



MESTO BREZNO

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Číslo spisu

Brezno

MsÚ-2024/8171-01

11.09.2024

ZÁPISNICA

**zo 17. pracovného rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Brezna,
konaného dňa 18. septembra 2024**

PRÍTOMNÍ

VOLEBNÝ OBVOD č. 1

*Mgr. Martin Juhaniak, Mgr. Andrej Barančok, Mgr. Pavel Ambros, Mgr. Ivana Donovalová,
Ing. arch. Ján Králik, Ing. Miroslav Baran,*

VOLEBNÝ OBVOD č. 2

*Mgr. Tomáš Turňa, PhDr. Petra Dzurmanová, PhD Matej Garaj, Milan Palovčík, Bc. Ľubica
Štugnerová, MA*

VOLEBNÝ OBVOD č. 3

*doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE, Ing. Miroslav Fašang, Ing. Jozef Auxt, Jozef Tokár, Matej
Garaj*

VOLEBNÝ OBVOD č. 4

Erik Duhan

OSPRAVEDLNENÝ

Július Obernauer

Rokovanie viedol: *JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta, Ing. Miroslav Fašang, zástupca
primátora*

K bodu 1/

Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobrý deň. Kolegyne, kolegovia, ak vás môžem poprosiť, začali by sme. Ja sa hneď na úvod ospravedlňujem, lebo budem musieť najskôr o pol jedenástej odísť, lebo nám budú schvaľovať dotáciu v Banskej Bystrici, tak tam musím byť prítomný. V podstate prešli by sme k tomu, čo máme a ja som potom, nie je tu ešte pani Kokavcová? Nevidím, príde hádam. Dobré, začneme. Vážené poslankyne, vážení poslanci, v súlade s § 13, ods. 4 písmeno a zákona číslo 369 /1990 Zbierky o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otváram 17. pracovné zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna konané vo volebnom období 2022 - 2026. Dnešné zasadnutie Mestského zastupiteľstva bolo zvolané v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 Zákona o obecnom zriadení a boli naň pozvaní všetci poslanci Mestského zastupiteľstva s platným mandátom. Z 18 poslancov je prítomných 14 poslancov, preto vyhlasujem zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Brezna za schopné právoplatne sa uznávať. Z dnešného rokovania sa ospravedlnil zatiaľ iba pán poslanec Obernauer. Dovoľte mi, aby som na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva privítal predovšetkým vás, poslancov Mestského zastupiteľstva, ako aj pani hlavnú kontrolórku mesta a prednostku MÚ, vedúcich odborov, riaditeľa príspevkovej organizácie, riaditeľa obchodnej spoločnosti so stopercentnou účasťou mesta, prítomných predstaviteľov štátnej správy a všetkých prítomných občanov mesta Brezna. Vážené poslankyne, vážení poslanci, týmto považujem zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna za otvorené.

K bodu 2/

Skúška hlasovacieho zariadenia

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme v rýchlosti skúšku hlasovacieho zariadenia. Poprosím hlasovanie za. Dobré, ďakujem.“

Hlasovanie číslo: 1

Bod číslo: 2.

Skúška hlasovacieho zariadenia - ZA

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Poprosím hlasovanie proti, aby sme vyskúšali. Ďakujem.“

Hlasovanie číslo: 2

Bod číslo: 2.

Skúška hlasovacieho zariadenia - PROTI

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 0

Proti: 10

Zdržali sa: 4

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh nebol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„A hlasovanie zdržal sa. To, počkajte, prosím, chvíľu. Stále nie sme takí rýchli. Nech sa páči, môžete.“

Hlasovanie číslo: 3

Bod číslo: 2.

Skúška hlasovacieho zariadenia – ZDRŽAL SA

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 0

Proti: 0

Zdržali sa: 14

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh nebol schválený.

K bodu 3/

Procedurálne otázky

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne, išli by sme k procedurálnym otázkam. Program rokovania vám bol doručený písomne spolu s pozvánkou. V programe rokovania navrhujem tieto zmeny a doplnky: doplniť bod 12.1. Poskytnutie dotácie pre účely kultúry v roku 2024, bod 12.2 Návrh na poskytnutie dotácie pre mestský hotel Ďumbier a bod 12.1 prečíslovať na bod 12.3. Tak a ja vás poprosím, ak by sme mohli po Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva prednostne prerokovať tým, že, tým, že budem musieť o pol jedenástej odísť bod 5.4A, 5.4B, to je žiadosť práve Tuláčika. Potom bod vás poprosím prerokovať 10, a tam dáme 9.3. Správu pani hlavnej kontrolórky, tak 9.3 a 10, áno, poprosím, aj teba potom, aby to mali komplexné kolegyne, kolegovia a ešte Ďumbier, áno? A bod 12.2. Netreba prečíslovať nič, len si dáme tieto 3 body dopredu, ako keby. Áno, 5.4A., 5.4B ten by išiel prvý po plnených uzneseniach, uznesení, potom by išiel bod 9.3 a 10 alebo nadväzujú na seba a potom bod 12, 12.2, 12.2, dobre? Máme v tom jasno? A ostatné tak, ako som povedal, že dopĺňame, áno? Môže byť kolegyne, kolegovia? Tak, toto ešte je súčasťou návrhu na uznesenie, na schválenie programu. Má ešte niekto pripomienky alebo doplnky k navrhovanému programu? Ak nie sú pripomienky, dávam hlasovať, kto je za, aby sa dnešné zasadnutie riadilo programom? Aj s uvedenými zmenami a doplnkami. Nech sa páči, hlasujte o návrhu, ďakujem pekne.“

1.		Otvorenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
2.		Skúška hlasovacieho zariadenia
3.		Procedurálne otázky
4.		Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.08.2024 Predkladá: Mgr. Zuzana Ďurišová, prednostka Mestského úradu Brezno Spracoval: Útvar prednostky Mestského úradu Brezno zastúpený prednostkou Mgr. Zuzanou Ďurišovou v spolupráci s odbornými útvarmi Mestského úradu Brezno
5.		Majetkové záležitosti Predkladá: Odbor právny Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odborom JUDr. Lenkou Klimanovou Spracoval: Odbor právny Mestského úradu Brezno
	5.1	Žiadosť Veroniky Filipiakovej, bytom Brezno a Mareka Ridzoňa, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová
	5.2	Žiadosť manželov Cvirovcov obaja bytom Brezno, pani Rusnákovej Vlasty, bytom Jasenie a pána Kožiaka Petra, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Poľná ulica v Brezne časť Mazorníkovo

5.3	Kúpa nehnuteľností: pozemkov potrebných pre realizáciu verejnoprospešnej stavby „Čerpacej šachty ČŠ3 – lokalita Hlavina“ od Vlasty Drugdovej, ktorá je vlastníčkou a spoluvlastníčkou pozemkov v Brezne, v lokalite „Hlavina“
5.4A	Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta - Útulok Tuláčik,
5.4B	Žiadosť Občianskeho združenia Útulok Tuláčik, Brezno o odkúpenie nehnuteľností, ktoré dlhodobo užívali na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o výpožičke
5.5A	Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta do vlastníctva Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest pre účely investičnej akcie – rekonštrukcia mosta I/72 Brezno – most ev.č.72-045
5.5B	Žiadosť Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, Bratislava o odkúpenie nehnuteľností, pre účely investičnej akcie - rekonštrukcia mosta I/72 Brezno – most ev.č.72-045
5.6	Odkúpenie bytu č. 43 na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: Slavomír Škivra, bytom Brezno
5.7	Žiadosť spoločnosti SLOVAK PARCEL SERVICE, s.r.o, o nájom pozemkov v k. ú. Brezno pre umiestnenie 3 samoobslužných balíkových boxov
5.8	Žiadosť Ing. Lívie Kereňovej, Michala Šimka, Štefana Šimka, Daniela Veverku, Ing. Jozefa Zerzana a Eleny Zerzanovej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Ul. Podkoreňová v Brezne
6.	Návrh poradovníka na byty Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno Spracoval: Odbor ekonomiky a správy majetku mesta Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odboru Ing. Ruženou Šefrankovou
7.	Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2024 Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno Spracoval: Odbor ekonomiky a správy majetku mesta Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odboru Ing. Ruženou Šefrankovou
8.	Správa o zmenách rozpočtu od 01.04.2024 do 31.07.2024 Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezno Spracoval: Odbor ekonomiky a správy majetku mesta Mestského úradu Brezno, zastúpený vedúcou odboru Ing. Ruženou Šefrankovou
9.	Správy hlavnej kontrolórky
9.1	Správa o výsledku kontrol dodržiavania zákona č.54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v podmienkach rozpočtových a príspevkových organizácií zriadených mestom Brezno a obchodných spoločností založených mestom Brezno. Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezno Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezno
9.2	Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných

		právnych predpisov pri použití prostriedkov návratných zdrojov financovania. Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
	9.3	Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - úveru z Environmentálneho fondu Predkladá: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna Spracoval: Ing. Ingrid Konečná Veverková, hlavná kontrolórka mesta Brezna
10.		Projekt „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“
	10.1	Schválenie realizácie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“
	10.2	Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“ Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna Spracoval: Odbor riadenia projektov zastúpený vedúcou odboru Mgr. Miladou Šimkovičovou
11.		Plnenie PHSR Predkladá: JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta Brezna Spracoval: Odbor riadenia projektov Mestského úradu Brezno zastúpený vedúcou odboru Mgr. Miladou Šimkovičovou
12.		Rôzne
	12.1	Poskytnutie dotácie pre účely kultúry v roku 2024
	12.2	Návrh na poskytnutie dotácie pre mestský hotel Ďumbier
	12.3	Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezna o činnosti komisií
13.		Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka mestskej polície
14.		Interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna
15.		Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Hlasovanie číslo: 4

Bod číslo: 3.

Procedurálne otázky - Program ako celok

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Program bol schválený jednohlasne. Zo 16 prítomných 16 za, takže konštatujem, návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k voľbe návrhovej komisie. So zreteľom na prerokované správy odporúčam mestskému zastupiteľstvu zvoliť návrhovú komisiu v zložení pani poslankyňa Dzurmanová, pani poslankyňa Donovalová, pán poslanec Turňa. Má niekto z poslancov pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Ak nie, dávam hlasovať zloženie návrhovej komisie. Kto je za, aby návrhová komisia pracovala v uvedenom zložení? Nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o návrhu.“

Hlasovanie číslo: 5

Bod číslo: 3.

Procedurálne otázky – návrhová komisia – Donovalová, Dzurmanová, Turňa

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Zo 16 prítomných 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený jednohlasne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k informácií. Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia poverujem poslancov Mestského zastupiteľstva, pána poslanca Palovčíka, pána poslanca Garaja. Zapísaním, uznesením a vypracovaním zápisnice poverujem pani magisterku Janku Štulajterovú, asistentku prednostky MÚ a tiež vás informujem o podpise zápisnice zo zasadnutia 27. júna 2024, kde pani poslankyňa Dzurmanová, pán poslanec Struhár podpísali zápisnicu bez výhrad.“

K bodu 4/

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.08.2024

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k programu rokovania. Pod bodom 4 máme Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.8.2024. Predkladá pani prednostka, materiál tiež spracoval útvár prednostky. Nech sa páči, uviesť materiál.“

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Dobry deň, vážený pán primátor, vážená pani hlavná kontrolórka, vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, vážení prítomní, týmto vám predkladám Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva k 31. augustu 2024 a konštatujem v nej, že 21 uznesení Mestského zastupiteľstva bolo splnených, tým pádom ich vypúšťame zo sledovania a zrušilo sa 1 uznesenie Mestského zastupiteľstva zo dňa 17. 6. 2020. To je všetko z mojej strany.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, otváram rozpravu k tomuto bodu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím, nech sa páči, návrhov.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31. 8. 2024. II. konštatuje, že uznesenia uvedené v texte boli splnené a vypúšťa ich zo sledovania. III. ruší uznesenie uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem pekne. Sú nejaké pripomienky, pozmeňujúce, doplňujúce návrhy? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.08.2024

II/ Konštatuje, že

1. Uznesenie MsZ č.01/2022 zo dňa 27.01.2022
2. Uznesenie MsZ č. 76/2023 zo dňa 05.04.2023
3. Uznesenie MsZ č. 94/2023 zo dňa 18.04.2023
4. Uznesenie MsZ č. 95/2023 zo dňa 18.04.2023
5. Uznesenie MsZ č. 172/2023 zo dňa 23.08.2023
6. Uznesenie MsZ č. 202/2023 zo dňa 25.10.2023
7. Uznesenie MsZ č. 245/2023 zo dňa 13.12.2023
8. Uznesenie MsZ č. 7/2024 zo dňa 26.02.2024
9. Uznesenie MsZ č, 13/2024 zo dňa 26.02.2024
10. Uznesenie MsZ č. 26/2024 zo dňa 26.02.2024

11. Uznesenie MsZ č. 62/2024 zo dňa 29. 05 2024
12. Uznesenie MsZ č. 67/2024 zo dňa 29. 05 2024
13. Uznesenie MsZ č. 78/2024 zo dňa 29.05.2024
14. Uznesenie MsZ č. 79/2024 zo dňa 29.05.2024
15. Uznesenie MsZ č. 84/2024 zo dňa 27. 06. 2024
16. Uznesenie MsZ č. 85/2024 zo dňa 27. 06. 2024
17. Uznesenie MsZ č. 86/2024 zo dňa 27. 06. 2024
18. Uznesenie MsZ č. 97/2024 zo dňa 27. 06. 2024
19. Uznesenie MsZ č. 98/2024 zo dňa 27. 06. 2024
20. Uznesenie MsZ č. 99/2024 zo dňa 27. 06. 2024
21. Uznesenie MsZ č. 100/2024 zo dňa 27. 06. 2024

boli splnené a vypúšťa ich zo sledovania

III/ Zrušilo

1. Uznesenie MsZ č.91/2020 zo dňa 17. 06. 2020

Hlasovanie číslo: **6**

Bod číslo: **4.**

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31. 08. 2024 -
Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Správu o plnení uznesení
Mestského zastupiteľstva mesta Brezna k 31.08.2024 II/ Konštatuje, že Uznesenie MsZ
č. boli splnené a vypúšťa ich zo sledovania

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Prítomní: **15**

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Zo 16 prítomných 16 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 5/

Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta - Útulok Tuláčik

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Tak, ako sme schválili v návrhu na uznesenie, prešli by sme k bodu 5.4A a 5.4B, čiže schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku útulok Tuláčik, žiadosť občianskeho združenia, tak ako je uvedené ďalej v texte návrhu uznesenia. K tomuto návrhu poviem hlavne to, že bol vyhotovený znalecký posudok pánom znalcom Dubcom. Tiež, tiež mali sme samozrejme stretnutie v zastúpení pani doktorkou Kokavcovou, Jankou Kokavcovou ohľadom tohto prevodu v pondelok. Viacerí alebo väčšina z vás mala možnosť položiť otázky, ktoré v súvislosti s týmto prevodom vznikli alebo máme aj zo strany našich obyvateľov. Ja si myslím, že to bola naozaj konštruktívna debata, boli nám tie otázky na viaceré otázky, hlavne, ktoré sa týkajú hluku, okolia útulku a budúceho zámeru, zlepšenie kvality, kvality aj života pre tie zvieratá, ale samozrejme aj pre okolie obyvateľov, čo nás trápilo najviac. Tieto otázky nám boli zodpovedané v tom zmysle, že po aj tomto prevode by sa mali tieto, tieto podmienky zlepšiť a to je v podstate aj, poviem, taký prvý krok k tomu, aby mohol Tuláčik investovať do týchto priestorov, samozrejme z vlastných zdrojov a naplniť tie ciele, o ktorých sme sa rozprávali. V podstate toto bolo nejakým spôsobom vydiskutované, budeme mať k tomu aj rozpravu, lebo tak viacerí z vás ešte na tomto stretnutí nemohli byť, čo samozrejme rešpektujeme, ale z tohto stretnutia, čo som rád, a to chcem poďakovať aj všetkým kolegom, aj pani doktorke Kokavcovej sme navrhli memorandum, ktoré má deklarovať v podstate, ktoré má deklarovať aj zlepšenie týchto podmienok, o ktorých hovorím. Ja by som aspoň v rýchlosti, lebo vy ste ešte nemali priestor sa s tým oboznámiť, ale je v podstate to, čo sme v pondelok hovorili. Ja by som to v rýchlosti aspoň prečítal a potom samozrejme otvorím rozpravu k tomuto bodu. Je tu preambula. Tuláčik vznikol v roku 2009, aby pomohol riešiť problematiku túlavých psov, a to nielen hľadaním nových domov, ale aj šírením osvedy v oblasti ochrany zvierat. Vďaka zakladateľom, dobrovoľníkom a ďalším členom, ktorí boli od začiatku odhodlaní zachraňovať opustené a týrané psy sa podarilo vybudovať útulok. Pomocnú ruku podalo v tomto projekte aj mesto, a to najmä tým, že nájomnou zmluvou prenechalo Tuláčiku časť mestského majetku do užívania za symbolickú sumu a zmluvu o výpožičke prenechalo Tuláčiku časť mestského majetku do bezplatného užívania. Počas existencie Tuláčika sa tak mesto, ako Tuláčik muselo vysporiadať s viacerými problémami, ktoré sa podarilo vyriešiť vzájomnými dohodami a opatreniami. Keďže Tuláčik požiadal mesto odkúpenie majetku, ktorý dlhodobo užíval a ktorý za roky zhodnotil, mesto iniciovalo podpísanie tohto memoranda, ktoré sa obe strany zaväzujú dodržiavať a v ňom stanoviť podmienky, na ktorých sa dohodli počas predzmluvných rokovaní o kúpe majetku mesta. Predmet memoranda, a to je to podstatné, čo vzišlo aj z debaty, je: Tuláčik vyhlasuje a zaväzuje sa, že v Tuláčiku dôjde k zlepšeniu podmienok, ktoré v súčasnosti majú zvieratá tam sa nachádzajúce, po b) dôjde k zníženiu hlučnosti tam nachádzajúcich sa zvierat, nakoľko Tuláčik väčšinu zvierat umiestni do interiéru, čím dôjde k menšiemu prenikaniu hluku z Tuláčika do okolia mesta. Bod c) sa v Tuláčiku nebudú, sa nebude v Tuláčiku, a to bola tiež taká podstatná otázka, sa v Tuláčiku nebude navyšovať počet zvierat tam dočasne či trvalo umiestnených. Bod

D sa napojí do najbližšieho kanalizačného zberača, čím zabezpečí čistejšie životné prostredie v okolí Tuláčika. Bod e) investuje do odkupovaných priestorov, aby boli tieto vo vyššej kvalite jednak pre tam sa nachádzajúce zvieratá, ako aj pre ľudí tam zamestnaných a o zvieratá sa pravidelne či občasne starajúcich. Mesto vyhlasuje a zaväzuje sa, že v aktivitách uvedených v predchádzajúcom odseku Tuláčik podporí. Potom už len záverečné ustanovenia. Memorandum nadobudne platnosť dňom jeho podpisu, uzatvára sa na dobu neurčitú. Memorandum je možné meniť či dopĺňať podľa potreby vždy po dohode zúčastnených strán. Vyhotovuje sa v štyroch rovnopisoch s určením 3 pre mesto a 1 pre Tuláčik. K tomuto poviem ešte to, že tí, ktorí ste neboli hlavne na tom stretnutí, lebo bola otázka aj samozrejme tejto stavby, ktorá je v našom vlastníctve alebo nehnuteľnosti, ale treba povedať, že Tuláčik už vlastní aj nehnuteľnosť vedľa, je tam hala, pozemok tiež s možnosťou výbehu v zadnej časti, ale to potom ešte poprosím Janku Kokavcovú, aby vám to odprezentovala a vy samozrejme, ak budete mať doplňujúce otázky, tak potom nech sa páči. Takže k tomuto návrhu z mojej strany zatiaľ toľko. Ja by som ešte poprosil, Janka, môžeš ešte nám to tak odprezentovať? Lebo neboli všetci kolegovia v pondelok, ak by som ťa mohol poprosiť.“

JUDr. Jana Kokavcová (predsedníčka Útulkú Tuláčik)

