

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na **Cintorínskej ulici – dvojdom v Brezne**

Predmet súťaže:

Pozemky

- parcela reg. C-KN č. 1588 o výmere 183 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1587 o výmere 175 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1589 o výmere 232 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1590 o výmere 30 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie

stavba

- rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Cintorínskej ulici – dvojdom v Brezne

Predmet súťaže:

Pozemky

- parcela reg. C-KN č. 1588 o výmere 183 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1587 o výmere 175 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1589 o výmere 232 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1590 o výmere 30 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie

stavba

- rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

Tento nehnuteľný majetok bol vyhlásený za prebytočný a súťažné podmienky OVS boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 138/2023 zo dňa 21.06.2023. Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 29.10.2024, súťažné podmienky boli zverejnené od 22.10.2024 aj na webovom sídle mesta www.brezno.sk, a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 21.11.2024 o 11:00 hodine. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie OVS sa konalo dňa 21.11.2024 o 13:20 hod.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení :

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ,
Matej araj – poslanec MsZ,
doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE - poslanec MsZ,
JUDr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ,
Mgr. Dominika Rosenbergerová – zamestnanec MsÚ,

Túto komisiu primátor mesta menoval menovacími dekrétmi zo dňa 22.10.2024. Komisia zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 21.11.2024 o 13:20 hodine, oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov.

Zasadnutia komisie sa zúčastnili

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ, doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE – poslanec MsZ, Matej Garaj.– poslanec MsZ a JUDr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ a Mgr. Dominika Rosenbergerová – zamestnanec MsÚ. Komisia bola uznášania schopná, členovia komisie si zvolili za predsedu komisie Ing. Miroslava Fašanga a za zapisovateľa JUDr. Luciu Ličkovú

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 21.11.2024 do 11.00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh**

Uzávierka doručených súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a záznam z nej bol spísaný dňa 21.11.2024 o 11 40 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Činnosť komisie sa skončila dňa 21.11.2024 o 13:30 hodine.

Ing. Miroslav Fašang, v. r.
doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE, v. r.
Matej Garaj, v. r.
JUDr. Lucia Ličková, v. r.
Mgr. Dominika Rosenbergerová, v. r.

Z titulu, že do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Cintorínskej ulici – dvojdom v Brezne **vyhlásiť opakovane.**

3. Iný postup

.....

.....

Postupovať podľa bodu

V Brezne dňa 21.11.2024

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

Za vyhotoviteľa zápisnice: Lucia Ličková