup>, oddelený od parc. C-KN č. 7904 - trvalý trávny porast o výmere 3 422 m<sup>2</sup>, k. ú. Brezno, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 5804 pre Mesto Brezno v podiele 1/1, na základe geometrického plánu č. 36639729-456/2022 .... II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami :Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta (*povinný z vecného bremena*) a Ing. Ľubomír Vaňo, .... Prof. Ing. Anna Vaňová, PhD obaja trvale bytom Banská Bystrica (*oprávnení z vecného bremena*) Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočívajúce v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: ...

### **Plnenie uznesenia**

Plnenie uznesenia závisí od doriešenia plnenia uznesenia č. 215/2024, vzhľadom k skutočnosti, že pre obidva právne úkony podľa týchto uznesení (kúpna zmluva, zmluva o vecnom bremene) bol vypracovaný spoločný geometrický plán, ktorý je možné v katastri zapísať len ako celok, teda v prípade uzatvorenia obidvoch zmlúv.

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 217/2024 z 11. decembra 2024**

### **Návrh poradovníka na byty**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva v Brezne č. 122/2024 zo dňa 18.septembra 2024 II/ schvaľuje poradovník žiadateľov o pridelenie nájomných bytov a obytných miestností v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta

### **Plnenie uznesenia**

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

## **Uznesenie 218/2024 z 11. decembra 2024**

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: Ing. Štefan Miho o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Mládežnícka ulica v Brezno-Mazorníkovo.

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, v zastúpení: Ing. Štefan Miho, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta, Mládežnícka ulica v Brezno-Mazorníkovo. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa § 50a, § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami : budúci povinný z vecného bremena: Mesto Brezno, .... a budúci oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení: .....

### **Plnenie uznesenia**

Stredoslovenská distribučná, a.s. zašle návrh zmluvy, ktorý bude pripomienkovať zmluvu, následne sa zmluva podpíše a zverejní

**Uznesenie zostáva v sledovaní**

## **Uznesenie 219/2024 z 11. decembra 2024**

Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 44/2023 zo dňa 13.12.2023 II/ Berie na vedomie Schválenie spôsobu prevodu a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná dolina – Hlinka. III/ Schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Brezno a to : predmet súťaže č. 1 *pozemok a spoluvlastnícky podiel k prístupovej ceste* pozemok ..... obchodnou verejnou súťažou V/ Schvaľuje podľa § 281 - §288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa § 9 ods.2 písm. b) v nadväznosti na § 9a ods. 2 až 8 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení súťažné podmienky verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov v lokalite Mlynná Dolina – Hlinka .....

### **Plnenie uznesenia**

OVS bude vyhlásená na základe pokynu primátora mesta.

**Uznesenie zostáva v sledovaní.**

## **Uznesenie 221/2024 z 11. decembra 2024**

### **Poskytnutie nenávratného finančného príspevku na obnovu pamiatkovej zóny**

---

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje 1. poskytnutie nenávratného finančného príspevku HSQ Slovakia, s.r.o., Fraňa Kráľa 10, 977 01 Brezno na rok 2024 na projekt: Polyfunkčný dom – Stavebné úpravy objektu – Chalupkova 289/9, p. č. 2444, 2446 vo výške 5 000,00 EUR, 2. poskytnutie nenávratného finančného príspevku Mýval, s.r.o., Rázusova 13, 977 01 Brezno na rok 2024 na projekt: Stavebné úpravy fasády objektu na ul. Rázusova 15, p. č. 2783, 2785 vo výške 1 825,00 EUR, 3. poskytnutie nenávratného finančného príspevku Mýval, s.r.o., Rázusova 13, 977 01 Brezno na rok 2024 na projekt: Stavebné úpravy fasády objektu na ul. Rázusova 13, p. č. 2793/4,5 vo výške 2 520,00 EUR II/ schvaľuje predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku aj po termíne uvedenom vo Výzve na podávanie žiadostí o dotáciu na rok 2024, zmenu termínu predloženia správy o použití nenávratného finančného príspevku žiadateľom najneskôr do 20. 12. 2024

### **Plnenie uznesenia**

Zmluvy o poskytnutí dotácie zrealizované, finančné prostriedky poukázané, dotácie zúčtované.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**

## **Uznesenie 223/2024 z 11. decembra 2024**

### **Rozpočet mesta Brezna na rok 2025**

---

Mestské zastupiteľstvo Mesta Brezno I. schvaľuje 1/ Rozpočet mesta Brezno na rok 2025 v členení podľa funkčnej klasifikácie, ekonomickej klasifikácie – Príloha č. 2 a programovej štruktúry – Príloha č. 1 Bežný rozpočet Bežné príjmy 23 396 363 EUR, ..... Bežné výdavky 22 170 106 EUR, prebytok bežného rozpočtu 1 226 257 EUR, Kapitálový rozpočet .....Schodok kapitálového rozpočtu - 2 817 456 EUR, Finančné operácie Finančné operácie – príjmy 2 815 254 EUR, Finančné operácie – výdavky 1 224 055 EUR Zostatok finančných operácií 1 591 199 EUR, 2/ Rozvojové programy podľa prílohy č. 3 „Rozvojové programy mesta Brezno na rok 2025“ 3/ Rozpočty rozpočtových organizácií zriadených mestom Brezno na rok 2024 Základná škola s materskou školou Pionierska 2 Brezno ....

### **Plnenie uznesenia**

Schválený Rozpočet mesta Brezno na roky 2025 – 2027 v termíne do 10.01.2025 vložený do RÚZ, zverejnený na webovej stránke mesta. Rozpis rozpočtu pre RO a PO odoslaný.

**Uznesenie splnené, navrhujeme vypustiť zo sledovania**