„Dobrý deň. Teda tí, čo sme sa nevideli v pondelok, tak aspoň tak stručne by som priblížila situáciu v Tuláčiku, nakoľko sme si dali žiadosť na odkúpenie mestského majetku, a to hlavne z toho dôvodu, že doňho treba strašne veľa investovať a vlastne tento rok nás postihla veľká povodeň, kde vlastne sme zistili, že naozaj tam nefungujú základné veci ako kanalizácia, električka sa nám vlastne nejakým spôsobom pokazila, čiže elektrické vedenie atď., čiže naozaj do tohto majetku mesta Brezna treba dosť veľkú finančnú injekciu. A Tuláčik je ochotný tam investovať. Samozrejme, nepôjde to úplne hneď, ale v priebehu najbližšieho obdobia rokov. Ale samozrejme, chceli by sme mať istotu, že ten majetok je vlastne náš a keď nám skončí nájomná zmluva, tak nepôjdeme niekde na ulicu so všetkými psíkmi, čiže vlastne toto je hlavne priorita, prečo chceme odkúpiť majetok mesta Brezna a zároveň vlastne tento rok sa nám podarilo kúpiť jednu staršiu halu hneď vedľa terajšieho útulku, ktorú vlastne prerábame a značnú časť psíkov chceme presunúť do interiéru, pretože samozrejme, celé tie roky ako sme tam, už je to 10 rokov, sa snažíme robiť všetko pre to, aby sme obyvateľov mesta Brezna nevyrušovali, robíme stále nejaké opatrenia a tak ďalej, čiže naozaj aj toto bolo jedno z tých opatrení, že vlastne psíky pôjdu, značná časť psíkov pôjde do interiéru, do hál, do vnútorných priestorov. Že ako vravím, treba všetko prerábať a do všetkého investovať a vravím, to je najväčší taký zlom toho všetkého, čo sme sa rozprávali aj ako členovia Tuláčika, že naozaj je dôležité pre nás, aby sme investovali do svojho majetku a nie do majetku cudzieho.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, však kolegyně, kolegovia sa budú prípadne pýtať. Takže na úvod stačí. Či chceš ešte niečo? Vedúca právneho, či? Predniesť materiál? No môžeš, nech sa páči.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Dobrý deň, ďakujem pekne. Ja by som teda po tej právnej stránke že, aký spôsob sme navrhli. Takže občianske združenie Útulok Tuláčik užíva nehnuteľnosti mesta na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o výpožičke od roku 2014 a žiadosťou požiadalo mesto o odkúpenie majetku,

ktorý dlhodobo užíva, ako už bolo teda povedané. Počas trvania zmluvných vzťahov občianske združenie Útulok Tuláčik preukázateľne zhodnotilo užívaný majetok, a to najmä nie však výlučne, novou strechou, novými rozvodmi inžinierskych sietí, novým oplatením, fasádou na stavbe, všetko zhodnotenie preukázateľne zdokladovali fotodokumentáciou, ktoré sa nachádza u nás v spise. Predkladáme 2 návrhy na uznesenie. Ja len v krátkosti poviem, prečo: je to kvôli tomu, že keď sa schvaľuje osobitný zreteľ, tak to nechávame schváliť cez 2 uznesenia pri týchto prevodoch. Je to kvôli zákonným požiadavkám, ktoré priniesla veľká novela zákona o majetku obcí, ako aj postupy a rôzne metodické pokyny katastrov, kontrolórov a ďalších subjektov. Z tohto dôvodu teda pristupujeme, aby ste tomu rozumeli, som mala pocit, že aj na minulom zastupiteľstve to nebolo celkom jasné, k schvaľovaniu prostredníctvom dvoch uznesení. Prvým je schválený spôsob prevodu toho nehnuteľného majetku cez osobitný zreteľ a v druhom je schválený samotný prevod. Takže v tomto prípade pri Tuláčiku v návrhu prvého uznesenia predkladáme Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. A v návrhu druhého uznesenia predkladáme schválenie samotného prevodu z dôvodu vhodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je v tomto prípade zdôvodnený v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce, v tomto prípade, v našom Tuláčiku je navrhnutý postup podľa našich zásad, podľa § 28 ods. 1 písmeno i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení, podľa ktorého sa dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevode majetku bude mesto považovať najmä skutočnosť, že ide o prevod majetku, ktorý bol užívaný žiadateľom na základe platnej nájomnej zmluvy a žiadateľ počas doby jeho užívania vynaložil náklady na jeho zhodnotenie v súlade s nájomnou zmluvou a podmienkami ich preukázateľného dokladovania. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku, ako pán primátor už spomínal, bola stanovená znaleckým posudkom číslo 36/2024, vyhotovený 21. 6. 2024. Máme ho samozrejme aj k nahliadnutiu, vyhotovil ho pán Ing. Dubec a na základe tohto bola určená hodnota prevádzaného majetku sumou 212 000 EUR. V prípade, keď sa schváli tento prevod, tak v kúpnej zmluve upravíme aj ukončenie súčasne platných zmlúv, na základe ktorých majú vlastne nájomný vzťah a výpožičku. Všetky, zoznam vlastne celého majetku máte v materiáloch, je to tam presne rozpísané, ktoré pozemky, ktoré stavby atď, takže to je z mojej strany všetko. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, nech sa páči, kolegyne, kolegovia, otváram rozpravu k tomuto bodu. Dostali ste stanoviská, hej? No dostali ste, posielali sme. Stanoviská komisií máte, nie? Neprijala. Dobre, aj to je riešenie, ale nech sa páči, do rozpravy. Prvý pán poslanec Garaj, nech sa páči, môžeš.“

Matej Garaj (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja sa budem síce opakovať aj z grémia, aj z finančnej komisií. Osobne si myslím, že Útulok Tuláčik vykonáva v meste záslužnú činnosť, de facto čiastočne supluje aj prácu mesta, hej? Lebo keby tu neboli, tak by sme museli mať zriadenú karanténnu stanicu na odchyt túlavých psov. A z tohto dôvodu si ja myslím, že toto je dobré riešenie im ten pozemok predať. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, ďalej, pán poslanec Juhaniak, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Ja rovnako chcem podporiť tento návrh, lebo od roku 2014 sme ubehli už dlhú cestu spoločne aj s predstaviteľmi útulku. Riešilo sa množstvo záležitostí, vždycky to bolo prevažne o hluku. Ja tak, ako ich vnímam za celú tú dobu, to, čo sa dohodlo, vždycky splnili a vidím to ako aj záruku to, že tu máme aj dnes predstaviteľov občianskeho združenia, vidím ako záruku solídneho pokračovania tohto združenia aj do budúcnosti. Plnia dôležitú činnosť pre mesto, ktorú nemusíme zastrešovať my, ale vykonáva to tretí subjekt bez toho, aby sme mali my nejaké zvýšené finančné náklady s tým spojené a pokladám v rámci normálneho fungovania vždy, ak vznikne nejaký problém, treba ho dať iba na stôl a riešenie sa vždycky sa dostaví. Takže ja ich plne podporím, som rád, že sú tu a že budú môcť fungovať takto aj naďalej.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, pán zástupca Fašang, nech sa páči, môžeš.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem za slovo. Ja by som rád povedal, že prebehla dlhá diskusia a nielen medzi poslancami, ale takisto aj so zástupcami útulka, Útulku Tuláčik, kde boli zodpovedané, myslím si, že všetky otázky, ktoré zaujímali poslancov. Týkali sa tak, ako povedal pán primátor, hluku, čistoty, ale aj prevádzky a kvality poskytovaných služieb alebo teda kvality toho prostredia pre zamestnancov, pre návštevníkov a takisto pre zvieratá. Myslím si, že Útulok Tuláčik predstavil dobrý a realizovateľný zámer, tak isto potvrdil svoju snahu zlepšovať tieto podmienky a myslím si, že dneska nič nám nebráni súhlasiť s týmto zámerom, keďže okrem investícií do majetku, ktorý spomínala pani zástupkyňa, predstavila aj to, že chcú aj funkčne zlepšiť chod Tuláčika, tzn., aby psy, ktoré tam sú, boli čo najmenej vyrušované a rozrušované, čiže menej štekali a tým pádom riešili aj ten problém, ktorý sa javil ako najväčší, a to je obťažovanie hlukom. Myslím si, že za dobu svojej existencie potvrdili to, že sú potrební, majú výsledky a dneska ako jedno z mála miest sa môžeme pochváliť tým, že problém s túlavými psami u nás neevidujeme. Sú mestá, ktoré toto musia riešiť na vlastné náklady a treba povedať, že je to extrémne náročné aj finančne, aj časovo, aj čo sa týka zamestnancov a za uplynulé roky, odkedy v Brezne pôsobí Tuláčik, myslím, že neevidujeme také problémy ako v niektorých iných mestách, kde psy napádajú obyvateľov, obmedzujú dopravu alebo vznikajú rizikové situácie. Dneska tie psy nevidíme na uliciach vďaka nim, pretože ako nám potvrdila zástupkyňa Tuláčika, dennodenne riešia tie psy v spolupráci s mestskou políciou, čiže odchyty v denných, nočných hodinách, návraty psov, ktoré majú majiteľa, ale ujdú počas búrok, cez Silvester atď., toto všetko oni riešia, čiže za mňa určite tento návrh podporím. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, pán poslanec Ambros, nech sa páči, môžeš, Pali.“

Mgr. Pavel Ambros (poslanec)

„Ďakujem veľmi pekne za slovo. Asi by som sa len opakoval po mojich predrečníkoch, v každom

prípade viete dobre, že aj v našich radoch, v radoch poslancov boli viaceré výhrady, ktoré nám boli, myslím, že dobre odkomunikované a výsledkom je toto spomínané memorandum. Takže ja sa teším, že takúto službu, takúto organizáciu tu máme v meste a verím a chcem veriť, že naozaj aj schválením tohto bodu sa veci zlepšia aj smerom voči občanom. Takže ďakujem veľmi pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, pani poslankyňa Dzurmanová, môžeš, Petka.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem veľmi pekne. Ja najskôr začnem tak osobne, že milá Janka, teraz ťa nevidím, ale ja si veľmi vážim činnosť taktiež vášho združenia, aj tvoju osobnú, pretože viem, s akou láskou k tomu pristupuješ. Naozaj je to úžasné a som veľmi rada, že nielen teba, ktorá vlastne si to tak tlačila až pred sebou, aby sa to všetko udialo, aby ten Tuláčik vznikol, aby fungoval tak, ako fungoval. Som vďačná, že ťa tu máme aj s tvojím tímom. Ja ale chcem povedať, že nemyslím si, že tu niekto spochybňuje tú dôležitosť alebo význam Tuláčika, alebo že je vôbec nejaké podstatné povedať to, čo je tu povedané, ale trošičku mám takú vec, o ktorú, o ktorej by som chcela povedať. Týka sa toto nie Tuláčika ako takého, ale týka sa to odpredaja majetku mesta. A tým, že my toto spravíme, čo nehovorím, že to nie je dobré a podobne, ale dávam do pléna takú úvahu do budúcnosti, že strácame akúkoľvek ako nejaký prehľad alebo akúkoľvek kontrolu nad tým, čo sa v budúcnosti bude diať. To, že je tam teraz Janka, Tuláčik funguje tak, ako funguje a existuje nejaké memorandum, ktoré ale nemá nejaký právny podklad ešte neznamená, že do budúcnosti nebudeme mať naozaj problém s hlučnosťou alebo s niečím a predsa je to v obytnej zóne. A teraz vzniká otázka, že či skutočne je to až takto potrebné, pretože ja si myslím, že skôr význam by malo to, že by mesto aktívne pomáhalo, lebo to, že zaplavilo Tuláčik, to nie je, že vám zaplavilo, ale nám, nášmu mestu a my by sme im mali pomôcť, nie ich v tom nechať len preto, že majú ten priestor. Takže ja mám skôr úvahu, že či skutočne takto, či nie tak, že mesto má povinnosť, keďže nemá karanténu vďaka Bohu, lebo má Tuláčik, má povinnosť pomáhať tomuto zariadeniu napr. aj tými vecami a nevyhýbať sa investíciám a podobne, keďže je to potrebné. Takže toto je taká moja úvaha a mám v sebe aj trošku dilemu, chcem, aby ste to vedeli a myslím si, že je dôležité sa zaoberať aj tým, či skutočne takýmto spôsobom, takýmto odpredajom na jednej strane pomôcť Tuláčiku, na druhej strane do budúcnosti, keď tu my nebudeme, keď tu možno Janka nebude, keď to bude inak, tá situácia sa môže veľmi rýchlo zvrtnúť a my veľmi dobre vieme, že tie situácie sa zvrtnú veľmi rýchlo a veľmi často sa to stáva. Tak môžeme ešte ďalej o tom prípadne rozprávať. Neberte to prosím zlom, skutočne je to len debata do pléna na zamyslenie. Ďakujem veľmi pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Len my sme sa v pondelok nad tým zamýšľali presne takto, ako ty hovoríš a z toho zamyslenia vzišlo práve to, že nebude s tým ako keby problém, alebo nie je táto otázka podstatná práve z toho dôvodu, že Tuláčik dneska má aj vlastné priestory, už o ktorých sme teraz hovorili. Čiže ak by sme aj chceli do budúcnosti pôsobiť nejak na ten majetok, poviem, že im dáme výpovednú zmluvu, lebo nerobia to, čo majú, lebo na to asi si narážala, že ak by tam problém vznikol nejaký. Áno, ale nevyriešili by sme ten problém práve týmto, pretože Tuláčik rozširuje

ako keby nehnuteľnosti, v ktorých bude, v ktorých bude existovať a tie nehnuteľnosti už dneska nie sú vo vlastníctve mesta, čiže ja, ak by som teraz im vypovedal zmluvu, hovorím príklad, tak sa mi presunú o 20 m. No veď, lebo narážaš na to, že keby bol problém nejaký, tak ja hovorím, že sa presunú 20 m ďalej, že čo by sme s tým vyriešili? Nič, hej? Lebo Tuláčik útulok by tam zostal tak či tak, hej, o tom hovorím, hej? Čiže aj keby sme dneska tú zmluvu vypovedali, lebo nie sme spokojní a deje sa neviem čo, tak máme Tuláčik o 20 m inde. Je to riešenie situácie? Asi nie, hej? Čiže aj z hľadiska ako keby držania toho vlastníckeho práva, hej? Do budúcnosti my takýmto spôsobom nebudeme mať v rukách Tuláčik, hej? To si treba uvedomiť. Lebo dneska je tá situácia, čo sa týka vlastníctva nehnuteľností, aj v okolí Tuláčika taká, že tam Tuláčik zostane. To si treba povedať ako prvú vec. A čo sa týka pomoci, my spolupracujeme a pomáhame dlhodobo, lebo možno som to mal spomenúť na začiatku, my spolupracujeme na úrovni technických služieb, máme, platíme zamestnanca Tuláčika, áno? Čiže to neni malá pomoc, to sa bavíme o niekoľkých tisícoch eur, možno 15 000 EUR ročne. To je na základe memoranda, ktoré už máme podpísané, my máme už memorandum o spolupráci s Tuláčikom a pomáhame tiež s odpadmi, hej? Ak sa mylím, Janka, tak ma oprav, prosím ťa. Ale vždy, keď Tuláčik prišiel, že treba s niečím pomôcť, nikdy sme nepovedali, choďte preč a nepomôžeme. Áno? Čiže to, čo sme sa dohodli, z našej strany plníme, aspoň neviem, že by sme neplnili. Takže, áno, tak to som rád. Takže snažíme sa pomáhať na tejto úrovni, ale to je predmetom toho memoranda, len je to už stará vec, hej? Takže chápem, že možno sa na to pozabudlo, ale tie veci samozrejme bežia a z našej strany ako mesto, ako partnera, aj toho memoranda sa plnia, takže v tomto chceme pokračovať. Rozširujeme to o tie otázky, ktoré vznikli a my sme aj v pondelok rozoberali práve to, ale aj predtým, hej, lebo však tie debaty boli aj predtým, rozoberali práve to, že či ten prevod pomôže tej situácii aj na to, čo sa tí obyvatelia sťažujú alebo obávajú, alebo nepomôže. A my sme si vysvetlili, čo je pochopiteľné, je to legitímny argument z ich strany, že nebudeme teraz investovať, poviem, 200 000 do majetku, keď nie je náš, hej? Čo ja chápem, lebo ja by som tiež neinvestoval do cudzieho majetku 200 000, keď jednoducho nie je môj, hej? A ak sme sa bavili o tom, že čo tam chcú robiť ďalej, tak jednoznačne nám z toho vyplývalo to, čo spomínala aj Janka Kokavcová, že tie podmienky sa zlepšia nielen pre tie zvieratá, ktoré tam sú, čo ste samozrejme pochválili a aká je tam aj starostlivosť a aký význam to pre nás má, ale aj pre tých obyvateľov dookola, hej? Čiže toto hlavne tým sledujeme a keby sme aj ďalej držali, ešte raz sa vrátim na začiatok, ten majetok v rukách, tak nevyriešime tie problémy, ktoré by aj mohli vzniknúť do budúcnosti, nevyriešime ich, lebo posúvajú sa o 20 m ďalej. Ja si myslím, že by to bolo horšie, lebo by práve museli tie všetky zvieratá presunúť na ten pozemok vedľa, tak čím je väčšia koncentrácia asi tých zvierat, to mi možno aj potvrdíš, tak tým je to asi horšie. Tým, že vy môžete teraz ako keby rovnaký počet zvierat dať do väčšieho územia, do tých hál, kde samozrejme to počuť oveľa, oveľa menej, tak si myslím, že to bude lepšie. A môžeme mať na to rôzny názor, ja to nespochybňujem, len som chcel doplniť tie informácie, ktoré možno viacerí nevidovali alebo nevedeli, to je jedno. Ešte s faktickou na pani poslankyňu si chcel ty, pán zástupca, nech sa páči, môžeš. “

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Tá tvoja otázka je oprávnená, legitímna a myslím si, že pán primátor ti to celkom dobre zodpovedal. Stav je taký, že my, pokiaľ budeme vlastniť ten majetok, tak myslím

si, že situácia sa nijak nezlepší, pretože ako deklaroval útulok, oni nebudú investovať do cudzieho majetku, čo je hlavným predpokladom toho, že sa zlepší situácia. Čiže oni chcú vybudovať nové priestory, hodnotnejšie, ak ich nevybudujú, tak budeme v tomto stave, v ktorom sme. Čiže uplynulé roky nám zase ukázali aj to, že vždy, keď bol nejaký problém, tak s Tuláčikom bola komunikácia dobrá a postavili sa k tomu čelom. Však dôkazom sú opatrenia, ktoré robili na zabránenie hluku, keď starý plot nahradili, najskôr to boli také tie balíky slamy, potom gabiónový plot atď., presunuli časť zvierat do interiéru, do haly. Čiže reálne si myslím, že táto spolupráca, ktorá je deklarovaná aj memorandom, bude pokračovať bez ohľadu na to, kto bude majiteľom. Takisto si nemyslím, že stavať to do pozície, že my vás môžeme kedykoľvek vyhodiť, je dobré riešenie. V malom meste, ako sme my, by to malo byť skôr o spolupráci a komunikácii. A dneska útulok je, dá sa povedať, že pevne zakotvený v tomto území aj s ohľadom na to, že kúpili tam ďalšiu halu, ktorú aktuálne prerábajú a takisto sa snažia vytvoriť tie priestory pre svoje ďalšie fungovanie v tomto území, čiže tým, že to nepredáme, asi ten problém nijak ďalej neposunieme. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja len ešte doplním to, že kde smerovala aj tvoja otázka, že samozrejme, keď nebudú si plniť povinnosti, tak tie naše formy pomoci, ktoré som aj spomenul nebudú platiť, ako však povieme, buď si budete plniť povinnosti, na ktorých sme sa dohodli, pretože áno, neni vymožiteľné, to si povedal absolútnu pravdu, ale my nemusíme platiť zamestnanca, nebudeme pomáhať s odpadmi, čo je výrazná pomoc aj finančná, lebo toho odpadu je naozaj veľa, hej, z toho útulku, to sa bavíme zase o niekoľkých tisícoch ročne, takže ja si myslím, že to nie je ani pre útulok zanedbateľné, aby sme vzájomne nejako vždycky dohodli na riešenie problému, ktorý je alebo ktorý náhodou do budúcnosti vznikne, tak, ako takto uvažujeme. Môžem sa myliť, samozrejme, to. No a ďalšia vec je hygiena, súdy, iné orgány, ktoré to môžu riešiť, hej? Čiže my nemôžeme zase do všetkých vzťahov a predpisov vstupovať z pozície orgánu, ktorý to bude riešiť. Pán poslanec Barančok, nech sa páči.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Ďakujem pekne. Ja som nachcípáný, takže ja budem taký, že rýchly. Ako to vnímam a beriem, hej? Ja som to už povedal v podstate už v pondelok, že ja som bol jeden tiež z tých zástancov pred šiestimi rokmi, no nie zástancov, pochybovačov, či miestny podnikateľ, ktorý sa rozhodol postaviť légiu, splní svoj cieľ a či náhodou ten pozemok nepôjde niekde inde. Lebo som toho pána nepoznal a dneska sa tam snažím tráviť svoj voľný čas, kedy sa dá. A ja som rád, že znovu predali aj tú zvyšnú časť, pretože nielen zhodnotil a zatraktívnil celé to prostredie, ale prilákal aj veľa návštevníkov do mesta a jednak nám nejakým spôsobom motivoval ľudí cvičiť vo veľkom, za čo som vďačný a rovnako vnímam aj Útulok Tuláčik za tých 15 rokov alebo koľko fungujú, to dokázali, že rovnako ako Braňo, aj oni to robia srdcom a beriem to ako podporu týchto miestnych podnikateľov, že chcú niečo vytvoriť. Ja si pamätám problém v meste Prešov, ktorý sa rozhodol budovať vlastný útulok v 2019-tom za vtedajších tuším 300 000 EUR, čiže vieme si porovnať, koľko by to stálo, keby to budovalo mesto. Dneska sme, určite sa bavíme minimálne o pol milióna. Máme tu ľudí, ktorí to robia a ktorí to robia srdcom a ktorí to robia skvelo, na tom sa všetci zhodneme, a preto ja tento projekt a tento predaj určite veľmi rád podporím, pretože tak, ako som povedal v pondelok, vnímam to, že predchádzajúce zastupiteľstvo, ktoré

rozhodlo umiestnenie toho útulku v tej danej lokalite, sa rozhodovali v nejakom čase ako dočasné riešenie, ale vieme, ako ten útulok vyzerá a videli sme tie vizualizácie, ako ten útulok má vyzeráť. Takže ja hovorím, z dvadsiateho storočia pôjdeme skokom do dvadsiateho prvého storočia a rozprávame sa aj o nejakých živých bytostiach a tie živé bytosti si to určite zaslúžia. Veľká chvála Janke a hlavne celému tímu okolo Janky, ktorí to vlastne robia veľakrát podľa mňa nezištne, že chcú ísť v tom ďalej a stále tam cítiť to srdce. Takže preto ja to rád podporím. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, pani poslankyňa Donovalová, nech sa páči.“

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Ďakujem pekne za slovo. Ja by som tiež len tak stručne chcela povedať moje veľmi podporné a pozitívne stanovisko k tomu. Za mňa je úplne legitímne, že si to chcú odkúpiť do vlastného, do vlastníctva, do vlastného majetku, pretože nikto z nás by neinvestoval do cudzieho. Tak, ako sme mali prípad Légie, takisto chlapci zo záhradného centra z nájmu prešli do vlastného. A hovoríme o budovaní a hovoríme o jednom z najlepších a najnavštevovanejších útulkov v rámci minimálne Slovenska. Myslím si, že tam máme im poďakovať a nie spochybňovať ich zámer aj do budúcnosti. Takže za mňa určite áno.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, pani poslankyňa Dzurmanová, môžeš, nech sa páči.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Aby to nevyznelo, že ja tu spochybňujem Tuláčik zase, lebo mám pocit, že ide to nejakým zvláštnym smerom. Tuto kolega odobruje opodstatnenosť mojej otázky, tak trošku ma to mrzí. Ja len považujem za dôležité verejne rozprávať o tom, že predávame verejný majetok a predávame niečo v obytnej zóne, niečo zásadné, zbavujeme sa niečoho spojitosti s niečím, čo sa nám môže vrátiť v nie dobrej forme. Nehovorím, že teraz, ale nemôžeme hovoriť o niečom do budúcnosti, ako to dopadne. Zároveň, samozrejme si veľmi vážim, aj viem o tom, že tá pomoc mesta je, aj bude, len som hovorila, že možno by mohla byť vo väčšej miere, čo sa týka tej električky a podobne. Ale dobre, veď v poriadku, naozaj, skutočne opakujem, že som rada, že Tuláčik máme, len som chcela hodiť do pléna tému, čo sa týka odpredaja verejného majetku, to je celé. A myslím si, že je aj dôležité, aby verejnosť počula, akým spôsobom k tomu pristupujeme, ako sa o tom bavíme, ako to do budúcnosti si predstavujeme. Toto sú veľmi dôležité veci, ktoré netreba nechávať niekde za zatvorenými dverami, ale treba o nich rozprávať, takže ja sa teda prikloním k väčšine. Mala som to ako dilemu, bola som v tom, aj som v tom, v takýchto veciach opatrná. Držím vám palce ďalej, Janka, naozaj, je to, je to úžasné, čo robíte. Ale musíme si tieto veci zodpovedať, hej? A som rada, že bude sa, bude sa pokračovať aj s tou pomocou ďalej, že si to povedal pán primátor, lebo aj to je dôležité, že sa tu ne bavíme, že teraz všetko nechávame len na nich, ale teda, že ďalej budeme pomáhať aj touto formou, ako to bolo minimálne doteraz. Ďakujem vám veľmi pekne aj za to, že sme sa tu takto vyjadrili.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujeme, len už naozaj krátko, že ja som vďačný za tú diskusiu. Preto sme sa aj v pondelok

bavili, že prenesme tu diskusiu aj na zastupiteľstvo, to, čo vravíš, aby to malo verejný rozmer, aby ľudia počuli, vedeli si to samozrejme pozrieť. Jednoducho je to tak dôležitá vec, aby bola odkomunikovaná aj tu. Takže absolútne v tomto s tebou súhlasím. Takže len aby to bolo na poriadku, že práve preto sme pozvali opäť zástupcov Tuláčika, aby jednoducho to bolo takto vykonzultované. Pán, pán poslanec Králik, nech sa páči, môžeš, Janko.“

Ing. arch. Ján Králik (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Vzhľadom k tomu, že ja budem hlasovať proti a keby som k tomu nič nepovedal, vyzeral by som ako blbec. Tak povieť pár slov, prečo. Budem hlasovať jedine kvôli miestu, nie kvôli činnosti Tuláčika a kvôli ich práci atď. Ale keďže som urbanista a bol som spoluvorcom minulého územného plánu, ktorý v súčasnej dobe končí, táto lokalita bola navrhnutá pre úplne iné funkcie, a to z jednoduchého dôvodu, je to lokalita, ktorá je vlastne v tesnej blízkosti jadra mesta, čiže jadro mesta by malo plniť iné funkcie a možnože všetky tieto obavy, ktoré sa teraz diskutovali, keby to bolo umiestnené niekde inde, tak nemusíme riešiť. Čiže toto je jediný dôvod. Vôbec nemám nič proti práci, som strašne rád, že tú prácu tu vykonávajú, ale aby nebolo, že som proti tomuto zriadeniu, tomuto zariadeniu a ich činnosti, musel som to povedať, ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Môžeš s faktickou, však, máš na to právo.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„No to je presne to, čo povedal pán poslanec, že aby sme teraz neznevažovali Tuláčik a jeho dôležitosť a význam, ale toto je jedna z tých vecí, pre ktoré som teda tak nejak chcela, aby tá diskusia bola, lebo veľmi dobre viete, že my sme tu mali petície, samozrejme, robili sa opatrenia proti hlučnosti, sčasti to pomohlo atď. Takže ťažko povedať, čo bude do budúcnosti, či to naozaj pomôže, veríme, že áno, ale aj keď my možno teraz tým pádom nepotrebujeme vďaka Tuláčikovi karanténnu stanicu a podobne, ale keď si zoberiete iné mestá a opravte ma, teda niekto, ak sa mylím, aj v zahraničí takéto zariadenie nebyva až tak blízko v obytnej zóne, je to také neštandardné, takže toto je tá obava aj do budúcnosti. Ty povieš, že kúpili vedľa pozemok, ale keby nemali tento náš, tak predsa by boli možno v menšom rozsahu a pod. Ale to nechcem o tom vôbec ako diskutovať a rozvíjať to, je to tak, ako to je. Veríme, že v tomto meste si už ľudia na to zvykli, lebo však si zvykneme na všetko a že teda funguje, to je relatívne spokojnosť, nielen čo sa týka teda zvieratiek, ale aj ľudí, resp. nie je nespokojnosť, tak ja ďalej do toho ani nejdem rýpať. Ale áno, pán poslanec, rozumiem ti, toto bol jeden z tých dôvodov, pre ktorý sme tú debatu aj v minulosti rozvíjali. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ako, my sme si to aj s Jankom vydiskutovali. Samozrejme, ja to rešpektujem, ale dneska ako keby, keď na miskú váh položíme dôvody, prečo áno, dnes a prečo nie, tak pre mňa absolútne prevažuje, prečo áno. Ale samozrejme, je to na vás a o tom je samozrejme aj tá diskusia. Len my sme pozerali aj územný plán a keby tam bol rozpor, tak dneska Tuláčik nefunguje, hej? To treba povedať nahlas a jasne, lebo dneska to tu neodznalo. Ďalšia vec je, že Tuláčik mal kontroly určite z viacerých orgánov na základe či už podnetov alebo vlastnej kontrolnej činnosti

týchto orgánov. Tak možno ak aj to, Janka, ja ti dám hneď slovo, lebo že chceš ešte povedať, vystúpiť. Takže dneska by už Tuláčik reálne nefungoval a nie všetko na je tak, že rozhoduje o tom mesto, ako dneska nerozhodujeme aj o mnohých prevádzkach, ktoré idú do územia, napr. spomeniem kasárne, hej? Že sú tam, chcú ísť prevádzky, ktoré tam mesto nechce, ale musí ich povoliť, resp. musí to akceptovať, lebo to nie je rozpor s územným plánom a pre nás platí legislatíva tak isto ako platí aj pre tých, ktorí tam napr. stavať nejaký objekt chcú, hej? Čiže to nie je celkom tak, že my rozhodujeme alebo vždy sa rozhodneme, ako chceme a tak to jednoducho bude. No nebude, hej? Lebo vravím, ten faktický stav a dneska aj právny, je v tomto území taký, aký je a treba povedať, že aj vzhľadom na tie majetkové dispozície, ktoré sú vedľa, ja si myslím, že ako dneska sa nebudeme o tom, že Tuláčik by niekam išiel. Nepôjde nikam, aj keby sme ten nájom zrušili zajtra, hej? Ale samozrejme, toto sú tie debaty, ktoré treba, aby počula aj verejnosť. Nech sa páči, pán zástupca Fašang, ešte.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem, ja by som rád ešte povedal, keďže predávame verejný, teda mestský majetok, že ho predávame za cenu znaleckého posudku, čiže to není nejaká mimoriadne nízka, netradičná atď. To je prvá vec. Druhá vec, všetci tu majú obavy, že sa Tuláčik bude rozširovať, že tam bude viac psov, bude väčší hluk atď. Jedna vec, že je to deklarované v memorande, že toto sa diať nebude a bude snaha práve minimalizovať tie nepriaznivé vplyvy a nerozširovať kapacitu, ale zase rád by som dal do pozornosti, že o 10 rokov môže byť aj iný stav, že nebude tam 2 00 psov, ale bude tam 20 psov, pretože myslím si, že je tlak zo všade, aby tých túlavých psov, ktoré dneska trpia v osadách, množiarňach a na uliciach, bolo čoraz menej. Samozrejme, je toto aj o zákonoch, ktoré prijme vláda. Ale nám sa môže stať, že útulok bude redukovať svoje počty s ohľadom na to, že snahou štátu by malo byť, aby sa nám nekontrolovateľne nemnožili psy v osadách, ktoré, ktoré sú vyhľadávané, zabíjavané a proste v žalostnom stave, takisto, aby nefungovali množiarne a na bazoši a na iných portáloch sa nepredávali šteňatá, ktoré končia na uliciach. Čiže ja si myslím, že toto bude aj do budúcnosti veľkou spoločenskou témou. Všetci vidíte, že je tu zákaz držať psov na reťazi atď., čiže postupne sa venujú aj týmto témam, čiže ja vidím skôr nádej, že v útulku Tuláčik budú mať lepšie podmienky, ale možno menej práce práve vďaka tomu, že počet túlavých psov bude do budúcnosti klesať. My sme možno jedna z mála krajín, ktorá je dneska v tomto taká, tak zle, pretože keď si pozriete okolité krajiny, či je to Rakúsko, Nemecko, Česko, Poľsko atď., tam ten problém není taký vypuklý ako u nás a určite sa do budúcnosti bude riešiť. Takže možno tie obavy, ktoré tu máme, že čo bude o 10 rokov, možno nie sú opodstatnené a o 10 rokov tá situácia bude výrazne lepšia a dúfajme, že raz bude taká, že túlavé psy už nebudú takouto páľčivou témou. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, s faktickou, pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ja by som sa chcel Mirka spýtať, že ako teda, počuli sme vyjadrenie jednej komisie, je to komisia finančná, nepočuli sme vyjadrenie komisie rozvojovej alebo ak, tak som ho nepostrehol, ako ste tam hlasovali, to by ma zaujímalo. Aha, pardon, to som nevedel. Okej.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Sa zdržali, nedali proti. Dobre, ďalej pán poslanec Palovčík, nech sa páči.“

Milan Palovčík (poslanec)

„Ďakujem pekne za slovo, pán primátor. Vážené kolegyne poslankyne, poslanci. Poviem takto: keďže som poslancom už viacej volebných období, pamätám si, nechcem už zdržiavať veľmi, hej? Tých problémov bolo veľmi veľa. Umiestnenie niekedy sme plánovali aj tam, kde sme my chceli urobiť kúpalisko, kde sú teraz pekné ihriská, hej, pre deti. Aj tam sa uvažovalo niekedy, že tam bude umiestnenie pre psy, hej, taký Tuláčik. No potom pri skládke odpadu, hej, smerom na Rohoznú. No ale to sa nedalo, lebo my chceme, aby aj deti chodili pozeráť k tým psíkom, hej? Tak sme to dali preto na tú Brezenskú niekedy poslanci, keď sme hlasovali, aby to bolo bližšie v meste, bližšie pre ľudí, aby tam mohli prísť s deťmi, hej, a aby to bolo dostupnejšie. A ja im držím palce, hej? Budem hlasovať určite za, lebo my sme si už prešli tieto veci na týchto komisiách, aj keď neboli súhlasné daktoré ich stanoviská, komisie sú poradný orgán, ale z ľudského hľadiska a z takého hľadiska, ako už tu bolo povedané, ako aj poslanec pán Fašang povedal, my nevieme, čo bude o 5 rokov, o 10 rokov. Teraz je situácia taká, robia to, kvalitne, to robia. Tí, čo ste boli, mali ste prísť na to sedenie, čo sme mali, boli by ste videli, tam nám dávali prezentáciu, nám dali brožúrky ukázať, ako to bude všetko vypadáť, hej? Ja to podporím a by som bol rád, keby ste aj ostatní členovia. Ďakujem veľmi pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Ja len doplním to, že ohľadom tohto, že kde by to malo byť a podobne. Za 10 rokov sme x krát riešili to, že kde by to malo byť, ani raz sme nenašli zhodu na tom, hej? Číže zase sa vracáť k tomu, čo sme riešili už niekoľkokrát a nevyriešili, nevyriešili treba povedať, tak ako pre mňa je úplne bezpredmetné dnes. Pán poslanec Garaj, nech sa páči.“

Matej Garaj (poslanec)

„De facto ja som chcel povedať toto, čo si ty hovoril, pán primátor, že útulok už v minulosti podnikol kroky, aby hľadal iný pozemok, inú, možno aj vhodnejšiu lokalitu, ale neúspešne. A k tým obavám, tak v podstate ja som to už spomínal, že v zahraničí fungujú útulky, ktoré sú normálne v centre mesta. Nemusíme chodiť ani ďaleko, stačí zájsť do Poľska, nájdete tam útulok umiestnený tak, že v jeho blízkosti je sad, kde ľudia chodia sadiť stromy pri narodení dieťaťa, hej? Číže to je skôr o tom prístupe a o tej mentalite a o tom, akým spôsobom funguje alebo bude fungovať ten útulok, čiže z tohto by som nemal až takú obavu, že to bude niečo do budúcnosti, nazvem to negatívne. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, pani poslankyňa Štugnerová, môžeš.“

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Ďakujem za slovo. Ja nechcem dlho, možno k tým vyjadreniam teda z komisie jednej aj druhej: my sme tiež mali nejaké otázky, sme mali predtým sociálnu a zdravotnú komisiu, preto sme ako neprijali stanovisko, lebo neboli zodpovedané všetky otázky, možnože oni nedali to stanovisko alebo odmietli, lebo práve pani Kokavcová nebola pozvaná na zasadnutia komisie. Možno by

im bola tiež vysvetlila veci, ako aj nám vysvetlila v pondelok, že presne tie zámary a jedno s druhým, takže ja si myslím, že naozaj ako sú komisie, len podporný taký orgán, ktorý doporučuje, tak každý by sme sa mali rozhodnúť podľa toho, ako, ako nám to bolo odprezentované alebo ako ste nám to vysvetlili. Čo sa týka tej lokality, no, je to možno blízko centra mesta, ale povedzte mi, kto by tam staval napr. na tom území dom, keď je tam hneď Rolta, je tam malá stanica, že nie je to celkom taká ako obytná zóna, ja si myslím, že je to, je to blízko centra, áno, ale je to viac menej už taká už taká vedľajšia časť, by som povedala a naozaj aj tie deti, keď tam chodia, chodí tam spústa detí, rodičov venčiť s tým psíkom, že majú tam hneď tak blízko aj také prostredie, kde s nimi môžu chodiť atď., to všetko bolo vlastne vypovedané na tej porade. Takže ďakujem, ja toto podporím, ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, môžeš.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„V podstate debata sa točila aj ohľadom stanovísk komisie, ale zodpovednosť aj tak je len na našich pleciach. Z našej komisie sme tu dvaja poslanci, ktorí boli za to, ostatní sú neposlanci, takže zase len tá zodpovednosť je na nás. Som, teraz som pozeral na mapu, tak v podstate najbližší rodinný dom je náš kolega Pavol Ambros, ktorý je fakt, že najbližší, ale medzi ním sú ešte budovy autoservisu, budova Okresného úradu, je tam hneď vedľa vlaková stanica. Z opačnej strany sú v podstate fungujúce podnikateľské prevádzky, autoservis, je tam nábytková výroba, sú tam potom výroba lán a ešte, je v podstate, nie je tam ani jeden priamy rodinný dom v tejto lokalite. Chápem význam, že to bolo možno v minulosti uvažované s tým, že tam sa bude rozširovať jadro, ale to už nebude, hej? V podstate my sme tam jediní, alebo inak poviem, že o tento majetok je v podstate posledný mestský majetok v tamtej lokalite, ostatné sme predali všetko s tým, že kupujúci boli, dobre, Janka je tam ako fyzická osoba, ale ja viem, že vy ste mali v pláne tam rozširovať nábytkovú výrobu, viem, v akých priestoroch podnikáte dnes a čo je vaša vízia aj do budúcnosti, takže ja to tam vidím, že tam budú len prevádzky, ktoré budú IČO, nebudú tam fyzické osoby, ktoré by si tam stavali rodinný dom. Máme aj iné prípady, napr. spomeniem Petra Dědečka, ktorý postavil rodinný dom na Tisovskej ceste a dookola má zase len podnikateľské prevádzky, takže tu ja si myslím, že tu už rodinný dom nebude ďalší.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„No, ale zase sa sťahuje stade.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„No on to už aj predal, on to už aj predal, ale to je mimo tému, to nebudem toto tu rozoberať. Takže za mňa to umiestnenie už nebude na rodinné domy. Takže nejakú obavu z toho, že by sa tam malo zhoršeným spôsobom ľuďom žiť do budúcnosti, sme si tu dnes riešili, pretože útulok predstavil svoje riešenia a tie riešenia smerujú hlavne k tomu, aby ten hluk sa znižoval, nie, aby sa zvyšoval. Takže za mňa toľko. Ja som vyjadril svoj pozitívny prístup k odsúhlaseniu tohto návrhu a bol by som veľmi rád, keby ste to kolegovci, tí, ktorí ste možno mali aj nejakú vnútornú diskusiu, či áno alebo nie, keby ste tento návrh podporili.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Ešte chceš, Janka? Nech sa páči. Nemusíš už dlho, ale počuť.“

JUDr. Jana Kokavcová (predsedníčka Útulku Tuláčik)

„Ja by som to len chcela zhrnúť, že naozaj útulok je tam 10 rokov. Za 10 rokov sme intenzívne zháňali iný pozemok atď. Keď boli problémy s pánom Krútilom a jedno s druhým, nezohnali sme do dnešného dňa iný pozemok. Ďalšia vec, momentálne teraz je havarijný stav na Staničnej ulici, teraz nefunguje kanalizácia atď., teraz to musíme riešiť, teraz musíme investovať a teraz musíme niečo budovať tam, aby sa nám lepšie fungovalo, aby sme tam zlepšili podmienky, nedá sa to riešiť o 10, ani o 20 rokov. Čiže v podstate toto je teraz najdôležitejšia vec pre nás, že naozaj, čo ďalej? Či nechať tie psy v takom stave, v akom sú, že ich bude neustále zatápať alebo to ideme riešiť, ale naozaj, musíte brať na nás ohľad, že za tých 10 rokov sme tam investovali strašne veľa korún, kde teraz, kto by nám tie peniaze vrátil, keby sme sa, pardon, aj odťahovali preč? Čiže preto myslíme na to, že máme tam už investované peniaze. Popritom sme sa stále snažili niečo hľadať, ale bohužiaľ neúspešne, nenašli sme nič lepšie, pretože budovať útulok na zelenej lúke je veľmi drahá a veľmi náročná záležitosť a myslíme samozrejme aj na mladšie generácie, pretože tá mladšia generácia je viac spätá s prírodou a so zvieratkami, ktoré dennodenne po škole prichádzajú do útulku a venčia psíky a aj pre tieto malé detičky, aj pre rodiny s deťmi chceme, aby ten útulok vyzeral inak a aby to bolo bezpečné miesto, a preto to musíme riešiť teraz, pretože teraz je ten havarijný stav. To len toľko k tomu.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, ja si myslím, za hodinu sme celkom dosť toho spomenuli. No však, vravím, že ďakujem, ale je ešte niekto s nejakou inou otázkou, ktorá by bola dopĺňajúca k tomuto? Ak nie teda, tak končím rozpravu, poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie, nech sa páči. Pripomínam len, že hlasujeme trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ak by mal byť návrh schválený, áno?“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. berie na vedomie po prvé žiadosť občianskeho združenia Útulok Tuláčik ďalej tak, ako je uvedené v texte. Po druhé zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, ďalej tak ako je uvedené v texte. II. schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

1. Žiadosť občianskeho združenia Útulok Tuláčik, Kuzmányho 352/12, Brezno, IČO: 45 027 200, v zastúpení: JUDr. Jana Kokavcová o odkúpenie nehnuteľností, ktoré dlhodobo užívali na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o výpožičke.

2. zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa 03.09.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna.

II/ Schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Hlasovanie číslo: 7

Bod číslo: 5.4A

Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta - Útulok Tuláčik, -

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť občianskeho združenia Útulok Tuláčik, Kuzmányho 352/12, Brezna, IČO: 45 027 200, v zastúpení: JUDr. Jana Kokavcová o odkúpenie nehnuteľností, ktoré dlhodobo užívali na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o výpožičke. zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa 03.09.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 17 prítomných 15 za. Konštatujem, že návrh bol schválený. Poprosím to b).“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľného majetku mesta Brezna tak, ako je uvedený v texte pre kupujúceho Občianske združenie Útulok Tuláčik, pardon, do jeho výlučného vlastníctva v podiele jedna k

jednej ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Ďalej tak, ako je uvedené v texte, za kúpnu cenu 212 000 EUR a za podmienok uvedených v texte. “

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem. Pripomienky pozmeňujúce, doplňujúce? Ak nie sú, hlasujte o návrhu, nech sa páči. “

Hlasovanie číslo: 8

Bod číslo: 5.4B

Žiadosť Občianskeho združenia Útulok Tuláčik, Brezno o odkúpenie nehnuteľností, ktoré dlhodobo užívali na základe nájomnej zmluvy a zmluvy o výpožičke - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to: parcela reg. C-KN č. 836/98 - ostatná plocha o výmere 492 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.2351 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1..... Stavba: Garáže, súpisné číslo: 2799, postavené na parc. C-KN č. 2277/8, 2277/9, 2276/21, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.2351 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1 ...Pre kupujúceho, občianske združenie: Útulok Tuláčik do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že ide o prevod majetku, ktorý bol užívaný žiadateľom na základe platnej nájomnej zmluvy a žiadateľ počas doby jeho užívania vynaložil náklady na jeho zhodnotenie v súlade s nájomnou zmluvou, s podmienkou ich preukázateľného dokladovania. Za kúpnu cenu: 212.000,00 Eur Za podmienok:

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 1

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 17 prítomných 16 za, proti 1. Konštatujem, že návrh bol schválený. Môžeme podpísať aj to memorandum teraz, áno? Ja vás poprosím, kolegyne, kolegovia, 3 minúty prestávka. Podpíšeme memorandum. Podpisujem ja, ale chcem, samozrejme, chcem, aby sme sa všetci nejak odfotili, hej, že do novín budeme deklarovať aj to memorandum, aby bolo zrejmé, že za akým účelom ten prevod robíme. Samozrejme, kto sa nechce fotiť, nemusí, ale. “

K bodu 9.3/

Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - úveru z Environmentálneho fondu

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Poprosím vás, budeme pokračovať, lebo ja budem musieť odísť a aby sa. Takže pokračovali by sme, pokračovali by sme ďalším bodom, tým je bod 9.3 Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania úveru z Environmentálneho fondu. Predkladá pani hlavná kontrolórka, tiež materiál spracovala. Nech sa páči, môžeš.“

Ing. Ingrid Konečná Veverková (hlavná kontrolórka)

„Ďakujem veľmi pekne. Ako pred každým úverom je potrebné preveriť splnenie podmienok prijatia úveru, urobila som to aj tentokrát a môžem konštatovať, že podmienky na prijatie úveru boli splnené. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem, otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyne, kolegovia. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím, poprosím návrhovú.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. berie na vedomie správu o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania úverov z environmentálneho fondu.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, hlasujte o návrhu. Ďakujem.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - úverov z Environmentálneho fondu.

Hlasovanie číslo: 9

Bod číslo: 9.3

Správa o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - úveru z Environmentálneho fondu - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržania podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania - úverov z Environmentálneho fondu.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 2

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„15 za zo 17 prítomných, 2 nehlasovali, konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 10/

Projekt Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prejdeme k bodu 10. Projekt Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo. Schválenie realizácie, investície, modernizácie krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo bod 10. 1 a bod 10.2 Schválenie prijatia úveru do, od Environmentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investícií modernizácie krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo. Úvodom poviem to, čo v pondelok na pracovnom stretnutí, že čo sa týka tohto bodu, prešli sme si, prešli sme si rozsah prác, prešli sme si práce, ktoré bolo nevyhnutné spraviť, ktoré neboli zahrnuté do projektu, hlavne čo sa týka búracích prác, keďže sme mali na viacerých častiach tejto stavby statické problémy, po statickom posúdení a vyhodnotení projektantami v podstate sa urobili na viac práce. Samozrejme, to nám predĺžilo celý priebeh stavby, keďže prvú etapu sme mali končiť v tomto roku a aj vzhľadom na tieto skutočnosti to nebolo možné. My sme následne uskutočnili stretnutie s predsedom Fondu na podporu športu, kde sme sa dohodli, že stiahneme našu žiadosť, kde sme získali dotáciu 1 200 000 EUR a podáme si novú žiadosť do novej výzvy, ktorá má byť teraz na jeseň. Budeme žiadať opätovne, keďže termín ukončenia prvej etapy by sme nevedeli jednoducho splniť, hej? Keďže sme nechceli ani nič kamuflovať a podobne, odkomunikovali sme to takto. Ja som ešte urobil stretnutie aj s pánom ministrom pre šport Keketym v tejto záležitosti, kde som sa tiež pýtal na možnosti financovania, kde v podstate sme sa zhodli všetci traja aj s predsedom Fondu na podporu športu, že budeme postupovať tým spôsobom, čo som už uviedol. Aby sme mali ale krytý samozrejme rozsah prác a stavby, preto predkladáme aj tento návrh. Predtým sme si to samozrejme odkomunikovali aj s environmentálnym fondom, s pani riaditeľkou s tým, že budeme môcť podávať žiadosť aj v takomto rozsahu. Ako ste aj počuli, posledne sa dosť o tom rozprávalo, o poskytnutí úverov z environmentálneho fondu. Podstatou je to, že je to úver s 0, 1 % úrokom na 20 rokov, kde ako dneska nevieme výhodnejší úver, ani sa baviť o tom, je to v podstate pôžička pri dnešnej inflácii. A ďalšia vec je ale, čo treba povedať, čo som, sme diskutovali aj v pondelok, že samozrejme, ak

budeme úspešní opäť na Fonde na podporu športu, tak tú časť budeme skracovať o schválený, schválenú dotáciu, hej, že budeme sa opäť uchádzať o dotáciu teraz vo vyhlásenej výzve. Dneska ale toto kryje ako keby celý priebeh prvej a druhej etapy, bavíme sa už aj o druhej etape, nielen o prvej. A čo je podstatné ešte, čo som hovoril aj v pondelok, tak je to, že my vieme zatiaľ dodržať termín zhotovenia tejto stavby, hej? Čiže v podstate zatiaľ aj napriek tomu, že sme mali zdržanie v tom začiatku a reálne dostávame sa k reálnym prácam po búracích prácach až teraz, tak stále by sme mali byť v termíne stavby. To je podstatné, čiže ten termín stavby máme do konca roku, áno, budúceho, do konca budúceho roku, čiže dá sa to zvládnuť, ale musíme v stavbe pokračovať. Samozrejme, musí mať finančné krytie. Úver sme už mali jeden schválený, tento ako keby nahrádza samozrejme tú žiadosť, ktorú sme mali, ktorú sme mali predtým. Otváram debatu, nejdem ďalej o tom diskutovať, spýtam sa ešte aby, lebo predtým sa pýtali kolegyne, kolegovia, stanovisko komisie bolo aké v tomto? Nebol K tomuto ešte materiál? No dobre, dobre. Podstatné je ale, že splňame zákonnú náležitosť zhodnotenia úveru pani hlavnou kontrolórkou tak nevyhnutné a ostatné sme, si myslím, dosť diskutovali v pondelok. Takže nech sa páči, otváram rozpravu k tomuto.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Môžem rovno?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Áno, môžeš.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Ja ako niekdajší dlhoročný plavec aktívny sa veľmi teším z toho, že sa konečne náš plavecký svätostánok zrekonštruuje, ako škoda, že to bude trvať tak dlho, ale čas sa nedá zastaviť a tá degradácia tej plavárne za tie uplynulé roky bola dosť významná, takže akože som úplne za. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem. Ja len doplním, aj v tomto už sme sa o tom bavili síce x-krát, ale nech to je počuť, že plaváreň by sme zavreli, ako to bola otázka času, je tu Miro Baran ako za správcu tohto objektu a ten môže ako dnes aj poslanec potvrdiť, že plaváreň by sme zavreli, čo by sme. Prosím? Áno, 6 dráh. Podarilo sa nám vyrokovať, keďže to nie je, ako povedal aj na stretnutí v pondelok Janko Králik, to nie je obyčajného stavba jednoduchá, podlieha autorským právam, máme tam veľa takých špecifik, ktoré musíme pri tejto stavbe riešiť. Podstatné je ale aj to, že napr. aj čo sa týka plaveckého bazéna, tak sme sa nakoniec držiteľom licencie autorských práv s pánom prof. Kusým dohodli, že môžeme zameniť kachličkový bazén za nerezový bazén, čo bola naša požiadavka od začiatku, ale nesúhlasil s ňou a treba povedať, že aj sme upravili podľa požiadaviek verejnosti hĺbku bazéna, hej? Lebo k tomu bolo tiež viacero pripomienok, aby to bolo vhodné aj pre deti alebo pre cvičiacich, ktorí tam chodia atď. To sa dá práve pri tom nerezovom bazéne a pri kachličkovom by sme mohli mať iba 5 dráh, vzhľadom na profiláciu bazéna, pri nerezovom dokážeme mať 6, hej? Že takto vychádza a ak sa mylím, tak ma opravte, lebo pán zástupca a pani prednostka sa tomu venuje ešte viac, ale, ale takto to proste je, tak sme radi, že sa tam upravili aj takéto veci a je tam veľa tých špecifik, ktoré sme si ale povedali

v pondelok, čo sa týka aj tej stavby. Pán poslanec Struhár, nech sa páči, môžeš. Pýtaj sa. “

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja sa chcem spýtať, či môžeme ešte očakávať nejaké nášľapné míny pri tejto realizácii alebo je to konečná tá suma, o ktorej sa dneska rozprávame, o ktorú si chceme požiadať, je konečná alebo budeme ešte možno, vieme, ako to je pri realizáciách, budeme ešte možno potrebovať nejaké ďalšie finančné zdroje na dokončenie na topkovú úroveň plavárne v našom meste. Ďakujem. “

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Máme momentálne v realizácii zmenu stavby pred dokončením, tzn. aj zmenu projektovej dokumentácie, lebo tam nastali podstatné zmeny, s ktorými sa musí aj pôvodný projektant vysporiadať, to treba povedať. Takže neviem odpovedať alebo neviem potvrdiť, že nebudú, poviem ešte nejaké zmeny, ale sú zmeny aj dole, hej? Lebo to, čo hovoril aj v pondelok pán zástupca Miro Fašang, že napr. z dvoch striech alebo z dvoch plášťov, nie z dvoch, no z dvoch striech v podstate ideme do jednej, hej? Čiže sú tam také ako keby win-win veci, že jednu zrušíme a alebo 2 zrušíme a nahradíme jednou, hej? Čiže mne je ťažko dneska povedať, že ako to bude, ale to najhoršie si myslím, že máme za sebou, hej? To môžem povedať zodpovedne, že to máme za sebou, lebo to sa týkalo hlavne statiky niektorých stien a prvkov, korózie, materiálov, ktoré mali byť v poriadku, neboli v poriadku, strecha bola prehnutá atď., atď., hej? Nemala byť, hej? Čiže tieto veci, vravím, máme za sebou, to boli také tie naj a myslím si, že už také veľké zmeny tam nebudú. Čo sa týka aj tej ceny, porovnajte si cenu, teraz končila, končila výstavba bazénu, výstavba plavárne v Lučenci končila, ešte nie je dokončená výstavba plavárne alebo obnova plavárne, to je bližšie ešte k nám v Žiari nad Hronom, viete si to porovnať aj čo sa týka navyšovania cien atď., nejdeme mimo týchto stavieb vôbec, hej? Tak to poviem, že vôbec, čo sa týka nejakých rozpočtov a nákladov na takéto stavby a snažíme sa samozrejme celý tím, dozor, investičné oddelenia, aby to bolo v normálnych cenových hladinách všetko, aj všetky tie zmeny, ktoré sa tam robia, hej? Takže zhruba takto, ale neviem to potvrdiť. Budeme to vedieť presne zadefinovať, až keď bude ten projekt zmenený, projekt urobený, hej? On sa robí priebežne, aby sa mohol v stavbe pokračovať. Stačí takto? Pán poslanec Barančok, nech sa páči, môžeš. “

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Ďakujem. Ja chcem len 2 veci. V prvom rade chcem veľmi oceniť ľudí, ktorí na tom celom projekte pracujú. Mám možnosť to sledovať. Je to pre mňa mega stavba s veľa problémami, kto pozná architekta, architekta, Dedečka, sledoval trošku obnovu Slovenskej národnej galérie, tak vie, o čom hovorím. Takže veľký klobúk pred Vami, aj pre teba, hlavne Mirko, pani prednostka takisto a samozrejme, veľí tomu pán primátor, lebo je to dennodenná, dennodenná poctivá práca a odpoviem trošku aj tebe Danko. My sme sa včera s pánom primátorom v rýchlosti poobede o tom rozprávali. Žiaľbohu, táto výborná sociálna vláda nám pripravila jedno prekvapenie veľmi nemilé. Čiže každá stavba pravdepodobne budúci rok sa nám dosť zásadne predraží, to je zvýšená DPH, treba s tým počítať. Je to daň z transakcií, ktorá je 0,35 % za každý jeden prevod medzi podnikateľskými subjektami, vrátane výplat napríklad, čo je úplne že scestné a nemusíme hovoriť, že spoločnosti nad 1 000 000, nad 5 000 000 ročne ďalšie percento. Takže toto sa budeme určite baviť budúci rok a to budú náklady podľa mňa v stovkách

tisíc eur. Nielen pri tejto stavbe, aj pri ostatných, do ktorých sa pustíme. Žiaľbohu, takto rozhodli niektorí za nás bez nás, aj napriek tomu, v akej sme zlej situácii ako samosprávy. Takže oceňujem, veľká pochvala.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujeme. Ale toto budeme riešiť, ako sme sa včera bavili, ako zbytočne to dneska rozoberať, keď to príde od 1. 1, tak to budeme riešiť, hej? No. Tak asi tak. S faktickou, nech sa páči, pán poslanec.“

Mgr. Daniel Struhár (poslanec)

„Presne na toto som narážal, že jednoducho môžeme očakávať naozaj nielen nášľapné míny na stavbe samotnej, ale už nám niekto hodil nie veľké, celkom veľké polená pod nohy do budúcnosti. Takže bohužiaľ.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ja poviem ešte k tým nášľapným mínám, že už by také nášľapné míny nemali byť, hej? Nášľapné boli vtedy, keď odkryli strechu. Mala stáť ďalej 30 rokov a zistili, že vydrží 5, hej? No tak asi tak, no tak to boli nášľapné míny. Takže teraz v podstate my už pri tom skelete ideme robiť pláž, zavrie sa to, dúfam do zimy a bude sa robiť v interiéri. Janko Králik, nech sa páči, môžeš.“

Ing. arch. Ján Králik (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ako môžem povedať, že väčšina nášľapných mín už vybuchla, ale nie, to som chcel povedať, ale to, že málokto z Brežňanov si možno uvedomuje, že skutočne kto projektoval túto plaváreň, že to sú stavby, ktoré naozaj patria ku určitým architektonickým dielam na Slovensku, o ktoré by sme sa mali starať a to, že to nedopadlo tak, že to zvráme a postavíme niečo úplne nové vyprojektované bude určite aj v odborných časopisoch. Čiže len toľko chcem k tomu povedať, hej? Ďakujem pekne.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ale bude nás to stáť veľa. Jožko Tokár. Nech sa páči, pán poslanec, môžeš.“

Jozef Tokár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja nebudem dlho, len keď sa hovorí o DPH-čke, nových zákonoch, odporúčal by som čo najviac prác urobiť, od faktúrovať, alebo urobiť tento rok, áno? Aby sme sa vyhlili tomu zvýšeniu 2 percentá, pokiaľ je ešte možné v rámci zákona. Ďakujem.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ako máme cieľ, ja neviem, môžem to tak povedať, že určite 2,5 milióna preinvestujeme tento rok, ak by sa to zavrelo. Myslím si, že áno. Myslím si, že áno, hej? Čiže možno aj väčšinu stavby, hej? Čiže uvidíme, lebo závisí to od toho, ako bude pracovať teraz projektant. Poviem úprimne, že tam stojíme na tomto teraz. Nech sa páči, ešte niekto ďalší? Ak nie, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhov.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. ruší uznesenie číslo 78/2024 zo dňa 29. mája 2024. II. schvaľuje realizáciu investície Modernizácia krytej plavárne Brezno - Mazorníkovo v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu zameranej na zníženie energetickej náročnosti vo výške 5 234 727 aj 49 centov.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem pekne, nech sa páči, kolegyne, kolegovia, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Ruší

Uznesenie MsZ č.78/2024 zo dňa 29.5.2024

II/ Schvaľuje

realizáciu investície **„Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“** v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na zníženie energetickej náročnosti vo výške **5 234 727,49 EUR**

Hlasovanie číslo: **10**

Bod číslo: **10.1**

Schválenie realizácie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno - Mazorníkovo“ - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje realizáciu investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno - Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu - zameranej na zníženie energetickej náročnosti vo výške 5 234 727,49 EUR

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: **0**

Zdržali sa: **2**

Nehlasovali: **0**

Prítomní: **17**

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre. Zo 17 prítomných 15 za, 2 sa zdržali. Konštatujem, že návrh bol schválený. A to je všetko, hej?“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ešte schválenie úveru. A ešte schválenie, pardon, pardon, ešte. Poprosím druhý návrh.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva číslo 79/2024 zo dňa 29. mája 2024. II. schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu, ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem, nech sa páči, kolegyně, kolegovia, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Ruší

Uznesenie MsZ 79/2024 zo dňa 29.5.2024

II/ Schvaľuje

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške **5 234 727,49 EUR** na financovanie investície **„Modernizácia krytej plavárne, Brezno – Mazorníkovo“** v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky s dobou splácania 20 rokov.

Hlasovanie číslo: **11**

Bod číslo: **10.2**

Schválenie prijatia úveru od Enviromentálneho fondu Slovenskej republiky na financovanie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno - Mazorníkovo“ - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Schvaľuje Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 5 234 727,49 EUR na financovanie investície „Modernizácia krytej plavárne, Brezno - Mazorníkovo“ v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky s dobou splácania 20 rokov.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 17 prítomných 15 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

K bodu 12.2/

Návrh na poskytnutie dotácie pre Mestský hotel Ďumbier

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Prešli by sme k bodu 12. 2. Návrh na poskytnutie dotácie pre Mestský hotel Ďumbier. Čo sa týka tohto návrhu, treba povedať, že v prvom rade sme si ho odkonzultovali aj s pani hlavnou kontrolórkou. Čo sa týka formy, poviem, poskytnutia finančných prostriedkov pre, pre hotel Ďumbier, ktoré sú potrebné na dokončenie investície, ktorú sme začali a ktorú, teraz už môžem povedať, že finišujeme, stále sme ako keby v rozpočte, ktorý, nie ako keby, ale stále sme v rozpočte, ktorý sme aj predstavovali kolegom a kolegyniam poslancov. Táto suma zahŕňa aj vybavenie izieb, čiže aj vybavenie interiéru tých izieb, ktoré sa pripravujú. Tiež sme sa v pondelok dohodli, že urobíme pracovné stretnutie aj pre bytovku Mazorník, aj pre plaváreň, aby ste videli aj fakticky stav stavieb, aj pre hotel Ďumbier, hej? Čiže tí, ktorí budete mať záujem, spravíme to v poobedných hodinách, aby sa väčšina z vás samozrejme dala, čiže tak ku večeru, aby ste si to mohli naozaj aj pozrieť. Tieto finančné prostriedky sú potrebné na dokončenie tých izieb, ktoré sú v tej starej časti hotela momentálne v realizácii. Čo sa týka hotela Ďumbier, tak z mesiaca na mesiac tie čísla sú naozaj lepšie. Čiže to vieme tiež potom na tom stretnutí si deklarovať, aby ste videli aj, aby ste videli aj hospodárenie obchodnej spoločnosti, ale samozrejme aj túto investíciu a čo všetko sa za tie zdroje a peniaze uhradilo alebo hradilo. Takže toto sme sa dohodli dneska, ale aby sme plynule pokračovali v tejto investícii, je potrebné toto. Tiež sme sa dohodli s pani hlavnou kontrolórkou, že budeme komunikovať aj s Protimonopolným úradom, že tam urobíme test, ja som už kontaktoval aj Protimonopolný úrad, aby sme si to vydiskutovali, ale aj vzhľadom na tú legislatívu, ktorá je tam, nepredpokladáme žiadne nejaké problémy, lebo samozrejme aj z toho, čo tie otázky v rámci tých testov sú, tak vieme všetky, si myslím, bez problémov zodpovedať, takže, lebo sme si to, samozrejme, aj pozerali. Takže poprosím vás, aby sme rozhodli aj o tomto návrhu, keďže potrebujeme tú investíciu dokončiť, aby to hospodárenie hotela sa zlepšilo a prenieslo do tých čísel, čo sme aj deklarovali a očakávali, tak, ako sme to hovorili aj od začiatku. Takže otváram rozpravu, nech sa páči, kolegyně, kolegovia, k tomuto bodu. Ak nikto do rozpravy, rozpravu končím. Nech sa páči, návrhová.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. schvaľuje v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov poskytnutie dotácie pre Mestský hotel Ďumbier, s.r.o. vo výške 350 000 EUR účelovo určené na rekonštrukciu budovy hotela, ktorý je vo vlastníctve mesta Brezno a zároveň národnou kultúrnou pamiatkou.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Dobre, ďakujem, ďakujem pekne. Nech sa páči, kolegyně, kolegovia, hlasujte o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ s c h v a ľ u j e

v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **poskytnutie dotácie** pre Mestský hotel Ďumbier, s.r.o. vo výške **350 000,00 EUR**, účelovo určené na rekonštrukciu budovy hotela, ktorý je vo vlastníctve mesta Brezna a zároveň národnou kultúrnou pamiatkou.

