



**ZASADNUTIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
MESTA BREZNA**

11. DECEMBER 2024

UZNESENIE ČÍSLO 207/2024

Majetkové záležitosti

Žiadosť pani Petry Brenkusovej, bytom Brezno, o odkúpenie nehnuteľnosti, ktorá je priamo-príľahlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to:

- **Novovytvorená parcela C-KN č.4602/11** - Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m², vytvorená geometrickým plánom č.55166709-270/2024, vyhotoveným SAJ s.r.o. so sídlom: Židlovo 3, Brezno 977 01, IČO: 55 166 709 vyhotoveným dňa 31.05.2024, úradne overeným dňa 12.06.2024 pod číslom: G1 – 389/24, oddelená od parc. reg. E-KN č. 4182/2, o výmere 261 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1

Pre kupujúceho:

Meno a priezvisko: Petra Brenkusová,

Nar.:

Trvale bytom: Brezno

do výlučného vlastníctva v podiele 1/1

ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že *ide o prevod príľahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m²*

Za kúpnu cenu: 2.510,00Eur - stanovenú znaleckým posudkom č. 20/2024 vyhotoveným 31.10.2024, Ing. Jánom Lendackým, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností.

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

V Brezne 13.12.2024

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta