



**ZASADNUTIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
MESTA BREZNA**

**11. DECEMBER 2024**

**UZNESENIE ČÍSLO 209/2024**

**Majetkové záležitosti**

Žiadosť občianskeho združenia Útulok Tuláčik, Kuzmányho 352/12, Brezno o odkúpenie nehnuteľností, ktoré sú primo-prilahlé k pozemkom vo vlastníctve občianskeho združenia Útulok Tuláčik

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno**

**I/ Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov**

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

**predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to:**

- **parcela reg. C-KN č. 2276/15** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1
- **parcela reg. E-KN č. 16179/10** – ostatná plocha o výmere 98 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1

**Pre kupujúceho, občianske združenie:**

**Útulok Tuláčik**

Kuzmányho 352/12, Brezno,

IČO: 45 027 200,

v zastúpení: JUDr. Jana Kokavcová - predseda Útulkul Tuláčik

**do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1**

**ako dôvod hodný osobitného zreteľa,** ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že *ide o prevod prilahlých pozemkov k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa do výmery 300 m<sup>2</sup>.*

**Za kúpnu cenu: 4.466,88 Eur, -** stanovenú znaleckým posudkom č. 36/2024 vyhotoveným 21.06.2024, Ing. Miroslavom Dubcom, znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností.

**Za podmienok:**

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

V Brezne 13.12.2024

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.  
primátor mesta