Hlasovanie číslo: 12

Bod číslo: 12.2

Návrh na poskytnutie dotácie pre Mestský hotel Ďumbier, s.r.o. - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov poskytnutie dotácie pre Mestský hotel Ďumbier, s.r.o. vo výške 350 000,00 EUR, účelovo určené na rekonštrukciu budovy hotela, ktorý je vo vlastníctve mesta Brezna a zároveň národnou kultúrnou pamiatkou.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 1

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Zo 16 prítomných 15 za, konštatujem, že návrh bol schválený.“

JUDr. Tomáš Abel PhD. (primátor)

„Ďakujem aj vám, pani vedúca, len som to zrýchlil trošku, lebo som videl, že ste potom, ale viem, že ste si to vydiskutovali, pani prednostka mi hovorila aj s pani hlavnou kontrolórkou, aj audítorkou, takže z vašej strany by to malo byť, áno, takto v poriadku, ako to je. Len aby počuli aj kolegyne, kolegovia, že sme to riešili aj na tejto úrovni. Kolegyne, kolegovia, ja tak, ako som avizoval, stihli sme to skoro presne. 10:32 idem do Bystrice, lebo nám schvaľujú dotáciu na radnicu 3,2 milióna eur, musím tam byť, takže ma prosím ospravedlňte a poprosím pána zástupcu, aby ďalej viedol rokovanie Mestského zastupiteľstva. Takže ja sa lúčim. Dovidenia, ahojte a ďakujem pekne ešte za priebeh rokovania.“

K bodu 10/ Majetkové záležitosti

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Vážení kolegovia, pokračovali by sme v rokovaní, na rad prichádzajú majetkové záležitosti. Ak súhlasíte, predstavené by boli všetky body a potom by sme otvorili diskusiu. Je všeobecný súhlas? Vidím, že áno, takže poprosím predkladateľov, aby predniesli jednotlivé body.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Už si zapol. Dobré, ďakujem. Dobré, takže budeme pokračovať s majetkovými záležitosťami. Začneme bodom 5.1, pod ktorým predkladáme Žiadosť pani Filipiakovej a pána Rizoňa o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta na ulici Podkoreňová. Ide o žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku mesta na ulici Podkoreňová. Vecné bremeno má byť zriadené na uloženie inžinierskych sietí, a to vodovodnú a kanalizačnú prípojku a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam do telesa miestnej komunikácie. Inžinierske siete sú potrebné pre výstavbu rodinného domu žiadateľov. Vecné bremeno bude zriadené len v nevyhnutnom rozsahu, tak ako je zakreslené v geometrickom pláne ako diel číslo 3 o výmere 30 m². Odplata za zriadenie vecného bremena je jednorazová náhrada vo výške 150 EUR určená sadzbou 5 EUR za meter štvorcový zaťaženého pozemku na základe § 11 platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta. Náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú znášať oprávnení z vecného bremena, ktorí sú žiadateľmi.

Pod bodom 5.2 predkladáme Žiadosť manželov Cvirovcov, pani Rusnákovej a pána Kožiaka o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta Poľná ulica v Brezne, časť Mazorníkovo. Žiadatelia požiadali mesto o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu na nimi vybudovanú komunikáciu, ktorá slúži ako prístupová cesta k rodinným domom vo vlastníctve žiadateľov. Vecné bremeno bude zriadené len v nevyhnutnom rozsahu, tak ako je zakreslené v geometrickom pláne ako diel číslo 1 o výmere 25 m². Odplatou za zriadenie vecného bremena je jednorazová náhrada vo výške 125 EUR, opäť je použitá sadzba 5 EUR za meter štvorcový na základe § 11 platných zásad hospodárenia. Náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností budú znášať oprávnení z vecného bremena, ktorí sú žiadateľmi.

Pod bodom 5.3 predkladáme Návrh na schválenie kúpy nehnuteľnosti pozemkov potrebných pre realizáciu verejnoprospešnej stavby čerpacej šachty ČS 3 lokalita Hlavina od pani Drugdovej, ktorá je vlastníčkou a spoluvlastníčkou pozemkov v Brezne v lokalite Hlavina. Mesto Brezno má investičný zámer zriadiť pre svojich obyvateľov čističku odpadových vôd v lokalite Hlavina, nakoľko v súčasnosti existujúca čistička odpadových vôd je nedostatočná pre narastajúci počet obyvateľov. Zároveň má mesto investičný zámer pripojiť ďalšiu časť mesta na kanalizáciu. Na Mestskom úrade sa uskutočnilo stretnutie s pánom Drugdom, ktorý koná v mene pani Drugdovej, jeho mamy a výsledkom viacerých stretnutí je dohoda, že mesto odkúpi,

v prípade súhlasu Mestského zastupiteľstva, všetky pozemky, ako aj podiely v pozemkoch pani Drugdovej, nakoľko mesto má záujem aj v budúcnosti rozvíjať lokalitu Hlavina, kde už teraz žije v nájomných bytových jednotkách marginalizovaná rómska komunita. Do budúcnosti sa mesto bude uchádzať o rozvoj tejto lokality v rámci rôznych projektov a výziev zameraných na túto komunitu, ako je napr. vybudovanie škôlky, infraštruktúry, či ďalších investičných zámerov na rozvoj a skvalitnenie života komunity v meste. Keď sa bude v budúcnosti mesto uchádzať o tieto projekty, je potrebné mať vysporiadané vlastníctvo k pozemkom, na ktorých bude rozvoj prebiehať. A preto je vhodné odkúpiť všetky pozemky, ktoré v súčasnosti vlastní pani Drugdová. Na ocenenie nehnuteľnosti bol vyhotovený znalecký posudok, ktorý určil cenu 114 000 EUR za časť pozemkov. Po rokovaníach s pánom Drugdom sa dohodlo, že pani Drugdová odpredá mestu všetky pozemky v jej vlastníctve v danej lokalite a takisto aj podiely v pozemkoch za kúpnu cenu spolu 90 000 EUR so splatnosťou kúpnej ceny do 31. 3. 2025 a pán Drugda do konca roka 2025 vyprace predmetné pozemky a odstráni z nich v súčasnosti tam umiestnené stromčeky, záhrady, hospodárske zvieratá a ich príbytky. Zoznam pozemkov, ako aj podiely máte rozpísané v materiáloch.

Potom máme 5.4, ktorý sme si už prešli. To bol Tuláčik.

Takže budem pokračovať bodom 5.5, ktorý je opäť rozdelený na časť A a časť B. Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest Banská Bystrica ako investor verejnoprospešnej líniovej stavby cesty I72 Brezno most, evidenčné číslo 72 - 045 z dôvodu zlého stavebného stavu vykonal sanáciu nosnej konštrukcie a spodnej stavby. Rimsy, vozovkové vrstvy a spádový betón boli vymenené v plnom rozsahu. Rovnako bol vymenené zábradlie. V rámci stavby bol rekonštruovaný 1 mostný objekt, nadväzujúce časti komunikácie v celkovej dĺžke cca 340 m pred a za mostom, realizovaná preložka silnoprúdových vedení spoločnosti SSE, slaboprúdových vedení spoločnosti Slovak Telekom a bolo realizované verejné osvetlenie na moste. Následne sa na mesto obrátili so žiadosťou o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa pod uvedenou stavbou. Pozemky, ktoré sú predmetom prevodu, sa nachádzajú na ulici Kuzmányho boli zamerané porealizačným geometrickým plánom a ich výmera je spolu 20 m². Všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností bola zistená znaleckým posudkom číslo 29/2024, ktorý vypracoval pán Ing. Heger. Finančná náhrada za 1 m² je na základe znaleckého posudku stanovený na výšku 28,26 EUR za meter štvorcový a celková kúpna cena spolu predstavuje 565,20 EUR. V prípade súhlasu Mestského zastupiteľstva by sa jednalo o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v tomto prípade podľa § 28 ods. 1 písmeno S Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Brezna v platnom znení, podľa ktorého za dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevode majetku bude mesto považovať najmä skutočnosť, že ide o prevod majetku mesta v prospech štátu na realizáciu verejnoprospešného zámeru. Ak je tento zámer v záujme mesta, v prípade schválenia bude náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znášať žiadateľ. Rovnako žiadateľ znášal aj náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, ktorým sa určovala všeobecná hodnota prevádzaného majetku.

Pod bodom 5.6 predkladáme návrh na odsúhlasenie kúpy bytu číslo 43 na Mládežníckej ulici číslo 6 v Brezne od predávajúceho pána Škivru. Uznesenie Mestského zastupiteľstva číslo 199/2021 zo dňa 15. decembra 2021 bolo schválené uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy o

prevode vlastníctva tohto bytu spolu s podielmi a príslušenstvom na Mládežníckej ulici číslo 6. Po schválení predmetného uznesenia sa mesto snažilo o uzatvorenie zmluvy v zmysle, ako bolo uzatvorenie schválené, k uzatvoreniu zmluvy však nedošlo, nakoľko sa nepodarilo s pánom Škivrom spojiť, ani vyhládať na neho kontakt. Jeho známami uvádzali, že odišiel do zahraničia, avšak viac informácií sme roky nemali. V septembri 2024 sme sa s pánom Škivrom nakoniec skontaktovali s tým, že počas konverzácie prejavil záujem o odpredaj uvedeného bytu, nakoľko žije dlhodobo v Anglicku a na Slovensko sa vrátiť neplánuje. Bolo mu vysvetlené, v akom je bytový dom, v akom stave je bytový dom, aj že jeho byt je znehodnotený, a preto súhlasil s predajom bytu mestu. Rokovania o cene za byt ešte prebiehajú, rovnako sa preveruje stav exekúcie a záväzkov pána Škivru, ktoré sú uvedené na LV. Pre prípad, ak sa dohodneme s pánom Škivrom na podmienkach predaja bytu a na adekvátnej cene, je potrebné mať pred podpisom kúpnej zmluvy schválenú kúpu bytu uznesením Mestského zastupiteľstva. Preto navrhujeme jednak zrušiť to pôvodné uznesenie, ktorým bolo schválené uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a jednak schváliť tú samotnú kúpu bytu. V pôvodnom uznesení bola schválená suma 14 000. Túto navrhujeme ponechať, ale ako maximálnu kúpnu cenu s tým, že urobíme maximum pre to, aby bola kúpna cena najnižšia. Tam v materiáloch potom máte aj popísané celý stav na tej Mládežníckej. Nebudem s tým zdržiavať.

Pod bodom 5.7 predkladáme žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service, s.r.o. o nájom pozemkov v k. ú. Brezno pre umiestnenie troch samoobslužných balíkových boxov. Táto spoločnosť poskytuje poštové služby na území Slovenska formou umiestnenia balíkových boxov a má záujem rozšíriť sieť týchto služieb na území mesta. Žiadateľ navrhol niekoľko miest na území na tento účel, z ktorých po posúdení architektkou mesta a odbornými útvarmi boli vybraté tieto 3 stanovišťa: Mestská tržnica na ulici ČSA, ulica MPČL a Šramková ulica. Tieto sú zobrazené aj v grafickej prílohe Návrhu na uznesenie. Predmetom nájmu bude výmera 1 m² na každej z uvedených parciel. Účelom nájmu je umiestnenie a prevádzkovanie samoobslužných balíkových boxov na týchto pozemkoch v dotknutých lokalitách, čím sa rozšíria možnosti tohto spôsobu prijímania a vydávania balíkov pre obyvateľov mesta. Balíkové boxy sú napájané externou batériou, vybavené sú solárnymi panelmi. Navrhuje sa doba nájmu 5 rokov, Technické služby mesto ako správca mestskej tržnice a ostatných pozemkoch, na ktorých majú byť umiestnené, podali k žiadosti stanovisko, podľa ktorého nemajú námietky k umiestneniu týchto boxov. V prípade súhlasu Mestského zastupiteľstva je potrebné schváliť tento nájom ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 28 ods. 2. písmeno j) zásad hospodárenia, nakoľko sa jedná o nájom malej výmery pozemku na umiestnenie samoobslužného technického zariadenia, ktoré sa nachádza vo verejne prístupných lokalitách určených na podávanie alebo dodávanie zásielok. Navrhujeme nájom za znížené nájomné postupom podľa § 28 a ods. 2. písmeno k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno, podľa ktorého je dôvodom na zníženie nájomného malá výmera pozemku na umiestnenie samoobslužného technického zariadenia, ktoré sa nachádza vo verejne prístupných lokalitách určených na podávanie dodávania zásielok. Na základe uvedeného je nájomné navrhnuté vo výške 1 euro za ten box ročne.

Pod bodom 5.8 predkladáme Žiadosť pani Kereňovej, pána Šimka, pána Veverku a manželov Zerzanovcov o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta na ulici Pod koreňová v Brezne. Žiadatelia sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku na ulici Podkoreňová,

ktorý slúži ako spoločná prístupová cesta k rodinným domom vo vlastníctve alebo spoluvlastníctve žiadateľov postavených na príľahlých pozemkoch. Vecné bremeno bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť uloženie inžinierskych sietí, vodovodná a kanalizačná prípojka, v nevyhnutnej miere právo prístupu cez zaťažený pozemok k inžinierskym sieťam za účelom ich využívania, vykonávania kontroly opráv a údržby na zaťaženom pozemku mesta v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom ako diel 1 o výmere 3 4 m². Odplatom za zriadenie vecného bremena je jednorazová náhrada vo výške 170 EUR, opäť je použitá sadzba 5 EUR za meter štvorcový zaťaženého pozemku podľa § 11 platných Zásad hospodárenia. Náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti budú tak ako vždy, znášať oprávnení z vecného bremena. To je všetko z majetkových záležitostí. Ďakujem pekne za pozornosť.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne za predstavenie návrhu, otváram diskusiu, poprosím stanoviská komisie, ak máme.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Komplexné? V týchto majetkových sme v podstate schválili všetky body, ale v rámci dvoch bodov sme dali, nazvem to odporúčania, alebo teda na predkladateľku v súvislosti s Drugdovcami, čo sa nadobúda majetok. V prípade nadobudnutia spoluvlastníckych podielov, by bolo fajn vhodné, keby sme mali od pani Drugdovej, nazvem to reverz, či požiadala ostatných zákonných podielových spoluvlastníkov, či im teda ponúkla na odpredaj svoj podiel predtým, ako to ponúkla mestu Breznu, aby sme sa vyhli nejakým zbytočným problémom do budúcnosti. To bolo jedno odporúčanie z komisie a druhé odporúčanie z komisie bolo v súvislosti s bodom žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service uzatvárať nájomnú zmluvu za 1 euro, ani len tie administratívne náklady, ktoré nám vznikajú, nie sú týmto spôsobom pokryté. My sme dali odporúčanie, že teda súhlasíme s tým, aby táto spoločnosť si mohla umiestniť svoje balíkoboxy, avšak za, v minulosti sme mali teda sadzbu v zásadách, že za nejakú primeranú cenu. Naše odporúčanie bolo si spraviť aspoň prieskum, že napr. Lidl, Billa a tieto spoločnosti ponúkajú svoje pozemky, na ktorých sú umiestnené balíkoboxy, za akú cenu im to teda dávajú. Lebo to 1 euro je ozaj smiešne, aby sme to dávali pre podnikateľský subjekt, hoc aj na 1 m², 1 euro na rok je smiešna suma.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Komisia rozvoja. Musíš sa prihlásiť. Teraz už vieš.“

Ing. arch. Ján Králik (poslanec)

„Investičná komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uvedené body tak, ako boli predložené.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre, ďakujem pekne.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Ak môžem reagovať.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Nech sa páči.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„To, čo hovoril pán Juhaniak. Samozrejme, vždy, keď mesto kupuje akékoľvek podiely, tak sa pýtame tých predávajúcich, že či uskutočnili tieto rokovania, pretože majú zo zákona povinnosť ponúknuť to tým, tým spoluvlastníkom, je to ich zákonné predkupné právo. Pýtali sme sa aj pani Drugdovej alebo teda pána Drugdu, ktorý vlastne koná v jej mene. Povedal nám, že áno, tieto rokovania prebehli niekoľko mesiacov dozadu, povedal, že to už môže byť aj rok. Má o tom mailovú komunikáciu a všetci, všetci tí spoluvlastníci sú väčšinou také staršie pani z Bratislavy skade tade, ktoré nemajú záujem za to nejakým spôsobom zaplatiť. Ale aby sme, aby sa toto náhodou nestalo, že to niekto napadne vždy, keď mesto kupuje podiely, aj keď je to schválené napr. v jednom uznesení, vždy to robíme cez 2 kúpne zmluvy, presne z tohto dôvodu takej právnej istoty, že ak by nám to niekto napadol, tak napadnú len tie podiely, ale to, čo sa prevedie vcelku, zostáva. Takže mysleli sme na to. Možno som to mohla napísať aj do tých materiálov. Nie, ale je to v podstate zodpovednosť toho, kto predáva. Ale áno, samozrejme. Pýtali sme sa na to a poistíme to tak, že to urobíme dobre.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Vyžadujú to. Dobré, čo sa týka, čo sa týka tej ceny, aj taký návrh dávate?“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Podnikateľský subjekt je smiešne, aby sme dávali, lebo to je tým pádom ich dotujeme my.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobré, pani poslankyňa Dzurmanová.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Najskôr sa spýtam, ako návrhová komisia, chceš to dať aj do uznesenia, aby bolo to písomné vyhlásenie, čo sa týka tých Drugdovcov, lebo je pravda, že my sa dostávame do potencionálnych možných problémov do budúcnosti. Ale tak pýtam sa iba. A keď tam už tá čistička bude, tak to môže byť trochu problém. Tak ja len, aby si si zvážil a ja zatiaľ mám jednu otázku k bodu 5.6. Čo sa týka odkúpenia bytu na Mládežníckej ulici. Je tam, že za kúpnu cenu maximálne vo výške 14 000, to ste vysvetlili, ale v dôvodovej správe dole je uvedené, že navrhovaná cena je maximálne vo výške 9 000 EUR, tak teda sa pýtam, že ako sme dospeli k tomu, že v dôvodovej máme 9 a v návrhu je maximálne 14? Prečo tam nie je 9?“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Áno, aj v dôvodovej je 14 v tom texte, kde je to rozpísané, ale úplne na konci zostalo. Áno, to sa priznávam, to je moja chyba, neodstránila som tú poslednú vetu stade.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mne to nedávalo zmysel, ale prečo máme teda tých 14 v tomto prípade a nedržíme sa 9?“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„14 000 bolo schválené tým predchádzajúcim uznesením, takže preto sme zostali pri tom. Takto, s pánom Škivrom prebiehajú rokovania, on je ochotný predať to aj za menej. Avšak má tam nejaké exekúcie ešte na tom LV a nevieme, koľko to bude. Čiže my sme radšej navrhli schváliť vyššiu cenu ako maximálnu tých 14 000, ale budeme robiť všetko pre to, aby to bolo menej. Chceli sme najskôr 9, ale nakoniec, to je chyba len pri príprave materiálu, moja chyba.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ja Vás poprosím, aby ste nás potom informovali, ako to dopadlo, hej?“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Určite. My, ak si aj pozeráte tú správu o plnení uznesení, my tam vždy všetko píšeme, takisto všetky zmluvy sú zverejňované. Na čokoľvek, čo sa schvaľovalo, sa môžete kedykoľvek spýtať, v akom je stave.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Dobre.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre, ďakujem pekne. Kolega Martin Juhaniak.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Ako, aby to bolo prílohou uznesenia, to nemusí byť, to je viac menej administratívny úkon, ktorý si zabezpečí úrad už.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„A ešte, ak môžem len, čo sa týka tej čističky, tá bude na tých pozemkoch, ktoré vlastní, má vo výlučnom vlastníctve pani Drugdová. My už len, keď sme rokovali, tak sme si povedali, že možno by bolo vhodné odkúpiť aj všetky tie podiely. To sú naozaj, ak ste si to pozerali aj na mape maličké časti, niekde tam v okolí tej hlaviny. Čiže v podstate sme to zobrali ako také niečo navyše, čo nám bolo ponúknuté. Nie je to úplne tým, to gro, ktoré chceme kúpiť.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Vieš čo, to sme takto aj pani asi Lamerová sa volala? Alebo. Nie, pani Lakomčíková, pani Lakomčíkovú sme asi tak 7 rokov dozadu kupovali tiež komplet všetky listy vlastníctva, čo mala aj s podielmi. Hej.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre, ďakujem pekne. Niektí ďalší do diskusie? Keďže nikto sa nehlási, poprosím návrhovú komisiu, aby postupne predniesla návrhy na uznesenie.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Bod 5.1. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie žiadosť Veroniky Filipiakovej. Ďalej tak ako je uvedené v texte a teda Mareka Ridzoňa. II. schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ďalej tak, ako je uvedené v texte, povinný z vecného bremena mesto Brezno a oprávnený z vecného bremena Veronika Filipiaková, Marek Ridzoň,

predmet zmluvy, tak ako je uvedené v texte, odplata, tak ako je uvedené v texte za podmienok uvedených v texte.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Má nech to pripomienky, pozmeňujúce návrhy? Nikto. Dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Veroniky Filipakovej, bytom Brezno a Mareka Ridzoňa, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová.

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami:

povinný z vecného bremena

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva

a

oprávnení z vecného bremena

Veronika Filipiaková, rod ...

a

Marek Ridzoň rod.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36041459-67/2024, zo dňa 26.04.2024 vyhotovený GeoPLUS, s.r.o., IČO: 36041459, sídlo: Brezenská 3, Brezno 977 01, úradne overeným dňa 14.05.2024 pod číslom: G1-311/24, na zaťaženom pozemku - parcela reg. C-KN č. 4363, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 23200 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1, **uloženie inžinierskych sietí: kanalizačná a vodovodná prípojka** a k nim prislúchajúce ochranné pásmo ako i s tým spojený prechod a prejazd

za účelom opravy, údržby a prevádzkovania, a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako diel č.3, o výmere 30 m².

