

## **ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

verejnej obchodnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na **Cintorínskej ulici – dvojdom v Brezne**

### **Predmet súťaže:**

#### **Pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 1588 o výmere 183 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1587 o výmere 175 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1589 o výmere 232 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1590 o výmere 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie

#### **stavba**

- rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

### **1. ÚVODNÉ USTANOVENIE**

Mesto Brezno vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Cintorínskej ulici – dvojdom v Brezne

### **Predmet súťaže:**

#### **Pozemky**

- parcela reg. C-KN č. 1588 o výmere 183 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1587 o výmere 175 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1589 o výmere 232 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. C-KN č. 1590 o výmere 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie

#### **stavba**

- rodinný dvojdom, súp. č. 189, orientačné číslo: 9 postavená na pozemku - parcela reg. C-KN č. 1587 a 1588

všetky v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedené Okresným úradom Brezno, odbor katastrálny na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1.

Tento nehnuteľný majetok bol vyhlásený za prebytočný a súťažné podmienky OVS boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Brezna č. 138/2023 zo dňa 21.06.2023. Oznámenie o konaní súťaže bolo zverejnené v regionálnom týždenníku MY Horehronie dňa 16.04.2024, súťažné podmienky boli zverejnené od 15.04.2024 aj na webovom sídle mesta [www.brezno.sk](http://www.brezno.sk), a na úradnej tabuli mesta. Lehota na predkladanie súťažných návrhov skončila dňa 15.05.2024 o 11:00 hodine. Zasadnutie komisie na vyhodnotenie OVS sa konalo dňa 15.05.2024 o 15:45 hod.

Na posúdenie predložených návrhov primátor mesta Brezno určil komisiu v zložení :

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ,  
Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ,  
doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE - poslanec MsZ,  
JUDr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ,  
JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ,

Túto komisiu primátor mesta menoval menovacími dekrétmi zo dňa 13.05.2024. Komisia zasadala k vyhodnoteniu súťaže dňa 15.05.2024 o 15:45 hodine, oboznámila sa s podmienkami verejnej obchodnej súťaže v nadväznosti na § 281 až 288 Obchodného zákonníka a dohodla si postup a spôsob posudzovania a vyhodnotenia súťažných návrhov.

Zasadnutia komisie sa zúčastnili

Ing. Miroslav Fašang – poslanec MsZ, Ing.arch. Ján Králik – poslanec MsZ, doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE – poslanec MsZ a JUDr. Lucia Ličková – zamestnanec MsÚ a JUDr. Lenka Klimanová – zamestnanec MsÚ. Komisia bola uznášania schopná, členovia komisie si zvolili za predsedu komisie Ing. Miroslava Fašanga a za zapisovateľa JUDr. Luciu Ličkovú

## 2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov (do 15.05.2024 do 11:00 hodiny) **nebol vyhlasovateľovi OVS doručený žiadny súťažný návrh**

Uzávierka doručených súťažných návrhov bola vykonaná komisiou bezprostredne po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov a záznam z nej bol spísaný dňa 15.05.2024 o 12:20 hod.

Na základe vyššie uvedenej skutočnosti komisia konštatuje, že ďalší postup pri posudzovaní návrhov, kontrola dodržania podmienok OVS a výber najvhodnejšieho návrhu sú bezpredmetné.

Činnosť komisie sa skončila dňa 15.05.2024 o 16:00 hodine.

Ing. Miroslav Fašang, v.r. ....

doc. Ing. Martin Ridzoň, PhD., IWE, v.r. ....

Ing.arch. Ján Králik, v.r. ....

JUDr. Lucia Ličková, v.r. ....

JUDr. Lenka Klimanová, v.r.

.....

Z titulu, že do OVS nebol doručený žiadny súťažný návrh, súťažná komisia odporúča primátorovi mesta JUDr. Tomášovi Abelovi, PhD., OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na Cintorínskej ulici – dvojdom v Brezne **vyhlásiť opakovane.**

### **3. Iný postup**

.....  
.....

### **Postupovať podľa bodu**

V Brezne dňa.....

.....  
JUDr. Tomáš Abel, PhD.  
primátor mesta

Za vyhotoviteľa zápisnice: Lucia Ličková