Odplata za zriadenie vecného bremena:

jednorazová náhrada v celkovej výške **150 Eur** (sadzba 5.- €/m² zaťaženého pozemku), určená na základe § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno.

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, budú znášať oprávnení z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo in rem v prospech oprávnených z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávnených z vecného bremena, ako podielových spoluvlastníkov nehnuteľností: pozemok parc. reg. C-KN č. 4490/27, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 142 m² a pozemok par. C-KN č. 4490/3, druh pozemku: Trvalý trávny porast, o výmere: 725 m², oba v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 13975 (podielový spoluvlastník Veronika Filipiaková, zapísaný pod B2, rozsah spoluvlastníckeho podielu: ½, spoluvlastník Marek Ridzoň. zapísaný pod B1, rozsah spoluvlastníckeho podielu: ½), ako aj budúcich vlastníkov tejto nehnuteľnosti.

Hlasovanie číslo: 13

Bod číslo: 5.1

Žiadosť Veroniky Filipiakovej, bytom Brezno a Mareka Ridzoňa, bytom Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť Veroniky Filipakovej, bytom Brezno a Mareka Ridzoňa, bytom o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, na ulici Podkoreňová. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami :povinný z vecného bremena Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán : JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta, právna forma : samospráva a oprávnení z vecného bremena Veronika Filipiaková, , bytom: Brezno a Marek Ridzoň bytom: Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť: jednorazová náhrada v celkovej výške 150 Eur (sadzba 5.- €/m² zaťaženého pozemku), určená na základe § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno.Za podmienok:

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Všetci prítomní, 16 prítomných za, návrh bol schválený. Nech sa páči, poprosím ďalší návrh.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie žiadosť manželov Cvirovcov. Ďalej tak, ako je uvedené v texte. II. schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena tak, ako je uvedené v texte, povinný z vecného bremena mesto Brezno a oprávnení Simona Cvirová, Filip Cvir a Peter Kožiak a Vlasta Rusnáková ďalej tak ako je uvedené v texte, predmet zmluvy uvedený v texte, odplata za zriadenie vecného bremena uvedená v texte za podmienok uvedených v texte.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto. Dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť manželov Cvirovcov obaja bytom, Brezno a pani Rusnákovej Vlasty, bytom, Jasenie a pána Kožiaka Petra bytom, Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Poľná ulica v Brezne časť Mazorníkovo.

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami:

povinný z vecného bremena

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán: JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta

a

oprávnení z vecného bremena

Simona Cvirová,

a manžel

Filip Cvir

a

Peter Kožiak

a

Vlasta Rusnáková rod.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44563116-041/2024, zo dňa 16.05.2024 vyhotoveného SGS Brezno. s.r.o., IČO: 44563116, Lichardova 29 Brezno 977 01, úradne overeného dňa 03.06.2024 pod číslom: G1-355/24, na zaťaženom pozemku - parcela reg. E-KN č. 16148/10, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 16343 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 5804 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1, **právo prechodu a prejazdu**, podľa rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako diel č.1, o výmere 25m².

Odplata za zriadenie vecného bremena:

jednorazová náhrada v celkovej výške **125,- Eur** (sadzba 5,- €/m² zaťaženého pozemku), určená na základe § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno.

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti, budú znášať oprávnení z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo in rem v prospech oprávnených z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávnených z vecného bremena, ako podielových spoluvlastníkov nehnuteľnosti: pozemok – parcela reg. C-KN č. 4137/19, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, o výmere: 128 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 13872 (podielový spoluvlastník Rusnáková Vlasta zapísaný pod B3, rozsah spoluvlastníckeho podielu: 1/3, podieloví spoluvlastníci Cvir Filip a Simona Cvirová, SR, v režime BSM, zapísaný pod B4, rozsah spoluvlastníckeho podielu: 1/3, podielový spoluvlastník Kožiak zapísaný pod B5, rozsah spoluvlastníckeho podielu: 1/3), ako aj budúcich vlastníkov tejto nehnuteľnosti.

Hlasovanie číslo: 14

Bod číslo: 5.2

Žiadosť manželov Cvirovcov obaja bytom Brezno, pani Rusnákovej Vlasty, bytom Jasenie a pána Kožiaka Petra, bytom Brezno, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Poľná ulica v Brezne časť Mazorníkovo -
Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ Berie na vedomie Žiadosť manželov Cvirovcov obaja bytom Brezno, pani Rusnákovej Vlasty, bytom Jasenie a pána Kožiaka Petra bytom, Brezno o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Poľná ulica v Brezne časť Mazorníkovo. II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna medzi zmluvnými stranami: povinný z vecného bremena Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, so sídlom: Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno, štatutárny orgán: JUDr. Tomáš Abel, PhD., - primátor mesta a oprávnení z vecného bremena Simona Cvirová bytom: Brezno a manžel Filip Cvir, bytom: Brezno a Peter Kožiak, bytom Brezno a Vlasta Rusnáková bytom: Jasenie Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Zo 16 prítomných 16 za, proti nikto, zdržal sa nikto, návrh bol prijatý. Poprosím ďalší návrh.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. schvaľuje kúpu nehnuteľností uvedených v texte od predávajúcej uvedenej v texte za kúpnu cenu vo výške 90 000 EUR.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto? Dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

- **kúpu nehnuteľností:**
 - zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 3507 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno a to:

pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5805/2, druh: TTP, výmera: 18m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 16084/7, druh: Ostatná plocha, výmera: 163m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5804/3, druh: TTP, výmera: 17m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5805/1, druh: TTP, výmera: 22m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5804/2, druh: TTP, výmera: 110m²
pozemku registra „C“ parcelné číslo: 5612, druh: TTP, výmera: 1588m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 16084/6, druh: Ostatná plocha, výmera: 5m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5802/1, druh: TTP, výmera: 1090m²
pozemku registra „C“ parcelné číslo: 7516/2, druh: TTP, výmera: 6693m²

v spoluvlastníckom podiele 1/1.

- zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 7942 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno a to:

pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5809/1, druh: TTP, výmera: 138m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5809/2, druh: TTP, výmera: 250m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5810, druh: TTP, výmera: 316m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 16084/8, druh: TTP, výmera: 591m²

v spoluvlastníckom podiele 1/2.

- zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 7938 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno a to:

pozemku registra „C“ parcelné číslo: 5610/2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 5m²
pozemku registra „C“ parcelné číslo: 7515/2, druh: TPP, výmera: 930m²
pozemku registra „C“ parcelné číslo: 7516/3, druh: TPP, výmera: 148m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5796/2, druh: TPP, výmera: 30514m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5799/3, druh: TPP, výmera: 93m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5799/4, druh: TPP, výmera: 142m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5800/1, druh: Orná pôda, výmera: 2707m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5801/2, druh: TPP, výmera: 1919m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5801/3, druh: TPP, výmera: 286m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 16084/3, druh: Ostatná plocha, výmera: 76m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 16084/5, druh: Ostatná plocha, výmera: 51m²
pozemku registra „E“ parcelné číslo: 16178/159, druh: Ostatná plocha, výmera: 131m²

v spoluvlastníckom podiele 11/20.

- zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 11428 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno a to:

pozemku registra „E“ parcelné číslo: 16178/148, druh: Ostatná plocha, výmera: 314m²

v spoluvlastníckom podiele 11/20.

- zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 7940 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno a to:

pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5796/3, druh: TPP , výmera: 8352m²

v spoluvlastníckom podiele 11/20.

- **od predávajúcej:**

Meno priezvisko, r.: Vlasta Drugdová,

trvale bytom:

rodné číslo:

narodený:

štátne občianstvo: SR

- za kúpnu cenu vo výške 90.000,- Eur.

Hlasovanie číslo: 15

Bod číslo: 5.3

Kúpa nehnuteľností: pozemkov potrebných pre realizáciu verejnoprospešnej stavby „Čerpacnej šachty ČŠ3 - lokalita Hlavina“ od Vlasty Drugdovej, ktorá je vlastníčkou a spoluvlastníčkou pozemkov v Brezne, v lokalite „Hlavina“ - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 3507 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno a to: pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5805/2, druh: TTP, výmera: 18m² v spoluvlastníckom podiele 1/1. - zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno na liste vlastníctva č. 7942 okres: Brezno obec: Brezno katastrálne územie: Brezno a to: pozemku registra „E“ parcelné číslo: 5809/1, druh: TTP, výmera: 138m² ...od predávajúcej: Vlasta Drugdová za kúpnu cenu vo výške 90.000,- Eur.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Zo 16 prítomných 16 za, proti nikto, zdržal sa nikto, návrh bol prijatý. Poprosím ďalší návrh.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. berie na vedomie uvedené v texte II. schvaľuje spôsob

prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce tak ako je uvedený v texte. “

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto. Dávam hlasovať o návrhu. “

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

1. Žiadosť Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, IČO: 00 00 33 28, sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava 841 04, v zastúpení: Mgr. Norbert Polievka, MA – generálny riaditeľ o odkúpenie nehnuteľností, pre účely investičnej akcie - rekonštrukcia mosta I/72 Brezno – most ev.č.72-045
2. zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa 03.09.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna.

II/ Schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Hlasovanie číslo: 16

Bod číslo: 5.5A

Schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta do vlastníctva Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest pre účely investičnej akcie - rekonštrukcia mosta I/72 Brezno - most ev.č.72-045 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, IČO: 00 00 33 28, sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava 841 04, v zastúpení: Mgr. Norbert Polievka, MA - generálny riaditeľ o odkúpenie nehnuteľností, pre účely investičnej akcie - rekonštrukcia mosta I/72 Brezno - most ev.č.72-045, zverejnenie zámeru na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta, na úradnej elektronickej tabuli a centrálnej úradnej elektronickej tabuli podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, odo dňa 03.09.2024 do dnešného konania zasadnutia mestského zastupiteľstva mesta Brezna. II/ Schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, a to prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Zo 16 prítomných 16 za, proti nikto, zdržal sa nikto, návrh bol prijatý. Poprosím ďalší návrh.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľného majetku mesta Brezno uvedený v texte za kúpnu cenu 565 EUR, 20 centov.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto? Dávam teda hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to:

- **parcela reg. C-KN č. 2886/3** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1
- **parcela reg. C-KN č. 2886/4** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1
- **parcela reg. C-KN č. 2884/3** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1

Pre kupujúceho:

Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest

Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, zastúpená

Štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MA. generálny riaditeľ

Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica, so sídlom: Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
IČO : 00 00 33 28, DIČ : 2021067785

do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1

ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že *ide o prevod majetku mesta v prospech štátu na realizáciu verejnoprospešného zámeru, ak je tento zámer v záujme mesta.*

Za kúpnu cenu: 565,20 Eur.

Hlasovanie číslo: 17

Bod číslo: 5.5B

Žiadosť Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, Bratislava o odkúpenie nehnuteľností, pre účely investičnej akcie - rekonštrukcia mosta I/72 Brezno - most ev.č.72-045 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predaj nehnuteľného majetku Mesta Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, Brezno a to: parcela reg. C-KN č. 2886/3 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 9 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1, parcela reg. C-KN č. 2886/4 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1, parcela reg. C-KN č. 2884/3 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 9 m², v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.5804 v prospech mesta Brezno, v podiele 1/1 Pre kupujúceho: Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest ... do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 28 ods. 1 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno v platnom znení skutočnosť, že ide o prevod majetku mesta v prospech štátu na realizáciu verejnoprospešného zámeru, ak je tento zámer v záujme mesta. Za kúpnu cenu: 565,20 Eur.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Zo 16 prítomných 16 za, proti nikto, zdržal sa nikto, návrh bol prijatý. Poprosím ďalší návrh.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„5.6. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. ruší uznesenie číslo 199/2021 ďalej tak ako je uvedené v texte. II. schvaľuje kúpu nehnuteľností uvedených v texte od predávajúceho Slavomír Škivra, , ďalej tak, ako je uvedené v texte, za kúpnu cenu maximálne vo výške 14 000 EUR.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem. Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto? Dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 199/2021 zo dňa 15. decembra 2021 v celom rozsahu.

II/ Schvaľuje

• **kúpu nehnuteľností:**

- byt č. 43, na 4. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN–C č. 1982, o výmere 618m², druh pozemku: zastávaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č.5359, na Mládežníckej ulici v Brezne,
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764,
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN–C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m²

v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Slavomíra Škivru, spoluvlastnícky podiel 1/1.

• **od predávajúceho:**

Meno a priezvisko: Slavomír Škivra,

Narodený:

Rodné číslo:

Trvale bytom: 977 01 Brezno

Štátny občan: SR

- **za kúpnu cenu maximálne vo výške 14.000,- Eur.**

Hlasovanie číslo: 18

Bod číslo: 5.6

Odkúpenie bytu č. 43 na 4 p. v bytovom dome súpisné číslo : 1789, nachádzajúceho sa na Mládežníckej ulici vchod č. 6 v Brezne, od predávajúceho: Slavomír Škivra, bytom Brezno - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 199/2021 zo dňa 15. decembra 2021 v celom rozsahu. II/ Schvaľuje kúpu nehnuteľností: byt č. 43, na 4. posch., vo vchode číslo 6 bytového domu s. č. 1789, ktorý je postavený na pozemku, parcele KN-C č. 1982, o výmere 618m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovaná na LV č.5359, na Mládežníckej ulici v Brezne, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach, na príslušenstve bytového domu súp. č. 1789 o veľkosti 3514/212764, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku, parcele KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m² v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaný Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 5359 v prospech Slavomíra Škivru, spoluvlastnícky podiel 1/1. od predávajúceho: Meno a priezvisko: Slavomír Škivra ... za kúpnu cenu maximálne vo výške 14.000,- Eur.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Zo 16 prítomných 16 za, proti nikto, zdržal sa nikto, návrh bol prijatý. Poprosím ďalší návrh.“

JUDr. Lenka Klimanová (odbor právny)

„Bod 5.7 mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. berie na vedomie, je uvedené v texte, II. schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, uvedené v texte.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Pán kolega Juhaniak, nech sa páči.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„Mám návrh na prepracovanie tohto bodu a tým pádom by sa musel stiahnuť. Lebo ide mi o to, že z môjho pohľadu to nie je hospodárne nakladanie, ak dávame podnikateľskému subjektu návrh na jedno. Nebudem z brucha navrhovať cenu, ale nech to určí normálne sa prieskumom, to je môj návrh.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre, dobre, čiže je návrh na stiahnutie z rokovania.“

Mgr. Martin Juhaniak (poslanec)

„A na prepracovanie, nech sa spraví prieskum, čo je primeraná cena, lebo euro nie je primeraná cena podľa mňa.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„No dobre, čiže. Kolega Juhaniak predniesol návrh na stiahnutie z rokovania, čiže najskôr budeme hlasovať o tom, či tento bod má byť stiahnutý z rokovania, čiže rozumieme, o čom ideme hlasovať? Áno, či sťahujeme bod? Dobre, dávam hlasovať.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

stiahlo z rokovania

bod 5.7

Žiadosť spoločnosti SLOVAK PARCEL SERVICE, s.r.o, o nájom pozemkov v k. ú. Brezno pre umiestnenie 3 samoobslužných balíkových boxov

Hlasovanie číslo: **19**

Bod číslo: **5.7**

Žiadosť spoločnosti SLOVAK PARCEL SERVICE, s.r.o, o nájom pozemkov v k. ú. Brezno pre umiestnenie 3 samoobslužných balíkových boxov – návrh na stiahnutie

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Prítomní: **16**

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre. Zo 16, 16 za, proti nikto, zdržal sa nikto, čiže návrh bol prijatý.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Čiže bod 5.7 Žiadosť spoločnosti Slovak Parcel Service na nájom pozemkov v katastrálnom území Brezno pre umiestnenie troch samoobslužných balíkových boxov sa sťahuje z rokovania.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre, poprosím ďalší návrh 5.8.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankynia)

„Zastupiteľstvo mesta Brezno I. berie na vedomie žiadosť uvedených v texte o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. II. schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena tak, ako je uvedené v texte medzi povinným mesto Brezno a oprávnenými uvedenými v texte. Predmet zmluvy, vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť uloženie inžinierskych sietí tak, ako sú uvedené v texte, odplata za zriadenie vecného bremena jednorazová v celkovej výške 170 EUR a za podmienok uvedených v texte.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Má nech to pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto. Hlásiš sa? Kolegovia, pod', zrušte hlasovanie. Nie, tak zrušte, prosím, hlasovanie. Dobré. Takže žiadny pozmeňujúci, dobré, dobré. Kolega avizoval, že sa chce prihlásiť do debaty. Není to k tomuto bodu, čiže žiadne pozmeňujúce návrhy, môžeme hlasovať o danom bode. Nech sa páči.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Berie na vedomie

Žiadosť Ing. Lívie Kereňovej, bytom, 976 52 Čierny Balog
Michala Šimka, bytom, 977 01 Brezno
Štefana Šimka, bytom, 977 01 Brezno
Daniela Veverku, bytom, 977 01 Brezno
Ing. Jozefa Zerzana a Eleny Zerzanovej, bytom, 977 01 Brezno

o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

II/ Schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami:

povinný z vecného bremena:

Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno, v zastúpení JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta

a

oprávnení z vecného bremena:

- 1/ Ing. Lívia Kereňová**, rod Kereňová, , rod. č., trvale bytom, 976 52 Čierny Balog
- 2/ Michal Šimko**, rod. Šimko, nar., rod. č., trvale bytom, 977 01 Brezno
- 3/ Štefan Šimko**, rod. Šimko, nar., rod. č., trvale bytom, 977 01 Brezno
- 4/ Daniel Veverka**, rod. Veverka, nar., rod. č., trvale bytom, 977 01 Brezno
- 5/ Ing. Jozef Zerzan**, rod. Zerzan, nar., rod. č. a **Elena Zerzanová**, rod. Pôbišová, nar., rod. č., obaja bytom, 977 01 Brezno

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:

uloženie inžinierskych sietí (vodovodná a kanalizačná prípojka) na zaťaženom pozemku, v nevyhnutnej miere právo prístupu cez zaťažený pozemok k inžinierskym sieťam za účelom ich využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby

na zaťaženom pozemku, **parc. reg. C-KN 4363** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 200 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 2351 v prospech povinného z vecného bremena v podiele 1/1,

v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 4435391-078/2024, vyhotoveným dňa 24.07.2024 Roman Štulrajter - geodetické práce, Československej armády 72/58, 977 01 Brezno, úradne overeným Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny, dňa 08.08.2024 pod číslom G1-550/2024 ako: **diel 1 o výmere 34 m².**

Odplata za zriadenie vecného bremena:

jednorazová náhrada v celkovej výške **170,- Eur** (sadzba 5,- Eur/m² zaťaženého pozemku), určená na základe § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno,

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky, spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, budú znášať oprávnení z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné právo in rem v prospech oprávnených z vecného bremena
- vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávnených z vecného bremena, ako podielových spoluvlastníkov nehnuteľnosti: pozemok parcela reg. C-KN č. 4490/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1079 m², k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, evidovaná Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 13958 (podielový spoluvlastník Šimko Štefan,, Brezno, PSČ 977 01, SR, Dátum narodenia ...:, zapísaný pod B2, rozsah spoluvlastníckeho podielu: 1/4, podielový spoluvlastník Šimko Michal..., Brezno, PSČ 977 01, SR, Dátum narodenia ...:, zapísaný pod B3, rozsah spoluvlastníckeho podielu: 1/8, podielový spoluvlastník Kereňová Lívia, Čierny Balog, PSČ 976 52, SR, Dátum narodenia:, zapísaný pod B4, rozsah spoluvlastníckeho podielu: 1/8, podielový spoluvlastník Veverka Daniel...., Brezno, PSČ 977 01, SR, zapísaný pod B5, rozsah spoluvlastníckeho podielu: 1/4, podieloví spoluvlastníci Ing. Jozef Zerzan,...., a Elena Zerzanová, obaja bytom, 977 01 Brezno, v režime BSM, zapísaní pod B6, rozsah spoluvlastníckeho podielu: 1/4), ako aj budúcich vlastníkov tejto nehnuteľnosti.

Hlasovanie číslo: 20 – zmätočné hlasovanie

Bod číslo: 5.8

Žiadosť Ing. Lívie Kereňovej, Michala Šimka, Štefana Šimka, Daniela Veverku, Ing. Jozefa Zerzana a Eleny Zerzanovej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Ul. Podkoreňová v Brezne - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Lívie Kereňovej, Michala Šimka, Štefana Šimka, Daniela Veverku, Ing. Jozefa Zerzana a Eleny Zerzanovej, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami:
Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:uloženie inžinierskych sietí (vodovodná a kanalizačná prípojka) na zaťaženom pozemku, v nevyhnutnej miere právo prístupu cez zaťažený pozemok k inžinierskym sieťam za účelom ich využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby ...

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 12

Prítomní: 16

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie číslo: 21 – opakované hlasovanie

Bod číslo: 5.8

Žiadosť Ing. Lívie Kereňovej, Michala Šimka, Štefana Šimka, Daniela Veverku, Ing. Jozefa Zerzana a Eleny Zerzanovej o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok mesta, Ul. Podkoreňová v Brezne - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ Berie na vedomie Žiadosť Ing. Lívie Kereňovej, Michala Šimka, Štefana Šimka, Daniela Veverku, Ing. Jozefa Zerzana a Eleny Zerzanovej, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena II/ Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa a § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 11 Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom mesta Brezno medzi zmluvnými stranami:
Predmet zmluvy: Vecné bremeno in rem spočíva v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť:uloženie inžinierskych sietí (vodovodná a kanalizačná prípojka) na zaťaženom pozemku, v nevyhnutnej miere právo prístupu cez zaťažený pozemok k inžinierskym sieťam za účelom ich využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby ...

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Zo 16 prítomných 16 za, proti nikto, zdržal sa nikto, uznesenie bolo prijaté a kolega nás teda opúšťa.“

K bodu 6/

Návrh poradovníka na byty

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujeme pekne za spoluprácu. Dočasne. Dobre, pokračovali by sme teda v rokovaní, prešli by sme bod 6. Návrh poradovníka na byty. Poprosím pani predkladateľku, aby predstavila návrh.“

Ing. Ružena Šefranková (vedúca odboru ekonomiky a správy majetku)

„Predkladáme návrh poradovníka na byty, ktorý bol oproti decembru, myslím 23, kedy bol posledne schvaľovaný, dopracovaný o nové žiadosti, boli preverené tieto žiadosti a tí, čo splnili podmienky, tak boli zaradení do poradovníka. Zároveň priebežne sa pracuje s týmto poradovníkom, aby sme zisťovali, či sa u niektorých žiadateľov nezmenila tá situácia ohľadne, ja neviem, príjmu alebo zabezpečenia bývania. Z mojej strany všetko.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre, ďakujem pekne za predstavenie návrhu. Poprosím sociálnu komisiu, aby sa vyjadrila. Pani Štugnerová.“

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Dobre, ďakujem pekne za slovo. Sociálna a zdravotná komisia doporučuje schváliť tento poradovník.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu k predmetnému bodu. Pán poslanec Tokár, nech sa páči, máte slovo.“

Jozef Tokár (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja všeobecne k poradovníku, ja sa chcem len spýtať, dokončuje sa bytovka na Mazorníku, v podstate tam bude naraz viacej počtu bytov. Či žiadatelia, ktorí budú relatívne

mať záujem aj z iných možno obcí, lebo chceme pritiahnuť viac-menej do Brezna aj občanov. Či bude poradovník, či sa komisia zamýšľala nad tým, či na tieto byty bude poradovník, ktorý je teraz niekoľkoročný alebo na tieto byty na Mazorníku bude sólo nejaká výzva alebo súťaž alebo podobne, keď sa budú tieto byty o rok alebo kedy ukončia odovzdávať, áno? Lebo, takže do budúcnosti myslím na túto bytovku alebo ďalšie byty, áno, či bude platiť status quo poradovníka alebo potom tí žiadatelia, ktorí budú mať záujem aj z mimo Brezna, čo je náš záujem, aby sme naplňali cez 20 000, takže zamyslí sa do budúcnosti, či bude platiť poradovník, alebo na tieto nové byty bude nejaká iný systém žiadostí týchto ľudí, občanov. Ďakujem. “

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem, nech sa páči. “

Ing. Ružena Šefranková (vedúca odboru ekonomiky a správy majetku)

„Ak môžem zodpovedať, my už v zmysle prijatého všeobecne záväzného nariadenia o bytoch zaraďujeme do poradovníka aj žiadateľov, ktorí sú mimo Brezna, čiže sú z iných obcí alebo z miest. Čiže my už máme takých a ja beriem tak, že zatiaľ ideme podľa poradovníka, ale samozrejme, keď sa bytovka dokončí, tak povedzme si, že možno nám z toho poradovníka ešte pár ľudí ubudne, lebo niektorí, ak sú tam od 2017, síce my sme ich preverovali všetkých koncom minulého roku, ale tá situácia sa môže zmeniť, hej? Môže nedajbože umrieť alebo dajme tomu, vieme, že sme novelizovali VZN-ko o bytoch, komu ako budeme prideľovať jedno, dvoj a troj a štvorizbové byty, čiže dajme tomu, deti sa odsťahovali a myslím si, že už v čase, keď sa budú alebo bude to pred dokončením, bytovka, sa budú individuálne musieť posudzovať tieto žiadosti. Ale zatiaľ napr. nám sa aj teraz uvoľnil na Nálepckovej 1 byt po pani doktorke, ktorá nás opustila. Prvý, ktorý bol v poradovníku, tak pani povedala, že ona si už bytovú záležitosť vyriešila, čiže my sme ju z poradovníka vypustili a byt dostala ďalšia nasledujúca, ktorá bola v poradovníku. K tomu asi toľko by som povedala. Z mojej strany teda. “

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, zatiaľ ideme podľa poradovníka. Ako povedala kolegyňa, otázka prideľovania týchto bytov si myslím, že bude na stole a na rokovaní všetkých poslancov a keďže vieme, že v minulosti mesto, keď vybudovalo bytovku na ŠLN, tam sa išlo spôsobom, že byty sa žrebovali. Čiže nateraz, nateraz táto otázka neni vyriešená a ideme štandardne podľa poradovníka. Ale v čase, keď už budeme vedieť, že stavba je skolaudovaná, byty sa budú prideľovať, tak si myslím, že je to na pracovné stretnutie poslancov, pani hlavnej kontrolórky, vedenia mesta, aby sme prijali nejaké uznesenie, ako sa tieto byty budú prideľovať, keďže ako viete, menili sme aj VZN-ko, podľa ktorého trojizbový byt nemôže dostať 1 osoba atď, čiže toto by sme samostatnú tému otvorili. Dobré, pani kolegyňa Dzurmanová, nech sa páči, máte. Ešte prepáč, pani poslankyňa Štugnerová, faktická poznámka. “

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Ja som len chcela k tomu poradovníku ešte to, že vlastne on sa prepracovával predtým, keď sa prijalo nové VZN-ko, tam bola tá klauzula, že vlastne nesmie vlastníť žiadny majetok, nehnuteľnosť a tak, znova sa to všetko prekopávalo, prezisťovalo, každý jeden žiadateľ a vlastne po prijatí toho, zmeny do toho VZN-ka čo sa týka obsadenosti, že na jednoizbový byt, kto má

nárok a tak, tieto žiadosti po prijatí tejto zmeny, tie nové žiadosti sa už dávajú podľa toho. Tzn., že ten, ktorý má nárok na jednoizbový, ktorý splňa tie podmienky, sa dáva do toho poradovníka, ktorý má na dvojizbový do toho, takže to sa už robí teraz tak. Ale samozrejme, ako vravela aj pani Šeřránková, aj vlastne pán zástupca primátora, ono je to všetko živé, tie pomery sa menia a ľudia sa, proste, bytová situácia sa mení, niekto si vyrieši, odídu deti, napr. už potom tá obsadenosť je menšia, ako keď boli štyria, zostane niekto sám atď., a to sa všetko bude potom, ako si spomínal, všetko prehodnocovať nanovo. Ďakujem.“

Ing. Miroslav Fařang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, nech sa páči, pani kolegyňa Dzurmanová, máte slovo.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem veľmi pekne, pán zástupca. Mi aj vykář.“

Ing. Miroslav Fařang (zástupca primátora)

„Ja všetkým.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Takto, ja aj keď toto sa bavíme k poradovníku, ale teda pán kolega chcel vedieť niečo, tak ty si mu to pekne zodpovedal, ale ja chcem len povedať, že ja v podstate aj očakávam nielen to stretnutie, ale aj to, že to bude nejakým transparentným spôsobom, ako sme to robili pri predchádzajúcej bytovke, že to bude verejne a žrebovaním, kde teda určite sa budú môcť aj prihlásiť a požiadať o byt tí, ktorí tu momentálne nebývajú. Tie podmienky si stanovujeme naozaj my podľa dohody, takže tá možnosť tu je a samozrejme nebráni to ani tým, ktorí sú v tomto poradovníku, aby si tú žiadosť do toho verejného hlasovania v tom prípade dali. Tak to len na také doplnenie alebo možno len ako nejaké informácie, aby sme si možno pripomenuli, ako to je alebo ako to môže byť a ako si to môžeme dohodnúť. Ďakujem pekne.“

Ing. Miroslav Fařang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, faktická poznámka, pani kolegyňa řtugnerová, nech sa páči, máte slovo.“

Bc. Ľubica řtugnerová, MA (poslankyňa)

„Ďakujem za slovo. No neviem, či to bude akurát najlepšie s tým žrebovaním, lebo viem, že niektorí aj predtým mali výhrady voči tomu, vlastne bolo transparentné to žrebovanie, áno, lebo prvého som vytiahla ja, potom každý ďalší, ktorý bol vyžrebovaný, žreboval ďalšieho, takže to bolo naozaj transparentné, bolo to tu, ale stalo sa tak, že ten žrebovaný, možno ten, ktorý mal poslednú žiadosť, dostal byt a ten, ktorý čakal možno nejaký dlhší čas, tak by nedostal, že je to potom vlastne o šťastí viac menej.“

Ing. Miroslav Fařang (zástupca primátora)

„Ďakujem. Ak dovolíte, ja by som tú diskusiu, že ako budú, akým spôsobom, nechal na samostatné rokovanie, keďže téma je to mimoriadne zložitá a môžu byť na ňu rôzne pohľady, nakoniec aj tak vyjde z toho nejaký konsenzus nás všetkých, ktorý sa predstaví verejnosti, čiže aby sa nateraz nešírili nejaké fámy, polopравdy a niekto si to nevyložil inak, ako to bude, tak by som túto tému nechal tak. Do diskusie je ešte prihlásený pán kolega Tokár, nech sa páči,

máte slovo. “

Jozef Tokár (poslanec)

„Spánom zástupcom, ja som nechcel, aby sme tu rozhodli, len aby sme sa stretli, aby sme potom navrhli ten návrh, ktorý bude najlepší a najtransparentnejší, áno? Len to som myslel, že aby sme na to nezabudli a pripravili sa na to. Ďakujem.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre, ďakujem pekne za príspevky, do diskusie sa nikto iný nehlási, takže poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva číslo 249/2023. II. schvaľuje poradovník žiadateľov o pridelenie nájomných bytov a obytných miestností v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto sa nehlási, takže dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Brezne č. 249/2023 zo dňa 13.decembra 2023

II/ schvaľuje

poradovník žiadateľov o pridelenie nájomných bytov a obytných miestností v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta

Hlasovanie číslo: 22

Bod číslo: 6.

Návrh poradovníka na byty - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ zrušuje uznesenie Mestského zastupiteľstva v Brezne č. 249/2023 zo dňa 13.decembra 2023 II/ schvaľuje poradovník žiadateľov o pridelenie nájomných bytov a obytných miestností v zariadeniach určených k trvalému bývaniu vo vlastníctve mesta

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Z 15 prítomných 15 za, proti nikto, zdržal sa nikto. Návrh bol prijatý.“

K bodu 7/

Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2024

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Poprosím, prejdeme k bodu 7 Plnenie rozpočtu mesta Brezno za prvý polrok. Poprosím o predstavenie.“

Ing. Ružena Šefranková (vedúca odboru ekonomiky a správy majetku)

„Predkladáme vám plnenie rozpočtu za prvý polrok 2024, ktorého obsahom je vlastne celkový text o tom, ako mesto hospodári za 6 mesiacov. Vychádzame pritom z účtovnej závierky alebo teda uzávierky za prvý polrok 2024. Súčasťou je hlavne monitorovacia správa, kde nám zákon predkladá, že musí byť predložená na rokovanie mestskému zastupiteľstvu. A potom sú tam príjmy, výdavky v prílohe a plnenie kapitálového rozpočtu, výdavkov teda. Z mojej strany všetko.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu k predmetnému bodu. Keďže to finančná zobrala na vedomie, iná komisia sa k tomu asi nevyjadrovala. Dobré, keďže nikto sa do diskusie nehlási, diskusiu končím a poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. berie na vedomie plnenie rozpočtu mesta Brezno za prvý polrok 2024.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem. Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto. Dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ b e r i e n a v e d o m i e

plnenie rozpočtu mesta Brezno za I. polrok 2024

Hlasovanie číslo: 23

Bod číslo: 7.

Plnenie rozpočtu mesta Brezno za 1. polrok 2024 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ berie na vedomie správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.04.2024 do 31. 07. 2024

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Z 15 prítomných, 15 za, proti nikto, zdržal sa nikto, návrh bol prijatý.“

K bodu 8/

Správa o zmenách rozpočtu od 01.04.2024 do 31.07.2024

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Prešli by sme k bodu 8. Správa o zmenách rozpočtu od 1. 4. do 31. 7. 2024. Poprosím predkladateľa, aby predstavil návrh.“

Ing. Ružena Šefranková (vedúca odboru ekonomiky a správy majetku)

„Za obdobie od 1.4.2024 do 31.7.2024 bolo celkom vykonaných 140 rozpočtových opatrení, z toho 101 bola v zmysle § 14 odstavec 1 zákona o rozpočtových pravidlách, tzn., že sa jedná o účelovo určené finančné prostriedky, ktoré boli mestu poskytnuté a 39 rozpočtových opatrení podľa § 14, ods. 2 buď boli táto zmena vykonaná, ako viete, tromi zmenami rozpočtu, ktoré ste schvaľovali, + v zmysle uznesenia zastupiteľstva schvaľoval pán primátor zmene rozpočtu. A táto zmena rozpočtu, ktorú schvaľoval pán primátor, nenavýšila ani príjmy, ani výdavky, v podstate dochádzalo len k presunu rozpočtovaných finančných prostriedkov medzi jednotlivými podpoložkami.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem, otváram diskusiu k predmetnému bodu, finančná komisia zobrala na vedomie. Dobré, do diskusie sa nikto nehlási, diskusiu teda končím a poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I. berie na vedomie správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 1. apríla do 31. júla 2024.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto? Dávam hlasovať o predmetnom návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ berie na vedomie

správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.04.2024 do 31. 07. 2024

Hlasovanie číslo: 24

Bod číslo: 8.

Správa o zmenách rozpočtu od 01.04.2024 do 31.07.2024 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ berie na vedomie správu o vykonaných zmenách rozpočtu od 01.04.2024 do 31. 07. 2024

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Z 15 prítomných 15 za, proti nikto, zdržal sa nikto. Návrh bol prijatý.“

K bodu 9/

Správy hlavnej kontrolórky

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Prejdeme k bodu 9. Správy od pani hlavnej kontrolórky, bod 9.1 Správa o výsledku kontrol dodržania zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti, nech sa páči, pani hlavná kontrolórka.“

Ing. Ingrid Konečná Veverková (hlavná kontrolórka)

„Ďakujem pekne, pán viceprimátor. Vážené poslankyne, vážení poslanci, vykonala som kontrolu dodržiavania zákona 54 z roku 2019 o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti práve v subjektoch územnej samosprávy v našich obchodných spoločnostiach, ktoré

založilo mesto Brezno v rozpočtových a príspevkovej organizácii. Najmä obchodné spoločnosti niektoré boli prekvapené, že sú orgánom verejnej moci v zmysle tohto zákona, ale to bol aj môj cieľ, aby som vlastne preventívne, preventívne skontrolovala, že či uplatňujú a dodržiavajú tento zákon. Výsledky kontroly boli naozaj, by som povedala dobré, veľmi, že všetky subjekty mali prijaté vlastne zásady vybavovania týchto oznámení o protispoločenskej činnosti a dokonca sme zaviedli spoločne takú novinku, že vlastne po ukončení kontroly sme sa všetci stretli a urobila som im školenie, že ako vlastne má byť zverejnený tento systém, takže hodnotím to veľmi pozitívne aj s tou bodkou na záver, takže z mojej strany k tomuto bodu všetko.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Tešíme sa, že kontroly dopadli dobre a že máte takúto dobrú spoluprácu a poprosím, teda, otváram diskusiu k predmetnému bodu. Pani kolegyňa Dzurmanová, nech sa páči, máte slovo.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Ďakujem, opäť budem taká osobná, pani hlavná kontrolórka. Chcem sa ti poďakovať za tvoj prístup, ktorý máš už dlhé roky, že to naozaj berieš ako takú prevenciu a pomoc. Pretože je veľmi jednoduché hneď haniť bez toho, že by si niekto vypočul, bez toho, že by možno niekto niečo lepšie pochopil a myslím si, že aj tak sme tu všetci jedna veľká spoločná organizácia alebo spoločný systém, mesto, ktorému na veciach veľmi záleží a práve toto považujem za výnimočný a vynikajúci prístup. Takže ja ti veľmi pekne ďakujem.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Som rád, že si ocenila prácu pani hlavnej kontrolórky, lebo to sa tu dávno nestalo. Dobré, niekto ďalší do diskusie? Nikto, diskusiu teda končím a poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. berie na vedomie správu o výsledku kontrol dodržiavania zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a ďalej tak, ako je uvedené v texte.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto, dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontrol dodržiavania zákona č.54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v podmienkach rozpočtových a príspevkových organizácií zriadených mestom Brezno a obchodných spoločností založených mestom Brezno.

Hlasovanie číslo: 25

Bod číslo: 9.1

Správa o výsledku kontrol dodržiavania zákona č.54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v podmienkach rozpočtových a príspevkových organizácií zriadených mestom Brezno a obchodných spoločností založených mestom Brezno. - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ berie na vedomie Správu o výsledku kontrol dodržiavania zákona č.54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v podmienkach rozpočtových a príspevkových organizácií zriadených mestom Brezno a obchodných spoločností založených mestom Brezno.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Z 15 prítomných, 15 za, proti, nikto, zdržal sa nikto, uznesenie bolo prijaté.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Prejdeme k bodu 9.2 Správa o výsledku kontroly dodržiavania uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov pri používaní prostriedkov, nenávratných zdrojov financovania. Nech sa páči, pani kontrolórka.“

Ing. Ingrid Konečná Veverková (hlavná kontrolórka)

„Ďakujem pekne. Chcem sa poďakovať aj za to, čo bolo povedané predtým. Ja si myslím, že naozaj, ako sa hovorí pri deťoch, že po dobrotky je to vždy lepšie, takže naozaj ja vnímam tu to svoje poslanie alebo tú funkciu ako naozaj prevenciu a ono je to také milé, keď naozaj, Energia Brezno alebo aj hotel Ďumbier zistili, že oni sú tiež v rámci mojej kontrolnej pôsobnosti. Tak a naozaj bolo milé, keď oni si vyžiadali to školenie. Takže to som ako bola veľmi príjemne pozitívne aj prekvapená, aj som to pozitívne prijala a samozrejme som povedala, že aj do budúcnosti, že keď bude práve nejaký problém a viete, aj tak čudne prijatý zákon, stačí to slovo čudne, takže môžeme sa stretnúť a môžeme sa takto preškoliť. Toto je kontrola, ktorá sa týkala MÚ, ale to musím tiež povedať, že tá spolupráca sa fakt zmenila, je naozaj dobrá, to prijímanie návratných zdrojov financovania vždy preverované, však ste toho svedkom, aj teraz, keď sme, keď ste ako schvaľovali Envirofond, tak samozrejme, že bolo tam moje preverenie, takže to aj vďaka pani inžinierke Šefránkovej, vedúcej ekonomického, ona ako proste neurobí materiál, dokým tam nemá moje stanovisko, za čo tiež veľmi pekne ďakujem. Ale v tejto kontrole som sa zamerala na použitie tých finančných prostriedkov, čiže tých návratných zdrojov financovania. Samozrejme, vy to schvaľujete a na použitie vždy na kapitálové výdavky, na to, že máme nejaký

register investičných akcií. Samozrejme, kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky, ale dala som tam napriek tomu odporúčania ako ekonómka, aj som včera s vedením mesta to prešla, že jednoducho treba si uvedomiť, že návratné zdroje financovania, to sú úvery, ktoré potom budeme splácať, niektoré 40 rokov, niektoré 20 rokov, 10 rokov, ale vždy sa nám to odzrkadľuje v účtovníctve a tým pádom by sa nám malo v účtovníctve aj odzrkadľovať, čo sme za tie návratné zdroje vlastne vybudovali. Čiže vlastne mali by nám rásť aktíva primerane k tomu, aby k tomu, čo sme prijali, vlastne aké návratné zdroje financovania sme prijali, a na toto som upozornila, že tak, ako som hovorila alebo napísala aj stanovisko k návrhu záverečného účtu, treba sa snažiť dobudovávať a proste naplňovať ten register investičných akcií, ukončovať investičné akcie, aby ich bolo naozaj v tých aktívach účtovných vidno. Takže mala som takéto odporúčania. Napriek tomu, že kontrola skončila samozrejme bez kontrolných nedostatkov, bez kontrolných zistení, ale ja som si dovoľila tieto odporúčania dať aj preto, lebo viem, že pani prednostka je veľmi rada, keď jej dávam odporúčania a je veľmi rada, že môže vlastne na tom stavať a trebárs prijať opatrenia smerom dovnútra, smerom do napr. na ekonomický úsek. Takže ďakujem veľmi pekne za spoluprácu.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne za predstavenie návrhu, vykonané kontroly a kvalitne pripravenú správu. Otváram diskusiu k predmetnému bodu. Keďže do diskusie sa nikto nehlási, diskusiu končím a poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I. berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržiavania uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov pri použití prostriedkov, návratných zdrojov financovania.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem. Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto. Dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov pri použití prostriedkov návratných zdrojov financovania.

Hlasovanie číslo: 26

Bod číslo: 9.2

Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov pri použití prostriedkov návratných zdrojov financovania. -
Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno I/ berie na vedomie Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov pri použití prostriedkov návratných zdrojov financovania.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Z 15 prítomných, 15 za, proti nikto, zdržal sa nikto, uznesenie bolo prijaté.“

K bodu 11/

Plnenie PHSR

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Prešli by sme k bodu 11. Plnenie PHSR. Poprosím predkladateľa. Predkladateľom je pani prednostka, nech sa páči, máte slovo.“

Mgr. Zuzana Ďurišová (prednostka MÚ Brezno)

„Týmto vám predkladám vlastne plnenie programu rozvoja mesta Brezna 2016 - 2022 rokov s predĺženou platnosťou do 31. 12. 2023. Ja by som chcela vlastne oceniť kolegov z ORP, ktorí spracovali toto plnenie, samozrejme celý úrad vychádza v ústrety a s tým, že ako to pekne vidíte spracované vlastne, či už v grafoch, resp. aj rozpísané veci, tak celkový záver k tomu je, že celkové plnenie celého PHSR bolo na 79 %, čo je teda takmer 80 %. Za mňa výborné. Ďakujem.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, otváram diskusiu k predmetnému bodu. Kolega Králik vraví, že investičná komisia zobrala na vedomie tento materiál. Dobré, do diskusie sa nikto nehlási, diskusiu preto končím a poprosím návrhovú komisiu o predloženie návrhu, nech sa páči.“

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno berie na vedomie plnenie programu rozvoja mesta Brezna 2016 - 2022 s predĺženou platnosťou do 31.12.2023.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto. Dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Plnenie Programu rozvoja mesta Brezna 2016-2022, s predĺženou platnosťou do 31.12.2023

Hlasovanie číslo: 27

Bod číslo: 11.

Plnenie PHSR - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna Berie na vedomie Plnenie Programu rozvoja mesta Brezna 2016-2022, s predĺženou platnosťou do 31.12.2023

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Zo 14 prítomných, 14 za, proti nikto, zdržal sa nikto, uznesenie bolo prijaté.“

K bodu 12/

Rôzne

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Prešli by sme k bodu 12. Rôzne, bod 12.1 poskytnutie dotácie pre účely kultúry v roku 2024. Poprosím pani predkladateľku, aby predniesla návrh.“

Ing. Ružena Šefranková (vedúca odboru ekonomiky a správy majetku)

„Dňa 9.septembra 2024 Divadelný súbor Jána Chalúpku predložil žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie, a to za účelom konania festivalu v Kysači v Srbsku. Kultúrna komisia schválila poskytnutie dotácie vo výške 1 075 EUR. My sme spracovali materiál ako mimoriadnu dotáciu, okrem tej štandardnej, ktorú v priebehu roku dostali. Z mojej strany všetko.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne za predstavenie návrhu, otváram diskusiu k predmetnému bodu, keďže. Aha, pán kolega Barančok, nech sa páči, máte slovo.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Ďakujem pekne. Ja len za komisiu kultúry, jedná sa o výborné predstavenie dievčatko so zápalkami. Keďže oni počas roka ho premiérovali, predpokladám, že neočakávali, že budú až tak úspešní, že vyhrávajú jednu cenu za druhou a dostali pozvanie na takýto festival práve do Srbska, tak sme mimoriadne zasadli a ja som veľmi rád, že práve s touto hrou idú reprezentovať naše mesto do zahraničia. Tak vás poprosím o podporu, ďakujem.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, do diskusie sa nikto ďalší nehlási, preto diskusiu končím a poprosím návrhovú komisiu, aby predniesla návrh.“

Mgr. Ivana Donovalová (poslankyňa)

„Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno schvaľuje poskytnutie dotácie pre účely kultúry v roku 2024 pre Divadelný súbor Jána Chalupku vo výške 1.075 EUR.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Má niekto pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy? Nikto. Dávam hlasovať o návrhu.“

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ schvaľuje

poskytnutie mimoriadnej dotácie na pokrytie výdavkov spojených s dopravou na festival Zuzany Kardelisovej, ktorý sa uskutoční od 04. do 06. októbra 2024 v meste Kysač v Srbsku v zmysle § 6 ods. 7 VZN – 10/2023 pre **Divadelný súbor Jána Chalupku, Švermova 7, 977 01 Brezno, IČO: 35 679 913** vo výške **1 075,00 EUR**

Hlasovanie číslo: **28**

Bod číslo: **12.1**

Poskytnutie dotácie pre účely kultúry v roku 2024 - Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna I/ schvaľuje poskytnutie mimoriadnej dotácie na pokrytie výdavkov spojených s dopravou na festival Zuzany Kardelisovej, ktorý sa uskutoční od 04. do 06. októbra 2024 v meste Kysač v Srbsku v zmysle § 6 ods. 7 VZN - 10/2023 pre Divadelný súbor Jána Chalupku, Švermova 7, 977 01 Brezno, IČO: 35 679 913 vo výške 1 075,00 EUR

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Nehlasovali: **0**

Prítomní: **15**

Návrh bol schválený.

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Z 15 prítomných, 15 za, proti nikto, zdržal sa nikto, uznesenie bolo prijaté.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Prešli by sme bodu 12.2. Ústna informácia predsedov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Brezno o. Aha, 12.3, pardon, o činnosti komisií. Chce sa niektorý z predsedov vyjadriť ku činnosti komisií? Nikto sa nehlási. Ďakujem pekne.“

K bodu 13/

Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Brezna na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má mesto Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka mestskej polície

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Prešli by sme teda k bodu 13. Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva mesto Brezno na riaditeľa príspevkovej organizácie zriadenej mestom, riaditeľa obchodnej spoločnosti, v ktorej má Brezno majetkovú účasť, riaditeľov rozpočtových organizácií zriadených mestom a náčelníka Mestskej polície. Nech sa páči, otváram diskusiu. Prosím? Ste ma zaskočili skoro. Nech sa páči, pán kolega Palovčík, máte slovo.“

Milan Palovčík (poslanec)

„Ďakujem pekne. Chcel by som sa spýtať pána riaditeľa Technických služieb, kedy to kúpeľňové zrkadlo na Nálepčkovej vymeníme za riadne väčšie.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, pán kolega Garaj, nech sa páči, máte slovo.“

Matej Garaj (poslanec)

„Ďakujem za slovo. Ja takisto na riaditeľa technických služieb. Viem, že máte toho veľa, vykonávate svoju prácu dobre podľa možností, ktoré máte, ale je viacero nedostatkov, ktoré sme preberali v podstate, aj keď sme si prechádzali obvod a bolo by dobré, aby sme si k tomu sadli a prešli si to, že čo z toho je možné a v akom čase dotiahnuť do úspešného konca. A ešte, síce toto už zaznelo raz na zastupiteľstve a je to viac menej taká, nazvem to spoločná otázka, možno viacej dokonca na pána primátora. Na Rohoznej máme autobusové zastávky, ktoré využívajú občania, ktoré podľa mňa a podľa aj občanov, ktorí tam žijú, nie sú celkom spôsobilé a bezpečné na to, aby to tam fungovalo tak, ako by malo alebo mohlo. Je to problém, ktorý treba riešiť samozrejme aj s dopravcom, aj so Železnicami Slovenskej republiky, lebo je to v ochrannom pásme dráhy, ale už je to možno rok, kedy sme sa o tom bavili a myslím si, že sa to nikde neposunulo. Čiže toto by bolo za mňa treba doriešiť nejakým spôsobom podľa možnosti v prospech občanov, ak z nejakého dôvodu sa to nedá, tak ak by bola aspoň nejaká relevantná informácia, prečo sa to nedá, hej? Tak len toľko. Ďakujem.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Pán kolega, ak môžem, ja sa opýtam, ktorú, ktorú zastávku?“

Matej Garaj (poslanec)

„Rohozná škola a Rohozná - Vlček. A Rohozná - Vlček v podstate má, nazvem to nástupisko, výstupisko v smere na Polhoru také, že je tam spevnená štrková plocha možno 1 m² a vystupuje sa de facto na ploche, kde vystupujete rovno ku stromu, není tam osvetlenie, nie je tam priechod pre chodcov.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre, preveríme, len aby sme vedeli, že ktorá bola myslená. Dobre. Ďakujem pekne, ešte niečo?“

Matej Garaj (poslanec)

„Všetko.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Dobre, ďakujem, pán kolega Barančok, nech sa páči, máte slovo.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Ďakujem za slovo, pán riaditeľ technických služieb. Chcem sa ťa spýtať, ako ste pokročili v hľadaní a odstraňovaní príčiny nefunkčného osvetlenia v novej zóne v kasárňach, o ktorej sme sa bavili. Ďakujem.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, pani kolegyňa Štugnerová, nech sa páči, máte slovo.“

Bc. Ľubica Štugnerová, MA (poslankyňa)

„Ďakujem. Ja mám znova na riaditeľa technických služieb. My sme sa už o tom bavili, lebo sme riešili niektoré stojiská na ŠLN, vlastne ešte tam sa mali tie čipy meniť a aj na Nálepkovej 11. Viem, že tam bol problém, si spomínal s dodávateľmi. Chcem sa spýtať, v akom je to štádiu. Ďakujem pekne.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, pán kolega Duhan, nech sa páči, máte slovo.“

Erik Duhan (poslanec)

„Ďakujem pekne. Na pána riaditeľa, taká otázka. Riešili sme ten jeden problém na Bujakove, obvod 4 na mojom, čo ideme robiť s tým pozemkom, na ktorom je umiestnené detské ihrisko a majiteľ pozemku je Kuvert. Čiže zo zákona my nemôžeme vytvárať alebo resp. nemôžeme vykonávať údržbu. Môj predchodca si to asi zle v minulom období, keď sa to predávalo zle naštudoval, že bol za predaj, tak neviem, ako to ide byť teraz, pretože to ihrisko naozaj slúži deťom, aby tam bol poriadok, aby sa tam vykonávala údržba, či vykosenie alebo nejaké práce udržiavacie, takže neviem, čo ideme ďalej robiť. Ďakujem pekne.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne. Nasleduje pani kolegyňa Dzurmanová, nech sa páči, máte slovo.“

PhDr. Petra Dzurmanová (poslankynia)

„Ďakujem pekne, pán riaditeľ technických služieb. Teraz sa ospravedlňujem, nebudem možno celkom odborne zdatná, ale dúfam, že sa vyjadrím pomerne jasne. Bola som oslovená ľuďmi, ktorí majú garáže na Sekurisovej ulici, že je tam nejaký vodný tok, ktorý je upchatý. A viem, že teda, alebo teda predpokladám, že to patrí pod povodie Hrona, aj že tam prebiehalo v minulosti od nás ale nejaké čistenie, ale chcela by som veľmi pekne poprosiť v mene tých ľudí, ktorí sú alebo teda v tej lokalite majú svoje majetky, či by bolo možné spojiť sa s povodím Hrona, požiadať ich o nejaké dôkladné prečistenie, aby si to dali prípadne do plánu a zatiaľ, či by ste vedeli v tejto veci pomôcť aspoň dočasným nejakým zase prečistením tohto zdroja? Myslím si, že vy asi viete, o čom hovorím, je vám to blízke a známe, tak vás poprosím, keby ste mi skúsili na to aj odpovedať. Ďakujem veľmi pekne.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, pani kolegyňa Donovalová, nech sa páči, máte slovo.“

Mgr. Ivana Donovalová (poslankynia)

„Ďakujem pekne. Ja by som tiež chcela na technické služby pripomenúť. Takto takmer pred rokom, v októbri minulý rok som prosila alebo žiadala alebo neviem, ako sa mám slušne vyjadriť, čo sa týka toho systému našej komunikácie. Prešiel takmer rok a nemáme teda ten systém a možno by sme veľa vecí vedeli vyriešiť, Lukáš, že nemali by sme tu toľko tých pripomienok na technické služby a veľa vecí potom nám uniká. Že vlastne na zastupiteľstve mesiac po mesiaci to opakujeme a mňa to nebaví, nemám rada takúto robotu bez výsledku. A občania bombardujú v podstate nás. Možno aj technické služby zároveň, čo je ešte horšie, že je to duplicitné, takže môžeme sa, prosím vás, k tomu systému tej komunikácie, tých všetkých možných vecí nejako dostať? Ďakujem, to je všetko.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, pán kolega Ridzoň, nech sa páči, máte slovo.“

doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD.,IWE (poslanec)

„Ďakujem veľmi pekne za slovo. Áno, aj na záver poďakujem vlastne technickým službám, mestskej polícii, ako aj lesom mesta vlastne za to, že za kultúrne leto, za Bomburové slávnosti, boli to pekné akcie, dobre zorganizované, dobre pripravené, aj dobre naspäť zorganizované, aby mesto vyzeralo tak, ako vyzerá, takže veľmi pekne ďakujem a ľuďom sa to páčilo, čiže poďakovanie.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, ešte sa nám hlási do diskusie kolega Duhan, nech sa páči, máte slovo.“

Erik Duhan (poslanec)

„Ďakujem pekne. Stotožňujem sa s kolegom Ridzoňom. A ešte ja by som sa chcel poďakovať technickým službám, konkrétne kultúra a šport kolegovi Mirkovi Bajanovi za osadenie v Parku SNP bránok, nakoľko už tam tie decká nerobia pestvá, ale športu, venujú sa športu a futbalu. Ďakujem pekne.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ďakujem pekne, poprosím pána riaditeľa, aby zodpovedal otázky, ktoré mu boli položené. Nech sa páči, máte slovo.“

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Dobrý deň všetkým. Pán poslanec Palovčík, zrkadlo. Mali sme avizované, že nám príde, lebo sa objednávalo viacej zrkadiel, takže neobjednávali sme po jednom. Ďalej, pán poslanec Garaj, čo sme sa bavili nedostatky ulica Rázusova podobne, my s tým asfaltom máme veľikánsky problém, asfaltovačka Beňuš nevarí asfalt, najbližšie varia asfalt v Badíne. Dneska sme boli po 1 auto asfaltu, ráno 5 stupňov, mám strach, že 2 tony asfaltu skončia opäť a znovu niekde na kope u nás, lebo bude to nepoužiteľné. To samozrejme, len na ten krátky prepoj medzi cestou obrubníkom potrebujeme niečo, buď betón alebo asfalt, takže to je to a môžeme si tie veci, samozrejme ďalej prejsť. Autobusové zastávky, ja sám bývam na Rohoznej, tak viem súbeh SSC-čky, železnice zlého zospádovania. Čo sa týka tohto, myslím si, že vedenie mesta by mohlo osloviť neviem koho, či SSC-čku, SAD-ku alebo koho, že vytvorí tam aspoň nejaké pekné nástupište na autobus, aspoň v nejakej šírke, že naozaj ten človek nestojí v blate, ale vzadu Vlček, ako je odbočka na Hliníku, tam je to veľmi zle.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Pôjdem. Pôjdeme si to pozrieť spoločne s kolegami z príslušných odborov a budeme sa zaoberať tým, ako by sa to dalo vyriešiť k spokojnosti občanov. Dobré, poďme ďalej, nech sa páči.“

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Pán poslanec Barančok. Kasárne. Už sme oslovili dodávateľa, samozrejme pán, ktorý bol stavbyvedúci na stavbe, už nie je zamestnancom v tej firme, takže čakáme, kým príde samotný dodávateľ tých služieb, ako som ti spomínal. To nesedí. Realizačný projekt nesedí so skutočnosťou. Keby to bolo tak jednoduché, tak už dávno svietime. Pani poslankyňa Štugnerová. Čipy. Áno. Ten problém ďalej pretrváva hlavne s dodávateľom z Banskej Bystrice, ktorý je bezradný a jeho dodávateľ čipov a toho systému otvárania stojísk nevie opraviť danú vec, čiže budeme možno musieť na tých 11 stojiskách, ktoré máme od dodávateľa z Bystrice. Je to človek, ktorého sme oslovili kvôli tomu, že dodáva čipové otváranie dverí na bytové domy tu v Brezne, veľa, SBD-čko s ním spolupracuje, mali sme na ním dobrý ohlas, ale ako zaviedol, poviem tento systém, tak stalo sa tam niečo proste, za čo ani on nemôže, len on je dodávateľ pre Slovensko a jeho dodávateľ, ktorý je z Ameriky, mu nechce nejako odpovedať a riešiť s ním technické problémy. Proste on mu dodal jednu čipovú zámku, 200 čipov a týmto preňho zhaslo. A následne akokoľvek nejaký problém, či už vandalizmus alebo nejaký technický problém, už nemá on s kým odkomunikovať. Čiže hľadáme nejaké riešenie. Už sme mali 4× poškodený zámok, totálne poškodený. Čiže musel pán dodávateľ, čo sú druhé zámky, pán Sedláček, mechanicky otvoriť stojisko a samozrejme tiež objednanie ďalších zámkov niečo trvá. Teraz máme objednaných 5 kusov, čiže pokračujeme ďalej, ŠLN, medzitým nám jedno poškodili, čiže jeden zámok sa použije tam.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Pán kolega Barančok s faktickou.“

Mgr. Andrej Barančok (poslanec)

„Teraz ma napadol doplnok, prosím ťa, oslov pani Medved'ovú, správkyňu bytov v kasárňach a vysvetli jej tento problém, aký tam je. Lebo ja sa furt tam stretávam s tými obyvateľmi, ktorí veria, že mesto nekoná, my konáme, aký tam máš problém. Ona má na starosti všetky tie 4 bytovky a nech prípadne upozorní aj tých domovníkov v tých vchodoch, že nie mesto, ale vieš. Ďakujem.“

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Ďakujem pekne. Pán poslanec Duhan. Detské ihrisko Bujakovo, my tú údržbu budeme robiť, ale ako ty vravíš, je to detské ihrisko na cudzom pozemku. Číže je to za Hronom a majiteľom je Harmanec Kuvert.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Ak môžem za mesto poviem, nakoľko mesto má dlhoročnú dobrú spoluprácu s firmou Harmanec Kuvert, myslím si, že nájdeme spôsob a riešenia, aby deti mali upravené ihrisko a mohli sa na ňom hrať. Takže toto budeme riešiť samostatne a budeme ťa informovať, dobre? Ďakujem pekne, nech sa páči, môžete pokračovať, pán riaditeľ.“

Ing. Lukáš Jeremiáš (riaditeľ Technických služieb Brezno)

„Pani poslankyňa Dzurmanová, Nová Sekurisova, potok. Minulý týždeň ako hlásili veľký úhrn zrážok, takže bolo aj z našej strany toto prečistené, táto časť, lebo vieme, ďalej to pokračuje cez kasárne, okolo našich kasární a dole pri ulici ČSA je to zatrúbené popod futbalový štadión okolo zimáku, vieme s tým, že je problém, čiže my si na to dávame pozor a chodíme to pravidelne kontrolovať, ale ako mi bolo povedané aj náčelníkom, mal stretnutie, minulý týždeň sa mi zdá s povodím Hrona a tí sú absolútne bez nejakej kapacity robiť niečo, čo je nutné, čiže oni majú tak málo techniky, tak málo ľudí, že iba hasia, čo horí. Číže nejaká prevencia niečoho minimálna, zostáva to na nás. Je to v správe Povodie alebo zmenil sa zákon, všetky toky, ktoré nie sú zatrúbené, tak aj idú do hlavného toku Hrona, tak idú na Povodie. Ale vravím, my takéto veci, že je tam, tá mreža, ktorá zachytáva nečistoty, my to chodíme pravidelne čistiť. A pani poslankyňa Donovalová, čo sa týka systému komunikácie od obyvateľov, máme zavedený ten systém Som Brezno. Prechádza, poviem, prechádza cez útvar primátora, kde je rozhodnuté, ako to ide ďalej, či je to problém technický, či je to problém mestský, čiže my dostávame stade všetky informácie a odpovedáme priamo na útvar primátora čo sa týka podnetov od občanov, ako budú vyriešené a samozrejme aj mesto rozhoduje, lebo nie vždy je to, poviem, problém rozbitého koša alebo niečo, niekedy je to aj závažnejší problém, ktorý si vyžaduje aj nejaké navýšenie finančných prostriedkov alebo nejaký iný zásah. A čo sa týka komunikácie medzi nami, to, čo som chcel ja zaviesť, sa mi to bohužiaľ nepodarilo z titulu, že tá aplikácia už nefunguje, čiže musíme si dohodnúť systém. Buď to bude oficiálne mailom, kde bude odpoveď, poviem, do nejakých xy dní, aby to bolo proste, že či je to spravené alebo nie. S tým, že ten mail môže ísť samozrejme v kópii primátora, resp. zástupcu. Aby to bolo oficiálne, aby ste aj vy mali podklad o tom, že áno, žiadal som o toto vtedy a vtedy.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Pokiaľ môžem, pani kolegyňa, Vy ste mali vtedy nejaký návrh, ako by sa to riešiť dalo. Dobre, dohodneme, dobre, dohodneme si teda, ak môžem navrhnúť, že dohodneme si teda tento spôsob a skúsime to do dohodnúť do konca tohto týždňa, aby to začalo fungovať a dohodneme to na pracovnom stretnutí, dobre? Dobre, ďakujem pekne, nech sa páči, môžete pokračovať. Všetko? Dobre.“

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Do diskusie sa nikto ďalej nehlási. Číže bod 13. Otázky poslancov Mestského zastupiteľstva by som ukončil. Po dohode s pani hlavnou kontrolórkou, interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva na primátora, tento bod by sme zrušili, nakoľko pán primátor tu není, pokiaľ ho chcete interpelovať s niečím, samozrejme, môžete, nech sa páči, písomne a bude vám, bude vám odpovedané písomne.“

K bodu 15/

Ukončenie zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Brezna

Ing. Miroslav Fašang (zástupca primátora)

„Tým sme vyčerpali bod dnešného, všetky body dnešného zastupiteľstva. Ja vám chcem veľmi pekne poďakovať za spoluprácu, ústretovosť a popriať asi dobrú chuť, keďže sa blížíme k času obedu. Ďakujem pekne, dovidenia.“

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v.r.
primátor mesta

Mgr. Zuzana Ďurišová, v.r.
prednostka MsÚ

Matej Garaj, v.r.
overovateľ zápisnice

Milan Palovčík, v.r.
overovateľ zápisnice

V Brezne, dňa 23.9.2024

Mgr. Janka Štulajterová, v.r.
zapisovateľka